

Smlouva o dodávce elektrické energie

kterou, podle ustanovení zákona č. 458/2000 Sb., energetický zákon, ve znění pozdějších předpisů, vyhlášky č. 408/2015 Sb., o Pravidlech trhu s elektřinou, ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Občanský zákoník“) uzavřely tyto smluvní strany:

I. Mateřská škola Litoměřice, příspěvková organizace

zastoupená: Mgr. Bc. Monikou Mejtovou, ředitelkou
se sídlem: Masarykova 590/30, 412 01 Litoměřice
IČ: 72744081
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.,
Číslo účtu: 78-4652520237/0100
(dále jen „Odběratel“)

a

II. ENLITOS, a.s.

Zastoupená: Tomášem Sarnovským, předsedou představenstva a Vladislavem Liškou, členem představenstva
se sídlem: Mírové náměstí 15/7, 412 01 Litoměřice, Litoměřice-Město
IČ: 24840688
Právnícká osoba zapsaná v obchodním rejstříku pod spisovou značkou B 2202/KSUL
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.,
Číslo účtu: 107-176420287/0100
(dále jen „Dodavatel“)

I. Předmět smlouvy

I.1. Předmětem této smlouvy je závazek Dodavatele dodat elektrickou energii vyrobenou z fotovoltaických elektráren, tvořené fotovoltaickými panely a příslušenstvím, (dále jen „FVE“) umístěné na střeších budov ve správě Odběratele. Seznam budov s umístěním FVE, situačním nákresem jejího umístění a výkonem, je Přílohou č.1 této smlouvy.

I.2. Odběratel se zavazuje elektrickou energii vyrobenou dle odst. I.1. této smlouvy od Dodavatele odebrat a zaplatit za ni cenu v souladu s čl. II této smlouvy.

II. Cena

II.1. Cena elektrické energie vyrobené z FVE dle odst. I.1 této Smlouvy činí 90 % ceny elektrické energie dodávané Odběrateli ze sítě. Cenu energie dodávané ze sítě doloží Odběratel Dodavateli bez zbytečného prodlení po její změně např. fakturou za elektřinu vystavenou obchodníkem s elektrickou energií nebo smlouvou o dodávce energií.

II.2. Cena uvedená v odst. II.1. této smlouvy bude navázána na cenu za 1 kWh elektrické energie placené v rámci ceny za elektrickou energii ze sítě.

II.3. Dodavatel bude FVE po celou dobu trvání této smlouvy provozovat na své náklady.

II.4. Cenami uvedenými v tomto článku se rozumí ceny bez daně z elektřiny a DPH podle čl. LXXIV zákona č. 261/2007 Sb., o stabilizaci veřejných rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“).

III. Platební podmínky

III.1. Odběratel se zavazuje platit cenu dle čl. III. této smlouvy za odebranou elektrickou energii, a to podle množství odebrané elektrické energie za období vždy dle režimu aktuálně uplatňovaného v rámci centrálního nákupu elektrické energie města Litoměřice, a není či nebude-li zaveden centrální nákup elektrické energie města Litoměřice za jeden kalendářní měsíc, tj. za období počínající od 00:00 hod. prvního dne kalendářního měsíce a končící ve 24:00 hod. posledního dne stejného kalendářního měsíce (dále jen „Časový úsek“). Množství odebrané elektrické energie vyrobené na FVE bude za Časový úsek zjištěno odečtem z elektroměru na příslušném odběrném místě. Množství odebrané energie za Časový úsek Dodavatel uvede ve faktuře - daňovém dokladu dle tohoto článku. Dodavatel odpovídá za správnost údajů uvedených v tomto výkazu.

III.2. Vznikne-li na jakémkoli měřicím zařízení technická závada takového charakteru, že nelze určit skutečné množství odebrané elektrické energie, určí se toto množství podle vyhlášky č. 359/2020 Sb., o měření elektřiny, ve znění pozdějších předpisů.

III.3. Dodavatel se zavazuje nejpozději do 15 dnů od posledního dne příslušného období, za které má být uhrazena dodaná elektrická energie vystavit Odběrateli fakturu – daňový doklad k zaplacení odebraného množství elektrické energie. Splatnost faktury – daňového dokladu je 30 dnů. Dnem uskutečnění zdanitelného plnění je poslední den Časového úseku.

III.4. Faktura – daňový doklad musí mít náležitosti daňového dokladu podle zákona o DPH. Pokud tyto náležitosti faktura – daňový doklad nebude splňovat, bude vrácena Dodavateli. V případě oprávněného vrácení faktury – daňového dokladu přestává běžet lhůta splatnosti, nová lhůta počíná běžet doručením opravené či doplněné faktury – daňového dokladu.

III.5. Obě smluvní strany jsou oprávněny přistoupit k započtení pohledávek za splnění podmínek uvedených v OZ.

IV. Práva a povinnosti smluvních stran

IV.1. Odběratel se zavazuje zahájit odběr elektrické energie okamžikem připojení FVE do distribuční soustavy.

