# KUPNÍ SMLOUVA

uzavřená ve smyslu § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen NOZ)

Číslo smlouvy kupujícího: **SML/343/2024**

Číslo smlouvy prodávajícího: xxx

# SMLUVNÍ STRANY

# Smluvní strany

název: M**ěsto Kroměříž**

se sídlem: Velké náměstí 115/1, 767 01 Kroměříž

zastoupeno: Mgr. Tomášem Opatrným, starosta

IČ: 002 87 351

DIČ: CZ00287351

ID datové schránky

bankovní spojení: Komerční banka - Kroměříž

č. účtu: 8326340247/0100

osoby oprávněné jednat

ve věcech smluvních: Mgr. Tomáš Opatrný, starosta

ve věcech technických: xxx

xxx

**(dále jen „kupující“)**

a

název: HYCA s.r.o.

se sídlem: Viničnianska cesta 9, 902 01 Pezinok, Slovenská republika

zastoupena: Ing. Viktor Jurák – konateľ

IČ: 35 900 008

DIČ: 2021878595

obchodní rejstřík: Spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Mestského súdu BA III,

oddiel: Sro, vložka č. : 33119/B

e-mail: xxx

bankovní spojení: Všeobecná úverová banka a.s.

č. účtu: xxx

osoby oprávněné jednat

ve věcech smluvních: Ing. Viktor Jurák

ve věcech technických: Ing. Viktor Jurák

**(dále jen „prodávající“)**

(společně jako „smluvní strany“)

# ÚVODNÍ USTANOVENÍ

* 1. Tato smlouva je uzavírána smluvními stranami na základě výsledku veřejné zakázky malého rozsahu na dodávky s názvem **Gastro-užitkový kontejner, Těšnovice** zadávané dle Směrnice města Kroměříže č. 1/2023, k zadávání veřejných zakázek, a v souladu dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále také „ZZVZ“).
  2. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavírají svobodně a vážně, jako projev oboustranné vůle spolupracovat při provádění níže uvedeného předmětu smlouvy v souladu se zásadami poctivého obchodního styku.
  3. Touto smlouvou se prodávající zavazuje k dodání předmětu smlouvy v požadovaném rozsahu a kvalitě na svůj náklad a nebezpečí v dohodnutém termínu a kupující se zavazuje k převzetí dodávky a zaplacení odměny prodávajícímu za dodání a montáž dodávky.

# PŘEDMĚT SMLOUVY

* 1. Předmětem této smlouvy je závazek od prodávajícího k dodání, montáži a instalaci   
     **2 ks kontejneru** jehož základní specifikace včetně všech součástí a příslušenství je obsažena v příloze č. 1 této smlouvy (dále též „zboží“), a umožnit tak kupujícímu nabýt vlastnické právo k dodávce.
  2. Součástí dodávky je doprava do místa plnění a vybalení.
  3. Dodané zboží musí být funkční, nové, nerepasované, bez dalších dodatečných nákladů ze strany kupujícího na jeho zprovoznění, musí být vybaveno veškerými atesty, normami, revizemi a schváleními nutnými k nerušenému a bezpečnému používání. Zboží musí splňovat veškeré požadavky stanovené příslušnými právními předpisy a zadávací dokumentací veřejné zakázky.
  4. Prodávající je povinen dodat zboží kupujícímu spolu se všemi doklady a dokumenty vztahujícími se ke zboží ve smyslu ustanovení § 2087 NOZ, jedná se zejména o doklady prokazující požadované vlastnosti zboží, splnění příslušných technických relevantních norem, návody k obsluze a prohlášení o shodě.
  5. Během záruční doby bude prodávající poskytovat kupujícímu bezplatný záruční servis.
     1. veškeré práce bude prodávající provádět v souladu s nařízením vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích v platném znění. Při pracích je nutné dodržovat nařízení vlády č.362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky,
     2. veškeré práce bude prodávající provádět v souladu se zákonem č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti, nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci) v platném znění.
  6. Prodávající není oprávněn pověřit dodávkou ani její části jinou osobu, která by prováděla svoji činnost samostatně a svým jménem.
  7. Dodané zboží nesmí být zatíženo žádnými právy třetích osob včetně práva zástavního a musí být prosté jakýchkoliv právních či faktických vad. Prodávající potvrzuje, že nerušené nakládání a užívání zboží kupujícím nebrání žádné právní předpisy ani žádná práva třetích osob.

