



KUJCP010WA5M

Smlouva o dílo
provedení projektové dokumentace
uzavřená ve smyslu ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb.,
občanský zákoník (dále též „občanský zákoník“)

Jihočeský kraj

se sídlem: U Zimního stadionu 1952/2
zastoupený: MUDr. Martinem Kubou, hejtnanem kraje
IČO: 70890650
bankovní spojení: 199783021/0300
číslo smlouvy: SOD/OVZS/006/24

dále též „objednatel“

a

AFRY CZ s.r.o.

se sídlem: Magistrů 1275/13, 140 00 Praha 4
zastoupená: Ing. Petrem Zemanem, jednatelem
IČO: 45306605
DIČ: CZ45306605
bankovní spojení:

dále též „zhotovitel“

společně též „smluvní strany“

uzavírají níže uvedeného dne tuto smlouvu o dílo s názvem:

„Jihočeské letiště – umístění check-in II v odbavovací hale“

1 Předmět smlouvy

1.1. Zhotovitel se touto smlouvou o dílo zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo
Projektové a inženýrské práce spočívající v:

- a) Přípravné práce, seznámení se zadáním a podklady klienta, prohlídka předmětného objektu, vyhodnocení obsahu předaných podkladů
- b) Vypracování dokumentace v podrobnosti potřebné pro ohlášení nebo pro projednání záměru ve stavebním řízení
- c) Inženýrská činnost za účelem obstarání ohlášení
- d) Vypracování dokumentace v podrobnosti potřebné pro obstarání nabídek a pro provedení stavby pro záměr umístění další linky check-in II do odbavovací haly Jihočeského letiště, která se nachází na pozemku p.č. 1691/3 v k. ú Planá u Českých Budějovic
(dále též „dílo“) a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit cenu.

1.2. Zhotovení projektové dokumentace musí být v souladu s touto smlouvou, s pokyny objednatele a příslušnými technickými normami

2 Doba a místo dodání díla

2.1 Smlouva se uzavírá na dobu určitou, do úplného předání díla.

2.2 Dílo bude předáváno postupně, po etapách, dle termínového plánu dohodnutého mezi objednatelem a zhotovitelem v závislosti na uzavření smluvního vztahu a předání podkladů, nejpozději však do 31. 12. 2024. Termínový plán odsouhlasí obě smluvní strany bezprostředně po uzavření této smlouvy, termínový plán bude vyhotoven v písemné podobě. Etapami se rozumí jednotlivá dílčí plnění dle článku 1.1a-d této smlouvy. Zhotovitel nenese odpovědnost za nedodržení zákonných lhůt ze strany úřadů během povolovacího procesu.

- 2.3 O předání díla nebo jeho částí bude sepsán protokol podepsaný oprávněnými zástupci smluvních stran. Ode dne předání díla či jeho částí běží objednateli 30denní lhůta pro kontrolu předaného díla. Budou-li zjištěny vady díla nebo jeho částí již při jeho přejímání, je třeba takovou skutečnost uvést do protokolu. Zhotovitel je povinen zjištěné vady odstranit, a to ve lhůtě 10 dnů od jejich zachycení v protokolu. Po dobu odstraňování vad neběží objednateli lhůta k placení. Odstraňování závad nezbujuje zhotovitele povinnosti dokončit další plnění v řádných termínech
- 2.4 Místem plnění a dodání díla je sídlo objednatele.
- 2.5 Objednatel nabývá vlastnické právo převzetím bezvadného díla.

3 Cena a platební podmínky

- 3.1 Cena byla stanovena na základě nabídky zhotovitele, a činí celkem 612 000,00 Kč bez DPH. Sazba DPH bude k ceně za dílo připočtena v souladu s příslušnými právními předpisy. Přesný rozpis ceny za jednotlivá plnění je uveden v následující tabulce.

	Cena bez DPH v Kč	Výše DPH v Kč	Cena s DPH v Kč
Plnění podle bodu 1.1 písm. a) smlouvy	98 000,00	20 580,00	118 580,00
Plnění podle bodu 1.1 písm. b) smlouvy	249 000,00	52 290,00	301 290,00
Plnění podle bodu 1.1 písm. c) smlouvy	48 000,00	10 080,00	58 080,00
Plnění podle bodu 1.1 písm. d) smlouvy	217 000,00	45 570,00	262 570
Celková nabídková cena za dílo v Kč	612 000,00	128 520,00	740 520,00

