

SMLOUVA O PACHTU – POZEMKY V TĚŽEBNÍM PROSTORU

č.: 106304/2016

uzavřená ve smyslu ust. § 2332 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
(dále jen „občanský zákoník“)

Smluvní strany:

Lesy České republiky, s. p.

se sídlem Hradec Králové, Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, PSČ 500 08,
zapsaný v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540
zastoupený Ing. Daniel Szórád, Ph.D., generální ředitel
IČO: 42196451, DIČ: CZ42196451

(dále jen „propachtovatel“) na straně jedné

a

SILNICE MORAVA s.r.o.

se sídlem Kmov, Pod Bezručovým vrchem, Revoluční 904/30, PSČ 794 01
IČO: 25357352, DIČ: CZ25357352
zapsaná v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ostravě, oddíl C, vložka 9631
zastoupená Daliborem Tesařem a Josefem Krýslem, jednatelem

jako pachtýř na straně druhé (dále jen „pachtýř“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

SMLOUVU O PACHTU:

I.

Předmět smlouvy

1. Propachtovatel prohlašuje, že má právo hospodařit k níže uvedeným pozemkům, které jsou ve vlastnictví České republiky, a to:

Číslo parcely	Druh pozemku	Výměra v m ²	Propachtována výměra v m ²	Katastrální území	LV	Obec
st. 103/3	zastavěná plocha a nádvoří	47	47	Lesní Albrechtice	133	Březová
část 755	lesní pozemek	553 783	42 143	Lesní Albrechtice	133	Březová
část 762	lesní pozemek	1 344	1 275	Lesní Albrechtice	133	Březová
část 763/1	lesní pozemek	58 256	34 540	Lesní Albrechtice	133	Březová
763/2	ostatní plocha	6 847	6 847	Lesní Albrechtice	133	Březová
763/3	ostatní plocha	3 332	3 332	Lesní Albrechtice	133	Březová
763/4	ostatní plocha	739	739	Lesní Albrechtice	133	Březová
část 763/5	ostatní plocha	27 071	25 974	Lesní Albrechtice	133	Březová

část 763/6	lesní pozemek	6 875	6 822	Lesní Albrechtice	133	Březová
část 771/1	ostatní plocha	1 244	635	Lesní Albrechtice	133	Březová
Celkem:			122 354			

- Uvedené pozemky (dále jen „**předmětné pozemky**“ nebo „**předmět pachtu**“) jsou zapsány v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Opava.
- Část pozemkové p.č. 755 o výměře 42.143 m², část pozemkové p.č. 762 o výměře 1.275 m², část p.č. 763/1 o výměře 34.540 m² a část pozemkové p.č. 763/6 o výměře 6.822 m², vše v k.ú. Lesní Albrechtice, jsou na základě Rozhodnutí Krajského úřadu Moravskoslezského kraje, odboru životního prostředí a zemědělství, č.j.: MSK 63406/2015 ze dne 14. 7. 2015 s nabytím právní moci dne 31. 7. 2015 dočasně odňaty z pozemků určených k plnění funkcí lesa, a to na dobu od 1. 8. 2016 do 31. 7. 2041. Toto rozhodnutí je nedílnou přílohou č. 1 k této smlouvě (dále jen „**Smlouva**“).
 - Propachtovatel se zavazuje přenechat na základě této Smlouvy předmět pachtu uvedený v odst. 1. tohoto článku o celkové propachtované výměře 122.354 m² do pachtu pachtýři k dočasnému úplatnému užívání a požívání, tj. k výkonu těžební činnosti prováděné hornickým způsobem, a to k těžbě nevýhradního ložiska moravské droby v těžebním prostoru Tisová ve smyslu § 3 zákona č. 61/1988 Sb., o hornické činnosti, výbušninách a o státní báňské správě, ve znění pozdějších předpisů, a k činnostem s danou těžbou souvisejícími. Těžební činnost je prováděna v těžebním prostoru stanoveném na základě Územního rozhodnutí o využití území na „Rozšíření kamenolomu Tisová“ vydaného Městským úřadem ve Vítkově, odboru výstavby a územního plánování, č.j.: Výst. 046/1997-La ze dne 21. 2. 1997 s nabytím právní moci dne 10. 3. 1997, a to na dobu dočasnou do 31. 12. 2016. Citované rozhodnutí nedílnou přílohou č. 2 k této Smlouvě.

Dále je těžba v těžebním prostoru prováděna na základě Rozhodnutí – územní rozhodnutí Městského úřadu Vítkov, odboru výstavby a územního plánování, č.j.: MUVI 10326/2011 ze dne 21. 4. 2011 s nabytím právní moci dne 25. 5. 2011 – rozhodnutí o změně využití území pro účel rozšíření těžebního prostoru kamenolomu Kajlovec k dobývání nevýhradního ložiska stavebního kamene. Rozhodnutí je nedílnou přílohou č. 3 k této Smlouvě.

Následně je těžba v těžebním prostoru prováděna na základě Rozhodnutí Městského úřadu Vítkov, odboru výstavby a územního plánování, č.j.: MUVI 35196/2015 ze dne 3. 12. 2015 s nabytím právní moci dne 22. 12. 2015 – rozhodnutí o prodloužení platnosti územního rozhodnutí ze dne 21. 2. 1997 pod č.j. Výst. 046/1997-La na stavbu „Kamenolom Tisová“ a to do 31. 7. 2041 a Opravného rozhodnutí Městského úřadu Vítkov, odboru výstavby a územního plánování, č.j.: MUVI 1464/2016 ze dne 18. 1. 2016 s nabytím právní moci dne 2. 2. 2016. Výše uvedená rozhodnutí tvoří nedílnou přílohu č. 4 a 5 k této Smlouvě.

 - Smluvní strany prohlašují, že hranice předmětu pachtu jsou jim spolehlivě známy a nevzbuzují jakýchkoli pochybností. Předmět pachtu včetně hranice těžebního prostoru Tisová – Lesní Albrechtice (kamenolom Kajlovec) je zakreslen do Mapy odněti PUPFL v měřítku 1 : 2 000, která tvoří nedílnou přílohu č. 6 k této Smlouvě.
 - Pachtýř prohlašuje, že se se stavem předmětu pachtu řádně a dostatečně seznámil a že jej shledává ke dni uzavření této Smlouvy způsobitým ke smluvenému účelu pachtu dle této Smlouvy.
 - Z pachtu je vyřazeno právo výkonu myslivosti a rybářské právo.
 - Smluvní strany ujednaly, že na předmětu pachtu dle této Smlouvy se nenacházejí trvalé porosty.
 - Nárok propachtovatele na náhrady dle příslušných právních předpisů, např. vyhláška Ministerstva zemědělství ČR č. 55/1999 Sb., o způsobu výpočtu výše újm nebo škody způsobené na lesích, touto Smlouvou není dotčen.

II.

Účel pachtu

1. Pachtýř se zavazuje předmět pachtu uvedený v článku I. odst. 1. této Smlouvy užívat výlučně k podnikatelským účelům, a to k činnosti prováděné hornickým způsobem podle ust. § 3 zák. č. 61/1988 Sb., o hornické činnosti, výbušninách a o státní báňské správě, ve znění pozdějších předpisů, spočívající v dobývání ložiska nevyhrazeného nerostu v rozšířeném těžebním prostoru Tisová – Lesní Albrechtice (kamenolom Kajlovec) na základě Rozhodnutí Obvodního báňského úřadu Ostrava, zn.: 3995/1997-511.4/Ing.N/Li o povolení činnosti prováděné hornickým způsobem ze dne 3. 7. 1997 a dále na základě Rozhodnutí Obvodního báňského úřadu pro území krajů Moravskoslezského a Olomouckého, č.j. SBS/03983/2012/OBÚ-05/4/511/Ny/1 ze dne 22. 3. 2012 s nabytím právní moci 2. 5. 2012. Výše uvedená Rozhodnutí o povolení činnosti prováděné hornickým způsobem jsou nedílnou přílohou č. 7 a 8 k této Smlouvě.
2. Předmětem podnikání pachtýře je mimo jiné hornická činnost a činnost prováděná hornickým způsobem podle zák. č. 61/1998 Sb., ve znění pozdějších předpisů a to na základě Oprávnění vydaném Obvodním báňským úřadem v Ostravě, č.j.: S 0168/2011-3-415.3/Ing.Ny/Mc, číslo oprávnění 61/2011, ze dne 14. 6. 2011 s nabytím právní moci dne 14. 7. 2011. Výše uvedené Oprávnění je nedílnou přílohou č. 9 k této Smlouvě.

III.

Trvání pachtu

1. Propachtovatel na základě této Smlouvy přenechává pachtýři a pachtýř od propachtovatele přebírá do dočasného úplatného užívání a požívání předmět pachtu uvedený v čl. I. odst. 1. této Smlouvy o celkové propachtované výměře 122.354 m², a to na dobu určitou **od 1. 8. 2016 do 31. 7. 2026**.
2. Smluvní strany mohou v posledních šesti měsících pachtu sjednat formou dodatku ke stávající Smlouvě prodloužení pachtovního vztahu založeného touto Smlouvou, maximálně však o pět let, opakovaně až na dobu předpokládaného výkonu činnosti prováděné hornickým způsobem včetně následné sanace a rekultivace pozemku.
3. Pacht dle této Smlouvy skončí:
 - a) uplynutím doby, na níž byl sjednán,
 - b) písemnou dohodou smluvních stran,
 - c) písemnou výpovědí s výpovědní dobou učiněnou kteroukoli ze smluvních stran za níže uvedených podmínek.
4. Před uplynutím sjednané doby pachtu lze tento skončit výpovědí ze strany propachtovatele z těchto důvodů:
 - a) pachtýř je o více než jeden měsíc v prodlení s placením pachtovného, a to i přes písemnou výzvu propachtovatele k dodatečné úhradě dluhu pachtýře,
 - b) pachtýř užívá předmět pachtu v rozporu s ustanoveními této Smlouvy i přes písemnou výzvu propachtovatele k odstranění závadného stavu s určením přiměřené lhůty ke zjednání nápravy,
 - c) pachtýř přenechal bez předchozího písemného souhlasu propachtovatele předmět pachtu nebo jeho část do užívání jinému,
 - d) pachtýř porušil své povinnosti plynoucí z této Smlouvy, a to i přes předchozí písemnou výzvu propachtovatele,
 - e) pachtýř na předmětu pachtu umístil jakékoli stavby bez předchozího písemného souhlasu propachtovatele,
 - f) pachtýř ztratil oprávnění k provozování činnosti, pro kterou si předmět pachtu propachtoval,
 - g) předmět pachtu přestal být využitelný pro sjednaný účel pachtu.
5. Před uplynutím sjednané doby pachtu lze tento skončit výpovědí ze strany pachtýře z těchto důvodů:

- a) pachtýř ztratil oprávnění k provozování činnosti, pro kterou si předmět pachtu propachtoval,
 - b) propachtovatel porušil své povinnosti vůči pachtýři vyplývající z této Smlouvy, a to i přes předchozí písemnou výzvu pachtýře,
 - c) předmět pachtu přestal být využitelný pro sjednaný účel pachtu.
6. Pro výpověď dle odst. 4. a odst. 5. tohoto článku se sjednává tříměsíční výpovědní doba, která počíná běžet od prvního dne kalendářního měsíce následujícího po měsíci, v němž byla výpověď doručena druhé smluvní straně.
7. Ke dni skončení pachtu je pachtýř povinen odevzdat propachtovateli předmět pachtu ve stavu odpovídajícímu způsobu využití pro účely dle čl. II. odst. 1. této Smlouvy a po sanaci a rekultivaci pozemku provedené na náklady pachtýře dle příslušného rozhodnutí orgánu státní správy. O předání bude sepsán písemný protokol opatřený datem a podpisy oprávněných pracovníků propachtovatele a pachtýře.

IV.

Pachtovné

1. Pachtýř se zavazuje platit propachtovateli za předmět pachtu pachtovné dle skutečného způsobu využití předmětných pozemků, a to:

a) plochy aktivní (přímou využívané)

jsou to plochy s aktivními těžebními řezy (území přímo zasažené dobýváním ložiska nerostů) a souvisejícími manipulačními prostory s hornickou činností, skryté plochy, aktivní skládky vytěžených a upravených nerostů, veškeré komunikace využívané přímo pro hornickou činnost, plochy s technologickým zařízením a plochy s provozními objekty - **12,12 Kč/m²/rok o výměře 16.605 m²,**

b) plochy neaktivní (nepřímou využívané plochy)

jsou to plochy odlesněné, ochranné valy, deponie skrývek, neaktivní skládky dřívě vytěžených a upravených nerostů, rekultivované plochy, které nedosáhly stavu zajištění lesního porostu v souladu s § 2 odst. 6 vyhlášky č. 139/2004 Sb., kterou se stanoví podrobnosti o přenosu semen a sazenic lesních dřevin, o evidenci o původu reprodukčního materiálu a podrobnosti obnově lesních porostů a o zalesňování pozemků vyhlášených za pozemky určené k plnění funkcí lesa, ve znění pozdějších předpisů, a nebyly písemným protokolem předány zpět pronajímateli k užívání - **4,86 Kč/m²/rok o výměře 105.749 m².**

Takto ujednané pachtovné bylo stanoveno dohodou.

Celkové roční pachtovné za předmět pachtu nájmu uvedený v čl. I. odst. 1. této smlouvy činí **715.193,- Kč** (slovy: sedmsetpatnácttisícjednostodevadesát tři koruny české).

Soupis propachtovaných pozemků dle skutečného způsobu využití včetně výpočtu pachtovného pachtovného za rok 2016 je nedílnou přílohou č. 10 k této Smlouvě.

Grafická příloha k pachtovní smlouvě s vylíčením ploch aktivních a neaktivních v měřítku 1 : 2 000 se stavem ke dni 18. 11. 2015, zpracovaná Báňským inženýringem Olomouc spol. s r.o., IČO 60320206, ze dne 18. 11. 2015 je nedílnou přílohou č. 11 k této Smlouvě.

2. Pachtovné dle předchozího odstavce tohoto článku je bez daně z přidané hodnoty. K takto ujednanému pachtovnému bude tedy připočtena daň z přidané hodnoty ve výši stanovené platnými a účinnými předpisy o dani z přidané hodnoty pro dané období.
3. Propachtovatel bude pachtovné fakturovat jedenkrát pololetně příslušným podílem, a to vždy k 30. 6. a k 30. 11. běžného roku a toto datum je zároveň datem uskutečnění zdanitelného plnění. Lhůta splatnosti faktury činí 30 kalendářních dnů ode dne jejího vystavení. Dnem úhrady se rozumí den připsání částky ve prospěch účtu propachtovatele. Úhrada pachtovného bude prováděna ve prospěch účtu organizační jednotky propachtovatele Lesní správě Opava.

V případě zahájení a ukončení pachtovního vztahu založeného touto Smlouvou v průběhu roku bude poměrně upravena výše pachtovního.

4. Faktura je řádně vystavena, pokud splňuje veškeré náležitosti daňového a účetního dokladu podle příslušných právních předpisů a další náležitosti dle této Smlouvy, pokud byly smluvními stranami dohodnuty. V případě, že faktura nebyla vystavena řádně, je smluvní strana, které je faktura určena, oprávněna fakturu vrátit, a to ve lhůtě pěti pracovních dnů od jejího doručení s uvedením chybných či chybějících náležitostí. Pokud bude faktura v uvedené lhůtě oprávněně vrácena, je smluvní strana, které byla faktura vrácena, povinna řádně vystavit a doručit bezvadnou (opravenou či doplněnou) fakturu, a to ve lhůtě pěti pracovních dnů od jejího vrácení. Nová lhůta splatnosti počíná běžet ode dne vystavení bezvadné (tj. opravené či doplněné) faktury.
5. Pachtýř bere na vědomí, že propachtovatel se rozhodl uplatnit na vztah založený touto Smlouvou, tj. pacht pozemku, daň z přidané hodnoty, a to ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
6. Pachtovné bude na každé další roky valorizováno vždy k 1. 1. běžného roku podle skutečně dosažené míry inflace vyjádřené přírůstkem průměrného indexu spotřebitelských cen za 12 posledních měsíců kalendářního roku zveřejněného Českým statistickým úřadem. Pachtovné bude automaticky upravováno bez písemného oznámení pachtýři. K prvnímu zvýšení pachtovního o inflaci takto dojde s účinností od 1. 1. 2017.
7. Pachtýř se zavazuje, že předloží Lesní správě Opava, jako organizační jednotce propachtovatele, vždy do 30. 1. běžného kalendářního roku, ke kontrole stav skutečné výměry užívaných ploch dle způsobu využití předmětu pachtu k 1. 1. běžného roku, a to formou aktualizované tabulky výpočtu výměr ploch předmětných pozemků dotčených činností prováděnou hornickým způsobem za dané období odsouhlasené odpovědným zástupcem pachtýře společně se zákresem ročního posunu těžebních hran a zákresem ploch dle způsobu využití.
8. Výměry ploch skutečného využití dle jednotlivých předmětných pozemků k 1. 1. za příslušný kalendářní rok budou zakresleny oprávněnou osobou pachtýře do mapy (včetně souřadnic) na základě grafické dokumentace vedené nájemcem dle vyhlášky Českého báňského úřadu č. 435/1992 Sb., o důlně měřičské dokumentaci při hornické činnosti a některých činnostech prováděných hornickým způsobem, ve znění pozdějších předpisů, která bude potvrzena odpovědnou osobou pachtýře, a na jejím základě bude po písemném odsouhlasení Lesní správou Opava, jako organizační jednotkou propachtovatele, proveden celkový propočet nájemného na příslušný kalendářní rok.
9. Odsouhlasená aktualizovaná tabulka vedoucím organizační jednotky propachtovatele s uvedením výměry dle skutečného způsobu využití předmětu pachtu k 1. 1. běžného roku se stane podkladem pro vystavení faktury organizační jednotkou propachtovatele, Lesní správou Opava, za pachtovné v daném kalendářním roce. Zároveň bude aktualizovaná tabulka, potvrzená oběma smluvními stranami, přílohou vystavené faktury. Aktualizace skutečného způsobu využití předmětu nájmu, provedená na základě výše uvedeného, bude zároveň považována za stanovení skutečného způsobu využití předmětných pozemků k 1. 1. běžného kalendářního roku.
10. V případě, že pachtýř ve stanoveném termínu, tj. do 30. 1. daného kalendářního roku nedoloží stav skutečného využití předmětu pachtu, bude propachtovatelem fakturováno pachtovné za předmět pachtu za cenu jako aktivní plochy dle čl. III. odst. 1. a) této Smlouvy.
11. V případě, že dojde po dobu platnosti této pachtovní smlouvy k dohodě smluvních stran o změně ceny pachtu, změně výměry propachtovaných pozemkových parcel nebo jiné změně mající vliv na sjednané podmínky v této pachtovní smlouvě, budou tyto změny řešeny písemným dodatkem k této Smlouvě.

V.

