

DOHODA O PROVEDENÍ ARCHEOLOGICKÉHO VÝZKUMU

uzavřená dle ustanovení § 22 odst. 1 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů a dle ustanovení § 1746 odst. 2 zákona č.89/2012 Sb., občanský zákoník ve znění pozdějších předpisů (dále jen „dohoda“) mezi:

Muzeum regionu Valašsko, příspěvková organizace

se sídlem: Horní náměstí 2, 75501 Vsetín

IČO: 00098574

zastoupeno: [redacted], ředitel muzea

bankovní spojení: [redacted]

č. účtu: [redacted]

osoba oprávněná k jednání

ve věcech technických: [redacted]

telefon: [redacted]

E mail: [redacted]

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě sp. zn. Pr 991

(dále jen „poskytovatel“)

a

Město Valašské Meziříčí

se sídlem:

Náměstí 7/5, 757 01 Valašské Meziříčí

zastoupený:

[redacted], vedoucím Odboru komunálních služeb

IČO:

00 304 387

DIČ:

CZ 00 304 387

bankovní spojení:

č. účtu:

osoba oprávněná k jednání

ve věcech technických:

Telefon:

Mobil:

e-mail:

(dále jen „objednatel“)

Článek I.

PŘEDMĚT DOHODY A MÍSTO PLNĚNÍ

1. Poskytovatel se zavazuje provést pro objednatele záchranný archeologický výzkum a veškeré s tím spojené odborné práce při akci „Kontejnerové stanoviště na ulici Soudní, Valašské Meziříčí“. V příloze č. 1, která je nedílnou součástí této dohody, je přiložen situační plán staveniště s vyznačením zkoumané plochy a seznam dotčených parcel.
2. Objednatel na základě této dohody a za podmínek v ní stanovených umožní provedení záchranného archeologického výzkumu.
3. Záchranný archeologický výzkum na lokalitě zahrnuje:
 - a. Výkopové a dokumentační práce (terénní část výzkumu).
 - b. Laboratorní ošetření movitých archeologických nálezů, zpracování a vyhodnocení nemovitých a movitých archeologických nálezů v nálezové zprávě (zpracování výzkumu). Jako zpracování movitých a nemovitých archeologických nálezů, se rozumí také provedení případných speciálních posudků a analýz (např. dendrochronologie, archeometrie, metalografické analýzy, antropologické a osteologické analýzy, chemické analýzy).
 - c. Odborný dohled nad zemními pracemi prováděnými v lokalitě specifikované v odst. (1) tohoto článku po dobu dohodou sjednanou.
4. Poskytovatel je povinen vést vlastní deník záchranného archeologického výzkumu.
5. Poskytovatel prohlašuje, že je oprávněn provádět archeologické výzkumy na základě povolení Ministerstva kultury ČR č.j. 4769/2006 ze dne 25. 8. 2006, a smlouvy s Akademií věd České republiky ze dne 7. 11. 2006 vydaných podle ustanovení § 21 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o státní památkové péči“).

Článek II.

DOBA PLNĚNÍ

1. Terénní část: zahájení: ihned po nabytí účinnosti smlouvy, předpoklad do 30. 6. 2024.
2. Do sjednané doby se nezapočítává doba, po kterou nebylo možno z nepříznivých klimatických, nebo epidemiologických důvodů, zejména z důvodu vyhlášení nouzového stavu na území České republiky, sjednanou činnost vykonávat a o tuto dobu přerušení činnosti se sjednaná doba prodlužuje. O každém přerušení bude vyhotoven písemný záznam, např. zápisem do stavebního deníku a deníku záchranného archeologického výzkumu, dále bude o přerušení činnosti písemně informován objednatel.
3. Nepředpokládané komplikace archeologické, technické či organizační a jejich eventuální vliv na dokončení terénní části výzkumu budou řešeny dalším jednáním.