# TERMÍN A MÍSTO DODÁNÍ ZBOŽÍ

* 1. Předmět plnění bude dodán na místo Areál Žlíbek – Těšnovice, Kroměříž - Těšnovice, p. č. 107/20, k. ú. Těšnovice (766798). Přesné místo dodání a složení zboží upřesní kupující, na výzvu (emailem) prodávajícího, nejpozději 10 pracovních dní před dodáním zboží.
  2. Prodávající se zavazuje dodat a smontovat kupujícímu zboží v termínu do **15 týdnů od nabití účinnosti této kupní smlouvy.**
  3. O předání dodávky včetně všech součástí plnění bude smluvními stranami sepsán předávací protokol ve dvou vyhotoveních, z nichž jedno obdrží kupující a jedno prodávající. Společně s dodáním zboží je prodávající povinen kupujícímu předat veškeré dokumenty a doklady související se zbožím a požadované ve smyslu ustanovení čl. 3 této smlouvy.

# KUPNÍ CENA ZBOŽÍ

* 1. Kupní cena byla stanovena dohodou smluvních stran na základě nabídky prodávajícího podané v zadávacím řízení nazvaném „**Gastro-užitkový kontejner, Těšnovice**“ (dále jen „zadávací řízení“).
  2. Kupní cena zahrnuje veškeré náklady potřebné k dodání předmětu smlouvy v rozsahu dle čl. 3 a v ostatních ustanoveních této smlouvy. Sjednaná cena obsahuje i předpokládané náklady vzniklé vývojem cen a převzetí řádně dokončeného předmětu plnění dle této smlouvy.
  3. Smluvní strany se v souladu s ustanovením zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodly na ceně za řádně zhotovenou a bezvadnou dodávku a služby v rozsahu čl. 3. a čl. 4. této smlouvy, která činí:

**450 030,00**,- Kč (bez DPH)

(slovy: ………………………………………………. korun českých)

**544 536,30**,- Kč (včetně DPH)

(slovy: ………………………………………………………………. korun českých)

* 1. Cena zboží je stanovena prodávajícím na základě položkového rozpočtu, který je součástí jeho nabídky. Zjištěné odchylky, vynechání, opomnění, chyby a nedostatky položkového rozpočtu, přičitatelné prodávajícímu, nemají vliv na smluvní cenu zboží, na rozsah předmětu plnění ani na další ujednání smluvních stran v této smlouvě.
  2. Cena bez DPH je dohodnuta jako nejvýše přípustná po celou dobu platnosti smlouvy. Dojde-li v průběhu realizace smlouvy ke změnám sazeb daně z přidané hodnoty, bude v takovém případě ke kupní ceně bez DPH připočtena DPH v aktuální sazbě platné v době vzniku zdanitelného plnění. Za správnost stanovení příslušné sazby daně z přidané hodnoty nese veškerou odpovědnost prodávající.
  3. Cena obsahuje veškeré náklady prodávajícího, nutné k úplné a řádné realizaci předmětu smlouvy, rovněž obsahuje i předpokládaný vývoj kurzů české koruny k zahraničním měnám až do konce její platnosti.
  4. V případě, že dojde k prodlení s dodáním předmětu smlouvy z důvodů ležících na straně prodávajícího, je tato cena neměnná až do doby skutečného dodání předmětu smlouvy.
  5. Cena díla může být změněna jen dodatkem smlouvy z níže uvedených důvodů:
     1. v případě změny v předmětu a rozsahu zboží oproti zadávací dokumentaci, požadované kupujícím,
     2. při změnách rozsahu plnění nepředvídatelnými okolnostmi, které nemohla žádná ze smluvních stran ovlivnit,
     3. při změně daňových předpisů.
  6. Prodávajícímu vzniká právo na zvýšení sjednané ceny teprve v případě, že změna bude schválena smluvními stranami formou uzavření dodatku ke smlouvě. Bez platného a účinného dodatku ke kupní smlouvě nemá prodávající právo na úhradu ceny za dodatečné stavební práce, dodávky a služby.

