**Česká republika – Státní pozemkový úřad**

Sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov, IČ: 01312774, DIČ: CZ01312774

zastoupená ředitelkou Krajského pozemkového úřadu pro Moravskoslezský kraj (dále jen “KPÚ“),

adresa: Libušina 502/5, 70200 Ostrava,

**Mgr. Dana Lišková,**

(dále jen “**převádějící**“)

**a**

paní Colloredo-Mansfeldová Kristina XXXXXXXXXXXXX

pan Jasný David XXXXXXXXXXXXX

paní Vítová Naděžda, Ing. XXXXXXXXXXXXX

(dále jen "**nabyvatelé**")

**u z a v í r a j í**

podle § 11a, § 17 odst. 3 písm. a) zákona č. 229/1991 Sb., ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o půdě")

smlouvu o převodu pozemku
číslo: 30PR17/22

Čl. I.

Státní pozemkový úřad (dále jen "SPÚ") jako převádějící ve smyslu zákona č. 229/1991 Sb., ve znění pozdějších předpisů, je příslušný hospodařit ve smyslu zákona č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu (dále jen "zákon o SPÚ") a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, s pozemkem ve vlastnictví státu, vedeným na listu vlastnictví 10002 u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj se sídlem v Opavě, Katastrální pracoviště Opava pro katastrální území Budišov nad Budišovkou, obec Budišov nad Budišovkou.

SPÚ převádí touto smlouvou do vlastnictví nabyvatelů následující pozemek:

**Parc.č. druh pozemku výměra cena trvalých porostů, ost. souč. a přísl. cena celkem**

*Katastr nemovitostí*

3696 orná půda 52 426 m2 0,00 Kč 128 714,00 Kč

**Za smlouvu celkem:**  52 426 m2 128 714,00 Kč

**do vlastnictví nabyvatelů v tomto poměru:**

Colloredo-Mansfeldová Kristina XXXXXXXXXXXXX

Jasný David rXXXXXXXXXXXXX

Vítová Naděžda, Ing. XXXXXXXXXXXXX

Česká republika nabyla vlastnické právo k převáděnému pozemku dle rozhodnutí Státního pozemkového úřadu, Krajský pozemkový úřad pro Moravskoslezský kraj, Pobočka Opava č.j. SPU 601945/2015 ze dne 7.1.2016, právní moc rozhodnutí 27.1.2016.

Převáděný pozemek byl oceněn ve znaleckém posudku soudního znalce Ing. Jaroslav Herman, ze dne 15. 2. 2017, pod č.j. 30/2017, podle vyhl.č. 182/1988 Sb., ve znění vyhl.č. 316/1990 Sb., celkovou částkou 128 614,00 Kč (slovy: jednostodvacetosmtisícšestsetčtrnáct korun českých).

Čl. II.

Oprávněná osoba: Colloredo-Mansfeldová Kristina

**Nárok na bezúplatný převod pozemků z vlastnictví státu podle § 11a zákona o půdě vznikl:**

- pravomocným rozhodnutím Okresního pozemkového úřadu Praha-město, č.j. PÚ 1131/06 ze dne 12. 6. 2006, kterým oprávněné osobě Colloredo-Mansfeldová Kristina, XXXXXXXXXXXXX

, nelze vydat pozemky nebo jejich části v katastrálním území Vršovice, obce Praha, okresu Praha-město.

Nevydané pozemky byly oceněny:

 - znaleckým posudkem znalce Daniela Rašková, č.j. 2698/2014, ze dne 22. 4. 2014, podle vyhl.č. 182/1988 Sb., ve znění vyhl.č. 316/1990 Sb., XXXXXXXXXXXXX

Z toho bude touto smlouvou vypořádáno 18 495,00 Kč.

- pravomocným rozhodnutím Okresního pozemkového úřadu Příbram, č.j. R VI 1/2013 ze dne 14. 5. 2013, kterým oprávněné osobě Colloredo-Mansfeldová Kristina, XXXXXXXXXXXXX

, nelze vydat pozemky nebo jejich části v katastrálním území Buková u Příbramě, obce Buková u Příbramě, okresu Příbram.

