

# SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

## Obec Košátky

sídlem: Košátky 4, 294 79 Kropáčova Vrutice  
IČO: 00509256  
zastoupená panem Jaroslavem Kamínkem, starostou obce  
(dále jen „objednatel“)

a

## TR Antoš s.r.o.

sídlem: Na Perchtě 1631, 511 01 Turnov  
IČO: 48152587  
DIČ: CZ48152587  
zastoupená panem Jiřím Antošem, jednatelem společnosti  
(dále jen „zhotovitel“)

Uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu o dílo (dále jen smlouva“)

### I.

#### Úvodní ustanovení

- 1) Plnění této smlouvy je veřejnou zakázkou malého rozsahu dle § 12, odst. 3 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů.
- 2) Tato smlouva se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“).

### II.

#### Předmět a účel smlouvy

Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo specifikované v čl. III této smlouvy (dále jen „dílo“) za podmínek stanovených touto smlouvou a závazek objednatele dílo převzít a zaplatit zhotoviteli sjednanou cenu.

### III.

#### Předmět díla

- 1) Předmětem plnění veřejné zakázky je dodávka herních prvků včetně montáže na dětské hřiště dle zadávací dokumentace, v souladu s technickou specifikací.
- 2) Hřiště bude vybudováno formou montáže.
- 3) Dopadové plochy budou navrženy dle ČSN EN 1176.
- 4) Zhotovitel je povinen při provádění díla provést i práce a činnosti výše výslovně neuvedené, pokud o nich zhotovitel, jakožto odborník ví nebo má vědět, že jsou nezbytné pro řádné plnění předmětu této smlouvy.

### IV.

#### Místo a čas plnění

- 1) Místem plnění je obec Košátky.
- 2) Zhotovitel je povinen vypracovat a předat objednateli předmět díla dle čl. III. smlouvy v termínech:  
Termín zahájení doby plnění veřejné zakázky se předpokládá ihned po podpisu smlouvy.  
Termín dokončení zakázky je **do 30.11.2017**.  
Jednotlivé lhůty jsou na sebe navazující.

## V.

### Cena a platební podmínky

- 1) Celková cena díla činí **Kč 151.263,- bez DPH**, tj. **Kč 183.028,- včetně DPH**.
- 2) Celková cena obsahuje veškeré náklady zhotovitele nutné nebo související s řádným plněním předmětu této smlouvy, tj. nejen činností a souvisejících výkonů, poplatků apod., které jsou v této smlouvě výslovně uvedeny, ale i činností a souvisejících výkonů, poplatků, nákladů na případné zajištění další dokumentace apod., které v této smlouvě výslovně uvedeny nejsou, ale zhotovitel, jakožto odborník o nich ví nebo má vědět, že jsou nezbytné pro plnění předmětu této smlouvy.
- 3) Celková cena díla je nepřekročitelná.
- 4) Cena za dílo bude objednatelem zaplacená zhotoviteli po předání zhotoveného díla.
- 5) Objednatel neposkytuje zálohové platby.
- 6) Faktura zhotovitele musí obsahovat náležitosti obchodní listiny, účetního a daňového dokladu dle platných právních předpisů a evidenční čísla této smlouvy a její přílohou bude kopie předávacího protokolu jednotlivých částí díla. V případě, že faktura nebude mít odpovídající náležitosti nebo bude obsahovat nesprávné údaje, je objednatel oprávněn zaslat ji ve lhůtě splatnosti zpět k opravě či doplnění, aniž se tak dostane do prodlení se splatností; lhůta splatnosti počíná běžet znovu od obdržení náležitě doplněné či opravené faktury.
- 7) Objednatel uhradí fakturu bezhotovostně převodem na účet zhotovitele do 21 dnů ode dne obdržení faktury. Zaplacením se rozumí odepsání finanční částky z účtu objednatele ve prospěch zhotovitele.

