

## Rámcová smlouva o dílo

číslo smlouvy objednatele: 115/T  
číslo smlouvy zhotovitele: .....

kteřou spolu podle příslušných ustanovení občanského zákoníku  
a zákona o veřejných zakázkách uzavřely smluvní strany:

### **Gymnázium Mikuláše Koperníka, Bílovec, příspěvková organizace**

se sídlem: 17. listopadu 526/18, 743 01 Bílovec

IČ: 00601667

DIČ: CZ 00601667

zastoupená: Mgr. Pavlem Mrvou, ředitelem

bankovní spojení:

*(dále jako objednatel, nebo odběratel)*

a

společnost: Pavel Pokorný

se sídlem: U Kříže 729, 742 85 Vřesina

IČ: 12652911

DIČ: CZ6806070315

bankovní spojení:

*(dále jako zhotovitel, nebo dodavatel)*

zástupce zhotovitele ve věcech smluvních a technických: Pavel Pokorný, tel. \_\_\_\_\_, email: \_\_\_\_\_

## I. Úvod

1. Smluvní strany se v souladu s ustanovením zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku v platném znění dohodly, že se rozsah a obsah vzájemných práv a povinností z této smlouvy vyplývajících bude řídit ustanoveními § 1724 a násl. a § 2586 a násl. citovaného zákoníku.
2. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v záhlaví této smlouvy a rovněž oprávnění k podnikání jsou v souladu se skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny údajů oznámí neprodleně druhé smluvní straně.
3. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu platnosti a účinnosti této smlouvy bude mít sjednanou pojistnou smlouvu pro případ způsobení škody podnikatelskou činností (v souvislosti s výkonem předmětné smluvní činnosti) v minimální výši 0,5 mil. Kč a tuto pojistnou smlouvu předloží zástupci objednatele před podpisem rámcové smlouvy o dílo a na požádání kdykoliv v průběhu realizace díla.
4. Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu smlouvy.

## II. Předmět smlouvy

1. Touto smlouvou se zhotovitel zavazuje provádět na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele tyto činnosti:  
**Čištění odpadů a kanalizací a odvoz odpadních vod**  
v rozsahu dle aktuální cenové nabídky, ceník je přílohou č. 1 této Rámcové smlouvy o dílo.
2. Závazné podklady k provádění díla jsou:
  - a) tato Rámcová smlouva o dílo č. 115/T (dále jen „smlouva“),
  - b) cenová nabídka ze dne 1. 6. 2024 (dále jen nabídka),
  - c) platné technické a právní normy.
3. Před zahájením prací (oprav) provedou zástupce objednatele a zástupce zhotovitele místní šetření, na kterém zástupce objednatele specifikuje rozsah požadovaných prací a termín realizace. Zhotovitel následně zpracuje rozpočet, kde budou ceny jednotlivých položek totožné s nabídkou, a navrhne termín realizace. Vše následně zašle elektronicky – e-mailem zástupci objednatele ve věcech technických k odsouhlasení. Po odsouhlasení rozpočtu a termínu realizace zašle zástupce objednatele ve věcech technických zhotoviteli elektronicky (e-mailem) objednávku a pokyn k zahájení prací za odsouhlasenou cenu a ve stanoveném termínu.

Zhotovitel není oprávněn ani povinen provádět jednotlivá díla (práce) bez písemné objednávky objednatele.

4. Dílo je řádně dokončeno tehdy, jsou-li řádně a bez vad či nedodělků provedeny všechny práce a výkony požadované v příslušné dílčí objednávce a splněny veškeré podmínky této objednávky.
5. Objednatel se zavazuje převzít práce, provedené dle předem stanoveného postupu, v době dohodnuté pro předání, bez vad a nedodělků a zaplatit za ně zhotoviteli cenu podle přílohy č. 1 této smlouvy a za podmínek dohodnutých v této smlouvě.
6. Objednatel nemá právo odmítnout převzetí díla pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezují. V takovém případě se účastníci při předání díla písemně dohodnou na lhůtě, ve které je zhotovitel povinen tyto drobné vady odstranit. Nedohodnou-li se, musí je zhotovitel odstranit nejpozději do 5 kalendářních dnů od převzetí díla.
7. Smluvní strany prohlašují, že předmět smlouvy není plněním nemožným a že smlouvu uzavřely po pečlivém zvážení všech možných důsledků.

