D O D A T E K Č. 1
K E S M L O U V Ě O D Í L O
DLE § 2586 AN. OBČANSKÉHO ZÁKONÍKU

Janáčkova akademie múzických umění
Beethovenova 650/2, 662 15 Brno
IČO 62156462, DIČ CZ62156462
bankovní spojení: [redacted]
(dále jen „objednatel“)
zastoupen: [redacted]

a

IMOS Brno, a.s.
Olomoucká 704/174, 627 00 Brno
IČO 25322257, DIČ CZ25322257
podnikatel zapsaný v obchodním rejstříku vedený Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 2211
bankovní spojení: [redacted]
(dále jen „zhotovitel“)
zastoupen: [redacted]

uzavřeli podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník dne 7. 11. 2023 smlouvu o dílo (dále jen „smlouva o dílo“).

Smluvní strany se dohodly na následujících úpravách smlouvy o dílo, které vyplývají z dodatečných prací, jejichž potřeba vznikla v průběhu realizace díla, které nebyly obsaženy v původní veřejné zakázce a jejichž provedení je nezbytné pro realizaci původní veřejné zakázky a uzavírají následující dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo.

I.
Upřesnění vymezení díla

1. Do smlouvy o dílo se jako příloha č. 2A vkládá příloha č. 1 tohoto dodatku.
2. V čl. II. odst. 1 se na konec odstavce vkládá věta:
3. „Dílo, jež má být podle této smlouvy o dílo provedeno zhotovitelem, je upřesněno v příloze č. 2A této smlouvy. Všechny výkony zhotovitele budou provedeny v rozsahu a podle rozpočtu změny díla zpracovaného zhotovitelem, který je nedílnou součástí této smlouvy jako její příloha č. 2A.“

II.
Změna termínu plnění díla

V čl. IV. odst. 2 smlouvy o dílo se písmena c) a d) nahrazují textem:

„c) do 16. 9. 2024 provedení díla do stavu umožňujícím prohlídky potřebné k získání souhlasů potřebných pro vydání kolaudačního souhlasu,

d) řádné dokončení a předání díla způsobilé k bezpečnému užívání (bez vad a nedodělků bránících v užívání) do 30. 9 .2024,

e) odstranění veškerých vad a nedodělků do 10 dnů od řádného dokončení a předání díla, pokud se smluvní strany nedohodnou písemně jinak.“

III.
Změna ceny díla

1. V čl. VI. smlouvy o dílo se odstavce 1 a 2 nahrazují textem:

„(1) Cena díla je stanovena v souladu s nabídkou zhotovitele předloženou ve výběrovém řízení, na základě, jehož výsledků byla tato smlouva uzavřena a změn díla, které jsou vymezeny v její příloze č. 2A. Sjednaná cena díla je smluvní cenou ve smyslu platných právních předpisů. Celková cena díla činí:

Původně sjednaná cena díla bez daně z přidané hodnoty (DPH)	80 888 026,62 Kč
se snižuje o neprovedené práce dle přílohy č. 2A smlouvy	- 1 413 944,41 Kč
se zvyšuje o dodatečné práce dle přílohy č. 2A smlouvy	3 560 838,56 Kč
Cena díla bez DPH	**83 034 920,77 Kč**
DPH sazba 21 %	17 437 333,36 Kč
Cena vč. DPH	**100 472 254,13 Kč**

slovy: osmdesát tři milionů třicet čtyři tisíc devět set dvacet korun českých a sedmdesát sedm haléřů bez DPH

(2) Celková cena díla je dále rozdělena dle dotačních prostředků poskytnutých z programů Ministerstva školství mládeže a tělovýchovy, ze kterých bude dílo hrazeno takto:

JAMU – Rozšíření výukových ploch v objektu Astorka (projekt ev. č. EDS 133D22I000005):

Původně sjednaná část ceny díla hrazená z uv. projektu bez DPH	47 804 192,13 Kč
se snižuje o neprovedené práce dle přílohy č. 2A smlouvy	- 876 697,85 Kč
se zvyšuje o dodatečné práce dle přílohy č. 2A smlouvy	2 440 142,94 Kč
Část ceny díla hrazená z uv. projektu bez DPH	**49 367 637,22 Kč**
DPH sazba 21 %	10 367 203,82 Kč
Část ceny díla hrazená z uv. projektu vč. DPH	**59 734 841,04 Kč**

JAMU – Modernizace ubytovacích části objektu Astorka (projekt ev. č. EDS 133D221000039):

Původně sjednaná část ceny díla hrazená z uv. projektu bez DPH	33 083 834,49 Kč
se snižuje o neprovedené práce dle přílohy č. 2A smlouvy	- 537 246,56 Kč
se zvyšuje o dodatečné práce dle přílohy č. 2A smlouvy	1 120 695,62 Kč
Část ceny díla hrazená z uv. projektu bez DPH	**33 667 283,55 Kč**
DPH sazba 21 %	7 070 129,55 Kč
Část ceny díla hrazená z uv. projektu vč. DPH	**40 737 413,10 Kč“**

IV.
Změna smluvních pokut

(1) S ohledem na provedené změny termínu plnění díla se upravují odkazy na smluvními pokutami utvrzené dluhy tak, aby nedošlo k věcné změně.

(2) V čl. XXI. smlouvy o dílo se odstavec 2 nahrazuje textem:

„(2) Poruší-li zhotovitel svou povinnost řádně a včas dokončit a předat dílo v termínu dle čl. IV. odst. 2 písm. d) této smlouvy, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny díla bez DPH za každý i započatý den prodlení.“

(3) V čl. XXI. smlouvy o dílo se odstavec 4 nahrazuje textem:

„(4) Poruší-li zhotovitel svou povinnost odstranit vady díla, které jsou obsaženy v soupisu vad a nedodělků, který je součástí protokolu o předání a převzetí díla, a jejichž termín odstranění je uveden v čl. IV. odst. 2 písm. e) této smlouvy, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 20 000 Kč za každou vadu a započatý den prodlení. Zaplacením smluvní pokuty nezaniká povinnost zhotovitele vady řádně odstranit.“

V.
Závěrečná ujednání

(1) Tento dodatek č. 1 smlouvy o dílo bude uzavřen v elektronické nebo listinné podobě, v závislosti na možnostech a dohodě smluvních stran:

a. v případě uzavření v listinné podobě bude vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu, a každá smluvní strana obdrží po dvou z nich;
b. v případě uzavření v elektronické podobě bude uzavřena připojením uznávaného elektronického podpisu každé ze smluvních stran.

(2) Smluvní strany prohlašují, že si dodatek č. 1 smlouvy o dílo důkladně přečetly, souhlasí s jeho obsahem a jsou si vědomy povinností jim z tohoto dodatku č. 1 smlouvy o dílo plynoucích. Dále prohlašují, že tento dodatek č. 1 smlouvy o dílo zachycuje jejich skutečnou, svobodnou a vážnou vůli, že byl uzavřen nikoliv v tísni ani za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz toho připojují své podpisy.

<u>Seznam příloh:</u>

Příloha č. 1 – PŘÍLOHA SMLOUVY O DÍLO Č. 2A ZMĚNOVÉ LISTY Č. 1-6, 8-12, 15-19 A 21-30 S POLOŽKOVÝM ROZPOČTEM ZMĚN DÍLA

V Brně

[redacted]

Zhotovitel

V Brně

[redacted]

Objednatel

PŘÍLOHA Č. 1 DODATKU Č. 1 SMLOUVY O DÍLO

PŘÍLOHA SMLOUVY O DÍLO Č. 2A ZMĚNOVÉ LISTY Č. 1-6, 8-12, 15-19 A 21-30 S POLOŽKOVÝM ROZPOČTEM ZMĚN DÍLA

Položkové rozpočty stavebních prací, dodávek a služeb zhotovitele stavby ke změnovým listům č. 1-6, 8-12, 15-19 a 21-30 stavby „Stavební úpravy a modernizace IVUC Astorka, Novobranská 691/3, Brno“.

