

SMLOUVA O DÍLO

I.

Smluvní strany

1. Střední škola, Základní škola a Mateřská škola, Třinec, Jablunkovská 241, příspěvková organizace

se sídlem: Jablunkovská 241, 739 61 Třinec
zastoupena: PhDr. Daliborem Pyszkem, ředitelem školy
IČO: 69610126
DIČ:
bankovní spojení: Komerční banka číslo
úctu:

Osoba oprávněná jednat ve věcech realizace stavby:

PhDr. Dalibor Pyszek, tel.: +420 723 376 939, e-mail: dalibor.pyszek@zstrinec.cz

(dále jen „objednatel“)

2. Zowada Group a.s.

se sídlem: Návsí 1002, 739 92 Návsí
zastoupena: Jaroslav Zowada
IČO: 05092850
DIČ: CZ05092850
bankovní spojení: ČSOB a.s.
číslo účtu:

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, sp. zn. B 10823.

Osoba oprávněná jednat ve věcech technických a realizace stavby: Mgr. Vlastimil Janiczek, tel.: +420 724 053 554, e-mail: vlastimil.janiczek@zowada.cz

(dále jen „zhotovitel“)

II.

Základní ustanovení

1. Tato smlouva je uzavřena dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“); práva a povinnosti stran touto smlouvou neupravená se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
2. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v čl. I této smlouvy jsou v souladu se skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení písemně druhé smluvní straně. Při změně identifikačních údajů smluvních stran včetně změny účtu není nutné uzavírat ke smlouvě dodatek.
3. Zhotovitel prohlašuje, že bankovní účet uvedený v čl. I odst. 2 této smlouvy je bankovním účtem zveřejněným ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“ a „zveřejněný účet“). V případě změny účtu zhotovitele je zhotovitel povinen doložit vlastnictví k novému účtu, a to kopií příslušné smlouvy nebo potvrzením peněžního ústavu; nový účet musí být zveřejněným účtem ve smyslu předchozí věty.
4. Smluvní strany prohlašují, že osoby podepisující tuto smlouvu jsou k tomuto jednání oprávněny.

Střední škola, Základní škola a Mateřská škola, Třinec, Jablunkovská 241, příspěvková organizace	
Datum doručení:	12.6.2024
č.j.	BM/100909/2024
Počet listů:	9
Počet listů příloh:	5

5. Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu plnění podle této smlouvy.
6. Zhotovitel potvrzuje, že se detailně seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou nezbytné pro realizaci díla za dohodnutou smluvní cenu, způsobem a v termínech touto smlouvou stanovených.
7. Smluvní strany prohlašují, že předmět plnění podle této smlouvy není plněním nemožným a že smlouvu uzavírají po pečlivém zvážení všech možných důsledků.
8. Zhotovitel prohlašuje, že není obchodní společností, ve které veřejný funkcionář uvedený v § 2 odst. 1 písm. c) zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, ve znění pozdějších předpisů (člen vlády nebo vedoucí jiného ústředního správního úřadu, v jehož čele není člen vlády), nebo jím ovládaná osoba vlastní podíl představující alespoň 25% účast společníka v obchodní společnosti. Zhotovitel bere na vědomí, že pokud je uvedené prohlášení nepravdivé, bude smlouva považována za neplatnou.

III. Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatel na svůj náklad a nebezpečí stavbu „Oprava střechy“ (dále jen „stavba“) v rozsahu dle:
 - projektové dokumentace stavby pro provádění stavby s názvem „Oprava střechy hlavní budovy SŠ, ZŠ a MŠ Třinec“, zpracované v dubnu 2024 společností DELTA Třinec s.r.o., se sídlem 1. máje 500, Staré Město, 739 61 Třinec, IČO 60778288, pod číslem 18/2024.
 - oceněného soupisu prací, dodávek a služeb, který je součástí nabídky zhotovitele podané v rámci veřejné zakázky na výběr zhotovitele díla dle této smlouvy (dále jen „soupis prací“),
 - předpisů upravujících provádění stavebních děl zejména dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a od okamžiku nabytí účinnosti zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, dle tohoto zákona (zákon č. 183/2006 Sb. a zákon č. 283/2021 Sb. se dále jednotně označují jen jako „stavební zákon“) a ustanovení této smlouvy (dále jen „dílo“).
2. Součástí díla je také:
 - a) zpracování dokumentace skutečného provedení stavby ve třech vyhotoveních. Projektová dokumentace skutečného provedení stavby a geodetické zaměření stavby budou objednateli dodány také 2x v elektronické podobě na přenosném datovém nosiči, jehož typ si smluvní strany dohodnou před předáním díla (např. CD, USB flash disk), a to ve formátu pro texty *.doc/docx (*.rtf), pro tabulky *.xls/xlsx, pro skenované dokumenty *.pdf, pro výkresovou dokumentaci *.dwg a zároveň *.pdf. Případné vícetisky budou účtovány zvlášť,
 - b) zabezpečení souhlasu (rozhodnutí) ke zvláštnímu užívání veřejného prostranství nebo komunikací dle platných předpisů, bude-li k provedení díla potřebné, v souladu s požadavky projektové dokumentace. Neprodleně po vydání souhlasu (rozhodnutí), předání úplné kopie souhlasu (rozhodnutí), včetně případných příloh (podmínek) objednateli,
 - c) zpracování dokumentace dočasného dopravního značení včetně projednání s příslušnými správními orgány, bude-li k provedení díla potřebné,

- d) osazení a údržba dopravního značení v průběhu provádění stavebních prací dle dokumentace dopravního značení, včetně uvedení do původního stavu a vrácení jejich správci, bude-li k provedení díla potřebné,
 - e) vybudování a zajištění zařízení staveniště a jeho provoz v souladu s potřebami zhotovitele, dokumentací předanou objednatelem, požadavky objednatele a s platnými právními předpisy, včetně případného zajištění ohlášení dle stavebního zákona,
 - f) zajištění vytyčení obvodu staveniště,
 - g) zajištění vytýčení inženýrských sítí (tras technické infrastruktury) podle podmínek jejich správců včetně zajištění jejich případných aktualizací, a to před zahájením prací na staveništi včetně jejich zaměření a zakreslení dle skutečného stavu do příslušné dokumentace a včetně jejich písemného a zpětného předání jednotlivým správcům, bude-li k provedení díla potřebné,
 - h) předání odpadu k odstranění na řízenou skládku nebo jiný způsob jeho odstranění nebo využití v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o odpadech“); o způsobu nakládání s odpadem bude předložen písemný doklad vystavený příslušnou oprávněnou osobou podle zákona o odpadech,
 - i) návrh provozních řádů a technických zařízení, dodávka všech dokladů o zkouškách, revizích, atestech a provozních návodů a předpisů v českém jazyce (všechny doklady ve 2 vyhotoveních) včetně zaškolení obsluhy,
 - j) zřízení deponie materiálů na vymezených plochách tak, aby nevznikly žádné škody na sousedních pozemcích,
 - k) provedení předepsaných zkoušek dle platných právních předpisů a technických norem, úspěšné provedení těchto zkoušek je podmínkou k převzetí díla,
 - l) udržování stavbou dotčených zpevněných ploch, veřejných komunikací a výjezdů ze staveniště v čistotě a jejich uvedení do původního stavu,
 - m) zajištění ochrany proti šíření prašnosti a nadměrného hluku,
 - n) provedení veškerých geodetických prací a případných doplňujících průzkumů souvisejících s provedením díla,
 - o) zajištění zpracování všech případných dalších dokumentací potřebných pro provedení díla (jako je např. výrobní a realizační dodavatelská dokumentace),
 - p) pořizování fotodokumentace o průběhu zhotovení stavby a její předání objednateli při předání a převzetí plnění předmětu smlouvy v elektronické podobě na dohodnutém nosiči,
 - q) zajištění veškerých prací a dodávek souvisejících s bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku (zejména chodců a vozidel v místech dotčených stavbou),
 - r) zajištění bezpečného přístupu a příjezdu k objektu školy včetně bezpečného průchodu žáků a zaměstnanců školy vstupem do budovy školy, a to po celou dobu realizace stavby.
3. Zhotovitel je povinen při provádění díla zejména:
- a) plnit podmínky a požadavky dotčených orgánů a organizací související s realizací stavby,
 - b) zohlednit vyjádření dotčených orgánů a organizací související s realizací stavby
4. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu s technickými a právními předpisy platnými v České republice v době provádění díla. Pro provedení díla jsou závazné všechny platné normy ČSN.

5. Zhotovitel se zavazuje průběžně provádět veškeré potřebné zkoušky, měření a atesty k prokázání kvalitativních parametrů předmětu díla.
6. Zhotovitel se zavazuje provést veškeré činnosti a úkony související s provedením díla, zejména vyřizování veškerých povolení, překopů, záborů, souhlasů, oznámení apod.
7. Objednatel se zavazuje dokončené dílo bez vad a nedodělků bránících jeho řádnému užívání převzít a zaplatit za ně zhotoviteli za dohodnutých podmínek cenu dle čl. V této smlouvy.
8. Případné vícepráce či méněpráce budou smluvními stranami sjednány písemnými dodatky smlouvy, a to při dodržení podmínek stanovených příslušnými ustanoveními zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“). Vícepráce budou realizovány až po uzavření příslušného dodatku ke smlouvě.

IV.

Doba a místo plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo do 70 dnů od předání staveniště zhotoviteli a nejpozději poslední den doby plnění dokončené dílo předat objednateli. Dílo je provedeno, je-li dokončeno (tj. objednateli je předvedena způsobilost díla sloužit svému účelu) a předáno objednateli.
2. Místem plnění je sídlo objednatele.
3. V případě omezení postupu prací vlivem nepříznivých klimatických podmínek, tj. v případě, že nebude zjevně možné vlivem klimatických podmínek pokračovat v pracích dle harmonogramu výstavby, aniž by došlo k porušení právních/bezpečnostních předpisů nebo technických/technologických norem, bude se zhotovitelem jednáno o možnosti stavění běhu doby plnění dle odst. 1 tohoto článku smlouvy. Doba, na kterou se běh doby plnění dle odst. 1 tohoto článku smlouvy staví, bude zahájena zápisem do stavebního deníku a ukončena výzvou objednatele k opětovnému zahájení prací, uvedenou ve stavebním deníku. Oba tyto zápisy ve stavebním deníku musí být odsouhlaseny a podepsány osobou oprávněnou jednat ve věcech realizace stavby dle čl. I odst. 1 této smlouvy. Stavění doby plnění sjednané výše uvedeným způsobem není nutno upravit dodatkem ke smlouvě. Přerušením prací z důvodů stavění doby plnění však není dotčena povinnost zhotovitele zajistit hlídání staveniště a zajistit rozpracované dílo proti poškození.

V.

Cena za dílo

1. Cena za provedené dílo je stanovena dohodou smluvních stran a činí:

Cena bez DPH	2 974 509,24 Kč
DPH 21 %	624 646,94 Kč
Cena včetně DPH	3 599 156,18 Kč

Krycí list soupisu prací je přílohou č. 1 této smlouvy.