# PLATEBNÍ PODMÍNKY

* 1. Kupující neposkytuje prodávajícímu zálohy.
  2. Smluvní strany se dohodly v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“), že fakturace bude provedena dle skutečně provedených prací a skutečně provedených dodávek. Nedílnou součástí faktur musí být:
     1. Zápis o předání a převzetí dodávky.
     2. Soupis všech provedených prací.
     3. Soupis veškerých provedených dodávek.
  3. Faktura bude vystavována dle skutečně provedených prací, dodávek a služeb na základě kupujícím schválených a potvrzených protokolů a soupisů provedených prací, dodávek a služeb s využitím cenových údajů položkového rozpočtu prodávajícího pro ocenění dokončených částí dodávky. Součástí faktury bude rovněž fotodokumentace provedených prací. Veškeré účetní doklady musí obsahovat náležitosti daňového dokladu podle zákona o DPH a náležitosti uvedené v této smlouvě (název akce, důvod fakturace s odkazem na smlouvu o dílo), případně i další náležitosti, jejichž požadavek kupující písemně sdělí prodávajícímu po podpisu této smlouvy. V případě, že účetní doklady nebudou obsahovat požadované náležitosti, je kupující oprávněn je vrátit zpět k doplnění, lhůta splatnosti počne běžet znovu od doručení řádně opraveného dokladu.
  4. Postoupení nebo zastavení pohledávek prodávajícího vůči kupujícímu z této smlouvy je možné jen na základě předchozího písemného souhlasu kupujícího, jinak je takové postoupení nebo zastavení pohledávky neúčinné.
  5. **Splatnost faktur je 30 dnů** ode dne jejich prokazatelného doručení včetně všech příloh do sídla kupujícího. Smluvní strany se shodly, že v případě nejasností ve věci data doručení faktury byla faktura doručena do sídla kupujícího třetí den ode dne odeslání.
  6. Je-li oprávněnost fakturované částky nebo její části kupujícím zpochybněna, je kupující povinen tuto skutečnost do 5 kalendářních dnů písemně oznámit a vrátit nesprávně vystavenou fakturu prodávajícím s uvedením důvodu nesprávnosti. Prodávající je v tomto případě povinen vystavit novou fakturu. Vystavením nové faktury běží nová lhůta splatnosti dle odst.6.5 této smlouvy. Prodávající bere na vědomí, že v případě oprávněného vrácení faktury nemá nárok na úrok z prodlení.
  7. Za den platby se považuje den, kdy došlo k jejímu odepsání z účtu kupujícího.
  8. Prodávající prohlašuje, že:
     1. nemá v úmyslu nezaplatit daň z přidané hodnoty u zdanitelného plnění podle této smlouvy,
     2. mu nejsou známy skutečnosti, nasvědčující tomu, že se dostane do postavení, kdy nemůže daň zaplatit a ani se ke dni podpisu této smlouvy v takovém postavení nenachází,
     3. nezkrátí daň nebo nevyláká daňovou výhodu
     4. úplata za plnění dle smlouvy není odchylná od obvyklé ceny,
     5. úplata za plnění dle smlouvy nebude poskytnuta zcela nebo zčásti bezhotovostním převodem na účet vedený prodávajícím platebních služeb mimo tuzemsko
     6. nebude nespolehlivým plátcem,
     7. bude mít u správce daně registrován bankovní účet používaný pro ekonomickou činnost,
     8. souhlasí s tím, že pokud ke dni uskutečnění zdanitelného plnění nebo k okamžiku poskytnutí úplaty na plnění, bude o prodávajícím zveřejněna správcem daně skutečnost, že prodávající je nespolehlivým plátcem, uhradí kupující daň z přidané hodnoty z přijatého zdanitelného plnění příslušnému správci daně,
     9. souhlasí s tím, že pokud ke dni uskutečnění zdanitelného plnění nebo k okamžiku poskytnutí úplaty na plnění bude zjištěna nesrovnalost v registraci bankovního účtu určeného pro ekonomickou činnost správcem daně, uhradí kupující daň z přidané hodnoty z přijatého zdanitelného plnění příslušnému správci daně.

# SPOLUPŮSOBENÍ KUPUJÍCÍHO, VÝCHOZÍ PODKLADY

* 1. Kupující se zavazuje být v průběhu přípravy zboží ve stálém styku s prodávajícím a projednat s ním na jeho vyzvání koncepci řešení. Dále se kupující zavazuje poskytnout prodávajícímu pro plnění předmětu smlouvy další nezbytnou součinnost, kterou lze po něm spravedlivě požadovat, a to na základě důvodného požadavku prodávajícího doručeného v přiměřeném předstihu kupujícímu.

# VLASTNICKÁ PRÁVA KE ZBOŽÍ

* 1. Kupující nabývá vlastnické právo ke zboží okamžikem jeho převzetí. Tímto dnem přechází na kupujícího též nebezpečí škody na zboží.