Tabulka evidence změn - dodatek č. 1 SOD

číslo změny	snížení ceny	bez dopadu do ceny	nad rámec ceny	Celková cena díla				Rozšíření výukových ploch EDS 133D221000005				Modernizace ubytovací části EDSD221000039			
				cena bez DPH			cena vč. DPH	cena bez DPH			cena vč. DPH	cena bez DPH			cena vč. DPH
				přípočty	odpočty	cena díla čl. VI. SOD	cena díla čl. VI. SOD	přípočty	odpočty	cena díla čl. VI. SOD	cena díla čl. VI. SOD	přípočty	odpočty	cena díla čl. VI. SOD	cena díla čl. VI. SOD
základní smlouva						80 888 026,62	97 874 512,21			47 804 192,13	57 843 072,48			33 083 834,49	40 031 439,73
ZL č. 1 - VZT potrubí v 1.PP			X	120 460,00	0,00	120 460,00	145 756,60	75 889,80	0,00	75 889,80	91 826,66	44 570,20	0,00	44 570,20	53 929,94
ZL č. 2 - Sloupek Al stěny v 1.NP			X	99 980,00	-8 760,00	91 220,00	110 376,20	99 980,00	-8 760,00	91 220,00	110 376,20	0,00	0,00	0,00	0,00
ZL č. 3 - PUR panely uliční Al fasády			X	12 800,00	0,00	12 800,00	15 488,00	12 800,00	0,00	12 800,00	15 488,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ZL č. 4 - Betonové parapety oken			X	121 909,51	0,00	121 909,51	147 510,51	66 167,03	0,00	66 167,03	80 062,11	55 742,48	0,00	55 742,48	67 448,40
ZL č. 5 - Termopohony 24 VAC			X	279 140,82	-223 291,40	55 849,42	67 577,80	156 708,42	-131 322,32	25 386,10	30 717,18	122 432,40	-91 969,08	30 463,32	36 860,62
ZL č. 6 - Změna tepelné izolace podlah v 7.NP			X	106 450,79	-15 385,07	91 065,72	110 189,52	106 450,79	-15 385,07	91 065,72	110 189,52	0,00	0,00	0,00	0,00
ZL č. 8 - Změny MaR			X	296 236,48	-68 366,64	227 869,84	275 722,51	188 469,46	-43 070,98	145 398,48	175 932,16	107 767,02	-25 295,66	82 471,36	99 790,35
ZL č. 9 - Kondenzační jednotka na rampě v 1.NP			X	18 380,00	0,00	18 380,00	22 239,80	11 579,40	0,00	11 579,40	14 011,07	6 800,60	0,00	6 800,60	8 228,73
ZL č. 10 - Venkovní čistící rohož			X	37 737,00	-5 769,95	31 967,05	38 680,13	23 774,31	-3 635,07	20 139,24	24 368,48	13 962,69	-2 134,88	11 827,81	14 311,65
ZL č. 11 - Nové rozvody ÚT v 7.NP a 3.NP			X	97 817,33	0,00	97 817,33	118 358,97	97 817,33	0,00	97 817,33	118 358,97	0,00	0,00	0,00	0,00
ZL č. 12 - Podchycení zdiva nad oknem v 7. NP			X	13 185,00	0,00	13 185,00	15 953,85	13 185,00	0,00	13 185,00	15 953,85	0,00	0,00	0,00	0,00
ZL č. 15 - Sprchové vaničky a sprchové zástěny			X	439 673,32	-219 506,49	220 166,83	266 401,86	135 969,32	-56 909,09	79 060,23	95 662,88	303 704,00	-162 597,40	141 106,60	170 738,99
ZL č. 16 - Protipožární dvířka			X	101 953,10	-8 617,20	93 335,90	112 936,44	43 053,10	-3 159,64	39 893,46	48 271,09	58 900,00	-5 457,56	53 442,44	64 665,35
ZL č. 17 - KLM jednotka v muzikálovém sále			X	41 522,50	0,00	41 522,50	50 242,23	41 522,50	0,00	41 522,50	50 242,23	0,00	0,00	0,00	0,00
ZL č. 18 - Protihluková stěna na střeše			X	135 320,38	-112 766,98	22 553,40	27 289,61	135 320,38	-112 766,98	22 553,40	27 289,61	0,00	0,00	0,00	0,00
ZL č. 19 - Změny konfigurace ovladačů KNX			X	408 841,48	-69 812,55	339 028,93	410 225,01	408 841,48	-69 812,55	339 028,93	410 225,01	0,00	0,00	0,00	0,00
ZL č. 21 - Změna UPS	X			604 500,00	-665 873,46	-61 373,46	-74 261,89	380 835,00	-419 500,28	-38 665,28	-46 784,99	223 665,00	-246 373,18	-22 708,18	-27 476,90
ZL č. 22 - Změny MaR - doplnění VS, VZT 1. PP a PK			X	396 026,26	0,00	396 026,26	479 191,77	254 697,33	0,00	254 697,33	308 183,77	141 328,93	0,00	141 328,93	171 008,01
ZL č. 23 - Změna soc. zařízení v místnosti 3.57			X	20 607,02	-6 554,66	14 052,36	17 003,36	20 607,02	-6 554,66	14 052,36	17 003,36	0,00	0,00	0,00	0,00
ZL č. 24 - Přečerpávání dešťové vody z 1.PP			X	27 117,40	0,00	27 117,40	32 812,05	17 083,96	0,00	17 083,96	20 671,59	10 033,44	0,00	10 033,44	12 140,46
ZL č. 25 - Změny ve strojovně VZT			X	33 172,50	0,00	33 172,50	40 138,73	30 853,33	0,00	30 853,33	37 332,53	2 319,17	0,00	2 319,17	2 806,20
ZL č. 26 - Protipožární utěsnění konstrukčních spar			X	24 832,51	0,00	24 832,51	30 047,34	15 644,48	0,00	15 644,48	18 929,82	9 188,03		9 188,03	11 117,52
ZL č. 27 - Demontáž a montáž dělicích oken ve 2.NP			X	6 250,00	0,00	6 250,00	7 562,50	6 250,00	0,00	6 250,00	7 562,50	0,00	0,00	0,00	0,00
ZL č. 28 - Změna umístění turniketu			X	54 461,48	-9 240,01	45 221,47	54 717,98	34 179,82	-5 821,21	28 358,61	34 313,92	20 281,66	-3 418,80	16 862,86	20 404,06
ZL č. 29 - Změny MaR - magnety v prosklené fasádě			X	26 570,61	0,00	26 570,61	32 150,44	26 570,61	0,00	26 570,61	32 150,44	0,00	0,00	0,00	0,00
ZL č. 30 - Úpravy sloupů v garáži 1.PP			X	35 893,07	0,00	35 893,07	43 430,61	35 893,07	0,00	35 893,07	43 430,61	0,00	0,00	0,00	0,00
Součty				**3 560 838,56**	**-1 413 944,41**	**83 034 920,77**	**100 472 254,13**	**2 440 142,94**	**-876 697,85**	**49 367 637,22**	**59 734 841,04**	**1 120 695,62**	**-537 246,56**	**33 667 283,55**	**40 737 413,10**

Protokol o změně předmětu díla **Změnový list č. 01**

Stavba:	**„Stavební úpravy a modernizace IVUC Astorka, Novobranská 691/3, Brno“**
Objekt:	**IVUC Astorka**
Objednatel:	**Janáčkova akademie múzických umění, Beethovenova 650/2, 662 15 Brno**
Zástupce objednatele:	[redacted]
Zhotovitel:	**IMOS Brno,a.s., Olomoucká 704/174, 627 00 Brno**
Projektant:	**INTAR a.s., Bezručova 81/17a, 602 00 Brno**
Změna:	**VZT 1.PP - odborná demontáž a odborná zpětná montáž stávajícího potrubí v 1.PP**

POPIS ZMĚNY

Změnu vyvolal: objednatel
Provedení změny díla objektivně nesnese odkladu, objednatel tak podpisem tohoto změnového listu, v souladu s ustanovením čl. VII. SoD, uděluje zhotoviteli pokyn / příkaz ke změně díla.

Popis změny:
Na základě požadavku objednatele bude provedena odborná demontáž a odborná zpětná montáž stávajícího VZT potrubí v 1.PP z důvodu kolize s nově prováděným kontaktním zateplovacím systémem.

Způsob projekčního zpracování:	*zápis do SD*	
	dodatek PD	x
	revize PD	
	jiný	

CENA

vliv změny na náklady stavby:

ocenění změny předložil: *Zhotovitel*

náklady na změnu	*vícepráce*	*méněpráce*
cena v Kč bez DPH	*120 460,00*	*0,00*
celkem náklady v Kč bez DPH	***120 460,00 Kč***	

[redacted]

TERMÍNY

Vliv změny na smluvní termín dokončení stavby:	v řešení
Vliv změny na smluvní termín uzlových bodů / milníků:	v řešení

PŘÍLOHY

Přílohy protokolu:
- položkový rozpočet - 1 A4

Datum: 16.01.2024

VZT 1.PP - odborná demontáž a odborná zpětná montáž stávajícího potrubí v 1.PP ZL č.1

Soupis prací VZT

Název zakázky :

