

SMLOUVA
na zhotovení studie vč. související činnosti

I.
Smluvní strany

- 1. Základní škola, Vítkov, nám. J. Zajíce č. 1, příspěvková organizace**
se sídlem: 749 01 Vítkov, nám. J. Zajíce č. 1
zastoupen: Mgr. Jitkou Jakubíkovou

IČO: 47813172

bankovní spojení: Komerční banka
číslo účtu: 26133-821/0100

Osoba oprávněná jednat ve věcech technických:

Mgr. Jitka Jakubíková, tel.: 731118243, e-mail: reditel@zsvnjz.cz

(dále jen „objednatel“)

2. DUPLEX s. r. o.

Se sídlem:	Českobratrská 12, 702 00 Ostrava – Moravská Ostrava
Doručovací adresa:	28.Října 875/275, Ostrava Mariánské Hory
Zastoupen:	Ing. arch. Dušan Rosypal, jednatel společnosti
IČO:	62305433
DIČ:	CZ62305433
Datová schránka:	yquppyi
Zapsán v obch. rejstříku:	vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 7740
Bankovní spojení:	Komerční banka a. s.
	číslo účtu: 26133-821/0100

Pověřen k jednání ve věcech smluvních: Ing. arch. Dušan Rosypal, jednatel

Pověřen k jednání ve věcech technických a realizace stavby: Ing. arch. Dušan Rosypal, Ing. arch. Tomáš Lehnert
(dále jen „zhotovitel“)

II.
Základní ustanovení

1. Tuto smlouvu uzavírají smluvní strany dle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“), a to podle ustanovení § 2586 a násl. občanského zákoníku.
2. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v čl. I této smlouvy jsou v souladu se skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení písemně druhé smluvní straně. Při změně identifikačních údajů smluvních stran včetně změny účtu není nutné uzavírat ke smlouvě dodatek.
3. Zhotovitel prohlašuje, že bankovní účet uvedený v čl. I odst. 2 této smlouvy je bankovním účtem zveřejněným ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“). V případě změny účtu zhotovitele je zhotovitel povinen doložit vlastnictví k novému účtu, a to kopií příslušné smlouvy nebo potvrzením peněžního ústavu; nový účet však musí být zveřejněným účtem ve smyslu předchozí věty.

4. Smluvní strany prohlašují, že osoby podepisující tuto smlouvu jsou k tomuto jednání oprávněny.
5. Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu plnění podle této smlouvy.
6. Smluvní strany prohlašují, že předmět plnění dle této smlouvy není plněním nemožným a že tuto smlouvu uzavřely po pečlivém zvážení všech možných důsledků.
7. Účelem smlouvy je upřesnění základních představ objednatele o koncepci řešení stavebního záměru a vytvoření komplexního podkladu pro přípravu stavby, na jehož základě bude následně možné zpracovat v souladu s příslušnými právními předpisy projektovou dokumentaci stavby.

III. Předmět plnění

1. Zhotovitel se zavazuje zpracovat pro objednatele studii (dále též „studie“ nebo „dílo“) pro záměr **„OPTIMALIZACE VÝUKOVÝCH PROSTOR ve Vítkově“** (dále též „záměr“) včetně zajištění související činnosti dle specifikace uvedené dále v této smlouvě.

Podrobnější specifikace díla a informace k záměru **a jednotlivé varianty** jsou uvedeny ve Výzvě k podání nabídky, jež byla součástí poptávkového řízení.

Zapojené školské subjekty jsou tyto:

- ZŠ, Vítkov, nám. J. Zajíce č. 1, příspěvková organizace (dále jen ZŠVNJZ),
- Střední škola, Odry, příspěvková organizace, místo poskytovaného vzdělávání Vítkov, Opavská 22 (dále jen SŠO),
- Základní umělecká škola, Vítkov, Lidická 639, příspěvková organizace (dále jen ZUŠ).

Předmětem STUDIE je tedy nejenom prověření stávající prostorové využitelnosti současných budov výše uvedenými školami, **ale zejména nalezení OPTIMÁLNÍ VARIANTY REDUKCE současného stavu budov** a jejího vzájemného posouzení a zhodnocení.