# ZÁRUKA ZA JAKOST, ODPOVĚDNOST ZA VADY

* 1. Prodávající zodpovídá za to, že předmět smlouvy je provedený podle podmínek této smlouvy a zadávací dokumentace a jejich příloh, a že po dobu záruční doby bude mít vlastnosti dohodnuté v této smlouvě.
  2. Prodávající je povinen dodat zboží bez vad a zdravotně zcela nezávadné. Za vady se považuje i dodání jiného zboží, než určuje tato smlouva.
  3. Prodávající odpovídá za vadu, kterou má zboží v okamžiku jeho dodání kupujícímu,   
     i když se vada stane zjevnou až po této době. Prodávající dále odpovídá za vady,   
     které se na zboží vyskytnou v záruční době. Nestanoví-li tato smlouva jinak, řídí   
     se odpovědnost prodávajícího za vady příslušnými ustanoveními NOZ.
  4. Prodávající poskytuje kupujícímu záruku za jakost v délce 24 měsíců, přičemž na nosnou konstrukci je poskytnuta záruka v délce 60 měsíců.
  5. Běh záruční doby se počítá od data převzetí zboží kupujícím na základě písemného zápisu.
  6. Kupující oznamuje vady prodávajícímu a uplatňuje nároky z vad u prodávajícího vždy písemně spolu s označením vady, jíž se nárok týká, a to kdykoliv během záruční doby. Písemná forma je v tomto případě zachována, je-li oznámení vady a uplatnění nároků z vad učiněno prostřednictvím e – mailu, na e--mailovou adresu prodávajícího, uvedenou v čl. 1 této smlouvy.
  7. Jestliže má zboží vady, za které odpovídá prodávající, je kupující oprávněn požadovat opravu vadného zboží.
  8. Obecně platí, že jakékoliv nároky plynoucí z poskytnuté záruky, uplatněné kupujícím vůči prodávajícímu, považují obě strany za oprávněné a platné, pokud prodávající neprokáže jejich neoprávněnost. Kupující se zavazuje poskytovat prodávajícímu potřebnou součinnost   
     při získávání podkladů pro posouzení nároků uplatněných kupujícím.
  9. Požaduje-li kupující vadu opravit, prodávající se zavazuje započít s odstraňováním   
     vady ve lhůtě **nejpozději do 48 hod.** ode dne oznámení vady kupujícím a dále se zavazuje vadu odstranit ve lhůtě **nejpozději do 5 ti pracovních dnů** ode dne oznámení vady kupujícím.
  10. Po dobu ode dne oznámení vady kupujícím prodávajícímu až do vyřízení reklamace prodávajícím, záruční doba neběží.
  11. Smluvní strany se dohodly, že:
      1. nezahájí-li a neodstraní-li prodávající reklamované vady zboží či jeho části ve lhůtě dle odst. 9.9. této smlouvy, má kupující vedle výše uvedených oprávnění a nároků dle NOZ též právo zadat, a to i bez předchozího upozornění prodávajícího, provedení oprav třetí osobě. Kupujícímu v takovém případě vzniká vůči prodávajícímu oprávnění, aby mu prodávající zaplatil částku připadající na cenu, kterou kupující třetí osobě v důsledku tohoto postupu zaplatí. Nároky kupujícího vzniklé vůči prodávajícímu v důsledku odpovědnosti za vady zboží dle občanského zákoníku a dále nároky kupujícího účtovat prodávajícímu smluvní pokutu zůstávají nedotčeny.
  12. Práva a povinnosti z prodávajícím poskytnuté záruky v rámci záruční doby nezanikají ani odstoupením kterékoli ze smluvních stran od Smlouvy.
  13. O reklamačním řízení budou kupujícím pořizovány písemné zápisy ve dvojím vyhotovení, z nichž jeden stejnopis obdrží každá ze smluvních stran.
  14. Prodávající se zprostí jakýchkoliv závazků plynoucích z poskytnuté záruky, pokud prokáže, že vada vznikla z důvodů, které nelze přičítat k tíži prodávajícího, tedy zejména:
      1. poškození zboží či třetí stranou.
      2. použitím zboží způsobem nebo k účelům jiným než obvyklým.
      3. použitím zboží v rozporu s návodem na obsluhu.

# SANKCE

* 1. V případě prodlení prodávajícího s dodáním zboží či jeho části podle **čl. 4 smlouvy**, je prodávající povinen zaplatit kupujícímu smluvní pokutu ve výši **0,05 % z kupní ceny včetně DPH** za každý započatý den prodlení.
  2. Je-li kupující v prodlení se zaplacení kupní ceny podle čl. 5 je povinen zaplatit prodávajícímu smluvní pokutu ve **výši 0,05 % z dlužné částky včetně DPH** za každý den prodlení.
  3. V případě prodlení prodávajícího s nástupem k odstranění vady a/nebo s opravou vady zboží podle čl. 9 odst. 9.9., je prodávající povinen zaplati kupujícímu smluvní pokutu ve výši **750,-Kč**   
     za každou vadu a každý započatý den prodlení prodávajícího s nástupem k odstranění vady a/nebo s opravou vady zboží. Tím není dotčeno právo kupujícího na náhradu škody, ve výši přesahující smluvní pokutu. V případě, že prodávající zboží neopraví ani ve lhůtě   
     do 20 dnů ode dne oznámení vady ze strany kupujícího prodávajícímu podle čl. 9 odst. 9.9. smlouvy, je kupující oprávněn opravit vadu sám nebo prostřednictvím třetí osoby, a to na náklady prodávajícího. Tímto není dotčeno právo kupujícího od smlouvy odstoupit, pokud v uvedené lhůtě 20 dnů nedojde k odstranění vad ze strany prodávajícího.
  4. Sankci vyúčtuje oprávněná strana straně povinné písemnou formou. Strana povinná je povinna uhradit vyúčtované sankce nejpozději do 30 kalendářních dnů ode dne obdržení příslušného vyúčtování.

# ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY, UKONČENÍ DOHODOU, ZÁNIK SMLOUVY

* 1. Tato smlouva zanikne splněním závazku dle ustanovení § 1908 NOZ nebo před uplynutím lhůty plnění z důvodu podstatného porušení povinností smluvních stran – jednostranným právním úkonem, tj. odstoupením od smlouvy. Dále může tato smlouva zaniknout dohodou, smluvních stran. Návrh na zánik smlouvy dohodou je oprávněna vystavit kterákoliv ze smluvních stran.
  2. Kterákoliv smluvní strana je povinna písemně oznámit druhé straně, že poruší své povinnosti plynoucí ze závazkového vztahu. Také je povinna oznámit skutečnosti, které se týkají podstatného zhoršení výrobních poměrů, majetkových poměrů, v případě prodávajícího pak i kapacitních či personálních poměrů, které by mohly mít i jednotlivě negativní vliv na plnění jeho povinností plynoucích z předmětné smlouvy. Je tedy povinna druhé straně oznámit povahu překážky vč. důvodů, které jí brání nebo budou bránit v plnění povinností a o jejich důsledcích. Oznámení musí být učiněno písemně bez zbytečného odkladu poté, kdy se oznamující strana o překážce dozvěděla nebo při náležité péči mohla dozvědět, přičemž se smluvní strany dohodly, že za lhůtu bez zbytečného odkladu pokládají lhůtu v délce 10 kalendářních dnů. Oznámením se oznamující strana nezbavuje svých závazků ze smlouvy nebo povinností plynoucích z obecně závazných předpisů. Jestliže tuto povinnost oznamující strana nesplní, nebo není druhé straně zpráva doručena včas, má druhá strana nárok na náhradu škody, která jí tím vzniká a nárok na odstoupení od smlouvy.
  3. Odstoupení od smlouvy musí strana odstupující oznámit druhé straně písemně bez zbytečného odkladu poté, co se dozvěděla o podstatném porušení smlouvy. Lhůta pro doručení písemného oznámení o odstoupení od smlouvy se stanovuje pro obě strany na 30 dnů ode dne, kdy jedna ze smluvních stran zjistila podstatné porušení smlouvy. V oznámení o odstoupení musí být uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje, a přesná citace toho bodu smlouvy, který ji k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení od smlouvy neplatné.
  4. Stanoví-li strana oprávněná pro dodatečné plnění lhůtu, což u podstatného porušení smlouvy dle NOZ učinit nemusí, vzniká jí právo odstoupit od smlouvy až po uplynutí této dodatečně stanovené lhůty. Jestliže však strana, která je v prodlení, prohlásí, že svůj závazek nesplní, může strana oprávněná odstoupit od smlouvy před uplynutím lhůty dodatečného plnění, kterou stanovila, a to i v případě, že budoucí porušení smlouvy by nebylo podstatné.
  5. Za podstatné porušení smlouvy opravňující kupujícího odstoupit od smlouvy mimo ujednání uvedená v jiných článcích této smlouvy je považováno:
     1. prodlení prodávajícího se zahájením prací na realizaci dodávky delší než 30 kalendářních dnů
     2. prodlení prodávajícího s ukončením realizace dodávky delší než 30 kalendářních dnů
     3. případy, kdy prodávající provádí dodávku v rozporu se zadáním (zadávací dokumentací) kupujícího a prodávající přes písemnou výzvu kupujícího nedostatky neodstraní
     4. neumožnění kontroly provádění dodávky a postupu prací na ni
     5. byl-li podán insolvenční návrh na zahájení insolvenčního řízení vůči majetku prodávajícího, nebo probíhá-li insolvenční řízení v němž je řešen úpadek nebo hrozící úpadek prodávajícího, a dále likvidace podniku nebo prodej podniku prodávajícího.
  6. Podstatným porušením smlouvy opravňujícím prodávajícího odstoupit od smlouvy je:
     1. prodlení kupujícího s platbami dle platebního režimu dohodnutého v této smlouvě delší jak 30 dní (počítáno ode dne jejich splatnosti)
     2. trvá-li přerušení prací ze strany kupujícího déle jak 6 měsíců.
  7. Kupující je oprávněn odstoupit od smlouvy, pokud při provádění předmětu této smlouvy prodávající opakovaně (tj. více než 2x) porušuje své povinnosti vyplývající z této smlouvy nebo z právních či technických předpisů.
  8. Kupující je oprávněn odstoupit od smlouvy též v případě, že prodávající provádí dodávku takovým způsobem, že se lze oprávněně domnívat, že jsou porušovány dané či zavedené technologické postupy, což může mít za následek, že dodávka nebude zhotovena v jakosti obvyklé nebo očekávané.
  9. Kupující má právo odstoupit od smlouvy rovněž v případech vymezených § 223 odst. 1 až odst. 3 ZZVZ, a to:
     1. pokud v jejím plnění nelze pokračovat, aniž by byla porušena pravidla uvedená v § 222 ZZVZ,
     2. bez zbytečného odkladu poté, co zjistí, že smlouva neměla být uzavřena, neboť**:**
        + 1. prodávající jako vybraný prodávající měl být vyloučen z účasti v zadávacím řízení,
          2. prodávající jako vybraný prodávající před zadáním veřejné zakázky předložil údaje, dokumenty, vzorky nebo modely, které neodpovídaly skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výběr prodávajícího, nebo
          3. výběr prodávajícího souvisí se závažným porušením povinnosti členského státu ve smyslu čl. 258 Smlouvy o fungování Evropské unie, o kterém rozhodl Soudní dvůr Evropské unie.
     3. bez zbytečného odkladu poté, co zjistí, že o prodávajícím byly v průběhu zadávacího řízení uvedeny v evidenci skutečných majitelů nepravdivé údaje; to neplatí, pokud si prodávající nepravdivosti nebyl a nemohl být vědom, nebo pokud nepravdivost spočívala v chybě psaní či v jiné nepodstatné okolnosti.
  10. Důsledky odstoupení od smlouvy:
      1. Smlouva zaniká odstoupením od smlouvy, tj. doručením projevu vůle o odstoupení druhému účastníkovi. Odstoupení od smlouvy se však nedotýká nároku na náhradu škody, ledaže důvodem vzniku škody byly okolnosti, které je možno v souladu s touto smlouvou považovat za "vyšší moc", a smluvních pokut vzniklých porušením smlouvy; odstoupení od smlouvy se nedotýká ani řešení sporů mezi smluvními stranami a jiných ustanovení této smlouvy, která podle projevené vůle stran nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení smlouvy. Je-li však smluvní pokuta závislá na délce prodlení, nenarůstá její výše po zániku smlouvy.
      2. Závazky prodávajícího, pokud jde o jakost, odstraňování vad a nedodělků, a také záruky za jakost prací, které byly prodávajícímu provedeny do doby jakéhokoliv odstoupení od smlouvy, platí i po takovém odstoupení, a to pro tu část dodávky, kterou prodávající do takového odstoupení realizoval.
      3. Odstoupí-li některá ze stran od této smlouvy na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, smluvní strany vypořádají své závazky z předmětné smlouvy takto:
         + 1. prodávající provede soupis všech provedených prací a činností oceněných způsobem, kterým je stanovena cena dodávky;
           2. prodávající provede finanční vyčíslení provedených prací a zpracuje "dílčí“ konečnou fakturu;
           3. prodávající vyzve kupujícího k "dílčímu předání dodávky" a kupující je povinen do 3 dnů od obdržení výzvy zahájit "dílčí přejímací řízení";
           4. kupující uhradí prodávajícímu práce provedené do doby odstoupení od smlouvy na základě vystavené faktury.

# ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

* 1. Práva a povinnosti smluvních stran výslovně v této smlouvě neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/201 Sb., NOZ a dalšími platnými předpisy právního řádu České republiky.
  2. Smluvní strany se dohodly, že kupující v zákonné lhůtě odešle smlouvu k řádnému uveřejnění do registru smluv vedeného Digitální a informační agenturou (DIA).
  3. Prodávající nesmí převádět plně ani zčásti své závazky ani práva a povinnosti, které má plnit podle této smlouvy, aniž by předem obdržel od kupujícího písemný souhlas s převodem. To se netýká práv a povinností vyplývajících ze Smluv o dílo/Kupních smluv uzavřených mezi prodávajícím a jeho poddodavateli dodávky.
  4. Smlouvu lze měnit pouze na základě vzestupně číslovaných písemných dodatků podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran.
  5. Je přípustná elektronická i papírová podoba smlouvy, přičemž:

papírová podoba smlouvy je vyhotovena ve čtyřech (4) exemplářích s platností originálu, kupující obdrží tři (3) výtisky a prodávající obdrží jeden (1) výtisk.

smlouva vyhotovena v elektronické podobě, přičemž obě smluvní strany obdrží její elektronický originál. Smlouva je platná dnem připojení platného uznávaného elektronického podpisu dle zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů, do této smlouvy a jejích jednotlivých příloh, nejsou-li součástí jediného elektronického dokumentu (tj. do všech samostatných souborů tvořících v souhrnu smlouvu), a to oběma smluvními stranami.

