

Smlouva o přenechání k dočasnému úplatnému
užívání prostor Základní školy profesora Švejcara
v Praze 12, Mráčkova 3090/2, 143 00 Praha 4

uzavřená mezi

Základní školou profesora Švejcara v Praze 12
se sídlem na adrese Mráčkova 3090/2, 143 00 Praha 12
IČO: 613 873 63
bankovní spojení: 35-70249389/0800

zastoupenou

ředitelem školy Mgr. Ondřejem Lněničkou

(dále jen ZŠ)

a

TJ Orion Praha z.s - volejbalový oddíl
se sídlem na adrese U Ledáren 48, 147 00 Praha 4 – Braník
IČO: 481 356 82

zastoupenou

předsedou Ing. Pavlem Bízkiem

(dále jen uživatel)

Článek I.

Úvodní ustanovení

Smluvní strany se po předchozím jednání dohodly na uzavření této smlouvy o dočasném úplatném užívání touto smlouvou stanovených prostor, a to za podmínek touto smlouvou upravených.

Článek II.

Předmět smlouvy

Předmětem smlouvy je dočasné užívání prostor ZŠ za úplatu, a to v rozsahu dle příloh č. 1 a č. 2 této smlouvy za účelem pravidelných volejbalových tréninků dětí a mládeže.

Článek III.

Cena a způsob platby

a) CENA:

Cena za užívání stanovených prostor je smluvními stranami stanovena dohodou a je vyspecifikována v přílohách této smlouvy u jednotlivých prostor.

b) ZPŮSOB PLATBY

Platba je formou faktury ve prospěch účtu pronajímatele.

Článek IV.

Trvání smlouvy

Smlouva je sjednána na dobu určitou od **4.9.2023** do **22.12.2023**.

Článek V.

Výpověď smlouvy

Výpověď smlouvy musí být písemná, prokazatelně doručená druhé smluvní straně. Může být učiněna kteroukoliv stranou kdykoliv, a to bez udání důvodů. Výpověď je platná ihned po doručení, pokud se strany smlouvy nedohodnou písemně jinak.

Článek VI.

Odpovědné osoby

Strany smlouvy určují za odpovědné zástupce pro potřeby této smlouvy následující osoby, které odpovídají za dodržování podmínek této smlouvy:

za ZŠ:

jméno a příjmení: Tomáš Čechura

telefon: 773 751 720

e-mail: pronajmy.mrackovka@gmail.com

za uživatele:

jméno a příjmení: Ing. Hana Bízková

telefon: 774 092 744

e-mail: hana.bizkova@seznam.cz

Článek VII.

Ostatní ujednání

- a) Uživatel se zavazuje při pobytu v prostorách dle této smlouvy dodržovat všechny zásady a předpisy stanovené ze strany ZŠ. Podpisem této smlouvy stvrzuje, že s nimi byl seznámen.
- b) Uživatel je povinen odstranit či uhradit, a to bezvýhradně, všechny jím způsobené škody v prostorách dle této smlouvy. Pokud tak neučiní, je povinen uhradit veškeré náklady, které vzniknou ZŠ při uvedení uživatelem způsobených škod do původního stavu.
- c) Uživatel plně odpovídá za veškeré škody na věcech, které se v prostorách dle této smlouvy budou nacházet.
- d) Uživatel se zavazuje užívat prostory dle této smlouvy jen a výhradně v souladu s ujednáním dle této smlouvy.
- e) Uživatel je vždy povinen před opuštěním prostor užitých v souladu s touto smlouvou uvést tyto do původního stavu a v tomto stavu je vždy předat ZŠ.

Článek VIII.

Závěrečné ustanovení

- a) Tato smlouva se vyhotovuje ve dvou vyhotoveních, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom.
- b) Smlouvu lze měnit jen a výhradně písemnými dodatky této smlouvy, opatřenými právoplatnými podpisy smluvních stran.
- c) Případné spory z této smlouvy, pokud nebudou řešeny smírnou cestou, budou řešeny cestou spornou podle obecně platných právních norem.
- d) Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu smluvními stranami.
- e) Tato smlouva obsahuje 4 strany.

