
SMLOUVA O DÍLO 24029/2024

podle občanského zákoníku

na realizaci stavby


"Přepažení učebny CPO"

Článek 1 – SMLUVNÍ STRANY

1.1. Objednatel Střední průmyslová škola, Ústí nad Labem, Resslova 5,
příspěvková organizace
Resslova 210/5
400 01 Ústí nad Labem
IČ: 00082201
DIČ: CZ00082201
Zastoupený: Mgr. Bc. Jaroslav Marešem

(dále jen „objednatel“)

1.2. Zhotovitel K + P stavební výroba s.r.o. – stavební firma
se sídlem Husovo náměstí 193, 403 17 Chabařovice

zastoupený: Rudolfem Seidlem, jednatelem společnosti
Oprávněn jednat ve věcech smluvních, technických a fakturace:

IČ: 28729943
DIČ: CZ28729943

Zapsaný v obch. rejstříku u Krajského soudu v Ústí nad Labem,
oddíl C, vložka 29117

Bankovní spojení: ČSOB a.s.



(dále jen „zhotovitel“)

1.3. Smluvní strany se zavazují oznamovat si bezodkladně změny údajů uvedených v článku 1 této smlouvy, a to doporučeným dopisem s tím, že k tomuto oznámení musí být přiložena alespoň v úředně ověřené kopii listina, dokládající oznamovanou změnu údajů.

Článek 2 - PŘEDMĚT SMLOUVY

2.1. Zhotovitel se zavazuje na svůj náklad a nebezpečí provést níže uvedené dílo a objednatel se zavazuje provedené dílo převzít a zaplatit za něj zhotoviteli dohodnutou cenu.

2.2. Dílem se rozumí realizace stavby – "Přepažení učebny CPO" v objektu Střední průmyslová škola, Resslova 210/5, Ústí nad Labem

3.2 Podkladem pro uzavření smlouvy jsou níže uvedené doklady, které jsou nedílnou součástí smlouvy:

- cenová nabídka zhotovitele díla ze dne 15.05.2024 vč. pol. rozp. prací

Článek 3 - ZÁVAZNÉ PODKLADY K PROVEDENÍ DÍLA

3.1. Zhotovitel se zavazuje respektovat změny předpisů objednatele a norem, které se týkají předmětného díla a jeho součástí, i pokud k nim dojde během provádění díla a budou objednatelem uplatněny. Tyto změny budou řešeny písemnými dodatky k této smlouvě.



3.2. Zhotovitel prohlašuje, že dokumenty uvedené v této smlouvě a jejich přílohách mu byly předány před podpisem této smlouvy nebo je má jinak k dispozici, že s jejich obsahem je seznámen, a že jejich obsah je pro něho závazný.



3.3. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu s podmínkami stanovenými touto smlouvou o dílo, včetně jejich příloh.

Článek 4 - DOBA PLNĚNÍ

4.1. Zhotovitel se zavazuje provést realizaci v termínu do 20. srpna 2024.

4.2. Za den dokončení se považuje den fyzického předání a převzetí díla objednatelem s písemným zápisem o předání a převzetí, který podepíší obě smluvní strany.

4.3. Dílo převezme a staveniště předá odpovědný zástupce: 


4.4. Za zhotovitele je k převzetí staveniště a předání prací oprávněn 


5.4. Při předání staveniště budou prokazatelně stanoveny podmínky a požadavky vyplývající ze strany objednatele, uživatele a zhotovitele díla. O předání staveniště bude učiněn zápis do stavebního deníku, podepsaný oprávněnými osobami obou smluvních stran.

Článek 5 - CENA ZA DÍLO

5.1. Cena za zhotovení předmětu smlouvy v rozsahu článku 2. této smlouvy je dána dohodou smluvních stran podle a je doložena kalkulací zhotovitele, která tvoří přílohu č. 1 k této smlouvě, a je stanovena jako nejvýše přípustná a činí 224 524,60 Kč bez 21% DPH. Cena vč. DPH činí 271 674,77 Kč

5.2. Cena celého díla je neměnná a nejvýše přípustná s výjimkou změn dodatečně vyžádaných objednatelem a potvrzených zhotovitelem a zahrnuje veškeré náklady potřebné ke zhotovení díla a související náklady s provedením díla.

5.3. Konečná faktura bude vystavena po dokončení prací a podpisu předávacího protokolu a po předání práce se splatností 14 dnů. Dnem úhrady se rozumí den odeslání předmětné částky z účtu objednatele.

5.4. Faktura (daňový doklad) vystavená zhotovitelem bude mít náležitosti dle zákona č. 563/91 Sb., o účetnictví. DPH bude uplatňováno v souladu s ustanovením zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a jeho novele č.47/2011 Sb., tj. podřízenosti k §§92a a 92e. Daňová povinnost nepodléhající režimu přenesení DPH je upravována obecně zákonem č.235/2004 Sb.

