

Objekt dílen pro PrŠ - vestavba hygienického zázemí -

k.ú. Březové Hory, parc. č. st. 62, okres Příbram

ZMĚNA DOKONČENÉ STAVBY

Stavebník : Středočeský kraj, Zborovská 81/11, 150 00 Praha 5, hospodaření se svěřeným majetkem kraje : Odborné učiliště, Praktická škola, Základní škola a Mateřská škola Příbram IV, příspěvková organizace, Pod Šachtami 335, 261 01 Příbram

ZODP. PROJEKTANT:	VYPRACOVAL:	KRESLIL:	KONTROLOVAL:	Ing. Pavla Knoblochová PROJEKTOVÉ A INŽENÝRSKÉ SLUŽBY 261 01 Příbram I, Pod Branou 7 Tel./Fax: 318 628 566 IČO: 132 985 18
Ing. Pavla Knoblochová	Jiří Peterka			
Stavební úřad: M.Ú. Příbram			FORMÁT:	
STAVEBNÍK : Středočeský kraj, Zborovská 81/11, 150 00 Praha 5, hospodaření se svěřeným majetkem kraje : Odborné učiliště, Praktická škola, Základní škola a Mateřská škola Příbram IV, příspěvková organizace, Pod Šachtami 335, 261 01 Příbram			DATUM:	06/2023
STAVBA: Objekt dílen pro PrŠ - vestavba hygienického zázemí - k.ú. Březové Hory, parc. č. st. 62, okres Příbram			STUPEŇ PD:	DSP
			ČÍSLO ZAKÁZKY:	-
			ARCH. ČÍSLO:	-
OBSAH:	A/ TEXTOVÁ ČÁST			

A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA

A.1 Identifikační údaje

A.1.1 Údaje o stavbě

název stavby : Objekt dílen pro PrŠ,
– vestavba hygienického zázemí -

místo stavby : k.ú. Březové Hory, parc. č. st. 62, okres Příbram

předmět projektové dokumentace :

Projektová dokumentace řeší stavební úpravy – vestavbu hygienického zázemí v přízemí stávajícího objektu dílen parc.č. st. 62. Stavební úpravy řeší vestavbu hygienického zázemí, které je rozděleno na dvě části dle pohlaví – chlapci, dívky.

Objekt parc. č. st. 62 je stavbou trvalou – jedná se o změnu dokončené stavby.

Účelem stavby je záměr stavebníka vybudovat hygienické zázemí (WC), které bude sloužit pro žáky školy a bude v docházkové vzdálenosti z prostoru dílen.

A.1.2 Údaje o stavebníkovi

Středočeský kraj, Zborovská 81/11, 150 00 Praha 5

hospodaření se svěřeným majetkem kraje : Odborné učiliště, Praktická škola, Základní škola a Mateřská škola Příbram IV, příspěvková organizace, Pod Šachtami 335, 261 01 Příbram

A.1.3 Údaje o zpracovateli projektové dokumentace

projektant : Ing. Pavla Knoblochová
autorizovaný inženýr v oboru pozemní stavby
číslo autorizace : 0003585
Pod Branou 7, 261 01 Příbram

vypracoval : Jiří Peterka
Sokolská 279, 262 31 Milín
Tel: 605 256 318

A.2 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení

SO – 01 : Vestavba hygienického zázemí

A.3 Seznam vstupních podkladů

1. Investiční záměr stavebníka
2. Zaměření stávajícího stavu
3. Fotodokumentace
4. List vlastnictví a katastrální mapa

B. TECHNICKÁ ZPRÁVA

Popis stavebních úprav

Projektová dokumentace řeší stavební úpravy – vestavbu hygienického zázemí v přízemí stávajícího objektu dílen parc.č. st. 62. Stavební úpravy řeší vestavbu hygienického zázemí, které je rozděleno na dvě části dle pohlaví – chlapani, dívky.

Prostor WC dívky je přístupný ze stávajícího prostoru haly objektu dílen do předsíňky, kde je osazeno umyvadlo. Z předsíňky je řešen vstup do dvou kabin WC, kde je osazena WC kombi mísa.

Prostor WC chlapani je přístupný ze stávajícího prostoru haly objektu dílen do předsíňky, kde je osazeno umyvadlo a tři pisoáry. Z předsíňky je řešen vstup do kabiny WC, kde je osazena WC kombi mísa.

Účelem stavby je záměr stavebníka vybudovat hygienické zázemí (WC), které bude sloužit pro žáky školy a bude v docházkové vzdálenosti z prostoru dílen.

Popis konstrukčního systému stavby

SO – 01 Vestavba hygienického zázemí

Izolace proti vlhkosti :

Pod keramické dlažby a obklady je navržena hydroizolační stěrka – např. AQUAFIN-2K.

