

**S M L O U V A O D Í L O****č. S947/2024/138**

dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,  
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „*občanský zákoník*“)

**Lesy České republiky, s.p.**

se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové

IČO: 421 96 451

DIČ: CZ42196451

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540

zastoupený [redacted] Oblastního ředitelství východní Čechy [redacted]

ve věcech technických jedná: [redacted]

bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Hradec Králové

číslo účtu: 26300511/0100

datová schránka: e8jcfsn

fakturační adresa: Lesy České republiky, s.p., LS Choceň, Okružní 1783, 565 01 Choceň

(dále jako „*objednatel*“) na straně jedné**a****RUFALIS s.r.o.**

se sídlem Na Folimance 2155/15, Vinohrady, 120 00 Praha 2

IČO: 079 84 022

DIČ: CZ07984022

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 311047

zastoupená Janem Hofmannem, jednatelem společnosti

ve věcech technických jedná: [redacted]

bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

číslo účtu: 115-8892750267/0100

datová schránka: Hktyns4

kontakt: [redacted]

(dále jako „*zhotovitel*“) na straně druhé

(objednatel a zhotovitel dále též společně jako „*smluvní strany*“ a každý jednotlivě jako „*smluvní strana*“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto Smlouvu o dílo (dále jen „*smlouva*“):

## I.

### Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele na vlastní nebezpečí a odpovědnost dílo **Oprava Kaple Panny Marie Zázračné na Baldě, LS Choceň P2025**, evidenční číslo zakázky **S947/2024/138**, a to dle projektové dokumentace Stavební opravy kapličky Polička – Modřec, p. č. 266 vypracované projekční kanceláří ŠAFÁŘ CZ, s.r.o. [REDACTED] IČ 288 50 106 a dále za podmínek stanovených příslušnými právními předpisy a technickými normami, zadávacím řízením na veřejnou zakázku, v rámci něhož byla uzavřena tato smlouva, a touto smlouvou.
2. Předmětem závazku je vybourání podlahové konstrukce, odstranění vnitřní omítky a lokálně venkovní fasády, odstranění stávajících otvorových prvků, přeložení a podbetonování stávajících schodišťových stupňů, oprava vnějších vápenných omítek v celém rozsahu, kompletní odstranění a znovu provedení vnitřních štukových omítek včetně sanační omítky do výšky 1 m, oprava klempířských prvků, vnějších dveří, obnova kovových mříží, zřízení drenážního potrubí pod podlahovou konstrukcí, nová skladba podlahové konstrukce, obnova dřevěných prvků.
3. V rámci plnění této smlouvy zhotovitel na vlastní náklad, nebezpečí a odpovědnost provede, popř. zabezpečí všechny práce a opatření potřebné k řádnému provedení díla. Součástí závazku zhotovitele dle této smlouvy je i provedení následujících prací a činností:
  - zajištění všech nezbytných opatření, jimiž bude předejito porušení jakékoliv inženýrské sítě během výstavby,
  - projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch, včetně zajištění dopravního značení,
  - údržba stavbou dotčených komunikací, včetně uvedení všech povrchů do původního stavu,
  - uvedení stavbou dotčených pozemků do původního stavu a jejich protokolární předání zpět vlastníkům,
  - zajištění ochrany vzrostlých stromů před poškozením,
  - zajištění trvalé likvidace odpadů v souladu s účinnými právními předpisy, zejména zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů,
  - zpracování a předání dokumentace skutečného provedení stavby (3 paré + 1 v elektronické formě) dle § 4 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, objednateli,
  - zajištění kompletní fotodokumentace celého průběhu stavby a její předání objednateli při předání díla.

Cena těchto plnění je zahrnuta v ceně za dílo dle čl. III. odst. 1 smlouvy.

4. Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo od zhotovitele převzít a zhotoviteli za něj zaplatit smlouvenou cenu způsobem smlouvou stanoveným.
5. Veškeré odchylky provedení díla a jeho postupu od vymezení daného touto smlouvou (včetně projektové dokumentace) jsou přípustné pouze tehdy, budou-li objednatelem předem písemně odsouhlaseny ve stavebním deníku. Provedení víceprací je možné jen na základě písemného dodatku k této smlouvě, předem uzavřeného postupem souladným s obecně závaznými právními předpisy upravujícími zadávání veřejných zakázek.
6. Zhotovitel prohlašuje, že je seznámen se všemi údaji potřebnými pro řádné provedení díla a že se před podpisem této smlouvy seznámil s polohou a povahou staveniště a s vynaložením odborné péče přezkoumal projektovou dokumentaci, přičemž ani při vynaložení odborné péče, jíž lze na něm rozumně požadovat, neshledal rozporů nebo nedostatků, jež by bránily řádnému provedení díla způsobem a v rozsahu dle této smlouvy.

## **II.**

### **Doba plnění**

1. Objednatel vyzve zhotovitele k převzetí staveniště alespoň 5 dnů předem. Ve výzvě objednatel uvede termín převzetí staveniště.
2. Zhotovitel převezme staveniště a zahájí provádění díla v termínu uvedeném ve výzvě dle odst. 1 tohoto článku smlouvy. Nedostaví-li se zhotovitel k převzetí staveniště v termínu uvedeném ve výzvě k převzetí staveniště anebo odmítne-li řádně připravené staveniště převzít, platí, že staveniště bylo v uvedeném termínu předáno a převzato.
3. Dílo, které je předmětem této smlouvy, bude provedeno, včetně řádného poskytnutí plnění dle čl. I. odst. 2 této smlouvy, nejpozději do **25. 10. 2024**. Tato lhůta se prodlužuje o počet dní, o něž objednatel umožní zhotoviteli převzít řádně připravené staveniště později než **9. 5. 2024**, nebude-li písemně dohodnuto jinak. Dílo je provedeno, je-li dokončeno a předáno. Dílo má vadu, neodpovídá-li smlouvě. Objednatel není povinen převzít dílo vykazující vady, popřípadě dílo nezpůsobilé sloužit svému účelu; ustanovení § 2628 občanského zákoníku se nepoužije.
4. O předání a převzetí staveniště bude pořízen písemný protokol (zápis), datovaný a podepsaný osobami oprávněnými jednat ve věcech technických za objednatele a zhotovitele. Nedostaví-li se zhotovitel k převzetí staveniště v termínu dle této smlouvy anebo odmítne-li řádně připravené staveniště převzít, platí, že staveniště bylo předáno a převzato v termínu uvedeném ve výzvě dle odst. 1 tohoto článku smlouvy; objednatel učiní o předání staveniště datovaný písemný záznam.
5. V případě, že objednatel písemně požádá zhotovitele o přerušení prací na stavbě (např. z důvodu změny finančního plánu), je zhotovitel povinen práce bezodkladně přerušit na dobu objednatelem písemně stanovenou. O dobu přerušení prací dle tohoto odstavce se posunuje termín pro provedení díla dle odst. 3 tohoto článku smlouvy. Zhotovitel nemá nárok na úhradu víceprací či ušlého zisku v souvislosti s přerušením prací na stavbě ze strany objednatele.

### III.

#### Cena za dílo

1. Za řádné a včasné provedení díla dle této smlouvy náleží zhotoviteli cena za dílo ve výši **467 425,24 Kč (slovy čtyři sta šedesát sedm tisíc čtyři sta dvacet pět korun českých dvacet čtyři haléřů) bez DPH**. DPH bude připočtena ve výši dle příslušného právního předpisu (zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů), vznikne-li k její úhradě povinnost.

Zhotovitel prohlašuje, že je plátce DPH.

2. Jsou-li předmětem této smlouvy stavební anebo montážní práce, bude postupováno v souladu s ustanovením § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (tzv. přenesená daňová povinnost).
3. Cena za dílo je specifikovaná a strukturována dle Přílohy č. 1 smlouvy – Položkový rozpočet (dále jen „položkový rozpočet“) a zahrnuje veškeré náklady zhotovitele na řádné provedení díla, včetně poskytnutí všech práv a plnění dle této smlouvy.
4. V případě změn díla (méněprací či víceprací) se k jejich ocenění použije položkový rozpočet a cenová soustava ÚRS (dále jen „ceník“). Pro výpočet jednotkové ceny za méněpráce či vícepráce bude použito:
  - a) smluvních jednotkových cen předmětných prací z položkového rozpočtu, jsou-li tyto ceny a práce v položkovém rozpočtu obsaženy,
  - b) nejsou-li příslušné práce a ceny v položkovém rozpočtu obsaženy, určí se jednotková cena předmětných prací:
    1. Je-li v položkovém rozpočtu obsažen příslušný rozpočtový díl:

ceníková cena nové položky z ÚRS, který je platný v době ocenění položkového rozpočtu v rámci zadávacího řízení x (nabídková cena příslušného dílu dle položkového rozpočtu / ceníková cena příslušného dílu z položkového rozpočtu z ÚRS, který je platný v době ocenění položkového rozpočtu v rámci zadávacího řízení) = jednotková cena nové položky.
    2. Není-li v položkovém rozpočtu obsažen příslušný rozpočtový díl:

ceníková cena nové položky z ÚRS, který je platný v době ocenění položkového rozpočtu v rámci zadávacího řízení x (nabídková cena za dílo dle položkového rozpočtu / ceníková cena díla, tj. prací uvedených v položkovém rozpočtu z ÚRS, který je platný v době ocenění položkového rozpočtu v rámci zadávacího řízení) = jednotková cena nové položky.
  - c) není-li cena nové položky v ceníku uvedena, určí se jednotková cena předmětných prací na základě kalkulace zhotovitele odpovídající tržní (obvyklé) úrovni ceny, písemně odsouhlasené objednatelem.

V případech, kdy by určené jednotkové ceny nových položek přesahovaly ceníkové ceny z ÚRS, který je platný v době ocenění položkového rozpočtu v rámci zadávacího řízení, bude maximální jednotkovou cenou nových položek cena ceníková.