Práva a povinnosti smluvních stran

1. Pachtýř je povinen s předmětem pachtu řádně hospodařit dle dohodnutého a příslušnými úřady povoleného účelu, užívat jej v souladu s ustanoveními této Smlouvy a v záležitostech touto Smlouvou neupravených v souladu s obecně platnými právními předpisy a na své náklady řádně udržovat na něm se nacházející předměty a zařízení, pokud se jedná o běžné záležitosti spojené s jeho využíváním.
2. Pachtýř se zavazuje neprovádět žádné úpravy na předmětu pachtu bez předchozího písemného souhlasu propachtovatele.
3. Pachtýř je povinen umožnit propachtovateli vstup na předmět pachtu za účelem zjištění jeho stavu a kontroly jeho užívání pachtýřem v souladu s touto Smlouvou.
4. Pachtýř je povinen na předmětu pachtu umožnit propachtovateli výkon činností souvisejících s hospodařením v lese dle zák. č. 289/1995 Sb., lesní zákon, ve znění pozdějších předpisů, a platného lesního hospodářského plánu, nebude-li příslušným rozhodnutím orgánů státní správy rozhodnuto jinak. Pachtýři se zakazuje jakékoli kácení trvalých porostů bez předchozího písemného souhlasu propachtovatele.
5. Pachtýř není oprávněn umístit na předmětu pachtu jakékoli stavby bez předchozího písemného souhlasu propachtovatele.
6. Propachtovatel je oprávněn kontrolovat, jak pachtýř plní povinnosti, které pro něj vyplývají z této Smlouvy.
7. Rozhodne-li příslušný orgán státní správy pravomocným rozhodnutím o uložení pokuty propachtovateli v souvislosti s porušením zákonných povinností, ke kterým došlo jednáním nebo opomenutím pachtýře dle této Smlouvy, je pachtýř povinen zaplatit propachtovateli částku ve výši uložené pokuty včetně případných dalších nákladů propachtovatele s tímto spojených, zejména pak nákladů řízení, a to vše do 5 pracovních dnů od doručení písemné výzvy propachtovatele k úhradě.
8. Pachtýř není oprávněn přenechat bez předchozího písemného souhlasu propachtovatele předmět pachtu nebo jeho část do užívání třetí osobě.
9. Pachtýř se zavazuje na vlastní náklady odstranit újmu, která na předmětu pachtu jeho činností nebo činnostmi třetích osob vznikne, a to ve lhůtě 30 kalendářních dnů od doručení písemné výzvy propachtovatele k odstranění újmy.
10. Pachtýř se zavazuje neuskładňovat a nelikvidovat odpady vzniklé jeho činností nebo činnostmi, mimo odpadu vzniklého při přímém zpracování kameniva (skrývky a odhlínění, které jsou potřebné k sanaci a rekultivaci pozemku) třetích osob na předmětu pachtu. Za likvidaci uskladněného odpadu na předmětu pachtu odpovídá výlučně pachtýř. Likvidaci provede pachtýř na vlastní náklady do 7 dnů od zjištění závadného stavu.
11. Pachtýř se zavazuje, že zabezpečí výkon činnosti prováděné hornickým způsobem a činností souvisejících tak, aby nedocházelo k újmě na okolních lesních porostech na pozemcích, které nejsou součástí předmětu pachtu a nebyly dotčeny zájmy ochrany přírody.
12. Pachtýř se zavazuje platit propachtovateli pachtovné v souladu s touto Smlouvou, zejména řádně a včas.
13. Pachtýř nese plnou odpovědnost za veškerou újmu, která jím prováděnou činností nebo porušením jeho povinností založené touto Smlouvou či právním předpisem vznikne propachtovateli či třetí osobám, a to i v případě, že by újma vznikla v důsledku činnosti pachtýřem najatých právnických či fyzických osob v souvislosti s prováděnou činností.

VI.

Ostatní ujednání

Pachtýř se zavazuje nevydávat stanoviska či vyjádření třetí osobám k dotčení či omezení ve využívání předmětu pachtu nebo jeho části.

VII.

Sankční ujednání

Pro případ prodlení s úhradou pachtovného se pachtýř zavazuje zaplatit propachtovateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení. Právo propachtovatele na náhradu škody vzniklé z porušení smluvních povinností pachtýře či právo tuto Smlouvu vypovědět ve smyslu čl. III. této Smlouvy tím není dotčeno.

VIII.

Závěrečná ustanovení

1. Pokud není v této Smlouvě ujednáno jinak, řídí se vztahy mezi smluvními stranami příslušnými obecně platnými právními předpisy, zejména pak občanským zákoníkem.
2. V případě změny identifikačních údajů smluvních stran se tyto zavazují vzájemně se o této skutečnosti bez zbytečného odkladu písemně informovat.
3. Tuto Smlouvu lze měnit a doplňovat pouze písemnými vzestupně číslovanými dodatky podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
4. Tato Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami, účinnosti dnem 1. 8. 2016.
5. Smluvní strany se dohodly na vyrovnání nájemného výši 297.432,- Kč bez DPH za užívání předmětu nájmu v období od 1. 1. 2016 do 31. 7. 2016. Způsob výpočtu vyrovnání za nájemné je uveden v tabulce Soupis pronajatých pozemků v NS č. A/9710 304 - rozlišení ploch včetně výpočtu nájemného, která tvoří nedílnou přílohu č. 12 k této Smlouvě.

Celková úhrada ve výši 297.432,- Kč bez DPH bude navýšena o DPH dle platných právních předpisů a bude uhrazena pachtýřem propachtovateli jednorázově na základě faktury, která bude vystavena Lesní správou Opava ke dni 20. 6. 2016. Datum vystavení příslušné faktury je zároveň datem uskutečnění zdanitelného plnění. Lhůta splatnosti faktury je 30 kalendářních dnů od data jejího vystavení. Dnem úhrady je den připsání částky ve prospěch účtu LČR, s.p., Lesní správy Opava uvedeného v hlavičce této Smlouvy.

Dále se smluvní strany dohodly na vyrovnání podílu ke dni 22. 8. 2016 ve výši 3 % z prodejní ceny z alikvótní části roční produkce za období od 1. 1. 2016 do 31. 7. 2016 v souladu s ust. článku III. odstavce 1. písmeno c) dodatku č. 13 ze dne 26. 11. 2013 k nájemní smlouvě A / 9710 304 ze dne 9. 9. 1997.

6. Smluvní strany se dohodly, že ke dni účinnosti této Smlouvy se dohodou smluvních stran ruší nájemní smlouva č. A/9710 304 ze dne 9. 9. 1997 ve znění dodatku č. 13 ze dne 26. 11. 2012 a nahrazuje se v plném rozsahu touto Smlouvou.
7. Tato Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž po dvou vyhotoveních obdrží každá ze smluvních stran.
8. Smluvní strany prohlašují, že si tuto Smlouvu přečetly a na důkaz správnosti a souhlasu připojují prosty omylu své vlastnoruční podpisy.
9. Nedílnou součástí této smlouvy jsou tyto přílohy:

- Příloha č. 1: Rozhodnutí Krajského úřadu Moravskoslezského kraje, odboru životního prostředí a zemědělství, č.j.: MSK 63406/2015 o dočasném odnětí z pozemků určených k plnění funkcí lesa ze dne 14. 7. 2015
- Příloha č. 2: Územní rozhodnutí Městského úřadu ve Vítkově, odboru výstavby a územního plánování, č.j.: Výst. 046/1997-La o využití území na „Rozšíření kamenolomu Tisová“ vydaného ze dne 21. 2. 1997
- Příloha č. 3: Rozhodnutí – územní rozhodnutí Městského úřadu Vítkov, odboru výstavby a územního plánování, č.j.: MUVI 10326/2011 ze dne 21. 4. 2011
- Příloha č. 4: Rozhodnutí Městského úřadu Vítkov, odboru výstavby a územního plánování, č.j.: MUVI 35196/2015 o prodloužení platnosti územního rozhodnutí ze dne 3. 12. 2015

- Příloha č. 5: Opravné rozhodnutí Městského úřadu Vítkov, odboru výstavby a územního plánování, č.j.: MUVI 1464/2016 ze dne 18. 1. 2016
- Příloha č. 6: Mapa odnětí PUPFL se zákresem hranice těžebního prostoru v měřítku 1 : 2 000
- Příloha č. 7: Rozhodnutí Obvodního báňského úřadu Ostrava, zn.: 3995/1997-511.4/Ing.N/Li o povolení činnosti prováděné hornickým způsobem ze dne 3. 7. 1997
- Příloha č. 8: Rozhodnutí Obvodního báňského úřadu pro území krajů Moravskoslezského a Olomouckého, č.j. SBS/03983/2012/OBÚ-05/4/511/Ny/1 ze dne 22. 3. 2012
- Příloha č. 9: Oprávnění vydaném Obvodním báňským úřadem v Ostravě, č.j.: S 0168/2011-3-415.3/Ing.Ny/Mc, číslo oprávnění 61/2011, ze dne 14. 6. 2011
- Příloha č. 10: Soupis propachtovaných pozemků dle skutečného způsobu využití včetně výpočtu pachtovného pachtovného za rok 2016
- Příloha č. 11: Grafická příloha k pachtovní smlouvě s vylíčením ploch aktivních a neaktivních v měřítku 1 : 2 000 se stavem ke dni 18. 11. 2015
- Příloha č. 12: Soupis pronajatých pozemků v NS č. A/9710 304 - rozlišení ploch včetně výpočtu nájemného

V Hradci Králové, dne 15. 3. 2016

V Krnově, dne 17. 3. 2016

Propachtovatel:

Pachtýř:


 Ing. Daniel Szórád, Ph.D.
 generální ředitel



 Da
 jed


 Josef
 jednatel



KRAJSKÝ ÚŘAD
MORAVSKOSLEZSKÝ KRAJ
Odbor životního prostředí a zemědělství
28. října 117, 702 18 Ostrava

Elektronický podpis - 15.7.2015



Certifikát autora podpisu:
Jméno: Ing. Ladislav Hendrich
Vydil: Podpisová služba s.r.o.
Platnost do: 31.8.2016

Čj: MSK 63406/2015
Sp. zn.: ŽPZ/12879/2015/Hen
221.7 A20
Vyřizuje: Ing. Ladislav Hendrich
Odbor: Odbor životního prostředí a zemědělství

Datum: 2015-07-14

Rozhodnutí

Krajského úřadu Moravskosleszského kraje, odboru životního prostředí a zemědělství, ve věci žádosti společnosti SILNICE MORAVA s.r.o., se sídlem Revoluční 904/30, 794 01 Krmov, zastoupené Ing. Petrem Pačesem, jednatelem společnosti Báňský inženýring Olomouc, spol. s r. o., Jeronýmova 6, 777 00 Olomouc o dočasné odnětí pozemků určených k plnění funkcí lesa pro těžbu stavebního kamene v „Kamenolomu Tisová – Kajlovec“ v k.ú. Lesní Albrechtice, podle § 13, 16 a 17 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů.

Výroková část:

Krajský úřad Moravskosleszského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství (dále jen „krajský úřad“), jako věcně a místně příslušný správní úřad podle § 29 odst. 1 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, a podle § 48a odst. 1 písm. b) lesního zákona, po provedení správního řízení podle zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), rozhodl takto:
SILNICÍM MORAVA s.r.o., se sídlem Revoluční 904/30, 794 01 Krmov (dále též „žadatel“):

- se povoluje podle § 13 odst. 1 lesního zákona dočasné odnětí následujících pozemků plnění funkcí lesa pro těžbu stavebního kamene v „Kamenolomu Tisová – Kajlovec“, těžebním prostoru Lesní Albrechtice.

katastrální území kód	parcelní číslo dle KN	plocha dočasného odnětí v m ²	Vlastník pozemku (účastník řízení dle § 27 odst. 1 správního řádu)
	755	42.143	Česká republika, právo hospodařit pro
Lesní Albrechtice	762	1.275	Lesy České republiky, s.p.
680184	763/1	34.540	Přemyslova 1106/19
	763/6	6.822	500 08 Hradec Králové
Celkem		84.780	

Dočasné odnětí se povoluje na období od 1. 8. 2016 do 31. 7. 2041.

- podle § 17 odst. 1 lesního zákona se stanovuje poplatek za dočasné odnětí pozemků plnění funkcí lesa v k.ú. Lesní Albrechtice, obec Březová takto:

Roční poplatek za dočasné odnětí	88.239,- Kč
1/12 ročního poplatku za dočasné odnětí	7.353,- Kč
Poplatek za dočasné odnětí v roce 2016 (srpen až prosinec)	36.765,- Kč
Poplatek za dočasné odnětí v letech 2017 až 2040	88.239,- Kč
Poplatek za dočasné odnětí v roce 2041 (leden až červenec)	51.471,- Kč



Žadatelé jsou vybíráni elektronicky, dle své úpravy

tel: 595 622 222
fax: 595 622 343
www.kr-moravskoslezsky.cz

IC: 26039402
DIČ: CZ04090702
Řádná pošta Nová 28. října 117, 702 18, Ostrava

Řádná pošta: Česká republika, 702 18, Ostrava
P. ústředí: 702 18, Ostrava
P. ústředí: 702 18, Ostrava

www.kr-moravskoslezsky.cz

Poplatek za dočasné odnětí zaplatí žadatel. Poplatek je podle § 18 odst. 1 lesního zákona splatný každoročně ve stanovené výši a to vždy nejpozději do konce kalendářního roku, v němž odnětí trvá a to na účet Celního úřadu pro Moravskoslezský kraj, číslo účtu 8758-97729761/0710. Podle § 17 odst. 4 lesního zákona z poplatku připadá 40% obci Březová a 60% Státnímu fondu životního prostředí.

Podle § 18 odst. 3 lesního zákona, nebude-li poplatek za odnětí zaplacen ve stanovené výši nejpozději v den jeho splatnosti, je žadatel povinen zaplatit za každý den prodlení penále ve výši 0,1 % z nezaplacené částky a to počínaje dnem následujícím po dni splatnosti až do dne zaplacení včetně.

Účastníkem řízení podle § 27 odst. 1 správního řádu je kromě vlastníka pozemků uvedeného v předcházející tabulce také žadatel.

Odůvodnění:

Předmětná část dotčených lesních pozemků se nachází ve schváleném těžebním prostoru Lesní Albrechtice, stanoveném územním rozhodnutím Městského úřadu Vítkov č.j. 10326/2011 ze dne 21. 4. 2011 a povolen Obvodním báňským úřadem pro území krajů Moravskoslezského a Olomouckého dne 22. 3. 2012 pod č.j. SBN/03983/2012/OBÚ-05/4/511/Ny/1 pro těžbu stavebního kamene.

Jedná se o plochu, kde již bylo povoleno dočasné odnětí pozemků plnění funkcí lesa, které skončí. Těžba v kamenolomu však bude pokračovat. Na dotčené ploše se nacházejí těžební stěny, dopravní cesty a další zařízení kamenolomu. V důsledku tohoto odnětí nedojde ke kácení dalších lesních porostů

Technická a biologická rekultivace bude probíhat průběžně po etapách tak, jak byla projednána při povolování dobývání ložiska nevyhrazeného nerostu dle výše citovaného rozhodnutí Obvodního báňského úřadu.

Lesy České republiky, s.p., Krajské ředitelství Frýdek-Místek ve svém vyjádření ze dne 14. 5. 2015 vyslovily souhlas s dočasným odnětím, v rozsahu a pro účel, tak jak je stanoveno ve výroku tohoto rozhodnutí. Žádosti se vyhovuje v plném rozsahu.

Poplatek za dočasné odnětí je stanoven s ohledem na vyhlášenou průměrnou cenu dřeva, která je pro rok 2015 1.180,- Kč/m³. Dále s ohledem na faktor ekologické váhy lesa, který je pro dotčené lesy – lesy hospodářské 1,4.

S ohledem na výše uvedené rozhodl krajský úřad tak, jak je uvedeno ve výroku tohoto rozhodnutí.

Poučení:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat k Ministerstvu zemědělství podáním učiněným u zdejšího krajského úřadu, a to ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho doručení (§ 83 odst. 1 správního řádu). V odvolání se uvede, v jakém rozsahu se rozhodnutí napadá a dále namítaný rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení. Odvolání se podává v počtu 2 stejnopisů.

Podané odvolání má v souladu s § 85 odst. 1 správního řádu odkladný účinek. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

„otisk úředního razítka“

Ing. Dana Kučová v.r.
pověřená vedením oddělení
hodnocení vlivů na životní prostředí a lesního hospodářství

Za správnost vyhotovení: Ing. Ladislav Hendrich

Rozdělovník

Účastníci řízení dle § 27 odst. 1 správního řádu:

- Lesy České republiky, s.p., Přemyslova 1106/19, 501 68 Hradec Králové
- Báňský inženýring Olomouc, spol. s r. o., Ing. Petr Pačes, Jeronýmova 6, 777 00 Olomouc

Na vědomí:

- Městský úřad Vítkov, odbor životního prostředí, Náměstí Jana Zajíce 7, 749 01 Vítkov
- SILNICE MORAVA s.r.o., Revoluční 904/30, 794 01 Krnov
- Lesy České republiky, Krajské ředitelství Frýdek-Místek, Nádražní 2811, 738 01 Frýdek-Místek
- Celní úřad pro Moravskoslezský kraj, nám. Svatopluka Čecha 8, 702 00 Ostrava – Moravská Ostrava a Přívoz



KRAJSKÝ ÚŘAD
MORAVSKOSLEZSKÝ KRAJ
 Odbor životního prostředí a zemědělství
 28. října 117, 702 18 Ostrava



Elektronický podpis - 5.8.2015

ContiSign autorský podpis:
 Jméno: Ing. Ladislav Hendrich
 Vydání: 20150805 09:45:42
 Platnost do: 21.8.2015

Váš dopis zn.:

Ze dne:

Čj:

Sp. zn.:

Vyřizuje:

MSK 99924/2015
 ŽPZ/12879/2015/Hen
 221.7 A20

Ing. Ladislav Hendrich

[Redacted] sky.cz

Datum: 2015-08-05

Dle rozdělovníku

Doložka právní moci

Rozhodnutí Krajského úřadu Moravskosleského kraje, odboru životního prostředí a zemědělství, ve věci dočasného odnětí pozemků plnění funkcí lesa podle zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů, č.j. MSK 63406/2015, sp. zn. ŽPZ/12879/2015/Hen, ze dne 14. 7. 2015, nabylo právní moci dne 31. 7. 2015.
 Tato písemnost se zasílá pouze subjektům s aktivovanou datovou schránkou.

