

Položkový rozpočet stavby

Stavba: U351-2024 BD Abramovova 1588/10, Ostrava - Jih

Objekt: 01 Architektonicko-stavební řešení

Rozpočet: 1

Objednatel:

Zhotovitel:



Vypracoval:

Rozpis ceny	Celkem
HSV	0,00
PSV	0,00
MON	0,00
Vedlejší náklady	0,00
Ostatní náklady	0,00
Celkem	594 596,01

Rekapitulace daní		
Základ pro sníženou DPH	12 %	594 596,01 CZK
Snížená DPH	12 %	CZK
Základ pro základní DPH	21 %	CZK
Základní DPH	21 %	CZK
Zaokrouhlení		CZK

Cena celkem s DPH 594 596,01 CZK

v _____ Ostravě - Svinově _____ dne _____ 07.05.2024

Ing. Petr Sedláček

Za zhotovitele

Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu	cena celkem bez DPH
1	dozdívky YTONG po vybourání sklobetonu na schodišti vč. povrchové úpravy		25 472,31
2	Obezdvíčka YTONG v koupelnách, byt č. 1,2,3		9 765,75
3	větrací mřížky do fasády		15 635,66
4	výměna parapetů v bytech + servis oken		15 850,77
5	výměna čtyř kusů zárubní a dveří v 1PP		40 016,22
6	Úprava napojení gajgrů střešních svodů		3 268,00
7	podlahy demontáže (více vrstev)		14 520,45
8	vstupní AL dveře - doplnění		7 296,24
9	nové skladby podlah v kuchyních (bat č.1,2,3)		98 506,98
10	dodávka + položení dříví fólie do podkrovní		20 024,81
11	doplnění hydroizolace v místě rampy		8 431,49
12	doplnění hydroizolace do koupelen		14 293,76
13	vyklizení sklepních prostor		26 746,10
14	očistění a nátěr madla a zábradlí na schodišti		11 285,30
15	elektroinstalace - chybějící svítidla + dmtž a zpětná mtž svítidel na schodišti a v 1PP z důvodu zateplení stropu, doplnění hromosvod		54 796,78
16	chybějící potrubí plynového rozvodu		39 934,65
17	provedení výlevky v 1PP (místnost pro uklid)		11 371,51
18	doplnění stropní k-ce v koupelnách (zmenšení jádra)		2 500,02
19	úprava výšky zábradlí u francouzských oken dle ČSN		2 767,50

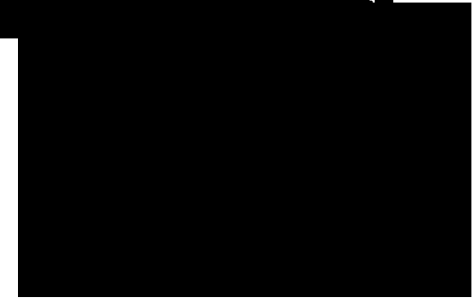
20	změna opravy krytiny střechy za novou vč. laťování a folie		502 164,01	
21	vybourání nájezdové rampy z betonu v 1 PP		1 898,88	
22	podesty na schodišti - srovnání skladby		19 966,84	
23	pochůzí lávka v podkroví - nové umístění (změna délky)		2 685,89	
24	přesun hmot		9 307,48	
25	sutě		19 157,52	
			5 000,00	
1	odpočet výkop a podsypy pod okapový chodník		-12 003,50	
2	odpočet zateplení pod terénem		-28 701,16	
3	odpočet vyspravení vnější fasády před zateplením		-46 035,50	
4	odpočet sanace tesařských konstrukcí		-15 300,00	
5	odpočet stěrka k vyrovnání betonových ploch a rubu kleneb a podlah tl.do 2 mm		-8 589,50	
6	odpočet vyspravení fasády před zateplením		-17 964,14	
21	odpočet změna opravy krytiny střechy za novou vč. laťování a folie		-254 475,12	
Cena celkem MĚNĚPRÁCE			-383 068,92	

Položkový rozpočet

S:	U351-2024 BD Abramovova 1588/10, Ostrava - Jih		
O:	01		
R:	1 Změnový list		

nová položka					CENA PONIŽENA O 14 % cena k dodatku č.1	
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 3 Svislé a kompletní konstrukce 17 668,00						
		Zazdívká otvorů pl přes 1 do 4 m2 ve zdívu nadzákladovém z nepálených tvárníc tl do 300 mm	m3	2,52400		17 668,00
Díl: 61 Úpravy povrchů vnitřní 7 804,31						
	3 612481211RT2	Montáž výztužné sítě(perlinky)do stěrky-vnit.stěny včetně výztužné sítě a síťkového tmełu	m2	29,22000	240,80	207,09 6 051,11
		Penetrační disperzní nátěr vnitřních schodišřových konstrukci nanášení ručně	m2	29,22000		1 763,20
Celkem						25 472,31

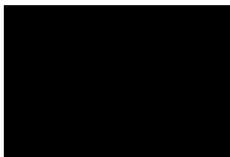
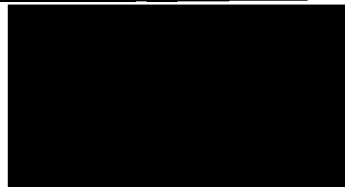
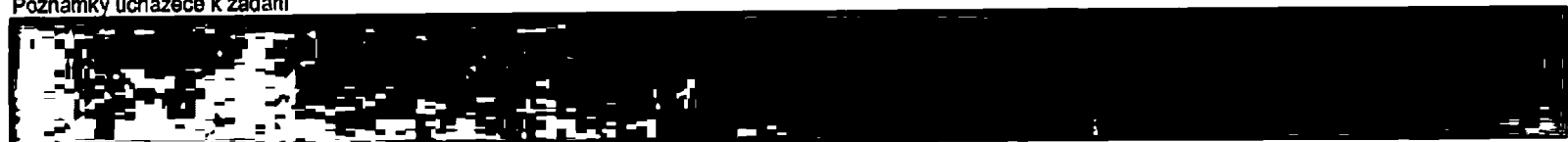
Poznámky uchazeče k zadání



Položkový rozpočet

S:	U351-2024 BD Abramovova 1588/10, Ostrava - Jih					
O:	01					
R:	Změnový list					
	nová položka			CENA PONIŽENA O 14 % cena k dodatku č.1		
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl:	3	Svislé a kompletní konstrukce				9 765,75
		Příčky z desek Ytong tl. 100 mm	m2	9,51750		8 565,75
		Ukotvení příček k cihelným konstrukcím plochými kotvami	m	15,00000		1 200,00
Celkem						9 765,75