- 5. Provedení víceprací je možné pouze na základě písemného dodatku k této smlouvě, předem uzavřeného postupem souladným s obecně závaznými právními předpisy upravujícími zadávání veřejných zakázek.**

#### **IV.**

##### **Účtování a platební podmínky**

1. Cena za dílo bude zhotoviteli hrazena měsíčně v rozsahu odpovídajícím pracím v daném kalendářním měsíci skutečně provedeným bez zjevných vad, a to na základě zhotovitelem řádně vystavených daňových dokladů (faktur), doručených objednateli; k daňovému dokladu (faktuře) musí být přiložen soupis skutečně a bez zjevných vad provedených prací, za něž je účtováno, potvrzený objednatelem. Zhotovitel je povinen objednateli doručit soupis prací v daném kalendářním měsíci skutečně provedených nejpozději do třetího pracovního dne po jeho uplynutí.
2. Soupis skutečně provedených prací dle odst. 1 tohoto článku smlouvy bude vždy obsahovat tyto údaje: název díla, číslo a popis položky, měrnou jednotku, cenu za měrnou jednotku, počet měrných jednotek provedených v daném období a celkovou cenu za provedené jednotky; případné vícepráce a méněpráce budou v soupisu dokládány samostatně. V případě, že soupis provedených prací nebude obsahovat požadované údaje nebo bude obsahovat chybné údaje, daňový doklad (faktura) nebude proplacen.
3. Zhotovitel bude objednateli vystavovat daňové doklady (faktury) za skutečně a bez zjevných vad provedené práce až do výše 90 % ceny za dílo. Zbývající část 10 % ceny za dílo bude zhotoviteli uhrazena na základě objednateli doručeného daňového dokladu (faktury), vystaveného zhotovitelem po provedení díla, vyklizení staveniště a odstranění veškerých vad (nedodělků) díla, tj. vykazuje-li dílo vady (nedodělky), není objednatel povinen tuto dosud nezaplacenou část ceny za dílo zhotoviteli zaplatit, dokud veškeré vady (nedodělky) nebudou zhotovitelem odstraněny.
4. Jestliže zhotovitel přerušil práce nebo byl povinen přerušit práce, je oprávněn požadovat uhrazení ceny pouze za práce bez zjevných vad skutečně provedené do okamžiku, kdy práce přerušil či byl povinen přerušit.
5. Splatnost daňového dokladu (faktury) je 30 dnů ode dne jeho doručení smluvní straně.
6. Objednatel je oprávněn zhotovitelem vystavený daňový doklad (fakturu) vrátit bez proplacení, aniž by se dostal do prodlení s jeho úhradou, zejména jestliže:
  - neobsahuje všechny náležitosti daňového dokladu dle příslušných právních předpisů či dle této smlouvy, anebo

- jím vyúčtované práce nebyly provedeny nebo jsou účtovány neoprávněně (např. provedené práce neodpovídají soupisu prací provedených za příslušný kalendářní měsíc).

## V.

### Provádění prací

1. Objednatel je povinen předat zhotoviteli staveniště s vytyčením jeho hranice, zajištěné dostatečnými zdroji elektrické energie a vody, s přístupy dimenzovanými pro provoz stavebních mechanismů nezbytných pro provádění díla.
2. Objednatel prohlašuje, že pozemky, na nichž se nachází staveniště, budou po dobu určenou k provádění díla dle této smlouvy způsobilé podle projektové dokumentace k řádnému provádění stavebních prací.
3. Smluvní strany shodně prohlašují, že objednatel před podpisem této smlouvy předal zhotoviteli 1 vyhotovení projektové dokumentace v elektronické podobě.
4. Objednatel na základě zpracované projektové dokumentace nepředpokládá nutnost určení koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi ve smyslu ustanovení § 14 odst. 1 zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci“). Jestliže zhotovitel hodlá provádět stavbu způsobem, při kterém by povinnost určení koordinátora vznikla, je povinností zhotovitele zajistit výkon funkce koordinátora po potřebnou dobu osobou k tomu oprávněnou. Zhotovitel nese veškeré náklady s tím spojené.
5. Objednatel nepředpokládá na základě zpracované projektové dokumentace plnění povinností zadavatele stavby ve smyslu ustanovení § 15 odst. 1 zákona o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (doručení oznámení o zahájení prací nejpozději do 8 dnů před předáním staveniště zhotoviteli oblastnímu inspektorátu práce – včetně jeho případné aktualizace, vyvěšení stejnopisu oznámení o zahájení prací na viditelném místě u vstupu na staveniště po celou dobu provádění díla). Jestliže zhotovitel plánuje (předpokládá) anebo bude provádět dílo způsobem, při kterém by tato povinnost vznikla, je povinností zhotovitele o tom objednatel nejpozději při uzavření této smlouvy písemně informovat. Zhotovitel zajistí v takovém případě na své náklady vyvěšení stejnopisu oznámení o zahájení prací na viditelném místě u vstupu na staveniště po celou dobu provádění díla.
6. Objednatel nepředpokládá na základě zpracované projektové dokumentace plnění povinností zadavatele stavby ve smyslu ustanovení § 15 odst. 2 zákona o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (zpracování plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi). Jestliže zhotovitel bude provádět dílo způsobem, při kterém by tato povinnost vznikla, je povinností zhotovitele o tom objednatel předem písemně informovat a zajistit na své náklady

- zpracování plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, jakož i jeho přizpůsobení skutečnému stavu a podstatným změnám během provádění díla.
7. Bude-li při provádění stavebních prací zjištěna vada projektové dokumentace, je zhotovitel povinen na tuto vadu objednatele neprodleně písemně upozornit a objednatel povinen postupovat tak, aby tato vada byla bez zbytečného odkladu odstraněna. Zhotovitel není oprávněn požadovat uhrazení víceprací, jež byly vyvolány vadou projektové dokumentace, jíž mohl zhotovitel odhalit při vynaložení odborné péče při přezkoumání projektové dokumentace dle čl. I. odst. 6 smlouvy.
  8. V případě, že v průběhu prací dojde ke změně nebo vydání nového rozhodnutí orgánu veřejné moci, je objednatel povinen bez zbytečného odkladu změněné podmínky projednat a přizvat k jejich projednávání i zástupce zhotovitele. Vyžádají-li si tyto změny prodloužení termínu provedení díla, bude tento termín odpovídajícím způsobem prodloužen uzavřením dodatku k této smlouvě, v němž budou uvedeny i jeho důvody.
  9. Pokud bude objednatel u určitého druhu prací písemně požadovat sdělení identifikačních údajů poddodavatele/případného poddodavatele, je zhotovitel povinen je objednateli písemně sdělit.
  10. Objednatel je oprávněn kontrolovat kvalitu prováděného díla prostřednictvím jím pověřených osob, zejména zda jsou práce prováděny podle předané dokumentace, podle smluvených podmínek, technických norem a jiných předpisů a v souladu s rozhodnutím příslušných orgánů. Zhotovitel je povinen poskytnout objednateli za tímto účelem veškerou potřebnou součinnost, zejména potřebné písemnosti k nahlédnutí či případnému pořízení kopie, umožnit přístup na pracoviště atd. Na zjištěné nedostatky musí objednatel bez zbytečného odkladu upozornit zhotovitele zápisem do stavebního deníku nebo jinou prokazatelnou písemnou formou a žádat odstranění zjištěných vad.
  11. Podílí-li se na provádění díla více objednatelem smluvených dodavatelů, objednatel předloží zhotoviteli specifikaci stavebních připraveností a termíny nástupů ostatních dodavatelů v dostatečném předstihu, pokud toto nebude řešeno ve zhotoviteli předloženém harmonogramu prací.
  12. Zhotovitel zřídí na staveništi nezbytná zařízení staveniště, včetně sociálních zařízení, osvětlení, telefonu a skladových prostorů umístěných tak, aby neomezovala a neohrožovala okolí stavby. Odebrané energie a vodu bude zhotovitel měřit a hradit.
  13. Zhotovitel jmenuje stavbyvedoucím [REDAKCE]  
[REDAKCE] Zhotovitel bere na vědomí, že stavbyvedoucím nesmí být osoba, která je v pracovněprávním vztahu k objednateli. Zhotovitel se pro případ, kdy by jmenovaný stavbyvedoucí tuto podmínku přestal kdykoliv v době provádění díla splňovat, zavazuje, že neprodleně, nejpozději však do jednoho týdne od okamžiku, kdy tuto skutečnost zjistí, jmenuje nového stavbyvedoucího.
  14. V případě, že dojde ke změně v osobě stavbyvedoucího, je zhotovitel povinen obratem písemně objednateli oznámit osobu nového stavbyvedoucího, a to včetně jeho kontaktních údajů.

15. Jako stavbyvedoucí může být jmenována pouze osoba splňující požadavky objednatele stanovené pro výkon této funkce v zadávacích podmínkách veřejné zakázky, na základě, níž byla uzavřena tato smlouva.
16. Zhotovitel prohlašuje a současně se zavazuje zajistit, že po dobu účinnosti této smlouvy se na provádění díla budou podílet pouze osoby, které zejména:
- a) k výkonu činnosti disponují veškerými potřebnými oprávněními, zejména jsou evidovány v příslušných registrech (živnostenský rejstřík, registr pojištěnců ČSSZ, popř. v jiných v souvislosti s agendou daně z příjmů fyzických osob, veřejného zdravotního pojištění a sociálního zabezpečení),
  - b) mají potřebná oprávnění k pobytu na území České republiky a výkonu pracovní činnosti (jednali se o cizí státní příslušníky a je-li zde příslušnými právními předpisy založena povinnost takovými oprávněními disponovat),
  - c) byly náležitě a dostatečně proškoleny v oblasti BOZP a jsou vybaveny veškerými ochrannými pracovními prostředky v souladu s platnými a účinnými právními předpisy apod.,
- a to vše bez ohledu na skutečnost, zda se u těchto osob jedná o zaměstnance zhotovitele či jeho poddodavatele (včetně agenturních pracovníků), nebo poddodavatele jako osoby samostatně výdělečně činné.
17. Zhotovitel se dále zavazuje a prohlašuje, že veškeré platby poddodavatelům za provádění díla (popř. jednotlivých činností v rámci realizace díla) jsou číneny výhradně na základě řádně vystavených daňových dokladů (faktur).

## **VI.**

### **Další povinnosti zhotovitele**

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo podle této smlouvy v plném rozsahu a v souladu s předanou projektovou dokumentací a v souladu se specifikací materiálů výrobků uvedených ve výkazech výměr jednotlivých stavebních oddílů a oceněných v nabídkovém rozpočtu a za dodržování platných ČSN a ON.
2. Zhotovitel potvrzuje, že je seznámen se stavenišťem, podmínkami týkajícími se provádění prací a je si vědom rozsahu prací, které mají být provedeny. Zároveň se zhotovitel zavazuje zajistit účast stavbyvedoucího při protokolárním předání a převzetí staveniště.
3. Zhotovitel se zavazuje provést během provádění prací bezpečnostní opatření k ochraně díla a podrobit se bezpečnostním opatřením, nezbytným pro ochranu díla.
4. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost práce, za dodržování předpisů o práci v ochranných pásmech, požárních a jiných předpisů chránících veřejné zájmy. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště. Zhotovitel zajistí na svou odpovědnost a náklady dodržování bezpečnosti a ochrany zdraví při práci dle zákona o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, prováděcích právních předpisů a souvisejících norem

a zabezpečí ochranu osob pohybujících se v sousedství staveniště (oplocení a označení staveniště apod.).

