

Smlouva o dílo

Institut klinické a experimentální medicíny

státní příspěvková organizace, zřizovací listina MZ ČR č. j. 17268-II/2012 ze dne 29. 5. 2012
se sídlem Vídeňská 1958/9, 140 21 Praha 4
IČO: 00023001
DIČ: CZ00023001
bankovní spojení: Česká národní banka
číslo účtu: 42334041/0710
zastoupená: Ing. Helenou Rögnerovou, ředitelkou
(dále jen „objednatel“)

a

ASSA ABLOY Entrance Systems, spol. s r.o.

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, spis. zn.: C 6108
se sídlem: Boudníkova 2506/1, 180 00 Praha 8
IČO: 44846444
DIČ: CZ44846444
bankovní spojení: Komerční banka Praha
číslo účtu: 43-5614900217/0100
zastoupená: Martin Putala, Martin Vykus, prokuristé společnosti
(dále jen „zhotovitel“)

(dále společně „smluvní strany“)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012, občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále také „OZ“), tuto **smlouvu o dílo** (dále jen „**Smlouva**“):

Čl. I.

Úvodní ustanovení

- Smluvní strany uzavírají tuto Smlouvu na základě výsledku výběrového řízení k veřejné zakázce malého rozsahu na dodávky, vedené objednatelem jako veřejným zadavatelem pod názvem „**Výměna spojovacích dveří mezi G12 a monoblokem G a D II.**“, s interním evidenčním číslem veřejné zakázky **PZ-2024-0000379**, a vychází ze zadávacích podmínek pro zadání uvedené veřejné zakázky (dále také jen „**veřejná zakázka**“) a z nabídky zhotovitele podané v rámci citovaného výběrového řízení.
- Není-li některá otázka řešena touto Smlouvou a jejími přílohami, platí pro vztahy smluvních stran podmínky obsažené v zadávacích podmínkách výběrového řízení uvedeného v odst. 1. tohoto článku a v občanském zákoníku.

Čl. II.

Předmět Smlouvy a způsob plnění

- Předmětem této Smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele na svůj náklad a nebezpečí demontáž stávajících dveří, dodávku a montáž 4 kusů nových vnitřních kovových dveří, včetně související elektroinstalace (dále také jen „**dílo**“ nebo „**předmět plnění**“).

2. Podkladem pro provedení díla je Projektová dokumentace (Dokumentace pro provádění stavby), která tvoří volnou přílohu a Položkový rozpočet/Ceník, který tvoří Přílohu č. 1.
3. Součástí předmětu plnění je:
 - demontáž stávajících dveří, jejich odvoz a likvidace;
 - dodávka a montáž vnitřních dveří dle PD včetně dopravy na místo plnění;
 - dopojení dveří na elektrické systémy dle PD;
 - dodržení PBR, požárních předělů/ucpávek;
 - zabezpečení úplného bezplatného záručního servisu po celou dobu záruční doby v délce nejméně 36 měsíců;
 - poskytnutí součinnosti a zajištění koordináční činnosti se zadavatelem a zhotovitelem stavební zakázky v průběhu realizace předcházejících stavebních úprav za účelem zajištění bezchybné stavební připravenosti;
 - zajištění protiprašných opatření v průběhu realizace s ohledem na provoz jednotlivých oddělení - potřebná zakrytí ochrannou fólií apod.;
 - montážní a stavební práce a další činnosti, které by mohly být zdrojem nadměrného hluku, musí být prováděny v souladu s pokyny zadavatele tak, aby nebyl narušen chod a provoz v objektech sídla zadavatele, vč. zajištění požadavků na nejvyšší přípustné hodnoty (limity) hluku při provádění prací;
 - zajištění ostrahy staveniště, bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí;
 - zajištění následného dohledu na pracovišti a přilehlých prostorách v souladu se zákonem č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů, a vyhláškou č. 87/2000 Sb., kterou se stanoví podmínky požární bezpečnosti při svařování a nahřívání živců v tavných nádobách, ve znění pozdějších předpisů, po skončení svařování, vyžadujícího požárně bezpečnostní opatření, a to minimálně po dobu 8 hodin;
 - provádění denního úklidu místa plnění, průběžné odstraňování znečištění místa plnění a jeho okolí či škody na místě plnění a jeho okolí;
 - zajištění odvozu, uložení a ekologické likvidace odpadů;
 - dodržení veškerých specifikací a řešení v souladu se Standardy PD pro IKEM, které tvoří Přílohu č. 7 těchto ZP.
4. Součástí předmětu plnění je také dokladová část:
 - doložení dílenské dokumentace;
 - předání předávacího protokolu, záručního a dodacího listu zadavateli;
 - předání průvodní technické dokumentace v českém jazyce a prohlášení o shodě (tj. zajištění a předání atestů a dokladů o požadovaných vlastnostech výrobků, v souladu s platnou právní úpravou;
 - předání dokladů o nezávadném zneškodnění odpadu v souladu s příslušnými právními předpisy;
 - předání dokumentace pro údržbu (plán preventivní údržby, výrobcem doporučené kontroly, jejich četnost za rok apod.).
5. Předmět plnění musí být realizován plně v souladu s obecně závaznými právními předpisy a technickými normami.
6. Předmět plnění bude probíhat postupně v souladu s Harmonogramem plnění/postupu prací, který tvoří Přílohu č. 2 této Smlouvy.
7. Zhotovitel splní svůj závazek dnem řádného dokončení a předání celého díla v sídle objednatele na základě konečného předávacího protokolu, schváleného a podepsaného oběma smluvními stranami.
8. Zhotovitel bere na vědomí, že práce budou probíhat za běžného provozu v prostorách objednatele.
9. Objednatel upozorňuje a zhotovitel bere na vědomí, že práce mohou být prováděny během víkendu, tj. o sobotách a nedělích. Objednatel umožní provádění díla podle provozních podmínek, zpravidla v době od 7 do 18 hodin. Realizace bude probíhat tak, aby práce co nejméně omezily provoz v objektech objednatele.