Poznámky uchazeče k zadání



Položkový rozpočet

S:	U351-2024	BD Abramovova 1588/10, Ostrava - Jih
O:	01	
R:		Změnový list

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
5 400,00						
Díl:	3	Svislá a kompletní konstrukce				5 400,00
		Zazdivka otvorů pl.přes 0,0225 do 0,09 m2 ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými tl. Přes 300 do 450 mm	kus	18,00000		5 400,00
5 715,50						
Díl:	64	Výplně otvorů				5 715,50
		trouba pevná PVC D 100mm do 45°C	m	7,15000		1 215,50
4 500,00						
		D+M větrací mřížka plastová - 210	kus	18,00000		4 500,00
4 520,16						
Díl:	96	Bourání konstrukcí				4 520,16
	16 971033141R00	Vybourání otvorů zedř cihel. d=6 cm, tl. 30 cm, MVC	kus	18,00000	96,00	82,56
	17 971042141R00	Vybourání otvorů zdi betonové d = 6 cm, tl. 15 cm	kus	18,00000	196,00	168,56
Celkem						15 635,66

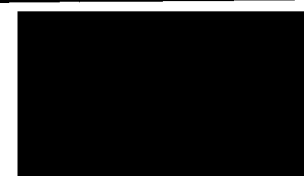
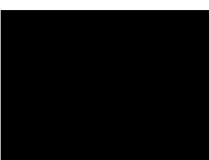
Poznámky uchazeče k zadání



Položkový rozpočet

S:	U351-2024 BD Abramovova 1588/10, Ostrava - Jih					
O:	01					
R:	Změnový list					
nová položka				CENA PONIŽENA O 14 % cena k dodatku č.1		
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl:	64	Výplně otvorů				8 046,90
		Montáž parapetních desek dřevěných nebo plastových š. přes 30 cm	m	9,30000		2 390,10
		parapet dřevotřískový vnitřní povrch laminátový š 340 mm	m	9,30000		5 356,80
		koncovka PVC k parapetním dřevotřískovým deskám do 600 mm	kus	6,00000		300,00
Díl:	95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				7 319,99
	9 952901110R00	čištění mytím ploch oken a dveří	m2	22,05000	100,30	86,26
	10 900 RT2	HZS seřízení oken	křídla	18,00000	350,00	301,00
						5 418,00
Díl:	96	Bourání konstrukcí				483,88
	14 968096002R00	Bourání parapetů plastových š. do 50 cm	m2	9,30000	60,50	52,03
						483,88
Celkem						15 850,77

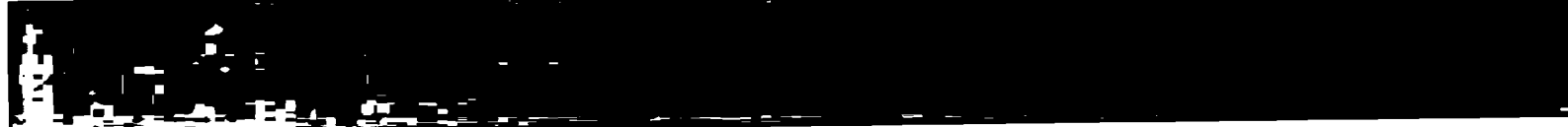
Poznámky uchazeče k zadání



Položkový rozpočet

S:	U351-2024 BD Abramovova 1588/10, Ostrava - Jih					
O:	01					
R:	Změnový list					
nová položka						CENA PONIŽENA O 14 % cena k dodatku č.1
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl:	64	Výplně otvorů				12 200,00
		Osazení ocelových zárubní dodatečně pl. do 2,5 m2	kus	4,00000		3 000,00
		zárubeň jednokřídlá ocelová pro dodatečnou montáž tl stěny 75-100mm rozměru 800/1970, 2100mm	kus	4,00000		9 200,00
Díl:	96	Bourání konstrukcí				2 596,80
		Vyvěšení dřevěných dveřních křídel pl. do 2 m2	kus	4,00000		132,80
		Vybourání dřevěných dveřních zárubní pl. do 2 m2	m2	6,40000		2 464,00
Díl:	99	Staveništní přesun hmot				493,50
		Přesun hmot ruční pro budovy v přes 12 do 24 m	t	0,98700		493,50
Díl:	766	Konstrukce truhlářské				21 605,92
		D+M dveře vnitřní včetně kování 800/1970 mm	kus	4,00000		21 392,00
		Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 24 m	%	213,92000		213,92
Díl:	783	Nátěry				3 120,00
		Nátěr ocelových zárubní jednokřídlových dveří	kus	4,00000		3 120,00
Celkem						40 016,22

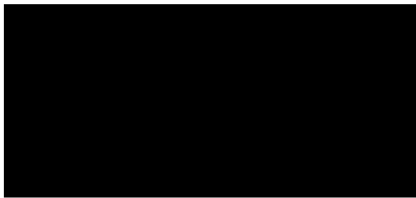
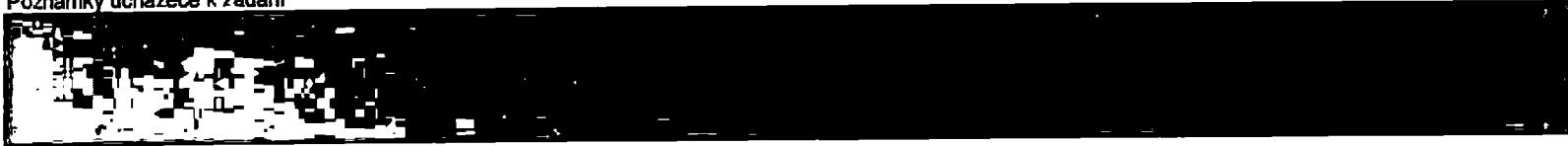
Poznámky uchazeče k zadání



Položkový rozpočet

S:	U351-2024 BD Abramovova 1588/10, Ostrava - Jih					
O:	01					
R:	Změnový list					
nová položka					CENA PONIŽENA O 14 % cena k dodatku č.1	
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
DII:	8	Trubní vedení				3 268,00
	8 8-001.RXX	Dopojení gafrů vč. zemních prací	kus	2,00000	1 600,00	1 634,00
Celkem						3 268,00