Rozšíření výukových ploch - společné prostory

Modernizace ubytovací části - společné prostory

Demontáž stávajícího potrubí v 1.PP				**29 206,80**
Popis jednotlivých potrubních prvků pozicemi pro opětovnou montáž všech demontovaných prvků	kpl	0,63	1 950	1228,5
Odborná **demontáž** předmětného VZT potrubí vč. izolace z důvodu zpětného použití, potrubí do obvodu 1500mm vč. tvarovek	m2	9,45	295	2787,75
Odborná **demontáž** předmětného VZT potrubí vč. izolace z důvodu zpětného použití, potrubí do obvodu 1890mm vč. tvarovek	m2	4,41	295	1300,95
Odborná **demontáž** předmětného VZT potrubí vč. izolace z důvodu zpětného použití, potrubí do obvodu 2630mm vč. tvarovek	m2	21,42	295	6318,9
Odborná **demontáž** předmětného VZT potrubí vč. izolace z důvodu zpětného použití, potrubí do obvodu 2200mm vč. tvarovek	m2	5,67	295	1672,65
Odborná **demontáž** předmětného VZT potrubí vč. izolace z důvodu zpětného použití, potrubí do obvodu 1890mm vč. tvarovek	m2	14,49	295	4274,55
Odborná **demontáž** předmětného VZT potrubí vč. izolace z důvodu zpětného použití, potrubí do obvodu 1890mm vč. tvarovek	m2	13,86	295	4088,7
Odborná **demontáž** předmětného VZT potrubí vč. izolace z důvodu zpětného použití, potrubí do obvodu 1890mm vč. tvarovek	m2	11,97	295	3531,15
Odborná **demontáž** předmětného VZT potrubí vč. izolace z důvodu zpětného použití, potrubí do obvodu 3500mm vč. tvarovek	m2	8,82	295	2601,9
Odborná **demontáž** předmětného VZT potrubí vč. izolace z důvodu zpětného použití, potrubí do DN200 vč. izolace	bm	3,15	295	929,25
Doprava	kpl	0,63	750	472,5
Zpětná montáž stávajícího potrubí v 1.PP				**46 683,00**
Odborná zpětná **montáž** předmětného VZT potrubí vč. izolace, potrubí do obvodu 1500mm vč. tvarovek	m2	9,45	390	3685,5
Odborná zpětná **montáž** předmětného VZT potrubí vč. izolace, potrubí do obvodu 1890mm vč. tvarovek	m2	4,41	390	1719,9
Odborná zpětná **montáž** předmětného VZT potrubí vč. izolace, potrubí do obvodu 2630mm vč. tvarovek	m2	21,42	390	8353,8
Odborná zpětná **montáž** předmětného VZT potrubí vč. izolace, potrubí do obvodu 2200mm vč. tvarovek	m2	5,67	390	2211,3
Odborná zpětná **montáž** předmětného VZT potrubí vč. izolace, potrubí do obvodu 1890mm vč. tvarovek	m2	14,49	390	5651,1
Odborná zpětná **montáž** předmětného VZT potrubí vč. izolace, potrubí do obvodu 1890mm vč. tvarovek	m2	13,86	390	5405,4
Odborná zpětná **montáž** předmětného VZT potrubí vč. izolace, potrubí do obvodu 1890mm vč. tvarovek	m2	11,97	390	4668,3
Odborná zpětná **montáž** předmětného VZT potrubí vč. izolace, potrubí do obvodu 3500mm vč. tvarovek	m2	8,82	390	3439,8
Odborná zpětná **montáž** předmětného VZT potrubí vč. izolace, potrubí do DN200 vč. izolace	bm	3,15	390	1228,5
Oprava poškozené izolace (nová izolace)	m2	12,60	569	7169,4
Montážní a spojovací materiál	kpl	0,63	3 250	2047,5
Doprava	kpl	0,63	750	472,5
Projekční náklady	kpl	0,63	1000	630
Celkem za ZL č.1 bez DPH				**75 889,80**

VZT 1.PP - odborná demontáž a odborná zpětná montáž stávajícího potrubí v 1.PP ZL č.1

Soupis prací VZT

Název zakázky :

Modernizace ubytovací části - společné prostory

Modernizace ubytovací části - společné prostory

Demontáž stávajícího potrubí v 1.PP				**17 153,20**
Popis jednotlivých potrubních prvků pozicemi pro opětovnou montáž všech demontovaných prvků	kpl	0,37	1 950	721,5
Odborná **demontáž** předmětného VZT potrubí vč. izolace z důvodu zpětného použití, potrubí do obvodu 1500mm vč. tvarovek	m2	5,55	295	1637,25
Odborná **demontáž** předmětného VZT potrubí vč. izolace z důvodu zpětného použití, potrubí do obvodu 1890mm vč. tvarovek	m2	2,59	295	764,05
Odborná **demontáž** předmětného VZT potrubí vč. izolace z důvodu zpětného použití, potrubí do obvodu 2630mm vč. tvarovek	m2	12,58	295	3711,1
Odborná **demontáž** předmětného VZT potrubí vč. izolace z důvodu zpětného použití, potrubí do obvodu 2200mm vč. tvarovek	m2	3,33	295	982,35
Odborná **demontáž** předmětného VZT potrubí vč. izolace z důvodu zpětného použití, potrubí do obvodu 1890mm vč. tvarovek	m2	8,51	295	2510,45
Odborná **demontáž** předmětného VZT potrubí vč. izolace z důvodu zpětného použití, potrubí do obvodu 1890mm vč. tvarovek	m2	8,14	295	2401,3
Odborná **demontáž** předmětného VZT potrubí vč. izolace z důvodu zpětného použití, potrubí do obvodu 1890mm vč. tvarovek	m2	7,03	295	2073,85
Odborná **demontáž** předmětného VZT potrubí vč. izolace z důvodu zpětného použití, potrubí do obvodu 3500mm vč. tvarovek	m2	5,18	295	1528,1
Odborná **demontáž** předmětného VZT potrubí vč. izolace z důvodu zpětného použití, potrubí do DN200 vč. izolace	bm	1,85	295	545,75
Doprava	kpl	0,37	750	277,5
Zpětná montáž stávajícího potrubí v 1.PP				**27 417,00**
Odborná zpětná **montáž** předmětného VZT potrubí vč. izolace, potrubí do obvodu 1500mm vč. tvarovek	m2	5,55	390	2164,5
Odborná zpětná **montáž** předmětného VZT potrubí vč. izolace, potrubí do obvodu 1890mm vč. tvarovek	m2	2,59	390	1010,1
Odborná zpětná **montáž** předmětného VZT potrubí vč. izolace, potrubí do obvodu 2630mm vč. tvarovek	m2	12,58	390	4906,2
Odborná zpětná **montáž** předmětného VZT potrubí vč. izolace, potrubí do obvodu 2200mm vč. tvarovek	m2	3,33	390	1298,7
Odborná zpětná **montáž** předmětného VZT potrubí vč. izolace, potrubí do obvodu 1890mm vč. tvarovek	m2	8,51	390	3318,9
Odborná zpětná **montáž** předmětného VZT potrubí vč. izolace, potrubí do obvodu 1890mm vč. tvarovek	m2	8,14	390	3174,6
Odborná zpětná **montáž** předmětného VZT potrubí vč. izolace, potrubí do obvodu 1890mm vč. tvarovek	m2	7,03	390	2741,7
Odborná zpětná **montáž** předmětného VZT potrubí vč. izolace, potrubí do obvodu 3500mm vč. tvarovek	m2	5,18	390	2020,2
Odborná zpětná **montáž** předmětného VZT potrubí vč. izolace, potrubí do DN200 vč. izolace	bm	1,85	390	721,5
Oprava poškozené izolace (nová izolace)	m2	7,40	569	4210,6
Montážní a spojovací materiál	kpl	0,37	3 250	1202,5
Doprava	kpl	0,37	750	277,5
Projekční náklady	kpl	0,37	1000	370
Celkem za ZL č.1 bez DPH				**44 570,20**

Protokol o změně předmětu díla **Změnový list č. 02**

Stavba:	**„Stavební úpravy a modernizace IVUC Astorka, Novobranská 691/3, Brno“**
Objekt:	**IVUC Astorka**
Objednatel:	**Janáčkova akademie múzických umění, Beethovenova 650/2, 662 15 Brno**
Zástupce objednatele:	[redacted]
Zhotovitel:	**IMOS Brno,a.s., Olomoucká 704/174, 627 00 Brno**
Projektant:	**INTAR a.s., Bezručova 81/17a, 602 00 Brno**
Změna:	**Protipožární opláštění sloupků fasády FH04 v 1.NP v baletním sále**

POPIS ZMĚNY

Změnu vyvolal: objednatel

Provedení změny díla objektivně nesnese odkladu, objednatel tak podpisem tohoto změnového listu, v souladu s ustanovením čl. VII. SoD, uděluje zhotoviteli pokyn / příkaz ke změně díla.

Popis změny:

Jedná se o doplnění protipožárního obkladu 2 ks sloupků ve AL fasádě FH04 v 1.NP v baletním sále.
V zadávací dokumentaci je uvažováno s prosklenou fasádou bez sloupků. Při realizaci po odkrytí konstrukcí bylo zjištěno, že stávající ocelové sloupky jsou součástí nosného systému stavby, musí být zachovány a požárně ochráněné.

Způsob projekčního zpracování:		
	zápis do SD	
	dodatek PD	x
	revize PD	
	jiný	

CENA

vliv změny na náklady stavby:

ocenění změny předložil: *Zhotovitel*

náklady na změnu	*vícepráce*	*méněpráce*
cena v Kč bez DPH	*99 980,00*	*-8 760,00*

[redacted]

TERMÍNY

Vliv změny na smluvní termín dokončení stavby:	v řešení
Vliv změny na smluvní termín uzlových bodů / milníků:	v řešení

PŘÍLOHY

Přílohy protokolu:
- položkový rozpočet - 1 A4

Datum: 25.01.2024

Protipožární opláštění sloupků fasády FH04 v 1.NP v baletním sále ZL č.2

S:	2203	Stavební úpravy a modernizace IVUC Astorka, Novobranská 691/3, Brno
O:	SO 01	Astorka
R:	D.1 - 1R - VÝU	ASR Rozšíření výukových ploch - výukové prostory□

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl:	**767**	**Konstrukce zámečnické**				**91 220,00**
226a	767a-04/FH	Doplnění 2 ks fasádních sloupků v místě ocelového vyztužení u fasády FH/04. Olemování ocelových profilů protipožárními deskami. Kapotování plechem v barvě fasády z interiéru i exteriéru. Viz detail výrobní dokumentace.	ks	2,00000	49 990,00	99 980,00
226b		Odpočet plochy skel v místě nového lemování sloupků	ks	-2,00000	4 380,00	-8 760,00
Celkem za ZL č.2 bez DPH						91 220,00

Protokol o změně předmětu díla **Změnový list č. 03**

Stavba:	**„Stavební úpravy a modernizace IVUC Astorka, Novobranská 691/3, Brno“**
Objekt:	**IVUC Astorka**
Objednatel:	**Janáčkova akademie múzických umění, Beethovenova 650/2, 662 15 Brno**
Zástupce objednatele:	[redacted]
Zhotovitel:	**IMOS Brno,a.s., Olomoucká 704/174, 627 00 Brno**
Projektant:	**INTAR a.s., Bezručova 81/17a, 602 00 Brno**
Změna:	**PUR panely v uliční AL fasádě v místnosti 1.04**

POPIS ZMĚNY

Změnu vyvolal: *objednatel*

Provedení změny díla objektivně nesnese odkladu, objednatel tak podpisem tohoto změnového listu, v souladu s ustanovením čl. VII. SoD, uděluje zhotoviteli pokyn / příkaz ke změně díla.