4. Výzkum (zpracování výzkumu) bude dokončen předáním souhrnné závěrečné zprávy. Smluvní strany se dohodly, že dílčí plnění spočívající ve vypracování souhrnné závěrečné zprávy bude ukončeno nejpozději k 31. 7. 2025.

Článek III.

CENA

1. Objednatel se zavazuje uhradit náklady záchranného archeologického výzkumu na základě faktur - daňových dokladů, vystavených poskytovatelem. Celková cena provedených prací bude vyúčtována na základě skutečných nákladů vzniklých v průběhu realizace záchranného archeologického výzkumu. Poskytovatel si vyhrazuje právo ve zdůvodněných případech přesunout finanční prostředky mezi jednotlivými položkami při dodržení celkové sjednané ceny. Kalkulace nákladů záchranného archeologického výzkumu je uvedena v příloze č. 2, která je nedílnou součástí této dohody. Předpokládané náklady za provedení záchranného archeologického výzkumu včetně vypracování souhrnné závěrečné zprávy budou provedeny do výše **150 000,- Kč**, slovy:(stopadesáttisíckorunčeských).
2. Poskytovatel není plátcem DPH.
3. V případě že náklady překročí smluvní cenu z důvodu vyšší náročnosti záchranného archeologického výzkumu, kterou nebylo možno předvídat, bude smluvní cena upravena po dohodě obou stran formou písemného dodatku.

Článek IV.

PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Fakturace terénní části záchranného archeologického výzkumu bude vystavena s DUZP k poslednímu dni kalendářního měsíce na základě odsouhlaseného protokolu o skutečně provedených pracích. Protokol o skutečně provedených pracích vyhotoví do 2 pracovních dní poskytovatel, zašle e-mailem objednateli a ten do 3 pracovních dní od zaslání protokolu potvrdí a zašle poskytovateli k fakturaci. Terénní část výzkumu bude ukončena nejpozději do 31. 7. 2024.
2. Fakturace za vypracování souhrnné závěrečné zprávy bude vystavena s DUZP k 31. 7. 2025 na základě předávacího protokolu. Smluvní strany se dohodly, že k předání závěrečné zprávy může dojít kdykoliv dříve před datem 31. 7. 2025, nejdříve však k 1. 1. 2025.
3. Splatnost faktur - daňových dokladů se sjednává na 21 dní od jejího prokazatelného doručení objednateli.
4. Obě strany se dohodly, že poskytovatel je oprávněn účtovat smluvní pokutu ve výši 0,05% z účtované částky za každý den prodlení se zaplacením faktury po jejím termínu splatnosti.
5. V případě odstoupení objednatele od této dohody budou ze strany poskytovatele fakturovány pouze náklady, vzniklé do data odstoupení od této dohody.

6. Faktury (daňové doklady) budou zaslány na adresu fakturace@muvalmez.cz. Tato adresa je fakturační adresou této dohody.

Článek V.

