



1206/OPR/2024-OPRM

Čj.: UZSVM/OPR/1176/2024-OPRM

Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2,
za kterou právně jedná Ing. Karel Tošenovský, ředitel Územního pracoviště Ostrava,
na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2019, v platném znění
IČ: 69797111

(dále jen „předávající“)

a

Ředitelství silnic a dálnic s. p.

se sídlem Na Pankráci 546/56, Nusle, 140 00 Praha 4,
zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl A, vložka 80478,
zastoupený Ing. Radkem Mátlm, generálním ředitelem,
k podpisu smlouvy pověřena XXXXXXXXXXXXXXX, vedoucí úseku výstavby Správy Olomouc,
na základě pověření ze dne 5.1.2024

kontaktní adresa: Ředitelství silnic a dálnic s.p., Správa Olomouc, Wolkerova 24a, 779 11 Olomouc
IČ: 65993390, DIČ: CZ65993390

(dále jen „přejímající“)

uzavírají podle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, § 55 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“) a § 14 a násl. vyhlášky č. 62/2001 Sb., o hospodaření organizačních složek státu a státních organizací s majetkem státu, ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů, tuto

SMLOUVU O PŘEDÁNÍ MAJETKU, ZÁNIKU PŘÍSLUŠNOSTI HOSPODAŘIT S MAJETKEM STÁTU A VZNIKU PRÁVA HOSPODAŘIT S MAJETKEM STÁTU

Č. UZSVM/OPR/1176/2024-OPRM

ČI. I.

1. Česká republika je vlastníkem a Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je na základě části stosedmnácté, čl. CXVII, bodu 14 zákona č. 320/2002 Sb., o změně a zrušení některých zákonů v souvislosti s ukončením činnosti okresních úřadů, ve znění pozdějších předpisů, příslušný hospodařit ve smyslu ustanovení § 9 zákona č. 219/2000 Sb. s následující nemovitou věcí:

Pozemek:

- **pozemková parcela č. 2394/4**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice, výměra: 13 838 m², účetní hodnota: 1.506.225,00 Kč

zapsanou na listu vlastnictví č. 60000, pro k. ú. Hranice, obec Hranice, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Olomoucký kraj, Katastrálním pracovištěm Hranice.

2. Součástí nemovité věci uvedené v odst. 1 tohoto článku smlouvy jsou trvalé porosty.

3. Přejímající je státním podnikem, který byl založen rozhodnutím ministra dopravy, kterým se vydává Zakládací listina státního podniku Ředitelství silnic a dálnic s. p. pod č.j. MD-42659/2023-410/1 ze dne 18. 12. 2023.

Čl. II.

Předávající nemovitou věc uvedenou v čl. I. odst. 1 této smlouvy nepotřebuje pro plnění svých úkolů, proto bylo o ní, jako o majetku nepotřebném, rozhodnuto ředitelkou odboru Odloučené pracoviště Přerov dne 4. 9. 2019, rozhodnutím č.j. UZSVM/OPR/5034/2019-OPRM.

Čl. III.

