

# SMLOUVA

## č. ZUS/3207/HS/2024

**o technických podmínkách a poplatku za omezené užívání,  
uzavřená podle § 1746 Občanského zákoníku**

(ke smlouvě 664/BVB/2022, budoucí oprávněný ČEZ Distribuce, a.s.)

mezi stranami:

zvláštním uživatelem :

**SUPTEL a.s.**

se sídlem: Hřbitovní 1322/15, Plzeň, PSČ: 312 00

IČO: 25229397

DIČ: CZ25229397

zapsaná do obchodního rejstříku Městského soudu v Pzni, oddíl B, vložka 776

zastoupená Dagmar Chaloupkovou, na základě plné moci ze dne 10.07.2023

tel. [REDACTED], email: [REDACTED]

odpovědná osoba za zvláštní užívání: [REDACTED]

tel. [REDACTED]

*/ dále jen „zvláštní uživatel“/*

a

majetkovým správcem silnice:

**Krajská správa a údržba silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace**

sídlo: Chebská 282, Sokolov, PSČ 356 01

IČO: 70947023

DIČ: CZ70947023

zastoupená správním inspektorem: [REDACTED] na základě plné moci ze dne 3. 7. 2017

výpis z obch. rejstříku, vedeného Krajským soudem v Plzni v oddílu Pr, ve vložce 114

zřizovací listina Karlovarský kraj, Č. ZK 5901 ze dne 13.12.2001

bankovní spojení: Komerční banka, a. s., pobočka Karlovy Vary

číslo účtu: 78-2496840247/0100

*/ dále jen „KSÚS KK“/*

*/dále jen „tato smlouva“/:*

### I.

1.1. Tato smlouva upravuje podmínky **zvláštního užívání silnice III. třídy č. 2099 na pozemku par. čís. 767/10 v k. ú. Staré Sedlo u Sokolova /dále jen „místo zvláštního užívání“/**, která bude dotčena realizací stavby **č. IE-12-0008529 „Staré Sedlo, SO, Loketská, chodníky, kNN“** v rozsahu situačních výkresů vypracovaných zodpovědným projektantem Alešem Semínem v 11/2022 */dále jen „stavební práce“/*.

1.2. K provádění výše uvedených stavebních prací KSÚS KK stanovuje na základě § 25 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, následující podmínky zvláštního užívání silnice:

- a. O povolení zvláštního užívání silnice, dočasné místní úpravy provozu a povolení částečné nebo úplné uzavírky, včetně potvrzení termínů realizace, je nutno požádat příslušný silniční správní úřad, který vydá patřičné rozhodnutí.
- b. Stavba bude provedena dle situačních výkresů montáže vypracovaného Alešem Semínem v 11/2022. **Žádné další (zde neuvedené) činnosti nebudou na pozemcích v majetkové správě KSÚS KK prováděny.** V případě jakýchkoliv změn budou tyto předloženy ke schválení KSÚS KK.
- c. **Při provádění stavebních prací nesmí dojít k zásahu (poškození) do zpevněných částí silnice č. III/2099.**
- d. Kabelové vedení bude uloženo do silničního tělesa bezvýkopově (řízeným protlakem nebo podvrtem).
- e. Kabelové vedení v silničním pozemku bude umístěno v hloubce nejméně 1000 mm.
- f. Kabelové vedení bude umístěno minimálně 0,7 m od hrany komunikace nebo obruby, hrana výkopu bude minimálně 0,5 m od hrany komunikace nebo obruby. Pokud toto není možno splnit s ohledem na kolizi s dalšími inženýrskými sítěmi nebo terénními podmínkami (svažitost terénu) bude kabelové vedení umístěno do silničního pozemku bezvýkopovou metodou, tj. řízeným protlakem nebo podvrtem.
- g. Povrch výkopu v nezpevněné krajnici bude upraven do původního stavu: krajnice bude zpevněna drcenou asfaltobetonovou směsí š. 0,5 m.
- h. Povrch výkopu v odvodňovacím příkopu a pomocném silničním pozemku bude upraven do původního stavu: na travnatých plochách bude provedeno ohumusování a zatravnění.
- i. Zásahem do silničního pozemku nesmí být narušeny odtokové poměry silnice, musí být zamezeno vnikání povrchových a spodních vod do silničního tělesa.
- j. Hrozí-li při provádění předmětné činnosti nebezpečí poškození silnice a jejího příslušenství, budou práce okamžitě zastaveny a s odpovědným zástupcem KSÚS KK bude projednán další postup.
- k. Zvláštní uživatel se zavazuje k seznámení s výše uvedenými podmínkami případného subdodavatele této stavby. Uvedení místa do původního stavu bude písemně předáno pověřenému zástupci KSÚS KK.