10. Pokud zhotovitel bude potřebovat využít některých zařízení nebo služeb, kterými objednatel disponuje v místě plnění (např. elektrická energie, voda, strážní služba a podobně), lze takové využití dohodnout se zástupcem objednatele, ale vždy za úhradu.

Čl. III.

Práva a povinnosti smluvních stran

1. Zhotovitel se zavazuje realizovat dílo tak, aby v míře co možná nejmenší omezil běžný provoz objednatele, dále se zavazuje dodržovat pokyny objednatele a veškeré provozní podmínky jednotlivých pracovišť objednatele, na kterých bude předmět plnění provádět.
2. Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude realizováno plně v souladu s touto Smlouvou, s platnými právními předpisy, jakož i v souladu se všemi normami obsahující technické specifikace a technická řešení, technické a technologické postupy nebo jiná určující kritéria k zajištění, že navržené materiály, výrobky, postupy a služby budou vyhovovat požadovanému účelu.
3. Zhotovitel odpovídá za veškeré vady předmětu plnění, které byly způsobeny porušením jeho právní povinnosti a povinnostmi stanovenými touto Smlouvou a zadávacími podmínkami k veřejné zakázce uvedenými v čl. I. této Smlouvy.
4. Zástupce objednatele uvedený v článku X. odst. 9. či jím písemně pověřený zástupce je oprávněn po celou dobu plnění předmětu Smlouvy provádět kontrolu prováděných prací a zhotovitel je povinen průběžně kontrolovat, zda je dílo prováděno v souladu s harmonogramem plnění/postupu prací. V případě zjištění prodlení oproti termínům uvedeným v harmonogramu plnění/postupu prací je zhotovitel povinen provést opatření vedoucí k odstranění jakéhokoliv takového časového prodlení.
5. Zástupce objednatele je oprávněn dát pracovníkům zhotovitele příkaz přerušit práci, pokud není odpovědná osoba zhotovitele dosažitelná a je-li současně ohrožena bezpečnost prováděného díla, život nebo zdraví pracovníků při realizaci díla nebo hrozí-li jiné vážné majetkové škody.
6. Kontaktní osoba zhotovitele, která bude oprávněna jednat s objednatelem, je uvedena v článku X. odst. 9. této Smlouvy. Tato kontaktní osoba může písemně pověřit jiného zástupce zhotovitele, který bude oprávněn zastupovat zhotovitele.
7. Objednatel se zavazuje převzít předmět plnění dle této Smlouvy bez vad a nedodělků a zaplatit zhotoviteli cenu ve sjednané výši, a to způsobem a za podmínek stanovených touto Smlouvou.
8. Zhotovitel se zavazuje, že při realizaci předmětu plnění této Smlouvy využije všechny své odborné zkušenosti při realizaci těch činností, které jsou součástí plnění dle této Smlouvy a které jsou nezbytné k řádnému a kvalitnímu plnění dle této Smlouvy.
9. Zhotovitel se zavazuje provést dílo s odbornou péčí, v rozsahu a kvalitě v souladu s touto Smlouvou a obecně závaznými právními předpisy.
10. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu trvání závazku dle této Smlouvy bude mít účinnou pojistnou smlouvu pro případ způsobení škody v souvislosti s výkonem předmětné smluvní činnosti ve výši limitu pojistného plnění minimálně **5 mil. Kč** na jednu pojistnou událost, kdy platí, že toto pojištění se vztahuje na veškeré újmy vzniklé činnostmi či opomenutím zhotovitele v souvislosti s plněním na základě této Smlouvy a kterou kdykoli na vyžádání předloží odpovědnému zástupci objednatele.
11. Zhotovitel je povinen na vyžádání předložit objednateli dokumenty prokazující, že pojištění v požadovaném rozsahu a výši trvá. Pokud by v důsledku pojistného plnění nebo jiné události mělo dojít k zániku pojistného, k omezení rozsahu pojištěných rizik, ke snížení stanovené minimální výše pojistného v pojištění, nebo k jiným změnám, které by znamenaly zhoršení podmínek oproti původnímu stavu, je zhotovitel povinen učinit veškerá příslušná opatření tak, aby pojištění bylo zachováno ve výši a za podmínek stanovených v předchozím odstavci výše.

