

Statutární město Kladno  
Odbor správy majetku  
Vyřizuje: [REDACTED]

Č.j.: 07/159/94  
RM: 22.1.2024  
VS: 921000001

**DODATEK č. 7**  
**dohody o pronájmu pozemku**

\*\*\*\*\*

**Statutární město Kladno**, se sídlem v Kladně, nám. Starosty Pavla 44, IČ: 00234516  
zast. statutárním náměstkem primátora Mgr. Františkem Burešem  
*jako pronajímatel*

a

**Základní organizace Českého zahrádkářského svazu Kladno č. 16 Zpropadenka Kladno**,  
se sídlem se sídlem Amálská 2460, 272 01 Kladno, IČ: 684 02 791,  
zast. předsedou [REDACTED] a členkou výboru [REDACTED]  
*jako nájemce*

uzavírají dnešního dne tento dodatek č. 7 k dohodě o pronájmu pozemků č.j. 07/159/94 ze dne 29.11.1994

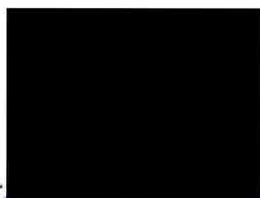
1. Smluvní strany uzavírají tento dodatek v souvislosti s upřesněním předmětu nájmu a výše sjednaného nájemného včetně sjednané valorizace.
2. Ke dni 16. 1. 2024 došlo k prodeji pozemku parc. č. 124/48 o výměře 373 m<sup>2</sup> a st. p. č. 1539 o výměře 27 m<sup>2</sup>.
3. Smluvní strany sjednávají níže uvedené nájemné za předmětná období:
  - 1. 1. 2024 – 16. 1. 2024: celková výměra předmětu nájmu 4.489 m<sup>2</sup>, nájemné činí 407,69 Kč,
  - 17. 1. 2024 - 31. 3. 2024: celková výměra předmětu nájmu 4.089 m<sup>2</sup>, nájemné činí 1.740,74 Kč,
  - od 31. 3. 2024: celková výměra předmětu nájmu 4.089 m<sup>2</sup>, nájemné činí 8.471,60 Kč za rok.
4. Nájemné ve výši 8.471,60 Kč za rok se ve smyslu čl. V dohody valorizuje od 1. 4. 2024 o míru inflace vyhlášenou Českým statistickým úřadem za rok 2023 ve výši 10,7 %.  
Nájemné od 1. 4. 2024 činí **9.378,08 Kč** ročně (zaokrouhleno).
5. Výše čtvrtletních splátek sjednaná v čl. III dohody se tímto mění od 1. 4. 2024 na **2.344,52 Kč**.
6. Nájemné za období od 1. 1. 2024 do 31. 3. 2024 činí celkem 2.148,43 Kč.
7. Případný přeplatek či nedoplatek na nájemném bude vyrovnán do 10 dnů od podpisu tohoto dodatku.
8. Valorizaci nájemného schválila Rada města Kladna dne 22. 1. 2024.

9. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

V Kladně dne:

29-04-2024

Pronajímatel  
Statutární město Kladno



Mgr. František Bureš  
statutární náměstek primátora



V Kladně dne:

12-06-2024

Nájemce  
Základní organizace Českého zahrádkářského  
svazu Kladno č. 16 Zpropadenka Kladno