### III. Místo plnění

Místem provádění díla jsou nemovitosti příspěvkové organizace Gymnázium Mikuláše Koperníka, Bílovec, příspěvková organizace, Bližší specifikace místa plnění bude provedena vždy v dílčí objednávce.

### IV. Doba plnění

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou.
2. Tato smlouva zaniká:
  - a) písemnou dohodou smluvních stran;
  - b) písemnou výpovědí objednatele nebo zhotovitele;
  - c) z dalších důvodů uvedených v této smlouvě nebo vyplývajících z obecně závazných právních předpisů.
3. Trvání této smlouvy lze ukončit bez uvedení důvodu výpovědí s 30denní výpovědní lhůtou, která počne běžet prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po měsíci, v němž byla výpověď doručena druhé smluvní straně. Výpověď musí být odeslána prokazatelně. V pochybnostech se má za to, že výpověď byla doručena druhé smluvní straně uplynutím třetího dne ode dne podání výpovědi k poštovní přepravě. Po dobu výpovědní doby jsou smluvní strany povinny plnit povinnosti z této smlouvy pro ně vyplývající.
4. Ukončením této smlouvy nejsou dotčena ustanovení týkající se smluvních pokut, náhrady škody a ustanovení týkající se takových práv a povinností, z jejichž povahy vyplývá, že mají trvat i po ukončení této smlouvy. Na vztahy založené za trvání této rámcově smlouvy se tato rámcová smlouva užije i v případě, že již byla ukončena.
5. Pro plnění jednotlivých objednávek platí termíny sjednané a uvedené v příslušné objednávce. Zhotovitel je oprávněn splnit svůj závazek i před sjednaným termínem.

### V. Cena

1. Cena díla, kterou bude zhotovitel objednateli fakturovat za provedení jednotlivých prací a dodávek je dohodnuta jako cena smluvní dle cenové nabídky, jejíž rozpočtová část je přílohou č. 1 této rámcové smlouvy.
2. Cena za prováděné opravy bude zhotovitelem fakturována ve skladbě:  
**Cena bez DPH:**  
**DPH v zákonné výši:**  
**Cena celkem vč. DPH v zákonné výši:**
3. Ceny za jednotlivé opravy jsou dohodnuty jako ceny nejvýše přípustné a platí po celou dobu platnosti této smlouvy, její součástí jsou všechny práce, dodávky a náklady nezbytné pro řádné a úplné zhotovení díla.

## **VI. Platební podmínky**

1. Platba bude uskutečněna na základě faktur – daňových dokladů, vystavené zhotovitelem v souladu s plněním předmětu a rozsahu smlouvy.
2. Právo vystavit daňový doklad – faktury vzniká uskutečněním zdanitelného plnění.
3. Splatnost faktur se stanoví na 14 dnů ode dne převzetí nebo doručení faktur objednateli.
4. Faktura musí obsahovat všechny náležitosti, stanovené platnými právními předpisy. Nebude-li faktura obsahovat veškeré náležitosti, je objednatel oprávněn ji vrátit bez zaplacení k provedení opravy. Ve vrácené faktuře vyznačí důvod vrácení.
5. Vrátí-li objednatel vadnou fakturu, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta splatnosti běží znovu ode dne doručení nově vyhotovené faktury objednateli.
6. Povinnost zaplatit provedené dílo je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.
7. Smluvní strany se dohodly, že platba bude provedena na číslo účtu uvedené zhotovitelem ve faktuře bez ohledu na číslo účtu uvedené v záhlaví této smlouvy. Musí se však jednat o číslo účtu zveřejněné způsobem umožňujícím dálkový přístup podle § 96 zákona o DPH. Zároveň se musí jednat o účet vedený v tuzemsku.
8. Zhotovitel (poskytovatel plnění) není nespolehlivým plátcem a v případě, že by se jím v průběhu trvání smluvního vztahu stal, tuto informaci neprodleně sdělí objednateli (příjemci plnění).
9. Pokud se stane dodavatel nespolehlivým plátcem daně, je odběratel oprávněn uhradit dodavateli za zdanitelné plnění částku bez DPH a úhradu samotné DPH provést přímo na příslušný účet daného finančního úřadu, dle § 109a zákona o DPH. Zaplacení částky ve výši daně na účet správce daně dodavatele a zaplacení ceny bez DPH dodavateli bude považováno za splnění závazku odběratele uhradit sjednanou cenu.