Nevydané pozemky byly oceněny:

 - znaleckým posudkem znalce Žemlík Zbyšek, Ing., č.j. 1806-34/2013, ze dne 13. 3. 2013, podle vyhl.č. 182/1988 Sb., ve znění vyhl.č. 316/1990 Sb., XXXXXXXXXXXXX

Z toho bude touto smlouvou vypořádáno 19,50 Kč.

- pravomocným rozhodnutím Okresního pozemkového úřadu Příbram, č.j. R VI 1/2013 ze dne 14. 5. 2013, kterým oprávněné osobě Colloredo-Mansfeldová Kristina, XXXXXXXXXXXXX

, nelze vydat pozemky nebo jejich části v katastrálním území Buková u Příbramě, obce Buková u Příbramě, okresu Příbram.

Nevydané pozemky byly oceněny:

 - znaleckým posudkem znalce Žemlík Zbyšek, Ing., č.j. 1806-34/2013, ze dne 13. 6. 2013, podle vyhl.č. 182/1988 Sb., ve znění vyhl.č. 316/1990 Sb., XXXXXXXXXXXXX

Z toho bude touto smlouvou vypořádáno 711,00 Kč.

- pravomocným rozhodnutím Okresního pozemkového úřadu Příbram, č.j. R VI 17/2009 ze dne 30. 12. 2009, kterým oprávněné osobě Colloredo-Mansfeldová Kristina, XXXXXXXXXXXXX

, nelze vydat pozemky nebo jejich části v katastrálním území Obecnice, obce Obecnice, okresu Příbram.

Nevydané pozemky byly oceněny:

 - znaleckým posudkem znalce Ing. Janů Jiří, č.j. 3270-50/2010, ze dne 20. 3. 2010, podle vyhl.č. 182/1988 Sb., ve znění vyhl.č. 316/1990 Sb., XXXXXXXXXXXXX

Z toho bude touto smlouvou vypořádáno 29 688,35 Kč.

- pravomocným rozhodnutím Okresního pozemkového úřadu Příbram, č.j. R VI 26/2012 ze dne 19. 11. 2012, kterým oprávněné osobě Colloredo-Mansfeldová Kristina, XXXXXXXXXXXXX

, nelze vydat pozemky nebo jejich části v katastrálním území Stará Huť, obce Stará Huť, okresu Příbram.

Nevydané pozemky byly oceněny:

Z toho bude touto smlouvou vypořádáno 3 584,40 Kč.

- pravomocným rozhodnutím Okresního pozemkového úřadu Příbram, č.j. R VI 3/2009 ze dne 9. 3. 2009, kterým oprávněné osobě Colloredo-Mansfeldová Kristina, rodné číslo XXXXXXXXXXXXX

, nelze vydat pozemky nebo jejich části v katastrálním území Dobříš, obce Dobříš, okresu Příbram.

Nevydané pozemky byly oceněny:

 - znaleckým posudkem znalce Ing. Janů Jiří, č.j. 3106-86/2009, ze dne 15. 5. 2009, podle vyhl.č. 182/1988 Sb., ve znění vyhl.č. 316/1990 Sb., XXXXXXXXXXXXX

Z toho bude touto smlouvou vypořádáno 583,50 Kč.

- pravomocným rozhodnutím Okresního pozemkového úřadu Příbram, č.j. R VI 6/07 ze dne 2. 4. 2007, kterým oprávněné osobě Colloredo-Mansfeldová Kristina, XXXXXXXXXXXXX

nelze vydat pozemky nebo jejich části v katastrálním území Dobříš, obce Dobříš, okresu Příbram.

Nevydané pozemky byly oceněny:

 - znaleckým posudkem znalce Ing. Janů Jiří, č.j. 2708-88/2007, ze dne 29. 4. 2007, podle vyhl.č. 182/1988 Sb., ve znění vyhl.č. 316/1990 Sb., XXXXXXXXXXXXX

Z toho bude touto smlouvou vypořádáno 81,00 Kč.

