**SMLOUVA O DÍLO**

**MŠ Jiráskova – následná péče o zeleň**

 Číslo jednací: MSSADY/ 154/2024

1. **Smluvní strany**

Objednatel: Mateřská škola Sady Nový Jičín, Revoluční 52,

 příspěvková organizace

Se sídlem: Revoluční 961/52, Nový Jičín 741 01

Zastoupen: Soňa Nevrlová

IČO: 62330128

Bankovní spojení: Komerční banka a.s.

Číslo účtu:

Zástupce ve věcech smluvních: Soňa Nevrlová

Zástupce ve věcech realizace díla: Soňa Nevrlová

(dále jen „objednatel“)

a

Zhotovitel: **VYKI TOOLS GROUP s.r.o.**

Se sídlem: Purkyňova 1317/22, 741 01 Nový Jičín

Zastoupen: Ing. Tomáš Vytlačil

IČO: 27833062

DIČ: CZ27833062

společnost vedená v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ostravě pod sp. zn. C30819

Bankovní spojení: Komerční banka a.s.

Číslo účtu:

Zástupce ve věcech smluvních: Ing. Tomáš Vytlačil

Vedoucí realizace díla: Ing. Tomáš Vytlačil

(dále jen „zhotovitel“)

1. **Základní ustanovení**
	1. Tato smlouva se uzavírá dle § 2586 a násl. Zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „Občanský zákoník“). Práva a povinnosti stran touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku.
	2. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v čl. 1 této smlouvy jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení písemně druhé smluvní straně. Smluvní strany prohlašují, že osoby podepisující tuto smlouvu jsou k tomuto úkonu oprávněny.
	3. Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu plnění podle této smlouvy.
	4. Zhotovitel potvrzuje, že se detailně seznámil s rozsahem a povahou díla včetně veškerých zadávacích podkladů, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní, právní a jiné podmínky realizace díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou nezbytné k realizaci díla za dohodnutou smluvní cenu. Zhotovitel nese v rámci sjednané ceny veškeré náklady související s realizací díla i všechny ostatní náklady, jejichž vynaložení lze v souvislosti s provedením díla předpokládat.
	5. Zhotovitel prohlašuje, že jeho bankovní účet uvedený v čl. 1 této smlouvy je bankovním účtem zveřejněným ve smyslu zák. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“). V případě změny účtu zhotovitele je zhotovitel povinen doložit vlastnictví k novému účtu, a to kopií příslušné smlouvy nebo potvrzením peněžního ústavu; nový účet musí být zveřejněným účtem ve smyslu předchozí věty.
2. **Předmět smlouvy**
	1. Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele dílo **„MŠ Jiráskova – následná péče o zeleň“** (dále jen „dílo“).

Provedením díla se rozumí zajištění pravidelné péče o zeleň po sjednanou dobu sestávající se z těchto prací:

* zálivka stromů - 8 × za rok
* zálivka keřů - 5 × za rok
* zálivka trvalek - 3 × za rok
* přihnojení - 2 × za rok
* pletí - 4 × za rok
* doplnění mulče - 1 × za rok
* výchovný řez - 1 × ročně
* odstranění výmladků - 1 × ročně
* oprava fixačních kůlů a příček - 1 × ročně
* povolení rákosové rohože - 1 × ročně
* u keřů zapěstování tvaru živých plotů a jejich zahuštění
* u mnohokmenných keřů vyholování kmínků a zapěstování koruny
* seřezání trvalkových záhonů při rašení cibulovin u země - na jaře (obvykle v březnu)
* odstraňování suchých a odkvetlých nadzemních částí - 2 × ročně, nejpozději však do druhé poloviny srpna (pak už budou ponechávány)
* posekání trávníků ve vegetačním období - max. 10 × (travní hmota bude sbírána a odvážena)
* vertikutace a pískování trávníků v podzimních měsících - 1 × ročně
* kontrola zdravotního stavu dřevin včetně případného ošetření proti chorobám a škůdcům
* kontrola a případné péče trávníku
	1. Jednotlivé práce budou provedeny v termínech a lhůtách stanovených v příloze č. 1 této smlouvy (Následná péče – popis činností a harmonogram). Zjistí-li objednatel, že práce provedeny nebyly, vyzve zhotovitele k jejich provedení a stanoví přiměřenou lhůtu, která nesmí být kratší než 3 pracovní dny.
	2. Změny předmětu díla (vícepráce a méněpráce) musí být vždy sjednány formou písemného dodatku ke smlouvě. Vícepráce mohou být realizovány až po uzavření příslušného dodatku.
1. **Základní povinnosti zhotovitele a objednatele**
	1. Závazek zhotovitele provést dílo
		1. Zhotovitel je povinen řádně provádět jednotlivé práce (činnosti) na svůj náklad a na své nebezpečí dle čl. 3 odst. 3. 2. a soupisu prací, který je přílohou č. 2 a nedílnou součástí této smlouvy.
		2. Zhotovitel podpisem smlouvy potvrzuje, že se seznámil s podmínkami v místě provádění díla a že jednotlivé práce, které jsou předmětem díla, mohou být provedeny způsobem a v termínech stanovených smlouvou.
	2. Kvalita a jakost díla
		1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu s právními a technickými předpisy platnými v době provádění a předání díla, v kvalitě stanovené technickými specifikacemi a v souladu s oborovou normou ČSN 83 9051 a arboristickými standardy SPPK A02 002:2015.
	3. Základní povinnosti objednatele
		1. Objednatel je povinen řádně a včas provedené dílo bez vad a nedodělků převzít a zaplatit za něj dohodnutou cenu.
2. **Doba a místo plnění**
	1. Doba plnění
		1. Tato smlouva se uzavírá na dobu 3 let od předání dokončené stavby „**MŠ Jiráskova – rekonstrukce zahrady**“ realizované zhotovitelem bez vad a nedodělků objednateli (předpoklad listopad 2024).
		2. Objednatel protokolárně předá zhotoviteli místo plnění nejpozději do 10 pracovních dnů od převzetí stavby uvedené v odst. 1. Zhotovitel je povinen převzít místo plnění na výzvu objednatele nejpozději do 5 pracovních dnů od doručení této výzvy.
		3. Práce, které jsou předmětem díla, budou zahájeny neprodleně po předání místa plnění (v souladu s harmonogramem v příloze č. 1 smlouvy).
	2. Místo plnění
		1. Místem plnění je zahrada Mateřské školy Jiráskova v Novém Jičíně na pozemcích parc. č. 646/1 (ostatní plocha) a parc. č. 648/28 (zahrada) vše v k. ú. Nový Jičín-Horní Předměstí.
		2. O předání místa plnění bude vyhotoven písemný záznam.
3. **Cena díla**
	1. Výše a obsah ceny díla
		1. Cena díla jednotlivých prací a činností byla sjednána v souladu s ustanovením § 2 zákona č. 526/1190 Sb., o cenách, v platném znění. Cena je dohodnuta jako nejvýše přípustná.
		2. Cena za jednotlivé práce a činnosti je obsahem přílohy č. 2 této smlouvy - Položkový rozpočet. K této ceně bude připočtena částka odpovídající sazbě DPH platné ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.
		3. Sjednaná cena obsahuje veškeré náklady a zisk zhotovitele nezbytné k řádnému a včasnému provedení díla, a to i předpokládané náklady vzniklé vývojem cen na trhu v průběhu doby účinnosti této smlouvy.
	2. Platnost ceny
		1. Sjednané ceny za jednotlivé práce a činnosti jsou platné po celou dobu účinnosti této smlouvy.
	3. Cenové podmínky pro případnou změnu předmětu díla

Bude-li objednatel požadovat provedení prací a dodávek, které nebyly součástí smluveného předmětu díla, avšak jsou pro jeho řádné splnění nezbytné a v době podání nabídky do výběrového řízení o nich zhotovitel nemohl vědět ani je nemohl předvídat (vícepráce), budou tyto oceněny dle aktuálního Sborníku cen stavebních prací zpracovaného společností RTS, a.s. nebo ÚRS PRAHA, a.s., podle toho, která z těchto cen bude nižší.