5. Zhotovitel odpovídá za uspořádání staveniště (případně pracoviště) dle nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky, vše ve znění pozdějších předpisů.
6. Zhotovitel je povinen na staveništi a v jeho okolí zachovat pořádek a čistotu a průběžně odstraňovat na své náklady odpady a nečistoty, vzniklé během provádění stavebních prací. Odvoz a uložení odpadu na skládku je povinností zhotovitele.
7. Zhotovitel je povinen na svůj náklad staveniště řádně ohradit a označit.
8. Zhotovitel zabezpečuje celé zařízení staveniště. Náklady na projekt, vybudování a likvidaci zařízení staveniště jsou součástí dohodnuté ceny za dílo. Zhotovitel je povinen udržovat všechny objekty zařízení staveniště v řádném stavu.
9. Zhotovitel je povinen zajistit odborné vedení provádění stavby stavbyvedoucím dle zákona č. 283/2006 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“).
10. V průběhu realizace stavby zhotovitel umožní provedení kontrolních dnů svolaných objednatelem a kontrolních prohlídek stavby a zajistí nápravu zjištěných nedostatků v objednatel stanovené přiměřené lhůtě. Zhotovitel se zavazuje zajistit účast stavbyvedoucího na všech kontrolních dnech a kontrolních prohlídkách stavby.
11. Zhotovitel je povinen dodržovat bezpečnostní, hygienické a protipožární předpisy, týkající se provádění stavebních prací, zajistit potřebná opatření a zajistí dozor nad bezpečností práce.
12. Všechny věci (materiál, stroje, zařízení, nástroje, nářadí atd.) nutné k řádnému provedení díla, je povinen na své náklady a nebezpečí zabezpečit zhotovitel.
13. Zhotovitel je povinen zajistit všechny zkoušky, měření a revize požadované příslušnými předpisy nebo normami. Náklady na tyto zkoušky jsou součástí ceny za dílo.
14. Zhotovitel je povinen řídit se pokyny objednatele v rámci koordinace s dodávkami, které nejsou součástí provádění díla podle této smlouvy.
15. Zhotovitel se zavazuje použít pro provádění díla materiály, výrobky a zařízení plně odpovídající výkazu výměr v projektové dokumentaci a této smlouvě. Pokud to bude objednatelem požadováno, předloží mu zhotovitel vzorky materiálu před jeho zabudováním.
16. Zhotovitel se zavazuje používat v hydraulice mechanizace, která bude při provádění díla využita, pouze biologicky odbouratelné kapaliny.
17. Úhrada poplatků týkajících se napojení na vodovodní, plynové či elektrické sítě, kanalizaci a za všechny ostatní služby využívané při provádění stavebních prací je povinností a nákladem zhotovitele.

18. Zhotovitel je povinen vést ode dne zahájení prací stavební deník dle stavebního zákona a ustanovení § 6 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění do 31. 12. 2023. Stavební deník musí být na stavbě k dispozici oprávněným osobám kdykoliv v průběhu práce na staveništi (po celou dobu provádění díla).
19. Zhotovitel je povinen řídit se při nakládání s odpady, vybouranými hmotami anebo vytěženou zemínou příslušnými obecně závaznými právními předpisy, zejména pak zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech (dále jen „zákon o odpadech“), zákonem č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů, zákonem č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně zemědělského půdního fondu“), zákonem č. 156/1998 Sb., o hnojivech, pomocných půdních látkách, pomocných rostlinných přípravcích a substrátech a o agrochemickém zkoušení zemědělských půd (zákon o hnojivech), ve znění pozdějších předpisů, jakož i právními předpisy, které tyto zákony provádějí, a touto smlouvou. Zhotovitel je původcem odpadu vzniklého v souvislosti s realizací předmětu této smlouvy a plně odpovídá za jeho řádné využití či likvidaci. Zhotovitel nese rovněž veškeré náklady s tímto spojené. Tyto náklady jsou zahrnuty v ceně za dílo dle čl. IV. odst. 1 smlouvy. Zhotovitel je povinen v každé fázi provádění díla objednateli písemně doložit využití či likvidaci odpadů, vybouraných hmot, odstraněných pařezů, zemin vzniklých či vytěžených při provádění díla nebo v souvislosti s ním v souladu s obecně závaznými právními předpisy, zejména se zákonem o odpadech, zákonem o ochraně zemědělského půdního fondu a v souladu s touto smlouvou.

Využití či likvidace (odstranění) bude zejména doloženo:

- doklady, že movitá věc splňuje podmínky vedlejšího produktu v souladu s ustanovením § 8 zákona o odpadech,
- písemnou smlouvou před jejich vznikem v případě komunálního odpadu, který zhotovitel běžně produkuje, a stavebního a demoličního odpadu, které zhotovitel sám nezpracuje v souladu s ustanovením § 15 odst. 2 písm. c) zákona o odpadech,
- potvrzením převzetí odpadu zařízením určeným pro nakládání s odpady dle ustanovení § 17 odst. 1 písm. c) zákona o odpadech, tj. potvrzením o množství, druhu a kategorii předaného odpadu, včetně uvedení identifikačního čísla,
- potvrzením, že odpad, který zhotovitel sám nezpracoval, předal do zařízení určeného pro nakládání s odpady v souladu s ustanovením § 13 odst. 1 písm. e) zákona o odpadech,
- doklady o možnosti využití zeminy jako stavebního materiálu – výrobku v souladu s ustanovením § 9 zákona o odpadech, popř. v souladu se zvláštními právními předpisy (zejména dle stavebního zákona, zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a nařízení vlády č. 163/2002 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na vybrané stavební výrobky, ve znění pozdějších předpisů),
- doklady v souladu s ustanovením § 34 zákona o odpadech, zejména s odst. 7 citovaného ustanovení.

Nebude-li využití či likvidace odpadů, vybouraných hmot či zemin vzniklých či vytěžených při provádění díla nebo v souvislosti s ním v souladu s obecně závaznými právními předpisy a touto

smlouvou doloženo shora uvedeným nebo jiným rovnocenným způsobem (obdobně v případě vedlejšího produktu), nebylo dílo dle této smlouvy dosud provedeno ani dokončeno a objednatel není povinen jej převzít ani uhradit zhotoviteli cenu za dílo, popř. za provedené práce. Soulad s obecně závaznými právními předpisy a touto smlouvou bude zhotovitelem doložen objednateli nejpozději před zahájením odvozu k využití či likvidaci.

- 20. Zhotovitel je povinen písemně vyzvat technický dozor objednatele alespoň 3 pracovní dny předem k převjímcce prací dalším postupem zakrytých. Přejímku těchto prací zaznamená technický dozor objednatele do stavebního deníku. Nevyzve-li zhotovitel prokazatelně písemně objednatele včas k převjímcce, je povinen na žádost objednatele zakryté práce odkrýt na vlastní náklad.**
21. Zhotovitel vyklidí staveniště ve lhůtě do 15 dnů po převzetí díla objednatel. Po tomto termínu je zhotovitel oprávněn ponechat na staveništi pouze zařízení a materiál, nutný k odstranění vad a nedodělků, zjištěných při předání a přebírání díla.
22. Zhotovitel je povinen mít sjednáno po celou dobu provádění díla dle této smlouvy pojištění odpovědnosti za škodu s celkovým limitem pojistného plnění, resp. s celkovou pojistnou částkou alespoň ve výši ceny za dílo dle čl. III. odst. 1 smlouvy. Uvedené pojištění musí pokrývat veškerou činnost zhotovitele potřebnou pro plnění této smlouvy. Existenci tohoto pojištění je zhotovitel povinen objednateli kdykoliv v průběhu provádění díla na písemnou žádost objednatele doložit. V případě, že zhotovitel je sdružením osob, musí pojistná smlouva prokazatelně pokrývat případnou škodu způsobenou kterýmkoliv členem v rámci sdružení v plné výši požadované minimální úrovně limitu pojistného plnění, nebo musí každý z členů sdružení disponovat vlastní pojistnou smlouvou v plné výši požadované minimální úrovně limitu pojistného plnění. Možnost kumulace (sčítání) výše limitů pojistných částek (pojistného plnění) na základě více pojistných smluv není přípustná.
23. Všechny osoby pohybující se na staveništi při provádění díla nebo v souvislosti s ním musí být nezaměnitelným způsobem označeny názvem (logem) svého zaměstnavatele. V případě, že zhotovitel hodlá provádět dílo za pomoci jiného poddodavatele, než prostřednictvím kterého prokazoval kvalifikaci v zadávacím řízení na veřejnou zakázku, v němž byla uzavřena tato smlouva, je povinen tuto skutečnost předem písemně oznámit objednateli s uvedením jména, příjmení, popř. obchodní firmy či názvu, identifikačního čísla a sídla (místa podnikání) takového poddodavatele.
24. Zhotovitel prohlašuje, že:
- a) není osobou, subjektem ani orgánem uvedeným v příloze I nařízení Rady (ES) č. 765/2006 ze dne 18. 5. 2006, o omezujících opatřeních vzhledem k situaci v Bělorusku a k zapojení Běloruska do ruské agrese proti Ukrajině, ve znění pozdějších předpisů,
  - b) není osobou, subjektem ani orgánem uvedeným v příloze I nařízení Rady (EU) č. 208/2014 ze dne 5. 3. 2014 o omezujících opatřeních vůči některým osobám, subjektům a orgánům vzhledem k situaci na Ukrajině, ve znění pozdějších předpisů,

- c) není osobou, subjektem ani orgánem uvedeným v příloze I nařízení Rady (EU) č. 269/2014 ze dne 17. 3. 2014 o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem narušujícím nebo ohrožujícím územní celistvost, svrchovanost a nezávislost Ukrajiny, ve znění pozdějších předpisů,
- d) není osobou, subjektem nebo orgánem spojeným s osobou, subjektem nebo orgánem podle písm. a), b) anebo c),
- e) nepřístupní osobě, subjektu ani orgánu uvedenému výše pod písm. a) až d) či v jeho prospěch žádné finanční prostředky ani hospodářské zdroje, a to nejen v souvislosti s plněním této smlouvy,
- f) není ruským státním příslušníkem (popř. je osobou požívající mezinárodní ochrany ve smyslu směrnice Evropského parlamentu a Rady 2011/95/EU ze dne 13. prosince 2011, popřípadě dočasné ochrany ve smyslu směrnice Rady 2001/55/ES ze dne 20. července 2001 – dále jen „osoba požívající mezinárodní ochrany“), ani není fyzickou či právnickou osobou, subjektem či orgánem se sídlem v Rusku,
- g) není právnickou osobou, subjektem nebo orgánem, který je z více než 50 % přímo či nepřímo vlastněn ruským státním příslušníkem (popřípadě je vlastněn osobou požívající mezinárodní ochrany), fyzickou či právnickou osobou nebo subjektem či orgánem se sídlem v Rusku,
- h) není fyzickou nebo právnickou osobou, subjektem nebo orgánem, který jedná jménem nebo na pokyn ruského státního příslušníka (s výjimkou osoby požívající mezinárodní ochrany) anebo fyzické či právnické osoby nebo subjektu či orgánu se sídlem v Rusku, nebo osoby, subjektu nebo orgánu, který je z více než 50 % přímo či nepřímo vlastněn ruským státním příslušníkem (s výjimkou osoby požívající mezinárodní ochrany) anebo fyzickou či právnickou osobou nebo subjektem či orgánem se sídlem v Rusku,
- i) jeho poddodavatel či jeho poddodavatelé, kteří se budou podílet na plnění této smlouvy z části odpovídající více než 10 % ceny za dílo dle čl. III. odst. 1 smlouvy splňují a budou splňovat po celou dobu účinnosti této smlouvy podmínky ve smyslu písm. f) až h) tohoto prohlášení a
- j) na předmět plnění této smlouvy (stavební práce, dodávky nebo služby), který zhotovitel poskytne objednateli, se nevztahuje zákaz přímého nebo nepřímého nákupu, dovozu nebo převádění zboží do Evropské unie [viz zejména nařízení Rady (EU) č. 833/2014 ze dne 31. 7. 2014 ve znění pozdějších předpisů (zakazující mj. nákup, dovoz nebo převádění vyjmenovaného zboží, které se nachází v Rusku, bylo vyvezeno z Ruska či z Ruska pochází) a nařízení (ES) č. 765/2006 ze dne 18. 5. 2006, ve znění pozdějších předpisů (zakazující mj. nákup, dovoz nebo převádění vyjmenovaného zboží, které se nachází v Bělorusku, bylo vyvezeno z Běloruska či z Běloruska pochází)].