2. Součástí sjednané ceny jsou veškeré práce a dodávky, poplatky, náklady zhotovitele nutné pro vybudování, provoz a demontáž zařízení staveniště vč. případných poplatků a nájmů za dočasné záборы sousedních pozemků a jiné náklady nezbytné pro řádné a úplné provedení díla.
3. Cena za dílo uvedená v odst. 1 tohoto článku je cenou nejvýše přípustnou a lze ji změnit pouze v případě:

MÉNĚPRACÍ

- a) nebude-li některá část díla v důsledku sjednaných méněprací provedena, bude cena za dílo snížena, a to odečtením veškerých nákladů na provedení těch částí díla, které v rámci méněprací nebudou provedeny. Náklady na méněpráce budou odečteny ve výši součtu veškerých odpovídajících položek a nákladů neprovedených dle soupisu prací,

VÍCEPRACÍ

- b) přičtením veškerých nákladů na provedení těch částí díla, které objednatel nařídil formou dodatečných prací provádět nad rámec množství nebo kvality uvedené v projektové dokumentaci nebo soupisu prací. Cena za vícepráce bude stanovena součtem nákladů jednotlivých položek víceprací, přičemž pro stanovení jejich jednotkové ceny se použije níže uvedený způsob naceňování:
- pro položky vyskytující se v soupise prací, tzv. existující položky (např. v rámci víceprací se nárokuje větší množství výměry) se jednotková cena položek bude účtovat podle odpovídající jednotkové ceny uvedené v soupisu prací. Pokud ovšem byla jednotková cena existující položky v soupisu prací stanovena odkazem a kódem podle konkrétní cenové soustavy (standardizovaného ceníku), bude zhotovitelem provedeno a doloženo porovnání jednotkové ceny existující položky s ceníkovou cenou podle této cenové soustavy v její aktuální cenové úrovni. Výsledná jednotková cena u takové položky bude potom stanovena použitím nižší jednotkové ceny z tohoto porovnání.
 - pro položky tzv. nové, které se nevyskytují v soupise prací, se jednotková cena položek bude účtovat podle cenové soustavy společnosti ÚRS v její aktuální cenové úrovni.
 - Pouze ve výjimečných případech, kdy nelze pro stanovení jednotkové ceny nové položky víceprací použít žádný z výše uvedených postupů, doloží zhotovitel individuální kalkulaci jednotkové ceny. Jednotková cena nové položky tak bude stanovena na základě dohody objednatele a zhotovitele. Objednatel je v tomto případě oprávněn ověřit přiměřenost jednotkové ceny nezávislým subjektem,

ZMĚNY DPH

- c) v případě změny výše DPH v důsledku změny právních předpisů. V případě, že dojde ke změně zákonné sazby DPH, je zhotovitel k ceně díla bez DPH povinen účtovat DPH v platné výši. Smluvní strany se dohodly, že v případě změny ceny díla v důsledku změny sazby DPH není nutno ke smlouvě uzavírat dodatek.
4. Rozsah případných méněprací nebo víceprací a cena za jejich realizaci budou vždy předem sjednány dodatkem k této smlouvě.
 5. Zhotovitel je povinen zpracovat veškeré změnové listy a dále oceněné soupisy méněprací a víceprací dle odst. 3 tohoto článku smlouvy a předložit je ke kontrole, k vyjádření a k odsouhlasení osobě vykonávající technický dozor stavebníka a osobě vykonávající autorský dozor projektanta. Součástí takto oceněných soupisů bude i výkaz výměr s uvedením postupu výpočtu množství.
 6. Zhotovitel odpovídá za to, že sazba daně z přidané hodnoty je stanovena v souladu s platnými právními předpisy. V případě, že zhotovitel stanoví sazbu DPH či DPH v rozporu s platnými právními předpisy, je povinen uhradit objednateli veškerou škodu, která mu v souvislosti s tím vznikla.

VI. Platební podmínky

1. Zálohy na platby nejsou sjednány.
2. Podkladem pro úhradu ceny za dílo budou faktury, které budou mít náležitosti daňového dokladu a náležitosti stanovené dalšími obecně závaznými právními předpisy (dále jen „faktura“). Kromě náležitostí stanovených platnými právními předpisy pro daňový doklad bude zhotovitel povinen ve faktuře uvést i tyto údaje:
 - a) číslo smlouvy objednatele, IČO objednatele,
 - b) předmět smlouvy, tj. text „zhotovení stavby – Oprava střechy“,
 - c) označení banky a číslo zveřejněného účtu, na který musí být zapláceno,
 - d) lhůtu splatnosti faktury,
 - e) označení osoby, která fakturu vyhotovila, včetně jejího podpisu a kontaktního telefonu,
 - f) přílohou konečné faktury bude protokol o předání a převzetí díla dle této smlouvy, obsahující prohlášení objednatele, že dílo přejímá.
3. V souladu s ustanovením zákona o DPH sjednávají smluvní strany dílčí plnění v rozsahu skutečně provedeného plnění za kalendářní měsíc. Dílčí plnění odsouhlasené podpisem oprávněného zástupce objednatele v soupisu skutečně provedených prací a zjišťovacím protokolu, včetně dohody o ocenění, se považuje za samostatné zdanitelné plnění uskutečněné poslední pracovní den měsíce. Zhotovitel (plátce DPH) vystaví na měsíční zdanitelné plnění fakturu, jejíž nedílnou součástí bude soupis provedených prací a zjišťovací protokol - obojí podepsané zhotovitelem a odsouhlasené osobou vykonávající technický dozor stavebníka.
4. Konečná faktura bude vystavena po předání a převzetí dokončeného díla. Součástí konečné faktury bude rekapitulace vystavených faktur a rekapitulace veškerých provedených prací, která bude zpracována v souladu s odsouhlaseným soupisem prací.
5. V případě dodatečných prací fakturovaných na základě dodatků uzavřených k této smlouvě (vícepráce) bude soupis těchto prací tvořit samostatnou přílohu faktury.
6. Lhůta splatnosti jednotlivých faktur je dohodou stanovena na 30 kalendářních dnů ode dne jejich doručení objednateli.
7. Doručení faktury se provede osobně na sekretariátě příspěvkové organizace oproti podpisu potvrzující převzetí, doručenkou prostřednictvím provozovatele poštovních služeb nebo prostřednictvím datové schránky.
8. Objednatel je oprávněn vadnou fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit druhé smluvní straně bez zaplacení k provedení opravy v těchto případech:
 - a) nebude-li faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost nebo bude-li chybně vyúčtována cena za dílo,
 - b) budou-li vyúčtovány práce, které nebyly provedeny či nebyly potvrzeny oprávněným zástupcem objednatele,
 - c) bude-li DPH vyúčtována v nesprávné výši.

Ve vrácené faktuře objednatel vyznačí důvod vrácení. Zhotovitel provede opravu faktury a znovu ji doručí objednateli. Vrátí-li objednatel vadnou fakturu zhotoviteli, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Nová lhůta splatnosti běží opět ode dne doručení opravené faktury objednateli. Zhotovitel je povinen doručit objednateli opravenou fakturu do 3 dnů po obdržení objednatelem vrácené vadné faktury.

9. Povinnost zaplatit cenu za dílo je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.
10. Objednatel je oprávněn pozastavit financování v případě, že zhotovitel bezdůvodně přeruší práce nebo práce bude provádět v rozporu s projektovou dokumentací, touto smlouvou nebo pokyny objednatele.
11. Objednatel uplatní institut zvláštního způsobu zajištění daně dle § 109a zákona o DPH a hodnotu plnění odpovídající dani z přidané hodnoty uhradí v termínu splatnosti faktury stanoveném dle smlouvy přímo na osobní depozitní účet zhotovitele vedený u místně příslušného správce daně v případě, že:
 - a) zhotovitel bude ke dni poskytnutí úplaty nebo ke dni uskutečnění zdanitelného plnění zveřejněn v aplikaci „Registr DPH“ jako nespolehlivý plátcce, nebo
 - b) zhotovitel bude ke dni poskytnutí úplaty nebo ke dni uskutečnění zdanitelného plnění v insolvenčním řízení, nebo
 - c) bankovní účet zhotovitele určený k úhradě plnění uvedený na faktuře nebude správcem daně zveřejněn v aplikaci „Registr DPH“.

Tato úhrada bude považována za splnění části závazku odpovídající příslušné výši DPH sjednané jako součást smluvní ceny za předmětné plnění. Objednatel nenese odpovědnost za případné penále a jiné postihy vyměřené či stanovené správcem daně zhotoviteli v souvislosti s potenciálně pozdní úhradou DPH, tj. po datu splatnosti této daně.

VII.

Jakost díla

Zhotovitel se zavazuje k tomu, že celkový souhrn vlastností provedeného díla bude dávat schopnost uspokojit stanovené potřeby, tj. využitelnost, bezpečnost, bezporuchovost, udržitelnost, hospodárnost, ochranu životního prostředí, požární bezpečnost, hygienické požadavky. Ty budou odpovídat platné právní úpravě, českým technickým normám, projektové dokumentaci, stavebnímu povolení, zadání veřejné zakázky a této smlouvě. K tomu se zhotovitel zavazuje používat pouze materiály a konstrukce vyhovující požadavkům kladeným na jejich jakost a mající prohlášení o shodě dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů a jeho prováděcích předpisů.

Jakost dodávaných materiálů a konstrukcí bude dokladována předepsaným způsobem při kontrolních prohlídkách a při předání a převzetí díla.

VIII.

Staveniště

1. Objednatel předá a zhotovitel převezme staveniště na základě písemné výzvy zaslané objednatelem, a to ve lhůtě, kterou objednatel ve výzvě stanoví, nedohodnou-li se smluvní strany, zejména s ohledem na klimatické podmínky, písemně jinak. Dohoda o změně termínu předání staveniště bude učiněna formou zápisu ve stavebním deníku nebo zápisu ze společného jednání smluvních stran v rámci přípravy realizace stavby, podepsaném zástupci zhotovitele i objednatele s tím, že za objednatele tuto dohodu učiní osoba oprávněná jednat ve věcech realizace stavby dle čl. I odst. 1 této smlouvy. Změnu termínu předání staveniště sjednanou výše uvedeným způsobem není nutno upravit dodatkem ke smlouvě.
2. O předání a převzetí staveniště vyhotoví smluvní strany zápis. Při předání staveniště objednatel předá zhotoviteli 1 vyhotovení projektové dokumentace stavby.

