



MHMPXPNKX6WY

DODATEK č. 3

ke Smlouvě o dílo na zhotovení projektové dokumentace a výkon autorského dozoru

(pro zakázky malého rozsahu)

ke stavbě č. „0102 TV Koloděje, etapa 0013 Solnická“

číslo smlouvy Objednatele: DIL/20/02/000461/2017

číslo smlouvy Zhotovitele: _SL40017064

uzavřený níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi:

I.

SMLUVNÍ STRANY

HLAVNÍ MĚSTO PRAHA

se sídlem: Mariánské náměstí 2, 110 01 Praha 1
datová schránka: 48ia97h
IČO: 00064581
DIČ: CZ 00064581 reg. dle § 94 zák. č.235/2004 Sb. o DPH v platném znění
bankovní spojení: PPF banka a.s.
číslo účtu: 20028-5157998/6000
zastoupeno: Ing. arch. Tomášem Veselým, zástupcem ředitele Magistrátu pro sekci rozhodování o území, pověřeným řízením odboru investičního

(dále jen „Objednatel“)

a

Aquion s. r. o.

se sídlem: Osadní 324/12a, 170 00 Praha 7 – Holešovice
datová schránka: 4c7wkk
IČO: 49101340
DIČ: CZ49101340
zapsána: v obchodním rejstříku vedeném městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 49057
bankovní spojení: ČSOB a. s.
číslo účtu: 101102356/0300
zastoupena: Ing. Lubomírem Mackem, CSc., MBA, jednatelem společnosti

(dále jen „Zhotovitel“)

II. ORGANIZAČNÍ ZMĚNY

Tímto Dodatkem č. 3 Smlouvy o dílo vč. Dodatku č. 1 a Dodatku č. 2 je změna v zastupující osobě Objednatele, kdy pověřeným řízením odboru investičního je Ing. arch. Tomáš Veselý.

III. PŘEDMĚT DODATKU

1. Tímto Dodatkem č. 3 Smlouvy o dílo vč. Dodatku č. 1 a Dodatku č. 2 se mění čl. III. Předmět dodatku č. 2 odst. 1, z důvodu zastavení řízení ÚMČ Praha 21 č.j. UMCP21/15808/2022/SÚ Gur ze dne 5.10.2022 (dále jen zastavení řízení) na základě trvalého nesouhlasu se stavbou vlastníka dotčeného pozemku parc. č. 196/1 k.ú. Koloděje (příloha č. 1) a získání nového souhlasu MČ Praha – Koloděje se zaústěním dešťové kanalizace (DK) ul. Solnická do stávající umělé vodní plochy (dále jen „požární nádrže“) (příloha č. 2). Původní projektová dokumentace pro stavební povolení (DSP) se zaústěním DK do požární nádrže byla odmítnuta MČ Praha – Koloděje (příloha č. 3).
2. Tímto Dodatkem č. 3 Smlouvy o dílo vč. Dodatku č. 1 a Dodatku č. 2 se mění čl. III. Předmět dodatku č. 2 odst. 1 o aktualizaci dokumentace pro vydání společného povolení (**V. fáze - aktualizace DSJ**) a to tím, že dojde:
 - k aktualizaci DSJ tak, že:
 - po společných jednáních došlo k rozhodnutí kompromisu o zaústění DK do stávající požární nádrže na základě podmínky MČ Praha – Koloděje. Na začátku požární nádrže bude vybudován nový objekt (sedimentační nádrž) za účelem čistící funkce tak, aby byla možnost čištění pomocí jednoduché lidské obsluhy,
 - dále budou aktualizovány inženýrské sítě (IS), tj. DK, vodovod, plynovod a nově bude zahrnuto i veřejné osvětlení,
 - bude zahrnovat opravu stavidla s přepadem (vyústění) za účelem regulace hladiny nádrže a zamezení přeplnění nádrže,
 - k aktualizaci neplatných stanovisek vyjádření správců IS a dotčených orgánů státní správy (DOSS) vč. zajištění společného povolení (SP) v právní moci (p.m.).
3. Tímto Dodatkem č. 3 Smlouvy o dílo vč. Dodatku č. 1 a Dodatku č. 2 se mění čl. III. Předmět smlouvy odst. 1 bod c) o rozšíření III. fáze projektové dokumentace pro zadání stavby (**III. fáze - rozšíření DZS**) a to tím, že:
 - vzhledem ke skutečnosti, že se komunikace ul. Solnická nachází v blízkosti stávajících objektů, bude nutná injektáž základů obytných budov, jejichž stěna souspívá s veřejným pozemkem, aby se minimalizoval vliv stavebních prací na základové poměry těchto budov
 - komunikace ul. Solnická na pozemku parc. č. 124 k.ú. Koloděje bude porušena ze cca $\frac{3}{4}$ šířky komunikace, proto bude nutná oprava v plné šíři, která bude zahrnovat výměnu nosných a obrusných vrstev komunikace, vjezdy do nemovitostí s propustky, odvodňovací žlaby ve vybraných místech, osazení uličních vpustí, napojení na okolní komunikace a dopravní značení.
4. IV. fáze - výkon autorského dozoru (AD) zůstává beze změny.