## **VII. Jakost díla**

1. Zhotovitel se zavazuje k tomu, že celkový souhrn vlastností prováděných prací uspokojí stanovené potřeby, tj. využitelnost, bezpečnost, bezporuchovost, udržovatelnost, hospodárnost, ochranu životního prostředí, požární bezpečnost, hygienické požadavky atd. Ty budou odpovídat platné právní úpravě, českým technickým normám, zadání zakázky a této smlouvě. K tomu se zhotovitel zavazuje používat pouze materiály a konstrukce vyhovující požadavkům kladeným na jejich jakost a mající prohlášení o shodě.
2. Smluvní strany se dohodly na 1. jakosti díla. Jakost dodaných materiálů a konstrukcí bude dokladována předáním příslušných atestů, osvědčení a prohlášeními o shodě při předání a převzetí každé jednotlivé opravy.

## **VIII. Povinnosti zhotovitele**

1. Zhotovitel se zavazuje udržovat na staveništi pořádek, odstraňovat odpady v souladu se zákonem a dodržovat veškeré bezpečnostní a požární předpisy.
2. Zhotovitel bude vést ode dne převzetí prostorů do stavebního deníku o prováděných pracích, do kterého bude při každé opravě prvním zápisem zaznamenána přejímka staveniště za účasti pověřených pracovníků smluvních stran.
3. Zhotovitel se zavazuje oznámit objednateli minimálně tři pracovní dny předem provedení důležitých stavebních činností, aby objednatel mohl namísto zkontrolovat provedení stavebních prací, zejména těch, u kterých bude v důsledku postupu stavby jejich kontrola později nemožná (např. při pokládce povrchů, zakrytí některé části stavby jinou částí stavby apod.). Je rovněž povinen veškeré vícepráce zaznamenat do stavebního deníku a před jejich započítáním nechat odsouhlasit objednatelem.

## **IX. Provádění díla**

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo svým jménem a na vlastní odpovědnost.

2. Zhotovitel se zavazuje realizovat práce vyžadující zvláštní způsobilost nebo povolení podle příslušných předpisů osobami, které tuto podmínku splňují.
3. Zjistí-li zhotovitel skryté překážky, bránící řádnému provedení díla, je povinen neprodleně tuto skutečnost oznámit objednateli a navrhnout další postup.
4. Bezpečnost a ochrana zdraví při práci a požární ochrana se řídí platnými právními předpisy. Za bezpečnost práce odpovídá zhotovitel, a to i ve vztahu k třetím osobám při provádění díla.
5. Objednatel vyzve písemně nebo telefonicky zhotovitele k převzetí staveniště bez právních a fyzických vad nejpozději 3 dny před zahájením stavebních prací, pokud se strany nedohodnou jinak.
6. Zhotovitel vyzve písemně nebo telefonicky nejpozději 3 dny po dokončení díla objednatele k převzetí provedeného díla.
7. Zhotovitel prohlašuje, že je stavebně připraven a že neshledal žádné překážky, které by bránily zahájení realizace díla včetně jeho řádného dokončení dle této smlouvy.
8. Zhotovitel se zavazuje provést dílo s náležitou odbornou péčí, v rozsahu a kvalitě podle této smlouvy a ve sjednané době plnění.
9. Zhotovitel se zavazuje opatřit vše, co je zapotřebí k provedení díla podle této smlouvy.
10. Objednatel má právo kontrolovat provádění díla a požadovat po objednateli prokázání skutečného stavu provádění díla kdykoliv v průběhu trvání této smlouvy.