12. Zhotovitel se zavazuje při plnění Smlouvy dodržovat veškeré právní předpisy ČR s důrazem na legální zaměstnávání, důstojné pracovní podmínky, spravedlivé odměňování a dodržování bezpečnosti a ochrany zdraví při práci pro všechny osoby, které se budou na plnění Smlouvy podílet (tj. případně i pro své poddodavatele).
13. Zhotovitel se zavazuje dbát zvýšené ochrany životního prostředí a minimalizovat vznik odpadů, a to v rozsahu, ve kterém to realizace Smlouvy dovoluje, zavazuje se přijmout vhodná opatření k ochraně životního prostředí, zejména předcházet znečišťování nebo poškozování životního prostředí a minimalizovat nepříznivé důsledky své činnosti na životní prostředí a dále se zavazuje k ekologickému odstranění odpadů.

Čl. IV.

Cena díla a platební podmínky

1. Za dílo definované v článku II. této Smlouvy se mezi smluvními stranami sjednává celková cena díla ve výši: **1 041 492 Kč bez DPH**. Podrobnější rozpis celkové ceny Díla je uveden v Příloze č. 1 této Smlouvy.
2. DPH k ceně připočtena v souladu s obecně závaznými právními předpisy.
3. Faktura bude vystavena po předání díla na základě protokolu o předání a převzetí, a to do 15 dnů od oboustranného podpisu tohoto předávacího protokolu.
4. Není-li výslovně uvedeno jinak, všechny ceny uváděné v této Smlouvě a všech přílohách jsou stanoveny jako nejvýše přípustné, závazné a úplné. Zhotovitel prohlašuje, že tyto ceny plně pokrývají všechny jeho náklady spojené s realizací díla podle této Smlouvy.
5. Objednatel nebude poskytovat zálohy na provedení díla.
6. Platba se uskuteční bezhotovostním převodem na účet zhotovitele na základě daňového dokladu (faktury) vystaveného zhotovitelem se splatností 60 kalendářních dnů ode dne jeho doručení objednateli.
7. Faktura zhotovitele musí formou a obsahem odpovídat zákonu č. 563/1991 Sb., o účetnictví, v platném a účinném znění (dále jen „**zákon o účetnictví**“) a zákonu č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném a účinném znění (dále jen „**zákon o DPH**“) a musí obsahovat veškeré náležitosti daňového dokladu dle ustanovení § 29 zákona o DPH.
8. Nebude-li mít faktura náležitosti a přílohy sjednané touto Smlouvou, je objednatel oprávněn fakturu zaslat ve lhůtě splatnosti zpět zhotoviteli s uvedením důvodu jejího vrácení a lhůta splatnosti neběží. Lhůta splatnosti faktury počíná běžet znovu ode dne doručení opravené nebo nově vystavené faktury objednateli.
9. Objednatel provede kontrolu, zda zhotovitel je či není evidován jako nespolehlivý plátcce DPH ve smyslu ustanovení § 106a zákona o DPH a že číslo bankovního účtu zhotovitele uvedené na daňovém dokladu je jako povinně registrovaný údaj zveřejněno správcem daně podle ustanovení § 96 zákona o DPH. V případě, že ke dni uskutečnění zdanitelného plnění bude v příslušném systému správce daně zhotovitel uveden jako nespolehlivý plátcce nebo číslo jeho bankovního účtu nebude zveřejněno dle předchozí věty, je objednatel oprávněn provést úhradu daňového dokladu do výše ceny bez DPH. Částka rovnající se DPH bude v takovém případě objednatelem přímo poukázána na účet správce daně podle ustanovení § 109a zákona o DPH.
10. Zhotovitel se zavazuje, že na daňovém dokladu uvede označení peněžního ústavu a číslo bankovního účtu, který je zveřejněn správcem daně a ve prospěch kterého má být provedena platba. Pokud tak neučiní nebo pokud při provádění úhrady již uvedený účet zhotovitele nebude zveřejněn podle ustanovení § 96 zákona o DPH v registru správce daně, strpí zhotovitel, bez uplatnění jakýchkoliv finančních sankcí, odvedení daně objednatelem a úhradu závazku jen ve výši ceny bez DPH, případně je

povinen nahradit objednateli škodu, která by mu z tohoto důvodu, nebo z důvodu úhrady na nezveřejněný účet vznikla.

11. Zhotovitel odpovídá za posouzení plnění z hlediska § 92a zákona o DPH a návazně za vystavení daňového dokladu (faktury) se všemi náležitostmi podle § 29 zákona o DPH. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli škodu, která vznikne v důsledku nedodržení podmínek těchto ustanovení zhotovitelem.
12. Postoupení peněžitých pohledávek zhotovitele za objednatelem, vzniklých v souvislosti s touto Smlouvou třetí osobě, je nepřipustné bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
13. Na každé faktuře zhotovitele musí být uvedeno systémové číslo veřejné zakázky, **tzv. identifikátor veřejné zakázky a evidenční číslo VZ IKEM**, oba číselné údaje jsou uvedené v zápatí této Smlouvy.

Čl. V.