- pravomocným rozhodnutím Okresního pozemkového úřadu Příbram, č.j. R VI 7/2009 ze dne 19. 3. 2009, kterým oprávněné osobě Colloredo-Mansfeldová Kristina, XXXXXXXXXXXXX

, nelze vydat pozemky nebo jejich části v katastrálním území Voznice, obce Voznice, okresu Příbram.

Nevydané pozemky byly oceněny:

 - znaleckým posudkem znalce Ing. Janů Jiří, č.j. 3106-86/2009, ze dne 15. 5. 2009, podle vyhl.č. 182/1988 Sb., ve znění vyhl.č. 316/1990 Sb., XXXXXXXXXXXXX

Z toho bude touto smlouvou vypořádáno 10,50 Kč.

- pravomocným rozhodnutím Okresního pozemkového úřadu Příbram, č.j. R VI 9/2009 ze dne 2. 4. 2009, kterým oprávněné osobě Colloredo-Mansfeldová Kristina, XXXXXXXXXXXXX

, nelze vydat pozemky nebo jejich části v katastrálním území Konětopy u Příbramě, obce Milín, okresu Příbram.

Nevydané pozemky byly oceněny:

 - znaleckým posudkem znalce Ing. Janů Jiří, č.j. 3136-116/2009, ze dne 4. 7. 2009, podle vyhl.č. 182/1988 Sb., ve znění vyhl.č. 316/1990 Sb., XXXXXXXXXXXXX

Z toho bude touto smlouvou vypořádáno 511,24 Kč.

Oprávněná osoba: Jasný David

**Nárok na poskytnutí náhrady podle § 14 odst. 1 zákona o půdě, který se vypořádává podle § 17 odst. 3 písm. a) zákona o půdě, vznikl:**

- dědictvím nároku, ze dne 1. 9. 2015, XXXXXXXXXXXXX , mezi postupitelem Jasný Tomáš, MUDr. a nabyvatelem.

Postoupený nárok je doložen:

- pravomocným rozhodnutím Okresního pozemkového úřadu Břeclav, č.j. 723/91,2404/03-202.1-Hl/R ze dne 26. 6. 2003, kterým oprávněné osobě Jasný Tomáš, MUDr., nelze vydat pozemky nebo jejich části v katastrálním území Poštorná, obce Poštorná, okresu Břeclav.

Nevydané pozemky byly oceněny:

 - znaleckým posudkem znalce Ráček Antonín Ing., č.j. 1018-12/05, ze dne 1. 2. 2005, podle vyhl.č. 182/1988 Sb., ve znění vyhl.č. 316/1990 Sb., XXXXXXXXXXXXX

Z toho bude touto smlouvou vypořádáno 18 349,96 Kč.

Oprávněná osoba: Vítová Naděžda, Ing.

**Nárok na poskytnutí náhrady podle § 14 odst. 1 zákona o půdě, který se vypořádává podle § 17 odst. 3 písm. a) zákona o půdě, vznikl:**

- dědictvím nároku, ze dne 1. 9. 2015, XXXXXXXXXXXXX

, mezi postupitelem Jasný Tomáš, MUDr. a nabyvatelem.

Postoupený nárok je doložen:

- pravomocným rozhodnutím Okresního pozemkového úřadu Břeclav, č.j. 723/91,2474/03-202.1-Hl/R ze dne 26. 6. 2003, kterým oprávněné osobě Jasný Tomáš, MUDr., nelze vydat pozemky nebo jejich části v katastrálním území Poštorná, obce Poštorná , okresu Břeclav.

Nevydané pozemky byly oceněny:

 - znaleckým posudkem znalce , č.j. , ze dne 30. 12. 1899, podle vyhl.č. 182/1988 Sb., ve znění vyhl.č. 316/1990 Sb., celkovou částkou 0,00 Kč (slovy: nula korun českých).

 - sazbou za l m2. Ocenění podle vyhl.č. 182/1988 Sb., ve znění vyhl.č. 316/1990 Sb., provedl Markovičová Marie , dne 18. 8. 2003.

Z toho bude touto smlouvou vypořádáno 56 679,55 Kč.

Čl. III.

Převádějící převádí nabyvatelům pozemek, uvedený v čl. I. této smlouvy, se všemi právy a povinnostmi a nabyvatelé jej do svého vlastnictví přijímají.