IV. DOBA PLNĚNÍ

1. Tímto Dodatkem č. 3 Smlouvy o dílo vč. Dodatku č. 1 a Dodatku č. 2 se mění v čl. IV. Doba plnění Dodatku č. 2 odst. 1 z důvodu zastavení řízení a získání souhlasu MČ Praha – Koloděje se zaústěním DK do požární nádrže, a to tak, že:
 - 1.1 doba plnění **V. fáze - aktualizace DSJ** je rozdělena do dvou částí:
 - a) aktualizace DSJ – **do 5 týdnů po datu podpisu Dodatku č. 3**
 - b) aktualizace vyjádření správců IS a DOSS vč. podání žádosti o společné SP – **do 10 týdnů po datu vyhotovení DSJ**
 - 1.2 doba plnění **III. fáze - rozšíření DZS - do 8 týdnů po písemné výzvě objednatele**

V. CENA DÍLA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Tímto Dodatkem č. 3 Smlouvy o dílo vč. Dodatku č. 1 a Dodatku č. 2 se upravuje čl. V. Cena díla a platební podmínky Dodatku č. 1 odst. 1 tak, že:
 - 1.1 za prvním odstavcem se vypouští původní tabulka a nahrazuje se touto:

”

		Cena bez DPH (Kč)	DPH 21% (Kč)	Cena vč. DPH (Kč)
Původní cena vč. dodatku č. 1, 2		976.000,-	204.960,-	1.180.960,-
Z toho:	II. fáze - DSJ	761.000,-	159.810,-	920.810,-
	III. fáze - DZS	159.000,-	33.390,-	192.390,-
	IV. fáze - AD	56.000,-	11.760,-	67.760,-
Uhrazeno celkem		569.600,-	119.616,-	689.216,-
Z toho:	I. fáze – 80% DUR	295.200,-	61.992,-	357.192,-
	II. fáze – 70% DSJ	274.400,-	57.624,-	332.024,-
Zbývá k úhradě dle dodatku č. 1, 2		406.400,-	85.344,-	491.744,-
Navýšení celkem dle dodatku č. 3		416.000,-	87.360,-	503.360,-
V. fáze – aktualizace DSJ		249.000,-	52.290,-	301.290,-
III. fáze – rozšíření DZS		167.000,-	35.070,-	202.070,-
Nová cena celkem dle dodatku č. 3		1.392.000,-	292.320,-	1.684.320,-
Z toho:	II. fáze - DSJ	1.010.000,-	212.100,-	1.222.100,-
	III. fáze - DZS	326.000,-	68.460,-	394.460,-
	IV. fáze - AD	56.000,-	11.760,-	67.760,-
	V. fáze - aktualizace DSJ	249.000,-	52.290,-	301.290,-
Zbývá k úhradě dle dodatku č. 3		822.400,-	172.704,-	995.104,-

1.2 se doplňuje o odměnu za **V. fázi - aktualizace DSJ**, a to takto:

- a) Vyhotovení aktualizace DSJ bez závad potvrdí objednatel formou „Protokolu o odsouhlasení předané a převzaté dokumentace“ nejpozději do 14 dnů od převzetí dokumentace. Na základě potvrzeného „Protokolu“ dodavatel projektových prací vystaví fakturu – daňový doklad ve výši 70 % ceny V. fáze a přiloží originál „Protokolu“ s uvedením jména a podpisu předávajícího a přejímajícího. Dnem uskutečnění zdanitelného plnění bude den podpisu „Protokolu“.
- b) Předání aktualizace vyjádření správců IS a DOSS vč. kopie podání žádosti o společné SP bez závad potvrdí objednatel formou „Protokolu“ nejpozději do 14 dnů od převzetí. Na základě potvrzeného „Protokolu“ dodavatel projektových prací vystaví fakturu – daňový doklad ve výši 30 % ceny V. fáze a přiloží originál „Protokolu“ s uvedením jména a podpisu předávajícího a přejímajícího. Dnem uskutečnění zdanitelného plnění je den podpisu „Protokolu“.