Popis změny:

Jedná se o výměnu stávajících PUR panelů s VZT mřížkou za nové PUR panely plné v podobném odstínu. Po demontáži VZT v 1.NP v místnosti 1.04 ztratily původní panely svůj původní účel, místnost by zůstala nezatěsněna vůči exteriéru.Výměna PUR panelů zajistí vzduchotěsnost AL fasády.

Způsob projekčního zpracování:		
	zápis do SD	
	dodatek PD	x
	revize PD	
	jiný	

CENA

vliv změny na náklady stavby:

ocenění změny předložil: *Zhotovitel*

náklady na změnu	*vícepráce*	*méněpráce*
cena v Kč bez DPH	*12 800,00*	

[redacted]

TERMÍNY

Vliv změny na smluvní termín dokončení stavby:	v řešení
Vliv změny na smluvní termín uzlových bodů / milníků:	v řešení

PŘÍLOHY

Přílohy protokolu:
- položkový rozpočet - 1 A4

Datum: 16.01.2024

Položkový soupis prací a dodávek

ZL č.3

S:	2203	Stavební úpravy a modernizace IVUC Astorka, Novobranská 691/3, Brno
O:	SO 01	Astorka
R:	D.1 - 1R - VÝU	ASR Rozšíření výukových ploch - výukové prostory□

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl:	**767**	**Konstrukce zámečnické**				**12 800,00**
226c	767c	D+M nových PUR panelů do AL fasády v místnosti 1.04 V ceně je demontáž polí fasády, včetně stávajících PUR panelů s VZT mřížkou a zpětná montáž AL fasády. Odvoz, likvidace, lešení. Materiál (plech/styrodur/plech). Původní RAL	ks	2,00000	6 400,00	12 800,00
Celkem za ZL č.3 bez DPH						12 800,00

Protokol o změně předmětu díla **Změnový list č. 04**

Stavba:	**„Stavební úpravy a modernizace IVUC Astorka, Novobranská 691/3, Brno“**
Objekt:	**IVUC Astorka**
Objednatel:	**Janáčkova akademie múzických umění, Beethovenova 650/2, 662 15 Brno**
Zástupce objednatele:	[redacted]
Zhotovitel:	**IMOS Brno,a.s., Olomoucká 704/174, 627 00 Brno**
Projektant:	**INTAR a.s., Bezručova 81/17a, 602 00 Brno**
Změna:	**Nová podbetonávka pro parapety**

POPIS ZMĚNY

Změnu vyvolal: objednatel

Provedení změny díla objektivně nesnese odkladu, objednatel tak podpisem tohoto změnového listu, v souladu s ustanovením čl. VII. SoD, uděluje zhotoviteli pokyn / příkaz ke změně díla.

Popis změny:

Po vybourání okenních rámů byla zjištěna nekvalitní a popraskaná podbetonávka pod parapety. Stávající podbetonávka pod parapety bude vybourána včetně likvidace suti. Po osazení oken bude provedena nová podbetonávka.

Způsob projekčního zpracování:		
	zápis do SD	
	dodatek PD	x
	revize PD	
	jiný	

CENA

vliv změny na náklady stavby:

ocenění změny předložil: *Zhotovitel*

náklady na změnu	*vícepráce*	*méněpráce*
cena v Kč bez DPH	*121 909,51*	
celkem náklady v Kč bez DPH	***121 909,51 Kč***	

[redacted]

TERMÍNY

Vliv změny na smluvní termín dokončení stavby:	v řešení
Vliv změny na smluvní termín uzlových bodů / milníků:	v řešení

PŘÍLOHY

Přílohy protokolu:
- položkový rozpočet - 1 A4

Datum: 01.02.2024

Nová podbetonávka pro parapety — ZL č.4

S:	2203	Stavební úpravy a modernizace IVUC Astorka, Novobranská 691/3, Brno
O:	SO 01	Astorka
R:	D.1 - 1R - VÝU ASR Rozšíření výukových ploch - výukové prostory□	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl:	**96**	**Bourání konstrukcí**				**8 257,13**
70a	965043321RT1	Bourání podkladů bet.,potěr do tl. 10 cm, pl. 1 m2	m3	1,36708	6 040,00	8 257,13
		1.NP :				
		((1,22*0,15)+(3,27*0,15))*0,05		0,03368		
		2.NP:				
		((5,52*0,4)*5+(5,37*0,4))*0,05		0,65940		
		3.NP:				
		((1,52*0,25)*16+(1,72*0,25))*0,05		0,32550		
		7.NP:				
		((1,52*0,25)*16+(0,92*0,25)*2+(1,72*0,25))*0,05		0,34850		
Díl:	**97**	**Přesuny suti a vybouraných hmot**				**12 373,55**
104	979990107R00	Poplatek za skládku za uložení, směs betonu, cihel a dřeva, , skupina 17 09 04 z Katalogu	t	3,00757	1 373,02	4 129,45
		3,00757		3,00757		
		Odkaz na mn. položky pořadí 70a:1,36708*2,2				
108	979011111R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot za prvé podlaží nad nebo pod základním podlažím	t	3,00757	401,87	1 208,65
109	979011121R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot příplatek za každé další podlaží	t	15,03783	262,93	3 953,90
110	979081111R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	3,00757	244,77	736,16
		Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.				
111	979081121R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km	t	57,14374	12,18	696,01
112	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot do 10 m	t	3,00757	379,29	1 140,74
113	979082121R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot příplatek k ceně za každých dalších 5 m	t	12,03026	42,28	508,64
Díl:	**99**	**Staveništní přesun hmot**				**3 821,47**
114	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších plášťů výšky do 25 m,	t	3,00757	1 270,62	3 821,47
		Stavební díly: 401,63,61				
Díl:	**401**	**Statika**				**3 026,96**
349	423352111R00	Bednění konstrukcí postranních stěn- zřízení	m2	4,56900	543,00	2 480,97
		1.NP :				
		((1,22)+(3,27))*0,05		0,22450		
		2.NP:				
		((5,52)*5+(5,37))*0,05		1,64850		
		3.NP:				
		((1,52)*16+(1,72))*0,05		1,30200		
		7.NP:				
		((1,52)*16+(0,92)*2+(1,72))*0,05		1,39400		
350	423352211R00	Bednění konstrukcí postranních stěn- odstranění	m2	4,56900	119,50	546,00
		Odkaz na mn. položky pořadí 349: 4,569		4,56900		
Díl:	**63**	**Podlahy a podlahové konstrukce**				**34 805,73**
58a	632421160RU2	Potěr Weber Sain-Gobain, ručně zpracovaný, tl. 50 mm	m2	27,34150	1 273,00	34 805,73
		včetně penetrace podkladu.				
		1.NP :				
		((1,22*0,15)+(3,27*0,15))		0,67350		
		2.NP:				
		((5,52*0,4)*5+(5,37*0,4))		13,18800		
		3.NP:				
		((1,52*0,25)*16+(1,72*0,25))		6,51000		
		7.NP:				
		((1,52*0,25)*16+(0,92*0,25)*2+(1,72*0,25))		6,97000		
Díl:	**61**	**Úpravy povrchů vnitřní**				**3 882,19**
39	612425931RT2	Omítka vápenná vnitřního ostění omítkou štukovou	m2	4,56900	849,68	3 882,19
		okenního nebo dveřního, z pomocného pracovního lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa,				
		Odkaz na mn. položky pořadí 349: 4,569				
Celkem za ZL č.4 bez DPH						**66 167,03**

Nová podbetonávka pro parapety — ZL č.4

S:	2203	Stavební úpravy a modernizace IVUC Astorka, Novobranská 691/3, Brno
O:	SO 01	Astorka
R:	D.1 - 2R - UBY	ASR Modernizace ubytovací části - ubytovací prostory