Poznámky uchazeče k zadání



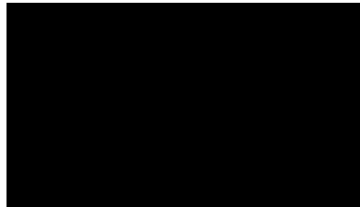
Položkový rozpočet

S:	U351-2024 BD Abramovova 1588/10, Ostrava - Jih					
O:	01					
R:	- Změnový list					
nová položka				CENA PONIŽENA O 14 % cena k dodatku č.1		
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 96 Bourání konstrukcí 791,67						
	13 965082923R00	Odstranění násypu tl. do 5 cm, plocha nad 2 m2	m3	1,27500	722,00	620,92 791,67
Díl: 713 Izolace tepelné 959,80						
	18 713102121R00	Odstranění tepelné izolace podlah, mirelon	m2	42,50000	20,20	17,37 736,31
						221,49
						8 556,98
Díl: 702 Konstrukce tesařské 4 632,60						
	21 762522811R00	Demontáž podlah s polštářem z prken tl. do 32 mm	m2	42,50000	109,00	4 632,60
Díl: 701 Demontáž podlah z dřevotřísky, překližky, sololitu 3 517,00						
		Demontáž podlah z dřevotřísky, překližky, sololitu tloušťky do 20 mm bez polštářů	m2	70,34000		3 517,00
Díl: 700 Přesun hmot pro izalace tepelné, výšky do 24 m 407,48						
		Přesun hmot pro tesařské konstrukce, výšky do 24 m	%	81,49500		407,48
Díl: 776 Podlahy povlakové 4 212,00						
		Demontáž lepených povlakových podlah s podložkou ručně	m2	32,40000		4 212,00
Celkem						14 520,45

Položkový rozpočet

S:	U351-2024 BD Abramovova 1588/10, Ostrava - Jih						
O:	01						
R:	5 Změnový list						
nová položka					CENA PONIŽENA O 14 % cena k dodatku č.1		
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ		Celkem
Díl: 767 Konstrukce zámečnické							7 296,24
26	767-001.RXX	D+M el. vratný u vstupních hliníkových dveří	kus	1,00000	3 310,00	2 848,60	2 848,60
27	767-002.RXX	D+M madlo u vstupních hliníkových dveří	kus	1,00000	3 090,00	2 657,40	2 657,40
28	767-003.RXX	D+M ornamentální sklo u vstupních hliníkových dveří	kus	1,00000	2 084,00	1 792,24	1 792,24
Celkem							7 296,24

Poznámky uchazeče k zadání



Položkový rozpočet

S:	U351-2024 BD Abramovova 1588/10, Ostrava - Jih		
O:	01		
R:	Změnový list		

nová položka					CENA PONIŽENA O 14 % cena k dodatku č.1	
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 63 Podlahy a podlahové konstrukce						17 709,12
	4 631591211R00	Násyp pod podlahy FERMACELL do 100 mm	m3	2,14500	9 600,00	17 709,12

Díl: 635 Suché podlahy						80 797,86
	7 635111041R00	Podlaha Fermacell Powerpanel TE, desky 25 mm	m2	42,900000	2 190,00	1 883,40
Umístění okrajových pásek, úprava dílců na potřebný rozměr, položení jedné vrstvy ze dvou podlahových dílců (všechny dílce jsou slepeny k sobě už od výrobce). Iepení spojů, sešroubování v místě spojů, zatmelení spár. Použití do dočasně a krátkodobě vlhkých prostor.						80 797,86

Celkem	98 506,98
---------------	------------------

Poznámky uchazeče k zadání



Položkový rozpočet

S:	U351-2024 BD Abramovova 1588/10, Ostrava - Jih					
O:	01					
R:	Změnový list					
nová položka				CENA PONIŽENA O 14 %		cena k dodatku č.1
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl:	713	Izolace tepelné				20 024,81
		Montáž fólie podstřešní paropropustná	m2	122,57300		7 354,38
		Dodávka a montáž hydroizolační fólie, spojovacích pásak včetně spojovacích prstíků.				
	19 765901131R00	Dodávka fólie podstřešní paropropustná	m2	134,83003	104,50	12 117,17
		Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 24 m	%	184,41940		553,28
Celkem						20 024,81

Poznámky uchazeče k zadání



Položkový rozpočet

S:	U351-2024 BD Abramovova 1588/10, Ostrava - Jih					
O:	01					
R	Změnový list					
CENA PONIŽENA O 14 %						cena k dodatku č.1
položka č. 609 nová položka						
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
	711	Izolace proti vodě				8 431,49
Díl:	13971149RT2	izolace proti podpovrchové a tlakové vodě svíslá těsnicí hmotou dvousložkovou na bázi cementu	m2	5,64000	150,00	849,60
	24 711823121RT2	Montáž nopové fólie svíslé včetně dodávky fólie	m2	16,00000	225,00	3 596,00
	25 711823129RT2	Montáž ukončovací lišty k nopové fólii včetně dodávky lišty	m	8,00000	207,00	1 644,00
	140609714209	Přesun hmot procentní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech v přes 12 do 60 m	%	81,07200		658,89
Celkem						8 431,49

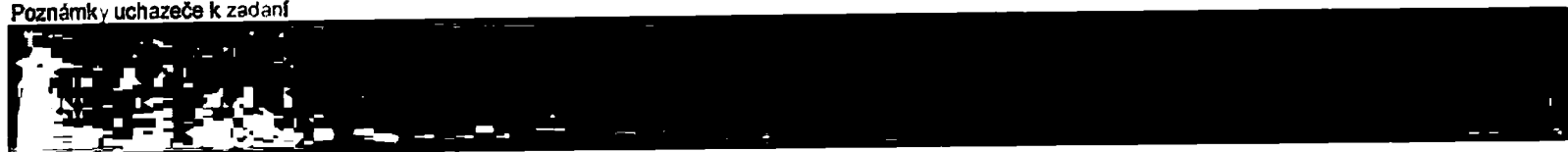
Poznámky uchazeče k zadání

Položkový rozpočet

S:	U351-2024 BD Abramovova 1588/10, Ostrava - Jih					
O:	01					
R:	Změnový list					
nová položka				CENA PONIŽENA O 14 % cena k dodatku č.1		
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl:	771	Podlahy z dlaždic a obklady				14 293,76
		izolace pod dlažbu nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	34,36000		13 744,00

		Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 24 m	%	137,44000		549,76
Celkem						14 293,76

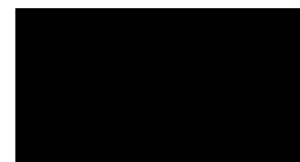
Poznámky uchazeče k zadání



Položkový rozpočet

S:	U351-2024 BD Abramovova 1588/10, Ostrava - Jih					
O:	01					
R:	Změnový list					
nová položka				CENA PONIŽENA O 14 %		cena k dodatku č. 1
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl:	95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				7 200,00
		Hzs - vyklizení sklepních prostor (3*8 m3)	h	24,00000		7 200,00
Díl:	D96	Přesuny sutí a vybouraných hmot				19 546,10
		Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v přes 15 do 18 m ručně	t	4,90000		4 410,00
		Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo mezi skládku do 1 km se složením	t	4,90000		1 470,00
		Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	142,10000		3 552,50
	411997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu smíšeného kód odpadu 20 03 01 VYKLIZENÍ SKLEPNÍCH KOJÍ A SPOLEČNÝCH PROSTOR	t	4,90000	2 400,00	2 084,00
Celkem						26 746,10

