

# SMLOUVA O DÍLO

## 1. Smluvní strany

### Podniky města Šumperka a.s.

se sídlem Slovanská 21, Šumperk 787 01

IČO: 651 38 163

DIČ: CZ651 38 163

bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.

číslo účtu: 1905742329/0800

zastoupená ve věcech smluvních: Mgr. Petr Hasala, předseda správní rady

zastoupená ve věcech technických: Ing. Bořivoj Hojgr

**(dále jen „objednatel“)**

a

### PRUMHOR, spol. s r.o.

se sídlem Rapotín 824, 788 13 Rapotín

IČO: 47153903

DIČ: CZ47153903

bankovní spojení:

číslo účtu:

zastoupená Martinem Hoždorou, jednatelem

**(dále jen „zhotovitel“)**

u z a v í r a j í

smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“) dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „Občanský zákoník“). Práva a povinnosti stran touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku.

## 2. Předmět smlouvy

- 2.1. Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatel na svůj náklad a nebezpečí s odbornou péčí dílo **„Oprava lesní cesty Telefonní“** (dále jen „dílo“) a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit sjednanou cenu.
- 2.2. Předmět díla bude proveden v souladu se soupisem prací, který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.
- 2.3. Zhotovitel potvrzuje, že se seznámil s úplným rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla. Zhotovitel potvrzuje, že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k řádnému a včasnému provedení díla nezbytné.

## 3. Doba a místo plnění

### 3.1. Doba plnění

Termín zahájení prací: 01.06.2024

Předání hotového díla: 30.06.2024

Zhotovitel je oprávněn dokončit práce na díle i před sjednaným termínem a objednatel je povinen dříve dokončené dílo převzít.

Objednatel může přistoupit na prodloužení termínu dokončení díla zejména v případech, pokud zhotovitel skryté překážky nemohl před uzavřením této smlouvy předvídat ani při vynaložení odborné péče.

### 3.2. Místo plnění

Místem plnění je lesní cesta Telefonní v Lesích města Šumperka (kód LHC 717401) vyznačená na mapě, viz příloha č. 2.

#### 4. Cena díla

4.1. Cena za provedení díla se sjednává ve výši:

**Cena díla bez DPH: 967 100,00 Kč**

DPH 21 %: 203 091,00 Kč

Cena díla celkem s DPH: 1 170 191,00 Kč

4.2. Cena je stanovena podle oceněného soupisu stavebních prací (Příloha č. 1 smlouvy) předloženého zhotovitelem v rámci poptávkového řízení.

4.3. Sjednaná cena obsahuje veškeré náklady a zisk zhotovitele nezbytné k řádnému a včasnému provedení díla.

4.4. Sjednaná cena může být změněna pouze za těchto podmínek

- nebude-li některá část díla v důsledku sjednaných méněprací provedena, bude cena za dílo snížena, a to odečtením veškerých nákladů na provedení těch částí díla, které v rámci méněprací nebudou provedeny. Náklady na méněpráce budou odečteny ve výši součtu veškerých odpovídajících položek a nákladů neprovedených dle Položkového rozpočtu, který je přílohou této smlouvy,
- bude-li objednatel požadovat i provedení jiných prací a dodávek, které nebyly součástí smluveného předmětu díla nebo zjistí-li se při realizaci skutečnosti, které jsou odlišné od dokumentace, nebyly ke dni podpisu známy a zhotovitel je nezavinil, ani je v době podání nabídky do zadávacího řízení nemohl předvídat (vícepráce). Náklady na vícepráce budou účtovány podle odpovídajících jednotkových cen položek a nákladů dle Položkového rozpočtu. Vícepráce, u nichž není možno použít pro ocenění položkových cen uvedených v Položkovém rozpočtu, stanoví zhotovitel se souhlasem objednatele cenu, která musí odpovídat ceně v místě a čase obvyklé.