„otisk razítka“

Ing. Ladislav Hendrich v.r.

referent pro lesní hospodářství

oddělení hodnocení vlivů na životní prostředí a lesního hospodářství

Rozdělovník

Účastníci řízení dle § 27 odst. 1 správního řádu:

- Lesy České republiky, s.p., Přemyslova 1106/19, 501 68 Hradec Králové
- Báňský inženýring Olomouc, spol. s r. o., Ing. Petr Pačes, Jeronýmova 6, 777 00 Olomouc

Na vědomí:

- Městský úřad Vítkov, odbor životního prostředí, Náměstí Jana Zajíce 7, 749 01 Vítkov
- SILNICE MORAVA s.r.o., Revoluční 904/30, 794 01 Krmov
- Lesy České republiky, Krajské ředitelství Frýdek-Místek, Nádražní 2811, 738 01 Frýdek-Místek
- Celní úřad pro Moravskosleský kraj, nám. Svatopluka Čecha 8, 702 00 Ostrava – Moravská Ostrava a Přívoz



MSK 99924/2015
 01.07.2015 10:21:16
 49.001.07000.0

MSK 99924/2015
 2015.07.09.09:12:07
 Odbor životního prostředí

Národní úřad pro životní prostředí, Ústřední úřad, Ústřední Praha
 Úřad pro životní prostředí
 Odbor životního prostředí, Ústřední úřad, Ústřední Praha

www.kr-moravskoslezsky.cz



MĚSTSKÝ ÚŘAD VÍTKOV
ODBOR VÝSTAVBY A ÚP

Wolkerova č.p. 890, 749 01, Vítkov

Výst.046/1997-La

izuje : Ladňáková

Vítkově dne 21.02.1997

Rozhodnutí nabylo právní moci

dne 10.3.1997

ROISIS s.r.o., Vrchní 43, 747 05 Opava 5

MĚSTSKÝ ÚŘAD VÍTKOV
odbor výstavby a územního plánování
náměstí Jana Želky 7
749 01 Vítkov

ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Dne 22.01.1997 podala fa ROISIS s.r.o. návrh na vydání rozhodnutí o využití území:

" Rozšíření kamenolomu Tisová "

na pozemcích parc. č. 755, 762, 763/1, 763/2, 763/3, 763/4, 763/5, 764/1, 771/1 v katastrálním území Lesní Albrechtice.

Odbor výstavby a ÚP Městského úřadu ve Vítkově posoudil návrh podle § 37 zákona č.50/1976 Sb., ve znění pozdějších předpisů (dále jen stavebního zákona), a na základě tohoto posouzení vydává podle § 39 stavebního zákona a § 10 vyhlášky č.85/1976 Sb., ve znění vyhlášky č.135/1980 Sb. a vyhlášky č.378/1992 Sb.

rozhodnutí o využití území

na dobu dočasnou do 31.12.2016, pro rozšíření kamenolomu Tisová na pozemcích parc.č. 755, 762, 763/1, 763/2, 763/3, 763/4, 763/5, 764/1, 771/1 v katastrálním území Lesní Albrechtice a pro nové využití pozemků stanoví tyto podmínky:

1. Pozemky jichž se změna ve využití týká jsou zakresleny na přiloženém situačním výkrese v měřítku 1:2880, který je nedílnou součástí tohoto rozhodnutí.
2. Nutno respektovat vyjádření Lesů ČR s.p., lesní správa Opava ze dne 13.1.1997 pod č.j.:3/97 tj.:

Se zamýšleným rozšířením pracovního prostoru kamenolomu Tisová dle přiloženého situačního náčrtu souhlasíme za těchto předpokladů :

- a) Pracovní prostor bude před vyhlášením geometricky zaměřen a v terénu zřetelně označen.
- b) S ohledem na ochranu lesního půdního fondu budou pozemky vyjímány z pozemků určených k plnění funkcí lesa etapovitě s dle postupu těžebních prací na základě předchozího geometrického zaměření a označení v terénu.
- c) Poslední skryvková etáž bude provedena tak, aby závěrná stěna kamenolomu nebyla v rozporu s příslušnými báňskými předpisy a nebyla tudíž důvodem k případnému požadavku na další rozšíření pracovního prostoru kamenolomu.
- d) Při těžebních pracích nebudou poškozeny lesní porosty a lesní cesty mimo vytyčený pracovní prostor kamenolomu. Případné škody na porostech budou nahrazeny provozovatelem kamenolomu. Dojde-li k poškození lesních cest, budou tyto provozovatelem kamenolomu uvedeny do původního stavu na jeho náklad.

- e) Provozovatel kamolomu provede po ukončení těžby, příp. jednotlivých etap těžby svým nákladem rekultivaci a zalesnění rekultivovaných pozemků na základě odborně zpracovaného plánu technické a biologické rekultivace.
- f) Před řízením Báňského úřadu o povolení činnosti hornickým způsobem bude investorem předložen plán využití ložiska včetně řešení rekultivace. Zároveň před povolením činnosti hornickým způsobem musí být dohodnuty podmínky pro uzavření nájemní smlouvy na předmětný pozemek.

3. Nutno respektovat § 6 Vyhl.č.175/1992 Sb. v částce 37 ze dne 16.3.1992 o podmínkách využívání ložisek nevyhrazených nerostů.

Před ukončením těžební činnosti je organizace povinna předložit Obvodnímu báňskému úřadu plán zajištění nebo plán likvidace lomu, ve kterém bude řešeno zamezení nepříznivých vlivů na životní prostředí, zajištění požadavků vyplývajících z rozhodnutí příslušných orgánů a dohod s právníky a fyzickými osobami, kterým patří ochrana objektů a zájmů, podle zvláštních předpisů. O povolení činnosti prováděné hornickým způsobem je nutno požádat u Obvodního báňského úřadu.

4. Nutno respektovat vyjádření SmE RZ a.s. Opava ze dne 13.1.1997 tj.:

Při realizaci stavby, uvedené v žádosti dojde k přiblížení, souběhu s venkovním vedením VN 22 kV, kabelovým vedením NN - pro AUTOTURIST KAJLOVEC, které je chráněno ochranným pásmem. S prováděním stavby, uvedené v žádosti souhlasíme za dodržení níže uvedených podmínek.

Stavebník zajistí ochranu zařízení energetické společnosti v rozsahu daném zákonem č.222/1994 Sb. příslušnými ČSN a těmito podmínkami tak, aby během stavební činnosti ani jejím následkem nedošlo k jeho poškození. V jeho souvislosti odpovídá za škody jak na zařízení energetické společnosti, tak za škody vzniklé na zdraví a majetku třetím osobám. Ochranu bezporuchového provozu zařízení energetické společnosti během stavby i po její dokončení zajistí sám nebo u svých dodavatelů zejména tím, že :

a) U podzemních vedení

- a) Před zahájením zemních prací vytyčí přesnou polohu podzemního vedení nebo zařízení na stanovišti, a to buď kontrolními sondami, prováděnými ručním výkopem nebo zaměřením elektromagnetickým hledačem, z povrchu a seznámí s polohou vedení prokazatelně pracovníky, kteří s vedením přijdou do styku (zaměření lze objednat u energetické společnosti 15 dnů předem).
- b) Před zahájením stavby určí odpovědnou osobu jako dozor nad dodržováním bezpečnostních předpisů vydaných pro práce v blízkosti elektrických zařízení pod napětím. Tato osoba musí být prokazatelně seznámena s předpisy ČSN 34 31 00 a PNE 39 08 00 a její jméno a tel.číslo musí být ohlášeno energetické společnosti, která tyto podmínky stanovila.
- c) Při zemních pracích nebude použito mechanismů (hlubičů, bagrů apod.) v prostoru 1 m na každou stranu od osy krajního kabelu.

Podkopané kabely budou podchyceny podložení prken na vzdálenost nejméně 1,5 m a zemina pod prkny musí být řádně udusaná. Pro zavěšení kabelu nebude použito sousedních kabelů nebo potrubí. Kabelové spojky budou uloženy vodorovně na můstku. Při práci s vysazováním, pokládáním kabelů zajistí přítomnost odpovědného pracovníka energetické společnosti a požádá o přerušeni napětí v kabelu.

- e) Obnažení navytýčených energetických zařízení okamžitě ohlásí příslušné energetické společnosti a s pokračováním práci vyčká do obdržení dalších dispozic. Všechny odkryté kabely označí výstražnými tabulkami.
- f) Před zakrytím obnaženého kabelu vyzve pracovníka energetické společnosti ke kontrole, zda vedení nebylo při provedení prací viditelně poškozeno a zda je v původní poloze. O souhlas pracovníka energetické společnosti bude proveden zápis do stavebního deníku firmy provádějící stavbu.
- g) Na vytýčenou trasu podzemního vedení nebude uskládován stavební materiál, zemina, a nebude prováděna žádná činnost, která by znesnadnila přístup ke kabelovému vedení nebo ohrožovala plynulost a bezpečnost jeho provozu. Přejezdy musí být upraveny podle pokynů energetické společnosti.
- h) Okamžitě ohlásí každé poškození a to i v případě, že nedojde k bezprostřední poruše nebo přerušeni dodávky.
- i) Ochranné pásmo kabelového vedení od krajního kabelu na každou stranu 1 m.

2) II. venkovního vedení

- a) Bude respektovat ochranné pásmo VN, které činí 7m od krajního vodiče.
 - b) Do vzdálenosti 7 m od krajních vodičů na obě strany (měřeno kolmo na vedení) je zakázáno:
 - zřizovat stavby či umísťovat konstrukce a jiná podobná zařízení, jakož i uskládkovat hořlavé nebo výbušné látky
 - vysazovat chmelnice a nechávat růst porosty nad výšku 3 m
 - používat mechanismy ohrožující provoz vedení, skladovat materiál, provádět postřiky nebo jiná činnost, která by mohla ohrozit provoz vedení
 - c) Vyjímky z ochranného pásma povoluje ministerstvo.
 - d) Okamžitě ohlásí energetické společnosti každé poškození jejího zařízení a to i v případě, že nedojde k bezprostřední poruše nebo porušení dodávky.
 - e) Nízkého napětí 330/220 V není stanoveno ochranné pásmo, avšak pod vedením a v jeho blízkosti je zakázáno vysazovat porosty a stromy. Ochrana jeho plynulého provozu a bezpečnosti je upravena státními tech. normami ČSN.
 - f) Trafostanice má ochranné pásmo 30 m.
5. Nutno respektovat vyjádření Obecního úřadu Březová ze dne 8.1.1997 pod zn. 12/97 tj.: Obecní úřad Březová souhlasí s návrhem na rozšíření pracovního prostoru kamenolomu Tisová dle příloženého snímku. Obecní úřad požaduje předložení dalšího stupně projektu.

6. Nutno respektovat vyjádření OkÚ Opava - RÍP ze dne 5. 12. 1996 pod č.j. ŽP - 0070/97 tj.:

Ochrana přírody a krajiny:

- Se záberem LPF souhlasíme. S ohledem na skutečnost, že se jedná o plochu nacházející se v přírodním parku Moravice, žádáme Vás o respektování a dodržení vyhl. OkÚ č. 3/1994 o zřízeném přírodním parku Moravice (dále jen PPM). V souladu se zákonem č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny § 67, Vás dále žádáme o dodržení povinnosti investorů zajistit biologické hodnocení dotčených pozemků.
7. Následná odnětí dotčených pozemků plnění funkcí lesů budou dočasná, s termínem nejdéle do 31.12.2016.
 8. Odnětí pozemků plnění funkcí lesů budou prováděna etapovitě podle postupu dobývání v kamenolomu.
 9. Výše uvedené pozemky dotčené kamenolomem budou po ukončení těžby lesnický rekultivovány a vráceny zpět plnění funkcí lesů.
 10. Plán lesnické rekultivace kamenolomu bude součástí žádosti o dočasné odnětí pozemků plnění funkcí lesů.

11. Nutno respektovat nájemní smlouvu č. A/9710 302 uzavřenou dne 1.7.1996 na dobu určitou od 4.3.1996 do 31.12.2016, mezi pronajímatelem Lesy ČR s.p., Hradec Králové - lesní správa Opava a nájemcem fa ROSIS s.r.o., se sídlem v Opavě tj: Nájem lze ukončit písemnou dohodou nebo písemnou výpovědí bez uvedení důvodu s tříměsíční výpovědní lhátou, která začíná běžet od prvního dne následujícího měsíce po doručení výpovědi.

Nájemce se zavazuje, že pronajaté pozemky vyklidí a předá pronajímateli nejpozději v den končícího pronájmu. Nájemce bude udržovat lesní komunikace na pozemcích parc.č. 771/1, 763/4, 764/2 k.ú. Lesní Albrechtice po celou dobu nájmu v dobrém technickém stavu a po ukončení nájemního vztahu předá pronajímateli výše uvedené komunikace v dobrém technickém stavu.

12. Projektová dokumentace bude vypracována oprávněnou osobou.

D ů v o d ň ě n í

Navrhovatel fa ROSIS s.r.o. podala návrh na vydání územního rozhodnutí o využití území pro rozšíření kamenolomu Tisová na pozemcích parc. č. 755, 762, 763/1, 763/2, 763/3, 763/4, 763/5, 764/1, 771/1 v katastrálním území Lesní Albrechtice. Stavební úřad oznámil všem známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům státní správy zahájení územního řízení o využití území dne 29.01.1997. Vzhledem k tomu, že pro území, v němž se nachází výše uvedené pozemky je zpracována územně plánovací dokumentace a jelikož jscu stavebnímu úřadu dobře znány poměry v území, upustil stavební úřad podle § 36 odst.2 stavebního zákona od ústního jednání a místního šetření a stanovil, že ve lhátě do 10.02.1997 mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a připomínky a dotčené orgány státní správy své stanoviska.

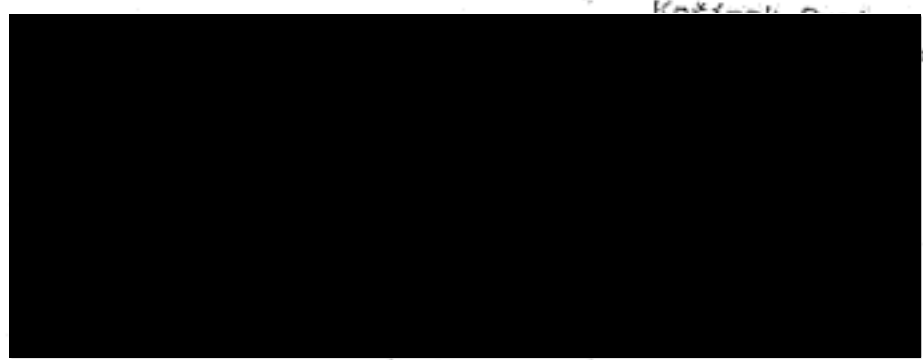
Stanoviska byla zkoordinována a zahrnuta do podmínek rozhodnutí. Navrhované využití území vyhovuje obecným technickým požadavkům na výstavbu stanoveným vyhláškou č.83/1976 Sb., ve znění vyhlášky č.45/1979 Sb. a vyhlášky č.376/1992 Sb.

- Návrh byl mj. doložen těmito rozhodnutími a stanovisky:
- výpisy z katastru nemovitostí ze dne 20.1.1997 LV 2, LV 133
 - kopie katastrální mapy ze dne 20.1.1997
 - geometrický plán ze dne 3.4.1990 č.069 923-429.
 - nájemní smlouva č.: A/9710 302 uzavřená mezi pronajímatelem Lesy ČR s.p., Hradec Králové-lesní správa Opava a nájemcem fa RDBIS s.r.o., se sídlem v Opavě
 - dodatek č.1 k nájemní smlouvě č.:A/9710 302 uzavřený v Opavě dne 27.1.1997.
 - výpis z obchodního rejstříku ze dne 11.9.1996 č.22980/96.
 - rozhodnutí Ministerstva zemědělství ČR, územní odbor Frýdek-Místek pracoviště státní správy lesů Ostrava ze dne 17.2.1997 pod zn.76/97.
 - vyjádření SÚS Opava ze dne 9.1.1997 pod zn.5/97/DL
 - vyjádření OkÚ Opava - RŽP ze dne 5.2.1997 pod č.j.: ŽP-0070/97
 - vyjádření SPT TELECOM a.s. Opava ze dne 08.01.1997 pod č.j.: 16/97 - TEDD - nedojde ke styku
 - vyjádření SmE RZ a.s. Opava ze dne 13.1.1997 - dojde k přiblížení
 - rozhodnutí Okresního hygienika ze dne 24.1.1997 pod zn.241/96
 - vyjádření Obce Březová ze dne 8.1.1997 pod zn.12/97
 - vyjádření Lesů ČR s.p., lesní správa Opava ze dne 13.1.1997 pod č.j.:3/97
 - vyjádření Lesů ČR s.p., lesní správa Opava ze dne 7.2.1997 pod č.j.15/97

Územní rozhodnutí platí 2 roky ode dne, kdy nabylo právní moci. Nepozbývá však platnosti, pokud v této lhůtě bylo započato s využitím území ke stanovenému účelu.

P o u č e n í

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k OkÚ Opava, ref. regionálního rozvoje podáním u odboru výstavby a ÚP Městského úřadu ve Vítkově.



...boru VÚP

Příloha :
- ověřený situační výkres v měřítku 1:2890.

Správní poplatek vyměřen podle zákona č. 20/1996 Sb. položky 20 ve výši 200,- Kč.



Rozdělovník:

Navrhovatelé :

ROSIS s.r.o., Vrchní 43, 747 05 Opava 5

Ostátní účastníci SpŘ :

SmE RZ a.s., Krnovská 54, 746 01 Opava

Vlastníci stavbou dotčených pozemků:

Kuděla Drahoslav, Bezručova 300, 747 41 Hradec nad Moravicí

Kudělová Vlasta, Bezručova 300, 747 41 Hradec nad Moravicí

Lesy ČR s.p., Přemyslova 1106, 500 00 Hradec Králové

Lesy ČR s.p., lesní správa Opava, Jaselská 16, 746 01 Opava

Dále obdrží (na vědomí):

Dotčené orgány státní správy :

Obvodní báňský úřad, Veleslavínova 18, 702 00 Ostrava a.a.

Pořadové číslo vidímace 540/2005

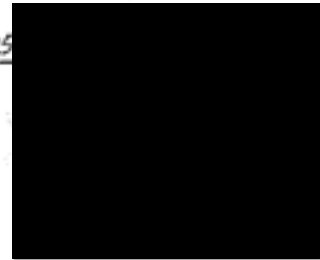
Tento opis (kopie) souhlasí doslovně s listinou, z níž byl pořízen. Tato listina je prvopisem, ověřeným opisem

(kopie) a skládá se z 3 listů (archív).

Opis (kopie) obsahuje 3 listů (archív).

a jde o opis (kopie) úplný (částečný).

Městský úřad Vítkov dne: 22.09.2005



Ověřuji, že tato fotokopie souhlasí doslovně s prvopisem, ověřenou fotokopii listiny, z níž byla pořízena, složeným z 3 listů o 3 str., v níž nebyly provedeny žádné změny, doplnky, vsuvky nebo škrty, které by mohly zeslabit její věrohodnost.

Podpis pověřeného zaměstnance [Signature] je úplná obsahuje 3 listů.