2. U II. fáze – DSJ, III. fáze – DZS a IV. fáze - AD zůstávají platební podmínky beze změny.

VI.

Z Á V Ě R Ě Č N Á U S T A N O V E N Í

1. Tento Dodatek č. 3 je nedílnou součástí Smlouvy. Ostatní ustanovení Smlouvy, která nejsou tímto Dodatkem č. 3 dotčená, zůstávají beze změny.
2. Dodatek č. 3 nabývá platnosti dnem připojení platného uznávaného elektronického podpisu dle zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů (dále jen jako „zákon o službách vytvářejících důvěru“), do tohoto Dodatku č. 3 a všech jeho jednotlivých příloh, nejsou-li součástí jediného elektronického dokumentu (tj. všech samostatných souborů tvořících v souhrnu Dodatek č. 1 ke Smlouvě), oběma Smluvními stranami (poslední z nich).
3. Dodatek č. 3 nabývá účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, přičemž toto uveřejnění provede Objednatel.
4. Smluvní strany berou na vědomí, že Objednatel je povinen na dotaz třetí osoby poskytovat informace v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění, a souhlasí s tím, aby veškeré informace obsažené v tomto Dodatku č. 3 byly bez výjimky poskytnuty třetím osobám, pokud o ně požádají.
5. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tento Dodatek č. 3 byl uveden v Centrální evidenci smluv (CES) vedené hl. m. Prahou, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu Dodatku č. 3, číselné označení tohoto Dodatku č. 3 a datum jeho podpisu.

6. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v tomto Dodatku č. 3 nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ust. § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
7. V souladu s přílohou č. 1 k usnesení Rady HMP č. 2537 ze dne 6.11.2023 k návrhu na svěřeni nevyhrazených pravomocí Rady hl. m. Prahy Magistrátu hl. m. Prahy je uzavření tohoto Dodatku č. 3 v plné kompetenci ředitele odboru investičního Magistrátu hl. m. Prahy.
8. Na důkaz svého souhlasu s obsahem tohoto Dodatku č. 3 k němu Smluvní strany připojily své platné elektronické podpisy dle zákona o službách vytvářejících důvěru, a určily, že tímto způsobem uzavřely tento Dodatek č. 3.

Nedílnou součástí tohoto Dodatku č. 3 Smlouvy o dílo jsou následující přílohy:

- Příloha č. 1 Zastavení řízení ÚMČ Praha 21 č.j. UMCP21/15808/2022/SÚ Gur ze dne 5.10.2022
Příloha č. 2 Souhlas MČ Praha - Koloděje DK do požární nádrže ze dne 11.10.2023
Příloha č. 3 Odvolání MČ Praha - Koloděje DK do požární nádrže ze dne 20.12.2018

OBJEDNATEL

HLAVNÍ MĚSTO PRAHA

ZHOTOVITEL

Aquion s. r. o.

Podpis: _____

Jméno: Ing. arch. Tomáš Veselý

Funkce: zástupce ředitele Magistrátu
pro sekci rozhodování o území,
pověřen řízením odboru investičního
podepsáno elektronicky

Podpis: _____

Jméno: Ing. Lubomír Macek, CSc., MBA

Funkce: jednatel společnosti
podepsáno elektronicky

Městská část Praha 21

Úřad městské části - odbor stavební úřad

Staroklánovická 260, 190 16 Praha 916, tel. 281 012 911 fax. 281 971 531

Sp.zn.: SZ/UMCP21/08746/2020/SU/Gur
Č.j.: UMCP21/15808/2022/SÚ/Gur
Vyřizuje: Jana Gurovičová, tel. 281 012 969
jana.gurovicova@praha21.cz

V Praze, 5.10.2022

USNESENÍ ZASTAVENÍ ŘÍZENÍ

Výroková část:

Úřad městské části Praha 21, odbor stavební úřad jako správní orgán podle § 66 odst. 1 písm. c) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů

z a s t a v u j e

řízení zahájené dne 17.6.2020 na základě žádosti, kterou podalo

**HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, IČO 00064581, Mariánské náměstí č.p. 2/2, 110 00 Praha 1,
které zastupuje AQUION, s.r.o., IČO 49101340, Osadní č.p. 324/12a, 170 00 Praha 7,**

(dále jen "žadatel"), ve věci

TV Koloděje, etapa 0013 Solnická, Praha 9 - Koloděje

(dále jen "stavba") na pozemcích parc. č. . 426/1, 360/1, 360/8, 319/1, 124, 151/1, 197, 191, 196/1, 195, 196/9, 709/6, 709/5, 185/1, 188/1 v katastrálním území Koloděje.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí č.p. 2/2, 110 00 Praha 1-Staré Město

Odůvodnění:

Dnem podání žádosti bylo zahájeno řízení o vydání povolení k nakládání s povrchovými vodami a o vydání společného povolení stavby. Správní orgán zastavil řízení podle § 66 odst. 1 správního řádu z těchto důvodů:

Správní orgán zjistil, že předložená žádost nemá předepsané náležitosti a neposkytuje dostatečný podklad pro posouzení povolení k nakládání s povrchovými vodami a o vydání společného povolení stavby. Žadatele proto vyzval k doplnění žádosti ve lhůtě do 15.9.2022 a řízení přerušil. Žadatel ve stanovené lhůtě neodstranil následující podstatné vady žádosti, které brání pokračování v řízení, nedoplnil:

- Jednoznačné souhlasy vlastníků všech pozemků, na nichž se umísťuje a povoluje předmětná stavba dle ust. § 184a odst. 2 stavebního zákona, podle něžž souhlas s navrhovaným stavebním záměrem musí být vyznačen na situačním výkresu projektové dokumentace.
- Projektovou dokumentaci bouracích prací zpracovanou dle ust. § 128 odst. 1 a 8 stavebního zákona a ust. § 5 a přílohy č. 15 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Odbor ochrany prostředí – odd. péče o zeleň, Mariánské náměstí č.p. 2/2, 110 00 Praha 1-Staré Město



[REDACTED]

CETIN a.s., Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň
HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí č.p. 2/2, 110 00 Praha 1-Staré Město
Městská část Praha-Koloděje, K jízdně č.p. 9/20, Praha 9-Koloděje, 190 16 Praha 916
Pražská plynárenská Distribuce, a.s., U plynárny č.p. 500/44, 140 00 Praha 4-Michle
Pražská vodohospodářská společnost a.s., Evropská č.p. 866/67, 160 00 Praha 6-Vokovice
PREdistribuce, a.s., Svornosti č.p. 3199/19a, 150 00 Praha 5-Smíchov
T-Mobile Czech Republic a.s., Tomíčkova č.p. 2144/1, Praha 4-Chodov, 148 00 Praha 414
Technologie hlavního města Prahy, a.s., Dělnická č.p. 213/12, 170 00 Praha 7-Holešovice

Poučení účastníků:

Proti tomuto usnesení se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru ochrany prostředí Magistrátu hlavního města Prahy podáním u zdejšího správního orgánu. Podle § 76 odst. 5 správního řádu odvolání nemá odkladný účinek.

Obdrží:

účastníci (dodejky)

AQUION, s.r.o., IDDS: wvqmqz8

[REDACTED]

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

Městská část Praha-Koloděje, IDDS: haiaksg

Pražská plynárenská Distribuce, a.s., IDDS: w9qfskt

Pražská vodohospodářská společnost a.s., IDDS: a75fsn2

PREdistribuce, a.s., IDDS: vgsfsr3

T-Mobile Czech Republic a.s., IDDS: ygwch5i

Technologie hlavního města Prahy, a.s., IDDS: u5hgkji

dotčené správní úřady

Hasičský záchranný sbor hlavního města Prahy, IDDS: jm9aa6j

Hlavní město Praha, Odbor ochrany prostředí, IDDS: 48ia97h

Hlavní město Praha, Odbor památkové péče, Oddělení státní správy památkové péče, IDDS: 48ia97h