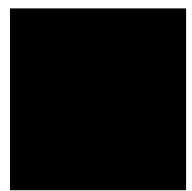
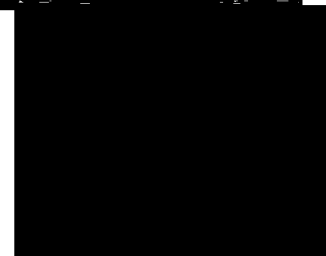
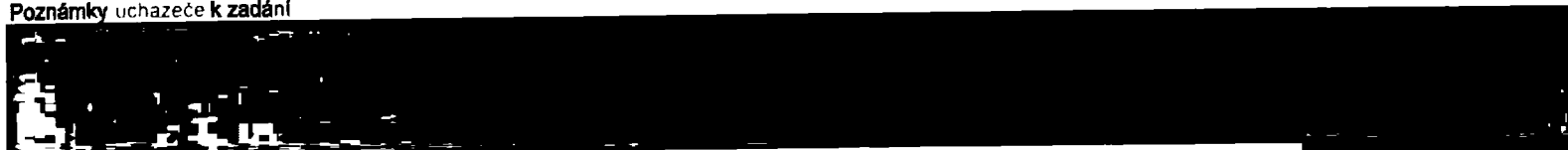
Poznámky uchazeče k zadání



Položkový rozpočet

S:	U351-2024 BD Abramovova 1588/10, Ostrava - Jih					
O:	01					
R:	Změnový list					
	nová položka			CENA PONIŽENA O 14 % cena k dodatku č.1		
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl:	783	Nátěry				11 285,30
	30 783950010RAB	Oprava nátěrů kovových konstrukcí syntet. lakem očistění, odmaštění, 1x krycí + 1x email	m2	16,64000	648,00	555,56 9 244,52
	31 783950030RAA	Oprava nátěrů truhlářských výrobků broušení, 1x krycí + 1x email + 1x tmelení	m2	3,50000	678,00	583,08 2 040,78
Celkem						11 285,30

Poznámky uchazeče k zadání



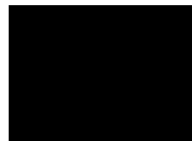
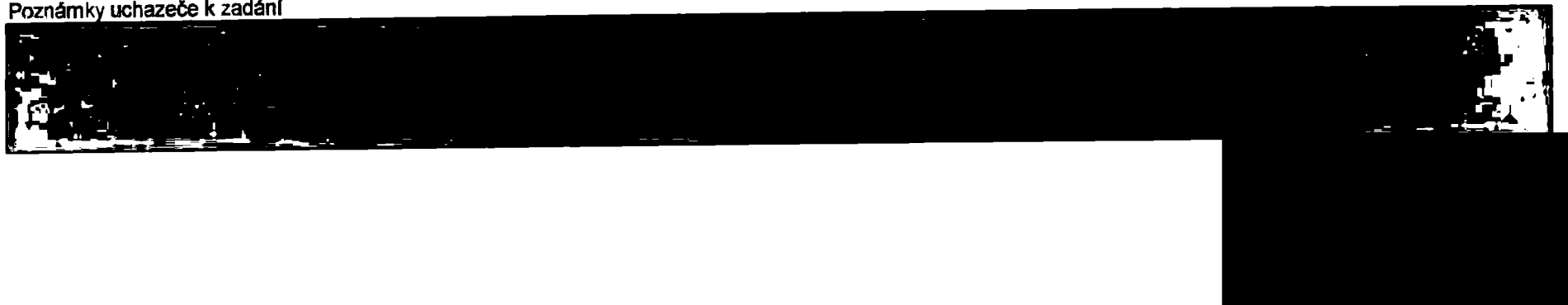
Položkový rozpočet

S:	U351-2024 BD Abramovova 1588/10, Ostrava - Jih						
O:	01						
R:	Změnový list						
	nová položka					CENA PONIŽENA O 14 % cena k dodatku č. 1	
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ		Celkem
Díl:	M21	Elektromontáže					54 796,78
32	M21-001.RXX	Dmž svítidel na schodišti vč. uskladnění	kus	7,00000	150,00	129,00	903,00
33	M21-001.RXX	Uprava svítidel na schodišti - instalace nové objímky a žárovky	kus	7,00000	300,00	258,00	1 806,00
		Zpětná mtž svítidel na schodišti	kus	7,00000			1 750,00
34	M21-002.RXX	Demontáž stávajícího osvětlení v 1PP vč. uskladnění	kus	8,00000	150,00	129,00	1 032,00
35	M21-002.RXX	Uprava stávajících rozvodů k osvětlení v 1PP	kus	8,00000	300,00	258,00	2 064,00
		PK HEIMSTADEN - CYKY-J 3x1,5	m	3			66,00
		Montáž kabelu CYKY do 2,5mm	m	3			54,00
		Zpětná mtž svítidel v 1PP	kus	8,00000			2 000,00
		CYKY-J 5x2,5	m	9			522,00
36	M21-002.RXX	CYKY-J 5x1,5	m	63	57,00	49,02	3 088,26
		CYKY-J 3x2,5	m	80		3 600,00 Kč	3 600,00
		CYKY-J 3x1,5	m	80			3 200,00
37	M21-002.RXX	CYKY-O 5x1,5	m	120	55,00	47,30	5 676,00
36	M21-003.RXX	D+M nového svítidla s čidlem pod stříšku u hl. vstupu, vč. kabeláže	kus	1,00000	2 850,00	2 451,00	2 451,00
		PK HEIMSTADEN - CYKY-J 3x1,5	m	15			330,00
		Montáž kabelu CYKY do 2,5mm	m	15			270,00
		vysekání rýh v cihle, hloubky do 3 cm, šířky do 3 cm	m	12			960,00
		průraz přes zeď	ks	1			100,00
36	M21-003.RXX	D+M LED svítidlo v bytě 1,2,3 (přisazené - koupelny a předsíně)	kus	6,00000	1 900,00	1 634,00	9 804,00
37	M21-004.RXX	Demontáž antény na střeše	kus	1,00000	500,00	430,00	430,00
38	M21-005.RXX	D+MLED pásek na spodní hranu horních skříněk kuchyňské linky	kus	3,00000	3 900,00	3 354,00	10 062,00
39	M21-006.RXX	Demontáž držáků hromosvodu na střeše	kus	26,00000	39,00	33,54	872,04
40	M21-007.RXX	D+M držáků hromosvodu na střeše	kus	26,00000	168,00	144,48	3 756,48

Položkový rozpočet

S:	U351-2024 BD Abramovova 1588/10, Ostrava - Jih						
O:	01						
R:	Změnový list						
	nová položka					CENA PONIŽENA O 14 % cena k dodatku č.1	
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	
Celkem							54 796,78