3. Obvod staveniště je vymezen projektovou dokumentací. Pokud bude zhotovitel potřebovat pro realizaci díla prostor větší, zajistí si jej na vlastní náklady a vlastním jménem. Určení základních vytyčovacích prvků bude provedeno při předání staveniště objednatelem.
4. Vodné, stočné, elektrickou energii a další média odebraná při provádění díla hradí zhotovitel. Zhotovitel zabezpečí na své náklady odběrné místo a měření odběru médií. Odběrná místa budou po celou dobu výstavby přístupná objednateli a osobě vykonávající technický dozor stavebníka.
5. Zhotovitel je povinen zajistit hlídání staveniště. Náklady na ostrahu jsou již zahrnuty v ceně za dílo.
6. Zhotovitel se zavazuje zcela vyklidit a vyčistit staveniště do 14 dnů od provedení díla. Při nedodržení tohoto termínu se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli veškeré náklady a škody, které mu tím vznikly.
7. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště, za bezpečný přístup na stavbu, za dodržování bezpečnostních, hygienických a požárních předpisů, včetně prostoru zařízení staveniště, a za bezpečnost provozu v prostoru staveniště.
8. Zhotovitel se zavazuje udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu, na svůj náklad odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností, a to v souladu s požadavky uvedenými v projektové dokumentaci a příslušnými předpisy, zejména ekologickými a o likvidaci odpadů.

IX.

Provádění díla, práva a povinnosti smluvních stran

1. Zhotovitel je povinen:
 - a) provést dílo řádně, včas a v odpovídající jakosti za použití postupů, které odpovídají právním předpisům ČR; dílo musí odpovídat příslušným právním předpisům, normám nebo jiné dokumentaci vztahující se k provedení díla a umožňovat užívání, k němuž bylo určeno a zhotoveno,
 - b) dodržovat při provádění díla ujednání této smlouvy, řídit se podklady a pokyny objednatele a poskytnout mu požadovanou dokumentaci a informace,
 - c) účastnit se na základě pozvánky objednatele všech jednání týkajících se předmětného díla,
 - d) do 7 dnů od předání staveniště zpracovat a objednateli předat podrobný harmonogram výstavby. Zhotovitel je povinen harmonogram výstavby průběžně aktualizovat a aktualizace neprodleně předkládat osobě vykonávající technický dozor stavebníka a objednateli,
 - e) dbát při provádění díla na ochranu životního prostředí a dodržovat platné technické, bezpečnostní, zdravotní, hygienické a jiné předpisy, včetně předpisů týkajících se ochrany životního prostředí,
 - f) v dostatečném předstihu před jejich osazováním do stavby v rámci tzv. „vzorkování“ doložit platné atesty či certifikáty, případně další dokumenty prokazující splnění požadovaných technických a kvalitativních parametrů používaných výrobků a materiálů, a to nejpozději před jejich osazováním do stavby. Bez doložení těchto atestů není zhotovitel oprávněn započít s osazováním příslušných výrobků do stavby.
2. Zhotovitel je povinen informovat objednatele a zároveň osobu vykonávající technický dozor stavebníka o skutečnostech majících vliv na plnění této smlouvy, a to neprodleně, nejpozději následující pracovní den poté, kdy příslušná skutečnost nastane nebo zhotovitel

zjistí, že by nastat mohla. Informace dle předchozí věty budou objednateli zaslány elektronickou poštou na adresu: dalibor.pyszko@zstrinec.cz; skoly@zstrinec.cz Zhotovitel je povinen informovat objednatele a osobou vykonávající technický dozor stavebníka zejména:

- a) zjistí-li při provádění díla skryté překážky bránící řádnému provedení díla. Zhotovitel je povinen navrhnout objednateli další postup,
 - b) o případné nevhodnosti realizace vyžadovaných prací,
 - c) zjistí-li v projektové dokumentaci stavby dle této smlouvy vady. Objednatel se na základě informace zhotovitele vyjádří, zda budou vady odstraněny, či na provedení díla dle vadné projektové dokumentace trvá. Pokud se objednatel rozhodne vady odstranit a jejich odstranění bude trvat déle než týden, dohodnou se zhotovitel a objednatel na dalším postupu do doby odstranění vady.
3. Zhotovitel jako odborně způsobilá osoba je povinen zkontrolovat technickou část předané dokumentace vč. jejího rozsahu a obsahu dle požadavků stavebního zákona a souvisejících předpisů nejpozději před zahájením prací na příslušné části díla a upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na zjištěné zjevné vady a nedostatky. Případný soupis zjištěných vad a nedostatků předané dokumentace včetně návrhů na jejich odstranění a s dopadem na předmět a cenu díla zhotovitel předá bez zbytečného odkladu objednateli.
 4. Zhotovitel zabezpečí veškerá potřebná povolení k uzavírkám, prokopávkám, záborům komunikací, osazení a údržbu provizorního dopravního značení apod. dle projektové dokumentace včetně organizace dopravy po dobu výstavby a uvedení do původního stavu včetně předání správci, bude-li akce vyžadovat.
 5. Zhotovitel zajistí stavbu tak, aby nedošlo k ohrožování, nadměrnému nebo zbytečnému obtěžování okolí stavby, k omezování práv a právem chráněných zájmů vlastníků sousedních nemovitostí, ke znečištění komunikací apod.
 6. Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů, zavazuje se nezpůsobovat únik ropných, toxických či jiných škodlivých látek na stavbě.
 7. Zhotovitel odpovídá za zajištění dostupnosti projektové dokumentace a všech dokladů potřebných k provádění stavby dle stavebního zákona. Projektová dokumentace a výše uvedené doklady musí být na staveništi přístupné kdykoliv v průběhu práce.
 8. Zhotovitel je povinen provedené stavební práce, zařizovací předměty a výrobky zabezpečit před poškozením a krádežemi až do předání díla k užívání objednateli, a to na vlastní náklady.
 9. Zhotovitel je povinen informovat objednatele o poddodavatelích, kteří se budou podílet na realizaci díla, a to před zahájením plnění části díla tímto poddodavatelem a předat objednateli originály prohlášení poddodavatelů o součinnosti s koordinátorem BOZP, jehož vzor je přílohou č. 2 této smlouvy. Povinnost identifikovat poddodavatele se považuje za splněnou, jsou-li tyto údaje uvedeny ve stavebním deníku.
 10. Zhotovitel se zavazuje realizovat dílo prostřednictvím osob, kterými byla v rámci zadávacího řízení na výběr zhotovitele stavby prokazována kvalifikace (dále jen „odborná osoba“). Zhotovitel je oprávněn změnit odbornou osobu pouze z vážných důvodů, a to s předchozím písemným souhlasem objednatele (osoby oprávněné jednat ve věcech realizace stavby). Žádost o souhlas se změnou odborné osoby bude doložena doklady potřebnými k prokázání požadované kvalifikace a v případě, že odborná osoba je poddodavatelem zhotovitele, také originály prohlášení poddodavatelů o součinnosti s koordinátorem BOZP, jehož vzor je přílohou č. 2 této smlouvy. Objednatel vydá písemný souhlas se změnou odborné osoby do 14 kalendářních dnů od doručení žádosti a všech potřebných dokladů za podmínky, že nová

odborná osoba bude splňovat potřebnou kvalifikaci. Nová odborná osoba musí disponovat minimálně stejnou kvalifikací, jaká byla po této osobě požadována v zadávacích podmínkách veřejné zakázky.

11. Zhotovitel odpovídá za zajištění odborného vedení stavby a odborného provádění prací oprávněnými osobami, za dodržení obecných technických požadavků na výstavbu a jiných technických předpisů, za vypracování další prováděcí dokumentace (technologický postup, plán kontrolní a zkušební činnosti apod.).
12. Zhotovitel se zavazuje realizovat práce vyžadující zvláštní způsobilost nebo povolení podle příslušných předpisů osobami, které tuto podmínku splňují.
13. Zhotovitel nejméně 15 pracovních dnů předem oznámí správcům sítí a osobě vykonávající technický dozor stavebníka práci v ochranném pásmu či křížení těchto sítí ke kontrole průběhu prací a převzetí před zpětným zásypem.
14. Zhotovitel je srozuměn s tím, že uhradí jakoukoliv opravu nebo výměnu plynoucí ze zhotovitelem zaviněného poškození inženýrské sítě. Zhotovitel si je rovněž vědom toho, že nese veškerá rizika a náhrady škod z toho plynoucí.
15. Zhotovitel je povinen do 7 dnů od nabytí účinnosti této smlouvy objednateli a koordinátorovi BOZP písemně sdělit veškeré údaje, které jsou předmětem oznámení o zahájení prací minimálně v rozsahu „Přílohy č. 4 k nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích“.
16. Zhotovitel se zavazuje po celou dobu realizace stavby aktivně spolupracovat s projektantem a osobou vykonávající činnost autorského dozoru projektanta při realizaci stavby. V případě zjištění rozporu platné projektové dokumentace se skutečností na stavbě je zhotovitel povinen zjištěné rozpory řešit ve spolupráci s projektantem, a to bezodkladně.
17. V případě, že zhotovitel bude používat stavební stroje, které vyvolávají vibrace a otřesy, zajistí si taková opatření, aby na blízkých stávajících objektech nedošlo vlivem stavební činnosti ke škodám. V opačném případě ponese plnou odpovědnost za způsobené škody a tyto škody uhradí.
18. Bourací práce (hluk, prach) budou realizovány pouze po předchozím oznámení objednateli.
19. Zhotovitel je povinen umožnit výkon technického dozoru stavebníka, autorského dozoru projektanta a výkon činnosti koordinátora BOZP a umožnit osobám, které je vykonávají, vstup na stavbu a staveniště.
20. Zhotovitel ani osoba s ním propojená nesmí za objednatele vykonávat inženýrsko-investorskou činnost na stavbě (technický dozor stavebníka). **KONTROLA PROVÁDĚNÝCH PRACÍ, ORGANIZACE KONTROLNÍCH DNŮ**
21. Kontrola prováděných prací bude realizována:
 - osobou vykonávající technický dozor stavebníka,
 - osobou vykonávající činnost autorského dozoru projektanta,
 - koordinátorem BOZP,
 - orgány státní správy oprávněnými ke kontrole na základě zvláštních předpisů, Dále může provádět kontrolu objednatel a jím pověřené osoby.Zhotovitel je povinen umožnit uvedeným osobám provedení kontroly realizovaných prací.
22. Osoba vykonávající technický dozor stavebníka a funkci koordinátora BOZP je kromě kontroly provádění díla oprávněna i ke kontrole dokumentace k realizaci stavby vypracované zhotovitelem, kontrole stavebního deníku, kontrole rozpočtů a faktur, kontrole

hospodaření s odpady a rovněž ke kontrole bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi a k dalším úkonům vyplývajícím z příslušné smlouvy na zajištění výkonu inženýrské a investorské činnosti a výkonu koordinace bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi při realizaci stavby.

23. Kontrola prováděných prací bude realizována zejména v rámci kontrolních dnů, s tím, že:

- kontrolní dny se budou konat dle potřeby, zpravidla jednou týdně,
- termíny konání kontrolních dnů budou stanoveny v zápisu o předání staveniště; v případě potřeby budou kontrolní dny konány také mimo předem stanovený termín, a to buď na základě dohody stran uvedené v zápisu z kontrolního dne, nebo na základě výzvy osoby vykonávající technický dozor stavebníka,
- kontrolní dny budou řízeny osobou vykonávající technický dozor stavebníka,
- z kontrolních dnů budou osobou vykonávající technický dozor stavebníka pořizovány zápisy, které budou zhotoviteli zasílány v elektronické podobě.

