



EISLX017YHMH

Objednávka č.: DO202402028

odbor: Oddělení technické správy budov

| | | | | | |
|---|------------|----------|---|------------------|--|
| ODBĚRATEL: Statutární město Liberec Náměstí Dr. E. Beneše 1 46059 Liberec | | | DODAVATEL: Jan Navrátil [redacted] | | |
| IC: | 00262978 | | 46871 | Lučany nad Nisou | |
| DIČ: | CZ00262978 | | IC: | 66645123 | |
| Objednávka ze dne: | 06.06.2024 | Termín: | 29.11.2024 | | |
| Místo určení: | | | DIČ: | | |
| Způsob dopravy: | | | | | |
| | vlastní | nákladní | poštou | | |

| Předmět objednávky | Množství | MJ | Cena za MJ | Cena celkem s DPH |
|--------------------|----------|----|------------|-------------------|
| | 1 | | 112300 | 112 300,00 Kč |

Celková částka: 112 300,00 Kč

MŠ U Bertíka, ul. Purkyňova - oprava a repase vchodových dveří

Objednáváme u Vás opravu a repasi vchodových dveří MŠ U Bertíka v ul. Purkyňova

K faktuře je nutné přikládat objednávku, cenovou nabídku a oboustranně potvrzený předávací protokol, jinak nebude možné fakturu zúčtovat.

Fakturu je nutno doručit na podatelnu SML v přízemí radnice. Souhlasím s objednávkou v plném rozsahu.

*Souhlasím s objednávkou
v plném rozsahu
Bc. Jan Navrátil*

| | | |
|----------------------------|------------|------------|
| Vyřizuje | Telefon | Fax |
| [redacted] | [redacted] | [redacted] |
| Správce rozpočtové položky | [redacted] | |
| Peněžní ústav | Číslo účtu | [redacted] |

podpis a razítko schvalovatele

V případě překročení celkové částky, která je uvedena na objednávce, Vám bude faktura vrácena!

Věc :

Vyhotovení cenové nabídky na základě poptávky z 13.5.2024

Cenová nabídka na restaurování dveří v objektu školy MŠ "U Bertíka" Liberec, Purkyňova 45/18

Na základě Vaši poptávky a následné telefonické dohody jsem se zástupcem zhotovitele potkal při místním šetření, abych se co nejlépe seznámil se situací - reálný stav dveří.

Popis, uvedení do situace

Jedná se o původní dveře, které patří k této budově. Jejich výměna za nové by byla velká ztráta pro tento objekt. Jejich stav hodnotím celkově za průměrný, odpovídající stáří a používání.

Dle slov paní ředitelky se jedná o havarijní stav, který je způsoben netěsností dveří s žulových prahem, kde je absence klasického dřevěného prahu. Kde díky této situaci dochází při venkovních teplotách pod nulou k namrazání dlažby za vchodovými dveřmi uvnitř budovy, nepříjemnostem s namrzlou podlahou, nebezpečí úrazu vzniklých v prostoru školky.

Dveře

Dveře jsou jednokřídlé bez skleněné výplně. Vypadají konstrukčně na velký nosný rám, vyplněný jednou velkou kazetou.

Dle mých zkušeností z ostatních podobných prací, navrhuji - před samotnou demontáží dveří a zárubní, osadit stávající dveře panty TRIO 20 v počtu 4 kusů na dveřní křídlo, z nichž 2 ks budou bezpečnostní - tzv. překování, s osazením ozdobných krytek. (pant TRIO 20 umožňuje to štelování ve třech osách). Díky zmíněným pantům lze dveře co nejlépe usadit a zvýšit jejich těsnost.

Dále je pak možno (podle mezer) osazení 1 až 2 pásů silikon.těsnění.

Bude též provedena příprava el.rozvodů pro el.otevírání.

Časově nejvíce náročné bude odstranění několik vrstev starých barev. Tento úkon budu provádět výhradně a pouze mechanicky - škrábáním a poté dobroušením. Staré nátěry musí být dokonale odstraněny a to do nejmenších detailů, aby celoplošně proniklo napouštědlo, poté došlo k dokonalému spojení s dalšími vrstvami oleje.

NEBUDE použito ŽÁDNÉ chemické čištění - např. celoplošné louhování - ponoření dveří do chemické lázně. Při této metodě dojde k proniknutí chemikálií do struktury dřeva - což

ovlivní chemické složení pro další poprchové úpravy a hlavně hrozí poškození spojů dveří - rozlepení.

Na povrchovou úpravu budou použité pouze směsi velice kvalitních veškovních olejů, které mám odzkoušené u mnoha zákazníků, včetně prací pro Vás - DDM Větrník, MŠ Bertík, MŠ Sedmikráska..