1. **Platební podmínky**
	1. Zálohy
		1. Objednatel neposkytne zhotoviteli zálohy.
	2. Postup plateb
		1. Cena za dílo bude hrazena na základě daňových dokladů (dále jen faktur) vystavených zhotovitelem v souladu s obecně závaznými právními předpisy včetně zákona o DPH.
		2. V souladu s ustanovením zákona o DPH sjednávají smluvní strany dílčí plnění v rozsahu skutečně provedeného plnění za kalendářní rok.
		3. Veškeré práce na díle skutečně provedené v daném kalendářním roce budou vyfakturovány nejpozději do 3. 12. daného kalendářního roku.
		4. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze ty práce a dodávky, u kterých nedošlo k rozporu.
	3. Náležitosti a splatnost faktury
		1. Kromě náležitostí stanovených právními předpisy pro daňový doklad je zhotovitel povinen na faktuře uvést i tyto údaje:
2. číslo smlouvy objednatele
3. označení banky a čísla účtu, na který má být zaplaceno (pokud je číslo účtu odlišné od čísla uvedeného v čl. 1 je zhotovitel o této skutečnosti informovat objednatele v souladu s ust. odst. 1. 5. smlouvy).
	* 1. Přestože se jedná o výkon veřejné správy a objednatel se v souladu s ust. § 5 odst. 3 zákona č. 235/2004 Sb., v platném znění, nepovažuje za osobu povinnou k dani, bude vystaven objednateli doklad s náležitostmi dle tohoto zákona.
		2. Splatnost faktur pro celé období realizace díla je 15 dnů ode dne doručení faktury objednateli.
		3. Objednatel je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti vrátit bez zaplacení fakturu, která neobsahuje některou náležitost stanovenou zákonem nebo smlouvou (včetně příloh), popř. má jiné vady. Objednatel je oprávněn vrátit fakturu také v případě, že zjistí před úhradou faktury vady díla nebo v případě, že zhotovitel bezdůvodně přeruší práce nebo práce bude provádět v rozporu se smlouvou nebo pokyny objednatele. Ve vrácené faktuře musí vyznačit důvod vrácení. Zhotovitel je povinen podle povahy fakturu opravit nebo nově vyhotovit. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta běží znovu ode dne doručení opravené nebo nově vyhotovené faktury.
	1. Zvláštní způsob zajištění daně
		1. Zhotovitel je povinen na každé faktuře (daňovém dokladu, vystaveném za podmínek této smlouvy) jako bankovní účet, na který má být cena za dílo a k ní příslušná DPH uhrazena, uvést účet, který je bankovním účtem zveřejněným správcem daně způsobem umožňujícím dálkový přístup ve smyslu ustanovení § 109 odst. 2 písm. c) zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění. V případě, že bankovní účet zhotovitele, uvedený na faktuře, není či nebude v okamžiku uskutečnění platby zveřejněným účtem nebo v okamžiku uskutečnění zdanitelného plnění bude správcem daně způsobem umožňujícím dálkový přístup zveřejněna skutečnost, že zhotovitel je nespolehlivým plátcem, je objednatel oprávněn uhradit cenu za dílo jen v její výši bez DPH s tím, že je zároveň oprávněn DPH, příslušnou k této platbě, uhradit za zhotovitele formou tzv. zvláštního způsobu zajištění daně ve smyslu ust. § 109a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění.
4. **Provádění díla**
	1. Dodržování bezpečnosti, požární ochrany a hygieny práce
		1. Zhotovitel je povinen zajistit při provádění díla dodržení veškerých bezpečnostních opatření a hygienických opatření, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými předpisy.
		2. Zhotovitel je povinen zabezpečit i veškerá bezpečnostní opatření na ochranu osob a majetku v místě provádění díla, jsou-li dotčeny prováděním prací na díle (veřejná prostranství, komunikace, chodníky).
		3. Zhotovitel je povinen učinit všechna nezbytná opatření k zamezení nadměrnému nebo zbytečnému zatěžování okolí provádění díla, omezování práv a právem chráněných zájmů vlastníků sousedních nemovitostí, nadměrnému znečištění komunikací apod.
	2. Zástupci zhotovitele a objednatele
		1. Zhotovitel zodpovídá za zajištění odborného vedení prací na díle osobou označenou v záhlaví smlouvy jako vedoucí realizace díla. Změna osoby uvedené v záhlaví smlouvy není možná bez písemného souhlasu zástupce objednatele.
		2. Za objednatele je ve věcech technických a při kontrole prací oprávněna jednat osoba označená v záhlaví smlouvy jako zástupce objednatele ve věcech realizace díla.
	3. Povinnost informovat objednatele

7.3.1 Zhotovitel je povinen informovat objednatele o skutečnostech majících vliv na plnění smlouvy, a to neprodleně, nejpozději následující pracovní den poté, kdy příslušná skutečnost nastala nebo kdy zhotovitel zjistí, že by nastat mohla. Informace budou objednateli zaslány elektronicky na adresu uvedenou v záhlaví smlouvy. Zhotovitel je povinen informovat objednatele zejména o případné nevhodnosti realizace vyžadovaných prací.

