



MUHTP005ADYJ

# SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 2586 a násl. NOZ

## I.

### Smluvní strany

|                                        |                                   |
|----------------------------------------|-----------------------------------|
| <b>Dodavatel:</b>                      | MILER – MALÍŘSTVÍ, spol. s r.o.   |
| Sídlo:                                 | K terénu 96, 346 01 Horšovský Týn |
| IČ:                                    | 07770782                          |
| DIČ:                                   | CZ07770782                        |
| Bankovní spojení:                      |                                   |
| Zastoupen:                             | Miler Miroslav ml., Miler David   |
| Kontaktní osoba ve věcech smluvních:   | Miler Miroslav st.                |
| Kontaktní osoba ve věcech technických: | Miler Miroslav ml.                |
| dále jen „dodavatel“                   |                                   |

a

### Objednatel:

|                                        |                                     |
|----------------------------------------|-------------------------------------|
| Objednatel:                            | Město Horšovský Týn                 |
| Sídlo:                                 | nám. Republiky, Horšovský Týn       |
| IČ:                                    | 00253383                            |
| ID datové schránky:                    | zgibvyv                             |
| DIČ:                                   | CZ699006180                         |
| Bankovní spojení:                      | 27-3284670287/0100                  |
| Zastoupený:                            | Ing. Josef Holeček – starosta města |
| Kontaktní osoba ve věcech smluvních:   | Ing. Josef Holeček                  |
| Kontaktní osoba ve věcech technických: | Ing. Josef Holeček                  |
| dále jen „objednatel“                  |                                     |

Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v čl. I. této „Smlouvy o dílo“ a taktéž oprávnění k podnikání jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že osoby podepisující tuto smlouvu o dílo jsou k tomuto úkonu oprávněny.

## II.

### Předmět plnění

- 2.1 Dodavatel prohlašuje, že je oprávněn k dodávkám prací a materiálů, které jsou předmětem této smlouvy a kterých je dodavatel - prodávající výlučným vlastníkem.
- 2.2 Plnění je v souladu s poptávkovým řízením s názvem: „Oprava kaple Korunování Panny Marie“ v místní části Semošice u Horšovského Týna. Nedílnou součástí smlouvy o dílo je cenová nabídka z 12.01.2024 s uvedením rozsahu prací.
- 2.3 Dodavatel se zavazuje objednateli dodat doklady, které se k dílu vztahují. Atesty použitých materiálů. Certifikáty prohlášení o shodě výrobku, záruční listy, kopie zápisů stavebního deníku k dílu, doklad o uložení odpadu ze stavby oprávněné osobě a další doklady a náležitosti vyžadované předávacím řízením stanovené platnými právními normami. Bez předání uvedených dokladů se má za to, že dílo není dokončeno.
- 2.4. Dodavatel je povinen při dodávce díla vzít na vědomí plán kontrolních prohlídek.

## III.

### Ujednání o dodávce, přechod vlastnického práva

- 3.1 O provedení instalačních a stavebních prací bude sepsán předávací protokol, který se po oboustranném podpisu stane nedílnou součástí smlouvy o dílo.
- 3.2 Objednatel se zavazuje dílo odebrat, pokud je bez vad a v souladu s požadovanou specifikací a zaplatit dohodnutou cenu.
- 3.3 Objednatel nabývá vlastnická práva k dodávkám prací dle této smlouvy úplným zaplacením dohodnuté kupní ceny.

#### IV. Cena díla a platební podmínky

4.1 Smluvní strany se dohodly na níže uvedené ceně:

|                                    |               |
|------------------------------------|---------------|
| - Celková cena zakázky bez DPH:    | 267 354,00 Kč |
| - DPH:                             | 56 144,34 Kč  |
| - Celková cena zakázky včetně DPH: | 323 498,34 Kč |

Výše uvedená cena je maximální, nejvýše přípustná.

4.2 Smluvní strany se dohodly, že cena může být změněna pouze v těchto případech:

- pokud v průběhu zakázky dojde ke změnám sazeb daně z přidané hodnoty.

4.3 Zálohy budou poskytovány dle skutečně provedených a odsouhlasených prací objednatelem.

4.4 Cena díla uvedená v odst. 4.1 bude kupujícím proplacena na základě faktury (daňového dokladu) doložených soupisem dodávek, vystavených prodávajícím na základě oboustranně podepsaného předávacího protokolu (dodacího listu). Fakturace je možná po předání ucelené dodávky stavby.

Splatnost faktur je 14 kalendářních dnů ode dne doručení na adresu kupujícího.