## VI.

### Práva a povinnosti smluvních stran

- 1) O předání a převzetí díla uvedeného v čl. III smlouvy bude sepsán předávací protokol podepsaný kontaktní osobou objednatele a oprávněnou osobou zhotovitele.
- 2) Objednatel převezme dílo, resp. jeho části bez vad a nedodělků. Objednatel není povinen převzít dílo resp. jeho části ani s ojedinělými drobnými vadami.
- 3) Zhotovitel je povinen provést veškeré činnosti a úkony v souladu s platnými právními předpisy a ostatními právními předpisy vztahující se k předmětu plnění této smlouvy.
- 4) Veškeré činnosti budou prováděny pracovníky s odbornou kvalifikací a platným oprávněním pro výkon činnosti, je-li k výkonu těchto prací nezbytné.
- 5) Objednatel se zavazuje poskytovat zhotoviteli při plnění jeho povinností vyplývajících z této smlouvy na jeho žádost nutnou součinnost, zejména podávat zhotoviteli potřebné informace a nezbytné podklady, které má ve svém držení a které souvisí s předmětem plnění této smlouvy. Neposkytne-li objednatel zhotoviteli nutnou součinnost, a nemůže-li si zhotovitel potřebné informace a podklady zajistit sám, je zhotovitel povinen určit objednateli k jejímu poskytnutí přiměřenou lhůtu, která nesmí být kratší než 5 pracovních dnů.
- 6) Zhotovitel je povinen po celou dobu plnění předmětu smlouvy mít uzavřené pojištění za škodu způsobenou zhotovitelem při výkonu podnikatelské činnosti třetím osobám s výší pojistné částky Kč 1.000.000,-. Zhotovitel je povinen na žádost objednatele předložit pojistnou smlouvu (certifikát pojištění).
- 7) Zhotovitel nemá právo zajistit si náhradní plnění dle § 259I občanského zákoníku na účet objednatele.

## VII.

### Vady díla, záruka za dílo

- 1) Zhotovitel odpovídá za vady díla. Dílo má vady, jestliže provedení díla neodpovídá výsledku určenému v této smlouvě. Vadami díla se rozumí jakékoli vady, které se projeví na díle v záruční době bez ohledu na to, zda vznikly při zhotovení díla nebo po jeho zhotovení v záruční době.
- 2) Zhotovitel poskytuje objednateli záruku na dílo v délce trvání 5 let. Záruční doba počíná plynout dnem následujícím po dni protokolárního předání a převzetí díla resp. jeho částí.
- 3) Objednatel je povinen v průběhu záruční doby uplatnit vady bez zbytečného odkladu od jejich zjištění. Termín pro odstranění vad činí 5 pracovních dnů ode dne doručení oznámení o reklamaci objednateli, pokud se smluvní strany, vzhledem k povaze vady, nedohodnou jinak.

- 4) Zhotovitel odstraní v záruční době reklamované vady na svůj náklad. Odmítne-li zhotovitel odstranit reklamované vady, případně neodstraní-li je do 30 dnů od stanoveného termínu, je objednatel oprávněn odstranit vady sám nebo prostřednictvím třetího subjektu a náklady s tím spojené vyúčtovat zhotoviteli.
- 5) Zhotovitel odpovídá objednateli za škody vzniklé vadami v díle (projektová dokumentace, rozpočet, výkaz výměr). Za tímto účelem je zhotovitel pojištěn na škody způsobené činností zhotovitele ve výši min. Kč 1.000.000,-.

## VIII.

### Smluvní pokuty, úrok z prodlení

- 1) Zhotovitel se zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu
  - a. v případě neodevzdání díla, ve lhůtách dle čl. IV. odst. 2 smlouvy ve výši 0,05 % z celkové ceny díla za každý den prodlení;
  - b. v případě neodstranění vad ve lhůtě stanovené dle čl. VII. odst. 3 ve výši 0,02 % z celkové ceny díla za každý den prodlení za každý takový případ.
- 2) Celková výše smluvních pokut není omezena jakýmkoliv limitem a smluvní pokuty mohou být kombinovány (tzn., že uplatnění jedné smluvní pokuty nevyklučuje souběžné uplatnění jakékoliv jiné smluvní pokuty).
- 3) Smluvní pokutu uplatní objednatel zasláním oznámení o uložení smluvní pokuty. Smluvní pokuta je splatná do 21 dnů ode dne doručení příslušného oznámení zhotoviteli. Zhotovitel je povinen uhradit smluvní pokutu objednateli, který smluvní pokutu uplatnil.
- 4) Uplatnění kterékoliv ze smluvních pokut nezabavuje objednatele práva k uplatnění případné náhrady vzniklé škody způsobené porušením povinnosti, přičemž se částka zaplacených smluvních pokut do výše náhrady škody nezapočítává.
- 5) Při prodlení s platbou je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli zákonný úrok z prodlení z dlužné částky.