Článek 6 – ZÁRUKA ZA JAKOST A ODPOVĚDNOST ZA VADY

6.1 Zhotovitel zodpovídá za to, že předmět smlouvy bude zhotovený podle podmínek této smlouvy.

6.2 Záruční doba na práce uvedené v čl. II. se stanovuje na 24 měsíců, na materiál je záruka stanovena jednotlivými výrobci a začíná běžet ode dne podepsání protokolu o předání a převzetí díla smluvními stranami.

6.3 Objednatel má ve shodě s občanským zákoníkem právo požadovat na zhotoviteli bezplatné odstranění vad. Vady bude reklamovat písemně, v případě vad zjištěných při převzetí díla do protokolu o předání a převzetí díla a v případě vad zjištěných v záruční době bez zbytečného odkladu písemně na adrese zhotovitele.

6.4 Zhotovitel se zavazuje začít s odstraňováním případných vad předmětu plnění do 10 dní od uplatnění oprávněné reklamace objednatelem a vady odstranit v co nejkratším technicky možném termínu. Termín odstranění vad se dohodne písemnou formou.

6.5. V případě nesplnění dohodnutého termínu odstranění vad uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny vadného plnění za každý den prodlení.

Článek 7 – PODMÍNKY PROVEDENÉHO DÍLA

7.1 Při provádění bude zhotovitel dodržovat zásady současně platné legislativy v oblasti ekologie a nakládání s odpady, ustanovení a vyhl. o obecných a technických požadavcích na výstavbu, příslušné tech. normy.

7.2. Zhotovitel odpovídá za to, že stavbou nebude ohrožen majetek objednatele. Vzhledem k tomu, že stavební práce budou prováděny za běžného provozu objektu je nutné ze strany zhotovitele provést opatření, aby byla zajištěna bezpečnost uživatelů objektů a jiných osob pohybujících se kolem objektů.

7.3. Objednatel zabezpečí případné zábory ploch pro umístění kontejneru, navážení materiálu a další potřebné činnosti pro realizaci stavby.

Článek 8 - ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

8.1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření a účinností dnem uveřejnění v registru smluv. Smlouva bude v úplném znění uveřejněna prostřednictvím registru smluv postupem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel prohlašuje, že souhlasí s uveřejněním osobních údajů obsažených v této smlouvě, které by jinak podléhaly znečitelnění, v registru smluv. Smluvní strany se dohodly na tom, že uveřejnění v registru smluv provede objednatel, který zároveň zajistí, aby informace o uveřejnění této smlouvy byla zaslána zhotoviteli do datové schránky.

8.2. Prodávající podpisem smlouvy prohlašuje, že není obchodní společností, kde mají veřejní funkcionáři uvedení dle § 2 odst.1 písm. c) zákona č.159/2002 Sb., o střetu zájmů, ve znění pozdějších předpisů, nebo jimi ovládané osoby, vlastní podíl představující alespoň 25 % podíl společníka v obchodní společnosti. Dle platného sankčního nařízení Rady EU č.2022/576 ze dne 8.dubna 2022, kterým se mění nařízení (EU) č. 833,/2014 o omezujících opatřeních vzhledem k činnosti Ruska destabilizující situaci na Ukrajině, není osobou, na kterou se vztahují uvedené sankce, ani na zakázce nebude spolupracovat s dodavatelem, na kterého se vztahují uvedené sankce.

8.3. Tuto smlouvu je možné měnit či doplňovat pouze formou písemných, vzestupně číslovaných dodatků.

8.4. Pokud není v této smlouvě stanoveno jinak, platí pro právní vztahy z ní vyplývající příslušná ustanovení obecně závazných právních předpisů České republiky.

8.5. Tato smlouva je vyhotovena ve 2 vyhotoveních, z nichž 1 vyhotovení obdrží objednatel a 1 vyhotovení obdrží zhotovitel.

8.6. Nedílnou součástí této smlouvy jsou tyto její přílohy:

Příloha č. 1 – oceněný položkový rozpočet

V Ústí nad Labem dne: 10.06.2024

V Ústí nad Labem dne: 10.06.2024

ZA ZHOTOVITELE:

ZA OBJEDNATELE:

.....
Rudolf Seidel
jednatel

.....
XXXXXX

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 24029/2024
Stavba: Střední průmyslová škola - SDK příčka 61dB

KSO:
Místo: Resslova 210/5, Ústí nad Labem

CC-CZ:
Datum: 15. 5. 2024

Zadavatel:

IČ:
DIČ:

Zhotovitel:
K+P stavební výroba s.r.o.

IČ: 28729943
DIČ:

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH				224 524,60
---------------------	--	--	--	-------------------

	Sazba daně	Základ daně		Výše daně
DPH základní	21,00%	224 524,60		47 150,17
DPH snížená	12,00%	0,00		0,00

Cena s DPH	v	CZK		271 674,77
-------------------	----------	------------	--	-------------------

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 24029/2024

Stavba: Střední průmyslová škola - SDK příčka 61dB

Místo: Resslova 210/5, Ústí nad Labem

Datum: 15. 5. 2024

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel: K+P stavební výroba s.r.o.

