



Smlouva o dílo

uzavřená podle § 536 a násl. zákona č.513/1991 Sb., obchodní zákoník, v platném znění, mezi smluvními stranami, kterými jsou:

společnost Služby města Český Krumlov s.r.o.

se sídlem Domoradice 1, 381 01 Český Krumlov

IČ : 5151321

DIČ : CZ25151321

zastoupenou Pavlem Turnhöferem, ředitelem společnosti

bankovní spojení ČSOB a.s. České Budějovice

číslo účtu 186188602 / 300

Zapsaná v OR vedené Krajským soudem v Českých Budějovicích oddíl C, vložka 6226.

Odpovědná osoba za provádění stavebních prací: Rudolf Hemmer tel.: 724734993

(dále jen zhotovitel)

Na straně jedné

a

Psychiatrická léčebna Červený Dvůr

se sídlem: Červený Dvůr 1, 381 01 Chvalšiny

zastoupené MUDr. Jiřím Dvořáčkem, ředitelem Psychiatrické léčebny Červený Dvůr.

Osoba oprávněná jednat ve věcech technických: Jiří Kánic, správce areálu, tel.: 605 702 042.

bankovní spojení: ČNB, číslo účtu: 133541 / 0710

IČ: 00583600

(dále jen objednatel)

I.

Výchozí údaje o stavbě

1.Název stavby: Oprava překopu po plynové přípojce asfaltovou směsí ACO 8.

II. Předmět díla

1. Předmětem této smlouvy je provedení stavby uvedené v čl. I a to v rozsahu a kvalitě touto smlouvou stanovené, k jehož provedení se za podmínek stanovených touto smlouvou zhotovitel zavazuje.
2. Stavbou se rozumí dodávky a práce v plném rozsahu nabídky.
3. Zhotovitel se zavazuje provést dílo vlastním jménem a na vlastní odpovědnost.
4. Objednatel se zavazuje, že dokončené dílo převezme a zaplatí za jeho provedení objednateli dohodnutou cenu.
5. Zhotovitel přezkoumal a prověřil rozsah zakázky, seznámil se se všemi dostupnými podklady, případně i se stavem stávajícího objektu, prověřil zakázku co do její úplnosti, správnosti, přesnosti a rozsahu. Podpisem této smlouvy výslovně prohlašuje, že zadávacím podmínkám porozuměl a že dílo lze podle svého uvážení provést v plném rozsahu tak, aby sloužilo svému účelu a splňovalo všechny požadavky na něj kladené.

III. Doba plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo podle čl. II do **31.07.2024** od uzavření této smlouvy .
2. Dodržení času plnění zhotovitelem je závislé na řádné a včasné součinnosti objednatele dohodnuté v této smlouvě. Po dobu prodlení objednatele s poskytnutím součinnosti není zhotovitel v prodlení s plněním závazku provést dílo

IV.

Cena

1. Zhotovitel provede celé dílo v rozsahu, kvalitě a lhůtách podle této smlouvy za celkovou dohodnutou cenu sjednanou ve výši:

140 335,80 Kč vč. DPH

2. Cena díla byla přijata z nabídky zhotovitele ze dne 29.05.2024 a odpovídá rozsahu prací a rozsahu činností souvisejících a nutných pro provedení díla.
3. Zhotovitel je seznámen s technickým stavem objektu i jeho částí, jichž se týká předmět díla.
4. Cena díla zahrnuje veškeré náklady přímo i nepřímo spojených s provedením díla co do jeho úplnosti a kompletnosti. Součástí ceny jsou tedy i náklady, které musí zhotovitel vynaložit na vybudování, provoz, údržbu a likvidaci zařízení staveniště zhotovitele, na ochranu objektu atp.
5. Sjednaná cena je cenou nejvýše přípustnou a může být změněna pouze za podmínek
 - a) jestliže se během prací vyskytne nutnost provedení dalších prací, nad rámec projektové dokumentace, budou tyto práce kvalifikovány jako vícepráce (viz čl. VII odst. 14) a účtovány dle jednotkových cen obvyklých. Úprava smluvní ceny díla – zvýšení – bude na základě těchto skutečností provedena po dokončení a předání díla.

- b) v průběhu realizace předmětu plnění dojde ke změnám sazeb daně z přidané hodnoty, a sjednaná cena tedy bude upravena podle sazeb DPH platných v době vzniku zdanitelného plnění
6. Objednatel má právo zadat zhotoviteli vícepráce nad rozsah plnění uvedeného v čl. III a zhotovitel je povinen tyto práce provést.