Doba plnění a místo plnění

1. Místem plnění díla je sídlo objednatele.
2. Termín dodání a zahájení prací ve lhůtě nejpozději do 6 týdnů od data odeslání výzvy objednatele zhotoviteli. Výzva musí být zaslána nejpozději do 6 měsíců od nabytí účinnosti smlouvy, pokud se Strany nedohodnou jinak, jinak smlouva, resp. její účinnost, zaniká.
3. Během doby plnění se zhotovitel zavazuje provádět dílo v souladu s touto Smlouvou a Harmonogramem plnění/postupu prací, který je Přílohou č. 2 této Smlouvy.
4. Termín dokončení díla, resp. ukončení všech prací, předání a převzetí díla bez vad a nedodělků, nejpozději do 4 týdnů od zahájení prací.
5. Na tuto Smlouvu lze uplatnit tzv. vyhrazenou změnu závazku analogicky v souladu s ust. § 100 zák. č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném a účinném znění a v souladu se zadávací dokumentací. Prodloužení termínu plnění díla, v případě, že v průběhu provádění díla dojde k nepředvídatelným okolnostem z provozních důvodů objednatele. V takovém případě se termín plnění posune o tolik dní, kolik bude činit zpoždění oproti harmonogramu plnění/postupu prací, který je Přílohou č. 2 této Smlouvy. Prodloužení termínu plnění lze uskutečnit pouze formou písemného dodatku k této Smlouvě, podepsaného oběma smluvními stranami.

Čl. VI.

Splnění díla, předání a převzetí díla, vlastnické právo

1. Po předání a převzetí bezvadného díla vyhotoví zhotovitel konečný předávací protokol.
2. Zhotovitel je povinen před zahájením přijímacího řízení díla připravit všechny požadované doklady a zápisy v souladu s článkem II. odst. 3.
3. V případě, kdy objednatel odmítne dílo převzít, musí do konečného předávacího protokolu uvést své důvody.
4. Vlastnické právo k veškerým hmotným součástem týkajících se jakékoli části díla, a nebezpečí škody na nich, přechází na objednatele dnem převzetí příslušné části díla objednatelem za podmínek uvedených v čl. II. této Smlouvy. Tím však není dotčeno právo objednatele uplatňovat vady díla za podmínek uvedených v čl. VIII. této Smlouvy.

Čl. VII.

Smluvní pokuty

1. Smluvní strany se dohodly, že v případě prodlení s plněním díla ze strany zhotovitele v termínech a rozsahu dle Harmonogramu plnění/rozsahu prací bude zhotoviteli účtována smluvní pokuta ve výši 3 000 Kč (slovy: tři tisíce korun českých) za každý započatý den prodlení.

2. V případě, že zhotovitel neodstraní vady díla v záruční době v souladu s článkem VIII. odstavec 3. od jejich písemného uplatnění objednatelem, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši 1 000 Kč (slovy: jeden tisíc korun českých), a to za každý jeden započatý den prodlení a každou jednu vadu.
3. Pokud zhotovitel poruší svou povinnost udržovat po celou dobu trvání této Smlouvy pojištění ve výši a za podmínek uvedených v článku III. odst. 10. je objednatel oprávněn, kromě práva odstoupit od této Smlouvy, požadovat uhrazení smluvní pokuty ve výši 10 000 Kč (slovy: deset tisíc korun českých), a to za každé jednotlivé porušení této povinnosti zhotovitele.
4. Smluvní pokutu je zhotovitel povinen zaplatit objednateli na základě písemné výzvy objednatele doručené zhotoviteli, a to do deseti (10) pracovních dnů ode dne obdržení takové výzvy objednatele.
5. V případě prodlení s platbou delší než deset (10) pracovních dní po splatnosti ze strany objednatele, může být objednateli účtován úrok z prodlení v souladu s obecně závaznými právními předpisy.
6. Smluvní strany vylučují aplikaci ust. § 2050 OZ.

Čl. VIII. Záruční podmínky

1. Zhotovitel zodpovídá za to, že dílo dle této Smlouvy bude zhotoveno podle zadávacích podmínek veřejné zakázky uvedené v čl. I. této Smlouvy a podmínek stanovených právními předpisy a ustanoveními technických norem platných v době zhotovení díla.
2. Zhotovitel odpovídá objednateli za jakékoliv vady a/nebo nedodělky předmětu díla, které má v době jeho předání objednateli a za všechny vady, které se vyskytnou v záruční době.
3. V případě zjištěných a ohlášených vad v záruční době je zhotovitel povinen tyto vady odstranit v termínu do pěti (5) kalendářních dnů, nebude-li dohodnuto jinak vzhledem k charakteru vady, a to na vlastní náklad zejména v případě, že se jedná o vady, které byly způsobeny chybným postupem zhotovitele, či jinak zaviněných zhotovitelem.
4. Záruční doba se sjednává **v délce 36 měsíců** ode dne řádného předání předmětu plnění na základě konečného předávacího protokolu.
5. Záruční doba začíná dnem předání díla objednateli bez vad a nedodělků na základě konečného předávacího protokolu. Doba záruky se prodlouží o dobu od uplatnění oprávněné reklamace do protokolárního odstranění vady.
6. Smluvní strany se dohodly pro případ vad dokumentace skutečného provedení, že po dobu záruční doby má objednatel právo a zhotovitel má povinnost bezplatného odstranění takové vady.

Čl. IX. Odstoupení od Smlouvy, zánik Smlouvy

1. Kterákoliv ze smluvních stran je oprávněna od této Smlouvy odstoupit v případech a za podmínek stanovených v Občanském zákoníku.
2. Tato Smlouva může být předčasně ukončena i:
 - a. písemnou dohodou smluvních stran k datu v ní uvedeném
 - b. odstoupením od této Smlouvy.
3. Objednatel je oprávněn od této Smlouvy odstoupit, neodstraní-li zhotovitel vady vytknuté v předávacím protokolu ani ve lhůtě tam určené.

