



SMLOUVA O DÍLO

na

**Zpracování projektové dokumentace a autorský dozor na akci
„Havárie kanalizace budovy Galerie SM“**

dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

SMLUVNÍ STRANY A IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE:

Objednatel

Sídlo

Zástupce

Osoby oprávněné jednat

- a) ve věcech smluvních
- b) ve věcech technických

IČO

DIČ

Bankovní ústav

Číslo účtu

Telefon

ID datové schránky

E-mail

Osoby oprávněné jednat

Slovácké muzeum v Uherském Hradišti, příspěvková organizace

Smetanovy sady 1749, 686 01 Uherské Hradiště

PhDr. Ivo Frolec, ředitel

PhDr. Ivo Frolec, ředitel

Jolana Marholtová, ekonom

00092126

CZ700092126

xxxxxxxxxxxxxxxx

xxxxxxxxxxxxxxxx

572 551 370, 734 668 815

Akuk7si

jolana.marholtova@slovackemuzeum.cz

Zhotovitel

:

:

GG ARCHICO a.s.

Zelené náměstí 1291

686 01 Uherské Hradiště

Ing. Arch. Karel Kloupar

Ing. Arch. Karel Kloupar, předseda představenstva

Ing. Arch. Karel Kloupar

469 94 432

CZ46994432

xxxxxxxxxxxxxxxx

xxxxxxxxxxxxxxxx

+420 576 517 107

Osoby oprávněné jednat

- c) ve věcech smluvních
- d) ve věcech technických

IČO:

DIČ:

Bankovní ústav

Číslo účtu

Telefon

E-mail

:

archico@archico.cz

SMLOUVA O DÍLO

1. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 1.1. Předmětem této smlouvy je závazek Zhotovitele provést pro Objednatele dílo dle podmínek této smlouvy, stejně jako plnit ostatní smluvní povinnosti a závazky plynoucí z této smlouvy na vlastní náklady a nebezpečí a Objednatel se zavazuje dílo od Zhotovitele převzít a zaplatit Zhotoviteli smluvní cenu dle podmínek této smlouvy a zároveň se zavazuje, že poskytne Zhotoviteli nezbytnou součinnost při zhotovování díla.
- 1.2. Předmětem této smlouvy jsou i další vzájemné smluvní závazky mezi Objednatelem a Zhotovitelem obsažené v této smlouvě.

2. PŘEDMĚT DÍLA

Zhotovitel se zavazuje, že v rozsahu a za podmínek uvedených v této smlouvě zpracuje projektovou dokumentaci na opravu kanalizace Galerie Slováckého muzea, Otakarova 103, 686 01 Uherské Hradiště dle přiložené cenové nabídky.

2.1. Předmětem díla jsou následující prvky:

- **Průzkumné práce v rozsahu:**
 - Kamerová zkouška kanalizace
 - Geodetické doměření situace nádvoří
- **Dokumentace pro vydání stavebního povolení (DPS) dle Přílohy 12 k vyhlášce č. 499/2006 Sb. v aktuálním znění**
- **Dopracování Dokumentace pro provádění stavby (DPS) dle Přílohy 13 k vyhlášce č. 499/2006 Sb. v aktuálním znění. Součástí je i rozpočet a výkaz výměr dle legislativy pro veřejné zakázky**
- **Inženýrská činnost – vydání závazného stanoviska orgánů státní památkové péče a zajištění stavebního povolení nebo zajištění jiného odpovídajícího povolení (dle požadavků místně příslušného stavebního úřadu) zajišťující možnost provedení stavby (povolení udržovacích prací, ohlášení stavby atd.)**
- **Autorský dozor při realizaci akce**

2.2. Ostatní práce a povinnosti zhotovitele

Zhotovitel se zavazuje vynaložit při realizaci díla veškeré své schopnosti, péči a odbornou znalost tak, aby dílo odpovídalo požadované kvalitě. Zhotovitel se zavazuje při realizaci díla se řídit pokyny a radami pracovníky památkové péče.

V průběhu realizace díla je zhotovitel povinen objednatel včas upozorňovat na všechny náležitosti, které by mohly mít vliv na zhotovené dílo, jeho výslednou cenu, dobu realizace díla či nesoulad se zadáním objednatel. Zhotovitel je povinen prokazatelně upozornit objednatel na zřejmou nevhodnost pokynu objednatel či jiné okolnosti mající vliv na kvalitu díla, a to neprodleně. Případné změny je nutné projednat a odsouhlasit ze strany objednatel, pořídit písemný záznam a případně uzavřít dodatek.