V.

Platební podmínky

1. Objednatel platí cenu díla podle bodu 2 na základě faktur vystavených zhotovitelem. Faktury jsou splatné do 14 dnů od doručení objednateli. Pro účely této smlouvy se zaplacením rozumí den odeslání částky z účtu objednatele. Faktury musí obsahovat náležitosti daňového dokladu.
2. Platby budou rozvrženy takto: **140 335,80 Kč** po dokončení a předání díla.
3. V případě prodlení objednatele s placením ceny díla v dohodnutém termínu, je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,02% z dlužné částky za každý den prodlení.

VI.

Záruční doba - odpovědnost za vady

1. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude provedeno podle podmínek této smlouvy, projektové dokumentace a v souladu s obecně závaznými právními předpisy, technickými normami, a že v záruční době bude bez vad a nedodělků
2. Záruční doba je stanovena na 24 měsíců a počíná dnem odevzdání díla objednateli.
3. V případě vady díla v záruční době má objednatel právo požadovat a zhotovitel povinnost odstranit vady zdarma. Objednatel se zavazuje vadu oznámit zhotoviteli písemně bez zbytečného odkladu poté, co ji zjistí.
4. V případě, že se projeví v průběhu záruční doby vada, prodlužuje se termín ukončení záruční doby o lhůtu, která vznikla od písemného oznámení vady po protokolárně převzaté odstranění této vad.
5. Zhotovitel se zavazuje započít s odstraňováním vad díla bez zbytečného odkladu, nejpozději do 5 dnů od oznámení a vady odstranit v dohodnutém době.

VII.

Podmínky provedení díla

1. Zhotovitel provede dílo na své náklady s tím, že nese nebezpečí škody na předmětu díla až do jeho předání objednateli.
2. Objednatel se zavazuje odevzdat zhotoviteli k provedení díla staveniště zbavené práv třetích osob, v souladu s podmínkami projektové dokumentace, a to do 5 dnů od podpisu této smlouvy. Současně s odevzdáním staveniště předá objednatel zhotoviteli stavební povolení a případně jiná obdobná rozhodnutí a stanoviska, mající vliv na průběh provádění díla.
3. Objednatel po uzavření této smlouvy zhotoviteli předá bez zbytečného odkladu projektovou dokumentaci potřebnou pro provedení díla ve dvou tištěných vyhotoveních.
4. Zhotovitel se zavazuje písemně vyzvat odběratele ke kontrole prací, které mají být zakryty nebo se stanou nepřístupnými, a to nejméně 3 pracovní dny předem s tím, že účast případných dotčených orgánů zajistí zhotovitel. Pokud se objednatel přes výzvu nedostaví a neprovede kontrolu těchto prací, bude zhotovitel pokračovat v těchto pracích za

podmínek udaných dotčenými orgány. Jestliže objednatel bude dodatečně požadovat odkrytí těchto prací, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést, a to na náklady objednatele. V případě, že při vlastní kontrole bude zjištěno, že práce nebyly provedeny v souladu s projektovou dokumentací a obvyklými zvyklostmi ve stavebnictví, hradí náklady na odkrytí zhotovitel.

5. Objednatel, resp. objednatelem pověřená osoba má právo prohlédnout (zkontrolovat), případně vyzkoušet materiál (dílo či jeho část), aby se ujistil, že vyhovuje podmínkám uvedeným ve smlouvě. Tyto prohlídky (kontroly) a zkoušky budou prováděny u zhotovitele nebo jeho subdodavatelů v místě dodání, popř. v místě konečného plnění díla. Provádí-li se u zhotovitele nebo jeho subdodavatelů, pak se musí osobám pověřeným objednatelem zajistit pro tyto účely všechny potřebné technické prostředky a součinnost, a to zdarma. Zhotovitel je povinen zdarma dodat vzorky materiálů vždy, když jsou objednatelem požadovány pro kontrolní měření. Pokud by jakékoliv prohlížené (kontrolované) nebo zkoušené práce či materiály nevyhovovaly specifikacím požadované kvality, smí je objednatel odmítnout s prokázáním nevyhovujících vlastností a zhotovitel musí buď odmítnuté zboží nahradit nebo provést všechny úpravy (změny) nezbytné pro splnění specifikovaných požadavků, a to na vlastní náklady.
6. Zhotovitel předá potřebné doklady a předepsané průkazní zkoušky.
7. Dílo objednatel převezme i tehdy, když v zápisu o odevzdání a převzetí budou uvedeny vady a nedodělky, které samy o sobě, ani ve spojení s jinými, nebrání plynulému a bezpečnému užívání díla. Tyto zjevné vady a nedodělky musí být uvedeny v zápisu o odevzdání a převzetí a stanoven termín jejich odstranění.
8. K převzetí díla vyzve zhotovitel objednatele nejméně 5 kalendářních dnů předem. O předání a převzetí díla sepíše strany zápis s uvedením případných vad a nedodělků a termínů jejich odstranění.
9. Zhotovitel se zavazuje vyklidit staveniště do 3 dnů od předání a převzetí díla.