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl:	**96**	**Bourání konstrukcí**				**6 816,14**
70a	965043321RT1	Bourání podkladů bet.,potěr do tl. 10 cm, pl. 1 m2	m3	1,12850	6 040,00	6 816,14
		3.NP:				
		((1,52*0,25)*2*0,05		0,03800		
		4.NP:				
		((1,52*0,25)*18+(1,72*0,25))*0,05		0,36350		
		5.NP:				
		((1,52*0,25)*18+(1,72*0,25))*0,05		0,36350		
		6.NP:				
		((1,52*0,25)*18+(1,72*0,25))*0,05		0,36350		
Díl:	**97**	**Přesuny suti a vybouraných hmot**				**10 214,17**
104	979990107R00	Poplatek za skládku za uložení, směs betonu, cihel a dřeva, , skupina 17 09 04 z Katalogu	t	2,48270	1 373,02	3 408,80
		2,48270		2,48270		
		Odkaz na mn. položky pořadí 70a: 1,1285*2,2				
108	979011111R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot za prvé podlaží nad nebo pod základním podlažím	t	2,48270	401,87	997,72
109	979011121R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot příplatek za každé další podlaží	t	12,41350	262,93	3 263,88
110	979081111R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	2,48270	244,77	607,69
		Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.				
111	979081121R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km	t	47,17130	12,18	574,55
112	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot do 10 m	t	2,48270	379,29	941,66
113	979082121R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot příplatek k ceně za každých dalších 5 m	t	9,93080	42,28	419,87
Díl:	**99**	**Staveništní přesun hmot**				**3 154,57**
114	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších plášťů výšky do 25 m,	t	2,48270	1 270,62	3 154,57
		Stavební díly: 401,63,61				
Díl:	**401**	**Statika**				**2 990,53**
349	423352111R00	Bednění konstrukcí postranních stěn- zřízení	m2	4,51400	543,00	2 451,10
		3.NP: (3.24,3.25)				
		(1,52)*2*0,05		0,15200		
		4.NP:				
		((1,52)*18+(1,72))*0,05		1,45400		
		5.NP:				
		((1,52)*18+(1,72))*0,05		1,45400		
		6.NP:				
		((1,52)*18+(1,72))*0,05		1,45400		
350	423352211R00	Bednění konstrukcí postranních stěn- odstranění	m2	4,51400	119,50	539,42
		Odkaz na mn. položky pořadí 349: 4,6		4,51400		
Díl:	**63**	**Podlahy a podlahové konstrukce**				**28 731,61**
58a	632421160RU2	Potěr Weber Sain-Gobain, ručně zpracovaný, tl. 50 mm	m2	22,57000	1 273,00	28 731,61
		včetně penetrace podkladu.				
		3.NP:				
		(1,52*0,25)*2		0,76000		
		4.NP:				
		((1,52*0,25)*18+(1,72*0,25))		7,27000		
		5.NP:				
		((1,52*0,25)*18+(1,72*0,25))		7,27000		
		6.NP:				
		((1,52*0,25)*18+(1,72*0,25))		7,27000		
Díl:	**61**	**Úpravy povrchů vnitřní**				**3 835,46**
39	612425931RT2	Omítka vápenná vnitřního ostění omítkou štukovou	m2	4,51400	849,68	3 835,46
		okenního nebo dveřního, z pomocného pracovního lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa,				
		Odkaz na mn. položky pořadí 349: 4,6				
Celkem za ZL č.4 bez DPH						**55 742,48**

Protokol o změně předmětu díla **Změnový list č. 05**

Stavba:	**„Stavební úpravy a modernizace IVUC Astorka, Novobranská 691/3, Brno“**
Objekt:	**IVUC Astorka**
Objednatel:	**Janáčkova akademie múzických umění, Beethovenova 650/2, 662 15 Brno**
Zástupce objednatele:	[redacted]
Zhotovitel:	**IMOS Brno,a.s., Olomoucká 704/174, 627 00 Brno**
Projektant:	**INTAR a.s., Bezručova 81/17a, 602 00 Brno**
Změna:	**Změna termostatických pohonů z 230 VAC na 24 VAC**

POPIS ZMĚNY

Změnu vyvolal: objednatel

Provedení změny díla objektivně nesnese odkladu, objednatel tak podpisem tohoto změnového listu, v souladu s ustanovením čl. VII. SoD, uděluje zhotoviteli pokyn / příkaz ke změně díla.

Popis změny:

Jedná se o záměnu termostatických pohonů z 230 VAC na 24 VAC, a s tím souvisící dozbrojení patrových rozvaděčů o 24 VAC zdroje , jištění včetně příslušenství. Touto záměnou se nebudou muset uzemňovat radiátory ÚT.

Způsob projekčního zpracování:	*zápis do SD*	
	dodatek PD	x
	revize PD	
	jiný	

CENA

vliv změny na náklady stavby:

ocenění změny předložil: *Zhotovitel*

náklady na změnu	*vícepráce*	*méněpráce*
cena v Kč bez DPH	*279 140,82*	*-223 291,40*
celkem náklady v Kč bez DPH	***55 849,42 Kč***	

[redacted]

TERMÍNY

Vliv změny na smluvní termín dokončení stavby:	v řešení
Vliv změny na smluvní termín uzlových bodů / milníků:	v řešení

PŘÍLOHY

Přílohy protokolu:
- položkový rozpočet - 1 A4

Datum: 08.02.2024

Změna termostatických pohonů z 230 VAC na 24 VAC — ZL č.5

S:	50205040	Stavební úpravy a modernizace IVUC Astorka
O:	SO01	Rozšíření výukových ploch - výukové prostory
R:	D.1.4.D	Zařízení pro měření a regulaci

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl:	**0102**	**Periferie**				**0,00**
15		Termoelektrický pohon, NO, 230VAC, M30x1,5, kabel min. 0,8m	ks	-87,63000	1 498,60	-131 322,32
15a		Termoelektrický pohon, NO, 24VAC, M30x1,5, kabel min. 0,8m	ks	87,63000	1 498,60	131 322,32
Díl:	**0103**	**Rozvaděč**				**25 386,10**
18a	DT2.x-7.x	Dozbrojení rozvodnice nástěnné oceloplechové, vč. vnitřní výzbroje a zapojení, 600x400x300, IP54/20, o zdroj 24 VAC, vč. jištění, svorek, kabeláže, projektu a montáže	ks	5,00000	5 077,22	25 386,10
Celkem za ZL č.5 bez DPH						**25 386,10**

Změna termostatických pohonů z 230 VAC na 24 VAC — ZL č.5

S:	50205040	Stavební úpravy a modernizace IVUC Astorka
O:	SO01	Modernizace ubytovací části - ubytovací prostory
R:	D.1.4.D	Zařízení pro měření a regulaci

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl:	**0102**	**Periferie**				**0,00**
6		Termoelektrický pohon, NO, 230VAC, M30x1,5, kabel min. 0,8m	ks	-61,37000	1 498,60	-91 969,08
6a		Termoelektrický pohon, NO, 24VAC, M30x1,5, kabel min. 0,8m	ks	61,37000	1 498,60	91 969,08
Díl:	**0103**	**Rozvaděč**				**30 463,32**
7a	DT2.x-7.x	Dozbrojení rozvodnice nástěnné oceloplechové, vč. vnitřní výzbroje a zapojení, 600x400x300, IP54/20, o zdroj 24 VAC, vč. jištění, svorek, kabeláže, projektu a montáže	ks	6,00000	5 077,22	30 463,32
Celkem za ZL č.5 bez DPH						**30 463,32**

Protokol o změně předmětu díla **Změnový list č. 06**

Stavba:	**„Stavební úpravy a modernizace IVUC Astorka, Novobranská 691/3, Brno“**
Objekt:	**IVUC Astorka**
Objednatel:	**Janáčkova akademie múzických umění, Beethovenova 650/2, 662 15 Brno**
Zástupce objednatele:	[redacted]
Zhotovitel:	**IMOS Brno,a.s., Olomoucká 704/174, 627 00 Brno**
Projektant:	**INTAR a.s., Bezručova 81/17a, 602 00 Brno**
Změna:	**Změna tepelné izolace podlah v 7.NP Isover T-N 50 mm**

POPIS ZMĚNY

Změnu vyvolal: objednatel

Provedení změny díla objektivně nesnese odkladu, objednatel tak podpisem tohoto změnového listu, v souladu s ustanovením čl. VII. SoD, uděluje zhotoviteli pokyn / příkaz ke změně díla.

Popis změny:

Jedná se o změnu akustické izolace do podlah v 7.NP. Z důvodu absence stávající izolace a zvýšeného požadavku na akustiku a skutečné tloušky podlah bude původně v rozpočtu navržený pěnový polystyren (EPS) 40 mm nahrazen minerální plstí (Isover T-N) 50 mm.

Způsob projekčního zpracování:	*zápis do SD*	
	dodatek PD	x
	revize PD	
	jiný	

CENA

vliv změny na náklady stavby:

ocenění změny předložil: *Zhotovitel*

náklady na změnu	*vícepráce*	*méněpráce*
cena v Kč bez DPH	*106 450,79*	*-15 385,07*

[redacted]

TERMÍNY

Vliv změny na smluvní termín dokončení stavby:	v řešení
Vliv změny na smluvní termín uzlových bodů / milníků:	v řešení

PŘÍLOHY

Přílohy protokolu:
- položkový rozpočet - 1 A4

Datum: 25.01.2024

Změna tepelné izolace podlah v 7.NP Isover T-N 50 mm — ZL č.6

S:	2203	Stavební úpravy a modernizace IVUC Astorka, Novobranská 691/3, Brno
O:	SO 01	Astorka
R:	D.1 - 1R - VÝU	ASR Rozšíření výukových ploch - výukové prostory□

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl:	**713**	**Izolace tepelné**				**91 065,72**
129	28376064R	Výrobek izolační pro budovy z pěnového polystyrenu (EPS) tvar: deska; typ: T; tloušťka d = 40,0 mm; lambda = 0,044 W/(m.K); RtF: E	m2	-209,54880	73,42	-15 385,07
		7.NP - číslo místnosti :				
		712 / C01 : 35,72		35,72000		
		714 / C01 : 4,50		4,50000		
		716 / C01 : 15,83		15,83000		
		718 / C01 : 16,59		16,59000		
		719 / B02 : 124,11		124,11000		
		720 / B02 : 8,69		8,69000		
		Koeficient Přípočet ztratného ve výši 2 %: 0,02		4,10880		
129a	63151444	Deska z minerální plsti Isover T-N tl. 50 mm	m2	209,54880	508,00	106 450,79
		7.NP - číslo místnosti :				
		712 / C01 : 35,72		35,72000		
		714 / C01 : 4,50		4,50000		
		716 / C01 : 15,83		15,83000		
		718 / C01 : 16,59		16,59000		
		719 / B02 : 124,11		124,11000		
		720 / B02 : 8,69		8,69000		
		Koeficient Přípočet ztratného ve výši 2 %: 0,02		4,10880		
Celkem za ZL č.6 bez DPH						**91 065,72**

Protokol o změně předmětu díla **Změnový list č. 08**

Stavba:	**„Stavební úpravy a modernizace IVUC Astorka, Novobranská 691/3, Brno“**
Objekt:	**IVUC Astorka**
Objednatel:	**Janáčkova akademie múzických umění, Beethovenova 650/2, 662 15 Brno**
Zástupce objednatele:	[redacted]
Zhotovitel:	**IMOS Brno,a.s., Olomoucká 704/174, 627 00 Brno**
Projektant:	**INTAR a.s., Bezručova 81/17a, 602 00 Brno**
Změna:	**Změny MaR**

POPIS ZMĚNY

Změnu vyvolal: objednatel

Provedení změny díla objektivně nesnese odkladu, objednatel tak podpisem tohoto změnového listu, v souladu s ustanovením čl. VII. SoD, uděluje zhotoviteli pokyn / příkaz ke změně díla.

