

# BOD ARCHITEKTI

nabídka projekčních prací

Akce:	Stavební úpravy prostor v 1.NP V Háji 18
Obchodní jméno:	Atelier bod architekti s.r.o.
Sídlo:	Osadní 799/26
IČ:	04598261
DIČ:	CZ04598261
Kontaktní osoba:	Ing. arch. Jakub Straka
Email:	[REDACTED]
Telefon:	[REDACTED]
Investor:	Městská část Praha 7, U Průhonu 1338/38, P7

<b>Zadání:</b>
<p>1. Návrh dispozičního řešení dle požadavků budoucího provozovatele – Pečovatelského centra Praha 7 a následné projednání s PCP7.</p> <p>2. Projektová dokumentace pro zajištění vydání rozhodnutí ve stavebním řízení, včetně projednání s DOSS a SÚ ,změna způsobu užívání</p> <p>3. Prováděcí projektová dokumentace pro výběr dodavatele a provedení stavby ( v el. podobě a 4 x paré v tištěné podobě) včetně výkazu výměr a kontrolního rozpočtu</p> <p>4. Výkon autorského dozoru během realizace stavby, vč. zajištění vydání kolaudačního rozhodnutí</p>

Předpokládané investiční náklady (bez přesné znalosti konstrukcí):

9 - 10,5 mil Kč

## Rozsah zakázky

Popis položky	časová náročnost (týdnů)*	Architekt. a projekční práce [Kč bez DPH]
PŘÍPRAVA ZAKÁZKY - zajištění zaměření	x	45 000 Kč
NÁVRH / STUDIE STAVBY **	8	120 000 Kč
PD PRO STAVEBNÍ ŘÍZENÍ	10	295 000 Kč
INŽENÝRING - zajištění stanovisek DOSS, podání na SU	14	50 000 Kč
PD PRO PROVEDENÍ STAVBY	12	310 000 Kč
ROZPOCET , VV	3	47 300 Kč
SPOLUPRACE PRI PROVAZENÍ STAVBY, AD 850Kč/hod	předpoklad 60h.	51 000 Kč
<b>Celkem</b>		<b>918 300 Kč</b>

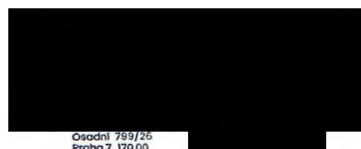
x - není možné se zaručit časově za vytváření podkladů třetí stranou pro projekt

\*Do termínů není započítáno zpracování zaměření, prodloužení ze strany investora, nebo DOSS.

\*\*Architekt zpracuje návrh rekonstrukce objektu a zpracuje připomínky Klienta

Architekt se zavazuje předat Klientovi všechny výstupy fáze 1 nejpozději do 1 měsíce poté, kdy Klient odsouhlasí podobu studie poposledním kole společného projednání

V Praze Dne 05.06.2024



Podpis oprávněné osoby