Zapsáno v ověřovací knize 706

V Krnově dne 19.09.2005

Při vidění není MěÚ odpovědný za s pravost údajů uvedených



VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

MĚSTSKÝ ÚŘAD VÍTKOV ODBOR VÝSTAVBY A ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ

náměstí Jana Zajíce 7, 749 01 Vítkov

SPIS. ZN.: Výst. 8387/2010/Ko
Č.J.: MUVI 10326/2011

E-MAIL

DLE ROZDĚLOVNÍKU

DATUM: 21.04.2011

Toto rozhodnutí nabylo právní moci
dne 25.5.2011

Datum: 25.5.2011 Podpis

ROZHODNUTÍ ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

MĚSTSKÝ ÚŘAD
odbor výstavby a územního plánování
náměstí Jana Zajíce 7
749 01 Vítkov

Výroková část:

Městský úřad Vítkov - odbor výstavby a ÚP, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 91 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o změně využití území, kterou dne 16.12.2010 podala

SILNICE MORAVA s.r.o., IČ 25357352, Revoluční 904, 794 01 Krnov,
zastoupené na základě plné moci

Ing. Antonínem Kuklou, nar. 28.2.1953, Jubilejní 46, 700 30 Ostrava

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

Vydává podle § 80 a 92 stavebního zákona a § 10 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření

rozhodnutí o změně využití území

pro účel

Rozšíření těžebního prostoru kamenolomu Kajlovce k dobývání nevýhradního ložiska stavebního kamene

na pozemcích parc. č. 755 lesní pozemek, 762 lesní pozemek, 763/1 lesní pozemek v katastrálním území Lesní Albrechtice.

Plošné vymezení a určení nového využití území:

- Dojde k rozšíření těžebního prostoru k dobývání nevýhradního ložiska stavebního kamene na pozemcích parc.č. 755 lesní pozemek o výměře těžebního prostoru 4,5317 ha, parc.č. 762 lesní pozemek o výměře těžebního prostoru 0,0192 ha a parc.č. 763/1 lesní pozemek o výměře těžebního prostoru 0,3885 ha v kat. území Lesní Albrechtice.
- Rozšíření bude směrem severovýchodním. Plocha nového záboru bude navazovat na stávající těžební prostor. Průběh ohraničení této plochy je od jihovýchodní „rohu“ označeného na výkrese M 1 : 1500 jako bod č.1 stávajícího záboru na pozemku parc.č. 755 k.ú. Lesní Albrechtice ve vzdálenosti cca 330 m od společné pozemkové hranice mezi parc.č. 751 a 755 k.ú. Lesní Albrechtice a cca 197 m od společné pozemkové hranice mezi parc.č. 762 a 755 k.ú. Lesní Albrechtice do

lomového bodu na pozemku parc.č. 755 k.ú. Lesní Albrechtice označeného písm. „A“ směrem severovýchodním, který bude ve vzdálenosti cca 217 m od společné pozemkové hranice mezi parc.č. 751 a 755 k.ú. Lesní Albrechtice a cca 309 m od společné pozemkové hranice mezi parc.č. 762 a 755 k.ú. Lesní Albrechtice. Dále bude ohraničení nově navržené plochy záboru směrem severozápadním do bodu označeného písm. „B“, který se bude nacházet na společné pozemkové hranici mezi parc.č. 751 a 755 k.ú. Lesní Albrechtice ve vzdálenosti cca 210 m od od společné pozemkové hranice mezi parc.č. 762 a 755 k.ú. Lesní Albrechtice. Dále bude ohraničení nového záboru pokračovat směrem západním do bodu označeného písm. „C“ ležícího na společné pozemkové hranici mezi parc.č. 763/1 a 751 k.ú. Lesní Albrechtice ve vzdálenosti cca 139 m od společné pozemkové hranice mezi parc.č. 763/1 a 762 k.ú. Lesní Albrechtice. Dále bude ohraničení nového záboru pokračovat směrem jihozápadním do bodu označeného písm. „D“ na pozemku 763/1 k.ú. Lesní Albrechtice ve vzdálenosti 41 m od společné pozemkové hranice mezi parc.č. 763/1 a 751 k.ú. Lesní Albrechtice a ve vzdálenosti cca 187 m od společné pozemkové hranice mezi parc.č. 763/1 a 762 k.ú. Lesní Albrechtice. Ohraničení plochy nového záboru těžebního prostoru bude opět navázáním na stávající těžební prostor v bodě č. 10 na pozemku parc.č. 763/1 k.ú. Lesní Albrechtice, které je ve vzdálenosti 79 m od společné pozemkové hranice mezi parc.č. 763/1 a 751 k.ú. Lesní Albrechtice a ve vzdálenosti cca 200 m od společné pozemkové hranice mezi parc.č. 763/1 a 762 k.ú. Lesní Albrechtice.

- Nejvyšší plánovaná roční produkce bude max. 450 000 tun/rok (cca 169 500 m³/rok). Stávající těžební prostor bude rozšířený o cca 5 ha.
- Počet odstřelů v jednom roce bude cca 6 až 8. Odstřely budou prováděny výhradně ve dne.

Další podrobnosti a požadavky vyplývají z dokumentace pro územní řízení ověřené v tomto správním řízení a která je součástí spisového materiálu.

Stavební úřad v souladu s ustanovením § 92 stavebního zákona a § 10 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření, stanoví podmínky pro využití území :

1. Navrhovaná změna využití území bude v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí M 1 : 1500, která obsahuje výkres současného stavu území s vyznačením hranic nově využívaného území a která je nedílnou součástí tohoto rozhodnutí.
2. Nový způsob využití území bude v souladu s dokumentací pro nový způsob využití území, kterou vypracoval Ing. Pavel Černý (číslo osvědčení 09005/2007/01/001 ze dne 27.11.2007, včetně doplnění průvodní zprávy).
3. Před zahájením stavby budou vytýčena všechna existující podzemní vedení a práce v jejich blízkosti budou prováděny dle pokynů jejich správců. Stávající inženýrské sítě musí být respektovány včetně jejich ochranných pásem (s přihlédnutím k příslušným ČSN), přeložky nebo jiné zásahy musí být předem projednány s jejich operativními správci. Každé poškození kabelového vedení či zařízení bude neprodleně ohlášeno příslušnému správci a to i v případě, že nedojde k bezprostřední poruše či přerušení dodávky. V případě poškození budou narušena podzemní vedení a drenáže opraveny a před záhozem protokolárně předány správcům těchto zařízení.
4. Realizaci záměru nesmí dojít k ovlivnění a jakémukoli zásahu do koryta vodního toku Hradečná. Realizaci záměru nesmí dojít ke znečištění podzemních a povrchových vod; veškerá případná manipulace se závadnými látkami musí být prováděna tak, aby bylo zabráněno nežádoucímu úniku závadných látek do půdy nebo jejich plynule naváže na již probíhající těžební činnost, které je zde již dlouhodobě provozována. Po dotěžení zásob bude provedena zemědělská a lesnická rekultivace krajiny.
5. Rozšíření těžebního prostoru bude provedena zemědělská a lesnická rekultivace krajiny. Používané těžební a dopravní mechanismy budou i nadále poháněny naftovými motory. Ložisko bude i nadále dobýváno povrchovým způsobem, ve stěnovém etážovém lomu pomocí trhačích prací dodavateřsky. Nakládka suroviny z rozvalu a dreného kameniva ze skládek bude prováděna opět pomocí pásových rypadel nebo kolových nakladačů. Úprava suroviny spočívá v jejím drcení na požadované frakce. Odvoz materiálu je zajištěn nákladními vozy. Použitá těžební mechanizace (bagr, nakladač, buldozer) je po ukončení směny uložena na určené místo a zabezpečena proti vniknutí nepovolaných osob.
7. V prostoru lomu nebude sklad trhavín.

8. Při provozu může docházet k negativnímu ovlivnění ovzduší prachem a z toho důvodu budou učiněna opatření k minimalizaci prašnosti při manipulaci a dopravě šterku, zejména zkrápěním a čišťením účelové komunikace na výjezdu z lomu.
9. Zásady požární ochrany budou zpracovány do provozní dokumentace, která bude zpracována před zahájením těžby.
10. Odstřely budou prováděny výhradně pouze ve dne a za podmínek stanovených příslušným obvodním báňským úřadem.

Ve smyslu závěrů zjišťovacího řízení podle § 7 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí Krajského úřadu Moravskoslezského kraje, Odboru životního prostředí a zemědělství stanoví stavební úřad pro nové využití pozemků tyto podmínky :

1. Před výjezdem z těžebního prostoru na silnici I.třídy č. 1/57 budou vozidla řádně očištěna tak, aby nedocházelo ke znečištění této pozemní komunikace. Provozovatel zajistí možnost čištění vozidel před opuštěním areálu kamenolomu. Odpady vzniklé při čištění vozidel budou deponovány v areálu kamenolomu tak, aby nemohlo dojít ke znečištění spodních vod.
2. Těžba v plánovaném rozšíření těžebního prostoru bude realizována způsobem postupného odlesnění a skrývky v závislosti na postupující těžbě o maximální výměře do 1 ha na jednu etapu.
3. Případné felonie skrývkových zemín budou zatravněny a to včetně ochranného valu na severním a východním okraji lomu.
4. Pojezdové komunikace v rozšířeném těžebním prostoru budou realizovány zpevněným povrchem umožňujícím jejich čištění.
5. V rozšířeném prostoru bude zajištěno čištění a zkrápění pojezdových a manipulačních ploch.
6. Při vrtacích pracích budou používány pouze vrtací stroje s odsáváním prachu vznikajícím při vrtání.
7. Technologická zařízení pro 1. stupeň úpravy (mobilní a třídící linka) i pro 2. stupeň úpravy (stabilní technologická linka) budou vhodně vybavené zařízeními k omezování emisí (karotáže dopravníků a technologických zařízení, skrápěcí nebo mlžící zařízení) a to včetně příslušných dopravníků a přesypů.
8. Budou zajištěna opatření pro udržování vlhkosti na meziskládkách a expedičních skládkách jednotlivých frakcí v takové míře, aby nedocházelo ke vznosu a úletu tuhých znečišťujících látek (dále jen „TZL“).
9. Bude technicky zajištěn způsob skrápění v takové míře, aby nedocházelo ke vznosu a úletu TZL.
10. Skrývka bude prováděna pouze při dostatečné vlhkosti skrývkové zeminy, tak aby byla omezena prašnost. Felonie skrývkových zemín budou pro omezení prašnosti zajištěny vhodným způsobem (např. osemem travními směsmi, skrápěním).
11. Před zahájením těžby v rozšířeném těžebním prostoru budou zařízení primárního i sekundárního drcení a třídění včetně dopravních tras a přesypů vybavena v místech vzniku emisí tuhých znečišťujících látek (TZL) s ohledem na technické možnosti zařízeními k omezování emisí (filtrační zařízení, cyklónový odlučovač, účinné mlžící a skrápěcí zařízení, kapotáže); bude instalováno zařízení k očištění vozidel před výjezdem na veřejnou komunikaci (očista tlakovou vodou). Těžba v rozšířeném těžebním prostoru bude zahájena až po schválení aktualizovaného provozního řádu zdroje znečišťování ovzduší „Kamenolom“ krajským úřadem (odborem životního prostředí a zemědělství). Provozovatel předloží aktualizovaný provozní řád se žádostí o schválení a povolení k jeho vydání podle § 11 odst.2 a § 17 odst.2 písm. g) zákona o ochraně ovzduší. V provozním řádu bude m.j. zpracováno : a) ložná plocha dopravních prostředků expandujících kamenivo z areálu bude zakrytována (zaplahtována); b) vozidla před opuštěním areálu lomu budou řádně očištěna; c) těžba, úprava a expedice surovin bude organizačně zajištěna tak, aby nevznikaly nadměrné zásoby vytěžených surovin, které by mohly být zdrojem prašnosti; d) blokové schéma kamenolomu s vyznačením veškerých technologických zařízení, prašných uzlů a zařízení k omezování emisí.
12. Bude specifikována četnost čištění a skrápění pojezdových a manipulačních ploch a skrápění v takové míře, aby nedocházelo ke vznosu a úletu TZL způsobem, umožňujícím následnou kontrolu plnění této povinnosti.
13. Bude zajištěno omezení rychlosti vozidel v rozšířeném těžebním prostoru na 10 km/h.

14. Zajištění plnění podmínek č. 7 – 9 bude realizován novelizací a aktualizací stávajícího „Provozního řádu“ pro zdroj znečišťování ovzduší schváleného rozhodnutím odboru životního prostředí a zemědělství v Ostravě č.j. MSK 126313/2010 ze dne 7.10.2010.
15. Obsluhovatelé dopravních prostředků budou seznámeni s povinností zakrytování (oplachtování) ložných ploch dopravních prostředků při vyvážení materiálu z areálu lomu.
16. Organizačně bude zajištěna expedice surovin, úprava a těžba tak, aby nevznikaly nadměrné zásoby, které by mohly být zdrojem prašnosti.
17. Plán sanace a rekultivace respektující vlivy záměru na veřejné zdraví a životní prostředí bude nedílnou součástí „Plánu využití ložiska“ (PVL), který je podmínkou pro povolení ČPIIZ, které předchází zahájení činnosti (Zákon 61/1988 Sb., o hornické činnosti, výbušninách a o báňské správě ve znění pozdějších předpisů) §§ 5, odst. 1 a 10, odst. 2., který řeší také tvorbu finančních prostředků pro výše uvedené činnosti.
18. Dostatečné množství prostředků pro sanaci případného znečištění v rozšířeném těžebním prostoru bude řešeno aktualizací a rozšířením Havarijního plánu, jehož nedílnou součástí je řešení znečištění prostředí provozem a činností lomu (§ 18 Vyhlášky ČBÚ č.26/1989 Sb., o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a bezpečnosti provozu při hornické činnosti a při činnosti prováděné hornickým způsobem na povrchu ve znění pozdějších předpisů).
19. Doplnování PHM bude i nadále řešeno doplňováním z cisternového vozu za použití zachytých prostředků (vaničky a sorbentní prostředky), tento způsob bude zachován i v rozšířeném těžebním prostoru. Čištění vozidel bude i nadále prováděno mimo blízkost vodoteče a tento způsob bude realizován také v rozšířeném těžebním prostoru.
20. Ukládání skrývky a kulturní vrstvy zeminy bude prováděno pouze ve stanoveném prostoru určeném PVL.
21. V rámci rekultivace budou k osázení dolního pláta použity sazenice celého spektra přirozené druhové skladby dle okolních lesů, jejichž specifikace bude nedílnou součástí PVL a plánu rekultivace.

Ve smyslu závazného stanoviska Městského úřadu ve Vítkově, odboru životního prostředí ze dne 13.09.2010 pod zn.: OŽP/6166/2010/Wc stanoví stavební úřad pro nové využití pozemků tuto podmínku :

Činností, při kterých bude zásadně dotčeno stávající prostředí (kácení dřevin a půdní skrývka) je nutno realizovat mimo období reprodukce většiny živočišných druhů. Zásahy do vegetace a primární zásahy do půdního krytu vyloučit v období 1.4. – 31.7. V rámci rekultivačních prací ponechat co největší oblast přirozené sukcese, ponechat obnažené kamenité plochy a při lesních výsadbách preferovat listnaté dřeviny místní proveniencce. Místo navrhovaného osázení dolního pláta lomu smrky a borovicemi využít geograficky vhodnějších sazenic dubu letního, dubu zimního, buku lesního biotopu L5.4 - acidofilní bučiny, tj. les s převahou buku lesního s příměsí dubu letního i zimního, javoru, klene, lípy srdčité, smrku ztepilého a jedle bělokoré. Pro zamýšlenou louku na dně lomu je třeba použít převažujícím způsobem jeteliny oproti travinám (jetelinové osivo). Po ukončení těžby a pro další úspěšný vývoj lokality nesmí být prováděna rekultivace způsobem zavážení teras a berem hlínou nebo jinými substráty, kamenné etáže ponechat pouze přirozené sukcese. Na okrajových plochách budou prováděna opalnění k zamezení šíření ruderalních druhů rostlin.

Účastníci řízení dle ustanovení § 27 odst. 1 zákona č.500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“):

SILNICE MORAVA s.r.o., IČ 25357352, Revoluční 904, 794 01 Krnov

Odůvodnění:

Dne 16.12.2010 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o změně využití území pro výše uvedený účel a následně dne 13.01.2011 doplnil své podání o vyhodnocení vlivu rozšíření těžebního prostoru na okolí a dále byla doplněna projektová dokumentace rozšíření průvodní zprávy o požadavky dle závěru zjišťovacího řízení podle § 7 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí. Z dokumentace pro nové využití území vyplývá, že pro účely těžby bude i nadále využívána stávající administrativní budova a sociální zařízení pro zaměstnance. Stávající těžební prostor kamenolomu je

nápojen na silnici Lřřidy č.57 Opava – Fulnek a také na venkovní vedení 22 kV přes stožárovou trafostanici. Provoz kamenolomu není napojený na vlastní zdroj pitné vody ani na plynovodní síť. Užitková voda je čerpána ze stávající studny, pitná voda se musí dovážet. K dispozici je sklad paliv, maziv a olejů. Pracovní plošiny těžebních stáží nejsou vybaveny pro osvětlení pracoviště v noci. Splaškové vody jsou svedeny do nepropustné betonové jímky na vybírání o objemu 30 m³ a po naplnění odvážena.

Stavební úřad oznámil zahájení územního řízení dotčeným orgánům, účastníkům řízení a veřejnosti. K projednání žádosti současně nařídil opatřením ze dne 17.01.2011 pod č.j. MUVI 66484/2010 veřejné ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den 21.2.2011, o jehož výsledku byl sepsán protokol.

Žádost o vydání územního rozhodnutí o využití území byla doložena těmito doklady a podklady :

- Projektovou dokumentaci vypracovanou Ing. Pavlem Černým (Báňský inženýring Olomouc, spol. s r.o.) z prosince 2010 nazvanou „Změna užívání částí pozemků p.č. 755, p.č.762 a p.č. 763/1 v k.ú. Lesní Albrechtice k dobývání nevýhradního ložiska stavebního kamene“, včetně doplnění průvodní zprávy.
- Hlukovou studii vypracovanou Ing. Jarmilou Paciorkovou, bytem Havířov, Selská 43 (nejvyšší přípustné hodnoty dle nařízení vlády č.148/2006 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací budou dodrženy).
- Kopii katastrální mapy ze dne 15.12.2010.
- Výpisem z katastru nemovitostí pro stavbu dotčené nemovitosti (vlastník Lesy ČR).
- Nájemní smlouvou č.A/9710304 ze dne 09.09.1997 a dodatkem č.12 této smlouvy ze dne 09.02.2011 uzavřenou mezi vlastníkem dotčených pozemků, který jsou klesy ČR na straně jedné a firmou SILNICE MORAVA s.r.o. Krnov jako nájemce na straně druhé k využívání pozemků k těžbě nevyhrazených nerostů v rozsahu dle grafické přílohy.
- Přehlednou mapou M 1 : 10 000 s vyznačením stávajícího těžebního prostoru, plánovaného těžebního prostoru a širšího okolí.
- Závazným stanoviskem Moravskoslezského kraje, Odboru životního prostředí a zemědělství ze dne 13.04.2011 pod č.j. MSK 50223/2011 k umístění stavby zdroje znečišťování ovzduší podle § 17 odst.1 písm. b) zákona o ovzduší.
- Závazným stanoviskem Moravskoslezského kraje, Odboru životního prostředí a zemědělství ze dne 07.12.2010 pod č.j. MSK 194901/2010 podle ust. § 14 odst. 2 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon) k vydání územního rozhodnutí pro rozšíření těžebního prostoru nevýhradního ložiska stavebního kamene Tisová – Lesní Albrechtice (bez podmínek).
- Závazným stanoviskem Krajské hygienické stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě ze dne 17.8.2010 pod č.j. HP/OP-1965/3.5/10 – souhlasné stanovisko k předložené projektové dokumentaci (administrativní budova a sanitární zařízení je stávající).
- Plnou mocí ze dne 13.12.2010 pro Ing. Antonína Kuklu, bytem Ostrava – Hrabůvka, Jubilejní 46, 700 30 Ostrava – Hrabůvka PSČ 700 30, k zastupování ve věcech dobývacího prostoru Tisová-Kajlovec.
- Oprávněním Obvodního báňského úřadu v Brně ze dne 19.02.2003 pod č.j. 08-0766/2003-415.2 k projektování objektů a zařízení pro hornickou činnost pro Báňský inženýring Olomouc spol. s r.o.
- Osvědčením o způsobilosti Obvodního báňského úřadu v Brně ze dne 27.11.2007 pod č.j. 09005/2007/01/001 k projektování objektů a zařízení pro hornickou činnost pro Ing. Pavla Černého.
- Snímkem katastrální mapy ze dne 15.12.2010.
- Vlastnictví pozemku ověřil stavební úřad dálkovým přístupem do katastru nemovitostí. Ve spisu je doložen výpis z katastru nemovitostí.