* 1. Kontrola prováděných prací
		1. Zhotovitel je povinen se účastnit kontrolních dnů organizovaných objednatelem. Termíny těchto dnů sdělí objednatel zhotoviteli při předání místa plnění díla. Zhotovitel poskytne objednateli při organizaci a pořádání kontrolních dnů nezbytnou součinnost.
		2. Zhotovitel vždy nejméně 3 pracovní dny předem písemně (elektronicky) vyrozumí objednatele o termínu provedení zálivky dřevin.
		3. Zhotovitel je povinen umožnit objednateli provádění průběžné kontroly plnění jednotlivých úkonů, zejména kvality provádění prací. Z každé kontroly bude vyhotoven záznam, se kterým bude zhotovitel seznámen.
		4. Pokud bude zhotovitel v prodlení s dokončením jednotlivé činnosti (např. výchovný řez stromů a zálivka dřevin apod.), upozorní ho na to objednatel písemně a určí termín, do kterého je potřeba činnost dokončit (termín nesmí být kratší než 7 kalendářních dnů). Pokud zhotovitel danou činnost do určeného termínu nedokončí, může objednatel danou neprovedenou nebo nedokončenou činnost zadat jinému subjektu a o tuto neprovedenou činnost nebo její část se bez dalšího snižuje rozsah (a cena) díla (pouze v daném období). O této změně není třeba uzavírat dodatek ke smlouvě. Zhotovitel je dále v tomto případě povinen uhradit objednateli škodu, která zadáním neprovedené činnosti jinému subjektu vznikne (např. zvýšené náklady). Tímto ujednáním není dotčena možnost objednatele požadovat sankci dle čl. 10 Smlouvy.
	2. Odpovědnost zhotovitele za škodu a povinnost škodu nahradit
		1. Zhotovitel je povinen učinit všechna opatření potřebná k odvrácení hrozící škody.
		2. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli i třetím osobám v plné výši škodu, která vznikla při realizaci díla, a to uvedením do předešlého stavu a není-li to možné, nahradit ji v penězích.
		3. Zhotovitel odpovídá i za škodu způsobenou činností těch, kteří pro něj práce na díle provádějí.
1. **Předání a převzetí místa plnění**
	1. Zhotovitel je povinen předat místo plnění objednateli bez vad a nedodělků nejpozději 5 pracovních dnů před uplynutím doby sjednané v čl. 5 odst. 5.1.1 této smlouvy.
	2. O průběhu předání a převzetí místa plnění bude proveden písemný záznam (protokol) podepsaný osobami oprávněnými k jednání ve věcech realizace díla.
	3. V případě, že objednatel odmítá místo plnění převzít, uvede do protokolu důvody, pro které je odmítá převzít.
2. **Odpovědnost za vady a záruka za jakost díla**
	1. Odpovědnost za vady díla
		1. Zhotovitel ručí za veškeré provedené práce a kvalitu použitého materiálu po celou dobu účinnosti smlouvy. Dále odpovídá za dodržení správného technologického postupu a za splnění dalších podmínek dohodnutých touto smlouvou.
		2. Záruka na vady se vztahuje také na případný úhyn dřevin bez ohledu na jeho příčinu. Zhotovitel je povinen případně uhynulé dřeviny nahradit, a to nejpozději do 30 dnů od zjištění úhynu nebo výzvy objednatele. V případě nevhodných klimatických podmínek k  výsadbě bude doba výsadby sjednána smluvními stranami písemně.
		3. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, které byly způsobeny objednatelem nebo vyšší mocí. Zhotovitel neposkytuje záruku, bude-li poškození udržovaných dřevin způsobeno zásahem třetích osob, spočívajícím především v mechanickém poničení zeleně vandalismem nebo krádeží, a vyšší mocí (kroupy, blesk, živelná pohroma, požár). Zhotovitel však je povinen o takto vzniklém poškození neprodleně informovat objednatele a poškozené nebo uhynulé dřeviny nahradit na náklady objednatele. Náhrada nákladů bude stanovena ve výši ceny obvyklé.
		4. Záruční doba po skončení doby plnění je stanovena v délce 12 měsíců a počíná běžet dnem převzetí místa plnění bez vad a nedodělků objednatelem, případně převzetím dokončené činnosti (např. dosadba), o jejímž splnění bude sepsán zápis.
	2. Způsob uplatnění reklamace
		1. Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u zhotovitele i v průběhu plnění této smlouvy bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci musí být vady popsány. Dále v reklamaci objednatel uvede, jakým způsobem požaduje sjednat nápravu. Objednatel je oprávněn požadovat:
3. odstranění vady dodáním náhradního plnění nebo jeho části
4. odstranění vady opravou, je-li vada opravitelná
5. přiměřenou slevou ze sjednané ceny.