4. Objednatel je oprávněn od Smlouvy odstoupit, jestliže zhotovitel bude bez souhlasu objednatele provádět dílo odlišně od této Smlouvy nebo bez předchozí objednávky ze strany objednatele či v rozporu s pokyny objednatele.
5. Objednatel je oprávněn od této Smlouvy odstoupit dále v případě, že:
 - a. Zhotovitel pozbude oprávnění vyžadované právními předpisy k činnostem, k jejichž provádění je zhotovitel povinen dle této Smlouvy;
 - b. Zhotovitel pozbude kteréhokoliv jiného kvalifikačního předpokladu, jehož splnění bylo předpokladem pro zadání veřejné zakázky;
 - c. vůči majetku zhotovitele bude probíhat insolvenční řízení nebo bude insolvenční návrh zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení;
 - d. Zhotovitel vstoupí do likvidace.
6. Zhotovitel je oprávněn od Smlouvy odstoupit, neuhradí-li objednatel řádně vystavenou fakturu do 90 kalendářních dní od jejího prokazatelného doručení objednateli.
7. Odstoupení od této Smlouvy musí mít písemnou formu, přičemž účinky odstoupení nastávají okamžikem doručení odstoupení druhé smluvní straně.
8. V případě předčasného zániku této Smlouvy nejsou smluvní strany povinny si vracet plnění, které si již na základě Smlouvy řádně poskytly.

Čl. X.

Závěrečná ustanovení

1. Tato Smlouva může být měněna a doplňována pouze formou písemných, vzestupně číslovaných dodatků, podepsaných oběma smluvními stranami.
2. Tato Smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření, tj. dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zák. č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění zajistí objednatel.
3. Zhotovitel souhlasí s uveřejněním této Smlouvy včetně všech příloh, v plném znění.
4. Tato Smlouva a právní vztahy z ní vyplývající se řídí právním řádem České republiky. Smluvní strany výslovně vylučují použití § 1726, § 1728 odst. 1, § 1729, § 1740 odst. 3, § 1751 OZ. Ve vztazích mezi smluvními stranami vyplývajících z této Smlouvy nemá obchodní zvyklost přednost před ustanoveními zákona, jež nemají donucující účinky. Použití jakýchkoli obchodních či dodacích podmínek zhotovitele a/nebo třetích osob na vztahy vyplývající z této Smlouvy je výslovně vyloučeno.
5. Objednatel je povinen ve smyslu sankčního nařízení Rady EU č. 2022/576, kterým se mění předchozí nařízení o omezujících opatřeních přijatých vzhledem k činnostem Ruska destabilizujícím situaci na Ukrajině (dále jen „**sankční nařízení Rady EU**“), odstoupit od této Smlouvy v případě, že se prokáže některá ze skutečností v sankčním nařízení Rady EU uvedená. Zhotovitel podpisem této Smlouvy prohlašuje, že není osobou, na kterou se vztahuje sankční nařízení Rady EU, tj. že není osobou, která je uvedena na sankčním seznamu EU.
6. Tato Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení. Podepsanou Smlouvu v listinné podobě zašle smluvní strana podepisující jako druhá v pořadí na adresu sídla svého smluvního partnera bez zbytečného odkladu po podpisu Smlouvy. V případě Smlouvy vyhotovené v elektronické podobě, s elektronickým uznávaným podpisem, vyhotovuje se pouze jedna elektronická verze, kterou zašle smluvní strana podepisující jako druhá v pořadí do datové schránky smluvního partnera, případně prostřednictvím Národního elektronického nástroje (NEN), rovněž bez zbytečného odkladu.

7. Smluvní strany potvrzují, že jakékoliv případné spory z této Smlouvy se budou řešit nejprve dohodou, dříve, než se přistoupí k nárokům a sankcím dle této Smlouvy.
8. Smluvní strany prohlašují, že si tuto Smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí a prohlašují, že Smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoli v tísní za jednostranně nevýhodných podmínek, na důkaz čehož připojují vlastnoruční podpisy.
9. Ve věcech technických a organizačních je za objednatele oprávněn jednat:

██████████ vedoucí odd. stavebních investic, mobil: ██████████
e-mail: ██████████

Ve věcech technických a organizačních je za zhotovitele oprávněn jednat:

██████████ Area Sales Manager, mobil: ██████████, email: ██████████

10. Nedílnou součástí této Smlouvy jsou následující přílohy:

<i>Příloha č. 1</i>	<i>Položkový rozpočet/Ceník</i>
<i>Příloha č. 2</i>	<i>Harmonogram plnění/postupu prací</i>
<i>Příloha č. 3</i>	<i>Bezpečnostní předpisy a požadavky platné pro externí firmy dodávající služby v areálu IKEM</i>
<i>Volná příloha</i>	<i>Projektová dokumentace – k dispozici v NEN jako součást zadávací dokumentace</i>

V Praze dne

V Praze dne

za Objednatele:

za Zhotovitele:

Helena Rögnerová
Digitálně podepsal
Helena Rögnerová
Datum: 2024.06.11
14:21:12 +02'00'

Ing. Helena Rögnerová
ředitelka

Ing. Martin Putala

Digitally signed by
Ing. Martin Putala
Date: 2024.05.27
11:32:52 +02'00'

Martin Vykus

Digitally signed by
Martin Vykus
Date: 2024.05.24
15:21:33 +02'00'

Martin Putala, Martin Vykus, prokuristé

REKAPITULACE STAVBY

Kód: A13-23-P
Stavba: IKEM - Úprava dveřních křídel v Objektu G mezi monoblokem a G1, G2

KSO:
Místo: Praha

CC-CZ:
Datum: 11.03.2024

Zadavatel:
Institut klinické a experimentální medicíny, Praha

IČ: 00023001
DIČ:

Uchazeč:
ASSA ABLOY Entrance Systems, spol. s r.o.

IČ: 44846444
DIČ: CZ44846444

Projektant:
Penta Projekt s.r.o., Mrštíkova 12, Jihlava

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH **1 041 492,00**

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	1 041 492,00	218 713,32
DPH snížená	15,00%	0,00	0,00

Cena s DPH **1 260 205,32** **v CZK**

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: A13-23-P
Stavba: IKEM - Úprava dveřních křídel v Objektu G mezi monoblokem a G1, G2

Místo: Praha
Zadavatel: Institut klinické a experimentální medicíny, Praha

Datum: 11.03.2024
Projektant: Penta Projekt s.r.o.,
Mrštíkova 12, Jihlava

Uchazeč: ASSA ABLOY Entrance Systems, spol. s r.o.

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
-----	-------	--------------------	------------------

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		1 041 492,00	1 260 205,32
D1_1	Objekt G	1 037 492,00	1 255 365,32
D1_01_1	Stavební	1 037 492,00	1 255 365,32
OVN	Ostatní a vedlejší náklady	4 000,00	4 840,00

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

IKEM - Úprava dveřních křídel v Objektu G mezi monoblokem a G1, G2

Objekt:

D1_1 - Objekt G

Soupis:

Dodávka dveří

KSO:

Místo: Praha

CC-CZ:

Datum: 11.03.2024

Zadavatel:

Institut klinické a experimentální medicíny, Praha

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

ASSA ABLOY Entrance Systems, spol. s r.o.

IČ:

44846444

DIČ:

CZ44846444

Projektant:

Penta Projekt s.r.o., Mrštíkova 12, Jihlava

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

1 037 492,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	1 037 492,00	21,00%	217 873,32
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

1 255 365,32

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

IKEM - Úprava dveřních křídel v Objektu G mezi monoblokem a G1, G2

Objekt:

D1_1 - Objekt G

Soupis:

Dodávka dveří

Místo: Praha

Datum: 11.03.2024

Zadavatel: Institut klinické a experimentální medicíny, Praha

Projektant: Penta Projekt s.r.o.,
Mrščíkova 12, Jihlava

Uchazeč: ASSA ABLOY Entrance Systems, spol. s r.o.

Zpracovatel: ██████████

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

1 037 492,00

PSV - Práce a dodávky PSV

1 037 492,00

767.g - hliníkové vnitřní protipožární

999 992,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

IKEM - Úprava dveřních křidel v Objektu G mezi monoblokem a G1, G2

Objekt:

D1_1 - Objekt G

Soupis:

Dodávka dveří

Místo: Praha

Datum: 11.03.2024

Zadavatel: Institut klinické a experimentální medicíny, Praha

Projektant: Penta Projekt s.r.o.,
Mrštíkova 12, Jihlava

Uchazeč: ASSA ABLOY Entrance Systems, spol. s r.o.

Zpracovatel: ██████████

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

1 037 492,00

D	HSV		Práce a dodávky HSV				0,00	
D	767		Konstrukce zámečnické				1 037 492,00	
33	K	998767204	Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce v objektech v přes 24 do 36 m	%	1,000	37 500,00	37 500,00	
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/998767204					
D	767.e		ostatní				0,00	
34	K	76711-R01	Ozn.O01 - Podlahový přechodový profil ve tvaru T, šířky 25 mm , D+M	m	4,800		0,00	není součástí dodávky, zajistí zadavatel sám
	W		- včetně příslušenství					
	W		4,0*1,2		4,800			
35	K	76711-R02	Ozn.O02 - Systém generálního klíče (SGK) včetně cylindrických vložek , D+M	kus	1,000		0,00	není součástí dodávky, zajistí zadavatel sám
	W		- včetně příslušenství					
	W		-4 vložky po deseti klíčích					
	W		1		1,000			
D	767.g		hliníkové vnitřní protipožární				999 992,00	
36	K	76780-R150	Ozn. H150 - Vnitřní hliníková prosklená stěna 2400x2250 mm, automatické dvoukřídle dveře s el. pohonem otevír.850+850/2100 mm, protipožární, elektromotorický samozamykací zámek, D+M	kus	1,000	277 955,00	277 955,00	
	W		- včetně příslušenství a doplňků					
	W		.					
	W		1		1,000			
37	K	76780-R151	Ozn. H151 - Vnitřní hliníková prosklená stěna 1800x2250 mm, automatické dvoukřídle dveře s el. pohonem otevír.800+800/2100 mm, protipožární, elektromotorický samozamykací zámek, D+M	kus	1,000	252 065,00	252 065,00	
	W		- včetně příslušenství a doplňků					
	W		.					
	W		1		1,000			
38	K	76780-R152	Ozn. H152 - Vnitřní hliníková prosklená stěna 1900x2250 mm, dvoukřídle dveře otevír.850+850/2100 mm, protipožární, D+M	kus	1,000	223 846,00	223 846,00	
	W		- včetně příslušenství a doplňků					
	W		.					
	W		1		1,000			
39	K	76780-R153	Ozn. H153 - Vnitřní hliníková prosklená stěna 2350x2250 mm, automatické dvoukřídle dveře s el. pohonem otevír.850+850/2100 mm, protipožární, elektromotorický samozamykací zámek, D+M	kus	1,000	246 126,00	246 126,00	
	W		- včetně příslušenství a doplňků					
	W		.					
	W		1		1,000			

