**Kupní smlouva**

uzavřená ve smyslu ustanovení § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku (dále jen „Občanský zákoník“) níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi smluvními stranami, kterými jsou:

**Psychiatrická nemocnice Brno**

se sídlem Húskova 2, 618 32 Brno

zastoupená MUDr. Pavlem Mošťákem, ředitelem

IČ: 001 61 05

DIČ: CZ00160105

(dále jen Kupující)

a

**REHOS, s.r.o.**

se sídlem Babice 69, PSČ 687 03

zapsán v obchodním rejstříku vedeného Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 19267

IČ: 607 51 258

jednající/ zastoupený Ing. Jiřím Sukopem, jednatelem

kontaktní osoba: xxxxxxxxxxxxxxxxxx, e-mail: xxxxxxxxxxxxxxxx tel.: xxxxxxxxxxxxxxxx

(dále jen Prodávající)

1. **Předmět a účel smlouvy**
2. Prodávající se zavazuje na základě této smlouvy předat Kupujícímu věc - 1 kus přídavného zařízení za malotraktor - nádrž na vodu plastovou **NV 1150** (dále jen zařízení), které je předmětem koupě za účelem jeho použití pro potřeby střediska zahradního hospodářství Psychiatrické nemocnice Brno a umožnit Kupujícímu nabýt vlastnické právo k zařízení. Kupující se zavazuje, že věc převezme a zaplatí Prodávajícímu kupní cenu za zařízení.

Prodávající prohlašuje, že zařízení nebude mít žádné vady faktické ani právní, neváznou na něm zástavy ani práva žádná jiná práva třetích osob.

Podrobná specifikace zařízení je v příloze č. 1, která je nedílnou součástí této smlouvy.

2. Součástí dodávky zařízení budou doklady potřebné k převzetí a užívání zařízení, případně i doklady, které se týkají přepravy a jsou nutné k převzetí zařízení a případně jiné doklady nezbytné k používání zařízení; všechny v českém jazyce dle bodu 2 článku II. této smlouvy. Další doklady jsou uvedeny v příloze č. 1 této smlouvy.

1. Součástí dodávky zařízení je také poskytnutí souvisejících služeb spočívajících ve zprovoznění zařízení v místě dodání (jak je definováno dále) a zaškolení obsluhy (dále jen „související služby“).
2. **Práva a povinnosti smluvních stran**
3. Zařízení bude dodáno do místnosti stanovené Kupujícím v jeho sídle uvedeném v záhlaví této smlouvy (dále také „místo dodání“), a to do 30 dnů od data uveřejnění smlouvy v registru smluv.
4. Prodávající dodá Kupujícímu společně se zařízením následující doklady v českém jazyce:
5. Manuál o používání zařízení a jeho údržbě
6. Dodací list potvrzující převzetí zařízení nebo jeho části Kupujícím
7. Protokoly potvrzující zprovoznění zařízení a poskytnutí souvisejících služeb (dále také „předávací protokol“)
8. Další doklady uvedené v příloze č. 1 této smlouvy.
9. Prodávající se zavazuje ve lhůtě do 2 pracovních dnů po převzetí zařízení v místě dodání poskytnout Kupujícímu bezplatně související služby v následujícím rozsahu:
10. Dodávka a umístění zařízení na místo dodání u Kupujícího
11. Kompletní instalace zařízení v místě dodání, nastavení a ověření parametrů technického zařízení a uvedení zařízení do provozu
12. Provedení individuálního a komplexního vyzkoušení zařízení
13. Zaškolení obsluhy zařízení, a to v sídle Kupujícího v rozsahu 1 pracovního dne bez omezení počtu účastníků. (Cílem zaškolení je prokazatelné sdělení všech odborných znalostí pro bezpečné a odborné použití zařízení, včetně závěrečného ověření získaných znalostí a dovedností ve smyslu zákona č. 262/2006 Sb., zákoníku práce, a dalších souvisejících předpisů vztahujících se k předmětu smlouvy. Školené osoby musí dosáhnout kvalifikace pro školení dalších pracovníků uživatele v dané věci.) Školení je možno podle potřeb Kupujícího opakovat.
14. Prodávající poskytuje Kupujícímu záruku na vady zařízení:

 v délce 24 měsíců ode dne podpisu předávacího protokolu oběma smluvními stranami. V rámci záruky se Prodávající zavazuje provádět bezplatné opravy zařízení dle bodu 5. tohoto článku této smlouvy. Záruka se týká i skrytých vad vzniklých při výrobě zařízení. Záruka se nevztahuje na vady vzniklé:

1. Neodborným zásahem provedeným jinou osobou než Prodávajícím, resp. jím pověřeným zástupcem.
2. Neodbornou obsluhou
3. Vnějšími vlivy a vyšší mocí (kolísání napětí, nevhodné prostředí, požár, apod.)
4. Nedodržením technických podmínek a parametrů pro užívání zařízení
5. Zanedbáním nebo nesprávným prováděním údržby
6. Připojením komponentů nedodaných Prodávajícím na základě této smlouvy.
7. Lhůta pro odstranění závad nesmí být delší než 24 hodin od písemného nahlášení závady Kupujícím na adresu Prodávajícího, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.
8. Po dobu záruky bude Prodávající provádět bezplatně výrobcem zařízení předepsané periodické servisní prohlídky.
9. Prodávající má do okamžiku zaplacení kupní ceny právo na kontrolu zařízení na místě jeho instalace, způsob jeho užívání a kontrolu jeho technického stavu. Při uplatnění tohoto práva se Prodávající zavazuje informovat Kupujícího o provedení této kontroly nejméně jeden pracovní den předem.
10. Kupující se zavazuje poskytovat Prodávajícímu veškerou potřebnou součinnost nutnou pro řádnou realizaci dodávky zařízení a poskytnutí souvisejících služeb. Kupující je povinen zařízení a v případě dodání zařízení po částech i jeho jednotlivé části převzít a podepsat dodací list.
11. Nebezpečí škody na zařízení a vlastnické právo k zařízení přechází na Kupujícího zaplacením kupní ceny.
12. **Kupní cena a její splatnost, smluvní pokuty**
13. Kupující se zavazuje zaplatit za výše uvedené přídavné zařízení za malotraktor - plastovou nádrž na vodu NV 1150 kupní cenu ve výši  **115 000,00 Kč bez DPH,** DPH 21%, tj. 24 150,00 Kč, tj. celkem **139 150,00 Kč včetně DPH.** Kupní cena je konečná a nejvýše přípustná, která zahrnuje veškeré náklady Prodávajícího spojené s odevzdáním zařízení včetně souvisejících služeb, zejména dopravu zařízení na místo dodání, jeho instalaci a zprovoznění včetně nákladů na zaškolení obsluhy.
14. Kupní cena bude zaplacena na základě faktury vystavené nejpozději do 3 pracovních dnů po odsouhlasení skutečně provedených prací a dodávek Kupujícím dle dokumentace prací a dodávek v příloze č. 1 této smlouvy a vystavené Prodávajícím po dodání zařízení a poskytnutí souvisejících služeb v místě dodání.
15. Provedené práce budou Prodávajícímu uhrazeny na základě odsouhlaseného soupisu skutečně provedených prací a dodávek formou daňového dokladu s 30-ti denní lhůtou splatnosti ode dne doručení faktury Kupujícímu.
16. Kupující nebude poskytovat zálohy na provedení prací a dodávek.
17. Pokud bude Prodávající v prodlení s dodáním zařízení nebo s poskytnutím souvisejících služeb v místě dodání nebo dodané zařízení nebude opraveno ve lhůtě dle bodu 5. článku II. této smlouvy, je Kupující oprávněn Prodávajícímu účtovat smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny zařízení za každý den prodlení.
18. Pokud bude Kupující v prodlení se zaplacením kupní ceny, je Prodávající oprávněn Kupujícímu účtovat smluvní pokutu ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení.
19. Smluvní pokuta nebo úrok z prodlení jsou splatné ve lhůtě 30 dnů ode dne doručení vyúčtování o smluvní pokutě nebo úroku z prodlení.
20. **Odstoupení od smlouvy**

 1. Prodávající má právo odstoupit od této smlouvy, jestliže Kupující je i přes opakované písemné upozornění ze strany Prodávajícího v prodlením s plněním svých závazků vyplývajících z této smlouvy.