Poznámky uchazeče k zadání



Položkový soupis prací a dodávek

S:	12/2022/Maxx BD Abramovova č.1588/10 - Ostrava-Jih
O:	SO-01
R:	OPZ - Plynoinstalace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
						39 934,65
Díl: 723		Vnitřní plynovod				
17	723163104R00	Potrubí z měděných trubek měděné potrubí, D 22 mm, s 1,0 mm, pájení pomocí kapilárních pájecích tvarovek včetně tvarovek, bez zednických výpomocí, Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.	m	48,00000		31 920,00
22	723190907R00	Opravy plynovodního potrubí doplňkové práce odvzdušnění a napuštění plynového potrubí	m	48,00000		1 776,00
26	230120043R00	Čištění potrubí profukováním nebo proplach. DN 50 profuk	m	48,00000		3 024,00
27	230230031R00	Hlavní tlaková zkouška vzduchem 2,5 MPa. DN 50	m	48,00000		720,00
33	723865372V	Štítky a polepy armatur	ks	4,00000		200,00
34	723865373V	Značení potrubí, žluté pruhy a značky, směrové značky	ks	20,00000		1 000,00
37	723290822R00	Vnitrostaveništní přemístění vybouraných hmot Přesun vybouraných hmot - plynovody, H 6 -12 m vodorovně do 100 m,	t	0,44963		899,26
38	998723202R00	Přesun hmot pro vnitřní plynovod v objektech výšky do 12 m vodorovně do 50 m	%			395,39
Celkem						39 934,65

Položkový soupis prací a dodávek

S:	12/2022/Maxx BD Abramovova č.1588/10 - Ostrava-Jih
O:	SO-01
R:	ZTI

P.č	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 721 Vnitřní kanalizace						1 725,34
	9 721176103R00	Potrubí HT přípojovací vnější průměr D 50 mm, tloušťka stěny 1,8 mm, DN 50 včetně tvarovek, objímek. Bez zednických výpomocí. Potrubí včetně tvarovek. Bez zednických výpomocí.	m	1,50000		841,60
	16 721286337V	Napojení na slávající kanalizaci	ks	1,00000		850,00
	17 998721202R00	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci v objektech výšky do 12 m 50 m vodorovně, měřeno od těžiště půdorysné plochy skládky do těžiště půdorysné plochy objektu	%			33,84
Díl: 722 Vnitřní vodovod						4 395,18
	18 722178711R00	Potrubí vícevrstvé z polypropylenu, polypropylenu s čedičovými vlákny a polypropylenu PP-RCT/ PP-RCT+BF/ PP-RCT, D 20 mm, s 2,8 mm, S 3,2, polyfúzně svařované včetně tvarovek, bez zednických výpomocí Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.	m	1,50000		639,00
	28 722237122R00	Kohout kulový, mosazný vnitřní-vnitřní závit, DN 20, PN 42, včetně dodávky materiálu	kus	1,00000		350,00
	30 722237662R00	Kapka vodovodní, zpětná, vodorovná, mosazná, vnitřní-vnitřní závit, DN 20, PN 16, včetně dodávky materiálu	kus	1,00000		310,00
	31 722264113R00	Vodoměr bytový, závitový, jednortokový, suchoběžný, DN 20, pro teplotu vody do 30°C, montáž horizontálně i vertikálně, jmenovitý průtok 1,5 m3/hod, PN 10, délka 130 mm podružný vodoměr	kus	1,00000		1 540,00
	32 722280106R00	Tiskové zkoušky vodovodního potrubí do DN 32 Včetně dodávky vody, uzavření a zabezpečení konců potrubí.	m	1,50000		45,00
	34 722290234R00	Propílač a dezinfekce vodovodního potrubí do DN 80 Včetně dodání desinfekčního prostředku.	m	1,50000		75,00
	36 722179864V	Pevný bod (nástěnka)	ks	1,00000		500,00

Položkový soupis prací a dodávek

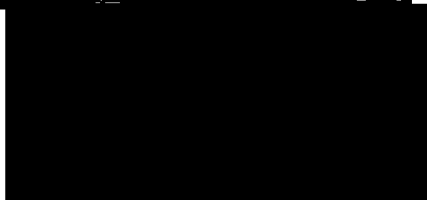
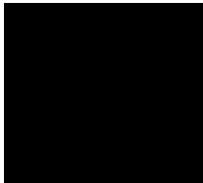
S:	12/2022/Maxx BD Abramovova č.1588/10 - Ostrava-Jih
O:	SO-01
R:	ZTI

P.č.	Číslo položky	Název položky	M.J	Množství	Cena / MJ	Celkem
37	722279613V	Napojení na stávající dodvod	ks	1,00000		850,00
40	998722202R00	Přesun hmot pro vnitřní vodovod v objektech výšky do 12 m vodorovně do 50 m	%			86,18
Díl: 725 Zařizovací předměty						5 250,99
44	725210821R00	Demontáž průtokového ohřivače	soubor	1,00000		170,00
45	725210914R00	Zpětná mříž průtokového ohřivače	kus	1,00000		495,00
50	725319101R00	Montáž výlevky	soubor	1,00000		1 020,00
51	725334301R00	Výlevka plastová nástěnná + mřížka	kus	1,00000		3 164,00
60	725860202R00	Zápachová uzávěrka (brfon) pro zařizovací předměty D 40, 50 mm x 6/4"; pro dřezy, PP; příslušenství stavitelný kulový kloub, včetně dodávky materiálu	kus	1,00000		350,00
65	998725202R00	Přesun hmot pro zařizovací předměty v objektech výšky do 12 m vodorovně do 50 m	%			51,99
Celkem						11 371,51

Položkový rozpočet

S:	U351-2024 BD Abramovova 1588/10, Ostrava - Jih					
O:	01					
R:	Změnový list					
nová položka						CENA PONIŽENA O 14 % cena k dodatku č.1
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl:	63	Podlahy a podlahové konstrukce				2 500,02
x	411368531R00	Zabetonování otvorů o ploše do 1m2 ve stropech, vč zřízení a odstranění bednění	m3	0,15000	19 360,00	16 666,80
Celkem						2 500,02

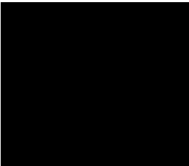
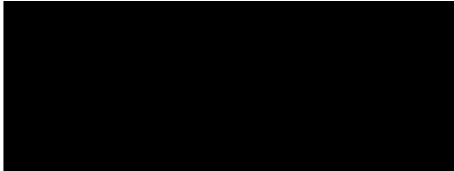
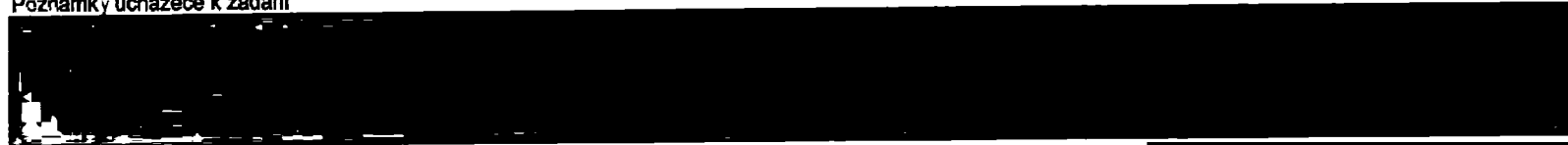
Poznámky uchazeče k zadání