- 3.2 Cena je konečná a zahrnuje veškerá náklady spojené s provedením díla. Dohodnutou cenu je možno překročit jen za podmínek, že dojde ke změnám, doplňkům nebo rozšíření předmětu díla na základě požadavků objednatele a změn výchozích podmínek pro zhotovení díla, které nebylo možno v době uzavření smlouvy předpokládat.
- 3.3 Cena bude uhrazena na základě daňového dokladu (faktury) vystavené zhotovitelem, a to po dokončení každé jednotlivé etapy díla a jejího převzetí a kontroly objednatelem. Objednatel nebude poskytovat zálohy. Splatnost faktury je 30 dnů ode dne jejího doručení objednateli.
- 3.4 Vystavená faktura bude mít náležitosti daňového dokladu dle § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v souladu s § 435 občanského zákoníku. Faktura musí dále obsahovat:
- číslo smlouvy,
 - předmět plnění a jeho přesnou specifikaci ve slovním vyjádření (nestačí pouze odkaz na číslo uzavřené smlouvy),
 - označení banky a čísla účtu, na který musí být zapláceno,
 - lhůtu splatnosti faktury,
 - datum uskutečnitelného zdanitelného plnění shodné s datem předání plnění objednateli,
 - název, sídlo, IČO a DIČ příjemce a poskytovatele včetně údajů o zápisu do OR,
 - jméno osoby, která fakturu vystavila, včetně kontaktního telefonu.
- 3.5 Jestliže nebude faktura obsahovat veškeré údaje, nebo pokud v ní nebudou správně uvedené údaje, je objednatel oprávněn vrátit ji ve lhůtě 5 pracovních dnů od jejího převzetí zhotoviteli s uvedením chybějících náležitostí nebo nesprávných údajů. V takovém případě se přeruší doba splatnosti a nová lhůta splatnosti počne běžet doručením opravené faktury objednateli.

4 Záruka a odpovědnost za vady

- 4.1 Zhotovitel je povinen provést dílo tak, aby bylo bez vad a nedodělků, a v takovém stavu a kvalitě, která umožňuje jeho řádné převzetí a užívání objednatelem.
- 4.2 Zhotovitel prohlašuje, že zaručuje dohodnuté vlastnosti díla, a to po dobu 24 měsíců.
- 4.3 Objednatel není povinen dílo nebo jeho část převzít, pokud dílo obsahuje vady, a to zejména:

- dílo neodpovídá požadované specifikaci,
 - dílo obsahuje vady, které ztěžují nebo znemožňují jeho plánované užívání.
- 4.4 Objednatel je povinen reklamovat zjištěné vady díla písemně u zhotovitele, a to bez zbytečného odkladu poté, co je zjistil. Uplatněním reklamace se stává záruční doba na reklamované dílo či jeho část.
- 4.5 Zhotovitel je povinen bezplatně odstranit vadu, kterou měla projektová dokumentace v době předání nebo vadu vzniklou v záruce v nejkratším technicky možném termínu s přihlédnutím k povaze vady. Nebude-li pro konkrétní případ dohodnuto jinak, odstraní Zhotovitel vadu do 10 dnů od jejího uplatnění.
- 4.6 U reklamované vady, u které byla reklamace uznána, a která byla opravena, běží nová záruční doba ode dne předání díla objednateli.
- 4.7 Zhotovitel neodpovídá za vady, které byly způsobeny použitím podkladů, resp. pokynů, převzatých od objednatele a zhotovitel při vynaložení veškerého úsilí a odborné péče, kterou lze po něm spravedlivě požadovat, nemohl zjistit jejich nevhodnost, přestože je podrobil pečlivému posouzení, nebo na nedostatky a závady podkladů nebo pokynů objednatele písemně upozornil s poznamenáním možných důsledků a ten na jejich použití písemně trval.
- 4.8 Zhotovitel odpovídá i za škody, které vzniknou objednateli v souvislosti s užitím předmětu plnění dle této smlouvy nebo které zhotovitel způsobil objednateli jinak.

5 Licenční ujednání

- 5.1 Zhotovitel zhotoví dílo tak, že nebude zatíženo právy třetích osob.
- 5.2 Ochrana autorských práv se řídí platným autorským zákonem a veškerými mezinárodními dohodami o ochraně práv k duševnímu vlastnictví, které jsou součástí českého právního řádu.
- 5.3 Zhotovitel poskytuje objednateli oprávnění k výkonu práva užívat dílo (licenci). Licence je výhradní, místně, časově a množstevně neomezená. Objednatel není povinen licenci využít, a není povinen při dalším užívání díla uvádět zhotovitele jako autora. Licence je udělena pro všechny způsoby užití díla.
- 5.4 Objednatel je oprávněn poskytnout dílo nebo jeho část třetí osobě jako podlicenci, a to bez souhlasu zhotovitele.
- 5.5 Objednatel je oprávněn zasahovat do díla (předmětu licence).
- 5.6 Zhotovitel je oprávněn používat dílo pro následnou prezentaci své tvorby, a to v přiměřeném rozsahu.