Popis změny:

Jedná se o změny MaR dle požadavku objednatele - zvětšení vizualizačního tabletu, demontáž stávajících kabelových rozvodů a stavební práce spojené s uložením rozvodů MaR pod omítku.

Způsob projekčního zpracování:		
	zápis do SD	
	dodatek PD	x
	revize PD	
	jiný	

CENA

vliv změny na náklady stavby:

ocenění změny předložil: *Zhotovitel*

náklady na změnu	*vícepráce*	*méněpráce*
cena v Kč bez DPH	*296 236,48*	*-68 366,64*

[redacted]

TERMÍNY

Vliv změny na smluvní termín dokončení stavby:	v řešení
Vliv změny na smluvní termín uzlových bodů / milníků:	v řešení

PŘÍLOHY

Přílohy protokolu:
- položkový rozpočet - 5 x A4

Datum: 16.04.2024

Změna velikosti vizualizačního tabla ze 7´´ na 10´´ (2ks) ZL č.8

S:	50205040	Stavební úpravy a modernizace IVUC Astorka
O:	SO01	Rozšíření výukových ploch - společné prostory
R:	D.1.4.D	Zařízení pro měření a regulaci

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl:	**0101**	**Řídící systém**				**10 781,42**
12		Tablo vizualizační, 7" dotykový LCD, s integrovanou sběrnicovou spojkou,	ks	-1,26000	34 183,32	-43 070,98
12a		Tablo vizualizační, 10" dotykový LCD, s integrovanou sběrnicovou spojkou,	ks	1,26000	42 740,00	53 852,40
Celkem za ZL č.8 bez DPH						**10 781,42**

Změna velikosti vizualizačního tabla ze 7´´ na 10´´ (2ks) ZL č.8

S:	50205040	Stavební úpravy a modernizace IVUC Astorka
O:	SO01	Modernizace ubytovací části - společné prostory
R:	D.1.4.D	Zařízení pro měření a regulaci

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl:	**0101**	**Řídící systém**				**6 331,94**
12		Tablo vizualizační, 7" dotykový LCD, s integrovanou sběrnicovou spojkou,	ks	-0,74000	34 183,32	-25 295,66
12a		Tablo vizualizační, 10" dotykový LCD, s integrovanou sběrnicovou spojkou,	ks	0,74000	42 740,00	31 627,60
Celkem za ZL č.8 bez DPH						**6 331,94**

Změna v rozhraní Modbus pro VZT1 ZL č.8

S:	50205040	Stavební úpravy a modernizace IVUC Astorka
O:	SO01	Rozšíření výukových ploch - výukové prostory
R:	D.1.4.D	Zařízení pro měření a regulaci

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl:	**0104**	**Montážní materiál**				**3 669,75**
23		Kabel sdělovací s Cu jádrem JY(ST)Y 2 x 2 x 0,8 mm	m	25,00000	10,79	269,75
		Přepěťová ochrana na RS485, instalace do DT7.1	ks	1,00000	3 400,00	3 400,00
Díl:	**1860**	**Elektromontážní práce**				**1 311,00**
82		Trubka plast. tuhá 25 na příchytkách	m	25,00000	52,44	1 311,00
Celkem za ZL č.8 bez DPH						**4 980,75**

Společné práce a činnosti MaR — ZL č.8

S:	50205040	Stavební úpravy a modernizace IVUC Astorka
O:	SO01	Rozšíření výukových ploch - společné prostory
R:	D.1.4.D	Zařízení pro měření a regulaci

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl:	**1860**	**Elektromontážní práce**				**129 636,31**
	358	**Uložení kabelových chrániček do stěny pod omítku komplet, a zapravení po**				
	359	***Úpravy povrchů vnitřní***				
	360	*Hrubá výplň rýh ve stěnách do 5x5 cm maltou ze SMS*	m	223,34	92,16	**20 583,01**
	361	*Omítka rýh stěn vápenná šířky do 15 cm, štuková s použitím suché maltové směsi*	m2	22,33	1 301,18	**29 055,35**
	362	***Bourání konstrukcí***				
	363	*Frézování drážky do 50x50 mm, zdivo,cihel.tvárnice*	m	223,34	71,54	**15 977,74**
	364	*Vysekání rýh pro vodiče omítka stěn MC šířka 5 cm*	m	223,34	63,32	**14 141,89**
		Lištování rozvodů MaR (plastová lišta)				
		D+M plastová lišta	m	67,54	190,00	**12 832,60**
		2.NP 34m, 3.NP 27,5m, 7.NP 45,7m				
		Niky pod rozvaděče	ks	3,15	2 450,00	**7 717,50**
		frézování, bourání, hrubování, štuk, malba, vč. likvidace suti a přesunu hmot				
	367	***Přesuny suti a vybouraných hmot***				
	368	*Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP*	t	0,605	1 055,36 Kč	**638,49**
	369	*Příplatek za každé další podlaží*	t	3,027	422,14 Kč	**1 277,82**
	370	*Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km*	t	0,605	527,68 Kč	**319,25**
	371	*Příplatek k odvozu za každý další 1 km*	t	11,503	263,84 Kč	**3 034,95**
	372	*Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m*	t	0,605	422,14 Kč	**255,39**
	373	*Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m*	t	2,422	263,84 Kč	**639,02**
	374	*Poplatek za uložení směsi betonu a cihel skupina 170101 a 170102*	t	0,605	527,68 Kč	**319,25**
	376	**Demontáže stávajících prvků a rozvodů (1.NP-7.NP)**				
	377	*Hodinová zúčtovací sazba stavební dělník*	hod	15,75	439,47 Kč	**6 921,65**
	405	Zednické práce a přípomoce	kpl	0,63	12 000,00 Kč	**7 560,00**
	376	**Demontáže patrových rozvaděčů (1.NP-7.NP)**				
	377	*Hodinová zúčtovací sazba stavební dělník*	hod	7,56	439,47 Kč	**3 322,39**
	405	Zednické práce a přípomoce (vč. zazdění + omítka niky v 1.NP)	kpl	0,63	8 000,00 Kč	**5 040,00**
Celkem za ZL č.8 bez DPH						**129 636,31**

Společné práce a činnosti MaR — ZL č.8

S:	50205040	Stavební úpravy a modernizace IVUC Astorka
O:	SO01	Modernizace ubytovací části - společné prostory
R:	D.1.4.D	Zařízení pro měření a regulaci

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl:	**1860**	**Elektromontážní práce**				**76 139,42**
	358	**Uložení kabelových chrániček do stěny pod omítku komplet, a zapravení po**				
	359	***Úpravy povrchů vnitřní***				
	360	*Hrubá výplň rýh ve stěnách do 5x5 cm maltou ze SMS*	m	131,17	92,16	**12 088,58**
	361	*Omítka rýh stěn vápenná šířky do 15 cm, štuková s použitím suché maltové směsi*	m2	13,12	1 301,18	**17 067,51**
	362	***Bourání konstrukcí***				
	363	*Frézování drážky do 50x50 mm, zdivo,cihel.tvárnice*	m	131,17	71,54	**9 383,86**
	364	*Vysekání rýh pro vodiče omítka stěn MC šířka 5 cm*	m	131,17	63,32	**8 305,65**
		Lištování rozvodů MaR (plastová lišta)				
		D+M plastová lišta	m	39,66	190,00	**7 536,16**
		2.NP 34m, 3.NP 27,5m, 7.NP 45,7m				
		Niky pod rozvaděče	ks	1,85	2 450,00	**4 532,50**
		frézování, bourání, hrubování, štuk, malba, vč. likvidace suti a přesunu hmot				
	367	***Přesuny suti a vybouraných hmot***				
	368	*Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP*	t	0,356	1 055,36 Kč	**375,25**
	369	*Příplatek za každé další podlaží*	t	1,778	422,14 Kč	**750,50**
	370	*Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km*	t	0,356	527,68 Kč	**187,63**
	371	*Příplatek k odvozu za každý další 1 km*	t	6,756	263,84 Kč	**1 782,46**
	372	*Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m*	t	0,356	422,14 Kč	**150,10**
	373	*Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m*	t	1,422	263,84 Kč	**375,25**
	374	*Poplatek za uložení směsi betonu a cihel skupina 170101 a 170102*	t	0,356	527,68 Kč	**187,63**
	376	**Demontáže stávajících prvků a rozvodů (1.NP-7.NP)**				
	377	*Hodinová zúčtovací sazba stavební dělník*	hod	9,25	439,47 Kč	**4 065,10**
	405	Zednické práce a přípomoce	kpl	0,37	12 000,00 Kč	**4 440,00**
	376	**Demontáže patrových rozvaděčů (1.NP-7.NP)**				
	377	*Hodinová zúčtovací sazba stavební dělník*	hod	4,44	439,47 Kč	**1 951,25**
	405	Zednické práce a přípomoce (vč. zazdění + omítka niky v 1.NP)	kpl	0,37	8 000,00 Kč	**2 960,00**
Celkem za ZL č.8 bez DPH						**76 139,42**