PODMÍNKY REALIZACE ARCHEOLOGICKÉHO VÝZKUMU

1. Záchranný archeologický výzkum při akci „Kontejnerové stanoviště na ulici Soudní, Valašské Meziříčí“, v rozsahu definovaném v článku I. této dohody, proběhne formou dohledu, případně formou navazujícího řádného archeologického výzkumu.
2. Veškeré zemní práce a související práce, spojené s přípravou plochy pro archeologický výzkum, proběhnou na náklady objednatele.
3. Zvolená technika zemních prací musí být s přihlédnutím k objektivním možnostem objednatele maximálně šetrná k archeologickým movitým a nemovitým nálezům (UDS s plochou, tzv. dorovnávací lžíci).
4. Poskytovatel neodpovídá za odvoz a uložení vykopané zeminy a náklady s tímto spojenými. Místo eventuální dočasné deponie zeminy v místě výzkumu bude určeno po dohodě s objednatelem.
5. Objednatel se po celou dobu trvání archeologického výzkumu zavazuje učinit nezbytná opatření k zamezení vstupu cizích osob na plochu výzkumu.
6. Objednatel se zavazuje zajistit pro potřeby záchranného archeologického výzkumu sociální zázemí.
7. Poskytovatel se zavazuje učinit všechno pro rychlé provedení výzkumu při dodržení jeho odborné kvality.
8. Vedoucí záchranného archeologického výzkumu vede stavební deník, ve kterém jsou zaznamenány především údaje o přítomných pracovnících záchranného archeologického výzkumu v terénu, zejména pak jejich jména, funkční zařazení a příslušné časové údaje o přítomnosti v terénu, případně při laboratorním zpracování. Tento deník je objednateli kdykoliv k nahlédnutí. Nebude-li zástupcem objednatele během záchranného archeologického výzkumu požadován ke schválení, je po ukončení záchranného archeologického výzkumu považován za vzájemně schválený a je podkladem pro stanovení skutečných nákladů záchranného archeologického výzkumu, a tedy pro jejich fakturaci.
9. Pověřeným pracovníkem poskytovatele (vedoucím výzkumu) pro realizaci záchranného archeologického výzkumu je: [REDACTED]
10. Pověřeným pracovníkem objednatele je: [REDACTED]

Článek VI.

KOORDINACE VÝKONU SMLUVNÍCH ČINNOSTÍ

1. Objednatel je povinen poskytnout poskytovateli veškerou součinnost nutnou k realizaci díla zejména pak veškeré jemu dostupné informace o území s archeologickými nálezy, kde bude realizován záchranný archeologický výzkum.
2. Objednatel se zavazuje poskytnout poskytovateli dokumentaci o trasách vedení inženýrských sítí v místě výkonu archeologických prací s tím, že prohlašuje, že k datu uzavření této dohody mu není známa žádná trasa inženýrských sítí, kromě jím plánovaných a zakreslených na situačním plánu (příloha č. 3).

Článek VII.

ODPOVĚDNOST SMLUVNÍCH STRAN

1. Poskytovatel zavazuje sebe a své eventuální poddodavatele provádět práce s maximální šetrností k prostředí, dodržovat zásady bezpečnosti práce, předcházet vzniku škody na majetku objednatele a dodržovat pokyny pověřených zaměstnanců objednatele upravující pravidla pohybu osob na staveništi. Poskytovatel neodpovídá za škodu způsobenou na inženýrských sítích či objektu způsobené jeho pracovníky, pokud postupovali na základě nesprávných či neúplných informací objednatele.

Článek VIII.

OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

1. Vypovězením této dohody před dokončením archeologického výzkumu v rozsahu znění čl. 1. 3. nezaniká zákonná povinnost umožnit archeologický výzkum na území s archeologickými nálezy.
2. Věci touto dohodou neupravené se budou řídit podle příslušného ustanovení obecně závazných předpisů, zejména Občanského zákoníku.
3. Smluvní strany souhlasí se zveřejněním (včetně zpracování) této dohody a všech údajů uvedených v této dohodě a jejich případných přílohách na webových stránkách Města Valašské Meziříčí, v informačních a organizačních systémech Města Valašské Meziříčí, v registru smluv a dalších systémech/registrech dle platných právních předpisů. Smluvní strany prohlašují, že žádná část smlouvy nenaplnuje znaky obchodního tajemství dle § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů. Souhlas udělují dobrovolně a na dobu neurčitou.
4. Dohodu do registru vloží objednatel, a to nejpozději 30 dní od jejího podpisu oběma smluvními stranami. O zveřejnění dohody v registru smluv bude objednatel poskytovatele informovat zasláním emailu s odkazem na zveřejněnou smlouvu.
5. Dohoda nabývá platnosti podpisem obou smluvních stran a účinnosti zveřejněním v registru smluv dle § 6 zákona č. 340/2015Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv (zákon o registru smluv) ve znění pozdějších předpisů.