VIII.

Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva vznikla dohodou o celém jejím obsahu.
2. Měnit nebo doplňovat text této smlouvy lze jen formou písemných dodatků, které budou platné jen budou-li řádně potvrzené a podepsané k tomu oprávněnými osobami smluvních stran.
3. K platnosti dodatků této smlouvy se vyžaduje dohoda o celém jejich obsahu.
4. Pokud v této smlouvě není výslovně ujednáno jinak, řídí se vztahy smluvních stran příslušnými obecně závaznými právními předpisy platnými v České republice, zejména ustanoveními o smlouvě o dílo obchodního zákoníku.
5. Smlouva se vyhotovuje ve 3 stejnopisech.

V Českém Krumlově dne 11. června 2024

Objednatel:

MUDr. Jiří Dvořáček ředitel
Psychiatrické léčebny Červený Dvůr

**PSYCHIATRICKÁ LÉČEBNA
ČERVENÝ DVŮR**
Červený Dvůr 1
381 01 Český Krumlov
tel.: 380 309 130, IČO: 00583600

Zhotovitel:

Pavel Turnhöfer ředitel společnosti

SLUŽBY MĚSTA ®
ČESKÝ KRUMLOV s.r.o.
Domoradice 1, 381 01 Český Krumlov
DIČ: CZ25151321, Tel.: 380 711 285



Služby města Český Krumlov s.r.o.

DOMORADICE 1 381 01 ČESKÝ KRUMLOV IČ: 25151321 DIČ CZ25151321

PŘÍLOHA K FAKTUŘE

Měsíc provedení stavebních prací:

01.-31. květen 2024

Psychiatrická léčebna

Červený Dvůr 1

IČ.:00583600

zadavatele

381 01 Český Krumlov

Oprava -asfaltových ploch léčebna Červený Dvůr

Pol	Datum	NÁZEV POLOŽKY	Jedn.	Počet	Jednotková cena	Cena položky celkem
1		pokládka asfaltových ploch ručně výkop 55x1,3m x 6cm	t	16,1	6200 Kč	99820 Kč
2		Ošetření prac.spar modifikovanou zálivkou výkop po plynu	m	130	100 Kč	13000 Kč
3		Řezy pilou na asfalt	m	40	79 Kč	3160 Kč
						115980 Kč
		Rozpis položek uvedených v položce 1 cena asf 6200/t				
		Práce bagrem	hod	2	850 Kč	1700 Kč
		Auto pod bagr	hod	2	550 Kč	1100 Kč
		Práce se sbíječkou	hod	4	350 Kč	1400 Kč
		Příprava pro asfaltování	hod	6	300 Kč	1800 Kč
		Převozy materiálů v místě	ks	1	700 Kč	700 Kč
		Zaasfaltování asf.směsí ACO8 včetně zkušnění	ks	1	93120 Kč	93120 Kč
		Soupis položky 1				99820 Kč

CENA CELKEM BEZ DPH

115980 Kč

SLUŽBY MĚSTA
ČESKÝ KRUMLOV s.r.o.
Domoradice 1, 381 01 Český Krumlov
DIČ: CZ25151321, Tel.: 380 711 285

Vystavil

Rudolf HEMMER

Dne:

04.06.2024

se sídlem: Červený Dvůr 1, 381 01 Český Krumlov

zastoupené MUDr. Jiřím Dvořákem, ředitelem Psychiatrické léčebny Červený Dvůr

Osoba oprávněná jednat ve všech technických: Jiří Káňic, správce areálu, tel.: 605 702 042

Bankovní spojení: ČNB, číslo účtu: 133541 / 0710

IČ: 00583600

(dále jen objednatel)

Vychází údaje o stavbě

1.Název stavby: Oprava překopu po plynové přípojce asfaltovou směsí ACO 8