## II.

2.1. Stavební práce budou realizovány po úsecích v termínu **28. 06. 2024 - 28. 07. 2024**, přičemž doba na jednotlivých úsecích nepřekročí 7 kalendářních dnů. O zahájení jednotlivých stavebních objektů bude zvláštní uživatel informovat zástupce KSÚS KK v předstihu nejméně 5 kalendářních dnů.

2.2. Zvláštní uživatel silnice je za podmínek uvedených v této smlouvě oprávněn dočasně omezit běžné užívání pozemní komunikace v místě zvláštního užívání za účelem provedení stavebních prací a zavazuje se za to zaplatit KSÚS KK finanční úhradu.

2.3. V tomto případě se jedná zvláštní užívání silnice při provádění stavebních prací:

uložení	styk se silničním pozemkem	počet	MJ	cena MJ Kč	cena celkem Kč
příčné	protlak pr. do 150 mm	7 x 47	bm/den	25,00	4.700,00
podélné	krajnice	7 x 468	bm/den	25,00	46.800,00
podélné	chodník (pomocný pozemek)	7 x 94	bm/den	5,00	3.290,00

**Celkem k úhradě**

**54.790,00**



2.4 Sazebník náhrad za užití silničních pozemků a staveb dle § 25 zákona č.13/1997Sb., ve znění pozdějších předpisů při provádění stavebních prací dle odst. 6) písm. c) bod 3 a umístování věcí a materiálu dle odst. 6) písm. c) bod 2 byl schválen Radou Karlovarského kraje číslo RK 44/01/05 ze dne 20.1.2005.

2.5 Platba bude provedena po podpisu této smlouvy, (číslo smlouvy bez písmen jako variabilní symbol) na účet pronajímatele–KB K.Vary č.ú. 78-2496840247/0100, kdy doklad o zaplacení bude předložen při převjímce stavbou dotčeného úseku silnice, před zahájením stavebních prací.

2.6. Pokud se neprokáže opak, má se za to, poškození pozemní komunikace v místě zvláštního užívání (např. hrby, prohlubně či jiné nerovnosti a poškození vozovky a tělesa silnice) vzniklo v důsledku provádění stavebních prací dle této smlouvy. V této souvislosti se zvláštní uživatel zavazuje nahradit veškerou škodu vzniklou KSÚS KK, či škodu způsobenou třetím osobám v důsledku vzniklého poškození v rozsahu, v jakém by ji byla těmto osobám povinná uhradit KSÚS KK, či zřizovatel KSÚS KK .

2.7. Mezi oběma stranami byla dohodnuta **záruční doba po dobu 60 měsíců** ode dne fyzického převzetí dotčeného místa silničního tělesa ve správě KSÚS KK. Po uvedenou dobu zvláštní uživatel odpovídá za případné nerovnosti a poškození vozovky a tělesa silnice v dotčeném místě a zavazuje se tyto závady odstranit, nebo uhradit KSÚS KK náklady na jejich odstranění.

### III.

3.1. Práva a povinnosti účastníků této dohody neřešené touto dohodou se řídí zejména občanským zákoníkem a dalšími souvisejícími platnými právními předpisy.

3.2. Účastníci této dohody potvrzují, že si tuto dohodu před jejím podpisem přečetli, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich práva a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek.


3.3. Tato dohoda je vypracována ve 3 vyhotoveních, z nichž KSÚS KK obdrží 2 vyhotovení a zvláštní uživatel 1 vyhotovení.


Sokolov dne 11.06.2024

Sokolov dne 11.06.2024

za zvláštního uživatele:

za majetkového správce silnice:

  
Dagmar Chaloupková  
(na základě plné moci)  
SUPTEL a.s.

  
správní inspektor  
KSÚS KK, p.o.