#### **X. Záruční podmínky a vady díla**

1. Dílo má vady, jestliže jeho provedení neodpovídá požadavkům uvedeným v této smlouvě, nebo jiné dokumentaci, vztahující se k provedení díla.
2. Zhotovitel zodpovídá za vady, jež má dílo v době předání.
3. Zhotovitel zodpovídá za vady, které se vyskytly v záruční době.
4. Za vady díla, které se vyskytly po záruční době, odpovídá zhotovitel pouze tehdy, pokud jejich příčinou bylo porušení jeho povinností a při předání díla nemohl tuto objednatel objektivně odhalit.
5. Zhotovitel poskytuje na dílo **záruku v délce ... měsíců**, která počíná běžet ode dne předání a převzetí díla bez vad a nedodělků.
6. Vyskytne-li se v průběhu záruční doby na provedeném díle vada, objednatel oznámí písemně zhotoviteli její vznik, a jak se projevuje. Zjištěná vada bude odstraněna bezplatně do 7 dnů po obdržení písemného oznámení o vadě, v případě havárie začne zhotovitel s jejím odstraněním ihned. Pokud to charakter vady umožňuje, bude vada odstraněna nejpozději do 7 dnů od započetí prací na jejím odstraňování.
7. Objednatel je povinen umožnit zhotoviteli odstranění vady.
8. Provedenou **opravu** vady zhotovitel objednateli předá a poskytne na **ni ... měsíční záruční lhůtu**, která počíná běžet dnem předání odstraněné vady.

#### **XI. Odpovědnost za škodu**

1. Odpovědnost za škodu, způsobenou na zhotoveném díle, nebo jeho části nese zhotovitel v plném rozsahu do dne předání a převzetí celého díla objednateli bez vad a nedodělků. Toto ustanovení se nevztahuje na případ, že objednatel začal užívat předanou část díla před předáním celého díla.
2. Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů, zavazuje se nezpůsobovat únik toxických, či jiných nebezpečných látek.

3. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli, nebo třetím osobám v plné výši škodu, která vznikla při realizaci díla, a to bez ohledu na její zavinění.
4. Zhotovitel je povinen učinit veškerá opatření potřebná k zamezení vzniku škody.
5. Za bezpečné a viditelné označení a ohrazení opravovaných povrchů nese zodpovědnost zhotovitel.
6. Zhotovitel je povinen učinit veškerá opatření potřebná k zamezení vzniku škody. Výslovně se ujednává, že zhotovitel je povinen řádně zabezpečit a označit prostory, na kterém budou prováděny sjednané práce. Za škody na zdraví a majetku třetích osob, vzniklé nesprávným, nebo nedostatečným zabezpečením a označením místa prací, zodpovídá v plném rozsahu zhotovitel.

## **XII. Smluvní pokuty a úrok z prodlení**

1. Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1% z ceny díla za každý i započatý den prodlení s předáním díla.
2. Nebude-li faktura uhrazena ve lhůtě splatnosti, je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli ode dne prodlení úrok z prodlení z nezaplacené faktury ve výši dle platné právní úpravy.
3. Pokud zhotovitel nedodrží termín k odstranění vady, která se projevila v záruční době, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každý den prodlení.
4. V případě prokázaného vadného plnění v době realizace díla je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,-Kč za každé vadné plnění a náklady na objektivní zjištění vady plnění.
5. Pokud závazek provést dílo zanikne před řádným dokončením díla, nezaniká nárok na smluvní pokutu, a náhradu škody, pokud závazek vznikl dřívějším porušením povinností.
6. Zánik závazku pozdním plněním neznamená zánik nároku na smluvní pokutu za prodlení z plnění.
7. Smluvní pokuty sjednané touto smlouvou zaplatí povinná strana nezávisle na zavinění a na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně škoda, kterou lze vymáhat samostatně.
8. Smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé škody.
9. Smluvní pokuty je objednatel oprávněn započíst proti pohledávce zhotovitele.