Současně se zhotovitel zavazuje, že v případě jakékoliv změny s dopadem na platnost kteréhokoli prohlášení jím učiněného výše dle písm. a) až j) tohoto odstavce, je zhotovitel povinen o každé takové změně neprodleně písemně informovat objednatele.

## **VII.**

### **Předání a převzetí díla**

1. Zhotovitel se zavazuje písemně vyzvat objednatele k převzetí dokončeného díla alespoň 5 pracovních dnů předem. Objednatel dílo prohlédne a výsledky prohlídky zapíše do protokolu. Protokol bude obsahovat zejména zhodnocení jakosti provedených prací, soupis zjištěných vad a nedodělků, dohodu o opatřeních a lhůtách k jejich odstranění, případně nedošlo-li k dohodě, stanoviska objednatele a zhotovitele, jakož i prohlášení objednatele, zda dílo či jeho část přejímá. Protokol bude datován a opatřen podpisy oprávněných zaměstnanců objednatele a zhotovitele. Zhotovitel se též zavazuje zajistit účast stavbyvedoucího při protokolárním předání a převzetí díla.
2. Objednatel protokolárně převezme dílo po jeho provedení. Dílo, jež vykazuje vady, objednatel není povinen převzít.
3. Zhotovitel nese nebezpečí škody na prováděném díle až do okamžiku, kdy byl objednatel povinen provedené dílo převzít.
4. Objednatel je oprávněn požadovat po předchozí písemné dohodě se zhotovitelem provedení části díla v předstihu před termínem jeho provedení dle této smlouvy.
5. Zhotovitel předá objednateli při zahájení přejímacího řízení následující doklady:
  - dokumentace skutečného provedení stavby,
  - revizní knihu ve dvojím vyhotovení se seznamem očíslovaných příloh – zprávy a příslušné doklady stanovené právními předpisy nebo touto smlouvou, ověřující požadované vlastnosti a kvalitu materiálů, výrobků a zařízení použitých k provedení díla; výrobky a materiály použité při stavebních pracích musí mít platné certifikáty nebo příslušná rozhodnutí o schválení, nebo osvědčení o vhodnosti,
  - evidenci odpadů (doklady o likvidaci odpadů ze stavby), potvrzenou oprávněným příjemcem,
  - vážní lístky,
  - fotodokumentaci průběhu stavebních prací,
  - originál stavebního deníku.

## **VIII.**

### **Záruka a uplatnění práv z odpovědnosti z a vady**

1. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za jakost zhotoveného díla o době trvání 60 měsíců. Záruka začíná běžet dnem převzetí díla objednatel.
2. Zhotovitel je povinen nejpozději do 14 dnů po obdržení oznámení vady písemně oznámit objednateli, zda vadu díla uznává či neuznává. Pokud tak neučiní, platí, že vadu uznává. Neuplatní-li objednatel písemně při oznámení vady jiné právo z odpovědnosti za vady, platí, že požaduje odstranění vady. Neoznámí-li objednatel písemně zhotoviteli jinak, platí, že objednatel požaduje odstranění vady dodáním chybějící věci, je-li možno vadu odstranit dodáním chybějící věci, nebo

opravou věci (díla), je-li možné vadu odstranit opravou věci (díla). Vadu je zhotovitel povinen odstranit nejpozději do 30 dnů od jejího oznámení objednatelem, nebude-li smluvními stranami písemně ujednáno jinak. Uplatní-li objednatel u zhotovitele právo na slevu z ceny za dílo, je zhotovitel povinen slevu poskytnout (vrátit objednateli část již zaplacené ceny za dílo odpovídající výši uplatněné slevy), a to nejpozději do 30 dnů od jeho uplatnění.

3. Neodstraní-li zhotovitel vadu díla ve lhůtě dle odst. 2 tohoto článku smlouvy, je objednatel oprávněn, nikoli však povinen odstranit vadu sám, popřípadě nechat odstranit jinou osobou na náklady zhotovitele.
4. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli veškeré náklady, jež objednatel účelně vynaložil v souvislosti s uplatněním práva z odpovědnosti za vady a odstraňováním vady. Tuto náhradu poskytne zhotovitel objednateli na základě objednatelem řádně vystaveného daňového dokladu (faktury) doručeného zhotoviteli; splatnost činí 21 dnů ode dne doručení. V případě, že daňový doklad (faktura) nebude mít odpovídající náležitosti, je zhotovitel oprávněn zaslat jej ve lhůtě splatnosti zpět objednateli k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení s jeho úhradou; lhůta splatnosti počíná běžet znovu od doručení náležitě doplněného či opraveného daňového dokladu (faktury) zhotoviteli.

## **IX.**

### **Smluvní pokuty a úrok z prodlení**

1. Zhotovitel je povinen v případě prodlení s provedením díla objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ujednané ceny za dílo bez DPH dle čl. III. odst. 1 smlouvy za každý, byť i započatý, kalendářní den prodlení. V případě prodlení s provedením díla delšího než 1 měsíc je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši dle tohoto odstavce za první 1 měsíc prodlení a smluvní pokutu ve výši dle odst. 2 tohoto článku smlouvy.
2. V případě, že se zhotovitel ocitne v prodlení s provedením díla o více než 1 měsíc, je povinen objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 25 % z ceny prací, jež zbývá provést do řádného zhotovení díla dle této smlouvy, určené bez DPH dle čl. III. smlouvy ve spojení s položkovým rozpočtem.
3. V případě, že zhotovitel při provádění díla dle této smlouvy provede práce v rozporu s touto smlouvou (např. nekvalitně, v rozporu s projektovou dokumentací), je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 25 % z ceny takových prací určené bez DPH dle čl. III. smlouvy ve spojení s položkovým rozpočtem, přičemž při tomto určení se vychází z ceny těchto prací tak, jako by se jednalo o práce bezvadně provedené.
4. V případě prodlení s odstraněním vady (čl. VIII. odst. 2 smlouvy) je zhotovitel povinen zaplatit objednateli k jeho písemnému požadavku smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny vadně provedených prací (dodávek, služeb) určené bez DPH dle čl. III. smlouvy ve spojení s položkovým rozpočtem za každý, byť i započatý, kalendářní den prodlení, přičemž při tomto určení se vychází z ceny těchto prací (dodávek, služeb) tak, jako by se jednalo o práce (dodávky, služby) bezvadně provedené.

5. V případě porušení čl. VI. odst. 22 smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 50 000 Kč za každé takové porušení a, byť i započatý, kalendářní měsíc trvání porušení.
6. V případě porušení čl. V. odst. 13, odst. 14, nebo odst. 15 nebo čl. VI. odst. 23 smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 20 000 Kč za každé takové porušení a, byť i započatý, kalendářní měsíc trvání porušení.
7. V případě prodlení zhotovitele se splněním povinnosti dle čl. VI. odst. 21 smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000 Kč za každý, byť i započatý kalendářní den prodlení.
8. V případě porušení povinnosti zhotovitele dle čl. VI. odst. 20 věty první této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 50 000 Kč za každé takové porušení.
9. V případě porušení povinnosti zhotovitele dle čl. VI. odst. 2 věty poslední nebo čl. VI. odst. 10 věty poslední nebo čl. VII. odst. 1 věty poslední smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000 Kč za každé takové porušení.
10. Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny za dílo bez DPH dle čl. III odst. 1 této smlouvy za každý, byť i započatý kalendářní den, ve kterém nebyl na stavbě k dispozici stavební deník.
11. V případě, že se prohlášení zhotovitele v čl. VI. odst. 24 smlouvy ukáže nepravdivým, nebo v případě, že zhotovitel neinformoval objednatele o změně v souladu s čl. VI. odst. 24 smlouvy, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 150 000 Kč.
12. Smluvní strany výslovně souhlasí s výší sankcí sjednaných v tomto článku smlouvy. Zhotovitel bere na vědomí, že výše smluvních pokut je stanovena s ohledem na význam zajišťované povinnosti řádného dokončení díla ve smluveném termínu pro objednatele, přičemž pozdním dokončením díla by mohlo být vážně ohroženo poskytnutí některých dalších plnění objednateli z veřejných zdrojů (například dotace).
13. Zhotovitel není povinen platit smluvní pokutu v případě, že mu ve splnění povinnosti, zajištěném smluvní pokutou, zabránila mimořádná, nepředvídatelná a nepřekonatelná překážka vzniklá nezávisle na jeho vůli. Překážka vzniklá ze zhotovitelových osobních poměrů nebo vzniklá až v době, kdy byl zhotovitel s plněním smluvené povinnosti v prodlení, ani překážka, kterou byl zhotovitel povinen podle smlouvy či obecně závazného právního předpisu překonat, ho však povinnosti platit smluvní pokutu nezproští.
14. Smluvní pokuta dle tohoto článku bude uhrazena na základě řádně vystaveného daňového dokladu (faktury) s lhůtou splatnosti 21 dnů od jejího doručení povinné smluvní straně.
15. Ujednáním smluvní pokuty, uplatněním práva na její zaplacení ani zaplacením smluvní pokuty není dotčeno ani nijak omezeno právo smluvní strany, již smluvní pokuta náleží, na náhradu vzniklé škody v plném rozsahu.

16. V případě prodlení s plněním peněžitého závazku dle této smlouvy je smluvní strana, která je takto v prodlení, povinna zaplatit druhé smluvní straně úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý, byť i započatý, den prodlení.

## **X.**

### **Odstoupení od smlouvy**

1. Od této smlouvy lze odstoupit za podmínek a v případech stanovených občanským zákoníkem anebo ujednaných touto smlouvou.
2. Objednatel je oprávněn od této smlouvy písemně odstoupit zejména v případě:
  - a) je-li dílo prováděno v rozporu s touto smlouvou,  
je-li zhotovitel v prodlení s provedením díla déle než 35 dnů,
  - b) ukáže-li se kterékoli prohlášení zhotovitele v čl. VI. odst. 24 smlouvy nepravdivým nebo přestal-li zhotovitel během účinnosti smlouvy a za trvání mezinárodních sankcí odpovídajících smyslu čl. VI. odst. 24 smlouvy splňovat kteroukoli z podmínek definovaných v čl. VI. odst. 24, písm. a) až j) smlouvy
  - c) jestliže z chování zhotovitele, postupu prací nebo jiných okolností nepochybně vyplývá, že povinnost zhotovitele bude porušena způsobem, který zakládá právo objednatele od této smlouvy odstoupit, nebo
  - d) zhotovitel opakovaně (dvakrát a více) poruší jakoukoli povinnost vyplývající z jeho prohlášení v čl. V. odst. 16 nebo čl. V. odst. 17 smlouvy, nebo prohlášení učiněné v čl. V. odst. 16 či odst. 17 smlouvy je nebo se ukáže být nepravdivým.
3. Zhotovitel je oprávněn od této smlouvy odstoupit zejména v případě prodlení objednatele se zaplacením ceny za dílo delšího než 35 dnů.

