

SMLOUVA O DÍLO Č. 1/2024

uzavřená mezi:

1. objednatelem: **TJ Sokol Vítovice, z.s.**
Vítovice 128
683 01 Rousínov
IČ: 47410213
oprávněný zástupce:
Pavel Blatný předseda
[REDAKCE]

a

2. zhotovitelem: **JM Demiccarr s.r.o.**
Bučovická 180
684 01 Slavkov u Brna
IČO: 63489163
oprávněný zástupce:
PaedDr. Miroslav Charvát, jednatel společnosti
[REDAKCE]

I.

Předmět smlouvy

Účastníci se dohodli na zhotovení díla, tak jak je přesně popsáno a uvedeno v položkovém rozpočtu (příloha č. 1 této smlouvy - položkový rozpočet) pro zakázku s názvem „Víceúčelové hřiště TJ Sokol Vítovice“, tj. k dodání a odborné montáži víceúčelového sportovního povrchu na pozemcích parcela č. 155 v k.ú. Vítovice.

Objednatel se zavazuje k zaplacení sjednané ceny za takto vymezený předmět smlouvy.

II.

Doba plnění

Zhotovitel se zavazuje provést dílo v termínu do 31.08.2024 za předpokladu, že Smlouva o dílo bude podepsána do 30.05.2024. Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo v tomto termínu převzít. V případě nepříznivých klimatických podmínek v době realizace lze termín dokončení posunout, maximálně však o 5 pracovních dní.

III.

Vlastnické právo k zhotovené věci a nebezpečí škody na ní

1. Zhotovitel odpovídá za nebezpečí vzniku škody na díle do doby předání řádně provedeného díla, o čemž bude vyhotoven předávací protokol.
2. Vlastnické právo k dílu nabývá objednatel dnem převzetí řádně provedeného díla.
3. Zanikne-li povinnost zhotovitele provést dílo z důvodu, za který odpovídá objednatel, je objednatel povinen uhradit zhotoviteli materiál a veškeré náklady, které vznikly při zhotovení díla.

IV.

Cena za dílo

1. Cena za dílo se sjednává ve výši **580 608,82 Kč včetně DPH** dle zákona o DPH č. 235/2004 Sb., ve znění pozdějších předpisů. Objednatel prohlašuje, že předmět díla nebude sloužit k další ekonomické činnosti, a není tímto osobou povinnou k dani dle zákona o DPH.
2. Cenu za dílo uhradí objednatel na základě faktury vystavené zhotovitelem. Podkladem pro fakturaci je předávací protokol potvrzený zástupci obou smluvních stran o ukončení veškerých prací bez vad a nedodělků.
3. Splatnost ceny za dílo, jakož i ceny za montáž a zabudování se sjednává **do 30 dnů** ode dne vystavení faktury, kterou se zavazuje zaslat zhotovitel objednateli nejpozději do 14 dnů od předání díla.
4. V případě, že bude objednatel v prodlení se zaplacením ceny díla, sjednává se úrok z prodlení ve výši **0,05 %** z dlužné částky za každý den prodlení.
5. Cenu díla v průběhu realizace díla je možné měnit pouze v případě, že:
 - a) dojde v průběhu realizace díla ke změnám daňových předpisů upravujících výši DPH.
 - b) bude-li objednatel požadovat provedení prací, které nebyly součástí sjednaného předmětu plnění. O tomto bude uzavřen dodatek ke smlouvě.

V.
Práva a povinnosti smluvních stran

1. Objednatel se zavazuje:

- a) umožnit zhotoviteli přístup na staveniště pro účely provádění díla,
- b) sdělit zhotoviteli při podpisu této smlouvy skutečnosti v souvislosti s inženýrskými sítěmi, které se nacházejí na místě, kde má být provedeno zabudování díla (zejména rozvody elektrického proudu, plynu, vody a vojenského sdělovacího kabelu),
- c) poskytnout zhotoviteli součinnost potřebnou pro řádné provádění díla,
- d) zajistit veškerá potřebná veřejnoprávní rozhodnutí, vydaná v souladu s platnými právními předpisy k provedení díla,
- e) umožnit zhotoviteli přístup do prostor, kde prováděl dílo za účelem případných oprav, odstranění vad či nedodělků.

2. Zhotovitel se zavazuje:

- a) udržovat pořádek a čistotu na místě zabudování díla, odstraňovat na své náklady škodu, která vznikla v souvislosti s jeho zaviněním,
- b) zabezpečit staveniště dle platných předpisů,
- c) umožnit vstup na místo, kde bude probíhat zabudování díla pouze pověřeným pracovníkům objednatele.

VI.
Vady díla

1. Zhotovitel odpovídá za vady díla, jež má dílo v době jeho předání objednateli.
2. Smluvní strany se dohodly na záruční lhůtě v délce 60 měsíců. Záruční doba začíná dnem následujícím po předání díla objednateli. Záruka se nevztahuje na vady způsobené úmyslným zničením, opotřebením nebo vyšší mocí. Reklamace vad musí být provedena písemně. Zhotovitel se zavazuje odstranit reklamované vady ve lhůtě **30 dnů** od doručení reklamace objednatelem, pokud tyto uzná za oprávněné. V opačném případě poskytne ve stejné lhůtě písemné vyjádření o charakteru závady a navrhne objednateli opatření. V případě, že zhotovitel bude v prodlení s odstraněním vady nebo s vyjádřením o vadě, zavazuje se zaplatit objednateli pokutu ve výši **500 Kč** za každý den prodlení.

VII.
Ostatní ujednání

1. V případě, že zhotovitel bude v prodlení s předáním díla, zavazuje se zaplatit objednateli úrok z prodlení ve výši **0,05 %** z celkové ceny díla za každý den prodlení.
2. Případné změny této smlouvy jsou povinni účastníci provést pouze písemnou formou s tím, že další ujednání k této smlouvě musí být podepsaná oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
3. Smlouva se vyhotovuje ve třech výtiscích, z nichž strana objednavatele obdrží dvě vyhotovení a zhotovitel jedno vyhotovení. Každý z výtisků má platnost originálu.
4. Pokládka umělého povrchu bude realizována na stávající podloží, které bude připraveno do požadované rovinatosti. Případné změny rovinatosti, které vzniknou v podloží v dalším časovém období, nebudou tedy předmětem případné reklamace.

Ve Vítovicích dne 15.5.2024

Ve Slavkově u Brna dne 16.5.2024

.....
TJ Sokol Vítovice, z.s.
Pavel Blatný

.....
JM Demiccarr s.r.o
PaedDr. Miroslav Charvát