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
-----	-------	--------------------	------------------

Náklady z rozpočtů

224 524,60 271 674,77

2024-006a Střední průmyslová škola - SDK příčka 61dB

224 524,60 271 674,77

KRYCÍ LIST SOUPLISU PRACÍ

Stavba:

Střední průmyslová škola - SDK příčka 61dB

KSO:

Místo: Resslerova 210/5, Ústí nad Labem

CC-CZ:

Datum: 15. 5. 2024

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

K+P stavební výroba s.r.o.

IČ:

28729943

DIČ:

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

224 524,60

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	224 524,60	21,00%	47 150,17
DPH snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

271 674,77

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Střední průmyslová škola - SDK příčka 61dB

Místo: Resslerova 210/5, Ústí nad Labem

Datum: 15. 5. 2024

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel: K+P stavební výroba s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

224 524,60

HSV - Práce a dodávky HSV

9 156,00

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

9 156,00

PSV - Práce a dodávky PSV

205 350,78

763 - Konstrukce suché výstavby

173 526,30

766 - Konstrukce truhlářské

17 455,28

783 - Dokončovací práce - nátěry

800,00

784 - Dokončovací práce - malby a tapety

13 569,20

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

10 017,82

VRN7 - Provozní vlivy

7 517,82

VRN9 - Ostatní náklady

2 500,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Střední průmyslová škola - SDK příčka 61dB

Místo: Resslerova 210/5, Ústí nad Labem

Datum: 15. 5. 2024

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel: K+P stavební výroba s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem 224 524,60

D HSV Práce a dodávky HSV 9 156,00

D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání 9 156,00

18	K	949101111	Montáž výzuže (výdřevy) pro uchycení zařízení	soub	1,000	9 156,00	9 156,00
----	---	-----------	---	------	-------	----------	----------

D PSV Práce a dodávky PSV 205 350,78

D 763 Konstrukce suché výstavby 173 526,30

2	K	763111462.RGS	SDK příčka SK 14 tl 150 mm profil CW+UW 100 desky 2x MA (DF) Activ'Air 12,5 TI 100 mm 15 kg/m3 EI 90 Rw 61 dB	m2	76,300	1 870,38	142 709,99
3	K	763111716	SDK příčka nastavení CW profilů	m	21,000	172,71	3 626,91
4	K	763111717	SDK příčka základní penetrační nátěr (oboustranně)	m2	76,300	74,13	5 656,12
5	K	763111719	SDK příčka úprava styku příčky a podhledu akrylátovým tmelem (oboustranně)	m	23,000	92,42	2 125,66
19	K	763181311	Montáž jednokřídlové kovové zárubně do SDK příčky	kus	2,000	730,23	1 460,46
20	M	SLD.0028745.URS	ocelová zárubeň SHKT rozměru 110/197, 210cm šířky 11-15cm	kus	2,000	3 193,34	6 386,68
15	K	763792102	Montáž obvodové pásky š do 100 mm	m	59,200	30,91	1 829,87
16	M	28377001	páska samolepící na izolace z pěnového polyetyleny po 20m	m	64,348	9,79	629,97
17	K	998763302	Přesun hmot tonážní pro sádrokartonové konstrukce v objektech v přes 6 do 12 m	t	4,637	1 323,10	6 135,21
9	K	998763381	Příplatek k přesunu hmot tonážní 763 SDK prováděný bez použití mechanizace	t	1,919	678,72	1 302,46
8	K	998763391	Příplatek k přesunu hmot tonážní 763 SDK za zvětšený přesun do 100 m	t	1,919	866,58	1 662,97

D 766 Konstrukce truhlářské 17 455,28

21	K	766660002	Montáž dveřních křídel otvíravých jednokřídlových š přes 0,8 m do ocelové zárubně	kus	2,000	956,47	1 912,94
22	M	MSN.0027537.URS	dveře interiérové jednokřídle plné, DTD, HPL laminát, šedé plné, 90x197	kus	2,000	6 767,91	13 535,82
23	K	766660729	Montáž dveřního interiérového kování - štítku s klikou	kus	2,000	199,98	399,96
24	M	54914124	kování rozetové koule/klika	kus	2,000	710,03	1 420,06
26	K	998766202	Přesun hmot procentní pro kce truhlářské v objektech v přes 6 do 12 m	%	172,688	1,08	186,50

D 783 Dokončovací práce - nátěry 800,00

25	K	783337101	Nátěr zárubní	ks	2,000	400,00	800,00
----	---	-----------	---------------	----	-------	--------	--------

D 784 Dokončovací práce - malby a tapety 13 569,20

10	K	784111003	Oprášení (ometení) podkladu v místnostech v přes 3,80 do 5,00 m	m2	152,600	6,81	1 039,21
11	K	784211101	Dvojnásobné bílé malby SDK v místnostech v do 3,80 m	m2	152,600	82,11	12 529,99

D VRN Vedlejší rozpočtové náklady 10 017,82

D VRN7 Provozní vlivy 7 517,82

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
14	K	070001000	Provozní vlivy	%	2 145,068	3,50	7 517,82
	D	VRN9	Ostatní náklady				2 500,00
13	K	090001000	Ostatní náklady -dopravné	...	1,000	2 500,00	2 500,00