## **XI.**

### **Criminal Compliance doložka**

1. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně, transparentně a v souladu s veškerými právními předpisy, a že takto budou jednat i při jejím plnění.
2. Smluvní strany prohlašují, že v souvislosti s touto smlouvou vyvinou maximální úsilí, aby žádné ze smluvních stran nemohla být přičtena trestní odpovědnost podle příslušných právních předpisů.
3. Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil se zásadami, hodnotami a cíli definovanými Criminal Compliance Programem Lesů České republiky, s.p. (viz [www.lesy-cr.cz/ccp](http://www.lesy-cr.cz/ccp)), a že tyto bude v co nejširším možném rozsahu respektovat.

## XII.

### Závěrečná ustanovení

1. Pokud není v této smlouvě ujednáno jinak, řídí se vztahy mezi smluvními stranami právním řádem České republiky, zejména občanským zákoníkem, zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, a právními předpisy souvisejícími.
2. Smlouvu lze měnit či doplňovat pouze formou písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.
3. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Pokud tato smlouva podléhá povinnosti uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v souladu se zmíněným zákonem; smluvní strany pro tyto případy vyjadřují svůj souhlas s uveřejněním celého znění smlouvy včetně metadat, a to v rozsahu a způsobem stanoveným zákonem. V ostatních případech tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
4. Žádná ze smluvních stran není oprávněna bez předchozího písemného souhlasu druhé smluvní strany postoupit tuto smlouvu nebo jakákoli práva a povinnosti z ní vyplývající (včetně pohledávek) a/nebo vzniklé z této smlouvy, popř. v příčinné souvislosti s jejím (ne)plněním.
5. Smluvní strana je povinna upozornit druhou smluvní stranu na takové informace a údaje ve smlouvě, které nemohou být zpřístupněny nebo zveřejněny (uveřejněny), neboť ochrana takových informací a údajů je vyžadována podle zvláštních právních předpisů.
6. Zastupuje-li každou ze smluvních stran osoba oprávněná za ni jednat, jež disponuje platným uznávaným elektronickým podpisem ve smyslu zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů, je smlouva uzavírána elektronicky. V ostatních případech se smlouva uzavírá v listinné podobě a je vyhotovena v počtu 2 stejnopisů, z nichž po 1 vyhotovení obdrží každá ze smluvních stran.
7. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, jejímu obsahu rozumí a bez výhrad s ním souhlasí. Tato smlouva je vyjádřením jejich pravé, skutečné, svobodné a vážné vůle, na důkaz čehož níže připojují, prosty omylu, své podpisy.
8. Nedílnou součástí této smlouvy je tato příloha:

Příloha č. 1 - Položkový rozpočet

V ....., dne:

V ....., dne:

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....  
[redacted]  
OR východní Čechy  
Lesy České republiky, s.p.

.....  
**Jan Hofmann**  
jednatel společnosti  
RUFALLES s.r.o.

## Soupis stavebních prací, dodávek a služeb

Stavba: **2319 Stavební opravy kapličky, Polička - Modřec st.p.č. 266**

Zadavatel **Lesy České republiky, s.p.**  
**Přemyslova 1106**  
**50168 Hradec Králové**

IČO: **42196451**

DIČ: **CZ42196451**

Zhotovitel:

IČO:

DIČ:

Vypracoval:

Rozpis ceny

Celkem

|                  |  |  |                   |
|------------------|--|--|-------------------|
| HSV              |  |  | 323 706,06        |
| PSV              |  |  | 141 715,36        |
| MON              |  |  | 0,00              |
| Vedlejší náklady |  |  | 1 000,00          |
| Ostatní náklady  |  |  | 1 003,82          |
| <b>Celkem</b>    |  |  | <b>467 425,24</b> |

Rekapitulace daní

|                         |             |                       |
|-------------------------|-------------|-----------------------|
| Základ pro sníženou DPH | <b>15</b> % | <b>0,00</b> CZK       |
| Snížená DPH             | <b>15</b> % | <b>0,00</b> CZK       |
| Základ pro základní DPH | <b>21</b> % | <b>467 425,24</b> CZK |
| Základní DPH            | <b>21</b> % | <b>98 159,30</b> CZK  |

Zaokrouhlení **0,00** CZK

**Cena celkem s DPH 565 584,54 CZK**

v \_\_\_\_\_ dne \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
Za zhotovitele

\_\_\_\_\_  
Za objednatele

## Rekapitulace dílčích částí

| Číslo            | Název                      | Základ pro sníženou DPH | Základ pro základní DPH | DPH celkem       | Cena celkem       | %          |
|------------------|----------------------------|-------------------------|-------------------------|------------------|-------------------|------------|
|                  | <b>Stavební objekt</b>     |                         |                         | <b>0,00</b>      |                   |            |
| <b>01</b>        | <b>Stavební část</b>       | <b>0,00</b>             | <b>467 425,24</b>       | <b>98 159,30</b> | <b>565 584,54</b> | <b>100</b> |
| 01.1             | Vedlejší a ostatní náklady | 0,00                    | 2 003,82                | 420,80           | 2 424,62          | 0          |
| 01.2             | Bourání                    | 0,00                    | 83 823,42               | 17 602,92        | 101 426,34        | 18         |
| 01.3             | Podlahová konstrukce       | 0,00                    | 13 752,94               | 2 888,12         | 16 641,06         | 3          |
| 01.4             | Vnitřní omítky             | 0,00                    | 59 676,66               | 12 532,10        | 72 208,76         | 13         |
| 01.5             | Venkovní omítky - fasáda   | 0,00                    | 132 923,46              | 27 913,93        | 160 837,39        | 28         |
| 01.6             | Okna, mříže                | 0,00                    | 144 846,30              | 30 417,72        | 175 264,02        | 31         |
| 01.7             | Vstupní dveře              | 0,00                    | 15 083,10               | 3 167,45         | 18 250,55         | 3          |
| 01.8             | Venkovní schody            | 0,00                    | 13 150,54               | 2 761,61         | 15 912,15         | 3          |
| 01.9             | Vstupní portál             | 0,00                    | 2 165,00                | 454,65           | 2 619,65          | 0          |
| Celkem za stavbu |                            | 0,00                    | 467 425,24              | 98 159,30        | 565 584,54        | 100        |

Popis stavby: 2319 - Stavební opravy kapličky, Polička - Modřec st.p.č. 266

Popis objektu: 01 - Stavební část

Popis rozpočtu: 01.1 - Vedlejší a ostatní náklady

Popis rozpočtu: 01.2 - Bourání

Popis rozpočtu: 01.3 - Podlahová konstrukce

Popis rozpočtu: 01.4 - Vnitřní omítky

Popis rozpočtu: 01.5 - Venkovní omítky - fasáda

Popis rozpočtu: 01.6 - Okna, mříže

Popis rozpočtu: 01.7 - Vstupní dveře

Popis rozpočtu: 01.8 - Venkovní schody

Popis rozpočtu: 01.9 - Vstupní portál

## Rekapitulace dílů

| Číslo       | Název                                        | Typ dílu |  |  | Celkem     | %     |
|-------------|----------------------------------------------|----------|--|--|------------|-------|
| 43          | Schodiště                                    | HSV      |  |  | 13 035,60  | 2,8   |
| 61          | Upravy povrchů vnitřní                       | HSV      |  |  | 22 959,18  | 4,9   |
| 61          | Úpravy povrchů vnitřní                       | HSV      |  |  | 8 808,80   | 1,9   |
| 62          | Úpravy povrchů vnější                        | HSV      |  |  | 77 095,86  | 16,5  |
| 63          | Podlahy a podlahové konstrukce               | HSV      |  |  | 17 646,82  | 3,8   |
| 64          | Výplně otvorů                                | HSV      |  |  | 28 000,00  | 6,0   |
| 94          | Lešení a stavební výtahy                     | HSV      |  |  | 43 188,60  | 9,2   |
| 95          | Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách | HSV      |  |  | 3 920,00   | 0,8   |
| 96          | Bourání konstrukcí                           | HSV      |  |  | 36 422,83  | 7,8   |
| 99          | Staveništní přesun hmot                      | HSV      |  |  | 25 227,78  | 5,4   |
| 766         | Konstrukce truhlářské                        | PSV      |  |  | 63 183,10  | 13,5  |
| 767         | Konstrukce zámečnické                        | PSV      |  |  | 16 562,50  | 3,5   |
| 782         | Konstrukce z přírodního kamene               | PSV      |  |  | 2 165,00   | 0,5   |
| 783         | Nátěry                                       | PSV      |  |  | 33 375,00  | 7,1   |
| 784         | Malby                                        | PSV      |  |  | 26 429,76  | 5,7   |
| D96         | Přesuny sutí a vybouraných hmot              | PSU      |  |  | 47 400,59  | 10,1  |
| VN          | Vedlejší náklady                             | VN       |  |  | 1 000,00   | 0,2   |
| ON          | Ostatní náklady                              | ON       |  |  | 1 003,82   | 0,2   |
| Cena celkem |                                              |          |  |  | 467 425,24 | 100,0 |

### Položkový soupis prací a dodávek

|    |      |                                                        |
|----|------|--------------------------------------------------------|
| S: | 2319 | Stavební opravy kapličky, Polička - Modřec st.p.č. 266 |
| O: | 01   | Stavební část                                          |
| R: | 01.1 | Vedlejší a ostatní náklady                             |

| P.č.           | Číslo položky | Název položky                                    | MJ     | Množství | Cena / MJ | Celkem          | Ceník | Cen. soustava / platnost |
|----------------|---------------|--------------------------------------------------|--------|----------|-----------|-----------------|-------|--------------------------|
| <b>Díl: VN</b> |               | <b>Vedlejší náklady</b>                          |        |          |           | <b>1 000,00</b> |       |                          |
| 1              | 005121 R      | Zařízení staveniště                              | Soubor | 1,00000  | 1 000,00  | 1 000,00        |       | RTS 23/ II               |
| <b>Díl: ON</b> |               | <b>Ostatní náklady</b>                           |        |          |           | <b>1 003,82</b> |       |                          |
| 2              | 005241010R    | Dokumentace skutečného provedení                 | Soubor | 1,00000  | 503,82    | 503,82          |       | RTS 23/ II               |
| 3              | 005211080R    | Bezpečnostní a hygienická opatření na staveništi | Soubor | 1,00000  | 500,00    | 500,00          |       | RTS 23/ II               |
| <b>Celkem</b>  |               |                                                  |        |          |           | <b>2 003,82</b> |       |                          |