Protokol o změně předmětu díla **Změnový list č. 09**

Stavba:	**„Stavební úpravy a modernizace IVUC Astorka, Novobranská 691/3, Brno“**
Objekt:	**IVUC Astorka**
Objednatel:	**Janáčkova akademie múzických umění, Beethovenova 650/2, 662 15 Brno**
Zástupce objednatele:	[redacted]
Zhotovitel:	**IMOS Brno,a.s., Olomoucká 704/174, 627 00 Brno**
Projektant:	**INTAR a.s., Bezručova 81/17a, 602 00 Brno**
Změna:	**Kondenz. Jednotka na rampě 1.NP - odborná demontáž a odborná zpětná montáž jednotky**

POPIS ZMĚNY

Změnu vyvolal: objednatel

Provedení změny díla objektivně nesnese odkladu, objednatel tak podpisem tohoto změnového listu, v souladu s ustanovením čl. VII. SoD, uděluje zhotoviteli pokyn / příkaz ke změně díla.

Popis změny:

Na základě požadavku objednatele bude provedena odborná demontáž a odborná zpětná montáž stávající kondenzační jednotky na rampě v 1.PP z důvodu kolize s nově prováděným kontaktním zateplovacím systémem.

Způsob projekčního zpracování:	*zápis do SD*	
	dodatek PD	x
	revize PD	
	jiný	

CENA

vliv změny na náklady stavby:

ocenění změny předložil: *Zhotovitel*

náklady na změnu	*vícepráce*	*méněpráce*
cena v Kč bez DPH	*18 380,00*	*0,00*

[redacted]

TERMÍNY

Vliv změny na smluvní termín dokončení stavby:	v řešení
Vliv změny na smluvní termín uzlových bodů / milníků:	v řešení

PŘÍLOHY

Přílohy protokolu:
- položkový rozpočet - 1 A4

Datum: 01.02.2024

Kondnz. Jednotka na rampě 1.NP - odborná demontáž a odborná zpětná montáž jednotky ZL č.9

Soupis prací VZT

Název zakázky :

Rozšíření výukových ploch - společné prostory

Modernizace ubytovací části - společné prostory

Kondenzační jednotka na rampě 1.NP				**11 579,40**
Odsátí chladiva a úprava CU potrubí	kpl	0,63	3 600 Kč	2 268,00
Demontáž KJ	kpl	0,63	3 680 Kč	2 318,40
Montáž KJ	kpl	0,63	5 200 Kč	3 276,00
Konzola pod kond. jednotku	ks	0,63	2 300 Kč	1 449,00
Zvedací zařízení, doprava	kpl	1,26	1 800 Kč	2 268,00
Celkem za ZL č.9 bez DPH				**11 579,40**

Kondnz. Jednotka na rampě 1.NP - odborná demontáž a odborná zpětná montáž jednotky ZL č.9

Soupis prací VZT

Název zakázky :

Modernizace ubytovací části - společné prostory

Modernizace ubytovací části - společné prostory

Kondenzační jednotka na rampě 1.NP				**6 800,60**
Odsátí chladiva a úprava CU potrubí	kpl	0,37	3 600 Kč	1 332,00
Demontáž KJ	kpl	0,37	3 680 Kč	1 361,60
Montáž KJ	kpl	0,37	5 200 Kč	1 924,00
Konzola pod kond. jednotku	ks	0,37	2 300 Kč	851,00
Zvedací zařízení, doprava	kpl	0,74	1 800 Kč	1 332,00
Celkem za ZL č.9 bez DPH				**6 800,60**

Protokol o změně předmětu díla **Změnový list č. 10**

Stavba:	**„Stavební úpravy a modernizace IVUC Astorka, Novobranská 691/3, Brno“**
Objekt:	**IVUC Astorka**
Objednatel:	**Janáčkova akademie múzických umění, Beethovenova 650/2, 662 15 Brno**
Zástupce objednatele:	[redacted]
Zhotovitel:	**IMOS Brno,a.s., Olomoucká 704/174, 627 00 Brno**
Projektant:	**INTAR a.s., Bezručova 81/17a, 602 00 Brno**
Změna:	**Změna rohože čistící zóny na TOPWELL EXTRA 27 mm**

POPIS ZMĚNY

Změnu vyvolal: objednatel

Provedení změny díla objektivně nesnese odkladu, objednatel tak podpisem tohoto změnového listu, v souladu s ustanovením čl. VII. SoD, uděluje zhotoviteli pokyn / příkaz ke změně díla.

Popis změny:

Jedná se o změnu rohože čistící zóny na TOPWELL EXTRA 27 mm oproti původní rohoži z houževnaté pryže tvaru včelí plástve s uzavřeným dnem, tloušťky 23 mm, dle požadavku objednatele.

Způsob projekčního zpracování:		
	zápis do SD	
	dodatek PD	x
	revize PD	
	jiný	

CENA

vliv změny na náklady stavby:

ocenění změny předložil: *Zhotovitel*

náklady na změnu	*vícepráce*	*méněpráce*
cena v Kč bez DPH	*37 737,00*	*-5 769,95*
celkem náklady v Kč bez DPH	***31 967,05 Kč***	

[redacted]

TERMÍNY

Vliv změny na smluvní termín dokončení stavby:	v řešení
Vliv změny na smluvní termín uzlových bodů / milníků:	v řešení

PŘÍLOHY

Přílohy protokolu:
- položkový rozpočet - 1 A4

Datum: 27.02.2024

Změna rohože čistící zóny na TOPWELL EXTRA 27 mm — ZL č.10

S:	2203	Stavební úpravy a modernizace IVUC Astorka, Novobranská 691/3, Brno
O:	SO 01	Astorka
R:	D.1 - 4R - SPO	ASŘ Modernizace ubytovací části - společné prostory□

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl:	**776**	**Podlahy povlakové**				**11 827,81**
138	776973223R00	Čisticí zóny a rohože vstupní rohož, z houževnté pryže tvar včelí plástve s uzavřeným dnem,	m2	-1,16550	1 831,73	-2 134,88
		1.NP :				
		Číslo místnosti / skladba :				
		101 / E02 : 1,50*2,10*0,37		1,16550		
138a	776973223R00	Čisticí zóny a rohože vstupní rohož, AL rám. 27 mm kartáč/guma	m2	1,16550	11 980,00	13 962,69
		1.NP :				
		Číslo místnosti / skladba :				
		101 / E02 : 1,50*2,10*0,37		1,16550		

Celkem za ZL č.10 bez DPH	11 827,81

Přípočty:	13 962,69
Odpočty:	-2 134,88
Celkem:	11 827,81

Změna rohože čistící zóny na TOPWELL EXTRA 27 mm — ZL č.10

S:	2203	Stavební úpravy a modernizace IVUC Astorka, Novobranská 691/3, Brno
O:	SO 01	Astorka
R:	D.1 - 3R - SPO	ASŘ Rozšíření výukových ploch - společné prostory□

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl:	**776**	**Podlahy povlakové**				**20 139,24**
138	776973223R00	Čisticí zóny a rohože vstupní rohož, z houževnté pryže tvar včelí plástve s uzavřeným dnem,	m2	-1,98450	1 831,73	-3 635,07
		1.NP :				
		Číslo místnosti / skladba :				
		101 / E02 : 1,50*2,10*0,63		1,98450		
138a	776973223R00	Čisticí zóny a rohože vstupní rohož, AL rám. 27 mm kartáč/guma	m2	1,98450	11 980,00	23 774,31
		1.NP :				
		Číslo místnosti / skladba :				
		101 / E02 : 1,50*2,10*0,63		1,98450		

Celkem za ZL č.10 bez DPH	20 139,24

Přípočty:	23 774,31
Odpočty:	-3 635,07
Celkem:	20 139,24

Protokol o změně předmětu díla **Změnový list č. 11**

Stavba:	**„Stavební úpravy a modernizace IVUC Astorka, Novobranská 691/3, Brno“**
Objekt:	**IVUC Astorka**
Objednatel:	**Janáčkova akademie múzických umění, Beethovenova 650/2, 662 15 Brno**
Zástupce objednatele:	[redacted]
Zhotovitel:	**IMOS Brno,a.s., Olomoucká 704/174, 627 00 Brno**
Projektant:	**INTAR a.s., Bezručova 81/17a, 602 00 Brno**
Změna:	**Nové rozvody ÚT v 7. a 3.NP**

POPIS ZMĚNY

Změnu vyvolal: objednatel
Provedení změny díla objektivně nesnese odkladu, objednatel tak podpisem tohoto změnového listu, v souladu s ustanovením čl. VII. SoD, uděluje zhotoviteli pokyn / příkaz ke změně díla.

