

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely smluvní strany:

Domažlické městské lesy spol. s r. o., se sídlem Tyršova 611, Týnské Předměstí, 344 01 Domažlice, IČ 26322994, společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni pod sp. zn. C 13472, zastoupená jednatelem Ing. Josefem Forstem

číslo účtu: ***

adresa pro elektronickou komunikaci: ***

(dále jen „**propachtovatel**“)

a

Lenka Hrušková, fyzická osoba podnikající, se sídlem ***, IČ 73731561

adresa pro elektronickou komunikaci: ***

(dále jen „**pachtýř**“)

tento

dodatek č. 1 k pachtovní smlouvě

I.

Smluvní strany uzavřely dne 07.04.2021 smlouvu o zemědělském pachtu na propachtování pozemků uvedených v příloze č. 1 této smlouvy za účelem zemědělského (dále jen „**Smlouva**“).

II.

Předmět dodatku

Smluvní strany tímto dodatkem sjednávají, že s účinností ode dne **01.07.2024** předmět pachtu rozšiřují tak, že předmětem pachtu budou nově tyto pozemky **v katastrální území Bořice u Domažlic**

pozemek nebo jeho část	výměra (m²)	účel pachtu
739	7669	zemědělské hospodaření

Dále smluvní strany tímto dodatkem sjednávají, že v souvislosti s rozšířením předmětu pachtu sjednaly i změnu výše pachtovného, které činí **55.058,66 Kč za kalendářní rok**.

Rozdíl v navýšení pachtovného pro rok 2024 ve výši 1.782,09 Kč je splatný na bankovní účet propachtovatele uvedený v úvodu této smlouvy. Příslušný daňový doklad bude zaslán na adresu pachtýře pro elektronickou komunikaci uvedenou v úvodu této smlouvy.

Propachtovatel upozorňuje pachtýře, že část shora uvedeného pozemku je zatížena věcným břemenem chůze a jízdy pro oprávněný subjekt – vlastníka pozemku p. č. 717, k. ú. Bořice u Domažlic. Rozsah věcného břemene je patrný ze situačního plánu, který je jako příloha č. 1 nedílnou součástí této smlouvy.

III.

Závěrečná ustanovení

1. Ustanovení Smlouvy, která nejsou tímto dodatkem výslovně dotčena, se nemění a zůstávají nadále v účinnosti.
2. Pachtýř souhlasí s tím, aby propachtovatel uveřejnil tento dodatek včetně všech dodatků dříve uzavřených, včetně Smlouvy, ke které se předmětné dodatky vztahují, včetně všech příloh, a to i způsobem umožňujícím dálkový přístup (prostřednictvím internetu). Pachtýř uděluje tento souhlas zejména pro situaci, kdy povinnost zveřejnit smlouvu vyplývá propachtovateli z platných právních předpisů (zákon o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv). Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek ani žádná z jeho příloh neobsahuje žádnou skutečnost, kterou by chránily jako své obchodní tajemství, ani jiné informace, které vyžadují zvláštní způsob ochrany. Toto ujednání platí i pro další změny (dodatky), včetně Smlouvy.
3. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.

Přílohy:

č. 1 – situační plánec

Domažlice 06.06.2024

Pasečnice 06.06.2024

propachtovatel
Domažlické městské lesy spol. s r. o.
Ing. Josef Forst, jednatel

pachtýř
Lenka Hrušková