24. Zhotovitel vyzve osobu vykonávající technický dozor stavebníka prokazatelnou formou nejméně 3 pracovní dny předem k prověření kvality prací, jež budou dalším postupem při zhotovování díla zakryty.

V případě, že se na tuto výzvu osoba vykonávající technický dozor stavebníka bez vážných důvodů nedostaví, může zhotovitel pokračovat v provádění díla po předchozím písemném upozornění objednatele a předmětné práce zakrýt. Bude-li v tomto případě objednatel dodatečně požadovat jejich odkrytí, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrytím prací, opravou chybného stavu a následným zakrytím zhotovitel.

Pokud zhotovitel osobu vykonávající technický dozor stavebníka prokazatelnou formou k převzetí prací před jejich zakrytím nevyzve, případně osoba vykonávající technický dozor stavebníka práce nepřevzme a nedá písemný souhlas k jejich zakrytí zápisem do stavebního deníku, je zhotovitel povinen na výzvu objednatele případné již zakryté práce odkrýt. V tomto případě nese veškeré náklady spojené s odkrytím, opravou chybného stavu a následným zakrytím zhotovitel.

25. Zhotovitel písemně vyzve kromě osoby vykonávající technický dozor stavebníka i správce podzemních vedení a inženýrských sítí dotčených stavbou k jejich kontrole a převzetí a zjištěnou skutečnost nechá potvrdit zápisem ve stavebním deníku. Zhotovitel před jejich zakrytím zajistí na své náklady geodetická zaměření, která nejpozději před dokončením díla nebo jeho části předá objednateli.

26. V souladu se zákonem č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „zákon č. 309/2006 Sb.“), se zhotovitel zavazuje k součinnosti s koordinátorem BOZP.

Zhotovitel je povinen zavázat k součinnosti s koordinátorem BOZP všechny své poddodavatele a osoby, které budou provádět činnosti na staveništi.

Zhotovitel se zavazuje plnit veškeré povinnosti, které mu ukládá zákon č. 309/2006 Sb., zejména povinnost dodržování plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (dále též „BOZP“) na staveništi, povinnost jeho aktualizace, povinnost účasti na kontrolních dnech BOZP a dodržování pokynů koordinátora BOZP na staveništi.

27. Zhotovitel je povinen předat koordinátorovi BOZP nejpozději 8 dnů před zahájením prací na staveništi písemně informaci o fyzických osobách, které se mohou zdržovat na staveništi, a to včetně zaměstnanců poddodavatelů zhotovitele, osob vykonávajících na stavbě

autorský dozor, inženýrskou a investorskou činnost a osob oprávněných jednat za objednatele ve věcech realizace stavby. Zhotovitel je povinen bezodkladně nahlásit koordinátorovi BOZP písemně změnu těchto osob. Informace dle první a druhé věty tohoto odstavce zhotovitel zároveň předá v kopii objednateli. V případě, že zhotovitel povinnost dle tohoto odstavce nesplní a objednateli v důsledku toho vznikne škoda (např. uhrazením sankcí uložených příslušnými správními úřady), bude zhotovitel povinen objednateli tuto škodu v plném rozsahu uhradit.

X.

Stavební deník

1. Zhotovitel je povinen o všech pracích a činnostech prováděných v souvislosti se stavbou vést stavební deník v souladu se stavebním zákonem. Stavební deník musí obsahovat veškeré obsahové náležitosti a musí být veden způsobem dle vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů a předpisu tuto vyhlášku nahrazující.
2. Zápisem ve stavebním deníku nelze obsah této smlouvy měnit.

XI.

Předání díla

1. Objednatel se zavazuje dokončené dílo převzít do 10 pracovních dnů od doručení výzvy zhotovitele v případě, že dílo bude předáno bez vad a nedodělků bránících jeho řádnému užívání. Doba od zahájení přejímacího řízení do převzetí díla (případně nepřevzetí z důvodu vad nebo nedodělků bránících jeho řádnému užívání) se nepočítá do doby plnění dle čl. IV odst. 1 této smlouvy.
2. O předání a převzetí díla bude sepsán protokol mezi objednatelem a zhotovitelem. Protokol připraví a sepiše osoba vykonávající technický dozor stavebníka.

Protokol bude obsahovat:

- a) označení předmětu díla,
 - b) označení objednatele a zhotovitele díla,
 - c) číslo a datum uzavření smlouvy o dílo včetně čísel a dat uzavření jejích dodatků,
 - d) termín vyklizení staveniště,
 - e) datum ukončení záruky za jakost na dílo,
 - f) soupis nákladů od zahájení po dokončení díla,
 - g) termín zahájení a dokončení prací na zhotovovaném díle,
 - h) seznam převzaté dokumentace,
 - i) prohlášení objednatele, že dílo přejímá (nepřejímá),
 - j) datum a místo sepsání protokolu,
 - k) v případě, je-li dílo přebíráno s vadami a nedodělků, uvedení, že je dílo přebíráno s výhradami a seznam vad a nedodělků, s nimiž bylo dílo převzato, včetně uvedení lhůty k odstranění těchto vad,
 - l) jména a podpisy zástupců objednatele, zhotovitele a osoby vykonávající technický dozor stavebníka.
3. Zhotovitel je povinen provést předepsané zkoušky dle platných právních předpisů a technických norem. Úspěšné provedení těchto zkoušek je podmínkou převzetí díla.
 4. Doklady o řádném provedení díla dle technických norem a předpisů, o provedených zkouškách, atestech a další dokumentaci podle této smlouvy včetně prohlášení o shodě a

dokladů nutných k získání kolaudačního souhlasu/kolaudačního rozhodnutí, pokud bude potřebné, zhotovitel předá objednateli při předání díla. Pokud zhotovitel objednateli doklady dle předchozí věty nepředá, objednatel dílo nepřevzme. Předáním díla objednateli není zhotovitel zbaven povinnosti doklady na výzvu objednatele doplnit.

5. Zhotovitel se zavazuje zúčastnit se na výzvu objednatele závěrečné kontrolní prohlídky stavby nebo místního šetření v rámci kolaudačního řízení podle stavebního zákona, pokud bude probíhat.
6. Pokud objednatel převezme dílo s vadami a nedodělky nebránícími řádnému užívání díla, budou tyto vady a nedodělky odstraněny ve lhůtě stanovené v protokolu o předání a převzetí díla. O odstranění těchto vad a nedodělků bude smluvními stranami sepsán zápis, který vyhotoví osoba vykonávající technický dozor stavebníka. Zápis bude obsahovat jména a podpisy oprávněných zástupců smluvních stran a osoby vykonávající technický dozor stavebníka.

XII.

Práva z vadného plnění, záruka za jakost

1. Dílo má vadu, jestliže neodpovídá požadavkům uvedeným v této smlouvě.
2. Objednatel má právo z vadného plnění z vad, které má dílo při převzetí objednatelem, byť se vada projeví až později. Objednatel má právo z vadného plnění také z vad vzniklých po převzetí díla objednatelem, pokud je zhotovitel způsobil porušením své povinnosti. Projeví-li se vada v průběhu 6 měsíců od převzetí díla objednatelem, má se zato, že dílo bylo vadné již při převzetí, neprokáže-li zhotovitel opak.
3. Zhotovitel poskytuje objednateli na provedené dílo záruku za jakost (dále jen „záruka“) ve smyslu § 2619 a § 2113 a násl. občanského zákoníku, a to v délce:
 - a) 60 měsíců na provedené práce a dodávky, pokud nejsou uvedeny v písm. b) tohoto odstavce,
 - b) na dodávky strojů, zařízení technologie, předměty postupné spotřeby v délce shodné se zárukou poskytovanou výrobcem, nejméně však 24 měsíců, (dále též „záruční doba“).

Záruční doba začíná běžet dnem převzetí díla objednatelem. Záruční doba se staví po dobu, po kterou nemůže objednatel dílo řádně užívat pro vady, za které nese odpovědnost zhotovitel. Pro nahlašování a odstraňování vad v rámci záruky platí podmínky uvedené dále v tomto článku smlouvy.

4. Vady a nedodělky díla z vadného plnění a dále také vady, které se projeví během záruční doby, budou zhotovitelem odstraněny bezplatně, a to včetně všech potřebných náhradních dílů a dalšího materiálu.
5. Veškeré vady díla bude objednatel povinen uplatnit u zhotovitele bez zbytečného odkladu poté, kdy vadu zjistil, a to formou písemného oznámení (za písemné oznámení se považuje i oznámení e-mailem), obsahujícího specifikaci zjištěné vady. Objednatel bude vady díla oznamovat na:
 - a) e-mail: vlastimil.janiczek@zowada.cz, nebo
 - b) adresu: Návsí 1002, 739 92 Návsí, nebo
 - c) do datové schránky: 9ugvyty
6. Objednatel má právo na odstranění vady opravou; je-li vadné plnění podstatným porušením smlouvy, má také právo od smlouvy odstoupit. Právo volby plnění má objednatel.

7. Zhotovitel započne s odstraněním vady nejpozději do 5 pracovních dnů od doručení oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou písemně jinak. V případě havárie započne s odstraněním vady neodkladně, nejpozději do 12 hodin od doručení oznámení o vadě. Nezapočne-li zhotovitel s odstraněním vady ve stanovené lhůtě, je objednatel oprávněn zajistit odstranění vady na náklady zhotovitele u jiné odborné osoby. Vada bude odstraněna nejpozději do 10 pracovních dnů ode dne doručení oznámení o vadě, v případě havárie nejpozději do 24 hodin od doručení oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou písemně jinak. K dohodám dle tohoto odstavce je oprávněna pouze osoba oprávněná jednat ve věcech realizace stavby dle čl. I odst. 1 této smlouvy, příp. jiný oprávněný zástupce objednatele.
8. Provedenou opravu vady zhotovitel objednateli předá písemně. Na provedenou opravu poskytne zhotovitel záruku za jakost v délce shodné s délkou sjednané záruky na dílo dle této smlouvy.

XIII.

Vlastnické právo, nebezpečí škody

1. Vlastníkem zhotovované věci, která je předmětem díla, je od počátku objednatel. Nebezpečí škody na zhotovované věci, i na věci, která je předmětem údržby, opravy nebo úpravy, která je předmětem díla, nese zhotovitel. Nebezpečí škody přechází na objednatele dnem převzetí díla objednatелеm.
2. Zhotovitel je povinen učinit veškerá opatření potřebná k odvrácení škody nebo k jejímu zmírnění.
3. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli v plné výši škodu, která vznikla při realizaci a užívání díla v souvislosti nebo jako důsledek porušení povinností a závazků zhotovitele dle této smlouvy.
4. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu realizace díla až do okamžiku převzetí díla objednatелеm a odstranění případných vad a nedodělků, s nimiž bylo dílo převzato, bude mít na vlastní náklady sjednáno pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám vyplývající z dodávaného předmětu plnění s limitem min. 7 mil. Kč. Pojištění musí obsahovat krytí škod způsobené na majetku a zdraví třetích osob.
5. Zhotovitel je povinen předat objednateli při podpisu této smlouvy a dále na vyžádání objednatелеm kdykoliv v průběhu provádění díla kopie pojistných smluv na požadovaná pojištění dle této smlouvy, včetně všech dodatků a dále certifikáty příslušných pojišťoven prokazující existenci pojištění po celou dobu provádění díla (dobu trvání pojištění, jeho rozsah, pojištěná rizika, pojistné částky, roční limity a sublimity plnění a výši spoluúčasti). Certifikát dle předchozí věty nesmí být starší jednoho měsíce.

