

Česká republika – Státní pozemkový úřad

Sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov, IČ: 01312774, DIČ: CZ01312774

kterou zastoupuje ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Moravskoslezský kraj (dále jen "KPÚ"),
adresa: Libušina 502/5, 702 00 Ostrava

Ing. Aleš Uvíra,

(dále jen "převádějíci")

a

paní **Colloredo-Mansfeldová Kristina**

paní **Stanislavová Hana**

(dále jen "nabyvatelé")

u z a v í r a j í

podle § 11a, zákona č. 229/1991 Sb., ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o půdě")

**smlouvu o převodu pozemků
číslo 6PR16/26**

Čl. I.

Státní pozemkový úřad (dále jen "SPÚ") jako převádějíci ve smyslu zákona č. 229/1991 Sb., ve znění pozdějších předpisů, je příslušný hospodařit ve smyslu zákona č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu (dále jen "zákon o SPÚ") a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, s pozemky ve vlastnictví státu, vedenými na listu vlastnictví 10002 u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj se sídlem v Opavě, Katastrální pracoviště Krnov pro katastrální území Opavice, obec Město Albrechtice.

SPÚ převádí touto smlouvou do vlastnictví nabyvatelů následující pozemky:

Parc.č.	druh pozemku	výměra	cena trvalých porostů,ost.souč.a přísl.	cena celkem
<i>Katastr nemovitostí</i>				
209/1	trvalý travní porost	17 916 m ²	0,00 Kč	94 731,00 Kč
<i>Katastr nemovitostí</i>				
283	orná půda	34 288 m ²	0,00 Kč	157 725,00 Kč
Za smlouvu celkem:		52 204 m²		252 456,00 Kč

Česká republika nabyla vlastnické právo k převáděným pozemkům v souladu s ust. § 15 zákona č. 95/1999 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Převáděná nemovitost v KÚ Opavice - 209/1, byla oceněna ve znaleckém posudku soudního znalce Hermana Jaroslava, Ing., ze dne 30. 5. 2016, pod č.j. 99/2016, podle vyhl.č. 182/1988 Sb., ve znění vyhl.č. 316/1990 Sb., celkovou částkou 94 731,00 Kč (slovy: devadesátčtyřtisícisedmsetřicetjedna koruna česká).

Převáděná nemovitost v KÚ Opavice - 283, byla oceněna ve znaleckém posudku soudního znalce Hermana Jaroslava, Ing., ze dne 30. 5. 2016, pod č.j. 99/2016, podle vyhl.č. 182/1988 Sb., ve znění vyhl.č. 316/1990 Sb., celkovou částkou 157 725,00 Kč (slovy: jednostopadesátsedmtisícisedmsetdvacetpět korun českých).

Čl. II.

Čl. III.

Převádějící převádí nabyvatelům pozemky, uvedené v čl. I. této smlouvy, se všemi právy a povinnostmi a nabyvatelé je do svého vlastnictví přijímají.

Nabyvatelé prohlašují, že jejich nárok, který má být touto smlouvou vypořádán, dosud vypořádán nebyl a že jej nepostoupili ani nepostoupí žádnému postupníkovi. Nepravdivé prohlášení a jednání učiněná nabyvateli v rozporu s tímto prohlášením, činí tuto smlouvu neplatnou od samého počátku.

Čl. IV.

Obě smluvní strany shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření smlouvy bránily. Nabyvatelé dále prohlašují, že je jim stav převáděných pozemků znám a tyto pozemky do svého vlastnictví přijímají. Nabyvatelé berou na vědomí skutečnost, že převádějící nezajišťuje zpřístupnění a vytyčování hranic pozemků.

Čl. V.

Smlouva je uzavřena dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Účastníci smlouvy jsou touto smlouvou vázáni až do pravomocného rozhodnutí katastrálního úřadu o návrhu na povolení vkladu do katastru nemovitostí. Vlastnické právo k převáděným pozemkům přechází na nabyvatele vkladem do katastru nemovitostí.

Tato smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění v Registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Uveřejnění této smlouvy v souladu se zákonem o registru smluv zajistí převádějící.

ČR – Státní pozemkový úřad jako správce dle zákona 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, v platném znění (dále jen zákon č. 101/2000 Sb.), tímto informuje nabyvatele jako subjekt údajů, že jejich údaje uvedené v této smlouvě zpracovává pro účely realizace, výkonu práv a povinností dle této smlouvy, když tyto údaje zpracovává automatizovaně v elektronické formě. ČR – Státní pozemkový úřad tímto poučuje nabyvatele, že poskytnutí osobních údajů je dobrovolné. Nabyvatelé jsou si vědomi svého práva přístupu k osobním údajům, práva na opravu osobních údajů, jakož i dalších práv vyplývajících z ustanovení § 12 a 21 zákona č. 101/2000 Sb.

Čl. VI.

Návrh na povolení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí na základě této smlouvy u příslušného katastrálního úřadu podává převádějíci. Správní poplatky se dle ust. § 21a odst. 1 zákona o půdě a ust. § 8 odst. 1 zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, nevyměřují.

Čl. VII.

Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva je shodným a svobodným projevem jejich vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Ostravě dne

V dne

.....
převádějíci

Převádějíci:

Česká republika – Státní pozemkový úřad
ředitel Krajského pozemkového úřadu
pro Moravskoslezský kraj
Uvíra Aleš, Ing.

.....
nabyvatelé

Nabyvatelé:

Colloredo-Mansfeldová Kristina

Stanislavová Hana