Předmětem STUDIE je tedy nejenom prověření stávající prostorové využitelnosti současných budov výše uvedenými školami, **ale zejména nalezení OPTIMÁLNÍ VARIANTY REDUKCE současného stavu budov** a jejího vzájemného posouzení a zhodnocení:

- z hlediska **PROVOZNÍHO (školské hledisko)**,
- z hlediska **EKONOMICKÉHO**,
- z hlediska **současného STAVEBNĚ-TECHNICKÉHO STAVU budov**,
- z hlediska **NÁKLADŮ do předpokládané ÚDRŽBY a OPRAV budov**,
- z hlediska **INVESTIČNÍCH NÁKLADŮ jednotlivých variant OPTIMALIZACE a REDUKCE**.

Dílo má následující části a rozsah:

A. Stávající stav, zaměření a fotodokumentace (DSS)

- Seznámení se s veškerými relevantními podklady zejména pak se stávající dokumentací a pasportem **všech zapojených budov**.
- Ověření tohoto pasportu s reálným skutečným stavem.
- Zaměření a doměření dotčených budov a okolí, a to v podrobnostech potřebných pro zpracování studie.

Zdokumentován bude skutečný stav k datu provedení zaměření. Součástí zaměření bude podrobná fotodokumentace stávajícího stavu objektu.

Dokumentace stávajícího stavu (DSS) **bude s přihlédnutím k povaze řešené studie** obsahovat minimálně:

- Situační výkresy na podkladě katastrálního snímku,
- Půdorysy všech podlaží, půdy, krovu, střechy,
- Potřebné svislé řezy.
- Fasády, pohledy.
- 3D model stávajícího stavu.

B. Průzkumy

V rámci prohlídky a místního šetření bude proveden **orientační stavebně-technický průzkum** s důrazem na stavebně-technický stav, defekty, vady a poruchy objektů a vhodnost jejich budoucích stavebních úprav, oprav a údržby.

- Pokud během zpracovávání studie vyvstane potřeba nějakých dalších průzkumů, které nebyly konkrétně v této smlouvě uvedeny, zavazuje se zhotovitel po dohodě s objednatelem k jejich provedení. Průzkumy provedené nad rámec stanovený touto smlouvou budou řešeny formou víceprací.

C. STUDIE, posouzení jednotlivých variant, inženýrská činnost

- Seznámení se s provozními údaji a parametry jednotlivých zapojených škol,
- **Projednávání návrhu řešení a všech zpracovaných variant se zástupci zřizovatele, zejména pak se zástupci odboru ŠMS Krajského úřadu MSK.**
- Zajištění vyjádření ve věci souladu řešených variant s územně plánovací dokumentací.
- Zpracování orientační koncepce požárně bezpečnostního řešení u jednotlivých variant.
- Dotčení inženýrských sítí a sítí technické infrastruktury.
- Projednání s vlastníky sítí technické a dopravní infrastruktury, zejména v případě požadavku na navýšení potřeby médií a energií.
- **PROPOČET NÁKLADŮ** na realizaci, který bude doložen kontrolovatelným výkazem plošných či prostorových ukazatelů a jednotkovou cenou dle aktuálních cenových (rozpočtových) ukazatelů ve stavebnictví nebo kalkulací ceny jednotlivých položek (částí stavby). Propočet nákladů bude zahrnovat také orientační propočet nákladů na následující související projektovou a inženýrskou činnost.
- Součástí studie bude rámcový ČASOVÝ HARMONOGRAM budoucí projekční přípravy a realizace výstavby.
- Studie bude řešit všechny vnitřní a venkovní dispoziční a provozní vazby objektu, bude obsahovat architektonické řešení vnitřní dispozice a základní provozní,

konstrukční, materiálové, technické a technologické řešení stavby včetně návaznosti na řešení napojení inženýrských sítí a dopravní infrastruktury

- **ORIENTAČNÍ jednoduchý NÁVRH INTERIÉRU** bude řešit zejména vybavení nábytkem a školským mobiliářem případně technologickým provozem, a to k ověření prostorové velikosti dispozic a interiéru.

Členění STUDIE bude vycházet z vyhlášky o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů a bude obsahovat následující:

TEXTOVÁ ČÁST

A Technická zpráva zahrnující popis urbanistického řešení a souvislostí, popis konceptu řešení, funkce a provozu, popis technického řešení profesí, návrhová technická data, balance energií, popis napojení na dopravní a technickou infrastrukturu

B Zaměření a průzkumy

GRAFICKÁ ČÁST

C Situační výkresy s vyznačením dotčených sítí, okolních vazeb a limitů na podkladě katastrální mapy

D Dokumentace objektů zahrnující zejména půdorysy, řezy, pohledy a vizualizaci (prostorová 3D vizualizace včetně materiálového a barevného řešení), posouzení nezbytných statických a stavebních úprav

E Dokladová část o výsledcích projednání s DOSS a vlastníky veřejné dopravní a technické infrastruktury, obsahující také soulad s ÚPD.