 2. Kupující je oprávněn od této smlouvy odstoupit v těchto případech:

- Prodávající je o více než 5 pracovních dnů v prodlení s dodávkou zařízení anebo

- bude-li zařízení dodáno s vadami bránícími jeho řádnému užívání, případně s vadami neodstranitelnými, které nebude možné opravit v souladu s body 4 a 5. článku II. této smlouvy nebo

- dodané zařízení neodpovídá specifikaci dle přílohy č. 1 této smlouvy.

3. Nesouhlasí-li jedna ze smluvních stran s důvodem odstoupení druhé strany nebo popírá-li jeho existenci, je povinna to oznámit nejpozději do deseti dnů po obdržení oznámení o odstoupení. Pokud tak neučiní, má se za to, že s důvodem odstoupení souhlasí.

1. **Závěrečná ustanovení**
2. Prodávající přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu § 1765 odst. 2 Občanského zákoníku.
3. V případě, že po podpisu této smlouvy na Prodávajícího anebo jeho poddodavatele budou dopadat mezinárodní sankce podle zákona upravujícího provádění mezinárodních sankcí č. 69/2006 Sb. ve smyslu zákona č. 240/2022 Sb. účinného od 1. 9. 2022, je povinen to Prodávající písemně oznámit Kupujícímu. V případě, že oznámení neprovede a Kupující zjistí, že na Prodávajícího anebo jeho poddodavatele mezinárodní sankce dopadají, vyzve Prodávajícího k vysvětlení nebo nápravě formou vyjmutí osoby ze sankčního seznamu. V případě že náprava není možná, odstoupí Kupující od této smlouvy, přičemž účinnost odstoupení nastává doručením odstoupení Prodávajícímu.
4. Prodávající není oprávněn postoupit pohledávku vzniklou na základě této smlouvy, nebo v souvislosti s ní, třetí straně bez předchozího písemného souhlasu Kupujícího.
5. Uplatněním nároku na smluvní pokutu, a to i tehdy bude-li smluvní pokuta snížena rozhodnutím soudu, anebo uplatněním práva odstoupit od smlouvy není dotčeno oprávnění Kupujícího požadovat náhradu škody způsobenou porušením povinnosti ze strany Prodávajícího.
6. Není-li v této smlouvě smluvními stranami dohodnuto jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran, zejména práva a povinnosti touto smlouvou neupravené či výslovně nevyloučené, příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku a dalšími právními předpisy účinnými ke dni uzavření této smlouvy. Smluvní strany se dohodly, že na práva a povinnosti založené touto smlouvou nebo v souvislosti s ní se nepoužije Úmluva OSN o smlouvách o mezinárodní koupi zboží ze dne 11. 4. 1980.
7. Pokud se stane některé ustanovení smlouvy neplatné nebo neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v takovém případě zavazují nahradit dohodou ustanovení neplatné nebo neúčinné ustanovením platným a účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému účelu ustanovení neplatného nebo neúčinného.
8. Případné rozpory se smluvní strany zavazují řešit dohodou. Teprve nebude-li dosažení dohody mezi nimi možné, bude věc řešena u věcně příslušného soudu dle zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů, a to u místně příslušného soudu, v jehož obvodu má sídlo Kupující.
9. Smluvní strany prohlašují, že si jsou vědomy povinnosti Psychiatrické nemocnice Brno uveřejňovat uzavřené smlouvy v registru smluv, a v to souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv, a dále pak předpisy o svobodném přístupu k informacím, a to nejpozději do třiceti dnů ode dne uzavření smlouvy. Smluvní strany souhlasí s uveřejněním jejich identifikačních nebo osobních údajů v registru smluv. Pokud mají obě strany povinnost uveřejnit smlouvu v registru smluv, smluvní strany se dohodly, že tuto smlouvu vloží do registru smluv Psychiatrická nemocnice Brno.

Smluvní strany souhlasně prohlašují, že platnost tohoto ujednání zůstává zachována i v případě zániku nebo neplatnosti smlouvy.

1. Smlouva se vyhotovuje ve dvou výtiscích, z nichž každá ze smluvních stran obdrží jedno vyhotovení. Každý z výtisků má platnost originálu. Tato smlouva vstupuje v platnost dnem podpisu obou stran a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.
2. Dodatky k této smlouvě lze činit pouze písemnou formou podepsané oběma smluvními stranami.
3. Tato smlouva byla sepsána určitě a srozumitelně na základě pravdivých údajů a na základě pravdivých údajů a na základě vážné a svobodné vůle smluvních stran, nikoliv v tísni a nikoliv za jednostranně nevýhodných podmínek, což potvrzují strany svými podpisy.