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

IKEM - Úprava dveřních křídél v Objektu G mezi monoblokem a G1, G2

Objekt:

OVN - Ostatní a vedlejší náklady

KSO:

Místo: Praha

CC-CZ:

Datum: 11.03.2024

Zadavatel:

Institut klinické a experimentální medicíny, Praha

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

ASSA ABLOY Entrance Systems, spol. s r.o.

IČ:

44846444

DIČ:

CZ44846444

Projektant:

Penta Projekt s.r.o., Mrštíkova 12, Jihlava

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

██████████

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH				4 000,00
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně	
DPH základní	4 000,00	21,00%	840,00	
snížená	0,00	15,00%	0,00	
Cena s DPH	v	CZK		4 840,00

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

IKEM - Úprava dveřních křídel v Objektu G mezi monoblokem a G1, G2

Objekt:

OVN - Ostatní a vedlejší náklady

Místo: Praha

Datum: 11.03.2024

Zadavatel: Institut klinické a experimentální medicíny, Praha

Projektant: Penta Projekt s.r.o.,
Mrštickova 12, Jihlava

Uchazeč: ASSA ABLOY Entrance Systems, spol. s r.o.

Zpracovatel: [REDACTED]

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	4 000,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	4 000,00
VRN1 - Zařízení staveniště	4 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

IKEM - Úprava dveřních křidel v Objektu G mezi monoblokem a G1, G2

Objekt:

OVN - Ostatní a vedlejší náklady

Místo: Praha

Datum: 11.03.2024

Zadavatel: Institut klinické a experimentální medicíny, Praha

Projektant: Penta Projekt s.r.o.,
Mrštíkova 12, Jihlava

Uchazeč: ASSA ABLOY Entrance Systems, spol. s r.o.

Zpracovatel: [REDACTED]

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

4 000,00

D VRN Vedlejší rozpočtové náklady

4 000,00

D VRN1 Zařízení staveniště

4 000,00

2	K	VRN1003-R	Zařízení staveniště	Kč	1,000	4 000,00	4 000,00	vlastní
---	---	-----------	---------------------	----	-------	----------	----------	---------

- VV "- Vybudování, provoz a odstranění zařízení staveniště, včetně
- VV "zřízení připojení na energie a zajištění měření jejich spotřeby,
- VV "včetně zřízení sociálních zařízení.
- VV "- Zhotovitel zajistí na vlastní náklady veškerá potřebná
- VV povolení
- VV "k užívání veřejných ploch, včetně záboru veřejného
- VV prostranství
- VV "na náklady zhotovitele, bude-li stavba vyžadovat.
- VV "- Zhotovitel zajistí na vlastní náklady zabezpečení provádění
- VV díla tak,
- VV "aby v souvislosti s prováděním díla nedošlo ke zranění osob
- VV "a škodám na majetku osob a subjektů užívajících objekty a
- VV "pozemky dotčené stavbou, k poškození stávajících staveb,
- VV "jejich součástí, zařízení a přílehlých nemovitostí.
- VV
- VV
- VV

Bezpečnostní předpisy a požadavky platné pro externí firmy dodávající služby v areálu IKEM

Před zahájením smluvní činnosti a při každém vstupu nebo odchodu a po ukončení smluvní činnosti je povinností externího dodavatele nahlásit se na centrální dispečink ASŘ IKEM, kde uvede své jméno, společnost, kterou zastupuje, a čas příchodu a odchodu.

Dodavatel služeb prohlašuje, že zná níže uvedené bezpečnostní předpisy a požadavky a prohlašuje, že s nimi seznámí své zaměstnance a bude je striktně dodržovat.

