



4582/ULB/2024-ULBH

Čj.: UZSVM/ULB/3878/2024-ULBH

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2,
za kterou právně PhDr. Marie Ševelová, ředitelka Územního pracoviště Liberec,
na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2019, v platném znění,
IČO: 697 97 111
(dále jen „objednatel“),

a

Jakub Pospíšil

podnikatel se sídlem č.p. 98, 46334 Chotyně,
IČO: 666 63 849
(dále jen „zhotovitel“),

uzavírají podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“), tuto

**SMLOUVU O DÍLO
č. 140/2024**

Čl. I.

Předmět díla

1. Zhotovitel se zavazuje pro objednatele provést dílo „**Oprava a nátěr plotových polí a bran parkoviště OOP Liberec**“ (dále jen „dílo“).
2. Předmětem díla je:
 - a) očištění veškerých konstrukcí plotu a bran od koroze (plocha plotových polí cca 180 m²);
 - b) vyspravení poškozených částí kovových konstrukcí (narovnání, zavaření);
 - c) kontrola pevnosti ukotvení kovových sloupků v zemi nebo v nadezdívce; v případě zjištění narušení stability jejich překotvení;
 - d) nátěr veškerých kovových částí barvou pro venkovní kovové konstrukce ve dvou vrstvách; barevný odstín hnědé dle výběru objednatele.

Čl. II.

Podmínky provádění díla

1. Dílo bude prováděno bez přerušení činnosti organizačních složek státu dislokovaných do administrativního objektu OOP Liberec, nám. Dr. E. Beneše 26, a bez omezení provozu parkoviště. Objednatel po dohodě se zhotovitelem zajistí na dobu nezbytně nutnou náhradní parkování parkovaných služebních vozidel na parkovišti, minimálně však parkování vozidel 1 m od oplocení. Nepravidelné parkování cizích vozidel mimo parkoviště – podél vnější části oplocení, bude řešit individuálně zhotovitel sám, a to buď instalací reflexní pásy, anebo přizpůsobí místo provádění prací aktuální situaci. Po dohodě s objednatelem je možné práce provádět i mimo provozní dobu administrativního objektu, tj. PO – ČT po 19. hod., PÁ po 17. hod., o víkendech a státních svátcích.
2. Za škody způsobené na vozidlech odpovídá zhotovitel.

3. V případě, že by broušením, rovnáním, zavařováním nebo nátěrem plotových polí a bran mohla být na vozidlech způsobena škoda, je zhotovitel povinen zakrýt části vozidel plachtou.
4. Zhotovitel je povinen průběžně provádět úklid plochy v souvislosti s prováděním díla, zejm. neprodleně zajistit odstranění všech kovových předmětů nebo kovového odpadu za účelem zamezení vzniku škod (např. poškození pneumatik zaparkovaných vozů).
5. Objednatel poskytne zhotoviteli pro dobu provádění díla 1 parkovací místo, přístup ke zdroji elektrické energie, pitné vody a možnost použití sociálního zařízení. Spotřeba pitné vody a elektrické energie jde k tíži objednatele a není zhotovitelem v celkové částce za realizaci díla zahrnuta.

III.

Místo a termín pro provádění díla

1. Místem provádění díla je parkoviště ve dvorním traktu administrativního objektu OOP Liberec, nám. Dr. E. Beneše 26, 460 01 Liberec.
2. Termín provedení díla jsou 2 měsíce od nabytí účinnosti smlouvy.

IV.

Cena díla

Cena díla činí **106 000 Kč bez DPH (128 260 Kč včetně DPH)** a zahrnuje veškeré náklady potřebné k provedení díla.

V.

Platební a záruční podmínky

1. Podkladem pro úhradu ceny díla bude faktura. Fakturu vystaví zhotovitel po předání a převzetí díla bez vad a nedodělků se splatností do 28 dnů ode dne doručení objednateli.
2. Faktura bude doručena objednateli na adresu Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Územní pracoviště Ústí nad Labem, Mírové náměstí 3129/36, 400 01 Ústí nad Labem. Platba za fakturu se provádí bankovním převodem na účet zhotovitele.
3. Fakturace i platba jsou prováděny v české měně v souladu s platnými daňovými předpisy.
4. Zálohy objednatel neposkytuje.
5. Záruka za jakost díla činí 36 měsíců a počíná běžet dnem protokolárního předání a převzetí díla bez vad a nedodělků.
6. Při uplatnění práv ze záruky za jakost díla nebo práv z vadného plnění se postupuje v souladu s občanským zákoníkem.

VI.

Sankční opatření a ukončení smlouvy

1. V případě nedodržení termínu dle čl. III. odst. 2 smlouvy uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 300 Kč za každý den prodlení.
2. V případě prodlení objednatele s úhradou řádně vystavené faktury je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli na jeho výzvu úrok z prodlení dle platné právní úpravy.

3. Smlouvu lze ukončit

- a) dohodou smluvních stran
 - b) okamžitou výpovědí ze strany objednatele v případě, že zhotovitel neprovádí dílo v souladu s touto smlouvou, anebo je v časovém prodlení delším než 2 měsíce;
 - c) okamžitou výpovědí ze strany objednatele, pokud brání plnění smlouvy okolnosti v souvislosti s možnými úpravami státního rozpočtu.
4. Ve všech uvedených případech v odst. 3 písm. a), b), c), náleží zhotoviteli pouze poměrná část ceny díla adekvátní dokončené části díla.

VII.

Závěrečná ustanovení

1. Smlouva je uzavřena a nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou a účinnosti dnem jejího zveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů; zveřejnění smlouvy v registru smluv zajistí objednatel. Objednatel zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy. Nemá-li zhotovitel zřízenou datovou schránku, objednatel zhotoviteli předá doklad o uveřejnění smlouvy v registru smluv podle § 5 odst.4 zákona o registru smluv jako potvrzení skutečnosti, že smlouva nabyla účinnosti. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
2. Smluvní strany se dohodly, že není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se občanským zákoníkem.
3. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou, v podobě oboustranně uzavřených, vzestupně číslovaných dodatků ke smlouvě.
4. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech s platností originálů, z nichž tři obdrží objednatel a jeden zhotovitel.
5. Smluvní strany si smlouvu přečetly, jejímu obsahu rozumí a souhlasí s ním. Na důkaz svého souhlasu připojují své podpisy.

V Ústí nad Labem dne 7. 6. 2024

V Liberci

dne 11. 6. 2024

**Česká republika - Úřad pro zastupování
státu ve věcech majetkových**

.....
PhDr. Marie Ševelová
ředitelka Územního pracoviště
Ústí nad Labem

.....
Jakub Pospíšil