Nabyvatelé prohlašují, že jejich nárok, který má být touto smlouvou vypořádán, dosud vypořádán nebyl a že jej nepostoupili ani nepostoupí žádnému postupníkovi. Nepravdivé prohlášení a jednání učiněná nabyvateli v rozporu s tímto prohlášením, činí tuto smlouvu neplatnou od samého počátku.

Čl. IV.

Obě smluvní strany shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření smlouvy bránily. Nabyvatelé dále prohlašují, že je jim stav převáděného pozemku znám a tento pozemek do svého vlastnictví přijímají. Nabyvatelé berou na vědomí skutečnost, že převádějící nezajišťuje zpřístupnění a vytyčování hranic pozemků.

 Nabyvatel bere na vědomí a je srozuměn s tím, že převáděný pozemek je pronajat.

 Užívací vztah k převáděnému pozemku je řešen nájemní smlouvou číslo 95 N 16/22, uzavřenou s EUREPOL, spol. s r.o., jakožto nájemcem. S obsahem nájemní smlouvy byl nabyvatel seznámen před podpisem této smlouvy, což stvrzuje svým podpisem.

 Převodce a Město Budišov nad Budišovkou uzavřeli dohodu o přičlenění honebních pozemků č. 8 M03/22 ze dne 6.6.2003, jejímž předmětem je převáděný pozemek.

Čl. V.

Smlouva je uzavřena dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Účastníci smlouvy jsou touto smlouvou vázáni až do pravomocného rozhodnutí katastrálního úřadu o návrhu na povolení vkladu do katastru nemovitostí. Vlastnické právo k převáděnému pozemku přechází na nabyvatele vkladem do katastru nemovitostí.

Tato smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění v Registru smluv dle zákona č.340-2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Uveřejnění této smlouvy v souladu se zákonem o registru smluv zajistí převádějící.

ČR – Státní pozemkový úřad jako správce dle zákona 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, v platném znění (dále jen zákon č. 101/2000 Sb.), tímto informuje nabyvatele jako subjekt údajů, že jejich údaje uvedené v této smlouvě zpracovává pro účely realizace, výkonu práv a povinností dle této smlouvy, když tyto údaje zpracovává automatizovaně v elektronické formě. ČR – Státní pozemkový úřad tímto poučuje nabyvatele, že poskytnutí osobních údajů je dobrovolné. Nabyvatelé jsou si vědomi svého práva přístupu k osobním údajům, práva na opravu osobních údajů, jakož i dalších práv vyplývajících z ustanovení § 12 a 21 zákona č. 101/2000 Sb.

Čl. VI.

Návrh na povolení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí na základě této smlouvy u příslušného katastrálního úřadu podává převádějící. Správní poplatky se dle ust. § 21a odst. 1 zákona o půdě a ust. § 8 odst. 1 zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, nevyměřují.

Čl. VII.

Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva je shodným a svobodným projevem jejich vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Ostravě dne ................................ V ..........................………........... dne ......................

……………………………………………… …………………………………………………

 **převádějící** **nabyvatelé**

Česká republika – Státní pozemkový úřad Colloredo-Mansfeldová Kristina

ředitelka Krajského pozemkového úřadu dle plné moci Ing. Vondřejc Milan

pro Moravskoslezský kraj

Mgr. Dana Lišková

 Jasný David

 Vítová Naděžda, Ing.

 dle plné moci Hlasová Dagmar

Za věcnou a formální správnost odpovídá

vedoucí oddělení převodu majetku státu KPÚ

pro Moravskoslezský kraj

Ing. Miloslav Havlíček

Za správnost KPÚ:

Ing. Šárka Kleisová

 .......................……….....................................

Tato smlouva byla uveřejněna v Registru smluv, vedeném dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.

…………………………………………….

datum registrace

…………………………………………….

ID smlouvy

…………………………………………….

registraci provedl

V Ostravě dne 11.7.2017

ID číslo převáděné nemovitosti: 29284,

Datum tisku: 20. 6. 2017 Verze programu Restituce: 5.70