U tohoto povrchu nedochází k popraskání, šupinatění a loupání povrchu - oleje. Při nepatrné a časově nenáročné údržbě, kdy doporučuji jednou za 2-3 roky provést venkovní údržbu - nátěr, budou dveře krásné a plně funkční po další desetiletí. Tento úkon lze provádět na místě "na počkání".

Dále budou dodělány chybějící části, po truhlářské stránce zlepším těsnost dveří silik.těsněním, opravím a vyspravím poničené části dveří.

V případě požadavku bude provedena příprava el. instalace (skrytě) pro el. otvírání dveří. Restaurování bude časově náročné, hlavní je, aby olejová povrchá úprava pořádně zaschla a vyzrála před zpětnou montáží, a i proto předpokládám dobu potřebnou na práce cca 8 měsíců. Pokud povětrnostní podmínky dovolí, provedu zpětnou montáž ještě v závěru letošního roku.

Obložky - zárubně

Pro jejich 100% restaurování doporučuji provést demontáž spolu s dveřmi. Po zkušenostech z ostatních zakázek je demontáž středně náročný úkon.

Zároveň předpokládám, že po zpětné montáži budou potřeba drobné zednické – začišťovací práce (jsou součástí nabídky, ale do výše cca 3.000 Kč a jejich provedení bude provedeno dle povětrnostních podmínek).

Povrchová úprava obložek bude stejná jako u dveří.

Pro dveře a obložky vzhledem k objektu doporučuji tmavě hnědý odstín oleje (vzorek dodám).

Demontáž - montáž

Demontáž a montáž - 1ks dveřní křídlo a zárubeň v celku

Pro větší komfort a nenarušení provozu školky budou po celou dobu restaurování zapůjčeny (namontovány) provizorní vchodové dveře.

Rozměr stavebního otvoru je cca 105 x 220 cm, kterou vybočuje ze standardních rozměrů, zapůjčené dveře budou menšího rozměru, zbývající prostor kolem provizorních dveří bude zabezpečen trámkami a OSB deskami.

Je ovšem na objednateli zajistit bezpečnost objektu - za případné vniknutí do objektu přes náhradní dveře či kolem dveří nenesu žádnou odpovědnost.

Problém s namrzáním

Návrh řešení s ohledem na situaci.

V tuto chvíli je před dveřmi žulový práh.

Dle mých zkušeností navrhuji zhotovit práh na celou šířku dveří a na hloubku zdí - aby to byl celek. V přední části bude práh vyšší - 5-7cm (dle finálního zaměření), u dveří bude jeho výška cca 2,5cm.

U dveří bude zafrézováno silikonové těsnění. U přední části prahu bude zhotovena polodrážka, která bude osazena rovněž silik. těsněním, aby se snížilo pronikání studeného vzduchu a z velké části zabránilo podtékání vody.

Stávající kamenný (žulový) práh zůstane na místě a nebude poškozen, nový dubový práh bude namontován na něj (přilepen či případně připevněn na 4 hmoždinky).

V této cenové nabídce je obsaženo :

- cestovné - pro překování, demontáž a zpětnou montáž
- zapůjčení provizorních vchodových dveří po celou dobu restaurování
- zajištění zabezpečení otvoru kolem dveří, vč. použitého materiálu
- veškerý použitý materiál při restaurování a truhlářských prací

Výše uvedené práce a služby v cenové nabídce 112.300,- Kč

fakturace : Bc. Jan Navrátil
- restaurování
IČO 666 45 123
tel. : XXXXXXXXXX

cenová specifikace - rozpis položek

| | | |
|---|----------|-------------|
| č 1. překování dveří | 6.600,- | cestovné 1x |
| č 2. demontáž dveří a obložek, zapečení stav.otvoru + montáž provizorních dveří | 9.800,- | cestovné 2x |
| č 3. mechanické odstranění stávajících nátěrů | 60.900,- | |
| č 4. truhlářské opravy - výroba chybějících prvků + těsnění + výroba nového prahu z DB | 8.200,- | |
| č 5. zapůjčení náhradních dveří po celou dobu opravy | 6.000,- | |
| č 6. zpětná montáž zrestaurovaných dveří | 10.800,- | cestovné 3x |
| č 7. souhrn - cestovné , zařizování mat. 3x | 1.800,- | |
| č 8. montážní materiál, panty TRIO 20 -4ks, oleje pro povrch.úpravu, tmely, brusivo, těsnění, materiál pro zabezpečení otvoru, atd. | 8.200,- | |

celkem

112.300,-

slovy: ---Jednostodvanácttisíctřístakč-----