## IX.

### Ukončení smlouvy, odstoupení od smlouvy

- 1) Smluvní vztah vzniklý na základě této smlouvy lze ukončit těmito způsoby:
  - a. odstoupením od smlouvy
    - i. za podmínek uvedených v občanském zákoníku,
    - ii. v případech, které si smluvní strany ujednaly dále v tomto článku smlouvy;
  - b. dohodou smluvních stran.
- 2) Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě:
  - a. nepředložení pojistné smlouvy (certifikátu pojištění) zhotovitelem objednateli dle čl. VI. odst. 6 ani v dodatečně přiměřené lhůtě, poskytnuté objednatelem;
  - b. v případě prodlení zhotovitele s vypracováním a předáním projektové dokumentace pro zadání stavby a pro provádění stavby delším než 10 dnů.
- 3) Objednatel je oprávněn odstoupit z výše uvedených důvodů i jen pro budoucí plnění. V takovém případě mu náleží všechna práva k již předaným částem plnění, zejm. pak záruka k již zhotoveným částem díla.
- 4) Zhotovitel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě prodlení objednatele se zaplacením ceny za plnění předmětu smlouvy delším než 1 měsíc.
- 5) Účinky odstoupení od smlouvy nastávají okamžikem doručení písemného projevu vůle odstoupit od této smlouvy druhé smluvní straně.
- 6) Odstoupením od smlouvy není dotčen případný nárok na náhradu škody.

## X.

### Závěrečná ustanovení

- 1) Tuto smlouvu lze měnit nebo doplňovat pouze formou písemných dodatků, podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran na jedné listině.

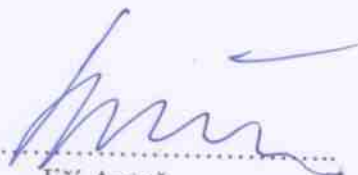
- 2) Obě smluvní stany podpisem této smlouvy vylučují, aby nad rámec jejich výslovných ustanovení a ustanovení jejich příloh byla jakákoliv jejich práva či povinnosti dovozovány z dosavadní či budoucí praxe zavedené mezi smluvními stranami a resp. ze zvyklostí zachovávaných obecně či v odvětví týkajícím se předmětu této smlouvy.
- 3) Zhotovitel převzal na sebe nebezpečí změny okolností po uzavření této smlouvy, a proto mu nepřísluší domáhat se práv uvedených v § 1765 odst. 1 a § 2620 odst. 2 občanského zákoníku.
- 4) Zhotovitel souhlasí se zveřejněním této smlouvy.
- 5) Tato smlouva je sepsána ve 3 vyhotoveních, z nichž 1 obdrží zhotovitel, 2 obdrží objednatel.