Tím není dotčeno právo objednatele odstoupit od smlouvy v případech stanovených zákonem ani další práva z vadného plnění náležející objednateli stanovená zákonem.

* 1. Podmínky odstranění reklamovaných vad
		1. Zhotovitel je povinen nejpozději do 3 dnů po obdržení reklamace písemně oznámit objednateli, zda reklamaci uznává či nikoli. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci objednatele uznává. Vždy však musí písemně sdělit, v jakém termínu nastoupí k odstranění vad(y). Tento termín nesmí být delší než 10 dnů ode dne obdržení reklamace a to bez ohledu na to, zda reklamaci uznává či ne.
	2. Lhůty pro odstranění reklamovaných vad
		1. Lhůtu pro odstranění reklamované vady sjednají obě smluvní strany podle povahy a rozsahu vady. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění reklamované vady, platí, že reklamovaná vada musí být odstraněna nejpozději do 15 dnů ode dne uplatnění reklamace objednatelem. Tím není dotčeno ust. odst. 10.1.2.
		2. Neodstraní-li zhotovitel reklamovanou vadu ve smluvené nebo stanovené lhůtě, je objednatel oprávněn zajistit si odstranění vady na náklady zhotovitele u jiné odborné osoby.
	3. Postup pro odstranění vad
		1. O provedeném odstranění vady sepíší smluvní strany zápis (protokol).
1. **Sankční ujednání**
	1. Sankce za neplnění termínů
		1. V případě prodlení zhotovitele s převzetím místa plnění je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši 1.000 Kč za každý i započatý den prodlení.
		2. Pokud bude zhotovitel v prodlení s dokončením jednotlivých činností (prací) ve lhůtách stanovených v Příloze č. 1 Smlouvy nebo ve lhůtě stanovené objednatelem ve výzvě dle ust. čl. 3 odst. 3. 2., je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každou nedokončenou činnost a každý i započatý den prodlení. V případě, že si objednatel zajistí provedení činnosti třetí osobou v souladu s ust. čl. 8 odst. 8.4.4, má se za to, že zhotovitel je v prodlení až do doby, kdy byla daná činnost třetí osobou dokončena.
		3. Pokud bude zhotovitel v prodlení s předáním místa plnění bez vad a nedodělků objednateli dle čl. 9 této smlouvy, je povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každý i započatý den prodlení.
		4. Pokud bude objednatel v prodlení s placením faktur, může zhotovitel požadovat úrok z prodlení ve výši 0,5 % z dlužné částky vč. DPH, za každý i započatý den prodlení. To platí i v případě prodlení kterékoli smluvní strany s plněním jakéhokoli peněžitého závazku.
	2. Sankce za neodstranění vad
		1. Pokud zhotovitel neodstraní vadu ve sjednaném termínu, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každou reklamovanou vadu, na jejíž odstraňování nenastoupil ve sjednaném termínu, a za každý den prodlení.
	3. Sankce za porušení bezpečnostních předpisů
		1. Pokud se zhotovitel nebo pracovníci zhotovitele dopustí méně závažného porušení bezpečnostních předpisů, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč za každé jednotlivé porušení.
		2. Pokud se zhotovitel nebo pracovníci zhotovitele dopustí závažného porušení bezpečnostních předpisů, je povinen zhotovitel zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000 Kč za každé jednotlivé porušení.
		3. Stupeň závažnosti porušení bezpečnostních předpisů určuje objednatel.
	4. Společná ustanovení
		1. V případě, že závazek provést dílo zanikne před řádným ukončením díla, nezaniká nárok na smluvní pokutu, pokud vznikl dřívějším porušením povinnosti.
		2. Zánik závazku pozdním splněním nezpůsobuje zánik nároku na smluvní pokutu za prodlení s plněním.
		3. Sjednané smluvní pokuty je povinna smluvní strana uhradit bez ohledu na zavinění a bez ohledu na to, zda a v jaké výši vznikla druhé straně škoda.
		4. Uhrazené pokuty se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé škody. Náhradu škody lze vymáhat samostatně vedle smluvní pokuty v plné výši.
2. **Ukončení smluvního vztahu**
	1. Dohoda
		1. Tato smlouva může být ukončena písemnou dohodou smluvních stran.
	2. Odstoupení od smlouvy
		1. Odstoupení je smluvní strana povinna písemně oznámit druhé straně s uvedením důvodu, pro který od smlouvy odstupuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení neplatné.
		2. Smluvní strany jsou oprávněny odstoupit od smlouvy v případě jejího podstatného porušení druhou smluvní stranou, přičemž podstatným porušením smlouvy se rozumí zejména:
3. nepřevzetí místa plnění zhotovitelem na výzvu objednatele,
4. nedodržení pokynů objednatele, právních předpisů nebo technických norem týkajících se provádění díla,
5. nesplnění sjednaného rozsahu prací nebo termínu dle termínů sjednaných dle čl. 3 odst. 3. 2. u 2 činností,
6. opakované porušení smluvních ujednání o odpovědnosti za vady,
7. neuhrazení (části) ceny za dílo objednatelem ani po druhé výzvě zhotovitele, přičemž druhá výzva nesmí následovat dříve než 15 dnů po doručení první výzvy.

