

Lesy České republiky, s.p.

se sídlem Hradec Králové, Přemyslova 1106, PSČ 501 68,

IČ: 421 964 51, DIČ: CZ42196451,

podnik zapsán v OR u KS Hradec Králové, oddíl AXII, vložka 540,

zastoupený [redacted] Lesního závodu Židlochovice [redacted]

(dále též jako pronajímatel)

a

JV ICM-VAHOSTAV-SK, sdružení bez právní subjektivity, sestávající z následujících dvou právnických osob, které jsou společně a nerozdílně odpovědné vůči pronajímateli za plnění této smlouvy:

1. **ICM S.p.A.** se sídlem Viale dell'Industria 42, 361 00 Vicenza, Italská republika, registrované obchodním rejstříkem Vicenza, č. 00184540276, podnikající na území Slovenské republiky prostřednictvím své organizační složky:

ICM S.p.A. organizační složka se sídlem Pribinova 25, 811 09 Bratislava, Slovenská republika, IČO: 53045891, zapsaná v obchodním rejstříku Městského soudu Bratislava III, oddíl: Po, vložka č. 7818/B

a

2. **VÁHOSTAV-SK, a.s.** se sídlem Priemyselná 6, 821 09 Bratislava, Slovenská republika, IČO: 31356648, zapsaná v obchodním rejstříku Městského soudu Bratislava III, oddíl: Sa, vložka č. 5996/B

adresa pro zasílání veškeré korespondence včetně daňových dokladů:

JV ICM-VAHOSTAV-SK, Pezinská 5109/41, 901 01 Malacky

(dále též jako nájemce)

**uzavírají a tímto již uzavřeli
dodatek č. 4 k Dohodě o užívání komunikací**

uzavřené dne 26.5.2022

I.

Obě strany se dohodly na následující změně výše uvedené Dohody o užívání komunikací :

Čl. II. Předmět smlouvy, odst. 1 se doplňuje o další bod č. 7 Plochy deponie 2:

Plocha deponie je to plocha bezlesí, která je na křižovatce lesní cesty Cesta podél dálnice 2 a Cesty Chmelská alej, jedná se o nezpevněnou travnatou plochu trojúhelníkového tvaru.

Plocha deponie je trojúhelníkového tvaru o stranách 43 x 46 x 66 m = 982 m².

Čl. III. Doba trvání smlouvy, bod 2 se doplňuje – na straně nájemce o písmeno b)

b) pokud již nebude pronájem ploch pro nájemce potřeba

Čl. IV. Cena za užívání, odst. 1 se mění:

1. Na základě dohody smluvních stran a předpokládaného časového využití byla cena za užívání předmětu smlouvy – jednotlivých částí ploch uvedených v čl. II, bodě 1, včetně poplatků za povolení vjezdu motorových vozidel stanovena pronajímatelem za asfaltové cesty ve výši 35,-- Kč/m²/rok takto:

1. od 1.1.2023 – 31.12.2023: Cesta Anglická 2
(2853 m² x 35,- = 99855,--Kč)
2. od 1.1.2023 – 31.12.2023: Cesta Chmelská alej
(4550 m² x 35,- = 159250,--Kč)
3. od 1.1.2023 – 31.12.2023: Cesta Anglická 1
(910 m² x 35,- = 31850,--Kč)
4. od 1.1.2023 - 31.12.2023: Cesta podél dálnice 1
(5005 m² x 35,- = 175175,--Kč)
5. od 1.1.2023 – 31.12.2023: Cesta podél dálnice 2 + Cesta Chmelská alej
(5670 m² + 4550 m² = 10220 m² x 35,- = 357700,--Kč)
6. od 1.1.2023-31.12.2023: Plocha deponie 1
(450 m² x 35,- = 15750,--Kč)
7. od 1.6.2024-31.12.2024: Plocha deponie 2
(982 m² x 35,- : 365 x 214 dnů = 20151,--Kč)

Nájemné za Plochu deponie 2 za rok 2024, povýšené o dosaženou míru inflace za r. 2023 ve výši 10,7 % bude fakturováno na základě faktury, která bude vystavena pronajímatelem do 20 dnů od oboustranného podpisu tohoto dodatku.

**Jedná se o nájemné v celkové výši 22 307,-- Kč bez DPH
(slovy: dvacetdvatisítřístasedmikorun).**

Datum vystavení příslušné faktury je zároveň i datem uskutečnění zdanitelného plnění.

Dnem úhrady je den připsání částky ve prospěch účtu pronajímatele. Úhrada Nájemného bude provedena ve prospěch účtu Lesního závodu Židlochovice, organizační jednotky pronajímatele.

II.

Další znění Dohody o užívání komunikací zůstává nezměněno.

III.

Obě strany se dohodly, že tento dodatek je platný a účinný dnem podpisu oprávněných zástupců obou stran.

Dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž jeden výtisk obdrží nájemce a jeden pronajímatel, přičemž všechny mají platnost originálu.

V Židlochovicích dne 21.5.2024

V Bratislavě dne... 10.06.2024

.....
Lesy České republiky, s.p.

LZ Židlochovice

JV ICM – VÁHOSTAV - SK

.....
VÁHOSTAV-SK, a.s.

Ing. Eva Chudíková, člen představenstva

.....
VÁHOSTAV-SK, a.s.

Ing. Richard Půček, člen představenstva

Příloha:

- ortofotosnímek pozemku Plochy deponie 2
- foto současného stavu předmětného pozemku Plochy deponie 2