4.5 Faktura (daňový doklad) musí obsahovat náležitosti dle platné legislativy. V případě, že faktura nebude obsahovat náležitosti uvedené v této smlouvě, je objednatel oprávněn ji vrátit dodavateli k doplnění. V takovém případě se přeruší plynutí lhůty splatnosti a nová lhůta začíná běžet doručením opravené faktury.

#### V. Termín plnění a místo plnění

5.1. Stavba bude zahájena v roce 2024 protokolárním předáním staveniště.

5.2. Dodavatel se zavazuje splnit dodávku, provést kompletní stavbu včetně úklidu staveniště **v termínu: zahájení: 15. 08. 2024**

**dokončení: 30. 10. 2024**

5.3 Místem plnění předmětu smlouvy je: místní část Semošice

5.4 Dodavatel se zavazuje objednateli oznámit písemně – e-mailem, termín zahájení prací minimálně 3 dny před termínem zahájení.

#### VI. Smluvní pokuty, odstoupení od smlouvy

6.1 V případě prodlení se zaplacením faktury za provedené práce a dodávky má dodavatel právo vyúčtovat a objednatel povinnost uhradit smluvní pokutu ve výši 0,05% z celkové sjednané ceny, za každý den prodlení.

6.2 V případě prodlení dodávky zboží má objednatel právo vyúčtovat a kupující povinnost uhradit smluvní pokutu ve výši 0,05% z celkové sjednané ceny za dílo, za každý den prodlení.

6.3 Smluvní pokuty, sjednané touto smlouvou, hradí povinná strana nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně v této souvislosti škoda, kterou lze vymáhat samostatně.

6.4 Úhradou smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu prokazatelně způsobené škody.

#### VII. Záruční podmínky

7.1 Dodavatel se zavazuje, že dodané dílo bude způsobilé ke smluvenému účelu užívání a bude splňovat požadované parametry.

7.2 Na dodané dílo poskytuje dodavatel záruku 24 měsíců ode dne převzetí objednatelem. Záruční doba platí za předpokladu dodržení účelu stavby.

7.3 Objednatel je povinen provést celkovou kontrolu shody dodávky díla se smlouvou ihned při převzetí díla. Všechny parametry díla budou při dodávce kontrolovány.

7.4 O způsobu uplatnění odpovědnosti za vady a o nárocích z toho vyplývajících platí příslušná ustanovení občanského zákoníku. Reklamacie musí být písemná, musí obsahovat označení vad, konkrétní popis vady a jaký zákonný nárok z titulu odpovědnosti za vady je považován.

#### VIII. Závěrečná ujednání

8.1 Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv, a o registru smluv. Dodavatel prohlašuje, že nic z obsahu této smlouvy nepovažuje za důvěrné ani

za obchodní tajemství. Uveřejnění v registru smluv zajistí objednatel. Dodavatel bere dále na vědomí, že město Horšovský Týn je povinno na dotaz třetí osoby poskytovat informace podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a bere na vědomí, že veškeré informace obsažené v této smlouvě mohou být na vyžádání sděleny třetím osobám.

8.2 Smlouva je vyhotovena ve dvou exemplářích, z nichž objednatel obdrží jeden a dodavatel jeden.

8.3 Jakékoli změny a doplňky této smlouvy musí být provedeny formou oboustranně podepsaných a vzestupně očíslovaných dodatků.

8.4 Vztahy smluvních stran, vyplývající ze smlouvy a v této smlouvě neupravené se řídí příslušným ustanovením NOZ.

8.5 Závazky sjednané v této smlouvě lze ukončit před uplynutím sjednané doby vzájemnou písemnou dohodou účastníků.

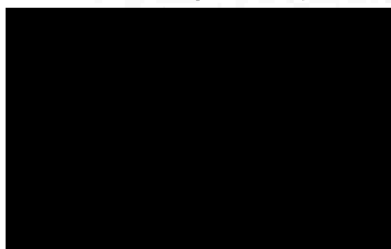
8.6 Při ukončení smlouvy se její účastníci zavazují si vypořádat vše, co bylo v souvislosti se smlouvou plněno nebo účastníky poskytnuto, nejpozději do 14-ti dnů.

8.7 Účastníci této smlouvy po jejím přečtení prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, smlouva o dílo byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle a na důkaz toho ji potvrzují svými podpisy.

8.8 Dodavatel je povinen před zahájením prací zajistit povolení k záboru komunikace a veřejného prostranství.

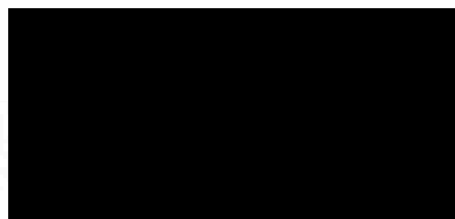
8.9 Tato smlouva byla schválena Radou města Horšovský Týn č. 38 dne 10.04.2024 usnesením č. 38/24.