XIV.

Sankční ujednání

1. V případě, že bude zhotovitel v prodlení s provedením díla v době plnění dle čl. IV odst. 1 této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny za dílo bez DPH za každý i započatý den prodlení.
2. V případě, že zhotovitel neodstraní všechny drobné vady a nedodělky, s nimiž bylo dílo převzato, ve lhůtě dle čl. XI odst. 6 této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,01 % z ceny za dílo bez DPH za každý i započatý den prodlení.
3. Pro případ prodlení se zaplacením ceny za dílo sjednávají smluvní strany úrok z prodlení ve výši stanovené občanskoprávními předpisy.

4. V případě prodlení s vyklizením a vyčištěním staveniště ve lhůtě dle čl. VIII odst. 6 této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny za dílo bez DPH za každý i započatý den prodlení.
5. V případě porušení povinnosti zhotovitele plnit požadavky dotčených orgánů a organizací související s realizací stavby, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,01 % z ceny za dílo bez DPH za každý zjištěný případ.
6. V případě porušení předpisů týkajících se BOZP (zejména zákona č. 309/2006 Sb., stavebního zákona, nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů) kteroukoliv z osob vyskytujících se na staveništi je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 3.000 Kč za každý zjištěný případ.
7. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním vady ve lhůtě dle čl. XII odst. 7 této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny za dílo bez DPH za každý i započatý den prodlení.
8. V případě, že bude zjištěno, že stavební deník, případně projektová dokumentace a doklady potřebné k provádění stavby dle stavebního zákona, nejsou přístupné kdykoliv v průběhu práce na staveništi, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny za dílo bez DPH za každý zjištěný případ.
9. V případě, že zhotovitel poruší kteroukoliv povinnost stanovenou v čl. XIII odst. 4 nebo 5 této smlouvy, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč za každý zjištěný případ a každý den prodlení.
10. V případě, že zhotovitel poruší jakoukoliv svou povinnost stanovenou v čl. IX odst. 1 písm. f), 9 nebo 10 nebo 27 této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000 Kč za každý zjištěný případ.
11. V případě, že zhotovitel poruší svou povinnost stanovenou v čl. IX odst. 12 této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000 Kč za každý zjištěný případ.
12. V případě, že se zhotovitel opakovaně (za opakovaně se přitom považuje nejméně dvakrát) nebude řídit podklady nebo prokazatelně uloženými pokyny objednatele (tj. zejména pokyny zadanými písemně, např. ve stavebním deníku), nebo objednateli neposkytne požadovanou dokumentaci a informace, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000 Kč za každý zjištěný případ.
13. V případě, že závazek provést dílo zanikne před řádným ukončením díla, nezaniká nárok na smluvní pokutu, pokud vznikl dřívějším porušením povinnosti. Zánik závazku pozdním splněním neznamená zánik nároku na smluvní pokutu za prodlení s plněním.
14. Sjednané smluvní pokuty zaplatí povinná strana nezávisle na zavinění a na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně škoda.
15. Smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé škody. Náhradu škody lze vymáhat samostatně vedle smluvní pokuty v plné výši.

XV.

Sankce vůči Rusku a Bělorusku

1. Zhotovitel odpovídá za to, že platby poskytované objednatelem dle této smlouvy nebudou přímo nebo nepřímo ani jen zčásti zpřístupněny osobám, vůči kterým platí tzv. individuální finanční sankce ve smyslu čl. 2 odst. 2 Nařízení Rady (EU) č. 208/2014 ze dne 5. 3. 2014 o omezujících opatřeních vůči některým osobám, subjektům a orgánům vzhledem k situaci

na Ukrajině a Nařízení Rady (ES) č. 765/2006 ze dne 18. 5. 2006 o omezujících opatřeních vůči prezidentu Lukašenkovi a některým představitelům Běloruska a které jsou uvedeny na tzv. sankčních seznamech (dle příloh č. 1 obou nařízení).

2. Bude-li kterékoliv z nařízení v budoucnu doplněno či nahrazeno jinou legislativou obdobného významu, uvedená povinnost se uplatní obdobně.
3. Zhotovitel je povinen objednatele bezodkladně informovat o jakýchkoliv skutečnostech, které mohou mít vliv na odpovědnost zhotovitele dle odst. 1 tohoto článku smlouvy. Zhotovitel je současně povinen kdykoliv poskytnout objednateli bezodkladnou součinnost pro případné ověření pravdivosti těchto informací.
4. Dojde-li k porušení pravidel dle odst. 1 tohoto článku smlouvy, je objednatel oprávněn odstoupit od této smlouvy; odstoupení se však nedotýká povinností zhotovitele vyplývajících ze záruky za jakost, odpovědnosti za vady, povinnosti zaplatit smluvní pokutu, povinnosti nahradit škodu a povinnosti zachovat důvěrnost informací souvisejících s plněním dle této smlouvy.
5. Dojde-li k porušení pravidel dle odst. 1 této smlouvy, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 100.000 Kč, a to za každý jednotlivý případ porušení.

XVI.

Zánik smlouvy

1. Smluvní strany mohou ukončit smluvní vztah písemnou dohodou.
2. Smluvní strany jsou oprávněny odstoupit od smlouvy v případě jejího podstatného porušení druhou smluvní stranou, přičemž podstatným porušením smlouvy se rozumí zejména:
 - a) neprovedení díla v době plnění dle čl. IV odst. 1 této smlouvy,
 - b) nepředání kopie pojistné smlouvy na požadované pojištění dle čl. XIII odst. 5 této smlouvy,
 - c) nepřevzetí staveniště zhotovitelem na výzvu objednatele (s výjimkou případů, kdy převzetí brání důvody na straně objednatele),
 - d) nedodržení pokynů objednatele, právních předpisů nebo technických norem týkajících se provádění díla,
 - e) nedodržení smluvních ujednání o záruce za jakost,
 - f) neuhrazení ceny za dílo objednatelem po druhé výzvě zhotovitele k uhrazení dlužné částky, přičemž druhá výzva nesmí následovat dříve než 30 dnů po doručení první výzvy,
 - g) nedodržení jakéhokoli smluvního ujednání dle čl. IX odst. 10 této smlouvy.
3. Objednatel je dále oprávněn od této smlouvy odstoupit v těchto případech:
 - a) dojde-li k neoprávněnému zastavení prací z rozhodnutí zhotovitele nebo zhotovitel postupuje při provádění díla způsobem, který zjevně neodpovídá dohodnutému rozsahu díla a sjednanému termínu předání díla, či jeho části objednateli;
 - b) bylo-li příslušným soudem rozhodnuto o tom, že zhotovitel je v úpadku ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů (a to bez ohledu na právní moc tohoto rozhodnutí);
 - c) podá-li zhotovitel sám na sebe insolvenční návrh.
4. Odstoupením od smlouvy není dotčeno právo oprávněné smluvní strany na zaplacení smluvní pokuty ani na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy. Odstoupením od smlouvy není dotčena smluvní záruka na vady, která se uplatní v rozsahu stanoveném touto

smlouvou na dosud provedenou část díla. Odstoupením od smlouvy není dotčena odpovědnost za vady, které existují na doposud zhotovené části díla ke dni odstoupení.

5. Pro účely této smlouvy se pod pojmem „bez zbytečného odkladu“ dle § 2002 občanského zákoníku rozumí „nejpozději do 14 dnů“.

XVII.

Závěrečná ujednání

1. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatky této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
2. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem, kdy vyjádření souhlasu s obsahem návrhu smlouvy dojde druhé smluvní straně, nestanoví-li zákon č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“), jinak. V takovém případě nabývá smlouva účinnosti nejdříve dnem jejího uveřejnění v registru smluv.
3. Je-li tato smlouva uzavřena v listinné podobě, je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, přičemž každá ze smluvních stran obdrží jedno vyhotovení. Je-li tato smlouva uzavřena elektronicky, obdrží obě smluvní strany její elektronický originál opatřený elektronickými podpisy.
4. Zhotovitel nemůže bez souhlasu objednatele postoupit svá práva a povinnosti plynoucí z této smlouvy třetí osobě.
5. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly a že dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.
6. Smluvní strany se dohodly, že pokud se na tuto smlouvu vztahuje povinnost uveřejnění v registru smluv ve smyslu zákona o registru smluv, provede uveřejnění v souladu se zákonem objednatel.
7. Osobní údaje obsažené v této smlouvě budou objednatelem zpracovávány pouze pro účely plnění práv a povinností vyplývajících z této smlouvy; k jiným účelům nebudou tyto osobní údaje objednatelem použity. Objednatel při zpracovávání osobních údajů dodržuje platné právní předpisy. Podrobné informace o ochraně osobních údajů jsou uvedeny na oficiálních webových stránkách objednatele www.zstrinec.cz.
8. Nedílnou součástí smlouvy jsou tyto přílohy:
Příloha č. 1: Krycí list soupisu prací
Příloha č. 2: Vzor prohlášení poddodavatelů o součinnosti s koordinátorem bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi

V Třinci dne 12. 6. 2024



PhDr. Dalibor Pyszko
Ředitel školy

Škola, Základní škola a Mateřská škola,
Jablunkovská 241, příspěvková organizace
ul. Jablunkovská 241, 739 61 Třinec
IČ: 69610126
558 332 060, tel.: 558 331 358, 558 338 450
- 4 -



Jaroslav Zowada
Člen představenstva

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Oprava střechy hlavní budovy SŠ,ZŠ a MŠ Třinec
Objekt:
SO 01 - Oprava střechy hlavní budovy

KSO:
Místo: Třinec

CC-CZ:
Datum: 22. 4. 2024

Zadavatel:
SŠ,ZŠ a MŠ Třinec , Jablunkovská 241

IC:
DIČ:

Uchazeč:
Zowada Group a.s.

IC: 05092850
DIČ: CZ05092850

Projektant:
Delta Třinec s.r.o.

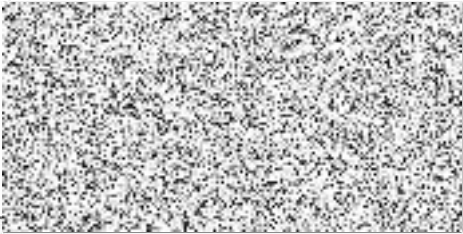
IC:
DIČ:

Zpracovatel:
Martin Pniok

IC:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH		2 974 509,24	
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	2 974 509,24	21,00%	624 646,94
snížená	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	3 599 156,18



Projektant Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: 12. 6. 2024 Razítko

Objednavatel Uchazeč

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Oprava střechy hlavní budovy SŠ,ZŠ a MŠ Třinec
Objekt: SO 01 - Oprava střechy hlavní budovy

Místo: Třinec
Zadavatel: SŠ,ZŠ a MŠ Třinec , Jablunkovská 241
Uchazeč: Zowada Group a.s.