#### 5. Platební podmínky

5.1. Smluvní strany se dohodly na fakturaci díla po dokončení a jeho předání objednateli bez vad a nedodělků.

5.2. Splatnost faktury se sjednává do 30 dnů od data jejího doručení objednateli. Faktura bude obsahovat zákonné náležitosti, přílohy faktury budou v členění dle požadavku objednatele.

#### 6. Předání, provádění, dokončení a převzetí díla

6.1. Zhotovitel provede dílo s potřebnou péčí a obstará vše, co je k provedení díla potřeba. Při provádění díla bude zhotovitel dodržovat platné a účinné právní předpisy, podmínky všech veřejnoprávních orgánů, zahrnuté do jejich souhlasů, rozhodnutí a stanovisek, a dále normy ČSN.

6.2. Zhotovitel je povinen zajistit dodržování povinností o ochraně života, zdraví, životního prostředí a bezpečnosti práce.

6.3. Zhotovitel před zahájením prací zajistí na své náklady vytyčení inženýrských sítí v dotčeném prostoru, zodpovídá za jejich neporušení během stavby.

6.4. Zhotovitel je povinen si na vlastní náklady a odpovědnost před započítím prací zajistit potřebná povolení správních orgánů, zejména povolení ke zvláštnímu užívání pozemních komunikací.

6.5. Zhotovitel je povinen informovat objednatele o skutečnostech majících vliv na plnění smlouvy, a to neprodleně, nejpozději následující pracovní den poté, kdy příslušná skutečnost nastala, nebo zhotovitel zjistí, že by nastat mohla. Zhotovitel je povinen informovat objednatele zejména:

- zjistí-li se při provádění díla skryté překážky bránící řádnému provedení díla; zhotovitel je povinen navrhnout objednateli další postup,
- o případné nevhodnosti realizace vyžadovaných prací.

- 6.6. Zhotovitel je povinen předat dílo odpovídající smlouvě objednateli v termínu sjednaném dle smlouvy bez vad a nedodělků.
- 6.7. Zhotovitel je povinen oznámit objednateli nejpozději 3 dny předem, kdy bude dílo připraveno k předání.
- 6.8. O předání a převzetí díla se sepíše předávací protokol podepsaný za každou smluvní stranu alespoň zástupcem ve věcech technických.

## 7. Odpovědnost za vady a záruka za jakost díla

- 7.1. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání, a dále odpovídá za vady díla zjištěné v záruční době.
- 7.2. Zhotovitel poskytuje záruku za jakost díla. Záruční doba činí **60 měsíců** a dnem rozhodným pro její počátek je den převzetí díla, resp. té které jeho části. Vady, které objednatel zjistil a které reklamoval v záruční době, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu bezplatně odstranit. Od oznámení vady do jejího odstranění záruční doba neběží.
- 7.3. Záruka se nevztahuje na vady, u nichž zhotovitel prokáže, že byly způsobeny objednatelem, třetí osobou nebo nahodilou událostí, které nemohl zhotovitel předejít.
- 7.4. Objednatel (či jeho zástupce) bude u zhotovitele reklamovat písemnou formou bez zbytečného odkladu vady po jejich zjištění. Na písemné ohlášení vad je zhotovitel povinen odpovědět do 5 pracovních dnů ode dne jeho doručení a zahájit práce na odstraňování vady do 10 dnů od jejího nahlášení. Zhotovitel je povinen v záruční době vadu bezplatně odstranit bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 21 dnů ode dne doručení reklamace, nedojde-li k písemné dohodě o jiném termínu odstranění. Pokud nedodrží zhotovitel dohodnutý nebo stanovený termín odstranění vady v průběhu záruční lhůty, je objednatel oprávněn vadu odstranit na náklady zhotovitele. Odstranění vady v záruční době objednatelem, resp. jím určenou jinou právnickou nebo fyzickou osobou, se nedotýká nijak záručních nároků objednatele vůči zhotoviteli. Je-li vada způsobena zaviněním zhotovitele nebo jeho pracovníků, je zhotovitel kromě toho povinen uhradit objednateli příslušnou škodu. Objednatel může požadovat od zhotovitele náhradu nákladů za odstranění vady také bez předchozí výzvy a stanovení lhůty, pokud je odstranění vady ve veřejném zájmu.
- 7.5. O provedeném odstranění vady sepíše smluvní strany zápis (protokol).