### Položkový soupis prací a dodávek

|    |      |                                                        |
|----|------|--------------------------------------------------------|
| S: | 2319 | Stavební opravy kapličky, Polička - Modřec st.p.č. 266 |
| O: | 01   | Stavební část                                          |
| R: | 01.2 | Bourání                                                |

| P.č.           | Číslo položky | Název položky                                                                                                                                                                 | MJ  | Množství  | Cena / MJ | Celkem           | Ceník | Cen. soustava / platnost |
|----------------|---------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|-----------|-----------|------------------|-------|--------------------------|
| <b>Díl: 96</b> |               | <b>Bourání konstrukcí</b>                                                                                                                                                     |     |           |           | <b>36 422,83</b> |       |                          |
| 1              | 963023611R00  | Vybourání schodišťových stupňů ze zdi kamenné, jednostranně obých, rovných nebo kosých, 1,80*3                                                                                | m   | 5,40000   | 170,00    | 918,00           | 801-3 | RTS 23/ II               |
| 2              | 965031131R00  | Bourání podlah z cihel kladených na plocho, plochy přes 1 m2 bez podkladního lože, s jakoukoliv výplní spár, 1,80*0,90*2                                                      | m2  | 3,24000   | 180,00    | 583,20           | 801-3 | RTS 23/ II               |
| 3              | 965082933R00  | Odstranění násypu pod podlahami a ochranného na střeších tloušťky do 200 mm, plochy přes 2 m2 3,80*5,70*0,15                                                                  | m3  | 3,24900   | 220,00    | 714,78           | 801-3 | RTS 23/ II               |
| 4              | 968061112R00  | Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křidel oken, plochy do 1,5 m2 oken, dveří a vrat, s uložením a opětovným zavěšením po provedení stavebních změn, 2                           | kus | 2,00000   | 200,00    | 400,00           | 801-3 | RTS 23/ II               |
| 5              | 968061126R00  | Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křidel dveří, plochy přes 2 m2 oken, dveří a vrat, s uložením a opětovným zavěšením po provedení stavebních změn,                            | kus | 2,00000   | 150,00    | 300,00           | 801-3 | RTS 23/ II               |
| 6              | 968062354R00  | Vybourání dřevěných rámu oken dvojitých nebo zdvojených, plochy do 1 m2 včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2), 0,85*1,35*2 | m2  | 2,29500   | 180,00    | 413,10           | 801-3 | RTS 23/ II               |
| 7              | 971035261R00  | Vybourání otvorů ve zdivu cihelném z jakýchkoliv cihel pálených na maltu cementovou, plochy do 0,0225 m2, tloušťky do 600 mm základovém nebo nadzákladovém,                   | kus | 2,00000   | 200,00    | 400,00           | 801-3 | RTS 23/ II               |
| 8              | 974031153R00  | Vysekání rýh v jakémkoliv zdivu cihelném v ploše do hloubky 100 mm, šířky do 100 mm 3,50*0,30                                                                                 | m   | 3,80000   | 150,00    | 570,00           | 801-3 | RTS 23/ II               |
| 9              | 978013191R00  | Otlučení omítek vápenných nebo vápenocementových vnitřních s vyškrabáním spár, s očištěním zdiva stěn, v rozsahu do 100 % (3,80+5,70)*2*3,56+(2,60*2+1,64)*0,45-1,64*2,62     | m2  | 66,42120  | 150,00    | 9 963,18         | 801-3 | RTS 23/ II               |
| 10             | 978015231R00  | Otlučení omítek vápenných nebo vápenocementových vnějších s vyškrabáním spár, s očištěním zdiva 1. až 4. stupni složitosti, v rozsahu do 20 %                                 | m2  | 102,65760 | 180,00    | 18 478,37        | 801-3 | RTS 23/ II               |

### Položkový soupis prací a dodávek

|    |      |                                                        |
|----|------|--------------------------------------------------------|
| S: | 2319 | Stavební opravy kapličky, Polička - Modřec st.p.č. 266 |
| O: | 01   | Stavební část                                          |
| R: | 01.2 | Bourání                                                |

| P.č.                                            | Číslo položky | Název položky                                                                                         | MJ | Množství  | Cena / MJ | Celkem           | Ceník | Cen. soustava / platnost |
|-------------------------------------------------|---------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|-----------|-----------|------------------|-------|--------------------------|
|                                                 |               | (7,10+5,18)*2*3,96+4,80*1,70*0,5*2-1,20*2,30                                                          |    | 102,65760 |           |                  |       |                          |
| 11                                              | 978011211R00  | Odstranění štukové vrstvy z omítek vnitřních stropů vnitřních,<br>3,80*5,70                           | m2 | 21,66000  | 170,00    | 3 682,20         | 801-3 | RTS 23/ II               |
| <b>Díl: D96 Přesuny suti a vybouraných hmot</b> |               |                                                                                                       |    |           |           | <b>47 400,59</b> |       |                          |
| 12                                              | 979087212R00  | Nakládání na dopravní prostředky suti<br>pro vodorovnou dopravu                                       | t  | 11,67502  | 300,00    | 3 502,51         | 822-1 | RTS 23/ II               |
| 13                                              | 979081111R00  | Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km                                                      | t  | 11,67502  | 800,00    | 9 340,02         | 801-3 | RTS 23/ II               |
| 14                                              | 979081121R00  | Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km                                | t  | 105,07518 | 40,00     | 4 203,01         | 801-3 | RTS 23/ II               |
| 15                                              | 979082111R00  | Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot do 10 m                                             | t  | 11,67502  | 1 200,00  | 14 010,02        | 801-3 | RTS 23/ II               |
| 16                                              | 979990101R00  | Poplatek za skládku za uložení, směsi betonu a cihel, , skupina 17 01 01 a 17 01 02 z Katalogu odpadů | t  | 11,67502  | 1 100,00  | 12 842,52        | 801-3 | RTS 23/ II               |
| 17                                              | 979093111R00  | Uložení suti na skládku bez zhutnění<br>s hrubým urovnáním,                                           | t  | 11,67502  | 300,00    | 3 502,51         | 800-6 | RTS 23/ II               |

|               |                  |
|---------------|------------------|
| <b>Celkem</b> | <b>83 823,42</b> |
|---------------|------------------|

### Položkový soupis prací a dodávek

|    |      |                                                        |
|----|------|--------------------------------------------------------|
| S: | 2319 | Stavební opravy kapličky, Polička - Modřec st.p.č. 266 |
| O: | 01   | Stavební část                                          |
| R: | 01.3 | Podlahová konstrukce                                   |

| P.č.           | Číslo položky | Název položky                                                                                                                                                                                                       | MJ              | Množství | Cena / MJ | Celkem           | Ceník  | Cen. soustava / platnost |
|----------------|---------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|----------|-----------|------------------|--------|--------------------------|
| <b>Díl: 63</b> |               | <b>Podlahy a podlahové konstrukce</b>                                                                                                                                                                               | <b>7 646,82</b> |          |           |                  |        |                          |
| 1              | 271531114R00  | Polštáře zhutněné pod základy kamenivo drcené, frakce 8 - 16 mm                                                                                                                                                     | m3              | 3,24900  | 200,00    | 649,80           | 800-2  | RTS 23/ II               |
|                |               | 3,80*5,70*0,15                                                                                                                                                                                                      | 3,24900         |          |           |                  |        |                          |
| 2              | 632921911R00  | Dlažba vnitřní nebo vnější při objektu z dlaždic betonových kladených do písku se zalitím spár na celou výšku cementovou maltou pro spárování o tloušťce dlaždic 40 mm                                              | m2              | 15,98508 | 200,00    | 3 197,02         | 801-1  | RTS 23/ II               |
|                |               | vodorovná nebo ve spádu do 15° od vodorovné roviny                                                                                                                                                                  | 15,98508        |          |           |                  |        |                          |
|                |               | 3,80*5,70*1,64*0,45                                                                                                                                                                                                 | 15,98508        |          |           |                  |        |                          |
| 3              | 212750010RAA  | Trativody z drenážních trubek lože a obsyp štěrkopískem, DN 80 mm, Trubka plastová drenážní spoj: západkový; potrubí: jednovrstvé; materiál: PVC; povrch: žebrovaný; ohebná; DN = 80; vsakovací plocha = 40,0 cm2/m | m               | 19,00000 | 200,00    | 3 800,00         | AP-HSV | RTS 23/ II               |
|                |               | Lože pro trativody, položení trubek, obsyp potrubí sypaninou z vhodných hornin, nebo materiálem připraveným podél výkopu ve vzdálenosti do 3 m od jeho kraje. Bez výkopu rýhy.                                      | 19,00000        |          |           |                  |        |                          |
|                |               | (3,80+5,70)*2                                                                                                                                                                                                       | 19,00000        |          |           |                  |        |                          |
| <b>Díl: 95</b> |               | <b>Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách</b>                                                                                                                                                                 | <b>3 920,00</b> |          |           |                  |        |                          |
| 4              | 953761161R00  | Odvětrání svislé trubami kruhovými PVC průměr 110 x 2,7 mm                                                                                                                                                          | m               | 3,80000  | 400,00    | 1 520,00         | 801-1  | RTS 23/ II               |
|                |               | s obetonováním ve stropních prostupech                                                                                                                                                                              | 3,80000         |          |           |                  |        |                          |
|                |               | 3,50+0,30                                                                                                                                                                                                           | 3,80000         |          |           |                  |        |                          |
| 5              | 953941411R00  | Osazení drobných kovových výrobků železných ventilací s neoddělitelnou žaluzií o ploše do 0,1 m2                                                                                                                    | kus             | 2,00000  | 800,00    | 1 600,00         | 801-4  | RTS 23/ II               |
|                |               | bez jejich dodání, ale s vysekáním kapes pro upevňovací prvky a s jejich zazděním, zabetonováním nebo zalitím,                                                                                                      |                 |          |           |                  |        |                          |
| 6              | VM            | Mřížka větrací se sítí HACO NVM 100 mm nerez                                                                                                                                                                        | ks              | 2,00000  | 400,00    | 800,00           |        | Vlastní                  |
| <b>Díl: 99</b> |               | <b>Staveništní přesun hmot</b>                                                                                                                                                                                      | <b>2 186,12</b> |          |           |                  |        |                          |
| 7              | 999281105R00  | Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších plášťů výšky do 6 m,                                                                                                | t               | 10,93058 | 200,00    | 2 186,12         | 801-4  | RTS 23/ II               |
|                |               | oborů 801, 803, 811 a 812                                                                                                                                                                                           |                 |          |           |                  |        |                          |
| <b>Celkem</b>  |               |                                                                                                                                                                                                                     |                 |          |           | <b>13 752,94</b> |        |                          |