F Propočet nákladů

H ČASOVÝ HARMONOGRAM

2. Dílo zpracované na základě této smlouvy bude objednateli dodáno **výhradně elektronicky**. Typ datového nosiče si smluvní strany dohodnou před předáním díla (např. CD, USB flash disk):
 - pro TEXTOVOU ČÁST ve formátu *.pdf.
 - pro VÝPOČTOVOU ČÁST ve formátu *.pdf, *.xls
 - pro VÝKRESOVOU (GRAFICKOU) ČÁST ve formátu *.dwg a *.pdf
 - pro část, která bude kopiemi originálů ve formátu *.pdf.
3. Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo bez vad a nedodělků převzít a zaplatit za ně zhotoviteli cenu dle čl. VII této smlouvy.

IV.

Doba a místo plnění

1. Zhotovitel je povinen kompletní dílo předat a předložit k převjímacímu řízení objednateli **do 31.12.2024.**

Časové milníky a kontrolní body

2. Zhotovitel je povinen předat objednateli **DSS a PRŮZKUMY**, tj. část díla A a B dle čl. III odst. 1 této smlouvy, **do 90 dnů ode dne nabytí účinnosti této smlouvy.**

3. Objednatel si vyhrazuje právo kdykoliv přerušit dobu plnění, a to zejména s ohledem na nutnost projednávání a odsouhlasení rozpracovaného díla se zástupci zřizovatele a zapojenými školami.

O této skutečnosti není nutné uzavírat dodatek ke smlouvě. Přerušeni doby plnění bude realizováno na základě výzvy objednatele zaslané zhotoviteli e-mailem na adresu: **info@duplexarchitekti.cz**

Zhotovitel je povinen potvrdit přijetí této výzvy a zaslat objednateli odpověď s akceptací přerušeni doby plnění do 2 pracovních dní na e-mail **reditel@zsvnj.cz**

4. Místem plnění pro místní šetření, zaměření a obhlídku a průzkumy jsou jednotlivé školské budovy ve Vítkově.
5. Místem projednání studie, její prezentace a konání kontrolních dní je buď sídlo objednatele nebo sídlo zřizovatele, tj. budova Krajského úřadu v Ostravě, 28. října 117.

V.

Předání díla, vlastnické právo k předmětu díla a nebezpečí škody

1. Dílo bude provedeno a objednateli předáno v termínu uvedeném v čl. IV odst. 1 této smlouvy. Předání a převzetí díla bude provedeno osobně v sídle objednatele.
2. Objednatel se zavazuje dílo převzít v případě, že bude provedeno bez vad a nedodělků. K předání díla zhotovitel vyhotoví protokol, ve kterém objednatel po ukončení přejímacího řízení prohlásí, zda dílo přejímá či nikoli.
3. Objednatel je povinen potvrdit v předávacím protokolu, zda dílo přejímá či nikoli **do 20 pracovních dnů** od předložení díla k přejímacímu řízení.

Objednatel není oprávněn dílo převzít od zhotovitele bez souhlasného stanoviska zástupců zřizovatele.

4. **Po dobu trvání přejímacího řízení**, tedy od zahájení přejímacího řízení do jeho ukončení převzetím díla nebo jeho nepřevzetím ve smyslu odst. 3 tohoto článku smlouvy **není zhotovitel v prodlení s provedením díla.**
5. Dílo je provedeno dnem jeho dokončení a předání objednateli. Smluvní strany se dohodly, že objednatel není povinen dílo převzít, pokud toto vykazuje vady či nedodělky. V takovém případě objednatel vady nebo nedodělky specifikuje v předávacím protokolu.
6. Objednatel je oprávněn dílo užít ve smyslu ustanovení § 2371 a násl. občanského zákoníku a ve smyslu zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „licence“), a to:
 - v původní nebo zpracované či jinak změněné podobě,
 - všemi způsoby užití,
 - v územně a množstevně neomezeném rozsahu, po dobu trvání majetkových práv k dílu.

