

DODATEK č. 1

ke Smlouvě ev.č. 9100000147 o nájmu nebytových prostor a poskytování některých služeb s ním spojených na mezinárodním veřejném civilním letišti Praha - Ruzyně
(dále jen „**Dodatek č. 1**“)

- 1. Český Aeroholding, a.s.**, se sídlem Praha 6, Jana Kašpara 1069/1, PSČ 160 08, IČO: 248 21 993, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spisová značka B 17005, plátce DPH - DIČ: CZ699003361

zastoupená na základě plné moci společností

Letiště Praha, a. s., se sídlem Praha 6, K Letišti 6/1019, PSČ 160 08, IČO: 28244532, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spisová značka B 14003, zastoupená Ing. Jiřím Krausem, místopředsdou představenstva a Ing. Jiřím Petržilkou, členem představenstva

(dále jen „**Pronajímatel**“)

a

- 2. EGERMANN TRADE s.r.o.**, se sídlem Praha 1 – Staré Město, Maiselova 38/15, PSČ 110 01, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spisová značka C 123468, IČO: 27876471, DIČ: 27876471

(dále jen „**Nájemce**“)

Pronajímatel a Nájemce jsou dále označováni jednotlivě jako „**Smluvní strana**“ a společně jako „**Smluvní strany**“.

Preambule:

- A. Smluvní strany uzavřely dne 27. 4. 2012 Smlouvu o nájmu nebytových prostor a poskytování některých služeb s ním spojených na mezinárodním veřejném civilním letišti Praha - Ruzyně, ev.č. Pronajímatele: 9100000147 (dále jen „**Smlouva**“).
- B. Smluvní strany se dohodly na prodloužení doby nájmu a za tímto účelem uzavírají tento Dodatek č. 1 ke Smlouvě.

I.

Předmět dodatku

1. Smluvní strany se dohodly, že se stávající ustanovení čl. IV., odst. 4.1 Smlouvy ruší a nahrazuje se zcela novým čl. IV., odst. 4.1 následujícího znění:

„4.1 Smlouva se uzavírá na dobu určitou, která začíná dnem účinnosti této Smlouvy a končí **31. 10. 2017.**“

2. Smluvní strany se dohodly, že se stávající ustanovení čl. VII. Smlouvy doplňuje o zcela nové odst. 7.5, 7.6, 7.7 a 7.8 následujícího znění:

[Redacted text block]

[Redacted text block]

[Redacted text block]

[Redacted text block]

[Redacted text block]

[Redacted text block]

7.5.6

[Redacted text block]

7.6 Nájemce není oprávněn:

7.6.1

[Redacted text block]

[Redacted text block]

[Redacted text block]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

7.7 Tato Smlouva je uzavírána mezi podnikateli v rámci jejich podnikání, (i) z tohoto důvodu se na tuto Smlouvu v souladu s ustanovením § 1797 Občanského zákoníku neuplatní ustanovení § 1793 až § 1795 Občanského zákoníku o neúměrném zkrácení ani ustanovení § 1796 o lichvě a (ii) a Smluvní strany se proto v souladu s ustanovením § 1801 Občanského zákoníku dohodly, že ustanovení § 1799 a § 1800 Občanského zákoníku o smlouvách uzavíraných adhezním způsobem se pro účely této Smlouvy nepoužijí.

7.8 Vzhledem k tomu, že se v případě Smlouvy jedná o smlouvu ve smyslu § 2, odst. 1, písm. n) zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (dále jen „**Zákon o registru smluv**“), zavazuje se Pronajímatel v souladu s § 5, odst. 2 Zákona o registru smluv uveřejnit tuto Smlouvu ve znění jejích pozdějších dodatků v registru smluv, přičemž Nájemce tuto skutečnost bere na vědomí a s uveřejněním Smlouvy ve znění jejích pozdějších dodatků souhlasí.

7.9 Smluvní strany se dohodly, že Nájemné, Jistota, skutečnosti uvedené v čl. 7.5 a 7.6. Smlouvy, skutečnosti uvedené v Příloze č. 1, Příloze č. 3 Smlouvy tvoří obchodní tajemství ve smyslu § 504 Občanského zákoníku, a zavazují se zařídit jeho utajení a odpovídajícím způsobem jej chránit. Pro vyloučení pochybností Smluvní strany prohlašují, že jiné skutečnosti uvedené v této Smlouvě než skutečnosti uvedené v první větě tohoto ustanovení Smlouvy nepovažují za obchodní tajemství.“

3. Ustanovení Smlouvy tímto Dodatkem č. 1 nedotčená, zůstávají v platnosti beze změny.

II. Závěrečná ustanovení

1. Dodatek č. 1 je vyhotoven ve třech (3) stejnopisech, z nichž Pronajímatel obdrží po dvou (2) vyhotoveních a Nájemce jedno (1) vyhotovení.
2. Dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem podpisu oběma Smluvními stranami a účinnosti dne **30. 4. 2017.**

V Praze dne: 25.4.2017

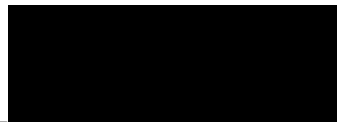
Nájemce:



Robert Uksa
jednatel společnosti
EGERMANN TRADE s.r.o.

V Praze dne: 28.4.2017

za Pronajímatele na základě plné moci
udělené společnosti Letiště Praha, a. s.:



Letiště Praha, a. s.
Ing. Jiří Kraus
místopředseda představenstva



Letiště Praha, a. s.
Ing. Jiří Petržilka
člen představenstva