- Vyjádřením zdejšího stavebního úřadu ze dne 11.08.2010 pod č.j. MUVI 41065/2010 z hlediska platného územního plánu.
- Vyjádřením Lesů České republiky ze dne 19.11.2010 pod č.j. 2403/2010/911/312.4 k rozšíření těžebního prostoru o plochu 4,9 ha.
- Sdělením Krajského úřadu Moravskoslezského kraje, odboru životního prostředí a zemědělství ze dne 29.06.2009 pod č.j. MSK 101776/2009 k záměru na využívání nevýhradního ložiska stavebního kamene v těžebním prostoru Tisová – Lesní Albrechtice podle zákona č.100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí (podlimitní záměr).
- Závěrem zjišťovacího řízení záměru na „Pokračování těžby v těžebním prostoru Tisová – Lesní Albrechtice“ ze dne 25.11.2009 pod č.j. MSK 192142/2009 – záměr nebude dále posuzován podle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí.
- Koordinovaným závazným stanoviskem Městského úřadu ve Vítkově ze dne 16.08.2010 pod č.j. MUVI 37822/2010 (org. památkové péče, org. státní správy lesů, org. obce z hlediska ochrany obyvatelstva, org. státní správy ochrany ovzduší, org. ochrany přírody, org. ochrany ZPF, vodoprávní úřad a org. územního plánování). Podmínky stanoveny org. ochrany přírody a vodoprávním úřadem.
- Souhlasem Městského úřadu Vítkov, odboru životního prostředí ze dne 13.09.2010 pod č.j. MUVI 46998/2010 s umístěním a povolením stavby nazvané „Rozšíření kamenolomu Kajlovec“ dle předloženého oznámení dle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů, které bylo vypracováno Ing.Pavlou Židkovou 10/2009 (souhlas pro posouzení krajským úřadem dle zákona č. 100/2001 Sb.).
- Souhlasným závazným stanoviskem Hasičského záchranného sboru Moravskoslezského kraje ze dne 26.07.2010 pod zn.: HSOS-7740-2/2010 k předložené projektové dokumentaci.
- Vyjádřením Vojenské ubytovací a stavební správy, Svatoplukova 2687/84, 615 00 Brno – Židenice ze dne 16.08.2010 pod č.j. 2746-5532/17595/2010-1383-ÚP-OL (souhlasné vyjádření k předložené PD).
- Souhlasným vyjádřením Obvodního báňského úřadu v Ostravě ze dne 02.08.2010 pod zn.: SBS 23373/2010-465/Ing.Ny.
- Vyjádřením společnosti Telefónica 02 Czech Republic, a.s, Praha ze dne 15.07.2010 pod č.j. 86064/10 (dojde ke střetu).
- Vyjádřením Severomoravských vodovodů a kanalizací Ostrava a.s. ze dne 29.07.2010 pod zn.: 9773/V008790/2010/CH (nedojde ke střetu se zařízením v majetku SmVaK).
- Vyjádřením ČEZ Distribuce, a.s. Děčín ze dne 22.07.2010 pod zn.: 1028366129 (v zájmovém území se nenachází energetické zařízení v majetku ČEZ Distribuce, a.s., které je chráněné ochranným pásmem nebo ČSN).
- Vyjádřením spol. RWE Distribuční služby, s.r.o. Brno, pracoviště ROSS – Opava ze dne 29.07.2010 pod zn.: 2322/10/154 (v zájmovém území nejsou umístěna žádná stávající plynárenská zařízení).
- Tři vyhotovení dokumentace pro změnu využití území, kterou vypracoval Ing.Pavel Černý.

Okruh účastníků byl vymezen následovně:

podle § 85 odst. 1 stavebního zákona:

žadatel a obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn

SILNICE MORAVA s.r.o., IČ 25357352, Revoluční 904, 794 01 Krnov
Obec Březová č.p. 106, 747 44 Březová u Vítkova

podle § 85 odst. 2 stavebního zákona:

vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě a osoby, jejichž vlastnické nebo jiné

věcné právo může k sousedním stavbám nebo pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno

Lesy České republiky, s.p., Lesní správa Vítkov, IDDS: e8jcf8n

Josef Korbel

Ředitelství silnic a dálnic ČR, Na Pankráci č.p. 546/56, 140 00 Praha 4-Nusle

Okruh účastníků územního řízení byl stanoven dle níže uvedených vlivů stavby na okolí; především z hlediska hlučnosti, prašnosti a zátěže silnice I. třídy č.1/57.

Z hledisek uvedených v ustanovení § 90 stavebního zákona posoudil stavební úřad záměr žadatele takto:

Umístění stavby vyhovuje obecným požadavkům na využívání území a je v souladu

- se schválenou územně plánovací dokumentací - rozšíření těžebního prostoru se nachází v urbanizované zóně povrchové těžby surovin. V této zóně jsou přípustné stavby, zařízení a činnosti, které přímo souvisí s provozem povrchové těžby kamene.
- s cíli a úkoly územního plánování zejména charakterem území s požadavky na ochranu architektonických a urbanistických hodnot v území. Rozšíření lomu se nachází v zalesněném prostoru pro který je po odtěžení navržena rekultivace. V rámci rekultivace budou k osázení dolního pláta použity sazenice celého spektra přirozené druhové skladby dle okolních lesů, jejichž specifikace bude nedílnou součástí PVL a plánu rekultivace. Nejbližší významná lokalita Údolí Moravice leží 1,2 km jihozápadně, nejbližší trasa lokálního biokoridoru probíhá údolím potoka Hradečná jihozápadně od posuzovaného území. Flora zájmové plochy je silně ovlivněna lidskou činností – probíhající těžba dřevin, hospodářské určení stávajících lesních porostů a těžba kamene v kamenolomu. V území řešeného záměru nebyl zjištěn žádný zvláště chráněný druh rostlin. Výskyt zvláště chráněných druhů živočichů lze předpokládat pouze jako náhodný či ojedinělý v návaznosti na okolní území. Změny v krajině budou pozvolné a z hlediska ekologického i estetického přijatelné. Významné krajinné prvky budou zachovány.
- s požadavky podle stavebního zákona a jeho prováděcích předpisů - žádost je v souladu s § 86 stavebního zákona, § 4 vyhlášky č. 503/2006 Sb. o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření, dokumentace pro změnu využití území je v souladu s přílohou č. 5 k této vyhlášce, umístění stavby je v souladu s ustanovením §§ 20 a 23 vyhlášky č. 501/2006 Sb. o obecných požadavcích na využívání území. Záměr nemá vliv na evropsky významné lokality ani na ptáčích oblastí. Rozšíření lomu se nenachází v ploše chráněného území, ani v blízkosti kulturních památek či jejich prostředí. Z hlediska znečišťování ovzduší se jedná o střední zdroj.

Vlivy na okolní zástavbu:

Kamenolom se nachází v dostatečné vzdálenosti od souvislé obytné či jiné zástavby – nejbližší objekty je stavba Autokempu Kajlovec ve vzdálenosti cca 700 m. Tyto objekty jsou od lomu odděleny lesním porostem a také samotnou morfologií terénu. Postup rozšiřování lomu je veden přibližně severovýchodním a východním směrem, takže těžba se bude od autokempu vzdalovat.

Úroveň těžby bude zachována – tj. max. 450 000 tun ročně. Počet odstřelů v jednom roce cca 6 až 8. Odstřely se provádí výhradně ve dne.

Vliv na dopravu:

Za účelem zamezení případných negativních vlivů, tj. možnosti znečištění pozemní komunikace byly v podmínkách tohoto rozhodnutí a také v příslušném provozním řádu stanoveny požadavky na očištění vozidel před opuštěním areálu kamenolomu. Vzhledem k tomu, že úroveň těžby zůstane zachována, nedojde ke zvýšenému dopravnímu zatížení silnice I. třídy č. 1/57.

Vlivy na okolní vodní zdroje:

K ovlivnění spodních vod těžbou nedojde protože těžba bude probíhat nad úrovní místní erozivní základny, kterou tvoří Hradecký potok. Lom nebude zahlouben, nedojde tedy k vytvoření terénní deprese, která by mohla stahovat spodní vody a ovlivnit její koloběh.

Prašnost vznikající při provozu lomu

Požadavky na snížení prašnosti technickými prostředky byly uplatněny v podmínkách tohoto rozhodnutí a také v příslušném provozním řádu. Z vypočtených příspěvků průměrných ročních koncentrací a imisních limitů denních koncentrací PM₁₀ vyplývá, že činností lomu nedojde

k překročení denních ani ročních limitů koncentrací PM_{10} . Rovněž nedojde k překročení imisních limitů pro hodinové a roční koncentrace NO_2 a benzenu.

Hlučnost vznikající při provozu lomu

Pro účely těžby v kamenolomu byly posuzovány 2 modelové situace – hluková zátěž vznikající výhradně při provozu kamenolomu a hluková zátěž vznikající při provozu kamenolomu a provozem na veřejné komunikaci. Jak vyplývá z předložené hlukové studie z 10/2009 vypracované Ing. Jarnilou Pačiorovou, Selská 43, 736 01 Havířov, budou limity hluku dodrženy. Podle této studie jsou prostory autokempu mimo oblast se zvýšenou expozicí hluku a tudíž nejsou ovlivněny činností kamenolomu. Pozemky jsou ve vzdálenosti cca 700 m, přičemž vliv hluku se projevuje do vzdálenosti cca 500 m. Z toho je dovozeno, že ve smyslu ustanovení § 10 odst. f) vyhlášky č. 503/2006 Sb., není narušena ochrana práv a právem chráněných zájmů vztahujícím se k nemovitostem.

- s požadavky na dopravní a technickou infrastrukturu - nové využití území nevyvolává nové požadavky na dopravní a jinou infrastrukturu. Stavba bude respektovat stávající dopravní a technickou infrastrukturu a rozšířením kamenolomu nedojde ani ke zvýšení těžby.
- s požadavky podle zvláštních právních předpisů a se stanovisky dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů - k umístění stavby bylo vydáno souhlasné koordinované stanovisko Městského úřadu Vítkov, závazné stanovisko Moravskoslezského kraje, odboru životního prostředí a zemědělství ze dne 07.12.2010 pod č.j. MSK 194901/2010 podle ust. § 14 odst. 2 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon) k vydání územního rozhodnutí pro rozšíření těžebního prostoru, závazné stanovisko Krajské hygienické stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě ze dne 17.8.2010 pod č.j. HP/OP-1965/3.5/10, souhlasné závazné stanovisko Hasičského záchranného sboru Moravskoslezského kraje ze dne 26.07.2010 pod zn.: HSOS-7740-2/2010.
- Zapracování opatření k omezování emisí TZL bude v novelizovaném „Provozním řádu“ dle bodu 12. (Činnost dle platného provozního řádu schvaluje Krajský úřad Moravskoslezského kraje, Odbor životního prostředí a zemědělství, Oddělení ochrany ovzduší).

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vyhodnocení připomínek veřejnosti:

- Veřejnost neuplatnila návrhy a námitky

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Před vydáním rozhodnutí dal stavební úřad účastníkům řízení možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí, ve smyslu ust. § 36 odst. 3 správního řádu. Tato možnost žádný z účastníků řízení nevyužil.

Do podmínek rozhodnutí nebyly zahrnuty ty podmínky, kde povinnost jejich plnění vyplývá přímo z příslušných platných předpisů.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Upozornění :

Výkopové práce budou prováděny na území s předpokládanými archeologickými nálezy a proto je nutně dle ustanovení § 22 odst. 2 památkového zákona ohlásit písemně s dostatečným předstihem (cca 15 dnů) zahájení přípravných prací na stavbě Archeologickému ústavu a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provedení záchranného archeologického výzkumu na základě dohody uzavřené podle § 22 odst. 1 památkového zákona.

Veškeré vzniklé odpady budou shromažďovány vyříděné podle druhů a následně předávány oprávněným osobám k využití nebo likvidaci. O produkci a nakládání s odpady bude vedena evidence v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů. Ložisko bude i nadále dobýváno povrchovým způsobem pomocí trhačích prací velkého rozsahu – tzv. clonových odstřelů. (Trhačí práce velkého rozsahu jsou prováděny podle technické dokumentace, kterou schválil a trhačí práce povolil Obvodní báňský úřad v Ostravě svým rozhodnutím ze dne 18.05.1998 pod č.j. 2908/1998-531.1/Ing.N/An).

Poučení účastníků:

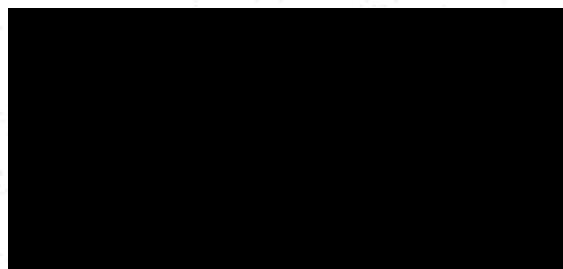
Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o změně využití území platí po dobu užívání území, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

„otisk úředního razítka“



Gustav Kořínek
oprávněná úřední osoba

Poplatek :

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 písm. a) ve výši 1000 Kč byl zaplacen.

Obdrželi:

Účastníci územního řízení dle § 85 odst. 1 stavebního zákona (do vlastních rukou na doručenkou dle § 92 odst.3 stavebního zákona)

SILNICE MORAVA s.r.o., IDDS: zzv2c2d

zastoupeně

Ing. Antonínem Kuklou, nar. 28.2.1953, Jubilejní 46, 700 30 Ostrava

Obec Březová, IDDS: qw2bfak

Účastníci územního řízení dle § 92 odst. 3 stavebního zákona (doručení veřejnou vyhláškou dle § 92 odst.3 stavebního zákona)

Lesy České republiky, s.p., Lesní správa Vítkov, IDDS: e8jefsn

Josef Korběl (pobyt neznámý)

Ředitelství silnic a dálnic ČR, Na Pankráci č.p. 546/56, 140 00 Praha 4-Nusle

Osobám neznámého pobytu nebo sídla se rozhodnutí doručuje ve smyslu § 25 odst.1 a § 32 odst.3 správního řádu rovněž veřejnou vyhláškou.

Dotčené orgány (do vlastních rukou na dodejku dle § 92 odst.3 stavebního zákona)

- Obvodní báňský úřad Ostrava, IDDS: da5adv2
- Městský úřad Vítkov, odbor životního prostředí, náměstí Jana Zajíce č.p. 7, 749 01 Vítkov I
- Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě, IDDS: w8pai4f
- Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje, IDDS: spdaive
- Krajský úřad Moravskoslezského kraje, Odbor dopravy a silničního hospodářství, IDDS: 8x6bxsd
- Krajský úřad Moravskoslezský kraj, Odbor životního prostředí a zemědělství, IDDS: 8x6bxsd
- Inspektorát bezpečnosti práce pro Moravskoslezský kraj a Olomoucký kraj se sídlem v Ostravě, Živičná č.p. 2, 702 69 Ostrava

Na vědomí

- Městský úřad Hradec nad Moravicí, odbor výstavby, územního plánování a investic, Opavská č.p. 265, 747 41 Hradec nad Moravicí
- Město Hradec nad Moravicí, IDDS: bybbhh4

Dále obdrží se žádostí o vyvěšení této veřejné vyhlášky **po dobu 15 dnů (včetně zveřejnění umožňujícího dálkový přístup)** a následně vrácení na stavební úřad MěÚ Vítkov (odd. kultury)

Datum vyvěšení :
Razítko a podpis

Datum sejmutí :
Razítko a podpis

Podle ověřovací knihy OÚ BRANKA U OPVY
 poř. a vidimace 807/2011
 tento úpis/ů - časově/ý - opis/ů kopie:
 obsahují: - 12 - stran
 souhlasí dopisovně s předloženou listinou, z níž byly pořízeny
 a tato listina je přivázena
 ověřeno vidimovanou listinou
 opisem ~~opis~~ - ~~opis~~ - ~~opis~~ - ~~opis~~ ze spisu
 stejnopisem
 obsahujícím - 10 - stran
 v BRANKA



MĚSTSKÝ ÚŘAD VÍTKOV
ODBOR VÝSTAVBY A ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ
náměstí Jana Zajíce 7, 749 01 Vítkov

SPIS. ZN.: Výst./3270/2015/Kp
ČJ.: MUVI 35196/2015

DATUM: 3.12.2015

ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Městský úřad Vítkov - odbor výstavby a ÚP, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c/ zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), na podkladě žádosti o prodloužení platnosti územního rozhodnutí, kterou dne 14.9.2015 podal

SILNICE MORAVA s.r.o., IČO 25357352, Revoluční 904/30, Pod Bezručovým vrchem, 794 01 Krnov 1

(dále jen "žadatel"), podle § 93 odst. 3 stavebního zákona

prodlužuje

do **31.7.2041** platnost územního rozhodnutí, které vydal Městský úřad Vítkov - odbor výstavby a ÚP dne 21.2.1997 pod č.j. Výst. 046/1997-La na stavbu

Kamenolom Tisová

(dále jen "stavba") na pozemcích parc. č. 755 (lesní pozemek), 762 (lesní pozemek), 763/1 (lesní pozemek), 763/2 (ostatní plocha), 763/3 (ostatní plocha), 763/4 (ostatní plocha), 763/5 (ostatní plocha), 764/1 (ostatní plocha), 771/1 (ostatní plocha) v katastrálním území Lesní Albrechtice.

Účastníci řízení dle ustanovení § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“):

SILNICE MORAVA s.r.o., IČO 25357352, Revoluční 904/30, Pod Bezručovým vrchem, 794 01 Krnov 1

Odůvodnění:

Dne 14.9.2015 podal žadatel žádost o vydání prodloužení platnosti změny využití území pro výše uvedený účel. Protože žádost nebyla úplná, stavební úřad sdělením ze dne 16.9.2015 požádal stavebníka o upřesnění žádosti a doplnění podkladů. Žádost byla doplněna dne 9.11.2015.