* 1. S odkazem na zákon č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, se smluvní strany dohodly, že tuto smlouvu uveřejní v registru smluv za podmínek stanovených uvedeným zákonem, město Kroměříž. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ust. § 504 NOZ a udělují svolení k jejich užití a uveřejnění bez ustanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
  2. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
  3. Prodávající souhlasí s případným uveřejněním podmínek, za jakých byla smlouva uzavřena v rozsahu dle ZZVZ, zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění a zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění.
  4. Obě strany prohlašují, že došlo k dohodě o celém rozsahu této smlouvy.
  5. Smluvní vztah upravený touto smlouvou se řídí a vykládá dle zákonů účinných v České republice.
  6. V souladu s § 1801 NOZ se ve smluvním vztahu založeném touto smlouvou vylučuje použití § 1799 a § 1800 NOZ.
  7. Jakýkoliv spor vzniklý z této smlouvy, pokud se jej nepodaří urovnat jednáním mezi smluvními stranami, bude projednán a rozhodnut k tomu věcně a místně příslušným soudem dle sídla kupujícího.
  8. Osobní údaje smluvní strany v této smlouvě uvedené, jsou zpracovávané v souladu se zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, a Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (GDPR).
  9. Dnem podpisu této smlouvy pozbývají platnosti všechna předchozí písemná i ústní ujednání smluvních stran vztahující se k dodávce.
  10. Případná neplatnost některého ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení.
  11. Smluvní strany potvrzují správnost svých údajů, které jsou uvedeny v čl. 1. této smlouvy. V případě, že dojde v průběhu smluvního vztahu ke změnám uvedených údajů, zavazují se strany oznámit druhé straně bez zbytečného odkladu aktualizaci těchto údajů.
  12. Přílohou č. 1 této smlouvy je **Rozpočet** a t**echnická specifikace dodávky**.
  13. Tato smlouva byla schválena Radou města Kroměříž, na svém 43. jednání, dne 26.04.2024, pod číslem usnesení RMK/24/43/1269.

Kupující: Prodávající:

07.06.2024 07.06.2024

………………………………………… …………………………………………

Mgr. Tomáš Opatrný, starosta Ing. Viktor Jurák, konateľ HYCA s.r.o.  
Město Kroměříž