## 8. Ostatní ujednání smlouvy

- 8.1. Nebezpečí škody na díle ve smyslu § 2624 Občanského zákoníku nese zhotovitel, a to až do doby řádného převzetí díla bez vad a nedodělků objednatelem.
- 8.2. Zhotovitel je povinen mít na dobu ode dne zahájení prací až do předání dokončeného díla bez jakýchkoliv vad a nedodělků uzavřenu pojistnou smlouvu na pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetími osobami při realizaci předmětné zakázky s limitem pojistného plnění alespoň ve výši dvojnásobku předpokládané hodnoty zakázky uvedené v rozpočtu, který je přílohou č. 1 této smlouvy.
- 8.3. Náklady na pojištění nese zhotovitel a jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla.

## 9. Sankční ujednání

- 9.1. Pokud bude zhotovitel v prodlení se splněním termínu dokončení díla ve sjednaném termínu podle smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové ceny díla za každý i započatý den prodlení.
- 9.2. Pokud bude objednatel v prodlení s placením faktur, může zhotovitel požadovat úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky, za každý i započatý den prodlení. To platí i v případě prodlení kterékoli smluvní strany s plněním jakéhokoli peněžitého závazku.

- 9.3. Smluvní pokuta za prodlení zhotovitele s prodlením při reakci na reklamaci v záruční době a při odstranění reklamované vady v přiměřené lhůtě (odst. 7.4. této smlouvy) činí 0,05 % z celkové ceny díla bez DPH za každý den prodlení.
- 9.4. Uhrazené pokuty se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé škody. Náhradu škody lze vymáhat samostatně vedle smluvní pokuty v plné výši.
- 9.5. Zhotovitel je povinen uhradit vyúčtované sankce nejpozději do čtrnácti dnů od dne obdržení příslušného vyúčtování.
- 9.6. Obě smluvní strany se dohodly, že výše smluvní pokuty uplatní jedině po vyčerpání všech možností dohody mezi statutárními zástupci. Uvedené smluvní pokuty mohou být po dohodě sníženy nebo nemusí být vymáhány.

## 10. Závěrečná ustanovení

- 10.1. Veškeré smluvní závazky se řídí ustanoveními této smlouvy, Občanským zákoníkem a dalšími doplňujícími předpisy s ním souvisejícími, pokud není ve smlouvě uvedeno jinak.
- 10.2. Tato smlouva může být změněna pouze písemnými dodatky, které budou vzestupně číslovány a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
- 10.3. Zhotovitel nemůže bez souhlasu objednatele postoupit svá práva a povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí osobě.
- 10.4. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva neobsahuje obchodní tajemství dle ust. § 504 Občanského zákoníku, případně důvěrné informace a souhlasí s jejím zveřejněním v plném rozsahu v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), případně i s jejím jiným zveřejněním např. na internetových stránkách.
- 10.5. Tato smlouva je vyhotovena v třech stejnopisech s platností originálu, z nichž objednatel obdrží dvě vyhotovení a zhotovitel jedno vyhotovení.
- 10.6. Tato smlouva je uzavřena dnem podpisu oběma smluvními stranami a nabývá účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.
- 10.7. Smluvní strany shodně prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly a že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní, a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.

V Šumperku dne 24.5.2024

za objednatele:

za zhotovitele:

-----  
Mgr. Petr Hasala  
předseda správní rady  
Podniky města Šumperka a.s.

-----  
Martin Hoždora  
jednatel společnosti  
PRUMHOR, spol. s r.o.