Objednatel je dále oprávněn odstoupit od smlouvy v případě:

1. neoprávněného zastavení prací ze strany zhotovitele nebo provádění díla způsobem, který zjevně neodpovídá dohodnutému rozsahu díla a sjednaným termínům provádění prací,
2. rozhodnutí soudu o tom, že zhotovitel je v úpadku ve smyslu zák. č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů (a to bez ohledu na právní moc tohoto rozhodnutí),
3. podá-li zhotovitel sám na sebe insolvenční návrh.
	1. Právní účinky odstoupení od smlouvy
		1. Právní účinky odstoupení od smlouvy nastupují ode dne následujícího po dni, ve kterém bylo písemné oznámení o odstoupení od smlouvy doručeno druhé straně. Tím není dotčeno ust. § 2004 Občanského zákoníku.
		2. Odstoupením od smlouvy není dotčeno právo oprávněné smluvní strany na zaplacení smluvní pokuty ani na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy. Odstoupením od smlouvy není dotčena smluvní záruka za vady, která se uplatní v rozsahu stanoveném smlouvou na dosud provedenou část díla. Odstoupením od smlouvy není dotčena odpovědnost za vady, které existují na doposud zhotovené části díla ke dni odstoupení.
		3. Nedohodnou-li se smluvní strany jinak, je v případě odstoupení od smlouvy kterékoli ze smluvních stran zhotovitel na náklady objednatele povinen provést nezbytná opatření k zamezení škodám způsobeným přerušením prací, předat objednateli nedokončené dílo včetně věcí, které opatřil a které mají být součástí díla, a uhradit mu případně vzniklou škodu.
4. **Závěrečná ustanovení**
	1. Jakákoliv změna smlouvy je možná jen formou písemných vzestupně číslovaných dodatků podepsaných osobami oprávněnými za objednatele a zhotovitele jednat a podepisovat nebo osobami jimi zmocněnými.
	2. Objednatel a zhotovitel se zavazují, že informace poskytnuté druhou smluvní stranou v souvislosti s plněním této smlouvy budou uchovávat v tajnosti, nezpřístupní je třetím osobám bez písemného souhlasu druhé smluvní strany a neužijí je pro jiné účely než pro plnění předmětu této smlouvy. Tato povinnost trvá i po zániku ostatních závazků z této smlouvy.
	3. Zhotovitel nemůže bez souhlasu objednatele postoupit svá práva a povinnosti plynoucí ze smlouvy na třetí osobu.
	4. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv.
	5. Nedílnou součástí smlouvy je Příloha č. 1 – Následná péče - popis činností a harmonogram a Příloha č. 2 - Položkový rozpočet.
	6. *Tato smlouva je vyhotovena v elektronickém originále a podepsána uznávanými elektronickými podpisy. / Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom.*
	7. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, že tato smlouva bude v souladu se zák. č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), uveřejněna v registru smluv. Elektronický obraz smlouvy a metadata dle uvedeného zákona zašle k uveřejnění v registru smluv Město Nový Jičín, a to nejpozději do 15 dnů od jejího uzavření. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva vyjma osobních údajů neobsahuje žádné informace ve smyslu § 3 odst. 1 zák. č. 340/2015 Sb., a proto souhlasí se zveřejněním celého textu smlouvy po znečitelnění osobních údajů.
	8. Smluvní strany shodně prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly a že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísni, a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.