Stavební úřad oznámil zahájení řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 87 odst. 1 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože jsou mu dobře známy poměry v území a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení záměru, a stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány svá závazná stanoviska.

Současně ve smyslu ustanovení § 36 odst. 3 správního řádu dal možnost účastníkům řízení vyjádřit se k podkladům rozhodnutí.

Žádost byla doložena (i v průběhu řízení) těmito doklady:

závazná stanoviska a rozhodnutí dotčených orgánů (včetně zdůvodnění zpracování jejich podmínek do výroku rozhodnutí)

- Souhlasné závazné stanovisko Krajské hygienické stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě ze dne 2.11.2015 pod č.j. KHSMS 43046/2015/OP/HP bez podmínek.
- Koordinované závazné stanovisko pod č.j. MUVI 32277/2015 ze dne 23.11.2015, které obsahuje:

- závazné stanovisko silničního správního orgánu
- Koordinované vyjádření pod č.j. MUVI 32277/2015 ze dne 23.11.2015, které obsahuje:
 - vyjádření orgánu ochrany ovzduší
 - vyjádření úřadu územního plánování (v souladu s ÚPD)
- Vyjádření krajského úřadu ze dne 3.11.2015 pod č.j. MSK 125942/2015 (záměr nepodléhá procesu posuzování vlivu na životní prostředí).
- Rozhodnutí Krajského úřadu ze dne 14.7.2015 pod č.j. MSK 63406/2015 o dočasném odnětí pozemků plnicí funkci lesa.

stanoviska vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury (včetně zdůvodnění zapracování jejich podmínek do výroku rozhodnutí)

- Vyjádření ČEZ Distribuce, a.s. ze dne 16.10.2015 pod zn. 0100481213 (nedojde k dotčení)
- Vyjádření Severomoravských vodovodů a kanalizací Ostrava a.s. ze dne 14.10.2015 pod zn. 9773/V017033/2015/CH (bez podmínek)
- Vyjádření RWE Distribuční služby ze dne 19.10.2015 pod zn. 5001198726 (nedojde k dotčení plynárenského zařízení ve vlastnictví nebo správě RWE GasNet, s.r.o.)
- Vyjádření CETIN, a.s. ze dne 30.10.2015 pod č.j. 701134/15 (nedojde ke střetu s podzemním vedením sítě elektronických komunikací)

další vyjádření a doklady:

- Souhlas Lesů ČR s dočasným odnětím pozemků určených k plnění funkcí lesa ze dne 14.5.2015.

Dále byla doložena dokumentace vypracovaná Ing. Karlem Koliářem (hlavní důlní měřič, osvědčení event. Č. 0038).

Stavební úřad v provedeném územním řízení přezkoumal předložený záměr žadatele:

- Žádost o vydání prodloužení platnosti územního rozhodnutí žadatel předložil na formuláři dle ust. § 4 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění vyhlášky č. 63/2013 Sb. K žádosti připojil doklady podle ust. § 86 odst. 2 stavebního zákona, a to v rozsahu specifikovaném podle ust. § 4 odst. 2 téže vyhlášky v části B přílohy č. 2.
- Z hledisek uvedených v § 90 stavebního zákona je záměr žadatele v souladu s územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování, s požadavky tohoto zákona a jeho prováděcích předpisů, s požadavky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu, s požadavky zvláštních právních předpisů.

Stavební úřad ověřil existenci vlastnického práva k pozemkům pomocí dálkového přístupu k údajům z katastru nemovitostí (vše kat. území Lesní Albrechtice):

Pozemky dotčené změnou využití území, včetně jiného věcného práva k těmto pozemkům:

Parc.č. 755, 762, 763/1, 763/2, 763/3, 763/4, 763/5, 764/1, 771/1 v katastrálním území Lesní Albrechtice – Česká republika, právo hospodařit s majetkem Lesy České republiky, s.p. Byla doložena smlouva o smlouvě budoucí o pachtu – pozemky v těžebním prostoru.

Sousední pozemky a stavby na nich, včetně jiného věcného práva k těmto pozemkům a stavbám:

Parc.č. 764/2, 771/8, 884/13 kat. území Lesní Albrechtice – Lesy České republiky, s.p.

Výpisy z katastru nemovitostí jsou součástí spisu.

Okruh účastníků byl vymezen následovně:

podle § 85 odst. 1 stavebního zákona:

a) žadatel a obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn

SILNICE MORAVA a.r.o., Obec Březová

podle § 85 odst. 2 stavebního zákona:

b) vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě a osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo může k sousedním stavbám nebo pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Lesy České republiky, s.p.

Vlastnictví ani jiná práva k dalším pozemkům nemohou být tímto rozhodnutím vzhledem k charakteru stavby přímo dotčena. Za účastníky řízení stavební úřad označil vlastníka pozemku na kterém má být stavba umístěna a vlastníky pozemků, které přímo sousedí s těmito pozemky.

Stavební úřad dospěl k těmto závěrům:

Změna využití území je v souladu:

- se schválenou územně plánovací dokumentací – Územní plán obce Březová byl schválen Zastupitelstvem obce Březová u Vítkova dne 11.06.2002. Obecně závazná vyhláška č. 18 ze dne 11.06.2002, kterou se vyhláší závazné části a stanovuje užívání Územního plánu obce Březová, nabyla účinnosti dne 27.06.2002. V této dokumentaci je prostor kamenolomu umístěn v zóně povrchové těžby surovin. V roce 2008 byla vydána Změna č. 4 územního plánu obce Březová, která řešila rozšíření těžebního prostoru. Změna byla vydána Zastupitelstvem obce Březová dne 11.12.2008 formou opatření obecné povahy, které nabylo účinnosti dnem 29.12.2008. Prodloužení platnosti územního rozhodnutí za účelem dotčení části těžebního prostoru není s územně plánovací dokumentací v rozporu. Zásady územního rozvoje vydalo Zastupitelstvo Moravskoslezského kraje na svém 16. zasedání dne 22.12.2010 usnesením č. 16/1426 jako příslušný správní orgán ve smyslu ustanovení § 7 odst. 2 písm. a) stavebního zákona, za použití ustanovení § 36 odst. 4 stavebního zákona, v souladu s ustanovením §§ 171 až 174 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“). Opatření obecné povahy nabylo účinnosti dne 4.2.2011. Ze Zásad územního rozvoje pro dané území nevyplývají žádné požadavky.
- s cíli a úkoly územního plánování zejména charakterem území s požadavky na ochranu architektonických a urbanistických hodnot v území – Jedná se stávající těžební prostor, nedojde zde k jiným zásahům území. V blízkosti se nenachází žádné stavby, na které by měla těžba architektonický nebo urbanistický vliv.
- s požadavky podle stavebního zákona a jeho prováděcích předpisů
 - Žádost je v souladu s § 86 stavebního zákona – obsahuje kromě obecných náležitostí podle správního řádu základní údaje o požadovaném záměru, identifikační údaje o pozemku nebo stavbě, na nichž se má záměr uskutečnit, včetně uvedení osob, které mají vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním pozemkům nebo stavbám na nich, jestliže může být jejich právo územním rozhodnutím přímo dotčeno a je v souladu s ustan. § 4 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění vyhlášky č. 63/2013 Sb.
 - Záměr v souladu s obecnými požadavky na využívání území stanoveným vyhl. č. 501/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů.
 - Z Politiky územního rozvoje ČR 2008, která byla schválena usnesením vlády ČR č. 929, ze dne 20. července 2009, ve znění Aktualizace č. 1, nevyplývají pro danou plochu žádné požadavky.
- s požadavky na dopravní a technickou infrastrukturu -
 - stavební záměr respektuje stávající dopravní a technickou infrastrukturu a nevyvolává nové požadavky na stávající dopravní a technickou infrastrukturu. Dotčené území je již napojeno na dopravní a technickou infrastrukturu.
 - Jsou respektována všechna podzemní vedení, včetně jejich ochranných pásem a stanoviska správců případně vlastníků technické infrastruktury.
- s požadavky podle zvláštních právních předpisů a se stanovisky dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů –
 Zhodnocení dokumentace pro územní řízení z hlediska předpisů v oblasti ochrany veřejného zdraví provedla Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje a vydala souhlasné závazné stanovisko jako dotčený orgán podle § 82 odst. 1 a odst. 2 písm. i) zákona č. 258/2000 Sb. o ochraně veřejného

zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů. Jedná se o prodloužení platnosti územního rozhodnutí ke kterému již bylo závazné stanovisko vydáno.

K předmětnému záměru vydal závazné stanovisko silniční správní úřad podle § 40 odst. 4 zákona č. 13/1997 Sb. Dotčený orgán se zabýval frekvencí a zatížením vozidel vyjíždějících z kamenolomu.

Předložené podklady vyhovují požadavkům uplatněným dotčenými orgány.

Vypořádání s námitkami účastníků územního řízení:

V průběhu řízení nebyly vneseny žádné námitky

Územní řízení stavební úřad ukončil rozhodnutím. Rozhodnutí obsahuje základní náležitosti dle ust. § 68 a § 69 správního řádu. Výroková část územního rozhodnutí je v souladu s § 93 stavebního zákona.

Dle ustanovení § 69 odst. 2 správního řádu je nutno v písemném vyhotovení rozhodnutí uvést jména a příjmení všech účastníků řízení. Účastníky řízení jsou:

Obec Březová, SILNICE MORAVA s.r.o., Lesy České republiky, s.p.

Poučení účastníků o odvolání:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat k odboru územního plánování, stavebního řádu a kultury Krajského úřadu Moravskoslezského kraje, 28. října 117, 702 00 Ostrava, a to do 15 dnů ode dne jeho oznámení podáním, adresovaným odboru výstavby a ÚP Městského úřadu ve Vítkově.

Podle § 72 odst. 1 správního řádu se rozhodnutí oznamuje účastníkům řízení doručením stejnopisu jeho písemného vyhotovení do vlastních rukou. Nebude-li adresát při doručování zastížen, bude písemnost podle § 23 odst. 1 správního řádu uložena. Jestliže si adresát uloženou písemnost nevyzvedne ve lhůtě do 10 dnů, kdy byla k vyzvednutí připravena, písemnost se považuje za doručenu posledním dnem této lhůty.

Podle § 82 správního řádu odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Podle § 82 odst. 2 správního řádu musí mít odvolání náležitosti uvedené v ust. § 37 odst. 2 správního řádu, a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy, nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, kterému předcházelo.

Podle § 85 odst. 1 správního řádu má včas podané a přípustné odvolání odkladný účinek.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

„otisk úředního razítka“

Ing. Tomáš Kupka
referent odboru výstavby a ÚP

Poplatek :

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 17 odst. 2 písm. b) ve výši 1500 Kč byl zaplacen.

Obdrží:

Do datové schránky:

SILNICE MORAVA s.r.o., IDDS: zzv2c2d

Obec Březová, IDDS: qw2bfak

Lesy České republiky, s.p., IDDS: e8jefsn

Dotčené orgány:

Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě, územní pracoviště Opava, IDDS: w8pai4f

Krajský úřad Moravskoslezského kraje, Odbor životního prostředí a zemědělství – orgán lesního hospodářství, IDDS: 8x6bxsd

MĚSTSKÝ ÚŘAD VÍTKOV
ODBOR VÝSTAVBY A ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ
náměstí Jana Zajíce 7, 749 01 Vítkov

SPIS. ZN.: Výst./3270/2015/Kp
Č.J.: MUVI 36989/2015

DATUM: 22.12.2015

SDĚLENÍ

Městský úřad Vítkov - odbor výstavby a ÚP, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c/ zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), Vám sděluje, že rozhodnutí o prodloužení platnosti územního rozhodnutí ze dne 3.12.2015 č.j. MUVI 35196/2015

nabylo právní moci

ve smyslu ustanovení § 73 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů dne **22.12.2015** a je vykonatelné.

„otisk razítka“

Ing. Tomáš Kupka
referent odboru výstavby a ÚP

Obdržel:

Dě datové schránky:
SILNICE MORAVA s.r.o., IDDS: zzv2c2d

MĚSTSKÝ ÚŘAD VÍTKOV
ODBOR VÝSTAVBY A ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ
náměstí Jana Zajíce 7, 749 01 Vítkov

SPIS. ZN.: Výst./3270/2015/Kp
Č.J.: MUVI 1464/2016

DATUM: 18.1.2016

OPRAVNÉ ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Městský úřad Vítkov - odbor výstavby a ÚP, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c/ zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), rozhodl z moci úřední takto:

Podle § 70 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád (dále jen „správní řád“), se provádí oprava písemného vyhotovení výroku rozhodnutí Městského úřadu Vítkov, odboru výstavby a ÚP ze dne 3.12.2015, čj. MUVI 35196/2015 (spis.zn.: Výst. /3270/2015/Kp), kterým bylo prodlouženo územní rozhodnutí na stavbu

Kamenolom Tisová

tak, že jeho část :

„... na pozemcích parc. č. 755, 762, 763/1, 763/2, 763/3, 763/4, 763/5, **764/1**, 771/1 v katastrálním území Lesní Albrechtice.

po opravě zní :

„... na pozemcích parc. č. 755, 762, 763/1, 763/2, 763/3, 763/4, 763/5, **763/6**, 771/1 v katastrálním území Lesní Albrechtice.

Odůvodnění:

Ve výrokové části písemného vyhotovení uvedeného územního rozhodnutí se vyskytla zřejmá nesprávnost, spočívající v uvedení nesprávné parcely, která bude prodloužením územního rozhodnutí o změně využití území dotčena.

1. V rozhodnutí byl nesprávně uveden pozemek parc.č. 764/1 kat. území Lesní Albrechtice, který není dotčen hornickou činností. Naopak nebyl uveden pozemek 763/6 kat. území Lesní Albrechtice, který je dotčen hornickou činností a je zde doložena smlouva o smlouvě budoucí o pachtu.

Poučení o opravném prostředku:

Podle § 70 správního řádu právo podat odvolání proti tomuto opravnému rozhodnutí má pouze účastník, který může být tímto opravným rozhodnutím přímo dotčen.

Proti tomuto opravnému rozhodnutí se lze odvolat k odboru územního plánování, stavebního řádu a kultury Krajského úřadu Moravskoslezského kraje, 28. října 117, 702 00 Ostrava, a to do 15 dnů ode dne jeho oznámení podáním, adresovaným odboru výstavby a ÚP Městského úřadu ve Vítkově.

Podle § 72 odst. 1 správního řádu se rozhodnutí oznamuje účastníkům řízení doručením stejnopisu jeho písemného vyhotovení do vlastních rukou. Nebude-li adresát při doručování zastižen, bude písemnost podle § 23 odst. 1 správního řádu uložena. Jestliže si adresát uloženou písemnost nevyzvedne ve lhůtě do 10 dnů, kdy byla k vyzvednutí připravena, písemnost se považuje za doručenou posledním dnem této lhůty.

Podle § 82 správního řádu odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Podle § 82 odst. 2 správního řádu musí mít odvolání náležitosti uvedené v ust. § 37 odst. 2 správního řádu, a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy, nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, kterému předcházelo.

Podle § 85 odst. 1 správního řádu má včas podané a přípustné odvolání odkladný účinek.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

„otisk úředního razítka“

Ing. Tomáš Kupka
referent odboru výstavby a ÚP

Obdrží:

Do datové schránky:

SILNICE MORAVA s.r.o., IDDS: zzv2c2d

Obec Březová, IDDS: qw2bfak

Lesy České republiky, s.p., IDDS: e8jcfsn

Dotčené orgány:

Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě, územní pracoviště Opava,
IDDS: w8pai4f

Krajský úřad Moravskoslezského kraje, Odbor životního prostředí a zemědělství – orgán lesního
hospodářství, IDDS: 8x6bxsd

MĚSTSKÝ ÚŘAD VÍTKOV
ODBOR VÝSTAVBY A ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ
náměstí Jana Zajíce 7, 749 01 Vítkov

SPIS. ZN.: Výst./3270/2015/Kp
Č.J.: MUVI 4652/2016

DATUM: 15.2.2016

SDĚLENÍ

Městský úřad Vítkov - odbor výstavby a ÚP, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c/ zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), Vám sděluje, že opravné rozhodnutí ze dne 18.1.2016 č.j. MUVI 1464/2016

nabylo právní moci

ve smyslu ustanovení § 73 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů **dne 2.2.2016** a je vykonatelné.

„otisk úředního razítka“

Ing. Tomáš Kupka
referent odboru výstavby a ÚP



Obdrží:

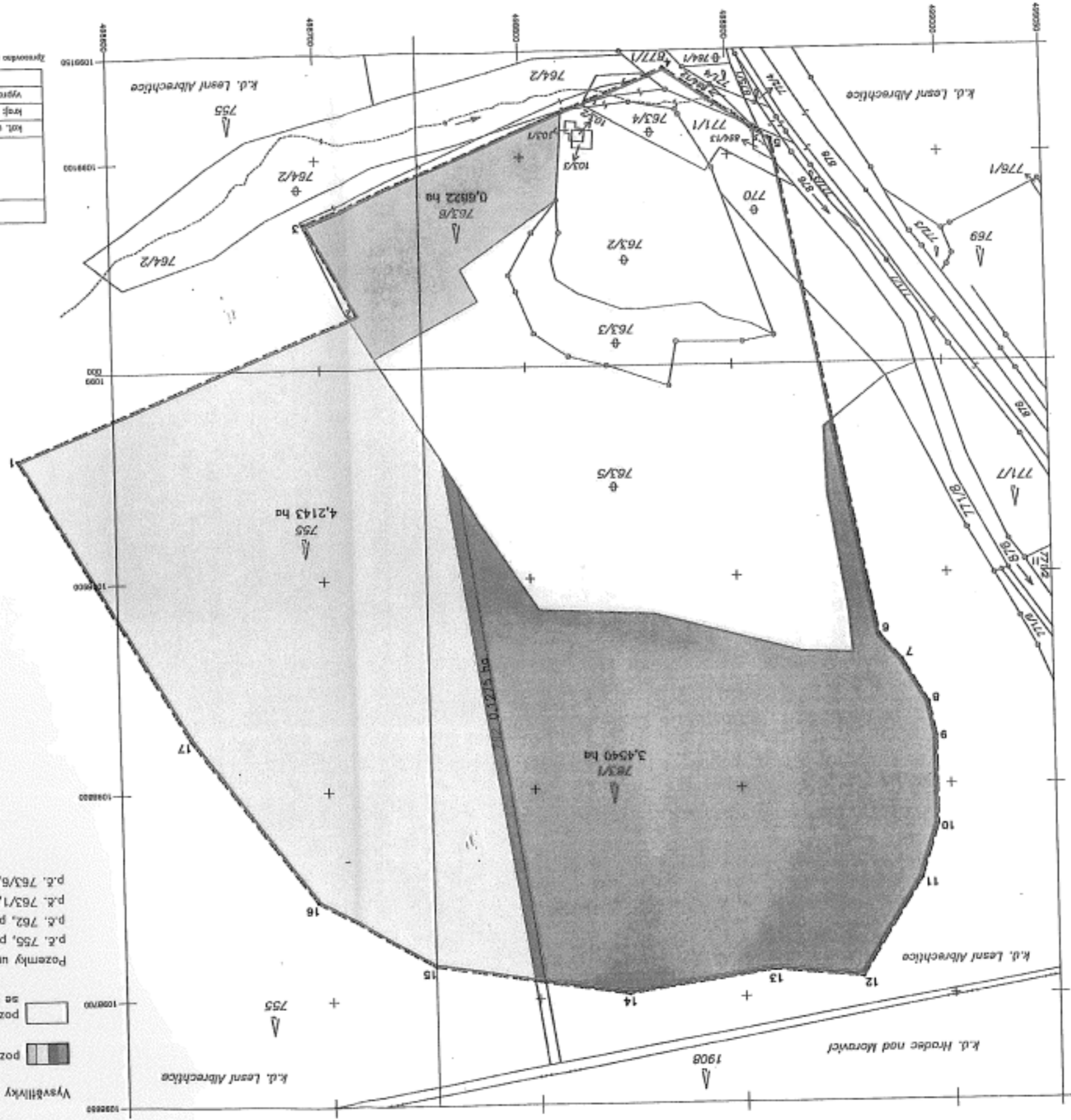
Do datové schránky:

SILNICE MORAVA s.r.o., IDDS: zzv2c2d

SILNICE MORAVA s.r.o.	
Mapa odnětí PUPFL – návrh	
kol. území: Lesní Abrechice	mřížka: 1:2000
proj. Moravsko-slezský	datum: 4/2015
vypovídal: Ing. Karel Kocák	z. číslo: 069/2015-Ka
zpracovatel: Báňský inženýring Olomouc spol. s r.o.	