Objednatel není povinen udělenou licenci využít. Odměna zhotovitele coby autora díla za poskytnutí licence je součástí ceny za dílo podle čl. VII této smlouvy.

7. Zhotovitel není oprávněn poskytnout dílo jiným osobám než objednateli.
8. Vlastnické právo k studii a dalším dokumentům a hmotným výstupům, které jsou předmětem díla, a nebezpečí škody na nich přechází na objednatele dnem jejich převzetí objednatелеm.

VI. Provádění díla, práva a povinnosti stran

1. Zhotovitel je zejména povinen:
 - a) provést dílo řádně, včas a za použití postupů, které odpovídají právním předpisům ČR,
 - b) dodržovat při provádění díla ujednání této smlouvy, řídit se podklady a pokyny objednatele,
 - c) provést dílo na svůj náklad a své nebezpečí,
 - d) poskytnout objednateli požadovanou dokumentaci,
 - e) písemně informovat objednatele o skutečnostech majících vliv na plnění smlouvy, a to neprodleně, nejpozději následující pracovní den poté, kdy příslušná skutečnost nastane nebo zhotovitel zjistí, že by nastat mohla,
 - f) dbát při provádění díla dle této smlouvy na ochranu životního prostředí a dodržovat platné technické, bezpečnostní, zdravotní, hygienické a jiné předpisy, včetně předpisů týkajících se ochrany životního prostředí,
 - g) postupovat při provádění díla s odbornou péčí,
 - h) **aktivně spolupracovat se zástupci všech zapojených škol,**
 - i) **osobně prezentovat na základě pozvánky objednatele zpracované dílo v rámci KONTROLNÍCH DNÍ,** a to následovně:
 - **2x PRŮBĚŽNÝ KONTROLNÍ DEN v průběhu zpracování díla** ve fázi STUDIE STAVBY k ověření aktuálního stavu rozpracovanosti studie,
 - **1x ZÁVĚREČNÝ KONTROLNÍ DEN před finalizací studie k závěrečnému projednání studie.**

PRŮBĚŽNÉ KONTROLNÍ DNY budou zasazeny na polovinu září 2024, resp. polovinu října 2024,

ZÁVĚREČNÝ KONTROLNÍ DEN bude proveden v polovině listopadu 2024.

Zápis z kontrolního dne bude obsahovat minimálně tyto náležitosti:

- datum a místo konání,
 - seznam přítomných či omluvených účastníků,
 - program jednání,
 - popis sjednaných a splněných úkolů,
 - závěr z kontrolního dne.
2. Výše uvedené termíny mohou být zpřesněny po vzájemné dohodě smluvních stran. **O případné redukci počtu kontrolních dní může rozhodnout pouze objednatel, ale pouze s předchozím souhlasem zástupců zřizovatele.**
 3. Pokud v průběhu provádění díla dojde ke skutečnostem, které nepředpokládala žádná ze smluvních stran a které mohou mít vliv na cenu nebo termín plnění, zavazují se zhotovitel i objednatel na tyto skutečnosti bezodkladně písemně upozornit druhou smluvní stranu.
 4. Objednatel se zavazuje, že v rozsahu nevyhnutelně potřebném poskytne zhotoviteli pomoc při zajištění podkladů, doplňujících údajů, upřesnění vyjádření a stanovisek, jejichž potřeba vznikne v průběhu plnění. Tuto pomoc poskytne zhotoviteli ve lhůtě a rozsahu dojednaném oběma stranami.

VII.

Cena díla

1. Cena díla je stanovena dohodou smluvních stran a činí:

Cena v Kč bez DPH	490 000,- Kč
DPH v Kč	102.900,- Kč
Cena v Kč celkem s DPH	592.900,- Kč

1. Součástí sjednané ceny jsou veškeré práce a dodávky, poplatky a jiné náklady nezbytné pro řádné a úplné provedení díla.
2. Cena díla uvedená v odst. 1 tohoto článku je cenou nejvýše přípustnou, kterou je možné změnit pouze v případě sjednání dodatečných prací, které nebyly součástí plnění dle této smlouvy nebo méněprací, a to za splnění podmínek dle § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.
3. Nebude-li některá část díla v důsledku sjednaných méněprací provedena, bude cena za dílo snížena, a to odečtením veškerých nákladů na provedení těch částí díla, které v rámci méněprací nebudou provedeny.
4. V případě, že dojde ke změně zákonné sazby DPH, je zhotovitel povinen k ceně díla bez DPH účtovat DPH v platné výši. Smluvní strany se dohodly, že v případě změny ceny díla v důsledku změny sazby DPH není nutno ke smlouvě uzavírat dodatek. Zhotovitel odpovídá za to, že sazba daně z přidané hodnoty bude stanovena v souladu s platnými právními předpisy. V případě, že zhotovitel stanoví sazbu DPH či DPH v rozporu s platnými právními předpisy, je povinen uhradit objednateli veškerou škodu, která mu v souvislosti s tím vznikla.

