



MHMPXPN45FF8

Stejnopis č. ____



16555/A/2023-HMU2

Čj.: UZSVM/A/10074/2023-HMU2

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2 – Nové Město,
za kterou právně jedná Mgr. Ivana Kubíčková, ředitelka odboru Hospodaření s majetkem
státu Územního pracoviště v hlavním městě Praze, na základě Příkazu generálního ředitele
č. 6/2019, v platném znění

IČO: 69797111

(dále jen převodce)

a

Hlavní město Praha

se sídlem Mariánské náměstí 2/2, 110 01 Praha 1 – Staré Město,
za které jedná Ing. Jan Rak, ředitel odboru hospodaření s majetkem Magistrátu hlavního
města Prahy, na základě plné moci ze dne 27.3.2023

IČO: 00064581

(dále jen nabyvatel)

uzavírají podle ustanovení § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve
znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 89/2012 Sb.“) a podle ustanovení § 22
zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních
vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“) tuto

**SMLOUVU O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU
VLASTNICKÉHO PRÁVA K NEMOVITÉ VĚCI****č. UZSVM/A/10074/2023-HMU2****č. INO/35/05/019432/2023****Čl. I.**

1. Česká republika je vlastníkem pozemku **parc. číslo 1097/3**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace; zapsaného na listu vlastnictví č. **60000**, pro **katastrální území Podolí, obec Praha**, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro hlavní město Prahu, Katastrálním pracovištěm Praha (**dále jen „převáděný majetek“**).
2. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových s převáděným majetkem hospodaří na základě Ohlášení na záznam hospodařit s majetkem státu č.j. 341/818/2002 ze dne 22. 8. 2002, a to ve smyslu § 31 zákona č. 201/2002 Sb.

Čl. II.

1. Převodce touto smlouvou bezúplatně převádí nabyvateli vlastnické právo k převáděnému majetku se všemi součástmi a příslušenstvím a nabyvatel jej do svého výlučného vlastnictví přijímá.

Na převáděném majetku se nachází komunikace Podolská, která byla zařazena na základě rozhodnutí č.j. MHMP-45454/1999/DOP-R5/Fi-Sá ze dne 22. 12. 1999 do kategorie místních komunikací III. třídy.

2. Vlastnické právo k převáděnému majetku se bezúplatně převádí z důvodu veřejného zájmu v souladu s ustanovením § 22 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb. a § 9 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů.
3. Nabyvatel prohlašuje, že se seznámil s faktickým stavem převáděného majetku.
4. Účetní hodnota převáděného majetku činí 59 216,00 Kč.

Čl. III.

1. Převodce i nabyvatel shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření této smlouvy bránily.
2. Převodce prohlašuje, že převáděný majetek se nachází v ochranném pásmu se zákazem laserových zařízení: 47.9 m², v ochranném pásmu pražské památkové rezervace: 47.9 m², v ochranném pásmu elektrického vedení nízkého napětí: 1.6 m – nadzemní vedení, v ochranném pásmu metalických sítí: 14.7 m², v ochranném pásmu MZCHÚ: 47.9 m², Bioregiony: 47.9 m² 1.2 - 2Lh: 47.9 m².
3. Převodce prohlašuje, že mu není známo, že by na převáděném majetku vážla nějaká další omezení, závazky či právní vady.

Čl. IV.

V souladu s § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, tímto nabyvatel potvrzuje, že bezúplatný převod převáděného majetku byl schválen Zastupitelstvem hlavního města Prahy usnesením č.6/89 ze dne 14.9.2023.

Čl. V.

1. Vlastnické právo k převáděnému majetku nabývá nabyvatel dnem zápisu do katastru nemovitostí. Tímto dnem na nabyvatele přecházejí veškerá práva a povinnosti spojená s vlastnictvím a užíváním převáděného majetku.
2. Smluvní strany se dohodly, že návrh na zápis vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí podává převodce, a to bez zbytečného odkladu.
3. Pokud by příslušným Katastrálním úřadem byl návrh na zápis vkladu vlastnického práva k převáděnému majetku dle této smlouvy pro nabyvatele pravomocně zamítnut, účastníci této smlouvy se zavazují k součinnosti směřující k naplnění vůle obou smluvních stran.

Čl. VI.

1. Smlouva je platně uzavřena okamžikem schválení příslušným ministerstvem podle ustanovení § 22 zákona č. 219/2000 Sb.

2. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č.340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
3. Převodce zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy. Převodce předá nabyvateli doklad o uveřejnění smlouvy v registru smluv podle § 5 odst. 4 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, jako potvrzení skutečnosti, že smlouva nabyla účinnosti.
4. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
5. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou svými projevy vázány od okamžiku podpisu této smlouvy.
6. Smluvní strany se dohodly, že není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zákonem č. 89/2012 Sb. a zákonem č. 219/2000 Sb.
7. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou, v podobě oboustranně uzavřených, vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.
8. Tato smlouva je vyhotovena v sedmi stejnopisech. Jedno vyhotovení obdrží příslušné ministerstvo, jedno vyhotovení převodce, čtyři vyhotovení jsou určena pro nabyvatele. Jedno vyhotovení smlouvy bude použito k zápisu vlastnického práva vkladem do katastru nemovitostí.
9. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v Centrální evidenci smluv (CES) vedené hlavním městem Prahou, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselném označení této smlouvy, text smlouvy a datum jejího podpisu.
10. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Praze dne

V Praze dne

**Česká republika – Úřad pro zastupování
státu ve věcech majetku**

Magistrát hlavního města Prahy

.....
Mgr. Ivana Kubíčková
ředitelka odboru Hospodaření
s majetkem státu
Územního pracoviště v hl. m. městě Praze

.....
Ing. Jan Rak
ředitel odboru
hospodaření s majetkem
Magistrátu hlavního města Prahy