Datum: 22. 4. 2024
Projektant: Delta Třinec s.r.o.
Zpracovatel: Martin Pniok

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	2 974 509,24
HSV - Práce a dodávky HSV	453 549,51
1 - Zemní práce	10 219,95
4 - Vodorovné konstrukce	343,20
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	3 864,00
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	405 911,20
997 - Přesun sutě	28 585,88
998 - Přesun hmot	4 625,28
PSV - Práce a dodávky PSV	2 332 959,73
712 - Povlakové krytiny	177 730,40
713 - Izolace tepelné	40 823,45
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	2 562,32
741 - Elektroinstalace - silnoproud	77 872,15
762 - Konstrukce tesařské	47 206,37
763 - Konstrukce suché výstavby	2 842,80
764 - Konstrukce klempířské	1 800 826,71
766 - Konstrukce truhlářské	12 405,93
767 - Konstrukce zámečnické	125 230,30
783 - Dokončovací práce - nátěry	44 359,30
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	1 100,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	188 000,00
VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce	90 000,00
VRN3 - Zařízení staveniště	65 000,00
VRN4 - Inženýrská činnost	15 000,00
VRN5 - Finanční náklady	5 000,00
VRN9 - Ostatní náklady	13 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Oprava střechy hlavní budovy SŠ,ZŠ a MŠ Třinec
Objekt: SO 01 - Oprava střechy hlavní budovy

Místo: Třinec Datum: 22. 4. 2024
Zadavatel: SŠ,ZŠ a MŠ Třinec , Jablunkovská 241 Projektant: Delta Třinec s.r.o.
Uchazeč: Zowada Group a.s. Zpracovatel: Martin Pniok