V Praze dne 4. září 2023

ZÁKLADNÍ ŠKOLA PROFESORA ŠVEICARA
V PRAZE 12
PRAHA 4 - MODŘANY, MRÁČKOVA 3090/2

- 1 -

.....
za ZŠ Mgr. Ondřej Lněnička

TJ ORION PRAHA, z.s.
U Ledáren 48, Praha 4, 147 00
IČ 48135682
(1)



.....
uživatel

PŘÍLOHA č. 1 ke smlouvě č. 4/TV

1. Uživatel používá pouze prostory jemu pronajaté, šatny nejsou součástí pronájmu.

2. Uživatel zodpovídá za:

- a) **hromadný vstup a výstup do pronajatých prostor a za uzamčení dveří u vchodu „H“ při příchodu a odchodu**, za neukládání oděvů ani jiných osobních věcí v šatnách v době pronájmu a za uzamčení tělocvičny po odchodu, pod dohledem zodpovědné osoby: **Ing. Hany Bízkové**
- b) to, že mimo pronajatou dobu nemá kdokoliv do pronajatých prostor přístup
- c) to, že v pronajatých prostorách se můžou další osoby v rámci pronajaté doby pohybovat pouze se souhlasem uživatele.
- d) zavření oken, zhasnutí osvětlení a za uzamčení tělocvičny!!!!

3. V pronajatých prostorách dodržuje uživatel tyto zásady:

- a) neničí školní zařízení
- b) nekouří
- c) používá přezůvky
- d) zodpovídá za lidi pohybující se v pronajatých prostorách
- e) vstupuje do tělocvičen pouze ve sportovní obuvi

4. Pronajímatel nenese zodpovědnost za ztráty a úrazy v pronajímaných prostorách v době pronájmu.

5. Osoby, pohybující se v pronajatých prostorách v rámci pronajaté doby si zodpovídají za svoje věci a cennosti samy.

V Praze dne 4. září 2023

ZÁKLADNÍ ŠKOLA PROFESORA ŠVEICARA
V PRAZE 12
PRAHA 4 - MODŘANY, MRÁČKOVA 3090/2

za ZŠ Mgr. Ondřej Lněnička

TJ ORION PRAHA, z.s.
U Ledáren 48, Praha 4, 147 00
IČ 48135682
(1)

uživatel

PŘÍLOHA č. 2 ke smlouvě č. 4/TV**UŽÍVANÝ PROSTOR**

prostor: TV „LEVÁ“ tělocvična 1

umístění: pavilon „C“

Termín	Od - do	Účel užívání	od-do
Pondělí	16:00 – 18:00	volejbal	11.9.-18.12.2023
Úterý	18:00 – 20:00	volejbal	12.9.-19.12.2023
Středa	16:00 -21:00	volejbal	13.9.-20.12.2023
Čtvrtek	18:00 – 19:00	volejbal	21.9.-14.12.2023
Pátek	16:00 – 19:00	volejbal	15.9.-15.12.2023
Cena / za 1 h.	350,- Kč		

prostor: TV „PRAVÁ“ tělocvična 2

umístění: pavilon „C“

Termín	Od - do	Účel užívání	od-do
Pondělí	16:00 – 18:00	volejbal	18.9.-18.12.2023
	18:00 - 20:00		4.9.-18.12.2023
Úterý	16:00 – 18:00	volejbal	19.9.-19.12.2023
	18:00 – 20:00		12.9.-19.12.2023
Středa			
Čtvrtek	16:00 – 18:00	volejbal	21.9.-14.12.2023
Pátek	16:00 – 17:30	volejbal	22.9.-15.12.2023
	17:30 – 19:00		8.9.-15.12.2023
Cena / za 1 h.	350,- Kč		

ROZPIS PLATEB

09/2023	22 400,-
10/2023	39 200,-
11/2023	37 100,-
12/2023	26 250,-

Tato příloha obsahuje 2 strany.

V Praze dne 4. září 2023

ZÁKLADNÍ ŠKOLA PROFESORA ŠVEICARA
V PRAZE 12
PRAHA 4 - MODŘANY, MRÁČKOVA 3090/2
- 1 -

.....
za ZŠ Mgr. Ondřej Lněnička

TJ ORION PRAHA, z.s.
U Ledáren 48, Praha 4, 147 00
IČ 48135682
(1)

.....
uživatel