3. TERMÍNY A MÍSTO PLNĚNÍ

3.1. Termíny plnění

Termín zahájení realizace: **ihned po nabytí účinnosti této smlouvy**
Termín ukončení realizace: **30. září 2024**

Za řádné ukončení díla nebo jeho dílčích částí se považuje den podpisu předávacího protokolu podepsaného Zhotovitelem a Objednatelem.

4. CENA ZA PŘEDMĚT DÍLA

Cena díla je maximální smluvní cenou, která obsahuje veškeré náklady účastníka nezbytné pro kompletní realizaci předmětu díla.

Cena bez DPH	215 600,00 Kč
Výše DPH	45 276,00 Kč
Cena včetně DPH	260 876,00 Kč

slovy: dvěšestšedesáttisíceosmsetsedmdesátšestkorunčeských

Rozpis ceny odst. 2.1.:

Průzkumné práce – 50.000,00 Kč bez DPH, DPH 21% 10.500,00 Kč, cena vč. DPH 60.500,00 Kč

Dokumentace pro vydání stavebního povolení (DSP) – 52.800,00 Kč bez DPH, DPH 21% 11.088,00 Kč, cena vč. DPH 63.888,00 Kč

Dokumentace pro provádění stavby (DPS) – 72.800,00 Kč bez DPH, DPH 21% 15.288,00 Kč, cena vč. DPH 88.088,00 Kč

Inženýrská činnost (IČ) – 20.000,00 Kč bez DPH, DPH 21% 4.200,00 Kč, cena vč. DPH 24.200,00 Kč

Autorský dozor (AD) – 20.000,00 Kč bez DPH, DPH 21% 4.200,00 Kč, cena vč. DPH 24.200,00 Kč

Příslušná platná sazba DPH bude účtována zhotovitelem dle předpisů platných v době zdanitelného plnění. Za správnost stanovení sazby DPH nese odpovědnost zhotovitel.

Dohodnutá cena zahrnuje **veškeré náklady** zhotovitele spojené s pořízením (přípravou a provedením) díla dle této smlouvy.

V ceně je zahrnuto:

4 vyhotovení kompletní projektové dokumentace pro povolení stavby dle odst. 2.4.1 v tištěné formě a 2x v digitální formě na DVD z toho 1x ve formátu *.pdf. a 1x v editovatelném formátu zpracovávaného programu *.dwg, *.dgn, *.doc, *.xlsx, *.xls apod. Digitální forma projektové dokumentace bude setříděna ve stejném členění jako tištěná forma projektové dokumentace s dodržáním názvu a číslováním výkresů.

1 x originál (nebo ověřené kopie) a 2 kopie tištěné formy výsledků písemného projednání s orgány a dotčenými subjekty v rámci podání žádosti o stavební povolení a 1x v digitální formě ve formátu *.pdf, 1x předání vyplněné žádosti o stavební povolení v digitální formě v editovatelném formátu na CD.

6 vyhotovení kompletní projektové dokumentace pro provádění stavby dle odst. 2.4.4 v tištěné formě a 2x v digitální formě na DVD z toho 1x ve formátu pdf. a 1x v editovatelném formátu zpracovávaného programu *.dwg, *.dgn, *.doc, *.xlsx, *.xls, apod. Digitální forma projektové dokumentace bude setříděna ve stejném členění jako tištěná forma projektové dokumentace s dodržáním zkrácených názvů a číslováním výkresů.

4.1. Objeví-li se při provádění předmětu plnění potřeba činností, které nebyly v době uzavření smlouvy předvídatelné, může se Zhotovitel domáhat přiměřeného zvýšení ceny. Zhotovitel však bere

na vědomí, že jednostranné navýšení ceny či úprava termínů nejsou možné. Tyto skutečnosti lze měnit výhradně formou řádného dodatku k této smlouvě.

4.2. Cena je sjednána včetně daně z přidané hodnoty.

5. PLATEBNÍ PODMÍNKY

5.1. Objednatel neposkytuje zálohy.

5.2. Smluvní strany se dohodly na protokolárním předání a převzetí řádně dokončeného a bezvadného díla či jeho dílčích částí (den zdanitelného plnění).