V Horšovském Týně...14.-05-2024



Objednatel

V Horšovském Týně...11.6.2024



Dodavatel

## Příloha č. 1

Cenová nabídka včetně rozsahu prací ze dne 12.01.2024

| Stavební práce                                                                    |             |                                                |         |                                          |                 |             |
|-----------------------------------------------------------------------------------|-------------|------------------------------------------------|---------|------------------------------------------|-----------------|-------------|
| Stavba: Oprava kaple Korunování Panny Marie Semošice                              |             |                                                |         | Zhotovitel: MILER-MALÍŘSTVÍ, spol. s r.o |                 |             |
| Zadavatel: město Horšovský Týn, IČ 00253383, nám. Republiky 52 Datum: 12. 1. 2024 |             |                                                |         |                                          |                 |             |
|                                                                                   |             |                                                |         | zpracoval: Miler M. jednatel             |                 |             |
| P.Č.                                                                              | Kód položky | Popis                                          | MJ      | Množství celkem                          | Cena jednotková | Cena celkem |
| 1                                                                                 | 2           | 3                                              | 4       | 5                                        | 8               | 9           |
|                                                                                   |             |                                                |         |                                          |                 |             |
| HSV                                                                               |             | Práce a<br>dodávky                             | bez     | DPH                                      | 267 354,00      |             |
|                                                                                   | 1           | Díl 1                                          |         |                                          |                 |             |
| 1                                                                                 | 132201101   | okopání omítek                                 | m2      | 15,000                                   |                 |             |
| 2                                                                                 | 132201109   | oškrabání staré malby                          | m2      | 32,000                                   |                 |             |
| 3                                                                                 | 162201211   | vápenná omítka                                 | m2      | 15,000                                   |                 |             |
| 4                                                                                 | 167101101   | štukování,<br>penetrace venk.<br>omítek        | m2      | 47,000                                   |                 |             |
| 5                                                                                 | 162751117   | malba vápenná                                  | m2      | 47,000                                   |                 |             |
| 6                                                                                 | 162701109   | oprava římsy                                   | bm      | 18,000                                   |                 |             |
| 7                                                                                 | 171251201   | očistění<br>kamenného<br>ostění okolo<br>dveří | 1 koml. | 1,000                                    |                 |             |
| 8                                                                                 | 171201231   | čištění a nátěr<br>plechové krytiny            | m2      | 48,000                                   |                 |             |
| 9                                                                                 | 174152101   | oprava kříže                                   | ks      | 1,000                                    |                 |             |
| 10                                                                                | 174101101   | výměna oválných<br>oken, nátěr<br>mříže        | ks      | 2,000                                    |                 |             |
| 11                                                                                | 187654234   | výměna vchod.<br>Dveří                         | ks      | 1,000                                    |                 |             |
| 12                                                                                | 4567098     | stavba<br>okapového<br>chodníku 0,5x18m        | kompl.  | 1,000                                    |                 |             |
| 13                                                                                | 274313611   | oškrabání<br>vnitř. omítek                     | m2      | 31,000                                   |                 |             |
| 14                                                                                | 274361621   | štukování,<br>penetrace<br>vnitř. omítek       | m2      | 31,000                                   |                 |             |
| 15                                                                                | 274351215   | malba vápenná<br>vnitřní                       | m2      | 31,000                                   |                 |             |

|    |           |                                                          |       |        |  |
|----|-----------|----------------------------------------------------------|-------|--------|--|
| 16 | 256798789 | demont.mont.prk<br>eného<br>základu,nový<br>výlez,nátěry | m2    | 12,500 |  |
| 17 | 254897612 | výměna<br>dřev.parapetu,<br>dub                          | ks    | 1,000  |  |
| 18 | 345648790 | výměna<br>dubového čela                                  | ks    | 1,000  |  |
| 19 | 132201101 | plošná výměna<br>cihelné dlažby                          | m2    | 9,000  |  |
| 20 | 132201109 | uklid a likvidace<br>suti                                | kopl. | 1,000  |  |
| 21 | 162201211 | výměna lavice                                            | ks    | 2,000  |  |
| 22 | 162201211 | mont.demont.leš<br>ení, plošina                          | ks    | 1,000  |  |
| 23 | 162201211 | terénní úpravy                                           | ks    | 1,000  |  |
| 24 | 187 321   | vstupní kámen                                            | ks    | 1,00   |  |

Položka 24 vstupní kámen dodá město - investor