Položkový rozpočet

S:	U351-2024 BD Abramovova 1588/10, Ostrava - Jih					
O:	01					
R:	10 Změnový list					
	nová položka				CENA PONIŽENA O 14 % cena k dodatku č.1	
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl:	767	Konstrukce zámečnické				2 767,50
		D+M ocelového zábradlí u francouzských oken Z2 - navýšení výšky zábradlí	kus	8,000		2 700,00
		Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce v objektech v přes 12 do 24 m	%	27,000		67,50
Celkem						2 767,50

Poznámky uchazeče k zadání



SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Místo:

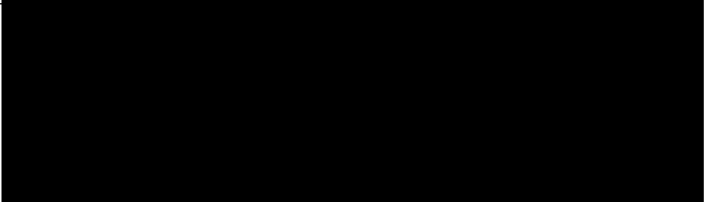
Datum:

Zadavatel: **změna opravy krytiny střechy za novou vč. laťování a folie**
 Uchazeč: **20**

Projektant:
 Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							502 164,01
		PSV	Práce a dodávky PSV				502 164,01
		D PSV	Práce a dodávky PSV				
		D 762	Konstrukce tesařské				70 993,63
165	M	60514114	<i>řezivo jehličnaté lať impregnovaná dl 4 m</i>	m3	0,527	10 450,00	5 507,15
	vv		5*39,95*0,04*0,06		0,479		
	vv		0,479*1,1 *Přepočtené koeficientem množství		0,527		
163	K	762342214	Montáž laťování na střechách jednoduchých sklonu do 60° osové vzdálenosti přes 150 do 360 mm	m2	139,050	107,00	14 878,35
			174,3*0,8		139,440		
165	M	60514114	<i>řezivo jehličnaté lať impregnovaná dl 4 m</i>	m3	1,841	10 450,00	19 238,45
	vv		5*139,44*0,04*0,06		1,673		
	vv		1,673*1,1 *Přepočtené koeficientem množství		1,841		
164	K	762342511	Montáž kontralát na podklad bez tepelné izolace (75/39,95) 178-39,95=138,05*1,877	m	259,120	40,00	10 364,80
					259,120		
165	M	60514114	<i>řezivo jehličnaté lať impregnovaná dl 4 m</i>	m3	0,682	10 450,00	7 126,90
	vv		259,12*0,04*0,06		0,622		
	vv		0,622*1,1 *Přepočtené koeficientem množství		0,682		
166	K	762342811	Demontáž laťování střech z latí osové vzdálenosti do 0,22 m	m2	139,050	40,00	5 562,00
			174,3*0,8		139,440		
167	K	762395000	Spojovací prostředky krovů, bednění, laťování, nadstřešních konstrukcí	m3	3,160	1 500,00	4 740,00
			0,5*8		3,160		
174	K	998762203	Přesun hmot procentní pro kce tesařské v objektech v přes 12 do 24 m	%	715,197	5,00	3 575,98
		D 764	Konstrukce klempířské				409 829,65
179	K	764001821	Demontáž krytiny ze svítků nebo tabulí do suti	m2	101,590	180,00	18 286,20
	vv		174,3*0,8		139,440		
	X	K 764002841	Demontáž hřebenáče	m	24,000	65,00	1 560,00
	X	K 764002842	Demontáž sněhových zachytávačů	kus	46,000	40,00	1 840,00
186	K	764121401	Krytina střechy rovné drážkováním ze šablon z Al plechu sklonu do 30°	m2	178,000	1 427,00	254 006,00
	X	K 764213001	D+M hřebenáče z AL	m	24,000	460,00	11 040,00
	X	K 764213002	D+M sněhových zachytávačů - slovenský kříž	kus	46,000	290,00	13 340,00
	X	K 764213003	D+M okapníčky pod folii	m	41,000	350,00	14 350,00
	X	K 764213004	D+M okapního plechu do žlabu r.š. 550 mm	m	41,000	680,00	27 880,00
	X	K 764213005	D+M dilatačního plechu (rozdíl krytín)	m	12,000	530,00	6 360,00
	X	K 764213006	D+M větracích prvků ke krytině	m2	178,000	195,00	34 710,00
	X	K 764311604	Lemování rovných zdí střech s krytinou prejzovou nebo vlnitou z AL s krycí lištou rš 250 mm	m	17,000	495,00	8 415,00
	vv		2,6+4*2*(1,35+0,45)		17,000		
197	K	998764203	Přesun hmot procentní pro konstrukce klempířské v objektech v přes 12 do 24 m	%	4 510,612	4,00	18 042,45
		D 765	Krytina skládaná				21 340,73
198	K	765191021	Montáž pojistné hydroizolační nebo parotěsné fólie kladené ve sklonu přes 20° s lepenými spoji na krokve	m2	103,190	65,00	6 707,35
	vv		174,3*0,8		139,440		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
199	M	28329036	<i>folie kontaktní difuzně propustná pro doplňkovou hydroizolační vrstvu, třívrstvá mikroporézní PP 150g/m2 s integrovanou samolepící páskou</i>	m2	118,660	70,00	8 306,20
	w		139,44*1,15 Přepočtené koeficientem množství		160,356		
200	K	785191901	Demontáž pojistné hydroizolační fólie kladené ve sklonu do 30°	m2	138,050	20,00	2 761,00
	w		174,3		174,300		
202	K	998765203	Přesun hmot procentní pro krytiny skládané v objektech v přes 12 do 24 m	%	237,745	15,00	3 566,18



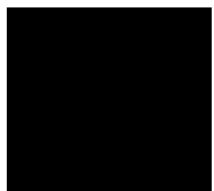
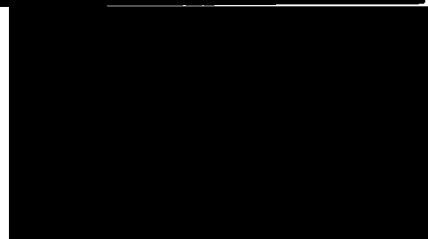
Položkový rozpočet