Příloha č. 1 **Rozpočet** a t**echnická specifikace dodávky**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Informace pro prodávajícího:** |  |  |  |
| Realizace celého projektu je spojena s výměnou starých unimobuňek za nové, projekt tedy již nebude nutné znovu kolaudovat. |  |  |  |
| Provedení buněk vychází z níže uvedeného technického popisu. Je potřeba zachovat níže uvedený technický standard, případně je možná náhrada standardem vyšším. |  |  |  |
|  |  |  |  |
| **Moduly** |  |  |  |
| Kontejner o celkových rozměrech 6058 x 2990 x 2840 mm - spojené viz přiložený soubor Návrh buňky |  | 2 | ks |
| **Konstrukce rámu** |  |  |  |
| Svařovaná konstrukce z ocelových, opískovaných profilů s antikorozním nátěrem, základní + vrchní nátěr, |  |  |  |
| stohovatelnost dle statiky bez ližin | áno |  | áno |
| **Lakování** |  |  |  |
| Lakování dle základního vzorníku RAL (bližší specifikace po podpisu kupní smlouvy) | áno |  | áno |
| **Izolace** |  |  |  |
| Střecha - tepelná izolace ze skelné vaty A1 - 100mm součinitel prostupu tepla střechou |  |  |  |
| U<0,46[W/,2K]parozábrana:PE - Fólie 0,2mm | áno |  | áno |
| Stěny - tepelná izolace ze skelné vaty A1 - 100 mm, součinitel prostupu tepla stěnou U<0,44[W/,2K] | áno |  | áno |
| Podlaha - tepelná izolace ze skelné vaty A1 - 100mm, parozábrana Pe - fólie 0,2mm | áno |  | áno |
| **Střecha** |  |  |  |
| Střecha kontejeneru pozinkovaný trapézový plech o tloušťce 0,75 mm větraný, nelakovaný, položený a upevněný na složených střešních příčnících, které jsou přišrouvovány ke konstukci rámu. Odvodnění střechy pro každý modul kontejneru zajištěno čtyřmi svody z PVC (NW 60 mm vnější průměr 63 mm), neviditelně uloženy v rohových sloucích. Ty jsou napojeny na krabicový žlab, integrován do dvou předních střešních rámů kontejnerů | **áno** |  | áno |
| **Strop** |  |  |  |
| Bez požární odolnosti, vnitřní obložení oboustranně laminovaná dřevotříska E1 12mm, bílá | áno |  | áno |
| **Stěna** |  |  |  |
| Bez požářní odolnosti, venkovní opláštění pozinkovaný profilovaný plech 0,55mm | áno |  | áno |
| Vnitřní knstukce - dřevěná konstukce 100mm | áno |  | áno |
| Vnitřní obložení - oboustranně laminovaná dřevotříská 12mm, bílá, bez požární odolnosti | áno |  | áno |
| Bez příček | áno |  | áno |
| **Podlaha** |  |  |  |
| Bez požární odolnosti, vnitřní obložení oboustranně laminovaná dřevotříska E1 12mm, bílá | áno |  | áno |
| Ocelová podlahová konstukce obložená zespoda pozinkovaným plechem | áno |  | áno |
| Cementotříska 22mm | áno |  | áno |
| Podlahová krytina PVC, s plastovou okopovou lištou | áno |  | áno |
| Zatížení podlahy 2,5kN / m2 | áno |  | áno |
| **Okna** |  |  |  |
| Okno plastové 2000/1200 mm s otočným sklopním kováním, izolační čiré prosklení, U-hodnota 1,1W/m2K, 2 |  |  |  |
| -křídlé- barva a pozice upřesněna po podpisu kupní smlouvy | áno |  | ks |
| Okno plastové 3000/1200 mm s otočným sklopným kováním, izolační čiré prosklení, U - hodnota 1,1W/m2K, dvoukřídlé, barva a pozice upřesněna po podpisu kupní smlouvy | áno |  | ks |
| Plastová roleta, sklopná, se zajištěním proti nedobrovolnému vysunutí manuální 2000/1200 mm, ovládání přes gurtnu | áno |  | ks |
| Plasová roleta, sklopná, se zajištěním proti nedobrovolnému vysunutí manuální 3000/1200 mm | áno |  | ks |
| **Dveře - vnější** |  |  |  |
| Plastové dveře 1000/2000 mm, plné, bez přepážky, kování klika-klika, FAB 3 klíče, barva upřesněna po |  |  |  |
| podpisu kupní smlouvy | áno |  | ks |
| **Sanitární vybavení** |  |  |  |
| Připojení vody a svod odpadu - přes podlahu, uzavírací ventil, redukční ventil s manometrem | áno |  | áno |
| Vodovodní potrubí, přívod vody - ALU vícevrstvé trubky s izolací, odpad - plastové HT trubky | áno |  | áno |
| Potrubní vedení po stěně | áno |  | áno |
| Příprava pro minikuchyňku ze strany stavby - přívod vody, odpadu, 6x zásuvka z toho 2x samostaně jištěné | áno |  | áno |
| **Elektroinstalace** |  |  |  |
| Bez elektrického požárního jištění , bez přepěťové ochrany, elektroinstalace dle ČSN | áno |  | áno |
| Vypínač | áno |  | ks |
| Zásuvka 10/16 A 250 V | áno |  | ks |
| Zásuvka 16 A, 250 V samostatně jištěná | áno |  | ks |
| Dvojitá zásuvka 10/16 A, 250 V | áno |  | ks |
| Parapetní kanál 130/65mm z PVC, bez požární odolnosti | áno |  | bm |
| Led venkovní světlo 58W | áno |  | ks |
| Led rastrové světlo 2x led 840, 1510mm, 58W, 4000K | áno |  | ks |
| Centrální elektrický rozvaděč s proudovým chráničem a jističi s dvířky. Provedení dle ČSN, rezerva ca 20%, montáž pod stropem | áno |  | ks |
| Hlavní přívod elektro přes otvor v podlaze | áno |  | ks |
| **Topení - bez topení** |  |  |  |
| **Klimatizace** |  |  |  |
| Invertorová jednotka s účinností topení od - 15 °C, Výkon chlazení až 3,4kW, výkon topení až 3,8 kW. 220V, |  |  |  |
| venkovní jednotka namontována na boční stěně kontejneru. | áno |  | ks |
| **Ventilační mřížky na stěnách** | áno |  | ks |
|  | | | |
| **Další požadavky (nutno zahrnout do položky montáž)** |  |  |  |
| Připojení k elektrosoustavě |  |  |  |
| Revizní zpráva elektro |  |  |  |
| Připojení voda + kanalizace |  |  |  |
| Instalace |  |  |  |
|  |  |  |  |
| **SOUHRN** | **Cena celkem / Kč bez DPH** | |  |
| Cena kontejnerů | 398 620,00 Kč | |  |
| Montáž | 22 360,00 Kč | |  |
| Zajištění jeřábu na místo určené smlouvou včetně složení kontejnerů | 7 590,00 Kč | |  |
| Koordinační činnost (včetně místního šetření a poskytnutí informací týkajících se požadavků na stavební připravenost) | 6 780,00 Kč | |  |
| Cena dopravy na místo určené smlouvou | 14 680,00 Kč | |  |
| **CENA CELKEM BEZ DPH:** | **450 030,00 Kč** | |  |
| VÝŠE DPH 12 % |  |  |  |
| VÝŠE DPH 21 % |  |  |  |
| **CENA CELKEM S DPH:** | 544536,3 | |  |
|  |  |  |  |
| V Pezinku, dňa:  Ing. Viktor Jurák, konateľ | | | |
|  | | | |