1. Předávající nemovitou věc uvedenou v čl. I. odst. 1 této smlouvy se všemi právy a povinnostmi, včetně součástí, předává přejímajícímu, a to z příslušnosti hospodařit. Přejímající nemovitou věc uvedenou v čl. I. odst. 1 této smlouvy se všemi právy a povinnostmi, včetně součástí, od předávajícího přebírá, a to do práva hospodařit. Předávající a přejímající sjednávají, že zánik příslušnosti hospodařit na straně předávajícího a vznik práva hospodařit s nemovitou věcí uvedenou v čl. I. odst. 1 této smlouvy ve prospěch přejímajícího nastane v okamžiku, kdy návrh na zápis do katastru nemovitostí dle této smlouvy bude doručen příslušnému katastrálnímu úřadu. Od tohoto okamžiku vzniká právo hospodařit ve prospěch přejímajícího.
2. Důvodem předání majetku státu uvedeného v čl. I. odst. 1 této smlouvy je skutečnost, že se na něm nachází těleso silnice I/47 (včetně součástí a příslušenství silnice – zejména násep, most ev. č. 47-042, odvodňovací žlab, zábradlí, svodidla a dopravní značení) v právu hospodařit přejímajícího. Přejímající předávaný majetek potřebuje k plnění funkcí státu nebo jiných úkolů v rámci své působnosti nebo stanoveného předmětu činnosti.
3. Předávající a přejímající se dohodli, že za majetek předávaný podle této smlouvy přejímající neposkytne předávajícímu žádné peněžité plnění ani náhradu.
4. Přejímajícímu je známo, že na nemovité věci uvedené v čl. I. odst. 1 této smlouvy se dále nachází propustek (vpust') a odtokové potrubí jako součást splaškové kanalizace z areálu společnosti Wienerberger s.r.o., IČ: 00015253, místní komunikace IV. třídy (chodník) ve vlastnictví města Hranice a veřejné osvětlení, které město Hranice vložilo do společnosti EKOLTES Hranice, a.s., IČ: 61974919, jejímž je jediným akcionářem.
5. Předávající dále upozorňuje přejímajícího, že dle územního plánu je nemovitá věc uvedená v čl. I. odst. 1 této smlouvy dotčena veřejně prospěšnou stavbou Z1/V1 – spojka silnic II/440 a I/47 - Severovýchodní obchvat včetně vedlejších (souvisejících a podmiňujících staveb) a leží v území pro které byla zpracována Územní studie Hranice – Severovýchodní obchvat, která navrhuje napojení silnice kruhovým objezdem. Dle územně analytických podkladů leží tato nemovitá věc rovněž v ochranném pásmu železniční dopravy a koridoru železniční dopravy ZÚR – modernizace železniční tratě 280, Hranice – Horní Lideč- hranice ČR, v kulturní krajinné oblasti ze ZÚR (Zásad územního rozvoje) – KKO1 – Moravská brána, ochranném pásmu radioreléové trasy neveřejné RRL spoje MV ČR, zájmovém území Ministerstva obrany – vydání územního rozhodnutí a povolování vybraných staveb pouze na základě závazného stanoviska MO, ve vzdálenosti 50 m od okraje lesa, a je dotčena telekomunikační a vodovodní sítí a jejich ochrannými pásmy, radioreléovou trasou a 2. třídou ochrany ZPF.
6. Předávající dále upozorňuje přejímajícího, že nemovitá věc uvedená v čl. I. odst. 1 této smlouvy může být dotčena vedením dalším inženýrských sítí, kdy ohledně případného uložení inženýrských sítí poskytnou přejímajícímu bližší informace jednotliví (v úvahu přicházející) správci těchto sítí.

Čl. IV.

1. Obě smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby byl proveden zápis formou záznamu k nemovité věci uvedené v čl. I. odst. 1 této smlouvy o předání majetku, zániku příslušnosti hospodařit a vzniku práva hospodařit s majetkem státu do katastru nemovitostí vedeného u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Hranice.
2. Návrh na záznam změn podle této smlouvy u příslušného pracoviště katastrálního úřadu zajistí předávající.

Čl. V.

1. Smlouva je uzavřena a nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
3. Předávající zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy.
4. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
5. Tato smlouva je vyhotovena elektronicky v jednom vyhotovení s platností originálu, s kvalifikovanými elektronickými podpisy a kvalifikovanými elektronickými časovými razítky obou smluvních stran v souladu se zákonem č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů.
6. Tuto smlouvu lze měnit pouze formou elektronických, oboustranně dohodnutých a vzestupně číslovaných dodatků. Bez dodržení těchto podmínek není změna smlouvy platná.
7. Předávající prohlašuje, že mu není známo, že by na předávané nemovité věci uvedené v čl. I. odst. 1 této smlouvy vážla nějaká jiná omezení, závazky, či právní vady, než je uvedeno v čl. III. odst. 4, 5 a 6 této smlouvy, a že není omezen disponováním s ní.

V Ostravě dne „datum uvedeno v doložce
elektronického podpisu“

Dne 7. 6. 2024

Ing. Karel Tošenovský
ředitel Územního pracoviště Ostrava
(předávající)

V Olomouci dne „datum uvedeno v doložce
elektronického podpisu“

Dne 20. 5. 2024

XXXXXXXXXXXXXXXXX
vedoucí úseku výstavby Správy Olomouc
(přejímající)