5.3. Faktura je uhrazena dnem odepsání fakturované částky z účtu Objednatele.

5.4. Faktura musí mít náležitosti daňového dokladu podle zákona o DPH. Faktura musí splňovat všechny náležitosti daňového dokladu, jinak je Objednatel oprávněn ji ve lhůtě pěti dnů od jejího doručení vrátit Zhotoviteli k opravení. Zhotovitel je pak povinen zaslat Objednateli opravenou fakturu, přičemž lhůta splatnosti faktury v tomto případě začíná běžet až od prokazatelného doručení faktury, splňující všechny požadované náležitosti, Objednateli.

5.5. Zhotovitel, v případě, že je plátcem DPH, prohlašuje, že:

- nemá v úmyslu nezaplatit daň z přidané hodnoty u zdanitelného plnění podle této smlouvy,
- mu nejsou známy skutečnosti, nasvědčující tomu, že se dostane do postavení, kdy nemůže daň zaplatit a ani se ke dni podpisu této smlouvy v takovém postavení nenachází,
- nezkrátí daň nebo nevyláká daňovou výhodu,
- úplata za plnění dle smlouvy není odchylná od obvyklé ceny,
- úplata za plnění dle smlouvy nebude poskytnuta zcela nebo zčásti bezhotovostním převodem na účet vedený poskytovatelem platebních služeb mimo tuzemsko
- nebude nespolehlivým plátcem,
- bude mít u správce daně registrován bankovní účet používaný pro ekonomickou činnost,
- souhlasí s tím, že pokud ke dni uskutečnění zdanitelného plnění nebo k okamžiku poskytnutí úplaty na plnění, bude o zhotoviteli zveřejněna správce daně skutečnost, že zhotovitel je nespolehlivým plátcem, uhradí Objednatel daň z přidané hodnoty z přijatého zdanitelného plnění příslušnému správci daně,
- souhlasí s tím, že pokud ke dni uskutečnění zdanitelného plnění nebo k okamžiku poskytnutí úplaty na plnění, bude zjištěna nesrovnalost v registraci bankovního účtu zhotovitele určeného pro ekonomickou činnost správce daně, uhradí Objednatel daň z přidané hodnoty z přijatého zdanitelného plnění příslušnému správci daně.

5.6. Nárok Zhotovitele na úhradu ceny za dílo nebo jeho část vzniká na základě následujících skutečností:

- a) faktické provedení fakturovaných činností,
- b) předání a převzetí díla nebo její části,
- c) podpisem protokolu o předání a převzetí díla nebo její části, případně protokolu o odstranění vad a nedodělků. Bez těchto protokolů není Zhotovitel oprávněn fakturovat.

6. PŘEVZETÍ PŘEDMĚTU DÍLA

6.1. Zhotovitel splní svou povinnost zhotovit dílo nebo jeho dílčí část jeho/jejím řádným a včasným dokončením a předáním objednateli v místě plnění, a to bez vad a nedodělků.

6.2. Objednatel je oprávněn převzít řádně zhotovené dílo či jeho příslušnou část i před termínem plnění.

6.3. O předání a převzetí řádně zhotoveného díla nebo jeho části bude sepsán „Protokol o předání a převzetí (části) díla“ (v případě IČ se může jednat o „Protokol o ukončení IČ“), který podepíší zástupci obou smluvních stran a jehož jedno vyhotovení každá ze smluvních stran obdrží. Za den předání a převzetí díla či jeho příslušné části (bez vad a nedodělků) se považuje den podpisu protokolu zástupci

obou smluvních stran. V případě, že při předání (části) díla budou zjištěny vady a nedodělky, bude po jejich odstranění vyhotoven Protokol o odstranění vad a nedodělků, prokazující, že vady a nedodělky byly v dohodnutém termínu odstraněny a dílo či jeho příslušná část bylo/a řádně předáno/a.

6.4. Objednatel nabývá vlastnické právo k dílu či její části jeho/jejím protokolárním převzetím. Nebezpečí škody na díle či její příslušné části přechází ze zhotovitele na objednatele dnem jeho/jejím předání zástupci objednatele na základě Protokolu o předání a převzetí (části) díla.