6 Smluvní pokuta a úrok z prodlení

- 6.1 Dojde-li k prodlení zhotovitele s řádným a včasným dodáním díla, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny příslušné části díla vč. DPH za každý i započatý den prodlení zhotovitele. Případné odstoupení od smlouvy nemá vliv na povinnost zhotovitele zaplatit smluvní pokutu.
- 6.2 Je-li zhotovitel v prodlení s odstraněním reklamované vady, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z celkové ceny za dílo za každý i započatý den prodlení.
- 6.3 Výše uvedenými ustanoveními není dotčeno právo na náhradu škody.

7 Komunikace mezi stranami

- 7.1 Ve věcech odborných, technických a převzetí díla jsou určeny následující kontaktní osoby.

Na straně objednatele:

Ing. Štěpán Vondráček, vondracek@kraj-jihocesky.cz [redacted]

Na straně zhotovitele:

Ing. Michal Žizka, michal.zizka@afry.com, tel. [redacted]

Ing. Pavel Wofek, pavel.wofek@afry.com, tel. [redacted]

8 Ukončení smlouvy

- 8.1 Tuto smlouvu je možné ukončit dohodou stran.
- 8.2 Objednatel je oprávněn od smlouvy odstoupit, pokud zhotovitel nedodá řádně a včas plnění dle této smlouvy, anebo bude z jeho postupu zřejmé, že dílo řádně a včas dodáno nebude, a dále v případě, když probíhá insolvenční řízení proti majetku zhotovitele, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, nebo insolvenční návrh byl zamítnut proto, že majetek zhotovitele nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo byl konkurs zrušen proto, že majetek zhotovitele byl zcela nepostačující.

8.3 Odstoupení musí být písemné, a je účinné okamžikem doručení druhé straně. V takovém případě se smlouva ruší od počátku.

9 Závěrečná ujednání

- 9.1 Smlouva může být měněna pouze písemnými dodatky.
- 9.2 Smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech, kdy každá ze stran obdrží 1 vyhotovení.
- 9.3 Zhotovitel bere na vědomí, že smlouva bude uveřejněna v registru smluv zřízeného podle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel prohlašuje, že tato smlouva neobsahuje údaje, které tvoří předmět jeho obchodního tajemství podle § 504 občanského zákoníku.
- 9.4 Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv. Zveřejnění zajistí objednatel.
- 9.5 Strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, že s jejím obsahem souhlasí a na důkaz toho k ní připojují své podpisy.
- 9.6 Součástí této smlouvy jsou následující přílohy:
- Příloha č. 1 – termínový plán

V Českých Budějovicích dne

Elektronický podpis: 12.6.2024

Certifikát autora podpisu:

Jméno: MUDr. Martin Kuba

Vydal: PostSignum Qualified CA 4

Platnost do: 9.1.2025 14:11 +01:00

Ve Praze dne

Ing. Petr
Zeman

Digitálně podepsal Ing.

Petr Zeman

Datum: 2024.06.06

11:55:54 +02'00'

Za objednatele

MUDr. Martin Kuba, hejtmán kraje

Za zhotovitele

Ing. Petr Zeman, jednatel

Terminový plán

ID	Work	Duration	Start	Finish	Resource	Předchůdci
1						
2	JČK- Jihočeské letiště_linka Check-In_II	245 dny	16.04. 24	24.03. 25		
3	příprava podkladů	30 dny	16.04. 24	27.05. 24	Jihočeský kraj	
4	definice projektu, objednávka	0 dny	27.05. 24	27.05. 24	Jihočeský kraj	
5	průzkum, příprava stavebních podkladů	15 dny	28.05. 24	17.06. 24	AFRY	4:3
6	návrh řešení	10 dny	11.06. 24	24.06. 24	AFRY	5FS-5 dny:3
7	projednání návrhu s objednatelem	5 dny	25.06. 24	01.07. 24	Jihočeský kraj	6
8	dokumentace pro povolení záměru (DPZ)	30 dny	02.07. 24	12.08. 24	AFRY	7
9	projednání DPZ s dotčenými úřady	40 dny	13.08. 24	07.10. 24	AFRY	8
10	povolení záměru	40 dny	08.10. 24	02.12. 24	stavební úřad	9
11	PD pro výběr zhotovitele (DVZ)	25 dny	17.09. 24	21.10. 24	AFRY	8:9FF+10 dny
12	prováděcí projekt (DPS)	15 dny	22.10. 24	11.11. 24	AFRY	11FF+15 dny
13	výběr zhotovitele	30 dny	22.10. 24	02.12. 24	Jihočeský kraj	11
14	realizace	80 dny	03.12. 24	24.03. 25	zhotovitel	10