IV.2. Dodavatel se zavazuje k FVE před zahájením odběru elektrické energie instalovat měřicí zařízení k měření množství odebrané elektrické energie vyrobené FVE (dále jen „Měřicí zařízení“) v souladu s příslušnými právními předpisy. Odběratel je povinen kdykoli po předběžném oznámení mu zasláném alespoň 3 pracovní dny předem umožnit Dodavateli přístup k FVE a / nebo Měřicímu zařízení za účelem jejich kontroly, údržby, opravy či úpravy. Dodavatel bude Odběratele vždy aktuálně informovat o tom, kdo jsou oprávněné osoby k přístupu a Odběratel bude Dodavatele informovat, kde je oprávněnou kontaktní osobou k přijetí oznámení o přístupu. Smluvní strany deklarují, že se budou průběžně informovat o změnách kompetentních osob a zároveň se na základě konsensu domluví na způsobu informování (např. e-mail, informace do datové schránky, telefonické oznámení). Kompetentní osobou pro konkrétní budovu je zástupce ředitele dané MŠ, kdy aktuální kontaktní údaje jsou uvedeny na webových stránkách daného pracoviště. V měsících červenec a srpen je ohledně k přístupu k odečtům, případně jiných technickým záležitostem, nutno volat správce budov na telefon 734 871 894 nebo údržbáře na telefon 734 871 009 (školy bývají uzavřeny). Za prosinec bude přístup k odečtům možný od 2.1. následujícího roku, neboť školy jsou uzavřeny. Jestliže tento přístup Odběratel neumožní, zašle mu Dodavatel bez zbytečného odkladu písemnou výzvu k umožnění přístupu s uvedením důvodu, na základě kterého požaduje umožnit přístup k FVE a / nebo Měřicímu zařízení.

IV.3. Bude-li mít Odběratel důvodné pochybnosti o správnosti údajů Měřicího zařízení a/nebo řádné funkčnosti FVE, nebo zjistí-li na Měřicím zařízení a / nebo FVE závadu, bezodkladně o této skutečnosti informuje Dodavatele. Dodavatel je povinen na základě výzvy Odběratele tuto skutečnost bez zbytečného odkladu prověřit a případnou závadu odstranit. Odběratele poté bez zbytečného odkladu informuje o činnostech, které provedl za účelem odstranění závady. Jestliže Dodavatel neodstraní závadu bez zbytečného odkladu, určí mu Odběratel lhůtu k odstranění závady v délce minimálně 15-ti pracovních dnů. Pokud po uplynutí této lhůty nebude závada odstraněna, je Odběratel oprávněn provést odstranění závady na náklady Dodavatele.

IV.4. V případě důvodných pochybností o správnosti údajů Měřicího zařízení je Odběratel oprávněn provést kontrolu takového zařízení.

IV.5. V případě přetoku elektrické energie z FVE je Dodavatel oprávněn s ním naložit dle svého uvážení (např. komerčním způsobem). Veškerá práva, povinnosti, ale i případné sankce z přetoků jdou čistě na vrub Dodavatele a Odběratel je nemusí jakkoli řešit.

IV.6. Dodavatel je povinen po celou dobu trvání této smlouvy zajistit, aby FVE a Měřicí zařízení bylo udržováno ve stavu, který odpovídá příslušným právním předpisům a příslušným technickým normám.

IV.7. Odběratel je povinen upravit předávací místo pro instalaci Měřicího zařízení a v tomto stavu jej udržovat po celou dobu trvání této smlouvy. Odběratel garantuje, že tato úprava nijak nezasáhne do provozu budovy a nebude Odběratele nijak omezovat.

IV.8. Odběratel je povinen zajistit přístup k Měřicímu zařízení a / nebo FVE osobám, které jsou k tomu oprávněny na základě právních předpisů či rozhodnutí orgánu veřejné moci.

IV. 9. Dodavatel prověří, zda je budova, na které je umístěna FVE, kryta pojistkou pro případ poškození z provozu FVE (pojištění ze strany příspěvkové organizace nebo zřizovatele). Pokud není, zajistí uzavření odpovídající pojistné smlouvy.

V. Délka trvání smlouvy

V.1. Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou.

VI. Ukončení smlouvy

VI.1. Dodavatel je oprávněn vypovědět tuto smlouvu, jestliže:

VI.1.1. Odběratel poruší svůj závazek zaplatit Dodavateli cenu za odběr elektrické energie a toto porušení nenapraví ani do 30-ti kalendářních dnů ode dne následujícím po dni, ve kterém bude Odběrateli doručena výzva Dodavatele k nápravě porušení této povinnosti.

VI.1.2. Odběratel nezajistí dle této smlouvy přístup Dodavateli k FVE a / nebo Měřicímu zařízení ani do 15 dnů ode dne doručení písemné výzvy k umožnění přístupu Odběrateli.