Zpracováno na podkladě mapy jevištní 1:5000 se závazkem číslo akce ka 041 5.12.2013.

- Vysvětlivky**
-  pozemky určené k vynětí z PUPFL, o celkové ploše 8,4780 ha
 -  pozemky bez způsobu ochrany vedené převážně se způsobem využití pozemku ostatní plocha
- Pozemky určené k vynětí z PUPFL:
- p.č. 755, plocha 4,2143 ha
 - p.č. 762, plocha 0,1275 ha
 - p.č. 763/1, plocha 3,4540 ha
 - p.č. 763/5, plocha 0,6822 ha



OBVODNÍ BĀŇSKÝ ÚŘAD

728 03 OSTRAVA, Veleslavínova 18, pošt. schr. 103

ROSIS, spol. s r.o.
Vrchní 43
747 05 Opava

VÁS DOPIS ZNAČKY / ZE DNE
48/RO/97 19. 5. 1997

NAŠE ZNAČKA

3995/1997-511.4/Ing.N/Lá

VYŘIZUJE / LINKA

Ing. Ney

OSTRAVA

3. 7. 1997

VĚC

Povolení činnosti prováděné hornickým způsobem - těžby nevyhrazeného nerostu - moravské droby na nevyhradním ložisku Tisová - Kajkovec, okr. Opava

Příloha: 2 paré projektu

Rozhodnutí

S přihlédnutím k výsledku místního šetření vykonaného zástupci zdejšího úřadu dne 26. 6. 1997 a k souhlasným stanoviskům jednotlivých účastníků řízení, Obvodní báňský úřad v Ostravě

povoluje

podle ustanovení par. 19 odst. 1 zákona č. 61/1988 Sb., o hornické činnosti, výbušninách a o státní báňské správě, ve znění pozdějších předpisů, a podle ustanovení par. 2 odst. 1 Vyhl. ČMÚ č. 175/1992 Sb., o podmínkách využívání ložisek nevyhrazených nerostů, činnost prováděnou hornickým způsobem ve smyslu ustanovení par. 3 písm. a) zákona č. 61/1988 Sb. ve znění pozdějších předpisů a to dobývání nevyhradního ložiska nevyhrazeného nerostu - moravské droby v lokalitě Tisová - Kajkovec, okr. Opava organizací ROSIS s.r.o., se sídlem Vrchní 43, 747 05 Opava. Činnost prováděná hornickým způsobem se povoluje v rozsahu vyznačeném v předložené žádosti - v Plánu využívání ložiska, schváleném závodním lomu v dubnu 1997, který je nedílnou součástí tohoto rozhodnutí.

Při činnosti prováděné hornickým způsobem - dobývání ložiska moravské droby ve výše uvedené lokalitě musí být dodržen schválený Plán využívání ložiska a splněna tato další opatření:

1. S ohledem na ochranu lesního půdního fondu budou pozemky vyjímány z pozemků určených k plnění funkcí lesa etapovitě a dle postupu těžebních postupů na základě předchozího geometrického zaměření v terénu v souladu s Vyhl. č. 77 Ministerstva zemědělství ze dne 18. 3. 1996 o náležitostech žádosti o obdání nebo omezení a podrobnostech o ochraně pozemků určených k plnění funkcí lesa.

47

- 2 -

2. Poslední skryvková etáž bude provedena tak, aby závěrná stěna kamenolomu byla v souladu s příslušnými báňskými předpisy a nebyla tudíž důvodem k případnému požadavku na další rozšíření prac. prostoru kamenolomu.
3. Při těžebních pracích nebudou poškozeny lesní porosty a lesní cesty mimo vytýčený prostor kamenolomu. Případné škody na porostech budou uhrazeny provozovatelem kamenolomu v souladu s obecnými předpisy o náhradě škod. Dojde-li k poškození lesních cest budou tyto provozovatelem kamenolomu uvedeny do původního stavu na jeho náklad.
4. Zpracovaný plán využívání ložiska bude doplněn v termínu do 31. 7. 1998 o biologickou rekultivaci jejíž plán bude vypracován odbornou firmou s tím, že celý prostor vytěžené části bude osazen dřevinami příslušné druhové skladby, kterou upřesní LZ Opava.
5. V termínu do 30. 9. 1997 bude s Lesy ČR uzavřena nová nájemní smlouva zahrnující veškeré zabrané pozemky, které jsou v jejich vlastnictví.
6. Organizace zajistí, aby v průběhu těžební činnosti a ani jejím následkem nedošlo k poškození přípojky elektrického vedení pro Autoturist Kajlovec.
7. Při zemních pracích nebude použito mechanismů (bagrů apod.) v prostoru 1 metru na každou stranu od osy krajního kabelu.
8. Bude respektováno ochranné plásmo VN venkovního vedení 22 kV, které činí 7 m od krajního vodiče na každou stranu.
9. V ostatním musí být při veškeré činnosti dodrženy příslušné bezpečnostní a související předpisy, jakož i všechny v úvahu přicházející výnosy ČSÚ v Praze.
10. Platnost povolení činnosti prováděné hornickým způsobem se stanovuje do doby vytěžení zásob ve vymezeném prostoru těžby.

O d ů v o d n ě n í

Předložená žádost o povolení činnosti prováděné hornickým způsobem v kamenolomu Tisová byla zdejším úřadu podána v souladu s ustanovením par. 19 odst. 1 zákona č. 61/1988 Sb. a obsahuje všechny náležitosti uvedené v par. 2 odst. 3 Vyhl. ČSÚ č. 175/1992 Sb., o podmínkách využívání ložisek nevyhrazených nerostů.

Podmínky uvedené v územním rozhodnutí pro rozšíření kamenolomu Tisová, vydaném odborem výstavby a ÚP Městského úřadu ve Vítkoviš pod č.j. Výst. 046/1997-La ze dne 21. 2. 1997 jsou řešeny ve zpracovaném plánu využívání ložiska, který je přílohou podané žádosti. Další podmínky účastníků řízení jsou řešeny ve stanovených podmínkách tohoto rozhodnutí.

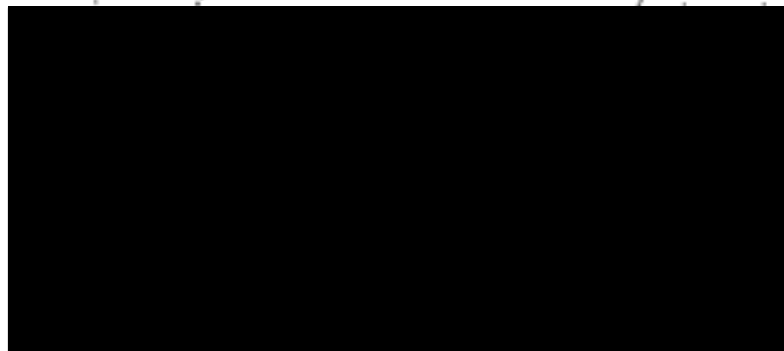
Obvodní báňský úřad v Ostravě provedl podle ustanovení par. 19 odst. 1 zákona č. 61/1988 Sb., o hornické činnosti, výbušninách a o státní báňské správě, ve znění pozdějších předpisů, řízení spojené s místním šetřením dne 26. 6. 1997, při němž nebyly shledány takové závady a nedostatky, zejména v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, bezpečnosti provozu a hospodárného využívání nevyhrazených nerostů, které by bránily povolení projektovaných prací při dodržení výše stanovených podmínek. Přípomínky účastníků řízení byly respektovány a jsou součástí tohoto rozhodnutí.

Podle par. 53 a násl. zák. č. 71/1967 Sb. o správním řízení lze proti tomuto rozhodnutí podat odvolání u Obvodního báňského úřadu v Ostravě ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení.

Toto rozhodnutí vložte do sbírky výnosů.

- 3 -

Za provedené řízení byl vyměřen správní poplatek ve výši 1000,- Kč, který byl na místě uhrazen kolkovou známkou.



CO:

1. Lesy ČR, s.p., Přemyslova 1106, 500 00 Hradec Králové
2. Lesy ČR, s.p., Lesní správa Opava, Jaselská 16, 746 01 Opava
3. SmE-RZ, a.s., Krnovská 54, 746 01 Opava
4. Kuděla Drahošlav, Bezručova 300, 747 41 Hradec nad Moravicí
5. Kudělová Vlasta, Bezručova 300, 747 41 Hradec nad Moravicí
6. Obecní úřad Březová, k rukám starosty, 747 44 Březová
7. Městský úřad Vítkov, odbor výstavby a ÚP, Wolkerova 890, 749 01 Vítkov
8. Okresní úřad Opava, referát životního prostředí, Bezručovo nám. č. 14,
746 84 Opava
9. Okresní úřad Opava, referát dopravy a siln. hosp., Bezručovo nám. č. 14,
746 84 Opava



OBVODNÍ BÁŇSKÝ ÚŘAD

PRO ÚZEMÍ KRAJŮ MORAVSKOSLEZSKÉHO A OLOMOUCKÉHO

Číslo jednací: SBS/03983/2012/OBÚ-05/4/511/Ny/1
V Ostravě dne 22. 3. 2012



Toto rozhodnutí nabylo
právní moci dne 2. 5. 2012
je vykonatelné dne
Obvodní báňský úřad pro území krajů
Moravskoslezského a Olomouckého
dne 16. 5. 2012

ROZHODNUTÍ

Obvodní báňský úřad pro území krajů Moravskoslezského a Olomouckého na základě žádosti zn. 500/01/Hu/2012 ze dne 30. 1. 2012 organizace SILNICE MORAVA s.r.o. (dále jen organizace), se sídlem Krnov, Pod Bezručovým vrchem, Revoluční 904/30, PSČ 794 01, IČ: 25357352, podepsaná Pavlem Husarikem, závodním lomu na základě plné moci ze dne 1. 6. 2011, o povolení činnosti prováděné hornickým způsobem – dobývání nevýhradního ložiska stavebního kamene v rozšířeném těžebním prostoru Tisová – Lesní Albrechtice (kamenolom Tisová - Kajlovec) na částech pozemků p.č.755, 762 a 763/1 v katastrálním území Lesní Albrechtice a rozhodnutí Městského úřadu Vítkov, odboru výstavby a územního plánování, č.j. MUVI 10326/2011 ze dne 21.4.2011, rozhodnutí o změně využití území pro rozšíření těžebního prostoru kamenolomu Kajlovec k dobývání nevýhradního ložiska stavebního kamene na pozemcích parc. č. 755 lesní pozemek, 762 lesní pozemek, 763/1 lesní pozemek v katastrálním území Lesní Albrechtice, které nabylo právní moci dne 25. 5. 2011:

I.

P o v o l u j e

podle ustanovení § 19 odst. 1 zákona č. 61/1988 Sb., o hornické činnosti, výbušninách a o státní báňské správě, ve znění pozdějších předpisů,

organizaci SILNICE MORAVA s.r.o.
IČ: 25357352,

se sídlem Krnov, Pod Bezručovým vrchem, Revoluční 904/30, PSČ 794 01,

činnost prováděnou hornickým způsobem – dobývání ložiska nevyhrazeného nerostu, v rozšířeném těžebním prostoru Tisová – Lesní Albrechtice (kamenolom Kajlovec) na částech pozemků parc.č. 755, 762 a 763/1 v katastrálním území Lesní Albrechtice, za předpokladu plnění podmínek k povolené činnosti prováděné hornickým způsobem:

1. Povolená činnost musí být prováděna v souladu s Plánem využívání nevýhradního ložiska stavebního kamene v rozšířeném těžebním prostoru Tisová – Lesní Albrechtice, zpracovaným báňským projektantem Ing. Pavlem Černým v srpnu 2010 a schváleným závodním lomu dne 30.12.2011.
2. V dostatečném časovém předstihu musí být splněn požadavek Ministerstva životního prostředí, odboru výkonu státní správy IX, č.j. 1228/580/11.75393/ENV* 001054/S-5 ze dne 10.11.2011. Provedená aktualizace musí být předložena příslušnému odboru Městského úřadu Vítkov ke schválení.

Odůvodnění:

Dne 2. 2. 2012 byla Obvodnímu báňskému úřadu pro území krajů Moravskoslezského a Olomouckého předložena žádost organizace SILNICE MORAVA s.r.o. (dále jen organizace), se sídlem Krnov, Pod Bezručovým vrchem, Revoluční 904/30, PSČ 794 01, IČ: 25357352, podepsaná Pavlem Husarikem, závodním lomu na základě plné moci ze dne 1. 6. 2011, týkající se povolení činnosti prováděné hornickým způsobem – dobývání nevýhradního ložiska stavebního kamene v rozšířeném těžebním prostoru Tisová – Lesní Albrechtice (kamenolom Tisová - Kajlovec) na částech pozemků p.č.755, 762 a 763/1 v katastrálním území Lesní Albrechtice. Na základě této žádosti stanovil Obvodní báňský úřad pro území krajů Moravskoslezského a Olomouckého oznámením pod spis. zn. SBS/03983/2012/OBÚ-05/1/511/Ing.Ny/1 ze dne 16. 2. 2012 ústní jednání spojené s místním šetřením na den 8. 3. 2011, o čemž účastníky řízení a dotčené orgány státní správy předem včas vyrozuměl.

Obvodní báňský úřad pro území krajů Moravskoslezského a Olomouckého přezkoumal náležitosti žádosti organizace, která byla doložena Plánem využívání nevýhradního ložiska stavebního kamene v rozšířeném těžebním prostoru Tisová-Lesní Albrechtice (dále jen PVL), zpracovaným báňským projektantem Ing. Pavlem Černým (Báňský inženýring Olomouc, spol. s r.o.) podle přílohy č. 1 vyhlášky č. 175/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů, v srpnu 2010 a schváleným závodním organizace dne 30. 12. 2011. Těžební prostor kamenolomu byl původně vymezen územním rozhodnutím odboru výstavby MěÚ Vítkov, č.j. Výst. 046/1997-La ze dne 21.2.1997. Jeho výměra činila 12,4756 ha. Kamenolom Tisová – Kajlovec měl po dlouhé období jeho existence pouze místní význam a roční produkce kameniva dosahovala max. 100 000 tun. Od roku 2006 došlo k velmi výraznému nárůstu těžby z důvodu uplatnění kameniva na stavbách realizovaných v rámci Moravskoslezského kraje. V roce 2008 export kameniva dosáhl výše 450 000 tun. Zvýšený odbyt byl příčinou rychlých postupů těžby a tím i snížení životnosti lomu v jeho stávajících hranicích. Pravomocným rozhodnutím vydaným Městským úřadem Vítkov, odborem výstavby a územního plánování dne 21.4.2011 pod č.j. MUVI 10326/2011 byl původní prostor těžby rozšířen o 4,9394 ha. Celková výměra těžebního prostoru po tomto rozšíření činí 17,4150 ha. Výše uvedený plán využívání ložiska řeší pokračování dobývání nevýhradního ložiska droby na ploše územního rozšíření těžebního prostoru. Zájmový prostor je situován v předpolí provozovaného kamenolomu Tisová – Kajlovec. V ploše rozšíření jsou lesní pozemky, které budou dočasně postupně vyjímány z PUPFL. Vlastníkem pozemků p.č. 755, 762 a 763/1 v katastrálním území Lesní Albrechtice je ČR – Lesy České republiky, s.p. Hradec Králové, s právem hospodaření pro LS Opava.

K žádosti byla přiložena tato rozhodnutí, stanoviska a vyjádření:

1. Městský úřad Vítkov, odbor výstavby a územního plánování, č.j. MUVI 10326/2011 ze dne 21.4.2011, rozhodnutí o změně využití území pro rozšíření těžebního prostoru kamenolomu Kajlovec k dobývání nevýhradního ložiska stavebního kamene na pozemcích parc. č. 755 lesní pozemek, 762 lesní pozemek, 763/1 lesní pozemek v katastrálním území Lesní Albrechtice, které nabylo právní moci dne 25. 5. 2011.

K tomu se uvádí:

Podmínky uvedené v tomto rozhodnutí jsou pro organizaci závazné a jsou zohledněny v kap. 1.3.1 Plánu využívání ložiska.

2. Obec Březová, vyjádření zn. 605/2011 ze dne 18. 1. 2012 - souhlas bez připomínek.
3. Lesy České republiky, s.p., Lesní správa Opava zn. LČR 106/000624/2011 ze dne 20. 12. 2011 - vyjádření (vyjádření k PVL) - souhlas bez připomínek.
4. Lesy České republiky, s.p., Lesní správa Opava zn. LČR 106/000625/2011 ze dne 20. 12. 2011 - vyjádření (vyjádření k těžební činnosti) - souhlas s podmínkami:

- bude dodržen zákon o lesích č. 289/1995 Sb., ve znění platných předpisů,
- nedojde k poškození jiných pozemků, ke kterým mají Lesy České republiky, s.p. právo hospodařit, zejména nedojde ke skladování jakéhokoliv stavebního a jiného materiálu
- bude dodržen zákon o odpadech a ochraně přírody,
- v případě možné živelní události, bere vlastník stavby riziko z takto vzniklé škody v plném rozsahu na sebe."

K tomu se uvádí:

Uvedené podmínky jsou obecné povahy, jejich plnění vyplývá z platných předpisů. Zamezení poškození jiných pozemků je řešeno v kap. 1.5 Plánu využívání ložiska.