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 2 974 509,24

D		HSV	Práce a dodávky HSV		453 549,51			
D		1	Zemní práce		10 219,95			
1	K	132212131	Hloubení nezapažených rýh šířky do 800 mm v soudržných horninách třídy těžitelnosti I skupiny 3 ručně	m3	3,000	1 390,00	4 170,00	CS ÚRS 2024 01
2	K	162211311	Vodorovné přemístění výkopku z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 stavebním kolečkem do 10 m	m3	1,320	127,00	167,64	CS ÚRS 2024 01
VV		3*0,8*0,55		1,320				
3	K	162751117	Vodorovné přemístění přes 9 000 do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	1,320	298,00	393,36	CS ÚRS 2024 01
4	K	167111101	Nakládání výkopku z hornin třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 ručně	m3	1,320	352,00	464,64	CS ÚRS 2024 01
5	K	167111121	Skládání nebo překládání výkopku z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 ručně	m3	1,320	229,00	302,28	CS ÚRS 2024 01
6	K	171201231	Poplatek za uložení zeminy a kamení na recyklační skládce (skládkovné) kód odpadu 17 05 04	t	2,508	294,00	737,35	CS ÚRS 2024 01
VV		1,32*1,9 'Přepočtené koeficientem množství		2,508				
7	K	171251201	Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky	m3	1,320	20,70	27,32	CS ÚRS 2024 01
8	K	175111101	Obsypání potrubí ručně sypaninou bez prohození, uloženou do 3 m	m3	2,760	554,00	1 529,04	CS ÚRS 2024 01
VV		3		3,000				
VV		-3*0,8*0,1		-0,240				
VV		Součet		2,760				
9	M	58331351	kamenivo těžené drobné frakce 0/4	t	2,160	457,00	987,12	CS ÚRS 2024 01
VV		3*0,8*0,45*2		2,160				
10	K	181411131	Založení parkového trávníku výsevem pl do 1000 m2 v rovině a ve svahu do 1:5	m2	60,000	21,30	1 278,00	CS ÚRS 2024 01
11	M	00572420	osivo směs travní parková okrasná	kg	1,200	136,00	163,20	CS ÚRS 2024 01
VV		60*0,02 'Přepočtené koeficientem množství		1,200				
D		4	Vodorovné konstrukce		343,20			
12	K	451572111	Lože pod potrubí otevřený výkop z kameniva drobného těženého	m3	0,240	1 430,00	343,20	CS ÚRS 2024 01
VV		3*0,8*0,1		0,240				
D		6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní		3 864,00			
13	K	619991001	Zakrytí podlahy fólií	m2	60,000	21,40	1 284,00	CS ÚRS 2024 01
14	K	619991011	Obalení samostatných konstrukcí a prvků fólií	m2	60,000	43,00	2 580,00	CS ÚRS 2024 01
D		9	Ostatní konstrukce a práce, bourání		405 911,20			
15	K	941111111	Montáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š od 0,6 do 0,9 m v do 10 m	m2	909,815	90,00	81 883,35	CS ÚRS 2024 01
VV		(32,92+32,92+16,27+3,22+3,22+2,49+4,73)*9,5		909,815				
16	K	941111211	Příplatek k lešení řadovému trubkovému lehkému s podlahami do 200 kg/m2 š od 0,6 do 0,9 m v do 10 m za každý den použití	m2	81 883,350	0,88	72 057,35	CS ÚRS 2024 01
VV		909,815*90		81 883,350				
17	K	941111322	Odborná prohlídka lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š od 0,6 do 1,5 m v do 25 m pl přes 500 do 2000 m2 zakrytého sítí	kus	1,000	6 000,00	6 000,00	CS ÚRS 2024 01
18	K	941111811	Demontáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š od 0,6 do 0,9 m v do 10 m	m2	909,815	48,00	43 671,12	CS ÚRS 2024 01
19	K	944111111	Montáž ochranného zábradlí trubkového na vnějších stranách objektů odkloněného od svislice do 15°	m	95,770	129,00	12 354,33	CS ÚRS 2024 01
VV		32,92+32,92+16,27+3,22+3,22+2,49+4,73		95,770				
20	K	944111211	Příplatek k ochrannému zábradlí trubkovému na vnějších stranách objektů za každý den použití	m	8 619,300	0,60	5 171,58	CS ÚRS 2024 01
VV		95,770*90		8 619,300				
21	K	944111811	Demontáž ochranného zábradlí trubkového na vnějších stranách objektů odkloněného od svislice do 15°	m	95,770	76,90	7 364,71	CS ÚRS 2024 01
22	K	944611111	Montáž ochranné plachty z textilie z umělých vláken	m2	700,000	26,10	18 270,00	CS ÚRS 2024 01
23	K	944611211	Příplatek k ochranné plachtě za každý den použití	m2	63 000,000	1,09	68 670,00	CS ÚRS 2024 01
VV		700,000*90		63 000,000				
24	K	944611811	Demontáž ochranné plachty z textilie z umělých vláken	m2	700,000	17,50	12 250,00	CS ÚRS 2024 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
25	K	945421110	Hydraulická zvedací plošina na automobilovém podvozku výška zdvihu do 18 m včetně obsluhy	hod	16,000	1 370,00	21 920,00	CS ÚRS 2024 01
26	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	80,000	130,00	10 400,00	CS ÚRS 2024 01
27	K	969041113	Vybourání vnitřního plastového potrubí přes DN 100 do DN 200	m	3,000	136,00	408,00	CS ÚRS 2024 01
28	K	993111111	Dovoz a odvoz lešení řadového do 10 km včetně naložení a složení	m2	909,815	25,00	22 745,38	CS ÚRS 2024 01
29	K	993111119	Příplatek k ceně dovozu a odvozu lešení řadového ZKD 10 km přes 10 km	m2	909,815	25,00	22 745,38	CS ÚRS 2024 01
D 997 Přesun sutě							28 585,88	
30	K	997013214	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v přes 12 do 15 m ručně	t	5,763	2 560,00	14 753,28	CS ÚRS 2024 01
31	K	997010001	Výzisk z kovu	t	4,067	2 000,00	8 134,00	
32	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	5,763	286,00	1 648,22	CS ÚRS 2024 01
33	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	195,942	12,50	2 449,28	CS ÚRS 2024 01
VV 5,763*34 'Přepočtené koeficientem množství					195,942			
34	K	997013645	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) odpadu asfaltového bez dehtu kód odpadu 17 03 02	t	1,779	900,00	1 601,10	CS ÚRS 2024 01
VV 5,846					5,846			
VV -4,067					-4,067			
VV Součet					1,779			
D 998 Přesun hmot							4 625,28	
35	K	998018002	Přesun hmot pro budovy ruční pro budovy v přes 6 do 12 m	t	2,628	1 760,00	4 625,28	CS ÚRS 2024 01
D PSV Práce a dodávky PSV							2 332 959,73	
D 712 Povlakové krytiny							177 730,40	
36	K	712631111	Provedení povlakové krytiny střech přes 30° podkladní vrstvy pásy na sucho samolepící	m2	631,000	88,00	55 528,00	CS ÚRS 2024 01
37	M	62866281	pás asfaltový samolepící modifikovaný SBS s vložkou ze skleněné tkaniny se spalitelnou fólií nebo jemnozrnným minerálním posypem nebo textilií na horním povrchu tl 3,0mm	m2	725,650	150,00	108 847,50	CS ÚRS 2024 01
VV 631*1,15 'Přepočtené koeficientem množství					725,650			
38	K	712631801	Odstranění povlakové krytiny střech přes 30° z pásů uložených na suchu AIP nebo NAIP	m2	631,000	13,50	8 518,50	CS ÚRS 2024 01
39	K	998712123	Přesun hmot tonážní pro krytiny povlakové ruční v objektech v přes 12 do 24 m	t	2,903	1 350,00	3 919,05	CS ÚRS 2024 01
40	K	998712129	Příplatek k ručnímu přesunu hmot tonážnímu pro krytiny povlakové za zvětšený přesun ZKD 50 m	t	2,903	316,00	917,35	CS ÚRS 2024 01
D 713 Izolace tepelné							40 823,45	
41	K	713111111	Montáž izolace tepelné vrchem stropů volně kladenými rohožemi, pásy, dílci, deskami	m2	131,290	56,00	7 352,24	CS ÚRS 2024 01
42	M	63152150	pás tepelné izolační univerzální $\lambda=0,038-0,039$ tl 200mm	m2	133,916	240,00	32 139,84	CS ÚRS 2024 01
VV 131,29*1,02 'Přepočtené koeficientem množství					133,916			
43	K	998713123	Přesun hmot tonážní pro izolace tepelné ruční v objektech v přes 12 do 24 m	t	0,803	1 260,00	1 011,78	CS ÚRS 2024 01
44	K	998713129	Příplatek k ručnímu přesunu hmot tonážnímu pro izolace tepelné za zvětšený přesun ZKD 50 m	t	0,803	398,00	319,59	CS ÚRS 2024 01
D 721 Zdravotechnika - vnitřní kanalizace							2 562,32	
45	K	721173402	Potrubí kanalizační z PVC SN 4 svodné DN 125	m	3,000	577,00	1 731,00	CS ÚRS 2024 01
46	K	721242106	Lapač střešních splavenin z PP se zápachovou klapkou a lapacím košem DN 125	kus	1,000	747,00	747,00	CS ÚRS 2024 01
47	K	721290111	Zkouška těsnosti potrubí kanalizace vodou DN do 125	m	3,000	26,40	79,20	CS ÚRS 2024 01
48	K	998721121	Přesun hmot tonážní pro vnitřní kanalizaci ruční v objektech v do 6 m	t	0,007	732,00	5,12	CS ÚRS 2024 01
D 741 Elektroinstalace - silnoproud							77 872,15	
49	K	741420001	Montáž drát nebo lano hromosvodné svodové D do 10 mm s podpěrou	m	98,100	209,00	20 502,90	CS ÚRS 2024 01
VV 10,5+10,5+10,5					31,500			
VV 16,65+7,135*1,35+7,135*1,42*2*1,35-0,638					53,000			
VV 3,675+3,22+2,86*1,42*1,66-0,037					13,600			
VV Součet					98,100			
50	M	35442141	drát D 8mm AlMgSi polotvrdý	kg	14,582	106,00	1 545,69	CS ÚRS 2024 01
VV 98,1/7,4*1,1					14,582			
51	M	35441707	podpěra vedení hromosvodu na hřebenače - 180-280/90-130mm, nerez	kus	38,000	83,10	3 157,80	CS ÚRS 2024 01
52	M	35441714	podpěra vedení hromosvodu na plechovou krytinu, nerez	kus	18,000	38,30	689,40	CS ÚRS 2024 01
53	M	35441700	podpěra vedení hromosvodu do zdiva na hmoždinku - 6/50mm, nerez	kus	24,000	45,60	1 094,40	CS ÚRS 2024 01
54	K	741420021	Montáž svorka hromosvodná se 2 šrouby	kus	18,000	106,00	1 908,00	CS ÚRS 2024 01
55	M	35442034	svorka uzemnění nerez zkušební, 81mm	kus	4,000	57,70	230,80	CS ÚRS 2024 01
56	M	35442040	svorka uzemnění nerez pro zemní pásku a drát	kus	4,000	57,00	228,00	CS ÚRS 2024 01
57	M	35442033	svorka uzemnění nerez spojovací	kus	6,000	31,50	189,00	CS ÚRS 2024 01
58	M	35442036	svorka uzemnění nerez připojovací	kus	4,000	33,00	132,00	CS ÚRS 2024 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
59	K	741420022	Montáž svorka hromosvodná se 3 a více šrouby	kus	4,000	148,00	592,00	CS ÚRS 2024 01
60	M	35442041	svorka uzemnění nerez k jímací tyči	kus	3,000	52,60	157,80	CS ÚRS 2024 01
61	M	35442037	svorka uzemnění nerez křížová	kus	1,000	57,70	57,70	CS ÚRS 2024 01
62	K	741420023	Montáž svorka hromosvodná na okapové žlaby	kus	4,000	129,00	516,00	CS ÚRS 2024 01
63	M	35442042	svorka uzemnění nerez na okapové žlaby	kus	4,000	37,50	150,00	CS ÚRS 2024 01
64	K	741420031	Montáž svorka hromosvodná na potrubí D do 200 mm se zhotovením	kus	4,000	188,00	752,00	CS ÚRS 2024 01
65	M	35442043	svorka uzemnění nerez na vodovodní potrubí a okapové roury	kus	4,000	57,20	228,80	CS ÚRS 2024 01
66	K	741420051	Montáž vedení hromosvodné-úhelník nebo trubka s držáky do zdiva	kus	1,000	366,00	366,00	CS ÚRS 2024 01
67	M	35441802	úhelník ochranný na ochranu svodu - 1700mm, nerez	kus	1,000	346,00	346,00	CS ÚRS 2024 01
68	M	35441847	držák ochranného úhelníku nerez	kus	2,000	127,00	254,00	CS ÚRS 2024 01
69	K	741421811	Demontáž drátu nebo lana svodového vedení D do 8 mm kolmý svod	m	31,500	126,00	3 969,00	CS ÚRS 2024 01
	vv		10,5+10,5+10,5		31,500			
70	K	741421831	Demontáž drátu nebo lana svodového vedení D do 8 mm šikmá střeška	m	66,600	117,00	7 792,20	CS ÚRS 2024 01
	vv		16,65+7,135*1,35+7,135*1,42*2*1,35-0,638		53,000			
	vv		3,675+3,22+2,86*1,42*1,66-0,037		13,600			
	vv		Součet		66,600			
71	K	741421843	Demontáž svorky šroubové hromosvodné se 2 šrouby	kus	32,000	69,30	2 217,60	CS ÚRS 2024 01
72	K	741421845	Demontáž svorky šroubové hromosvodné se 3 šrouby a více šrouby	kus	3,000	82,30	246,90	CS ÚRS 2024 01
73	K	741421851	Demontáž vedení hromosvodné-podpěra střešní pod hřeben	kus	38,000	90,70	3 446,60	CS ÚRS 2024 01
74	K	741421853	Demontáž vedení hromosvodné-podpěra střešní pod tašky	kus	18,000	69,30	1 247,40	CS ÚRS 2024 01
75	K	741421861	Demontáž vedení hromosvodné-podpěra svislého vedení šroubovaného	kus	24,000	69,30	1 663,20	CS ÚRS 2024 01
76	K	741421873	Demontáž vedení hromosvodné-ochranného úhelníku délky přes 1,4 m	kus	1,000	121,00	121,00	CS ÚRS 2024 01
77	K	741430004	Montáž tyč jímací délky do 3 m na střešní hřeben	kus	3,000	745,00	2 235,00	CS ÚRS 2024 01
78	M	35441116	tyč jímací s kovaným hrotem 1000mm Cu	kus	3,000	1 230,00	3 690,00	CS ÚRS 2024 01
79	K	741820001	Měření zemních odporů zemniče	kus	4,000	3 420,00	13 680,00	CS ÚRS 2024 01
80	K	741820011	Měření zemničí síť di pásku do 100 m	kus	1,000	4 050,00	4 050,00	CS ÚRS 2024 01
81	K	998741123	Přesun hmot tonážní pro silnoproud ruční v objektech v přes 12 do 24 m	t	0,057	5 140,00	292,98	CS ÚRS 2024 01
82	K	998741129	Příplatek k ručnímu přesunu hmot tonážnímu pro silnoproud za zvětšený přesun ZKD 50 m	t	0,057	2 140,00	121,98	CS ÚRS 2024 01
	D	762	Konstrukce tesařské				47 206,37	
83	K	762341932	Výřezání části bednění střeš z prken tl do 32 mm pl jednotlivě přes 1 do 4 m2	m	63,100	132,00	8 329,20	CS ÚRS 2024 01
	vv		631*0,1		63,100			
84	K	762343912	Zabednění otvorů ve střeše prkny tl do 32 mm pl jednotlivě přes 1 do 4 m2	m2	63,100	567,00	35 777,70	CS ÚRS 2024 01
85	K	998762123	Přesun hmot tonážní pro kce tesařské ruční v objektech v přes 12 do 24 m	t	1,228	1 930,00	2 370,04	CS ÚRS 2024 01
86	K	998762129	Příplatek k ručnímu přesunu hmot tonážnímu pro kce tesařské za zvětšený přesun ZKD 50 m	t	1,228	594,00	729,43	CS ÚRS 2024 01
	D	763	Konstrukce suché výstavby				2 842,80	
87	K	763182411	SDK opláštění obvodu střešního okna hl do 0,5 m	m	4,800	581,00	2 788,80	CS ÚRS 2024 01
	vv		(0,9+0,9+1,5+1,5)*1		4,800			
88	K	998763333	Přesun hmot tonážní pro konstrukce montované z desek ruční v objektech v přes 12 do 24 m	t	0,027	1 240,00	33,48	CS ÚRS 2024 01
89	K	998763339	Příplatek k ručnímu přesunu hmot tonážnímu pro konstrukce montované z desek za zvětšený přesun ZKD 50 m	t	0,027	760,00	20,52	CS ÚRS 2024 01
	D	764	Konstrukce klempířské				1 800 826,71	
90	K	764001841	Demontáž krytiny ze šablon do suti	m2	631,000	107,00	67 517,00	CS ÚRS 2024 01
	vv		"viz TZ"					
	vv		631		631,000			
91	K	764001871	Demontáž nároží s větrací mřížkou nebo nárožním plechem do suti	m	78,173	80,50	6 292,93	CS ÚRS 2024 01
	vv		7,135*1,42*1,34*4		54,308			
	vv		2,75*1,42*1,34*2		10,465			
	vv		5,72*1,42*1,65		13,402			
	vv		Součet		78,173			
92	K	764001881	Demontáž nároží z hřebenáčů do suti	m	22,570	84,50	1 907,17	CS ÚRS 2024 01
	vv		16,65+3,32+1,3+1,3		22,570			
93	K	764001891	Demontáž úžlabí do suti	m	23,867	59,50	1 420,09	CS ÚRS 2024 01
	vv		2,75*1,42*1,34*2		10,465			
	vv		5,72*1,42*1,65		13,402			
	vv		Součet		23,867			
94	K	764002812	Demontáž okapového plechu do suti v krytině skládané	m	96,820	73,00	7 067,86	CS ÚRS 2024 01
	vv		30,92+30,92+14,27+14,27+3,22+3,22		96,820			
95	K	764004801	Demontáž podokapního žlabu do suti	m	96,820	94,60	9 159,17	CS ÚRS 2024 01
	vv		30,92+30,92+14,27+14,27+3,22+3,22		96,820			
96	K	764004841	Demontáž háku do suti	kus	120,000	2,00	240,00	CS ÚRS 2024 01
97	K	764004861	Demontáž svodu do suti	m	40,000	67,50	2 700,00	CS ÚRS 2024 01
	vv		10+10+10+10		40,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
98	K	764121413	Krytina střechy rovné drážkováním ze svitků z Al plechu rš 670 mm sklonu přes 30 do 60°	m2	631,000	1 670,00	1 053 770,00	CS ÚRS 2024 01
99	K	764221406	Oplechování větraného hřebene s větrací mřížkou z Al plechu rš 500 mm	m	22,570	782,00	17 649,74	CS ÚRS 2024 01
	vv		16,65+3,32+1,3+1,3		22,570			
100	K	764221446	Oplechování nevětraného nároží s nárožním plechem z Al plechu rš 500 mm	m	78,173	621,00	48 545,43	CS ÚRS 2024 01
	vv		7,135*1,42*1,34*4		54,306			
	vv		2,75*1,42*1,34*2		10,465			
	vv		5,72*1,42*1,65		13,402			
	vv		Součet		78,173			
101	K	764221467	Oplechování úžlabí z Al plechu rš 670 mm	m	23,867	679,00	16 205,69	CS ÚRS 2024 01
	vv		2,75*1,42*1,34*2		10,465			
	vv		5,72*1,42*1,65		13,402			
	vv		Součet		23,867			
102	K	764221476	Příplatek za provedení úžlabí z Al plechu v plechové krytině	m	23,867	279,00	6 658,89	CS ÚRS 2024 01
103	K	764222434	Oplechování rovné okapové hrany z Al plechu rš 330 mm	m	96,820	393,00	38 050,26	CS ÚRS 2024 01
	vv		30,92+30,92+14,27+14,27+3,22+3,22		96,820			
104	K	764223455	Sněhový zachytávač krytiny z Al plechu průběžný jednotrubkový	m	69,000	1 370,00	94 530,00	CS ÚRS 2024 01
105	K	764223456	Sněhový zachytávač krytiny z Al plechu průběžný dvoutrubkový	m	96,000	1 860,00	178 560,00	CS ÚRS 2024 01
106	K	764223458.1	Držák ledu	kus	192,000	147,00	28 224,00	
107	K	764321415	Lemování rovných zdí střech s krytinou skládanou z Al plechu rš 400 mm	m	7,047	432,00	3 044,30	CS ÚRS 2024 01
	vv		1,305*1,35*2*2		7,047			
108	K	764324412	Lemování prostupů střech s krytinou skládanou nebo plechovou bez lišty z Al plechu	m2	30,000	1 790,00	53 700,00	CS ÚRS 2024 01
109	K	764326423	Lemování ventilačních nástavců z Al plechu na skládané krytině D přes 100 do 150 mm	kus	2,000	1 700,00	3 400,00	CS ÚRS 2024 01
110	K	764521405	Žlab podokapní půlkruhový z Al plechu rš 400 mm	m	96,820	935,00	90 526,70	CS ÚRS 2024 01
	vv		30,92+30,92+14,27+14,27+3,22+3,22		96,820			
111	K	764521425	Roh nebo kout půlkruhového podokapního žlabu z Al plechu rš 400 mm	kus	8,000	955,00	7 640,00	CS ÚRS 2024 01
112	K	764521445	Kotlík oválný (trychtýřový) pro podokapní žlabu z Al plechu 400/120 mm	kus	4,000	871,00	3 484,00	CS ÚRS 2024 01
113	K	764528423	Svody kruhové včetně objímek, kolen, odskoků z Al plechu průměru 120 mm	m	40,000	1 280,00	51 200,00	CS ÚRS 2024 01
	vv		10+10+10+10		40,000			
114	K	998764123	Přesun hmot tonážní pro konstrukce klempířské ruční v objektech v přes 12 do 24 m	t	2,509	2 290,00	5 745,61	CS ÚRS 2024 01
115	K	998764129	Příplatek k ručnímu přesunu hmot tonážnímu pro konstrukce klempířské za zvětšený přesun ZKD 50 m	t	2,509	1 430,00	3 587,87	CS ÚRS 2024 01
D 766			Konstrukce truhlářské		12 405,93			
116	K	766671005	Montáž střešního okna do krytiny ploché 78 x 140 cm	kus	1,000	1 920,00	1 920,00	CS ÚRS 2024 01
117	M	61124499	okna střešní dřevěné kyvné, izolační trojsklo 78x140cm, Uw=1,1W/m2K Al oplechování	kus	1,000	10 100,00	10 100,00	CS ÚRS 2024 01
118	K	766673811	Demontáž střešního okna vlnitá krytina přes 30 do 45°	kus	1,000	289,00	289,00	CS ÚRS 2024 01
119	K	998766123	Přesun hmot tonážní pro kce truhlářské ruční v objektech v přes 12 do 24 m	t	0,044	1 220,00	53,68	CS ÚRS 2024 01
120	K	998766129	Příplatek k ručnímu přesunu hmot tonážnímu pro kce truhlářské za zvětšený přesun ZKD 50 m	t	0,044	983,00	43,25	CS ÚRS 2024 01
D 767			Konstrukce zámečnické		125 230,30			
121	K	767163111	Montáž přímého kovového zábradlí z dílců do ocelové konstrukce v rovině	m	3,000	1 410,00	4 230,00	CS ÚRS 2024 01
	vv		1,5+1,5		3,000			
122	K	767590110	Montáž podlahového roštu svařovaného	kg	40,800	36,80	1 501,44	CS ÚRS 2024 01
	vv		1,7*0,6*40		40,800			
123	M	55347079	rošt podlahový svařovaný žárově zinkovaný velikost 40/3mm 1200x1000mm	kus	1,000	2 510,00	2 510,00	CS ÚRS 2024 01
124	K	767590192	Příplatek k montáži podlahového roštu za úpravu roštu (krácení)	m	2,200	72,20	158,84	CS ÚRS 2024 01
	vv		1+0,6+0,6		2,200			
125	K	767832102	Montáž venkovních požárních žebříků do zdiva bez suchovodu	m	11,370	2 370,00	26 946,90	CS ÚRS 2024 01
	vv		8,77+1,1		9,870			
	vv		"výstupní plošina se zábradlím" 1,5		1,500			
	vv		Součet		11,370			
126	M	44983048	žebřík venkovní s přímým výstupem a ochranným košem bez suchovodu z pozinkované oceli celkem dl 8,6-11m	m	11,370	5 220,00	59 351,40	CS ÚRS 2024 01
	vv		8,77+1,1		9,870			
	vv		"výstupní plošina se zábradlím" 1,5		1,500			
	vv		Součet		11,370			
127	K	767832801	Demontáž venkovních požárních žebříků se ochranným košem	m	11,370	1 170,00	13 302,90	CS ÚRS 2024 01
128	K	767834112	Příplatek k ceně za montáž ochranného koše svařovaný	m	9,870	587,00	5 793,69	CS ÚRS 2024 01
	vv		8,77+1,1		9,870			
129	K	767861010	Montáž vnitřních kovových žebříků přímých dl přes 2 do 5 m kotvených do zdiva	kus	1,000	3 460,00	3 460,00	CS ÚRS 2024 01
130	M	44983025	žebřík výstupový jednoduchý přímý z pozinkované oceli dl 2,48 m	kus	1,000	5 150,00	5 150,00	CS ÚRS 2024 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
131	K	998767123	Přesun hmot tonážní pro zámečnické konstrukce ruční v objektech v přes 12 do 24 m	t	1,165	1 570,00	1 829,05	CS ÚRS 2024 01
132	K	998767129	Příplatek k ručnímu přesunu hmot tonážnímu pro zámečnické konstrukce za zvětšený přesun ZKD 50 m	t	1,165	855,00	996,08	CS ÚRS 2024 01
D 783			Dokončovací práce - nátěry				44 359,30	
133	K	783213011	Napouštěcí jednonásobný syntetický biocidní nátěr tesařských prvků nezabudovaných do konstrukce	m2	631,000	70,30	44 359,30	CS ÚRS 2024 01
D 784			Dokončovací práce - malby a tapety				1 100,00	
134	K	784181131	Fungicidní jednonásobná bezbarvá penetrace podkladu v místnostech v do 3,80 m	m2	10,000	36,00	360,00	CS ÚRS 2024 01
135	K	784211101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za mokra výborně oděruvzdorných v místnostech v do 3,80 m	m2	10,000	74,00	740,00	CS ÚRS 2024 01
D VRN			Vedlejší rozpočtové náklady				188 000,00	
D VRN1			Průzkumné, geodetické a projektové práce				90 000,00	
136	K	011203000	Ornitologický průzkum, činnost ornitologa před zahájením a v průběhu realizace stavby	kpl	1,000	20 000,00	20 000,00	CS ÚRS 2024 01
137	K	013244000	Dokumentace pro provádění stavby - Vypracování dodavatelské REALIZAČNÍ a VÝROBNÍ dokumentace, detaily střech dle konkrétního výrobce krytiny	kpl	1,000	30 000,00	30 000,00	CS ÚRS 2024 01
138	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	kpl	1,000	40 000,00	40 000,00	CS ÚRS 2024 01
D VRN3			Zařízení staveniště				65 000,00	
139	K	030001000	Zařízení staveniště	kpl	1,000	45 000,00	45 000,00	CS ÚRS 2024 01
140	K	034002000	Zabezpečení staveniště	kpl	1,000	20 000,00	20 000,00	CS ÚRS 2024 01
D VRN4			Inženýrská činnost				15 000,00	
141	K	045203000	Kompletační činnost- kompletní dokladová část dle SoD (revize, atesty, certifikáty, prohlášení o shodě) pro předání a převzetí dokončeného díla a pro zajištění budoucího užívání a údržbu střechy	kpl	1,000	15 000,00	15 000,00	CS ÚRS 2024 01
D VRN5			Finanční náklady				5 000,00	
142	K	051002000	Pojistné dle SOD - Náklady spojené s uzavřením pojištění zhotovitele dle požadavků SoD.	kpl	1,000	5 000,00	5 000,00	CS ÚRS 2024 01
D VRN9			Ostatní náklady				13 000,00	
143	K	091204000	Ochrana stávajících inženýrských sítí na staveništi. Náklady na přezkoumání podkladů objednatele o stavu inženýrských sítí probíhajících stavenišťem nebo dotčenými stavbou i mimo území staveniště. Vytýčení jejich skutečné trasy dle podmínek správců	kpl	1,000	10 000,00	10 000,00	CS ÚRS 2024 01
144	K	094104000	Náklady na opatření BOZP- dle požadavků a podmínek uvedených v plánu BOZP na staveništi - BEZPEČNÝ PŘÍSTUP uživatele přes staveniště pro provoz školy	kpl	1,000	3 000,00	3 000,00	CS ÚRS 2024 01