Hlavní město Praha, Odbor územního rozvoje, IDDS: 48ia97h

Hygienická stanice hlavního města Prahy se sídlem v Praze, IDDS: zpqai2i

Městská část Praha 21, Odbor životního prostředí a dopravy, Staroklánovická č.p. 260, Praha 9-Újezd nad Lesy, 190 16 Praha 916

ostatní

Lesy hl. m. Prahy, IDDS: 4n8xbv7

Povodí Vltavy, státní podnik, IDDS: gg4t8hf

Pražské vodovody a kanalizace, a.s., IDDS: ec9fspf

Regionální organizátor pražské integrované dopravy (ROPID), IDDS: ku79q7n

Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s., IDDS: mivq4t3



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA-KOLODĚJE
K Jízdárně 9/20, 190 16 Praha-Koloděje
Tel., fax: 281 970 050, 281 971 010
e-mail: info@kolodeje.cz

V Praze dne 11. 10. 2023
Č. j. MC P-KLDJ 2386/2023

Dle rozdělovníku

Vyjádření ke stavbě 0102 TV Koloděje etapa 0013 Solnická

Souhlasíme tímto se zaústěním dešťové kanalizace do požární nádrže pod podmínkou vybudování separátní sedimentační nádrže při vtoku dešťových vod do nádrže, která bude plnit čisticí funkci a pod podmínkou rekonstrukce výpustného objektu stavidla s přepadem a regulací za účelem regulace hladiny a zamezení případného přetoku nádrže.

Při splnění uvedených podmínek se vzdáváme práva na odvolání v rámci společného řízení.

Dokument je podepsán elektronickým podpisem	
Podpisující:	Vladimír Mužik
Organizace:	Městská část Praha-Koloděje
Sériové č. cert.:	12130418
Výdavatel cert.:	I.CA EU Qualified CA2/RSA 06/
Datum a čas:	11.10.2023 10:46:27
Důvod:	Autorizace
Místo:	Praha-Koloděje



Rozdělovník:





MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA – KOLODĚJE
K Jízdárně 9/20, Praha 9 – Koloděje, 190 16
tel. fax.: 281 971 010
tel: 281 97 00 50, 603 516 522
email: [REDACTED]

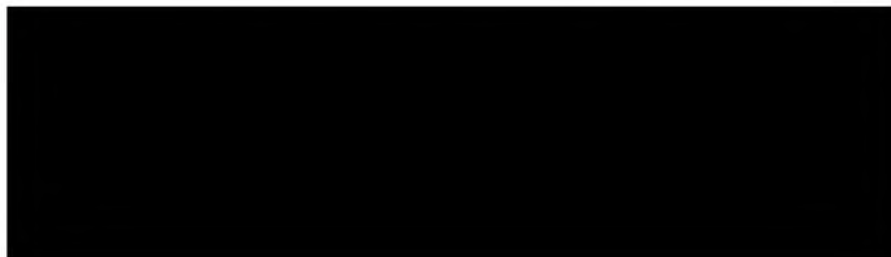
V Praze dne 20. 12. 2018
Č. j. MC P-KLDJ 2214/2018

Městská část Praha 21 - Úřad městské části
odbor stavební úřad
Staroklánovická 260
190 16 Praha 916

Městská část Praha – Koloděje se na základě Rozhodnutí Úřadu městské části Praha 21, odbor stavební úřad ze dne 10. 12. 2018, Sp.zn: SZ/UMCP21/07187/2018/SÚ/Ce, č.j.UMCP21/19505/2018/SÚ/Cer

odvolává

proti tomuto rozhodnutí o umístění stavby „TV Koloděje – dešťová kanalizace ul. Solnická“. Důvodem odvolání je, že MČ Praha – Koloděje nesouhlasí s navrženým stavebně-technickým řešením, které cit. dešťovou kanalizaci navrhuje zaústit do požární nádrže v Kolodějích.



Doručenka datové zprávy

ID zprávy: 633666821

Odesílatel: Úřad městské části Praha-Koloděje, K jízdně 9, 190 16 Praha 9

Vypravil: Úřad městské části Praha-Koloděje
[REDACTED]

ČJ:

MC P-KLDJ 2214/2018

SZ:

Věc: **Odvolání proti rozhodnutí : TV Koloděje**

Do vl.rukou: Ne

Dodejka: 20.12.2018

Doručenka: 20.12.2018

Stav: DZ byla doručena přihlášením (zapsán čas doručení)

Pozn.: Je-li příjemce v postavení orgánu veřejné moci (OVM), byla datová zpráva doručena okamžikem dodání.

Příjemce: ID schránky: bz3bbxj

Městská část Praha 21, IČ:00240923, DS: bz3bbxj, Staroklánovická 260, 190 16 Praha 9 - Praha 9 - Újezd nad lesy