VIII.

Platební podmínky

1. Zálohy nejsou sjednány. Cena za dílo bude uhrazena jednorázově po předání a převzetí díla objednatelem.
2. Podkladem pro úhradu smluvní ceny budou faktury, které budou mít náležitosti daňového dokladu dle zákona o DPH, a náležitosti stanovené obecně závaznými právními předpisy (dále jen „faktura“). Faktura musí kromě zákonem stanovených náležitostí pro daňový doklad obsahovat také:
 - a) číslo smlouvy objednatele, IČO objednatele,
 - b) předmět smlouvy, tj. text „zhotovení studie OPTIMALIZACE VÝUKOVÝCH PROSTOR ve Vítkově“,
 - c) označení banky a čísla účtu, na který má být zapláceno (pokud je číslo účtu odlišné od čísla uvedeného v čl. I odst. 2 této smlouvy, je zhotovitel povinen o této skutečnosti v souladu s čl. II odst. 2 a 3 této smlouvy informovat objednatele),
 - d) číslo a datum předávacího protokolu se stanoviskem objednatele, že dílo přejímá (předávací protokol bude přílohou faktury),
 - e) lhůtu splatnosti faktury,
 - f) jméno a podpis osoby, která fakturu vystavila včetně kontaktního telefonu.
3. Lhůta splatnosti faktur činí 30 kalendářních dnů ode dne jejich doručení objednateli.

4. Fakturu může zhotovitel vystavit pouze na základě předávacího protokolu dle čl. V odst. 3 této smlouvy, podepsaného oprávněnými zástupci obou smluvních stran, v němž bude uvedeno stanovisko objednatele, že dílo (jeho část) přejímá.
5. Doručení faktury se provede, elektronicky na e-mail info@zsvnjz.cz nebo prostřednictvím datové schránky.
6. Nebude-li faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost nebo bude-li chybně vyúčtována cena nebo DPH, je objednatel oprávněn fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit zhotoviteli k provedení opravy s vyznačením důvodu vrácení. Zhotovitel provede opravu faktury a znovu ji doručí objednateli. Vrácením vadné faktury zhotoviteli přestává běžet původní lhůta splatnosti. Nová lhůta splatnosti běží ode dne doručení opravené faktury objednateli.
7. Povinnost zaplatit cenu za dílo je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.
8. Objednatel uplatní institut zvláštního způsobu zajištění daně dle § 109a zákona o DPH a hodnotu plnění odpovídající dani z přidané hodnoty uhradí v termínu splatnosti faktury stanoveném dle smlouvy přímo na osobní depozitní účet zhotovitele vedený u místně příslušného správce daně v případě, že:
 - a) zhotovitel bude ke dni poskytnutí úplaty nebo ke dni uskutečnění zdanitelného plnění zveřejněn v aplikaci „Registr DPH“ jako nespolehlivý plátce, nebo
 - b) zhotovitel bude ke dni poskytnutí úplaty nebo ke dni uskutečnění zdanitelného plnění v insolvenčním řízení, nebo
 - c) bankovní účet zhotovitele určený k úhradě plnění uvedený na faktuře nebude správcem daně zveřejněn v aplikaci „Registr DPH“.

Tato úhrada bude považována za splnění části závazku odpovídající příslušné výši DPH sjednané jako součást smluvní ceny za předmětné plnění. Objednatel nenese odpovědnost za případné penále a jiné postihy vyměřené či stanovené správcem daně zhotoviteli v souvislosti s potenciálně pozdní úhradou DPH, tj. po datu splatnosti této daně.

IX.