## **XIII. Závěrečná ujednání**

1. Objednatel i zhotovitel může smlouvu vypovědět písemnou výpovědí s třicetidenní výpovědní lhůtou, která počíná běžet dnem doručení výpovědi druhé smluvní straně.
2. Objednatel může smlouvu vypovědět okamžitě v případě porušení podmínek uvedených ve veřejné zakázce, zadávací dokumentaci k této veřejné zakázce nebo této smlouvě.
3. Změnit, nebo doplnit tuto smlouvu v kterékoliv její části mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
4. Zhotovitel nemůže bez písemného souhlasu objednatele postoupit svá práva a povinnosti plynoucí z této smlouvy třetí osobě.
5. Osoby podepisující tuto smlouvu svým podpisem potvrzují platnost svých jednatelských oprávnění.
6. Případná neplatnost některého z ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení.

7. Pro případ, že kterékoliv ustanovení této smlouvy se stane neúčinným, nebo neplatným, smluvní strany se zavazují bez zbytečných odkladů nahradit takovéto ustanovení novým, platným.
8. V případě zániku závazku před řádným splněním předmětu díla je zhotovitel povinen ihned předat objednateli nedokončené dílo, včetně věcí, které opatřil a které jsou součástí díla, uhradit případně vzniklou škodu, pokud je jejím prokazatelným původcem. Objednatel je povinen uhradit zhotoviteli cenu věcí, které opatřil a které jsou součástí díla. Smluvní strany uzavřou písemnou dohodu, ve které upraví vzájemná práva a povinnosti.
9. Písemnosti se považují za doručené i v případě, že kterákoli ze smluvních stran její doručení odmítne, či jinak znemožní.
10. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podepsáním přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní, nebo za nápadně nevýhodných podmínek, že se dohodly o celém obsahu smlouvy a její autentičnost stvrzují svými podpisy.
11. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž každá ze smluvních stran obdrží dva stejnopisy, každý s platností originálu.
12. Smluvní strany souhlasí, že tato smlouva bude zveřejněna na internetových stránkách příspěvkové organizace.
13. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
14. Smluvní strany berou na vědomí, že k nabytí účinnosti této smlouvy je vyžadováno uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování některých smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). **Zaslání smlouvy do registru smluv zajistí Gymnázium Mikuláše Koperníka, Bílovec, p. o.**
15. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění prostřednictvím registru smluv.

V Bílovci, dne 12. 6. 2024

Ve Vřesině dne: 7. 6. 2024

.....  
**za objednatele**

.....  
**za zhotovitele**

## čištění odpadů a kanalizací a odvoz odpadních vod 2024

Položka	Název činnosti	MJ	Cena za jednotku
1.	doprava dodávkový vůz	km	20,-
2.	Dopravné malého tlakového a sacího vozu	km	30,-
3.	Výkon tlakového vozu, fréz a TV kamer	hod	3000,-
4.	Výkon sacího vozu	1/4hod	1250,-
5.	Odpadních vody z odlučovačů tuků	m3	550,-
6.	Odpadních vod ze septiků a žump	m3	250,-
7.	Dopravné velkého tlakového a sacího vozu	km	50,-
8.	Likvidace vyčerpaných kalů	m3	1450,-
10	údržba + instalatérské práce	1h	800,-
	<b>pracovní doba po - pá 6-17hod</b>		
	<b>příplatek 100% za práce mimo pracovní dobu: svátky a víkend</b>		

uvedené ceny jsou bez DPH !