### Položkový soupis prací a dodávek

|    |      |                                                      |
|----|------|------------------------------------------------------|
| S: | 2319 | Stavební opravy kapličky, Polička - Modřec st.č. 266 |
| O: | 01   | Stavební část                                        |
| R: | 01.4 | Vnitřní omítky                                       |

| P.č.            | Číslo položky | Název položky                                                                                                                                                                               | MJ | Množství | Cena / MJ | Celkem           | Ceník   | Cen. soustava / platnost |
|-----------------|---------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|----------|-----------|------------------|---------|--------------------------|
| <b>Díl: 61</b>  |               | <b>Upravy povrchů vnitřní</b>                                                                                                                                                               |    |          |           | <b>22 959,18</b> |         |                          |
| 1               | 601011141RT3  | Omítka stropů a podhledů z hotových směsí vrstva štuková, vápenná, , tloušťka vrstvy 4 mm,<br>po jednotlivých vrstvách<br>3,80*5,70                                                         | m2 | 21,66000 | 150,00    | 3 249,00         | 801-1   | RTS 23/ II               |
|                 |               |                                                                                                                                                                                             |    | 21,66000 |           |                  |         |                          |
| 2               | 601015191R00  | Omítka stropů a podhledů z hotových směsí Doplnkové práce pro omítky stropů z hotových směsí<br>podkladní nátěr stropů pod tenkovrstvé omítky<br>po jednotlivých vrstvách<br>3,80*5,70      | m2 | 21,66000 | 150,00    | 3 249,00         | 801-1   | RTS 23/ II               |
|                 |               |                                                                                                                                                                                             |    | 21,66000 |           |                  |         |                          |
| 3               | 601016191R00  | Omítka stropů a podhledů z hotových směsí Doplnkové práce pro omítky stropů z hotových směsí<br>penetrační nátěr stropů akrylátový<br>po jednotlivých vrstvách<br>3,80*5,70                 | m2 | 21,66000 | 150,00    | 3 249,00         | 801-1   | RTS 23/ II               |
|                 |               |                                                                                                                                                                                             |    | 21,66000 |           |                  |         |                          |
| 4               | 611421231R00  | Oprava vnitřních vápenných omítek stropů železobetonových rovných tvárnícových a kleneb v<br>množství opravované plochy v množství opravované plochy přes 5 do 10 %, štukových<br>3,80*5,70 | m2 | 21,66000 | 150,00    | 3 249,00         | 801-4   | RTS 23/ II               |
|                 |               |                                                                                                                                                                                             |    | 21,66000 |           |                  |         |                          |
| 5               | 612421637R00  | Omítky vnitřní stěn vápenné nebo vápenocementové v podlaží i ve schodišti štukové<br>(3,80+5,70)*2*3,56+(1,64+2,60*2)*0,45-1,64*2,62                                                        | m2 | 66,42120 | 150,00    | 9 963,18         | 801-1   | RTS 23/ II               |
|                 |               |                                                                                                                                                                                             |    | 66,42120 |           |                  |         |                          |
| <b>Díl: 99</b>  |               | <b>Staveništní přesun hmot</b>                                                                                                                                                              |    |          |           | <b>10 287,72</b> |         |                          |
| 6               | 999281105R00  | Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně<br>vnějších plášťů výšky do 6 m,<br>oborů 801, 803, 811 a 812                                        | t  | 3,42924  | 3 000,00  | 10 287,72        | 801-4   | RTS 23/ II               |
| <b>Díl: 784</b> |               | <b>Malby</b>                                                                                                                                                                                |    |          |           | <b>26 429,76</b> |         |                          |
| 7               | 784191101R00  | Příprava povrchu Penetrace (napouštění) podkladu disperzní, jednonásobná<br>3,80*5,70<br>(3,80+5,70)*2*3,56+(1,64+2,62*2)*0,45-1,64*2,62                                                    | m2 | 88,09920 | 150,00    | 13 214,88        | 800-784 | RTS 23/ II               |
|                 |               |                                                                                                                                                                                             |    | 21,66000 |           |                  |         |                          |
|                 |               |                                                                                                                                                                                             |    | 66,43920 |           |                  |         |                          |
| 8               | 784195112R00  | Malby z malířských směsí hlinkových, , bělost 77 %, dvojnásobné<br>3,80*5,70                                                                                                                | m2 | 88,09920 | 150,00    | 13 214,88        | 800-784 | RTS 23/ II               |
|                 |               |                                                                                                                                                                                             |    | 21,66000 |           |                  |         |                          |

### Položkový soupis prací a dodávek

|    |      |                                                        |
|----|------|--------------------------------------------------------|
| S: | 2319 | Stavební opravy kapličky, Polička - Modřec st.p.č. 266 |
| O: | 01   | Stavební část                                          |
| R: | 01.4 | Vnitřní omítky                                         |

| P.č. | Číslo položky | Název položky                                     | MJ | Množství | Cena / MJ | Celkem | Ceník | Cen. soustava / platnost |
|------|---------------|---------------------------------------------------|----|----------|-----------|--------|-------|--------------------------|
|      |               | $(3,80+5,70)*2*3,56+(1,64+2,62*2)*0,45-1,64*2,62$ |    | 66,43920 |           |        |       |                          |

|               |                  |
|---------------|------------------|
| <b>Celkem</b> | <b>59 676,66</b> |
|---------------|------------------|

### Položkový soupis prací a dodávek

|    |      |                                                        |
|----|------|--------------------------------------------------------|
| S: | 2319 | Stavební opravy kapličky, Polička - Modřec st.p.č. 266 |
| O: | 01   | Stavební část                                          |
| R: | 01.5 | Venkovní omítky - fasáda                               |

| P.č.           | Číslo položky | Název položky                                                                                                                                                                                                                                                                                | MJ | Množství  | Cena / MJ | Celkem           | Ceník | Cen. soustava / platnost |
|----------------|---------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|-----------|-----------|------------------|-------|--------------------------|
| <b>Díl: 62</b> |               | <b>Úpravy povrchů vnější</b>                                                                                                                                                                                                                                                                 |    |           |           | <b>77 095,86</b> |       |                          |
| 1              | 602016191R00  | Omítka stěn z hotových směsí Doplňkové práce pro omítky stěn z hotových směsí penetrační nátěr stěn akrylátový<br>po jednotlivých vrstvách<br>(7,10+5,18)*2*3,96+4,80*1,70*0,5*2-1,20*2,30                                                                                                   | m2 | 102,65760 | 200,00    | 20 531,52        | 801-1 | RTS 23/ II               |
| 2              | 622423221R00  | Oprava vnějších omítek vápenných a vápenocementových štukových, stupeň členitosti 3, v množství opravované plochy přes 10 do 20 %, s barvením na 100% opravované plochy, bez nákladů na umělecké dekorace fasád<br>bez otlučení vadných míst<br>(7,10+5,18)*2*3,96+4,80*1,70*0,5*2-1,20*2,30 | m2 | 102,65760 | 150,00    | 15 398,64        | 801-4 | RTS 23/ II               |
| 3              | 622471316R00  | Nátěry a nástřiky vnějších stěn a pilířů základním a krycím nátěrem (nebo přestřikem povrchu) barva disperzní, složitost 3 ÷ 4,<br>Penetrace + 2 x krycí nátěr.<br>(7,10+5,18)*2*3,96+4,80*1,70*0,5*2-1,20*2,30                                                                              | m2 | 102,65760 | 151,00    | 15 501,30        | 801-1 | RTS 23/ II               |
| 4              | 622904115R00  | Očištění fasád tlakovou vodou, složitost fasády 3 - 5<br>(7,10+5,18)*2*3,96+4,80*1,70*0,5*2-1,20*2,30                                                                                                                                                                                        | m2 | 102,65760 | 100,00    | 10 265,76        | 801-1 | RTS 23/ II               |
| 5              | 620022124     | Zpevnění podkladů omítek přípravkem, Baumit MultiPrimer.<br>(7,10+5,18)*2*3,96+4,80*1,70*0,5*2-1,20*2,30                                                                                                                                                                                     | m2 | 102,65760 | 150,00    | 15 398,64        |       | Vlastní                  |
| <b>Díl: 94</b> |               | <b>Lešení a stavební výtahy</b>                                                                                                                                                                                                                                                              |    |           |           | <b>43 188,60</b> |       |                          |
| 6              | 941941031R00  | Montáž lešení lehkého pracovního řadového s podlahami šířky od 0,80 do 1,00 m, výšky do 10 m<br>včetně kotvení<br>(7,10+5,19+1,20*2)*2*(4,60+5,20)*0,5                                                                                                                                       | m2 | 143,96200 | 100,00    | 14 396,20        | 800-3 | RTS 23/ II               |
| 7              | 941941191R00  | Montáž lešení lehkého pracovního řadového s podlahami příplatek za každý další i započatý měsíc použití lešení šířky šířky od 0,80 do 1,00 m a výšky do 10 m<br>včetně kotvení<br>Odkaz na mn. položky pořadí 6 : 143,96200                                                                  | m2 | 143,96200 | 100,00    | 14 396,20        | 800-3 | RTS 23/ II               |
| 8              | 941941831R00  | Demontáž lešení lehkého řadového s podlahami šířky od 0,8 do 1 m, výšky do 10 m<br>Odkaz na mn. položky pořadí 6 : 143,96200                                                                                                                                                                 | m2 | 143,96200 | 100,00    | 14 396,20        | 800-3 | RTS 23/ II               |

### Položkový soupis prací a dodávek

|    |      |                                                        |
|----|------|--------------------------------------------------------|
| S: | 2319 | Stavební opravy kapličky, Polička - Modřec st.p.č. 266 |
| O: | 01   | Stavební část                                          |
| R: | 01.5 | Venkovní omítky - fasáda                               |

| P.č.           | Číslo položky | Název položky                                                                                                                                  | MJ | Množství | Cena / MJ | Celkem           | Ceník | Cen. soustava / platnost |
|----------------|---------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|----------|-----------|------------------|-------|--------------------------|
| <b>Díl: 99</b> |               | <b>Staveništní přesun hmot</b>                                                                                                                 |    |          |           | <b>12 639,00</b> |       |                          |
| 9              | 999281105R00  | Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších plášťů výšky do 6 m, oborů 801, 803, 811 a 812 | t  | 5,05560  | 2 500,00  | 12 639,00        | 801-4 | RTS 23/ II               |

|               |                   |
|---------------|-------------------|
| <b>Celkem</b> | <b>132 923,46</b> |
|---------------|-------------------|

### Položkový soupis prací a dodávek

|    |      |                                                        |
|----|------|--------------------------------------------------------|
| S: | 2319 | Stavební opravy kapličky, Polička - Modřec st.p.č. 266 |
| O: | 01   | Stavební část                                          |
| R: | 01.6 | Okna, mříže                                            |