Příloha č. 2 - Vzor prohlášení poddodavatelů o součinnosti s koordinátorem bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi

Prohlášení zhotovitele o součinnosti s koordinátorem bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi

V souladu se zákonem č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů se zhotovitel Zowada Group a.s., Návsí 1002, 739 92 Návsí, IČO: 05092850 zavazuje k součinnosti s koordinátorem bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi (dále jen „koordinátor BOZP“) při realizaci stavby „Oprava střechy“, jejímž objednatelem je příspěvková organizace Střední škola, Základní škola a Mateřská škola, Jablunkovská 741, 739 61 Třinec.

Zhotovitel rovněž prohlašuje, že písemně zaváže k součinnosti s koordinátorem BOZP všechny své poddodavatele a osoby, které budou provádět činnosti na staveništi.

Zhotovitel se rovněž zavazuje plnit veškeré povinnosti, které mu ukládá uvedený zákon č. 309/2006 Sb., zejména povinnost dodržování plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi (dále též „BOZP“), povinnost zúčastňovat se zpracování plánu BOZP a všech jeho aktualizací, povinnost účasti na kontrolních dnech BOZP a dodržování pokynů koordinátora BOZP na staveništi.

V Návsí dne 12. 6. 2024

za zhotovitele:

Jaroslav Zowada, člen představenstva