Práva z vadného plnění

1. Dílo má vady, jestliže neodpovídá požadavkům uvedeným ve smlouvě. Výsledky tvůrčí činnosti zhotovitele dle této smlouvy zachycené ve formě studie mají vady, jestliže neodpovídají této smlouvě, požadavkům, připomínkám nebo pokynům objednatele uplatněným v průběhu poskytování plnění zhotovitele dle této smlouvy.
2. Objednatel má právo z vadného plnění z vad, které má dílo při převzetí objednatel, byť se vada projeví až později. Objednatel má právo z vadného plnění také z vad vzniklých po převzetí díla objednatel, pokud je zhotovitel způsobil porušením své povinnosti. Projeví-li se vada v průběhu 6 měsíců od převzetí díla objednatel, má se za to, že dílo bylo vadné již při převzetí, neprokáže-li zhotovitel opak.
3. Vyskytne-li se na provedeném díle vada, objednatel písemně oznámí zhotoviteli její výskyt, vadu popíše a uvede, jak se projevuje. Jakmile objednatel odeslal toto písemné oznámení, má se za to, že požaduje bezplatné odstranění vady, neuvede-li v oznámení jinak.
4. Zhotovitel je povinen odstranit vadu díla nejpozději do 30 dnů od jejího oznámení objednatel, pokud se smluvní strany v konkrétním případě nedohodnou písemně jinak.

Takovou dohodu je za objednatele oprávněna uzavřít kterákoli osoba uvedená v čl. I odst. 1 této smlouvy.

5. Provedenou opravu vady díla zhotovitel objednateli předá písemným protokolem.
6. Zhotovitel prohlašuje, že si je vědom toho, že dílo bude sloužit jako podklad pro další projekční práce související se stavbou a pro samotnou realizaci stavby. Zhotovitel si je vědom vzniku případných škod a jeho případné odpovědnosti za ně, které mohou vzniknout v souvislosti s vadami díla, které se projeví při navazujících činnostech uvedených v předchozí větě tohoto odstavce smlouvy.

X. Sankční ujednání

1. Neprovede-li zhotovitel dílo ve lhůtě dle čl. IV odst. 1 této smlouvy, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč za každý i započatý den prodlení.
2. Pokud zhotovitel neodstraní vadu díla ve lhůtě uvedené v čl. IX odst. 4 této smlouvy, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 100 Kč za každý případ a každý i započatý den prodlení.
3. **V případě porušení povinnosti sjednané v čl. VI odst. 1 písm. i) této smlouvy,** dojde-li porušením této povinnosti prezentovat osobně studii v rámci KONTROLNÍCH DNÍ, je zhotovitel povinen zaplatit za každý případ objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000 Kč.
4. Pro případ prodlení se zaplacením ceny za dílo sjednávají smluvní strany úrok z prodlení ve výši stanovené občanskoprávními předpisy.
5. Pokud závazek splnit předmět smlouvy dle jejích jednotlivých částí zanikne před řádným termínem plnění, nezaniká nárok na smluvní pokutu, pokud vznikl dřívějším porušením smluvní povinnosti.
6. Smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé škody, kterou lze vymáhat samostatně v plné výši vedle smluvní pokuty.

XI. Povinnost nahradit škodu

1. Povinnost nahradit škodu se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku, nestanoví-li smlouva jinak.
2. Zhotovitel odpovídá za škodu, která objednateli vznikne v důsledku vadného plnění, a to v plném rozsahu. Za škodu se považuje i újma, která objednateli vznikla tím, že musel vynaložit náklady v důsledku porušení povinností zhotovitelem.
3. Zhotovitel je povinen učinit veškerá opatření potřebná k odvrácení škody nebo k jejímu zmírnění.

XII. Odstoupení

1. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy pro její podstatné porušení druhou smluvní stranou, přičemž podstatným porušením smlouvy se rozumí zejména:
 - a) neprovedení díla (jeho části) ve sjednané době plnění,

- b) bylo-li příslušným soudem rozhodnuto o tom, že zhotovitel je v úpadku ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů (a to bez ohledu na právní moc tohoto rozhodnutí),
 - c) podá-li zhotovitel sám na sebe insolvenční návrh.
2. Zhotovitel je oprávněn odstoupit od smlouvy pro její podstatné porušení objednatelem, přičemž podstatným porušením smlouvy se rozumí neuhrazení ceny díla objednatelem po druhé výzvě zhotovitele k uhrazení dlužné částky, přičemž druhá výzva nesmí následovat dříve než 30 dnů po doručení první výzvy.
 3. Pro účely této smlouvy se pod pojmem „bez zbytečného odkladu“ dle § 2002 občanského zákoníku rozumí „nejpozději do tří týdnů“.