**Přílohy**:

Příloha č. 1 - Následná péče - popis činností a harmonogram

Příloha č. 2 - Položkový rozpočet

V Novém Jičíně dne 29.5.2024 V Novém Jičíně dne 29.5.2024

Za objednatele: Za zhotovitele:

---------------------------- -------------------------------

 Soňa Nevrlová Ing. Tomáš Vytlačil

 ředitelka MŠ jednatel

Příloha č. 1

**MŠ Jiráskova – rekonstrukce zahrady – následná péče**

**Obsah:**

- popis činnosti

- harmonogram

**Popis činnosti:**

1. zálivka stromů - 8 × za rok

- kolem stromu musí být po výsadbě provedena závlahová mísa, která musí být udržována po celou dobu zavlažování,

- před aplikací zálivky je nutno zkontrolovat vlhkost zeminy – nesmí dojít k přemokření půdy v okolí výsadbové jámy,

- zálivka se musí přizpůsobit stanovišti, klimatickým podmínkám, cyklus 8 zálivek během roku, přizpůsobit aktuální klimatickým podmínkám,

- množství vody v rámci jedné zálivky: 80 l vody/strom,

- zálivka nesmí probíhat vodou pod tlakem, aby nedocházelo k vymývání půdy a zhoršování jejich fyzikálních vlastností,

 stromů a keřů dle klimatických podmínek.

1. zálivka keřů - 5 × za rok
2. zálivka trvalek - 3 × za rok
3. přihnojení 2 × za rok

- v jarním období bude probíhat hnojení rychle rozpustných hnojivem či ředěným hnojivem na přírodní bázi tak, aby děti mohly co nejdříve zahradu využívat

1. pletí - 4 × za rok

- odplevelení ručně,

- po odplevelení plevel odvést.

1. doplnění mulče - 1 × za rok

- doplňování mulče na původní úroveň, a to 1 x ročně na začátku vegetačního období.

1. výchovný řez - 1 × ročně

- při výsadbě provést komparativní řez,

- výchovný řez provést postupně ve 2 – 3 letech po výsadbě. Účelem je vytvoření vitální, funkční a stabilní koruny v dospělém věku.

1. odstranění výmladků 1 × ročně

1. oprava fixačních kůlů a příček - 1 × ročně

- kontrola, úprava a znovu uvázání kotvení vysazených rostlin

- průběžná kontrola kůlů a úvazků

- úvazky nesmí během růstu poškozovat kůru ani bránit tloustnutí kmene

1. povolení rákosové rohože - 1 × ročně
2. zapěstování tvaru živých plotů a jejich zahuštění 1 × ročně

- u keřů

1. vyholování kmínků a zapěstování koruny v přibližné výšce 1,8 m od terénu 1 × ročně

- u mnohokmenných keřů

1. seřezání trvalkových záhonů při rašení cibulovin u země - na jaře (obvykle v březnu)
2. odstraňování suchých a odkvetlých nadzemních částí (2 × ročně), nejpozději však do druhé poloviny srpna, pak už budou ponechávány
3. trávníky budou sekány ve vegetačním období, max. 10 × ročně

- travní hmota bude sbírána a odvážena

1. vertikutace 1 × ročně

- prováděna v podzimních měsících

- současně pískování

1. kontrola zdravotního stavu dřevin včetně případného ošetření proti chorobám a škůdcům

- v průběhu vegetace je nutné sledovat zdravotní stav dřevin min. 2 × ročně a v případě zjištění napadení dřevin patogenem, je nutno zajistit adekvátní opatření

1. založení trávníku

- výsev včetně 1. seče musí být proveden ve vhodném klimatickém období, tzn. do konce vegetace. V případě nevhodných klimatických podmínek pro založení trávníku, bude založení provedeno v jarních měsících následujícího roku.

- ujmutí osiva, zapojený porost bez „hluchých“ míst

- zálivka dle potřeby (nesmí dojít k přesušení)

Za OŽP MěÚ Nový Jičín odsouhlasila Ing. Hedvika Hubáčková