| P.č.            | Číslo položky | Název položky                                                                                                                                                                                                                                   | MJ     | Množství | Cena / MJ | Celkem           | Ceník   | Cen. soustava / platnost |
|-----------------|---------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------|-----------|------------------|---------|--------------------------|
| <b>Díl: 61</b>  |               | <b>Úpravy povrchů vnitřní</b>                                                                                                                                                                                                                   |        |          |           | <b>8 808,80</b>  |         |                          |
| 1               | 612409991R00  | Začištění omítek kolem oken, dveří a obkladů apod. maltou vápenou<br>(0,85+1,35)*2*2                                                                                                                                                            | m      | 8,80000  | 1 001,00  | 8 808,80         | 801-4   | RTS 23/ II               |
| <b>Díl: 62</b>  |               | <b>Úpravy povrchů vnější</b>                                                                                                                                                                                                                    |        |          |           | <b>0,00</b>      |         |                          |
| 2               | 622903111R00  | Očištění zdiva nebo betonu zdí a valů před započítáním oprav ručně<br>před započítáním oprav                                                                                                                                                    | m2     | 0,00000  | 1,00      | 0,00             | 801-5   | RTS 23/ II               |
| 3               | 622901110R00  | Očištění po opravách vnějších omítek spárovaných ploch                                                                                                                                                                                          | m2     | 0,00000  | 1,00      | 0,00             | 801-4   | RTS 23/ II               |
| <b>Díl: 63</b>  |               | <b>Podlahy a podlahové konstrukce</b>                                                                                                                                                                                                           |        |          |           | <b>10 000,00</b> |         |                          |
| 4               | R01           | Oprava štukové omítky soklu                                                                                                                                                                                                                     | soubor | 1,00000  | 10 000,00 | 10 000,00        |         | Vlastní                  |
| <b>Díl: 64</b>  |               | <b>Výplně otvorů</b>                                                                                                                                                                                                                            |        |          |           | <b>28 000,00</b> |         |                          |
| 5               | 641952211R00  | Osazení rámu okenních dřevěných a osazovacích okenních dřevěných pro okna s křídly jednoduchými i zdvojenými, bez sdružených dveří nebo se sdruženými dveřmi o ploše do 2,5 m2<br>na jakoukoliv cementovou maltu. Včetně kotvení rámu do zdiva. | kus    | 2,00000  | 14 000,00 | 28 000,00        | 801-1   | RTS 23/ II               |
| 6               | 641954211R00  | Osazení rámu okenních dřevěných a osazovacích okenních dřevěných pro okna špaletová dvojitá, bez sdružených dveří nebo se sdruženými dveřmi o ploše do 2,5 m2<br>na jakoukoliv cementovou maltu. Včetně kotvení rámu do zdiva.                  | kus    | 0,00000  | 1,00      | 0,00             | 801-1   | RTS 23/ II               |
| <b>Díl: 766</b> |               | <b>Konstrukce truhlářské</b>                                                                                                                                                                                                                    |        |          |           | <b>48 100,00</b> |         |                          |
| 7               | 766621263R00  | Montáž oken kompletizovaných jednoduchých do zazděných okenních rámu, pevných, , o ploše přes 0,81 do 1,50 m2                                                                                                                                   | kus    | 2,00000  | 8 000,00  | 16 000,00        | 800-766 | RTS 23/ II               |
| 8               | 76662R601     | Okno jednoduché atyp do 1,50 m2, 85 x 135 cm, dělené příčkami, vč.kování a nátěru, materiál. bor, mořený do tmavého dubu                                                                                                                        | kus    | 2,00000  | 16 000,00 | 32 000,00        |         | Vlastní                  |
| 9               | 998766201R00  | Přesun hmot pro konstrukce truhlářské v objektech výšky do 6 m<br>50 m vodorovně                                                                                                                                                                | %      | 1,00000  | 100,00    | 100,00           | 800-766 | RTS 23/ II               |
| <b>Díl: 767</b> |               | <b>Konstrukce zámečnické</b>                                                                                                                                                                                                                    |        |          |           | <b>16 562,50</b> |         |                          |
| 10              | 76790R701     | Ochranné sítě oken, nerez lanka 1,2 mm, oka 30x50 mm, kotvené mikrohm.<br>0,75*1,25*2                                                                                                                                                           | m2     | 1,87500  | 3 500,00  | 6 562,50         |         | Vlastní                  |
| 11              | 76790R704     | Repas stávajících vnitřních mříží 75 x 125 cm, mechanické očištění a povrchová úprava na místě                                                                                                                                                  | kus    | 2,00000  | 5 000,00  | 10 000,00        |         | Vlastní                  |

### Položkový soupis prací a dodávek

|    |      |                                                        |
|----|------|--------------------------------------------------------|
| S: | 2319 | Stavební opravy kapličky, Polička - Modřec st.p.č. 266 |
| O: | 01   | Stavební část                                          |
| R: | 01.6 | Okna, mříže                                            |

| P.č.            | Číslo položky | Název položky                                                                                                           | MJ | Množství | Cena / MJ | Celkem            | Ceník   | Cen. soustava / platnost |
|-----------------|---------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|----------|-----------|-------------------|---------|--------------------------|
| <b>Díl: 783</b> |               | <b>Nátěry</b>                                                                                                           |    |          |           | <b>33 375,00</b>  |         |                          |
| 12              | 783201811R00  | Odstranění nátěrů z kovových doplňk.konstrukcí oškrabáním<br>0,75*1,25*2                                                | m2 | 1,87500  | 1 800,00  | 3 375,00          | 800-783 | RTS 23/ II               |
| 13              | 783201831R00  | Odstranění nátěrů z kovových doplňk.konstrukcí chemickými odstranovači<br>0,75*1,25*2                                   | m2 | 1,87500  | 2 000,00  | 3 750,00          | 800-783 | RTS 23/ II               |
| 14              | 783222110RT1  | Nátěry kov.stavebních doplňk.konstrukcí syntetické 2x email,<br>0,75*1,25*2                                             | m2 | 1,87500  | 2 000,00  | 3 750,00          | 800-783 | RTS 23/ II               |
| 15              | 783237100R00  | Nátěry kov.stavebních doplňk.konstrukcí syntetické základní,<br>0,75*1,25*2                                             | m2 | 1,87500  | 6 000,00  | 11 250,00         | 800-783 | RTS 23/ II               |
| 16              | 783224900R00  | Údržba nátěrů doplňkových konstrukcí, syntetické jednonásobné s 1x emailováním,<br>na vzduchu schnoucích<br>0,75*1,25*2 | m2 | 1,87500  | 6 000,00  | 11 250,00         | 800-783 | RTS 23/ II               |
| <b>Celkem</b>   |               |                                                                                                                         |    |          |           | <b>144 846,30</b> |         |                          |

### Položkový soupis prací a dodávek

|    |      |                                                        |
|----|------|--------------------------------------------------------|
| S: | 2319 | Stavební opravy kapličky, Polička - Modřec st.p.č. 266 |
| O: | 01   | Stavební část                                          |
| R: | 01.7 | Vstupní dveře                                          |

| P.č.            | Číslo položky | Název položky                                                                                                       | MJ  | Množství | Cena / MJ | Celkem           | Ceník   | Cen. soustava / platnost |
|-----------------|---------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|----------|-----------|------------------|---------|--------------------------|
| <b>Díl: 766</b> |               | <b>Konstrukce truhlářské</b>                                                                                        |     |          |           | <b>15 083,10</b> |         |                          |
| 1               | 766662132R00  | Montáž dveřních křidel kompletizovaných otevíravých , , do zazděné rámové zárubně, dvoukřídlových, šířky do 1450 mm | kus | 1,00000  | 3 033,10  | 3 033,10         | 800-766 | RTS 23/ II               |
| 2               | 76662R601     | Replika vstupních dvoukř. dveří 120 x 230 cm, vč.původního kování a nátěru, materiál. bor, mořený do tmavého dubu   | kus | 1,00000  | 12 000,00 | 12 000,00        |         | Vlastní                  |
| 3               | 998766201R00  | Přesun hmot pro konstrukce truhlářské v objektech výšky do 6 m<br>50 m vodorovně                                    | %   | 1,00000  | 50,00     | 50,00            | 800-766 | RTS 23/ II               |

|               |  |  |  |  |  |                  |  |  |
|---------------|--|--|--|--|--|------------------|--|--|
| <b>Celkem</b> |  |  |  |  |  | <b>15 083,10</b> |  |  |
|---------------|--|--|--|--|--|------------------|--|--|

### Položkový soupis prací a dodávek

|    |      |                                                        |
|----|------|--------------------------------------------------------|
| S: | 2319 | Stavební opravy kapličky, Polička - Modřec st.p.č. 266 |
| O: | 01   | Stavební část                                          |
| R: | 01.8 | Venkovní schody                                        |

| P.č.           | Číslo položky | Název položky                                                                                                                                                               | MJ | Množství | Cena / MJ | Celkem           | Ceník | Cen. soustava / platnost |
|----------------|---------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|----------|-----------|------------------|-------|--------------------------|
| <b>Díl: 43</b> |               | <b>Schodiště</b>                                                                                                                                                            |    |          |           | <b>13 035,60</b> |       |                          |
| 1              | 631313611R00  | Mazanina z betonu prostého tl. přes 80 do 120 mm třídy C 16/20 ,<br>(z kameniva) hlazená dřevěným hladítkem<br>$1,80 \times 0,30 \times 0,15 \times 3$                      | m3 | 0,24300  | 1 200,00  | 291,60           | 801-1 | RTS 23/ II               |
| 2              | 917161111R00  | Osazení chodníkového obrubníku kamenného ležatého, s boční opěrou z betonu prostého, do lože z betonu prostého C 12/15<br>se zřízením lože tl. 80-100 mm<br>$1,80 \times 3$ | m  | 5,40000  | 600,00    | 3 240,00         | 822-1 | RTS 23/ II               |
| 3              | 434311116R00  | Stupně dusané z betonu třídy C 25/30<br>$1,80 \times 3$                                                                                                                     | m  | 5,40000  | 500,00    | 2 700,00         |       | Vlastní                  |
| 4              | 434351141R00  | Bednění stupňů betonovaných na podstupňové desce nebo na terénu přímočarých zřízení<br>$1,80 \times (0,30 + 0,15) \times 3$                                                 | m2 | 2,43000  | 400,00    | 972,00           |       | Vlastní                  |
| 5              | r4301         | renovace pískovcových stupňů<br>$1,80 \times (0,30 + 0,15) \times 3$                                                                                                        | m2 | 2,43000  | 800,00    | 1 944,00         |       | Vlastní                  |
| 6              | r4302         | mechanické čištění pískovcových povrchů<br>$1,80 \times (0,30 + 0,15) \times 3$                                                                                             | m2 | 2,43000  | 800,00    | 1 944,00         |       | Vlastní                  |
| 7              | r4303         | chemické čištění pískovcových povrchů<br>$1,80 \times (0,30 + 0,15) \times 3$                                                                                               | m2 | 2,43000  | 800,00    | 1 944,00         |       | Vlastní                  |
| <b>Díl: 99</b> |               | <b>Staveništní přesun hmot</b>                                                                                                                                              |    |          |           | <b>114,94</b>    |       |                          |
| 8              | 999281105R00  | Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších plášťů výšky do 6 m,<br>oborů 801, 803, 811 a 812                           | t  | 2,29874  | 50,00     | 114,94           | 801-4 | RTS 23/ II               |
| <b>Celkem</b>  |               |                                                                                                                                                                             |    |          |           | <b>13 150,54</b> |       |                          |

### Položkový soupis prací a dodávek

|    |      |                                                        |
|----|------|--------------------------------------------------------|
| S: | 2319 | Stavební opravy kapličky, Polička - Modřec st.p.č. 266 |
| O: | 01   | Stavební část                                          |
| R: | 01.9 | Vstupní portál                                         |

| P.č.            | Číslo položky | Název položky                                                                                                           | MJ     | Množství | Cena / MJ | Celkem          | Ceník   | Cen. soustava / platnost |
|-----------------|---------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------|-----------|-----------------|---------|--------------------------|
| <b>Díl: 782</b> |               | <b>Konstrukce z přírodního kamene</b>                                                                                   |        |          |           | <b>2 165,00</b> |         |                          |
| 1               | 78200R01      | Renovace kamen.dveřního portálu - očištění,zpevnění, lokál.opravy, doplnění tmelení.retuše, impregnace<br>(1,60+2,30*2) | m      | 6,20000  | 200,00    | 1 240,00        |         | Vlastní                  |
|                 |               |                                                                                                                         |        | 6,20000  |           |                 |         |                          |
| 2               | 78200R02      | Stastické zajištění překladu helikál. výztuží, použití injektážní chem. malta                                           | soubor | 1,00000  | 800,00    | 800,00          |         | Vlastní                  |
| 3               | 998782201R00  | Přesun hmot pro kamenné obklady v objektech výšky do 6 m<br>50 m vodorovně                                              | %      | 1,00000  | 125,00    | 125,00          | 800-782 | RTS 23/ II               |
| <b>Celkem</b>   |               |                                                                                                                         |        |          |           | <b>2 165,00</b> |         |                          |