## Soupis stavebních prací, dodávek a služeb

Stavba: **24N1**      **Telefonní cesta, Krásné**

Objekt: **01**      **Objekt**

Rozpočet: **1**      **Rozpočet**

Zadavatel

IČO:

DIČ:

Zhotovitel:

IČO:

DIČ:

Vypracoval: **Abayomi Omishore**

Rozpis ceny

Celkem

HSV			967 096,49
PSV			0,00
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
<b>Celkem</b>			<b>967 096,49</b>

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	<b>12</b> %	<b>0,00</b> CZK
Základ pro základní DPH	<b>21</b> %	<b>967 096,49</b> CZK
Zaokrouhlení		<b>0,00</b> CZK

**Cena celkem bez DPH** **967 096,49** CZK

v \_\_\_\_\_ dne \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
Za zhotovitele

\_\_\_\_\_  
Za objednatele

Popis stavby: 24N1 - Telefonní cesta, Krásné

Popis objektu: 01 - Objekt

Popis rozpočtu: 1 - Rozpočet

## Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
1	Zemní práce	HSV			109 303,20	11,3
2	Základy a zvláštní zakládání	HSV			24 893,50	2,6
5	Komunikace	HSV			773 840,48	80,0
93	Dokončovací práce inženýrských staveb	HSV			59 059,31	6,1
Cena celkem					967 096,49	100,0

## Položkový soupis prací a dodávek

S:	24N1	Telefonní cesta, Krásné
O:	01	Objekt
R:	1	Rozpočet

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
<b>Díl: 1 Zemní práce</b>						<b>109 303,20</b>			
1	122201101R00	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině 3 do 100 m3 s přehozením výkopku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek, manipulační plochy : (350+150)*0,2 odvodňovací žlábký : 26*4*0,6*0,5	m3	131,20000	205,40	26 948,48	800-1	RTS 24/ I	Indiv
2	182201101R00	Svahování násypů bez rozlišení horniny trvalých svahů do projektovaných profilů s potřebným přemístěním výkopku při svahování v násypech, u krajnice : 2400 v komunikaci : 26*4*0,6 z manipulačních ploch : 500	m2	2 962,40000	27,80	82 354,72	800-1	RTS 24/ I	Indiv
<b>Díl: 2 Základy a zvláštní zakládání</b>						<b>24 893,50</b>			
3	289971212R00	Zřízení vrstvy z geotextilie na upraveném povrchu sklon do 1:5, šířka přes 3 do 6 m	m2	500,00000	17,40	8 700,00	800-2	RTS 24/ I	Indiv
4	69366055R	Geosyntetika typ: geotextilie; netkaná; materiál: PP; tl (2 kPa) = 3,9 mm; plošná hmotnost = 300 g/m2; Pevnost v tahu podélně = 10,0 kN/m; Pevnost v tahu příčně = 23,0 kN/m přepočtené koeficientem množství : 500*1,165	m2	582,50000	27,80	16 193,50	SPCM	RTS 24/ I	Indiv
<b>Díl: 5 Komunikace</b>						<b>773 840,48</b>			
5	564861111RT4	Podklad ze štěrkodrti s rozprostřením a zhutněním frakce 0-63 mm, tloušťka po zhutnění 200 mm manipulační plochy : 500 odvodňovací žlábký tl. 40 cm : 26*4*0,6*2	m2	624,80000	208,60	130 333,28	822-1	RTS 24/ I	Indiv
6	572701111R00	Vyspravení výtlučků a propadlých míst komunikací kamenivem hrubým drceným a na krajnicích s rozprostřením a zhutněním vyspravení vyjetých kolejí tl. do 20 cm : 2400*0,9*2*0,2	m3	864,00000	744,80	643 507,20	822-1	RTS 24/ I	Indiv



### Položkový soupis prací a dodávek

S:	24N1	Telefonní cesta, Krásné
O:	01	Objekt
R:	1	Rozpočet

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
<b>Díl: 93      Dokončovací práce inženýrských staveb</b>							<b>59 059,31</b>		
7	998225111R00	Přesun hmot komunikací a letišť, kryt živičný jakékoliv délky objektu vodorovně do 200 m	t	1 566,56000	37,70	59 059,31	822-1	RTS 24/ I	Indiv
<b>Celkem</b>						<b>967 096,49</b>			