VI.2. Výpovědní doba v případě výpovědi této smlouvy dle odst. VI.1. této smlouvy je sjednána v délce 30-ti kalendářních dnů a běží ode dne následujícím po dni, ve kterém byla Odběrateli doručena písemná výpověď Dodavatele.

VI.3. Jestliže Dodavatel neprovede odstranění závady Měřicího zařízení dle odst. IV.3. této smlouvy, je Odběratel oprávněn tuto smlouvu vypovědět. Výpovědní doba v takovém případě činí 30 kalendářních dnů ode dne doručení výpovědi Dodavateli.

VI.4. Obě smluvní strany mohou smlouvu ukončit dohodou.

VI.5. Kterákoli ze smluvních stran může tuto smlouvu vypovědět bez udání důvodů. Výpovědní doba činí 12 měsíců.

VII. Závěrečná ujednání

VII.1. Práva a povinnosti smluvních stran výslovně touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku.

VII.2. Smluvní strany se dohodly, že Dodavatel výslovně souhlasí se zveřejněním smluvních podmínek obsažených v této smlouvě v rozsahu a za podmínek vyplývajících z obecně závazných právních předpisů.

VII.3. Tato smlouva je vyhotovena a podepsána v elektronické podobě. Smluvní strany se zavazují podepsat tuto smlouvu platným elektronickým podpisem, který umožní vyhotovit autorizovanou konverzi tohoto dokumentu. Každá smluvní strana obdrží verzi smlouvy ve formátu .pdf s platnými elektronickými podpisy obou smluvních stran.

VII.4. Smlouvu je možno měnit pouze na základě dohody smluvních stran formou písemných číslovaných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.

VII.5. Veškeré případné spory ze smlouvy budou v první řadě řešeny smírem. Pokud smíru nebude dosaženo během 30 dnů, všechny spory ze smlouvy a v souvislosti s ní budou řešeny místně a věcně příslušným soudem.

VII.6. Smluvní strany se podpisem smlouvy dohodly, že vylučují aplikaci ustanovení § 557, § 1793 a § 1805 odst. 2 Občanského zákoníku.

VII.7. Stane-li se kterákoliv část této smlouvy neplatná či stane-li se plnění dle této smlouvy plněním nemožným, ve zbytku této smlouvy jsou poté smluvní strany závazkem vázány, ledaže z obsahu závazku nebo účelu smlouvy vyplývá, že zbylé plnění nemá pro Objednatele význam.

VII.8. Smluvní strany si nepřejí, aby nad rámec výslovných ustanovení smlouvy byla jakákoliv práva a povinnosti dovozovány z dosavadní či budoucí praxe zavedené mezi smluvními stranami či zvyklostí zachovávaných obecně či v odvětví týkajícím se předmětu plnění smlouvy, ledaže je ve smlouvě výslovně sjednáno jinak.

VII.9. Pro účely doručování se smluvní strany dohodly na doručování do datových schránek, pokud to forma písemnosti umožní.

VII.10. Smlouva nabude platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), jestliže tato smlouva má být v registru smluv zveřejněna. Smluvní strany se dohodly, že tuto smlouvu zašle k uveřejnění v registru smluv Odběratel.

VII.11. Smluvní strany se s obsahem smlouvy seznámily a souhlasí s ním tak, jak je zachycen výše.

Osoby oprávněné k podpisu smlouvy:

.....
za Odběratele
Mgr. Bc. Monika Mejtová
ředitelka

.....
za Dodavatele

Tomáš Sarnovsky
předseda představenstva

.....

Vladislav Liška
člen představenstva

Příloha č.1 Smlouvy o dodávce elektrické energie

MŠ SLUNÍČKO - Alšova - 160 m²



MŠ DELFÍNEK - Baarova - 134



3 m	20°
5 m	20°
7 m	16°
26 m	107°
33 m	198°
52 m	288°
pokračovat v měření	
Plocha	
134	
m ²	
profil	



Instalovaný výkon dle SOP: 15.680 kW
 Celkový instalovaný výkon: 15.655 kWp
 Výkon panelů (1ks): 505 Wp
 Počet panelů: 31 ks
 Sklon panelů: 10°
 Orientace panelů: JIH
 Výkon měřiče: 15 kW

v provozu 03/24

MŠ KAMARÁD - Stránského - 101



MŠ LIPOVÁ - Mládežnická - 249



Šířka	Úhlopříčka
40 m	13°
50 m	204°
60 m	192°
62 m	282°
73 m	192°
77 m	100°
82 m	192°
85 m	200°
106 m	193°
112 m	102°

Plocha:
249

GNLITOS

MŠ LIPOVÁ
Mládežnická 1751, 41201 Litoměřice

RES21

Instalovaný výkon dle SOP: 30,870 kW
Celkový instalovaný výkon: 30,805 kWp
Výkon panelů (1ks): 505 Wp
Počet panelů: 61 ks
Sklon panelů: 10°
Orientace panelů: JIH
Výkon měniče: 30 kW

v provozu 03/24