S:	U351-2024 BD Abramovova 1588/10, Ostrava - Jih	
O:	01	
R:	Změnový list	

nová položka				CENA PONIŽENA O 14 %			cena k dodatku č.1
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ		Celkem
Díl:	96	Bourání konstrukcí					1 898,88
	11 966042131RT2	Bourání mazanin betonových tl. 10 cm, pl. 4 m2 ručně tl. mazaniny 8 - 10 cm	m3	0,40000	5 520,00	4 747,20	1 898,88

Celkem							1 898,88
---------------	--	--	--	--	--	--	-----------------

Poznámky uchazeče k zadání



Položkový rozpočet

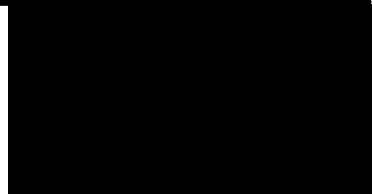
S:	U351-2024	BD Abramovova 1588/10, Ostrava - Jih
O:	01	
R:	22	Změnový list

nová položka		CENA PONIŽENA O 14 % cena k dodatku č. 1				
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl:		6	Úpravy povrchů, podlahy			10 509,89
1	632450124	Potěr cementový vyrovnávací ze suchých směsí v pásu o průměrné (střední) tl. přes 40 do 50 mm	m2	18,240	835,00	546,10
2	632481213	Separční vrstva k oddělení podlahových vrstev z polyetylénové fólie	m2	18,240	35,00	30,10
Díl:		96	Bourání konstrukcí			5 393,90
3	965042141RT1	Bourání mazanin betonových tl. DO 5 cm, nad 4 m2 ručně tl. mazaniny 5 - 8 cm	m3	1,12200	5 590,00	4 807,40

Díl:		713	izolace tepelné			4 063,05
4	713121121	Montáž tepelné izolace podlah rohožemi, pásy, deskami, dílci, bloky (izolační materiál ve specifikaci) kladenými volně	m2	18,240	80,00	68,80
5					119,13	148,20
		Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 24 m	%	47,15000		141,45

Celkem					19 966,84
---------------	--	--	--	--	------------------

Poznámky uchazeče k zadání

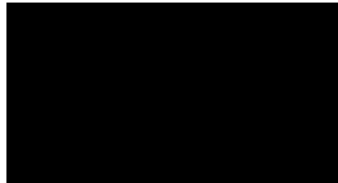


Položkový rozpočet

S:	U351-2024 BD Abramovova 1588/10, Ostrava - Jih	
O:	01	
R:	20 Změnový list	

nová položka				CENA PONIŽENA O 14 % cena k dodatku č.1		
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl:	762	Konstrukce tesářské				2 685,89
	168 762511274	Podlahové kce podkladové z desek OSB tl 18 mm broušených na pero a drážku šroubovaných	m2	2,000		1 000,00
		Montáž podlahové kce podkladového roštu	m	4,000		600,00
						936,19
		4*0,24*0,08		0,077		
		0,0768*1,15 Přečtené koeficientem množství		0,088		
		Spojovací prostředky pro položení dřevěných podlah a zakrytí kanálů	m2	2,000		50,00
		Přesun hmot pro tesářské konstrukce, výšky do 24 m	%	19,9400(1)		99,70
Celkem						2 685,89

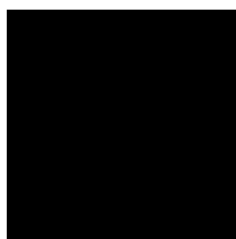
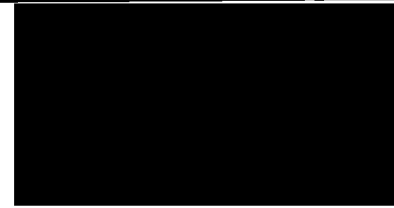
Poznámky uchazeče k zadání



Položkový rozpočet

S:	U351-2024 BD Abramovova 1588/10, Ostrava - Jih					
O:	01					
R:	Změnový list					
položka č. 99 nová položka						CENA PONIŽENA O 14 % cena k dodatku č.1
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
DII:	99	Stavební přesun hmot				9 307,48
	18,61495	Přesun hmot ruční pro budovy v přes 12 do 24 m	t	18,61495		9 307,48
Celkem						9 307,48

Poznámky uchazeče k zadání



Položkový rozpočet

S:	U351-2024	BD Abramovova 1588/10, Ostrava - Jih
O:	01	
R:	75	Změnový list

položka dle ÚOÚ, nová položka **CENA PONIŽENA O 14 %** cena k dodatku č.1

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl:	D96	Přesuny sutí a vybouraných hmot				19 157,52
		Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v přes 15 do 18 m ručně	t	6,43950		5 795,55
		Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	6,43950		1 931,85
		Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	188,74550		4 668,64
		Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu smíšeného kód odpadu 17 09 04	t	6,43950		6 761,48
Celkem						19 157,52

Poznámky uchazeče k zadání





SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Místo:

Zadavatel: výkop a podsypy pod okapový chodník
Uchazeč: 1

Datum:

Projektant:
Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							-12 003,50
D		HSV	Práce a dodávky HSV				-12 003,50
D		2	Zakládání				-7 672,50
12	K	271532211	Podsyp pod základové konstrukce se zhuštěním z hrubého kameniva frakce 32 až 63 mm 0,6*(1,8*2,6*1+5,8*0,5*1,8)	m3	-2,475	1 500,00	-3 712,50
		W			4,950		
13	K	271532213	Podsyp pod základové konstrukce se zhuštěním z hrubého kameniva frakce 8 až 16 mm 0,6*(1,8*2,6*1+5,8*0,5*1,8)	m3	-2,475	1 600,00	-3 960,00
		W			4,950		
D		998	Přesun hmot				-4 331,00
138	K	998018003	Přesun hmot ruční pro budovy v přes 12 do 24 m	t	-8,682	500,00	-4 331,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Místo:

Datum:

Zadavatel:

odpočet zateplení pod terénem

Projektant:

Uchazeč:

2

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							-28 701,16
D		HSV	Práce a dodávky HSV				-28 701,16
D		6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				-28 559,33
59	K	622151021	Penetrační akrylátový nátěr vnějších mozaikových tenkovrstvých omítek stěn	m2	-15,450	50,00	-772,50
63	K	622211021	Montáž kontaktního zateplení vnějších stěn lepením a mechanickým kotvením polystyrénových desek do betonu a zdiva tl přes 80 do 120 mm	m2	-15,450	780,00	-12 051,00
	W		12,3+18,6			30,900	
64	M	28376018	deska perimetrická fasádní soklová 150kPa $\lambda=0,035$ tl 120mm	m2	-16,995	385,00	-6 543,08
	W		30,9*1,1 Přepočtené koeficientem množství			33,990	
80	K	622511112	Tenkovrstvá akrylátová mozaiková střednězrná omítka vnějších stěn	m2	-15,450	595,00	-9 192,75
D		998	Přesun hmot				-141,83
138	K	998018003	Přesun hmot ruční pro budovy v přes 12 do 24 m	t	-0,284	500,00	-141,83



SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Místo:

Zadavatel: odpočet oprav vnější fasády před zateplením

Uchazeč: 3

Datum:

Projektant:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							-46 035,50
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				-43 760,00
78	K	622325102	Vyspravení vnější věpencementové hladké omítky složitosti 1 stěn v rozsahu přes 10 do 30 %	m2	-437,600	100,00	-43 760,00
	W		323,5+30,9+83,2		437,600		
D	998		Přesun hmot				-2 275,50
138	K	998018003	Přesun hmot ruční pro budovy v přes 12 do 24 m	t	-4,551	500,00	-2 275,50



SOUPIS PRACÍ

Stavba:

#ODKAZI

Místo:

sanace tesařských konstrukcí

Datum:

Zadavatel:

4

Projektant:

Uchazeč:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							-15 300,00
D		PSV	Práce a dodávky PSV				-15 300,00
D		762	Konstrukce tesařské				-15 300,00
161	K	762000123R	Sanace tesařských konstrukcí - odhad 100.000 - povinná položka, všichni ocení cenou 100.000	komple t	-0,150	100 000,00	-15 000,00
177	K	998763403	Přesun hmot procentní pro sádkartonové konstrukce v objektech v přes 12 do 24 m	%	-150,000	2,00	-300,00



SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Místo:

Zadavatel: **odpočet stěrka rubu kleneb**
Uchazeč: **5**

Datum:

Projektant:
Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							-8 589,50
D		HSV	Práce a dodávky HSV				-8 589,50
D		9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				-8 528,50
130	K	985312131	Stěrka k vyrovnání betonových ploch rubu kleneb a podlah tl do 2 mm	m2	-34,114	250,00	-8 528,50
D		998	Přesun hmot				-61,00
138	K	998018003	Přesun hmot ruční pro budovy v přes 12 do 24 m	t	-0,122	500,00	-61,00



SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Místo:

Zadavatel: **odpočet vyspravení fasády před zateplením**
Uchazeč: **6**

Datum:

Projektant:
Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							-17 964,14
D	HSV		Práce a dodávky HSV				-17 964,14
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				-11 433,60
127	K	978016341	Očištění (osekání) vnější vápenné nebo vápenocementové omítky stupně členitosti 1 a 2 v rozsahu přes 20 do 30 %	m2	-457,344	25,00	-11 433,60
	w		437,6+19,744		457,344		
D	997		Přesun sutě				-6 530,54
134	K	997013215	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v přes 15 do 18 m ručně	t	-2,195	900,00	-1 975,66
135	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo mezikládku do 1 km se složením	t	-2,195	300,00	-658,56
136	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	-63,662	25,00	-1 591,55
	w		-2,185*29 Přepočtené koeficientem množství		-63,662		
137	K	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu smíšeného kód odpadu 17 09 04	t	-2,195	1 050,00	-2 304,75



SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Místo:

Datum:

Zadavatel:

změna opravy krytiny za novou vč. laťování a folie

Projektant:

Uchazeč:

7

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
		PSV	Práce a dodávky PSV				-254 475,12
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				0,00
		764	Konstrukce klempířské				-146 409,12
186	K	764121401	Krytina střechy rovné drážkováním ze svitků z Al plechu rš 500 mm sklonu do 30°	m2	-74,810	1 800,00	-134 658,00
	wv		174,300*0,2+39,95		74,810		
192	K	764311603	Lemování rovných zdí střech s krytinou prežovou nebo vlnitou z Pz s povrchovou úpravou rš 250 mm	m	-17,000	360,00	-6 120,00
	wv		2,6+4*2*(1,35+0,45)		17,000		
197	K	998764203	Přesun hmot procentní pro konstrukce klempířské v objektech v přes 12 do 24 m	%	-1 407,780	4,00	-5 631,12
	D	783	Dokončovací práce - nátěry				-108 066,00
306	K	783501211	Oškrábání krytiny před provedením nátěru sklonu přes 10 do 30°	m2	-174,300	60,00	-10 458,00
307	K	783501313	Odmaštění krytiny před provedením nátěru sklonu přes 10 do 30°	m2	-174,300	85,00	-14 815,50
308	K	783501513	Omytí krytiny před provedením nátěru sklonu přes 10 do 30° tlakovou vodou	m2	-174,300	60,00	-10 458,00
309	K	783513003	Základní jednonásobný syntetický samozákladující nátěr krytiny z plechu sklonu do 10°	m2	-174,300	195,00	-33 988,50
310	K	783517001	Krycí jednonásobný syntetický standardní nátěr krytiny z plechu sklonu do 10°	m2	-174,300	195,00	-33 988,50
311	K	783591101	Příplatek k ceně jednonásobného nátěru krytiny za sklon přes 10 do 30°	m2	-174,300	25,00	-4 357,50

HARMONOGRAM POSTUPU PRACÍ

„VZ 81.23 Zateplení obvodového pláště budovy, půdy a stropů sklepních prostor, změna vytápění bytů na plynové etážové topení – BD Abramovova č. 1588/10, Ostrava-Jih“

Druh práce	Denní harmonogram prací k DODATKU č.1 ... dle SOD bylo 99 kalendářních dní + 5 dní = celkem 104 dní																						
	1-10	1-7	8-14	15-21	22-28	29-35	36-42	43-49	50-56	57-63	64-70	71-77	78-84	85-91	92-98	99-104							
Přejímka staveniště	↓																						
Zahájení prací	↓																						
Zemní práce		—————										—————											
Zakládání			—————								—————												
Svislé a kompl. k-ce			—————																				
Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní			—————																				
Ostatní konstrukce a práce, bourání			—————																				
Přesun sutě		—————																					
Přesun hmot		—————																					
lace proti vodě, vlhkosti a plynům			—————																				
Izolace tepelné									—————														
Zdravotechnika – vnitřní kanalizace				—————										—————									
Zdravotechnika		—————																					
Zdravotechnika – vnitřní			—————										—————										

HARMONOGRAM POSTUPU PRACÍ

„VZ 81.23 Zateplení obvodového pláště budovy, půdy a stropů sklepních prostor, změna vytápění bytů na plynové etážové topení – BD Abramovova č. 1588/10, Ostrava-Jih“

Finanční náklady		_____																		
Provozní vlivy		_____																		
Výzva na předání 8 kalendářních dní předem																		P		
Zahájení převjímací řízení do 5 kalendářních dní																		I		
Ukončení PŘEDÁVKY do 3 kalendářních dnů																		P		

V Ostravě – Svinově 14. května 2024

.....
 Ir
