

ZMĚNA č. 5

k nájemní smlouvě č.449 ve znění pozdějších změn

Smluvní strany :

České dráhy, a. s.

se sídlem Praha 1, Nábřeží L. Svobody 1222, PSČ 110 15

zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 8039

jednající:

IČ: 70994226

DIČ: CZ70994226

Bankovní spojení:

variabilní symbol: **9149005703**

(dále jen pronajímatel)

a

HDS Retail Czech Republic a.s.

se sídlem Pobřežní 16, Praha 8, PSČ 180 00, doručovací adresa: Dělnická 12, Praha 7, PSČ 170 00

Doručovací adresa :

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 4494

zastoupená členy představenstva:

IČ: 25099167

DIČ:CZ25099167

Bankovní spojení:

(dále jen nájemce)

se dohodly na změně č. 5 smlouvy č. 449 o nájmu nebytových prostor v Uzlové železniční stanici Ostrava hl. n. ze dne 9. 3. 2001.

I.

1. V článku VII. Doba nájmu se v odst.č. 1 mění první věta takto: „ 1. Tato smlouva se sjednává na dobu určitou 5 let do 15. 3. 2011. “ Nájemné pro rok 2006 se zapracovanou inflací pro rok 2006 činí Nájemné bude hrazeno v souladu se splátkovým kalendářem č. 2 na rok 2006 .“

II.

Nedílnou přílohou této změny je splátkový kalendář č. 2 na rok 2006.

Ostatní podmínky nájemní smlouvy zůstávají beze změn.

Změna je vyhotovena ve šesti vyhotoveních s platností originálu, čtyři vyhotovení obdrží pronajímatel a dvě nájemce.

V Praze dne:

V Praze dne: 3. 4. 2006

Za pronajímatele:

Splátkový kalendář na rok 2006 - č. 02

k nájemní smlouvě číslo 9149005703

Nájemce:

HDS Retail Czech Republic, a.s., , zapsaná v obchodním rejstříku, vedeno: Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 4494

zastoupeno:

sídlo: Pobřežní 16, 180 00 Praha 8

adresa pro doručování:

IČ: 25099167 DIČ: CZ25099167

Pronajímatel :

České dráhy a.s. :

zapsána v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 8039

se sídlem: Praha 1, Nábřeží L.Svobody 1222, PSČ 110 15

IČ: 709 94 226 DIČ: CZ70994226

zastoupeno:

adresa pro doručování:

bankovní spojení:

číslo účtu:

kód banky:

Variabilní symbol: 9149005703

Roční sjednané nájemné 2006 :

Roční nájemné před úpravou :

Termín úhrady	základ daně	DPH %	částka DPH	celkem k úhradě	za období
05.01.2006					01.01.-31.01.2006
05.02.2006					01.02.-28.02.2006
05.03.2006					01.03.-31.03.2006
05.04.2006					01.04.-30.04.2006
05.05.2006					01.05.-31.05.2006
05.06.2006					01.06.-30.06.2006
05.07.2006					01.07.-31.07.2006
05.08.2006					01.08.-31.08.2006
05.09.2006					01.09.-30.09.2006
05.10.2006					01.10.-31.10.2006
05.11.2006					01.11.-30.11.2006
05.12.2006					01.12.-31.12.2006

Termín úhrady je dnem uskutečnění zdanitelného plnění.

Dále v navazujících termínech dle článku "Cena nájmu" v nájemní smlouvě variabilní symbol číslo 9149005703

Praha 1 dne: 03.04.2006

Pronajímatel: České dráhy, a.s. IČ: 709 94 226 DIČ: CZ70994226