Svislé konstrukce :

Nově řešené vnitřní dělicí příčky tl. 150 mm z příčkovek YTONG Klasik P2-500 (150/249/599 mm) na zdící maltu YTONG, první řada příčkového zdiva bude provedena na základací maltu YTONG.

Nově řešené vnitřní dělicí příčky tl. 100 mm z příčkovek YTONG Klasik P2-500 (100/249/599 mm) na zdící maltu YTONG, první řada příčkového zdiva bude provedena na základací maltu YTONG.

Stávající konstrukce jsou zděné cihelné v kombinaci se železobetonovým skeletem.

Vodorovné konstrukce :

Podhledy ve vestavbě hygienického zázemí jsou řešeny jako zavěšené ze sádrokartonových desek. Nosná konstrukce podhledů (ocelové CW nosníky) je zavěšena na stávající konstrukci stropu.

Úpravy povrchů, podlahy :

Podlahové betonové mazaniny budou provedeny z betonu tř. C30/37 s dilatačními spárami, nášlapné vrstvy, skladby viz výkresová část. Keramické dlažby v hygienických zařízeních jsou kladeny do (vodonepropustných) tmelů a izolací (např. systém Baumacol).

Vnitřní omítky stěn budou hladké – štukové, hlazené (např. Bauxit). Podhledy jsou navrženy jako sádrokartonové.

V hygienickém zázemí budou provedeny keramické obklady v = 2,0 m.

Výplně otvorů :

Nově řešené vnitřní dveře jsou řešeny jako dřevěné plné do ocelových zárubní.

C. Požárně bezpečnostní řešení

Stavební úpravy nemají vliv na požárně bezpečnostní řešení stávajícího objektu st. parc. č. 62 - zůstane beze změn.

D. Technika prostředí staveb

Vytápění

- vestavba WC nebude vytápěna

Vzduchotechnika

Prostory vestavby budou větrány budou větrány nuceně s odtahem znehodnoceného vzduchu mimo objekt a přívodem vzduchu z okolních prostor infiltrací či netěsnostmi.

Kanalizace

Srážkové vody ze střechy budou klempířskými svody svedeny do úrovně terénu a likvidovány stávajícím způsobem – částečně zachycovány do nadzemní nádrže a vsakem na pozemku stavebníka. Dešťové vody z nadzemní nádrže budou následně využívány k závlaze zahrady.

Zdravotně technické instalace

VODOVOD

Objekt je napojen stávajícím vnějším domovním vodovodem a rozvodem studené a TUV vody.

Nově řešené vnitřní rozvody v objektu budou napojeny na stávající rozvody SV a TUV a budou vedeny v drážkách ve stěnách /v podlahových konstrukcích. Budou provedeny z potrubí PPR – HOSTALEN 5216 typ 3, PN 10 pro studenou vodu a PN 20 pro TUV.

KANALIZACE

Splaškové vody z objektu jsou svedeny stávající přípojkou splaškové kanalizace do stávající stoky veřejné splaškové kanalizace.

Nově řešené přípojovací, stoupací a odvětrávací vedení budou provedeny z trub PVC pro odpadní potrubí a budou napojeny na stávající vnitřní kanalizační potrubí. Přípojovací potrubí budou vedena převážně ve stěnách. Stoupací potrubí bude vyvedeno 0,5 m nad střechu a zakončeno větrací hlavicí. Ležaté svody budou provedeny z trub PVC pro uložení v zemi a budou vedeny ve spádu min. 2 %.

Silnoproud

Přípojka NN, napojení

Objekt je napojen stávající kabelovou přípojkou do domovního rozvaděče.

Vnitřní elektroinstalace

Ve vestavbě bude proveden pouze světelný rozvod - kabely 1-CYKY a 1-CYKYL pod omítkou, nebo podhledem. Spínací přístroje se osadí do výšky 120cm. Svítidla v případě osazení na hořlavé podklady je nutno podložit nehořlavou podložkou, nebo použít svítidla přístroje v provedení "F".

V objektu musí být provedeno dle ČSN 34 2000-4-41ed.2 hlavní pospojování.

Ochrana proti nebezpečnému dotyku: samočinným odpojením od zdroje a doplňujícím pospojováním v hygienickém zázemí

Doplňková: proudovými chrániči

Prostředí: normální, v hygienickém zázemí (umývací prostory) musí být elektroinstalace provedena dle podmínek jednotlivých zón dle ČSN 33 2000-7-701ed.2.

Revize

Výchozí revize bude provedena po skončení montážních prací s plány skutečného provedení a se zaškolením na všechna osazená zařízení.