6.5. Objednatel není dílo (či jeho příslušnou část) povinen převzít, jestliže má ojedinělé drobné vady nebo ojedinělé drobné nedodělky i pokud samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání. Zhotovitel je povinen tyto vady odstranit v termínu stanoveném objednatelem, popř. dohodou smluvních stran.

6.6. Zhotovitel prohlašuje, že objednatel bude oprávněn jakékoliv dílo, které bude předmětem plnění dle této smlouvy (pokud bude naplňovat znaky autorského díla [dle § 2 zákona č. 121/2000 Sb., autorský zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „autorský zákon“)]) užít k realizaci stavby, dále ke všem formám zveřejnění díla (případně i dotačního projektu, pokud předmět plnění této smlouvy bude částečně spolufinancován z OPŽP, do kterého byl dotační projekt, resp. žádost o dotaci na něj podána), včetně propagace, pořizování jeho dvourozměrných i trojrozměrných nestavebních rozmnoženin a dalším formám užití, a to jakýmkoli způsobem a v rozsahu bez jakýchkoli omezení, a že vůči objednateli nebudou uplatněny oprávněné nároky majitelů autorských práv či jakékoli oprávněné nároky jiných třetích osob v souvislosti s užitím díla (práva autorská, práva příbuzná právu autorskému, práva patentová, práva k ochranné známce, práva z nekalé soutěže, práva osobnostní či práva vlastnická aj.). Zhotovitel tímto poskytuje objednateli v souladu s ustanovením § 2358 a násl. občanského zákoníku, nevýhradní (resp. modifikovanou ustanovením odst. 8.7 této smlouvy), časově, množstevně a územně neomezenou licenci,

tj. oprávnění k výkonu práva dílo (které má charakter autorského díla ve smyslu autorského zákona, a které bylo vytvořeno zhotovitelem na základě této smlouvy nebo v souvislosti s ní) užít ke všem způsobům užití známým v době uzavření této smlouvy ve smyslu občanského zákoníku a autorského zákona, a to včetně oprávnění upravit či jinak měnit takové dílo nebo jej spojit s jiným dílem za předpokladu, že tím nebude snížena hodnota díla. Objednatel může oprávnění tvořící součást licence zcela nebo zčásti poskytnout jakýmkoli dalším osobám, k čemuž zhotovitel (autor) poskytuje tímto výslovný souhlas. Licence ke všem oprávněním objednatele podle této smlouvy je sjednána jako bezúplatná.

6.7. Zhotovitel nesmí použít výstupy dle smlouvy pro potřeby žádné třetí osoby a ani pro vlastní podnikání (s výjimkou vlastní propagace, při níž bude nicméně chránit zájmy objednatele např. ve věci utajení částí díla souvisejících s bezpečností objektu, sbírek, apod.).

6.8. Zhotovitel je povinen uspořádat si své právní vztahy s autory autorských děl tak, aby poskytnutí nebo převodu práv nebránily žádné právní překážky. Zhotovitel není oprávněn k provedení jakýchkoliv právních úkonů omezujících užití díla objednatelem nebo zakládajících jakékoliv jiné nároky zhotovitele nebo třetích osob, než jaké jsou stanoveny touto smlouvou.

6.9. Zhotovitel je povinen v případě požadavku objednatele před předáním jednotlivých stupňů projektové dokumentace provést prezentaci konečné verze kompletní projektové dokumentace k ověření, zda je zpracována v souladu se smlouvou, a zapracovat případné připomínky objednatele do daného stupně projektové dokumentace.

7. ZÁRUKY A SMLUVNÍ POKUTY

7.1. Zhotovitel odpovídá za to, že předmět díla má v době jeho předání objednateli a po dobu běhu záruční doby bude mít, vlastnosti stanovené obecně závaznými předpisy, závaznými ustanoveními technických norem ČSN, EN, popřípadě vlastnosti obvyklé. Dále odpovídá za to, že dílo nemá právní vady, je kompletní a odpovídá požadavkům sjednaným ve smlouvě.

