

**Nabídka na zpracování dokumentace –pro
územní rozhodnutí a stavební povolení a
provedení stavby na akci
„Úprava vstupu MIŠUTKA – Městský
bazén JBC“**

a) Předmět a místo plnění

1) Předmět a místo plnění

Předmětem plnění je:

Zpracování dokumentace pro územní rozhodnutí a stavební povolení a provedení stavby na akci „Úprava vstupu MIŠUTKA – Městský bazén JBC – úprava dokumentace“

2) Místo plnění

Místo plnění bude v sídle zhotovitele : UNIARCH CZ, spol. s r.o.
Vesecká 97
460 06 Liberec 6

b) Kvalifikační předpoklady

1) Představení firmy:

Název - **UNIARCH CZ, spol. s r.o.**

IČO - 01833014

DIČ - CZ01833014

Provozovna - Vesecká 97

(kancelář) Liberec 6 460 06

Telefonní spojení - 485 133 655

Fax - 485 133 655

Mobil - 602 433 611

Autorizace - autorizovaný inženýr v oboru pozemních staveb

CENA PROJETOVÝCH PRACÍ

Položka:	
Dokumentace k UR a SP stavby	86.600,- Kč
Dokumentace k provedení stavby a výběr zhotovitele	81,900,- Kč
Cena celkem bez DPH (po zaokrouhlení)	168.500,- Kč
DPH 21 %	35.385,- Kč
Cena celkem vč. DPH	203.885,- Kč

POZOR – NABÍDKOVÁ CENA JE BEZ AUTORSKÉHO DOZORU

OBSAH DOKUMENTACE:

- dokumentaci k výběru zhotovitele a provedení stavby dle vyhlášky 499/2006 Sb.
- 6 paré dokumentace
- 1 x CD PDF + 1 x CD DWG, DOC

c) Termín plnění zakázky

Zahájení projekčních prací DUR DSP	06.2024
Ukončení projekčních prací	DPS do 70 dnů zahájení
Zahájení projekčních prací DPS, DZS	lhned po vydání UR a SP
Ukončení projekčních prací	DPS do 60 dnů vydání pravomocného UR a SP

KALKULACE CENY – dle VHŘ 2000 – DUR, DSP

Název akce	Dokumentace k územnímu rozhodnutí a stavebnímu povolení - Úprava vstupu MIŠUTKA – Městský bazén JBC			Odhad investičních nákladů	1 800 000 Kč
Zatřídění dle výkonového a honorářového řádu	Honorářová zóna IV.			Procentní sazba pro výpočet celkového základního honoráře	15,30%
Název výkonové fáze (popis činnosti)	Označení výkonové fáze	Procentuální podíl výkonové fáze na celkovém základním honoráři	Základní honorář dle odhadu investičních nákladů	Dílčí částka za výkonovou fázi	
Příprava zakázky	PPR	1%	0,00 Kč	0,00 Kč	
Návrh/studie stavby	STS	13%	0,00 Kč	0,00 Kč	
Vypracování dokumentace pro územní řízení	DUR	15%	275 400,00 Kč	41 310,00 Kč	
Vypracování dokumentace pro stavební řízení	DSP	22%	275 400,00 Kč	60 588,00 Kč	
Vypracování dokumentace pro provedení stavby	DPS	28%	0,00 Kč	0,00 Kč	
Vypracování dokumentace pro zadání stavby	DZS	7%	0,00 Kč	0,00 Kč	
Spolupráce při výběru dodavatele	VDS	1%	0,00 Kč	0,00 Kč	
Spolupráce při provádění stavby (autorský a technický dozor)	ADT, ITD	11%	0,00 Kč	0,00 Kč	
Spolupráce po dokončení stavby, uvedení stavby do provozu	SKP	2%	0,00 Kč	0,00 Kč	
Cena objednaných projekčních prací bez DPH				101 898,00 Kč	
Sleva z ceny projekčních prací			15%	15 284,70 Kč	
slevě				86 613,30 Kč	

KALKULACE CENY – dle VHŘ 2000 – DPS, DZS

Název akce	Dokumentace k provedení stavby a výběru zhotovitele - Úprava vstupu MIŠUTKA – Městský bazén JBC			Odhad investičních nákladů	1 800 000 Kč
Zatřídění dle výkonového a honorářového řádu	Honorářová zona IV.			Procentní sazba pro výpočet celkového základního honoráře	15,30%
Název výkonové fáze (popis činnosti)	Označení výkonové fáze	Procentuální podíl výkonové fáze na celkovém základním honoráři	Základní honorář dle odhadu investičních nákladů	Dílčí částka za výkonovou fázi	
Příprava zakázky	PPR	1%	0,00 Kč	0,00 Kč	
Návrh/studie stavby	STS	13%	0,00 Kč	0,00 Kč	
Vypracování dokumentace pro územní řízení	DUR	15%	0,00 Kč	0,00 Kč	
Vypracování dokumentace pro stavební řízení	DSP	22%	0,00 Kč	0,00 Kč	
Vypracování dokumentace pro provedení stavby	DPS	28%	275 400,00 Kč	77 112,00 Kč	
Vypracování dokumentace pro zadání stavby	DZS	7%	275 400,00 Kč	19 278,00 Kč	
Spolupráce při výběru dodavatele	VDS	1%	0,00 Kč	0,00 Kč	
Spolupráce při ptrovádění stavby (autorský a technický dozor)	ADT, ITD	11%	0,00 Kč	0,00 Kč	
Spolupráce po dokončení stavby, uvedení stavby do provozu	SKP	2%	0,00 Kč	0,00 Kč	
Cena objednaných projekčních prací bez DPH				96 390,00 Kč	
Sleva z ceny projekčních prací			15%	14 458,50 Kč	
slevě				81 931,50 Kč	

e) **Platební podmínky**

Úhrada za provedené dílo v dílčích plněních bude provedena proti vystavené faktuře se splatností 14 dní od doručení, fakturováno v rozpracovanosti, dohodě obou stran.

f) **Záruky a sankce**

1. **Záruční doba** je stanovena na dobu dvou let a počíná běžet ode dne předání díla objednateli nebo jeho zástupci, který své zmocnění převzít dílo za objednatele prokáže plnou mocí, vystavenou objednatelem.
2. **Smluvní pokuta zhotovitele** - Jestliže zhotovitel neodevzdá dílo zaplatí smluvní pokutu ve výši 0.05 % z ceny této části díla za každý den prodlení, nejvýše však 50% ceny této části díla
3. **Smluvní pokuta objednatele** - Jestliže objednatel nezaplatí faktury v termínech, je povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 0.05% z fakturované částky za každý den prodlení, nejvýše však 50% celkové ceny díla. Ujednání o smluvní pokutě nevylučuje právo zhotovitele domáhat se na objednateli vedle smluvní pokuty i náhrady škody v případech, kdy mu škoda vznikne.

V Liberci dne 20.5.2024

Ing. Radovan Novotný