1. Při svých činnostech je externí dodavatel povinen zachovávat všechna ochranná a bezpečnostní opatření pro zajištění bezpečnosti všech svých pracovníků v místě realizace služeb, zejm. pro zamezení úrazům, v souladu s obecně závaznými právními předpisy.
2. Pro zamezení vzájemného ohrožení se zaměstnanci IKEM a pro zamezení úrazům je určena kontaktní osoba a její zástupce ze strany externího dodavatele i ze strany IKEM. Při provádění prací, které časově a místně kolidují s pracemi IKEM nebo dalších sjednaných subjektů, je externí dodavatel povinen si tyto práce vzájemně odsouhlasit přes kontaktní osobu, aby se vyloučilo jakékoliv nebezpečí. Kontaktní osoba IKEM je kompetentní vůči pracovníkům externího dodavatele k vydávání pokynů pro zajištění BOZP a PO.
3. Odpovědný pracovník externího dodavatele písemně pověří pracovníka odpovědného za činnost pracovní skupiny.
4. Vstup do jiných prostor budovy a areálu IKEM, nesouvisející s pracovní činností externího dodavatele, je přísně zakázán.
5. Všichni pracovníci externího dodavatele jsou povinni dodržovat veškeré výstražné a upozorňující nápisy a bezpečnostní značky, včetně dodržování zákazu kouření v areálu a všech objektech IKEM, vyjma míst k tomu určených.
6. Všichni pracovníci externího dodavatele jsou povinni být po dobu své činnosti v areálu IKEM viditelně označení vizitkou/visačkou „Externí dodavatel“, kterou obdrží při svém nahlášení na centrálním dispečinku ASŘ IKEM.
7. Pro svářečské, řezací, letovací, rozmrazovací práce a další činnosti, které představují zvýšení požárního rizika, je externí dodavatel povinen řídit se příslušnými legislativními předpisy a požární směrnici IKEM č. 111, jakož i disponovat (pokud je legislativně stanoveno) oprávněním k těmto činnostem potřebným pro jejich provádění.
8. Potřebné ochranné prostředky a pomůcky pro vykonávanou činnost (např. PHP, ohraničující bezpečnostní pásy, zábrany apod.) si zajišťuje externí dodavatel na vlastní náklady.
9. Dnem předání pracoviště přebírá externí dodavatel v plném rozsahu odpovědnost za vlastní řízení prací, zejm. za dodržování předpisů BOZP, zák. č. 262/2006 Sb., zákoník práce; zák. č. 133/1985 Sb., o požární ochraně; vyhl. č. 246/2001 Sb., o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru, všechny ve znění pozdějších předpisů, a dalších obecně závazných právních předpisů.
10. Veškerá staveniště a pracoviště (montážní místa) musí být řádně označena a náležitě zajištěna.
11. Za všechny škody vzniklé v průběhu poskytování služeb dle této Smlouvy, vzniklé prokazatelně činností externího dodavatele v průběhu realizace, objednateli nebo třetím osobám, odpovídá externí dodavatel v plném rozsahu.
12. Při pohybu pracovníků a dopravních prostředků externího dodavatele po komunikacích v areálu IKEM jsou pracovníci externího dodavatele povinni dodržovat veškerá dopravní značení, příkazy a omezení.
13. Úmyslné i nedbalostní porušení stanovených předpisů, opravňují objednatele k tomu, aby ukončil prováděnou činnost externího dodavatele a vykázal jeho pracovníky z areálu a objektů IKEM,

ukončil uzavřenou Smlouvu a případně uplatnil i smluvní pokuty a podal oznámení příslušným státním orgánům.

14. V prostorách IKEM je zakázáno konzumování alkoholických nápojů, případně aplikace jiných návykových látek, včetně jejich jakékoliv distribuce nebo zahájit pracovní činnost pod jejich vlivem.
15. Odpady a zbytky materiálu, vznikající při činnosti externího dodavatele, je externí dodavatel povinen odstranit na vlastní náklady a vlastní riziko, v souladu s aktuálně platnými právními předpisy.

Odpovědný pracovník dodavatele:

- byl seznámen s environmentálními aspekty dodávky/služby,
- doložil příslušná povolení/souhlasy k nakládání s nebezpečnými odpady, vydané oprávněnými orgány státní správy a
- před předáním/vyúčtováním služeb předloží doklad o likvidaci nebezpečných odpadů vzniklých v důsledku provádění díla;

Shromazďovací prostředky rozmístěné v areálu IKEM nelze využívat (jedná se o nádoby na odpad, kontejnery apod.).

16. Externí dodavatel byl seznámen s vnitřními předpisy objednatele, platnými v areálu IKEM, a to:

- OS 109 Nakládání s chemickými látkami a směsmi
- OS 111 Požární ochrana
- OS 112 Bezpečnost a ochrana zdraví při práci
- OS 304 O hygienické a protiepidemické péči v IKEM
- OS 308 Používání radioaktivních látek a nakládání s nimi
- OS 601 Provozní řád pro nakládání s odpady v IKEM
- OS 606 Rozvody medicinálních plynů
- OS 609 Provozní řád potrubní pošty

Dále byl dodavatel seznámen s ustanoveními souvisejícími s činností externích firem dle Provozního řádu OSS IKEM, v platném znění, a identifikací rizik vyskytujících se na pracovištích, na kterých budou zaměstnanci externího dodavatele vykonávat práci, a o souhrnu opatření k jejich eliminaci.

Seznámení s výše uvedenými předpisy zajišťuje vždy vedoucí příslušného oddělení nebo pověřený pracovník objednatele, který činnost externího dodavatele koordinuje a je kontaktní osobou pro pracovníky externího dodavatele. Zástupce dodavatele stvrdí svým podpisem, že se s výše uvedenými předpisy, platnými v areálu IKEM, seznámil, porozuměl jim, a že s nimi seznámil další své pracovníky, kteří budou pro objednatele vykonávat pracovní činnosti.