6. Dohodu lze doplnit nebo změnit pouze formou písemných dodatků.
7. Objednatel potvrzuje, že uzavření této smlouvy je v kompetenci vedoucího Odboru komunálních služeb MěÚ Valašské Meziříčí na základě pověření Rady města Valašské Meziříčí ze dne 5. 12. 2022 pod bodem R 03/67/1.
8. Smluvní strany prohlašují, že si tuto dohodu přečetly a že souhlasí s jejím obsahem. Na důkaz toho připojují své podpisy.
9. Smlouva se vypracovává ve čtyřech vyhotoveních, z nichž po dvou obdrží každá smluvní strana.

Přílohy:

1. Situační plán akce a výpis z katastru nemovitostí pozemku
2. Kalkulace nákladů záchranného archeologického výzkumu
3. Situační plán s vyznačením průběhu inženýrských sítí na zkoumané ploše.

Ve Valašském Meziříčí, dne

Ve Vsetíně, dne

za objednatele:

Elektronický podpis: 7.6.2024
Certifikát autora podpisu:
Jméno: [redacted]
Vydal: PostSignum Qualified CA 4
Platnost do: 18.6.2025 07:29 +02:00

[redacted]
vedoucí Odboru komunálních služeb

za poskytovatele:

Digitálně
podepsal [redacted]
Datum:
2024.06.11
08:35:18 +02'00'

[redacted]
ředitel

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 03.06.2024 00:00:00

Vyhотовeno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Památkové řízení, č.j.: JS/0189/2024/OKS pro Město Valašské Meziříčí

Okres: CZ0723 Vsetín

Obec: 545058 Valašské Meziříčí

Kat.území: 776360 Valašské Meziříčí-město

List vlastnictví: 10001

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
Město Valašské Meziříčí, Náměstí 7/5, 75701 Valašské Meziříčí	00304387	

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela

Výměra[m2]

Druh pozemku

Způsob využití

Způsob ochrany

95/2

349 ostatní plocha

jiná plocha

97

215 ostatní plocha

jiná plocha

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B

Typ vztahu

o Věcné břemeno chůze a jízdy

v rozsahu geom. plánu č. 809-1736/1995

Oprávnění pro

Parcela: 95/2

Povinnost k

Parcela: 92

Listina Smlouva o věcném břemeni V3 432/1995 ze dne 16.3.1995, právní účinky vkladu ke dni 10.4.1995.

POLVZ:838/1997

Z-8000838/1997-836

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno chůze a jízdy

v rozsahu geom. plánu č. 809-1736/1995

Oprávnění pro

Parcela: 95/2

Povinnost k

Parcela: 94/2

Listina Smlouva o věcném břemeni V3 432/1995 ze dne 16.3.1995, právní účinky vkladu ke dni 10.4.1995.

POLVZ:838/1997

Z-8000838/1997-836

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů

Typ vztahu

o Věcné břemeno chůze a jízdy

po celém pozemku

Oprávnění pro

Parcela: 92, Parcela: 94/1, Parcela: 94/2

Povinnost k

Parcela: 95/2

Listina Smlouva o věcném břemeni V3 432/1995 ze dne 16.3.1995, právní účinky vkladu ke dni 10.4.1995.

POLVZ:838/1997

Z-8000838/1997-836

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Zlínský kraj, Katastrální pracoviště Valašské Meziříčí, kód: 836.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 03.06.2024 00:00:00

Okres: CZ0723 Vsetín

Obec: 545058 Valašské Meziříčí

Kat.území: 776360 Valašské Meziříčí-město

List vlastnictví: 10001

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o **Věcné břemeno (podle listiny)**

zřízení, provozu a údržby zařízení distribuční soustavy - zemní vedení NN včetně pojistkové skříně - v rozsahu geometrického plánu č. 3182-469/2018