V Brně dne 03.06.2024 V Babicích dne

………………………………………………….. ……………………………………………….

MUDr. Pavel Mošťák Ing. Jiří Sukop

ředitel Psychiatrické nemocnice Brno jednatel REHOS, s.r.o.

**Příloha č. 1**

**Technické požadavky:**

Přídavné zařízení za malotraktor - plastová nádrž na vodu **NV 1150** je určen pro zálivku zahradní výsadby v areálu Psychiatrické nemocnice Brno.

Zařízení bude nové, nikoliv demo, repasované nebo jakkoliv již dříve použité.

Zařízení musí splňovat veškeré technické požadavky stanovené pro jeho uvedení na trh a do provozu dle právních předpisů, zejména zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, ve znění pozdějších předpisů.

**Požadovaná technická specifikace:**

Objem nádrže: 1 150 litrů

Membránové čerpadlo: výkon 65 - 100 litrů/min/ 20 bar

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Zadavatelem požadované vybavení** | *(Prodávající uvede)* **splnění****Ano / Ne** | *(Prodávající uvede)* **nabízené řešení** |
| Pohon kardanem od vývodové hřídele traktoru | **ANO** |  |
| Brzděná náprava s nájezdovou brzdou a couvací automatikou | **ANO** |  |
| Parkovací brzda | **ANO** |  |
| Pneu - vzor do terénu | **ANO** |  |
| Požadovaná výbava: | **Ano** |  |
| - klíny pod kola | **ANO** |  |
| - podpěrná patka na oji | **ANO** |  |
| - trojúhelník pro pomalá vozidla | **ANO** |  |
| - sací hadice s košem pro čerpání vody z externího zdroje včetně kardanu 100 cm | **ANO** |  |
| - max. hmotnost stroje 1 500 kg | **ANO** |  |
| - spojovací zařízení OKO 40 mm | **ANO** |  |
| - pracovní osvětlení | **ANO** |  |
| - plastová nádoba s vlnolamy uvnitř | **ANO** |  |
| - technické osvědčení pro provoz na pozemních komunikacích | **ANO** |  |

**Další požadavky při předání :**

* označení zařízení „CE“ (na soubor v uživatelském manuálu),
* 1 originální návod (možnost elektronicky),
* 2 návody k zařízení v českém jazyce (pokud možno 1x elektronicky ve formátu\*.doc ev.\*.pdf)

**Další podmínky a požadavky:**

Z technické dokumentace musí být patrné následující informace:

- doložení veškerých atestů, schvalovacích protokolů včetně prohlášení o shodě.

Z technické dokumentace musí být dále patrné následující informace :

* klasifikační třída zařízení,
* nároky na četnost periodických a servisních prohlídek,
* nároky na nezbytnou pravidelnou obměnu součástí zařízení.

Prodávající dodává plastovou nádrž na vodu NV 1150 těchto specifikací *(Prodávající uvede konkrétní specifikaci zařízení, které dodává a splňuje výše uvedené minimální kritéria)*:

* gumové odstavné kolečko,
* hadice tlaková 1 metr,
* blatníky 2 kusy,
* bedny na nářadí 2 kusy,
* sací koš s hadicí 5 metrů,
* kardan.

a tyto doklady k výše uvedenému zařízení *(Prodávající uvede konkrétní doklady, které dodává společně  se zařízením)*:

* 1 originální návod - tištěný,
* 2 návody k zařízení v českém jazyce - 1x tištěný, 1x v elektronické podobě,
* Osvědčení o registraci vozidla.

**Prodávající podpisem smlouvy potvrzuje, že dodávka zařízení bude vyhovovat všem výše uvedeným požadavkům kupujícího. Pokud by se v průběhu přípravy a realizace dodávky ukázalo, že ke splnění požadavků Kupujícího jsou nezbytná další zařízení či práce, zavazuje se Prodávající dodat tato zařízení a provést tyto práce jako součást své dodávky bez zvýšení kupní ceny (tj. zmíněné dodávky a práce nebudou mít charakter víceprací).**