

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřeli

Název subjektu: DTS Domažlice, příspěvková organizace
IČO / DIČ: 73733113 / CZ73733113
Sídlo: Domažlice, Chrastavická 170, PSČ 34401
Zastoupená: Bc. Jaroslavem Zavadilem, ředitelem organizace

dále jen jako „nájemce“

na straně jedné

a

Název subjektu: Westmusic s.r.o.
IČO / DIČ: 29125511 / CZ 29125511
Sídlo: Pražská 114/39, Východní Předměstí, 301 00 Plzeň
Jednající: Mgr. Janem Halíkem, jednatelem

dále jen jako „podnájemce“

na straně druhé

tuto

SMLOUVU O PODNÁJMU MOVITÝCH VĚCÍ

dle ustanovení § 2215 a násl. zákona č. 89/2012 Sb.

1. Úvodní ustanovení

1.1. Nájemce dle této smlouvy je disponentem čtyř kusů sanitárních WC kontejnerů CONTAINEX, typ SA 20', rozměr 6055 x 2435 (mm) ve vlastnictví pronajímatele a zároveň svého zřizovatele Města Domažlice. Nájemce podnájímá předmět nájmu se souhlasem pronajímatele dle § 2215 odst.1. Technický popis kontejnerů je přílohou č. 1 této smlouvy (dále také jako „**předmět nájmu**“).

1.2. Podnájemce je pořadatelem festivalu Pekelný ostrov v Holýšově, konaném ve dnech 5.7. – 6.7. 2024, kdy má zájem o využití těchto kontejnerů pro návštěvníky festivalu.

2. Předmět podnájmu

2.1. Nájemce tímto podnájímá podnájemci předmět podnájmu jako samostatné předměty užívání (dále jen „podnájem“), a to za podmínek stanovených touto smlouvou.

2.2. Nájemce přenechává předmět podnájmu podnájemci k užívání za účelem využití jakožto WC sanitárních kontejnerů pro návštěvníky festivalu (dále jen „**povolený účel užívání**“) a za podmínek stanovených touto smlouvou. Podnájemce není oprávněn užívat předmět nájmu k jinému účelu než k povolenému účelu užívání bez předchozího písemného souhlasu nájemce.

2.3. Podnájem se sjednává na dobu určitou od 24.6.2024 do 9.7.2024.

3. Předání předmětu podnájmu

- 3.1. Nájemce předá podnájemci předmět podnájmu nejpozději do 24.6.2024.
- 3.2. O předání a převzetí předmětu podnájmu bude v den předání sepsán a stranami podepsán předávací protokol.
- 3.3. V den předání podnájemci přechází veškerá odpovědnost za předmět podnájmu na podnájemce.
- 3.4. Smluvní strany vyvinou takové úsilí, aby k předání předmětu podnájmu podnájemci došlo dle dopravní logistiky podnájemce a oprávněných potřeb a časového rozvrhu nájemce.
- 3.5. Podnájemci je znám stav předmětu podnájmu. Podnájemce předmětu podnájmu v tomto stavu před uzavřením této smlouvy zkontroloval a prohlašuje, že nemá v tomto směru vůči nájemci žádné nároky nebo jakékoli výhrady k předmětu podnájmu. Případné námitky ke stavu předmětu podnájmu budou zaznamenány v předávacím protokole.

4. Podnájemné

- 4.1. Podnájemce je povinen uhradit podnájemné na základě faktury vystavené nájemcem ve výši 59.200,-Kč (slovy padesátdevět tisíc dvěstě korun českých) + DPH v zákonné sazbě (dále jen „**podnájemné**“). Podnájemné je splatné k 26.7.2024.
- 4.2. Součástí podnájemného nejsou náklady na dopravu a nakládku předmětu pod nájmu, kdy tyto hradí podnájemce.

5. Povinnosti stran

- 5.1. Podnájemce bude nájemce okamžitě informovat o jakékoli škodě vzniklé na předmětu podnájmu. Podnájemce nebude na předmětu podnájmu provádět žádné úpravy bez předchozího výslovného písemného souhlasu nájemce a pronajímatele.
- 5.2. Ke dni skončení podnájmu je podnájemce povinen odevzdat předmět podnájmu nájemci. Podnájemce je povinen uvést předmět podnájmu do stavu, ve kterém předmět podnájmu převzal.
- 5.3. Podnájemce je povinen zajistit si na vlastní náklady dopravu z místa uskladnění předmětu podnájmu do místa konání festivalu. Nájemce je povinen poskytnout součinnost při nakládce předmětu podnájmu a následné vykládce při jeho vrácení. Dále je podnájemce povinen zajistit po skončení doby podnájmu taktéž na vlastní náklady dopravu z místa užívání předmětu podnájmu do místa uskladnění tj. do sídla nájemce. Za dopravu je v tomto případě považována přeprava včetně nakládání a skládání předmětu podnájmu. Podnájemce je povinen vyzoomět nájemce alespoň 3 dny předem o čase nakládky.
- 5.4. Nájemce je povinen umožnit podnájemci převzetí předmětu podnájmu v období 14 dnů předcházejících zahájení doby podnájmu, a to za předpokladu, že nebude mít na předmět podnájmu v této době jiné vytížení. Nájemce je dále povinen před konáním akce zajistit na svůj náklad funkčnost předmětu nájmu.
- 5.5. V případě nočního provozu tj. při zapojení elektrického proudu se podnájemce zavazuje po připojení provést elektrovizitu zařízení z důvodu bezpečnosti uživatelů.

6. Kauce

6.1. Podnájemce je povinen složit kauci na účet nájemce, č.ú.: ve výši 100.000,-Kč (slovy stotisíc korun českých), a to nejpozději ke dni, kdy dojde k převzetí předmětu podnájmu. Nájemce je oprávněn využít kauci pro krytí vzniklé škody na předmětu nájmu v případě, že tato by nebyla uhrazena dobrovolně nájemcem, či pojišťovnou podnájemce. V případě vzniklé škody je nájemce oprávněn deponovat kauci až do opravy předmětu podnájmu, či do úhrady škody v plné výši ze strany podnájemce.

6.2. V případě vrácení předmětu podnájmu v bezvadném stavu je nájemce povinen navrátit kauci v plné výši nejpozději do 10 dní ode dne vrácení předmětu podnájmu, a to na účet nájemce, ze kterého byla kauce poukázána.

7. Závěrečná ustanovení

7.1. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou (2) stejnopisech, přičemž každá strana obdrží po jednom (1) stejnopisu.

7.2. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu všemi stranami (tj. podpisem této smlouvy poslední stranou).

V Domažlicích, dne 24.05.2024

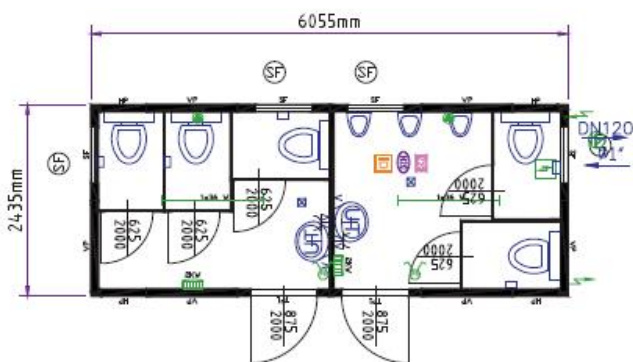
Nájemce:

Podnájemce:

.....
DTS Domažlice, příspěvková organizace

.....
Westmusic s.r.o.

Příloha č.1:



WC-kontejner dámy/páni 20'