XIII.

Sankce vůči Rusku a Bělorusku

1. Zhotovitel odpovídá za to, že platby poskytované objednatelem dle této smlouvy nebudou přímo nebo nepřímo ani jen zčásti zpřístupněny osobám, vůči kterým platí tzv. individuální finanční sankce ve smyslu čl. 2 odst. 2 Nařízení Rady (EU) č. 208/2014 ze dne 5. 3. 2014 o omezujících opatřeních vůči některým osobám, subjektům a orgánům vzhledem k situaci na Ukrajině a Nařízení Rady (ES) č. 765/2006 ze dne 18. 5. 2006 o omezujících opatřeních vůči prezidentu Lukašenkovi a některým představitelům Běloruska a které jsou uvedeny na tzv. sankčních seznamech (dle příloh č. 1 obou nařízení).
2. Bude-li kterékoliv z nařízení v budoucnu doplněno či nahrazeno jinou legislativou obdobného významu, uvedená povinnost se uplatní obdobně.
3. Zhotovitel je povinen objednatele bezodkladně informovat o jakýchkoliv skutečnostech, které mohou mít vliv na odpovědnost zhotovitele dle odst. 1 tohoto článku smlouvy. Zhotovitel je současně povinen kdykoliv poskytnout objednateli bezodkladnou součinnost pro případné ověření pravdivosti těchto informací.
4. Dojde-li k porušení pravidel dle odst. 1 tohoto článku smlouvy, je objednatel oprávněn odstoupit od této smlouvy; odstoupení se však nedotýká povinností zhotovitele vyplývajících ze záruky za jakost, odpovědnosti za vady, povinnosti zaplatit smluvní pokutu, povinnosti nahradit škodu a povinnosti zachovat důvěrnost informací souvisejících s plněním dle této smlouvy.
5. Dojde-li k porušení pravidel dle odst. 1 této smlouvy, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 50.000 Kč, a to za každý jednotlivý případ porušení.

XIV.

Závěrečná ujednání

1. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatky této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
2. V případě zániku závazku z této smlouvy před jeho řádným splněním je zhotovitel povinen ihned předat objednateli nedokončené dílo včetně věcí, které opatřil a které jsou součástí díla a uhradit případně vzniklou škodu. Smluvní strany uzavřou dohodu, ve které upraví vzájemná práva a povinnosti.
3. Zhotovitel nemůže bez souhlasu objednatele postoupit svá práva a povinnosti plynoucí z této smlouvy třetí osobě.

4. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem, kdy vyjádření souhlasu s obsahem návrhu smlouvy dojde druhé smluvní straně, nestanoví-li zákon č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“), jinak. V takovém případě nabývá smlouva účinnosti nejdříve dnem jejího uveřejnění v registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že pokud se na tuto smlouvu vztahuje povinnost uveřejnění v registru smluv ve smyslu zákona o registru smluv, provede uveřejnění v souladu se zákonem objednatel.
5. V případě, že tato smlouva nebude uveřejněna dle předchozího odstavce, bere zhotovitel na vědomí a výslovně souhlasí s tím, že smlouva včetně příloh a případných dodatků bude zveřejněna na oficiálních webových stránkách objednatele. Smlouva bude zveřejněna po anonymizaci provedené v souladu s platnými právními předpisy.
6. Je-li tato smlouva uzavřena v listinné podobě, je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech s platností originálu podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž objednatel obdrží tři a zhotovitel jedno vyhotovení. Je-li tato smlouva uzavřena elektronicky, obdrží obě smluvní strany její elektronický originál opatřený elektronickými podpisy.
7. Smluvní strany shodně prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.
8. Osobní údaje obsažené v této smlouvě budou objednatelem zpracovávány pouze pro účely plnění práv a povinností vyplývajících z této smlouvy; k jiným účelům nebudou tyto osobní údaje objednatelem použity. Objednatel při zpracovávání osobních údajů dodržuje platné právní předpisy. Podrobné informace o ochraně osobních údajů jsou uvedeny na oficiálních webových stránkách www.zsvitkovnjz.cz

Ve Vítkově dne 11.6.2024

Mgr. Jitka
Jakubíková

Digitálně podepsal
Mgr. Jitka Jakubíková
Datum: 2024.06.11
08:14:18 +02'00'

za objednatele

V OSTRAVĚ dne 23.4.2024

ING.ARCH
JEDNAT

za