Oprávnění pro

**ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-
Podmokly, 40502 Děčín, RČ/IČO: 24729035**

Povinnost k

Parcela: 97

Listina **Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná č. NEM/0058/2018/OMS ze dne 24.09.2018. Právní účinky zápisu k okamžiku 24.09.2018 16:58:10. Zápis proveden dne 16.10.2018.**

V-4531/2018-836

Pořadí k **24.09.2018 16:58**

D **Poznámky a další obdobné údaje - Bez zápisu**

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E **Nabývací tituly a jiné podklady zápisu**

Listina

o **Vznik práva ze zákona zákon č. 172/1991.**

POLVZ:274/1992

Z-8000274/1992-836

Pro: **Město Valašské Meziříčí, Náměstí 7/5, 75701 Valašské Meziříčí RČ/IČO: 00304387**

o **Vznik práva ze zákona zákon č. 172/1991 § 1 odst. 1 a 2.**

POLVZ:274/1992

Z-8000274/1992-836

Pro: **Město Valašské Meziříčí, Náměstí 7/5, 75701 Valašské Meziříčí RČ/IČO: 00304387**

F **Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu**

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Zlínský kraj, Katastrální pracoviště Valašské Meziříčí, kód: 836.

Vyhotovil:
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno: 03.06.2024 16:02:17

Poučení: Údaje katastru lze užit pouze k účelům uvedeným v § 1 odst. 2 katastrálního zákona. Osobní údaje získané z katastru lze zpracovávat pouze při splnění podmínek obecného nařízení o ochraně osobních údajů. Podrobnosti viz <https://www.cuzk.cz/>.

Ceník záchraného archeologického výzkumu						
Funkce/výkon	Počet. Pracov.	Hod. sazba	Počet návštěv	Počet prac. hod.	Celkem	Poznámka
archeolog - rekognoskace terénu	x	x	x	x	x	
archeolog - terén	x	450	x	1	0	
archeolog - průběžné vyhodnocení etapy	x	450	x	1	0	
archeolog - administrátiva výzkumu	x	450	x	1	0	
archeolog - zpracování - nálezová správa	x	450	x	1	0	
asistent arch. výzkumu - terén	x	x	x	1	0	
asistent arch. výzkumu - zpracování - nál. správa	x	x	x	1	0	
specialista arch. výzkumu - terén	x	x	x	x	x	
pracovník arch. výzkumu - terén	x	240	x	1	0	
dozor archeologa při skrývce nadloží	x	x	x	x	x	
speciální posudky a analýzy*	x	x	x	x	10 000 předpokládaná částka	individuální stanovení, může se lišit od předpokládané částky
zaměření**	x	x	x	x	x	
evidence pam. péče	x	x	x	x	x	
laborant	x	x	x	x	x	
laboratorní ošetření restaurátorem	x	x	x	x	10 000 předpokládaná částka	individuální stanovení, může se lišit od předpokládané částky
digitalisátor	x	x	x	x	x	
geodetické práce	x	x	x	x	3 000 předpokládaná částka	individuální stanovení, může se lišit od předpokládané částky
cestovní náklady	x	x	x	x	x	
náhrada PHM (10 Kč/ km)	x	x	x	x	x	
vybudování zázemí (unimobunka, soc. zařízení...)	x	x	x	x	x	
nakládka zeminy v průběhu výzkumu	x	x	x	x	x	
odvoz zeminy z místa výzkumu a její deponie	x	x	x	x	x	
práce stavebního charakteru***	x	x	x	x	x	
spotřební materiál	x	paušál	x		500	
uložení nálezů	x	x	x	x	x	
rezerva	x	x	x	x	x	

* geologie, pedologie, numizmatika apod.

** proběhně počas terénních prací

*** rozbíjení betonu, pažení, bezpečnostní úpravy okolí apod.

Nejsme plátcí DPH.

Vyhrazuji si právo přesunu mezi položkami.