7.2. Zhotovitel poskytne na dílo záruku, která začíná běžet dnem protokolárního předání a převzetí díla.

- 7.3. Záruční doba za dílo je 60 měsíců.
- 7.4. Za vadu se považuje i stav, kdy v důsledku nepřesnosti, chyby či opomenutí v projektové dokumentaci pro provádění stavby či soupisu stavebních prací dojde následně ke zvýšení ceny stavby, která je předmětem projektové dokumentace.
- 7.5. Za vadu projektu bude považována i skutečnost, že ve výkazu výměr budou položky vypočítány chybně a tyto chyby budou mít za následek zvýšení ceny uplatňované zhotovitelem stavby dodatkem ke smlouvě. V tomto případě může být vůči projektantovi uplatněna smluvní pokuta ve výši vypočítané shodným způsobem uvedeným v předchozím odstavci této smlouvy.
- 7.6. Objednatel je oprávněn požadovat a zhotovitel je v takovém případě povinen objednateli zaplatit smluvní pokutu za prodlení s předáním díla (mimo výkon inženýrské činnosti) nebo jeho části dle čl. 2 oproti příslušným termínům uvedeným v čl. 3, a to ve výši 0,2 % z celkové ceny díla včetně DPH za každý započatý kalendářní den prodlení.
- 7.7. V případě prodlení zhotovitele s termínem ukončení inženýrské činnosti dle odst. 2.4.3 nebo z důvodů ležících na straně zhotovitele je objednatel oprávněn požadovat smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každý započatý kalendářní den prodlení.
- 7.8. Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za prodlení s odstraněním reklamovaných vad díla ve výši 1 000,-Kč **za každou vadu a započatý kalendářní den prodlení s odstraněním vady.**

8. ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

- 8.1. Závazek plynoucí z této smlouvy zaniká jeho splněním dle ust. § 1908 občanského zákoníku. Od této smlouvy lze odstoupit z důvodu podstatného porušení povinností smluvních stran.
- 8.2. Kterákoliv smluvní strana je povinna oznámit druhé straně, že došlo k porušení povinnosti plynoucí ze závazkového vztahu. Je tedy povinna druhé straně oznámit povahu překážky vč. důvodů. Které jí brání nebo budou bránit v plnění povinností a jejich důsledcích a způsobu řešení. Zpráva musí být podána písemně bez zbytečného odkladu. Lhůtou bez zbytečného odkladu se rozumí lhůta 14 dnů.

9. ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

- 9.1. Tato smlouva, všechna práva a povinnosti smluvních stran dle této smlouvy, jakož i všechny vztahy mezi smluvními stranami založené touto smlouvou nebo s ní související se řídí právem České republiky.
- 9.2. Tuto smlouvu lze měnit, doplnit nebo zrušit pouze písemnými průběžně číslovanými smluvními dodatky, jež musí být jako takové označeny a podepsány oběma stranami smlouvy. Tyto podléhají témuž smluvnímu režimu jako tato smlouva.
- 9.3. Zhotovitel potvrzuje správnost údajů, které jsou v článku 1 a jejich shodu s platným výpisem z obchodního rejstříku nebo živnostenského oprávnění. V případě, že dojde v průběhu smluvního vztahu ke změnám uvedených údajů, zavazuje se Zhotovitel předat Objednateli bez zbytečného odkladu platnou kopii výše uvedených dokladů a provést jejich aktualizaci dodatkem této předmětné smlouvy
- 9.1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami. Smlouva se stává účinnou dnem jejího zveřejnění v registru smluv.
- 9.2. Tato smlouva je vyhotovena ve 2 originálech, z nichž každá ze stran obdrží po 1 vyhotoveních.
- 9.3. Smluvní strany se dohodly, že zákonnou povinnost dle § 5 odst. 2 zákona o registru smluv splní Objednatel. Současně berou smluvní strany na vědomí, že v případě nesplnění zákonné povinnosti je smlouva do 3 (tří) měsíců od jejího podpisu bez dalšího zrušena od samého počátku.

9.4. Smluvní strany si smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí, prohlašují, že je projevem jejich svobodné vůle, a na důkaz toho připojují vlastnoruční podpisy.

Přílohy smlouvy:

Cenová nabídka

V Uherském Hradišti dne 10. června 2024

V Uherském Hradišti dne

.....
za Objednatele
PhDr. Ivo Frolec
ředitel Slováckého muzea

.....
za Zhotovitele
Ing. Arch. Karel Kloupar,
Předseda představenstva GG ARCHICO a.s.