V Košátkách dne 3.7. 2017



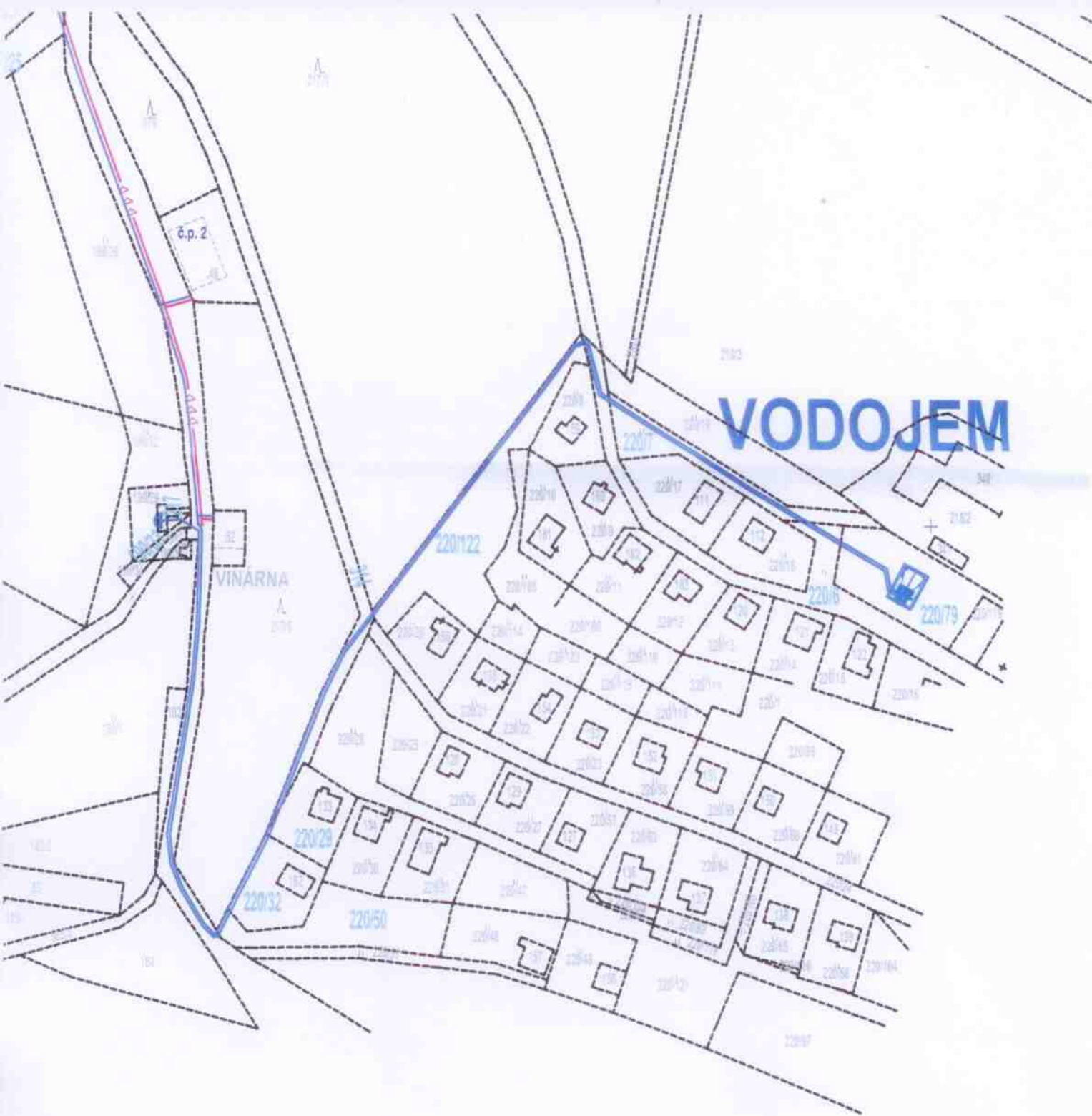
Jaroslav Kamínek  
starosta obce

**OBEC KOŠÁTKY**  
Košátky 4, IČ 00509256  
294 79 Kropáčova Vrutice



Jiří Antoš  
jednatel společnosti

**TR**® ANTOŠ s.r.o.  
Na Perchtě 1631  
511 01 TURNOV  
CZECH REPUBLIC



VŠE OZNAČENÉ ČERVENOU BARVOU SE TÝKÁ POUZE NAVRHOVANÉ KANALIZACE



VŠE OZNAČENÉ MODROU BARVOU SE TÝKÁ POUZE NAVRHOVANÉHO VODOVODU



HLAVNÍ KANALIZAČNÍ ŘADY - GRAVITACE



HLAVNÍ KANALIZAČNÍ ŘADY - VÝTLAK



PŘÍPRAVY PŘÍPOJEK K OBJEKTŮM



HLAVNÍ VODOVODNÍ ŘADY, VČ. PŘÍPRAV PŘÍPOJEK



HRANICE POZEMKU



SLOUČENÉ HRANICE POZEMKU

