

# SMLOUVA

č. 4 /tv

o přenechání k dočasnému úplatnému užívání prostor  
ZÁKLADNÍ ŠKOLY PROFESORA ŠVEJCARA V PRAZE 12  
PRAHA 4 – MODŘANY, MRÁČKOVA 3090/2

**uzavřená mezi**

ZÁKLADNÍ ŠKOLOU PROFESORA ŠVEJCARA V PRAZE 12  
PRAHA 4 – MODŘANY, MRÁČKOVA 3090/2  
(IČO 61387363)

(dále jen ZŠ)

zastoupenou

**ředitelem školy Mgr. Ondřejem Lněničkou**

**a**

TJ ORION PRAHA  
Volejbalový oddíl  
U Ledáren 48- Praha 4  
(IČ 48135682)  
zastoupený  
předsedou ing. Pavlem Bízkem

Úvodní ustanovení

Smluvní strany se po předchozím jednání dohodly na uzavření této smlouvy o dočasném úplatném užívání touto smlouvou stanovených prostor, a to za podmínek touto smlouvou upravených.

**Článek II.**

Předmět smlouvy

Předmětem smlouvy je dočasné užívání prostor ZŠ za úplatu, a to v rozsahu dle příloh č. 1 až č. 2 této smlouvy pro volejbalové tréninky mládeže.

### **Článek III.**

#### Cena a způsob platby

a) CENA:

Cena za přenechání do užívání stanovených prostor je smluvními stranami stanovena dohodou a je vyspecifikována v přílohách této smlouvy u jednotlivých prostor.

b) ZPŮSOB PLATBY - fakturou na účet pronajímatele 35 – 70249389 / 0800

### **Článek IV.**

#### Trvání smlouvy

**Podnájem je sjednán na dobu určitou od 3 1. 2023 do 23.6. 2023**

### **Článek V.**

#### Výpověď smlouvy

Výpověď smlouvy musí být písemná, prokazatelně doručená druhé smluvní straně. Může být učiněna kteroukoliv stranou kdykoliv, a to bez udání důvodů. Výpověď je platná ihned po doručení, pokud se strany smlouvy nedohodnou písemně jinak.

### **Článek VI.**

#### Odpovědné osoby

Strany smlouvy určují za odpovědné zástupce pro potřeby této smlouvy následující osoby, které odpovídají za dodržování podmínek této smlouvy :

za ZŠ :

jméno a příjmení: Magdalena Smyslová

telefon: 241 761 138

adresa: ZŠ prof. Švejcara, Mráčkova 3090, 143 00, Praha 4

za uživatele :

jméno a příjmení: ing. Hana Bízková

telefon: 774 092 744

## Článek VII.

### Ostatní ujednání

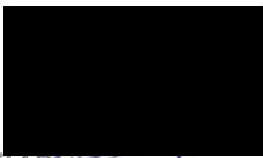
- A) Uživatel se zavazuje při pobytu v prostorách dle této smlouvy dodržovat všechny zásady a předpisy stanovené ze strany ZŠ. Podpisem této smlouvy stvrzuje, že s nimi byl seznámen.
- B) Uživatel je povinen odstranit či uhradit a to bezvýhradně všechny jím způsobené škody v prostorách dle této smlouvy. Pokud tak neučiní, je povinen uhradit veškeré náklady, které vzniknou ZŠ při uvedení uživatelem způsobených škod do původního stavu.
- C) Uživatel plně odpovídá za veškeré škody na věcech, které se v prostorách dle této smlouvy budou nacházet.
- D) Uživatel se zavazuje užívat prostory dle této smlouvy jen a výhradně v souladu s ujednáním dle této smlouvy.
- E) Uživatel je vždy povinen před opuštěním prostor užitých v souladu s touto smlouvou uvést tyto do původního stavu a v tomto stavu je vždy předat ZŠ.

## Článek VIII.

### Závěrečné ustanovení

- A) Tato smlouva se vyhotovuje ve dvou vyhotoveních, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom.
- B) Smlouvu lze měnit jen a výhradně písemnými dodatky této smlouvy, opatřenými právoplatnými podpisy smluvních stran.
- C) Případné spory z této smlouvy, pokud nebudou řešeny smírnou cestou, budou řešeny cestou spornou podle obecně platných právních norem.
- D) Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu smluvními stranami.
- E) Tato smlouva obsahuje 6

V Praze dne 3. ledna 2023

  
ZÁKLADNÍ ŠKOLA PROFESORA ŠVEJCARA  
za ZŠ Mgr. Ondřej Lepšíčka  
PRAHA 4 - MODŘANY, MRÁČKOVA 3090/2

  
za uživatele Pavel Bízek  
TJ ORION PRAHA, z.s.  
volejbalový oddíl  
U Ledáren 48, Praha 4, 147 00  
IČ 48135682 (1)