5. Městský úřad Vítkov, odbor životního prostředí, č.j. MUVI 53150/2011 ze dne 25. 10. 2011 - vyjádření k PVL a k Plánu sanace a rekultivace - souhlas bez podmínek.
6. Krajský úřad, Moravskoslezský kraj, Odbor životního prostředí a zemědělství č.j. MSK 167032/2011 ze dne 20.10.2011 - sdělení k žádosti o stanovisko:

K tomu se uvádí:

Krajský úřad sděluje, že záměr rozšíření těžebního prostoru kamenolomu Kajlovec k dobývání nevýhradního ložiska stavebního kamene posuzoval pod názvem „Pokračování těžby v těžebním prostoru Tisová - Lesní Albrechtice“. K tomuto záměru vydal krajský úřad závěr zjišťovacího řízení, č.j. MSK 192142/2009 ze dne 25.11.2009 (který byl rovněž přiložen k žádosti), kde je uvedeno, že záměr nebude dále posuzován v celém rozsahu zákona o posuzování vlivů na životní prostředí.

Krajský úřad dále sděluje: „Na základě výše uvedeného a po posouzení předložených podkladů krajský úřad konstatuje, že podmínky vydaného závěru zjišťovacího řízení byly zapracovány v předloženém územním rozhodnutí MěÚ Vítkov, č.j. MUVI 10326/2011 ze dne 21. 4. 2011, na základě kterého byl vypracován Plán využívání nevýhradního ložiska stavebního kamene v rozšířeném těžebním prostoru Tisová - Lesní Albrechtice a Plán sanace a rekultivace pozemků dotčených dobýváním nevýhradního ložiska stavebního kamene v rozšířeném těžebním prostoru Tisová - Lesní Albrechtice.“

7. Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě, č.j. HP/OP - 21684/3.5/11 ze dne 26. 10. 2011 - závazné stanovisko - souhlas bez podmínek.
8. Národní památkový ústav, územní odborné pracoviště v Ostravě, č.j. NPÚ -381/3391/2011 ze dne 24. 10. 2011 - vyjádření se stanoviskem k záměru :
„Předložený záměr se dotýká zájmů památkové péče, při realizaci záměru je nutné respektovat skutečnost, že dotčené území je územím s archeologickými nálezy.“

K tomu se uvádí: Zohledněno v kap.1.5 Plánu využívání ložiska.

9. Ministerstvo životního prostředí, odbor výkonu státní správy IX, č.j. 1228/580/11,75393/ENV' 001054/S-5 ze dne 10. 11. 2011 :

„Ministerstvo požaduje, aby již při ukončování dobývání jednotlivých etáží tyto byly likvidovány tak, aby v závěrném svahu nezůstávaly pravidelné průběžné vodorovné plošiny. Výsledný závěrný svah by neměl nést známky jakékoliv pravidelné geometrie. Ministerstvo požaduje, aby tento cíl byl zanesen do Plánu sanace a rekultivace.“

K tomu se uvádí: Tento požadavek se vztahuje až ke konečným úpravám těžebních řezů a závěrných svahů lomu před ukončením dobývacích prací. V souvislosti se zněním vyhlášky č. 77/1996 Sb., o náležitostech žádosti o odnětí pozemků určených k plnění funkcí lesa (PUPFL) byl báňským projektantem Ing. Pavlem Černým v červenci 2011 zpracován Plán sanace a rekultivace pozemků dotčených dobýváním nevýhradního ložiska stavebního kamene v rozšířeném (celém) těžebním prostoru Tisová - Lesní Albrechtice. **V dostatečném předstihu před zahájením likvidace lomu musí být tento plán aktualizován, rovněž o předmětný požadavek Ministerstva životního prostředí - zohledněno ve výrokové části tohoto rozhodnutí v bodě č. 2.**

K ústnímu jednání spojenému s místním šetřením konanému dne 8. 3. 2012 v kamenolomu Tisová - Kajlovec se nikdo další, než uvádí prezenční listina, nedostavil. Žádná další vyjádření a stanoviska k projednávané věci nebyla podána.

K projednávané činnosti prováděné hornickým způsobem nebylo doloženo žádné negativní stanovisko.

Jelikož byly splněny všechny zákonem stanovené podmínky pro povolení činnosti prováděné hornickým způsobem, rozhodl Obvodní báňský úřad pro území krajů Moravskoslezského a Olomouckého tak, jak je výše uvedeno.

Poučení o opravném prostředku

Podle § 81 a následujících zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, lze proti tomuto rozhodnutí podat odvolání ve lhůtě 15 dnů od oznámení tohoto rozhodnutí podáním učiněným u Obvodního báňského úřadu pro území krajů Moravskoslezského a Olomouckého. O případném odvolání bude rozhodovat Český báňský úřad v Praze.

Libor Hroch
edseda
báňského úřadu
Moravskoslezského a Olomouckého



Obvodní báňský úřad v Ostravě



Spis. zn.: S 0168/2011-3-415.3/Ing.Ny/Mc N. J.
Číslo jednací: SBS 16874/2011
Č. oprávnění: 61/2011

Toto rozhodnutí nabylo
právní moci dne 14. 7. 2011
Je vykonatelné dne.....
Obvodní báňský úřad pro území krajů
Moravskoslezského a Olomouckého
dne 14. 7. 2011 N. J.

OPRÁVNĚNÍ

k činnosti podle § 2 písm. b), c), d), e) a 3 písm. a), e) zákona č. 61/1988 Sb., o hornické činnosti, výbušninách a o státní báňské správě, ve znění pozdějších předpisů, včetně projektování výše uvedených činností.

Obvodní báňský úřad v Ostravě na základě žádosti zn. - ze dne 25. 5. 2011 ve smyslu ustanovení § 5 odst. 2 zákona č. 61/1988 Sb., o hornické činnosti, výbušninách a o státní báňské správě, ve znění pozdějších předpisů, vydává oprávnění pro organizaci:

Název organizace: SILNICE MORAVA s.r.o.

adresa: Krnov, Pod Bezručovým vrchem, Revoluční 904/30, PSČ 794 01

IČ: 253 57 352

Zodpovědným zástupcem je:

nar

- závodní lomu s celkovou roční těžbou užitkového nerostu nižší než 500 000 tun dle ustanovení § 2 písm. b) vyhlášky ČBÚ č. 298/2005 Sb., v platném znění, k výkonu uvedené funkce dle ustanovení § 2 písm. b), c), d), e) a činnosti prováděné hornickým způsobem uvedené v ustanovení § 3 písm. a) zákona č. 61/1998 Sb.

osvědčení o odb. kvalifikaci č. j.: 1386/2008-415.2/Ing.Ny/Mc, č. osv. 47/2008/1

vydal OBÚ v Ostravě dne 25. 2. 2008

- závodní

dle ustanovení § 2 písm. b) vyhlášky ČBÚ č. 298/2005 Sb., v platném znění, k výkonu uvedené funkce dle ustanovení § 2 písm. g) a činnosti prováděné hornickým způsobem uvedené v ustanovení § 3 písm. e), f), h), i) zákona č. 61/1998 Sb.

osvědčení o odb. kvalifikaci č. j.: SBS 02541/2011-415.2/Ing.Ny/Mc, č. osv. 8/2011

vydal OBÚ v Ostravě dne 3. 2. 2011

- **baňský projektant**

dle ustanovení § 2 písm. b) vyhlášky ČBÚ č. 298/2005 Sb., v platném znění, k výkonu uvedené funkce dle ustanovení § 2 písm. b), c), d), e) a činnosti prováděné hornickým způsobem uvedené v ustanovení § 3 písm. a) zákona č. 61/1998 Sb.

osvědčení o odb. kvalifikaci č.j.: 1386/2008/3-415.2/Ing.Ny/Mc, č. osv. 49/2008

vydal OBÚ v Ostravě dne 25. 2. 2008

Předmět činnosti:

§ 2 Hornická činnost

- b) **otvírka, příprava a dobývání výhradních ložisek,**
- c) **zřizování, zajišťování a likvidace důlních děl a lomů,**
- d) **úprava a zušlechťování nerostů prováděné v souvislosti s jejich dobýváním,**
- e) **zřizování a provozování odvalů, výsypek a odkališť při činnostech uvedených v písmenech a) až d).**

§ 3 Činnost prováděná hornickým způsobem

- a) **dobývání ložisek nevyhrazených nerostů, včetně úpravy a zušlechťování nerostů prováděných v souvislosti s jejich dobýváním, a vyhledávání a průzkum ložisek nevyhrazených nerostů prováděné k tomuto účelu,**
- e) **zemní práce prováděné za použití strojů a výbušnin, pokud se na jedné lokalitě přemísťuje více než 100 000 m krychlových horniny, s výjimkou zakládání staveb,**
ve smyslu výše uvedeného zákona.

Oprávnění se vydává na dobu: **neurčitou**

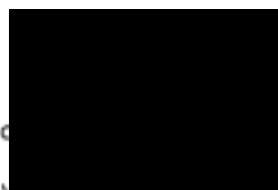
Oprávnění se vydává na základě žadatelem splněných podmínek podle výše uvedeného zákona.

Poučení:

Podle § 81 a násl. zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, lze proti tomuto rozhodnutí podat odvolání ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení k Českému báňskému úřadu v Praze podáním u Obvodního báňského úřadu v Ostravě.

Tímto se ruší platnost oprávnění spis. zn. S 0175/2009-4-415.3/Ing.Kt/Mi vydaného OBÚ v Ostravě dne 11. 6. 2009.

V Ostravě, dne: 14. 6. 2011



Ing. Lubor Hroch
předseda
Obvodního báňského úřadu v Ostravě

Soupis propachtovaných pozemků k PS č. 1063304/2016, rozlišení ploch včetně výpočtu pachtovného s právem hospodářit pro Lesy České republiky, s.p. propachtovaných společností SILNICE MORAVA s.r.o.

Kat. území	pozemek p.č.	výměra propacht. pozemků v m ²	Výměra plochy / pachtovné v Kč					
			aktivní	ceza za m ²	celkem aktivní	neaktivní	ceza za m ²	celkem neaktivní
Lesní Albrechtice	st. 103/3	47	47	12,12	570	0	4,86	0
Lesní Albrechtice	část 755	42 143	2 643	12,12	32 033	39 500	4,86	191 970
Lesní Albrechtice	část 762	1 275	256	12,12	3 103	1 019	4,86	4 952
Lesní Albrechtice	část 763/1	34 540	4 382	12,12	53 110	30 158	4,86	146 568
Lesní Albrechtice	763/2	6 847	513	12,12	6 218	6 334	4,86	30 783
Lesní Albrechtice	763/3	3 332	0	12,12	0	3 332	4,86	16 194
Lesní Albrechtice	763/4	739	739	12,12	8 957	0	4,86	0
Lesní Albrechtice	část 763/5	25 974	6 897	12,12	83 592	19 077	4,86	92 714
Lesní Albrechtice	část 763/6	6 822	1 128	12,12	13 671	5 694	4,86	27 673
Lesní Albrechtice	část 771/1	635	0	12,12	0	635	4,86	3 086
Celkem propachtovávaná výměra		122 354	16 605		201 253	105 749		513 940
Plochy aktivní		16 605 m ²						
Plochy neaktivní		105 749 m ²						
Celkem plocha		122 354 m²						
					Plochy aktivní	pachtovné		201 253 Kč
					Plochy neaktivní	pachtovné		513 940 Kč
					Celkový roční pacht	bez DPH		715 193 Kč

Alikvótní část pachtovného za období od 1. 8. 2016 do 31. 12. 2016, platba k 30. 11. 2016

Roční pachtovné bez DPH	Počet dní	Alikvótní část pachtovného bez DPH
715 193 Kč	366	298 974 Kč
Celkem		298 974 Kč

Souřadnicový systém JTSK
 Výškový systém Bpv

VĚTLIVKY:

hranice těžebního prostoru TISOVÁ
 podle územního rozhodnutí MŠÚ ve Vlkavě
 č.j. Vyřt 046/1997-La ze dne 21.2.1997

rozšíření těžebního prostoru TISOVÁ
 podle územního rozhodnutí MŠÚ ve Vlkavě
 MŠÚ ve Vlkavě, č.j. MUV 10326/2011, 21.4.2011

Výkaz výměr ploch

Plochy přímo využívané :

- | | | |
|---|--------------------------------|----------------------|
| 1 | postup na 1. etáži, výměra = | 1 136 m ² |
| 2 | postup na 2. etáži, výměra = | 0 m ² |
| 3 | postup na 3. etáži, výměra = | 3 070 m ² |
| 4 | postup na 4. etáži, výměra = | 2 603 m ² |
| 5 | postup na 5. etáži, výměra = | 2 145 m ² |
| 6 | komunikace, výměra = | 5 176 m ² |
| 7 | technologické zázemí, výměra = | 1 689 m ² |
| 8 | st.p.č.103/3, výměra = | 47 m ² |
| 9 | p.č.763/4, výměra = | 739 m ² |

účet výměr přímo využívaných ploch : 16 605 m²

Plochy nepřímo využívané :

účet výměr nepřímo využívaných ploch : 105 749 m²

celková výměra využívaných ploch : 122 354 m²
 (A + B)

ORGANIZACE:

SILNICE MORAVA s.r.o.

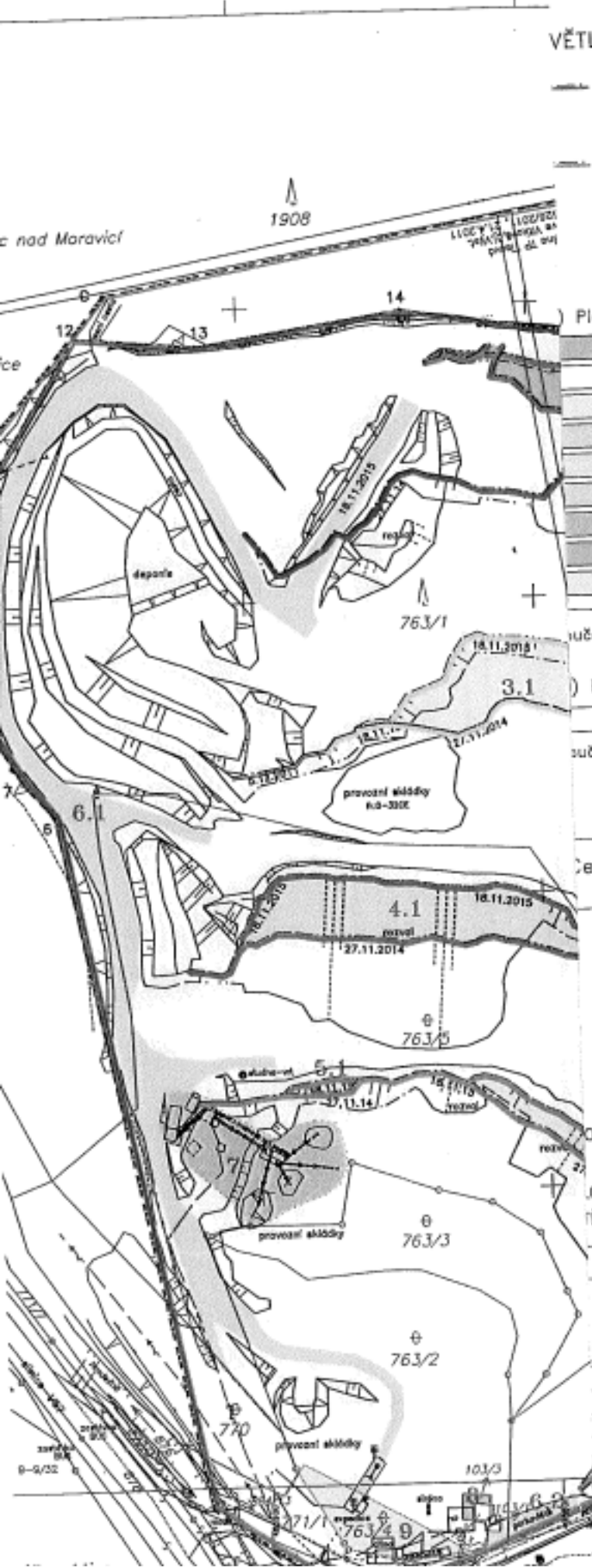
LOŽIŠKO: Lesní Albrechtice-Kaňkovec

TĚŽEBNÍ PROSTOR: TISOVÁ

SILNICE MORAVA s.r.o.

Grafická příloha k pachtovní smlouvě
 s Lesy ČR, LS Opava
 (stav k 18.11.2015)

kat.území : Lesní Albrechtice	měřítko : 1 : 2 000
kraj : Moravsko-slezský	datum : 18.11.2015
vypracoval : Ing.Kolář	z. číslo : 259/2015-Ka
zpracovatel: Böhmský inženýring Olomouc, spol. s r.o.	



Soupis pronajatých pozemků v NS č. A/9710304, rozlišení ploch včetně výpočtu nájemného s právem hospodařit pro Lesy České republiky, s.p. pronajatých společností SILNICE MORAVA s.r.o.

Kat. území	pozemek p.č.	výměra pronaj. pozemků v m ²	Výměra plochy / nájemné v Kč							
			aktivní	ceza za m ²	celkem aktivní	neaktivní	ceza za m ²	celkem neaktivní		
Lesní Albrechtice	st. 103/3	47	47	11,10	522	0	3,09	0		
Lesní Albrechtice	část 755	42 143	2 643	11,10	29 337	39 500	3,09	122 055		
Lesní Albrechtice	část 762	1 275	256	11,10	2 842	1 019	3,09	3 149		
Lesní Albrechtice	část 763/1	34 540	4 382	11,10	48 640	30 158	3,09	93 188		
Lesní Albrechtice	763/2	6 847	513	11,10	5 694	6 334	3,09	19 572		
Lesní Albrechtice	763/3	3 332	0	11,10	0	3 332	3,09	10 296		
Lesní Albrechtice	763/4	739	739	11,10	8 203	0	3,09	0		
Lesní Albrechtice	část 763/5	25 974	6 897	11,10	76 557	19 077	3,09	58 948		
Lesní Albrechtice	část 763/6	6 822	1 128	11,10	12 521	5 694	3,09	17 594		
Lesní Albrechtice	část 771/1	635	0	11,10	0	635	3,09	1 962		
Celkem pronajatá výměra		122 354	16 605	-	184 316	105 749	-	326 764		
Plochy aktivní		16 605 m ²						Plochy aktivní	nájemné	184 316 Kč
Plochy neaktivní		105 749 m ²						Plochy neaktivní	nájemné	326 764 Kč
Celkem plocha		122 354 m²						Celkový roční nájem	bez DPH	511 080 Kč

Vyrovnaní nájemného za období od 1. 1. 2016 do 31. 7. 2016, platba k 20. 6. 2016

Roční nájemné bez DPH	Počet dní	Alikvótní část nájemného bez DPH
511 080 Kč	366	297 432 Kč
Celkem		297 432 Kč

Vyrovnaní podílu ve výši 3% z prodejní ceny z alikvótní části roční produkce za období od 1. 1. 2016 do 31. 7. 2016 proběhne k 22. 8. 2016 v souladu s ust. článku III. odstavce 1. písmeno c) dodatku č. 13 ze dne 26. 11. 2013 k nájemní smlouvě A / 9710 304 ze dne 9. 9. 1997.