Popis změny:
Jedná se o nové rozvody topení v 7. a 3.NP. Při bouracích pracech nebylo možné zachránit stávající rozvody topení v podlahách. Schémata vedení potrubí v podlahách neodpovídaly skutečnosti.

Způsob projekčního zpracování:	*zápis do SD*	
	dodatek PD	x
	revize PD	
	jiný	

CENA

vliv změny na náklady stavby:

ocenění změny předložil: *Zhotovitel*

náklady na změnu	*vícepráce*	*méněpráce*
cena v Kč bez DPH	*97 817,33*	
celkem náklady v Kč bez DPH	***97 817,33 Kč***	

[redacted]

TERMÍNY

Vliv změny na smluvní termín dokončení stavby:	v řešení
Vliv změny na smluvní termín uzlových bodů / milníků:	v řešení

PŘÍLOHY

Přílohy protokolu:
- položkový rozpočet - 1 A4

Datum: 28.03.2024

Nové rozvody ÚT v 7.NP ZL č.11

S:	00001053	IVUC Astorka - Brno
O:	01	Vícepráce, změny
R:	02	Výuková část - oprava ÚT - 7.NP

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem
Díl:	713	Izolace tepelné				7 837,51
1a	713362023T00	Izolace mirelon 22/9	m	146,00000	52,66	7 688,36
7	998713203	Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 24 m	%	76,88	1,94	149,15
Díl:	733	Rozvod potrubí				61 116,99
12d	733414003T00	Rehau trubka Rautherm S 17x2 136140	bm	3,00000	112,16	336,48
12e	733414004T00	Rehau trubka Rautherm S 20x2 136160	BM	143,00000	129,40	18 503,91
12f	733414054T00	Rehau násuvná objímka 20x2	ks	48,00000	83,44	4 005,31
12g	733414072T00	Rehau spojka 16/16	ks	13,00000	150,66	1 958,60
12h	733414074T00	Rehau spojka 20/20	ks	3,00000	174,26	522,78
12i	733414123T00	Rehau přechod s vněj. záv. 20 X1/2	ks	4,00000	206,55	826,21
12j	733414174T00	Rehau dvojhák 228890	ks	89,00000	29,52	2 627,32
12k	733414261T00	Rehau fixační oblouk 90° ,20	ks	28,00000	56,71	1 587,78
12l	733414330T00	Rehau T-kus 17/17/17	ks	4,00000	208,89	835,54
12m	733414331T00	Rehau T-kus 20/20/20	ks	14,00000	239,94	3 359,10
12n	733414381T00	Rehau koleno 90° 20/20	ks	8,00000	218,97	1 751,77
12o	733414400T00	Rehau kolenová přip. garnitura L 17/250	ks	2,00000	293,48	586,96
12p	733414403T00	Rehau kolenová přip. garnitura L 20/250	ks	20,00000	324,54	6 490,83
12q	722130901R00	Zazátkování vývodu	kus	2,00000	37,40	74,80
12r	733113113R00	Příplatek za zhotovení přípojky DN 15	kus	22,00000	129,50	2 849,00
12a	733161104R00	Potrubí měděné Supersan 15 x 1 mm, polotvrdé	m	5,00000	339,92	1 699,60
12t	733171120R00	Napojení potrubí na stávající rozdělovače	kus	6,00000	38,30	229,80
14	733391101	Zkouška těs potrubí	m	151,00000	12,67	1 913,17
15	533-01	Ochranná trubka plast.potrubí	m	5,00000	22,36	111,80
16	998733203	Přesun hmot pro rozvody potrubí, výšky do 24 m	%	502,71	2,98	1 498,07
17	911 T00	Hzs - zednické výpomoci	hod	15,00	623,21	9 348,15
Díl:	734	Armatury				10 738,90
40	734-01	Připojovací šroubení s vypouštěním pro tělesa s integrovanou ventilovou vložkou - rohové	ks	13,00000	823,27	10 702,51
67	998734203	Přesun hmot pro armatury, výšky do 24 m	%	107,03	0,34	36,39
Celkem za ZL č.11 bez DPH						79 693,41

Nové rozvody ÚT v 3.NP ZL č.11

S:	00001053	IVUC Astorka - Brno
O:	01	Vícepráce, změny
R:	01	Výuková část - oprava ÚT - 3.NP

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem
Díl:	733	Rozvod potrubí				12 393,65
12a	733161104R00	Potrubí měděné Supersan 15 x 1 mm, polotvrdé	m	11,00000	339,92	3 739,12
12b	733172911R00	Propojení plastového potrubí polyf. D 16 mm	kus	4,00000	84,30	337,20
12c	733172912R00	Propojení plastového potrubí polyf. D 20 mm	kus	16,00000	95,10	1 521,60
14	733391101	Zkouška těs potrubí	m	11,00000	12,67	139,37
15	733-01	Ochranná trubka plast.potrubí	m	11,00000	22,36	245,96
16	998733203	Přesun hmot pro rozvody potrubí, výšky do 24 m	%	59,83	2,98	178,30
17	911 T00	Hzs - zednické výpomoci	hod	10,00	623,21	6 232,10
Díl:	734	Armatury				4 324,25
41	734-02	Připojovací šroubení s vypouštěním pro tělesa s integrovanou ventilovou vložkou - přímé	ks	5,00000	796,72	3 983,60
41a	734261224R00	Šroubení Ve 4300 přímé, G 3/4	kus	2,00000	163,00	326,00
67	998734203	Přesun hmot pro armatury, výšky do 24 m	%	43,10	0,34	14,65
Díl:	767	Konstrukce zámečnické				1 406,02
68a	767101001T00	OBJÍMKA LUPJ 3/8" VČETNĚ HMOŽDINKY 12 NYLON	ks	10,00000	83,66	836,60
16	998733203	Přesun hmot pro rozvody potrubí, výšky do 24 m	%	191,08	2,98	569,42
Celkem za ZL č.11 bez DPH						18 123,92

Podchycení zdiva nad oknem H51 v 7.NP

ZL č.12

S:	2203	Stavební úpravy a modernizace IVUC Astorka, Novobranská 691/3, Brno
O:	SO 01	Astorka
R:	D.1 - 1R - VÝU ASŘ Rozšíření výukových ploch - výukové prostory	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl:	**3**	**Svislé a kompletní konstrukce**				**13 185,00**
5a		Podchycení zdiva nad oknem H51 v 7.NP	kpl	1,00	13 185,00	13 185,00
		7.NP 7.20 :				
		Hluboké vrtání 600 mm	ks	5,00	1 269,80	6 349,00
		Chemické kotvení	ks	5,00	658,00	3 290,00
		Dodávka materiálu	kpl	1,00	1 036,00	1 036,00
		Montážní práce	h	4,00	490,00	1 960,00
		Doprava	ks	1,00	550,00	550,00
Celkem za ZL č.12 bez DPH						**13 185,00**

Protokol o změně předmětu díla **Změnový list č. 15**

Stavba:	**„Stavební úpravy a modernizace IVUC Astorka, Novobranská 691/3, Brno“**
Objekt:	**IVUC Astorka**
Objednatel:	**Janáčkova akademie múzických umění, Beethovenova 650/2, 662 15 Brno**
Zástupce objednatele:	[redacted]
Zhotovitel:	**IMOS Brno,a.s., Olomoucká 704/174, 627 00 Brno**
Projektant:	**INTAR a.s., Bezručova 81/17a, 602 00 Brno**
Změna:	**Osazení sprchových vaniček a změna sprchových zástěn a doplnění sprchy v 3.15**

POPIS ZMĚNY

Změnu vyvolal: objednatel

Provedení změny díla objektivně nesnese odkladu, objednatel tak podpisem tohoto změnového listu, v souladu s ustanovením čl. VII. SoD, uděluje zhotoviteli pokyn / příkaz ke změně díla.

Popis změny:

Vzhledem k velmi špatnému stavu stávajícímu podezdění sprchových vaniček se musí provést nové podezdění včetně stěrkové hydroizolace a úpravu obkladu. Dále se jedná se o doplnění sprchy v místnosti 3.15, změnu sprchových zástěn ve 3.NP, místnosti 3.23 a 3.26 systémem "Walk in Wall, kdy původní zástěny není možné kotvit do stěny s posouvajícími dveřmi a změnu sprchových dveří š. 900 mm za sprchové dveře š. 800 mm.

Způsob projekčního zpracování:	*zápis do SD*	
	dodatek PD	x
	revize PD	
	jiný	

CENA

vliv změny na náklady stavby:

ocenění změny předložil: *Zhotovitel*

náklady na změnu	*vícepráce*	*méněpráce*
cena v Kč bez DPH	*439 673,32*	*-219 506,49*
celkem náklady v Kč bez DPH	***220 166,83 Kč***	

[redacted]

TERMÍNY

Vliv změny na smluvní termín dokončení stavby:	v řešení
Vliv změny na smluvní termín uzlových bodů / milníků:	v řešení

PŘÍLOHY

Přílohy protokolu:
- položkový rozpočet - 2 A4

Datum: 06.05.2024

Sprchové vaničky zednické práce — ZL č.15

S:	2203	Stavební úpravy a modernizace IVUC Astorka, Novobranská 691/3, Brno
O:	SO 01	Astorka
R:	D.1 - 1R - VÝU ASŘ Rozšíření výukových ploch - výukové prostory	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl:	**3**	**Svislé a kompletní konstrukce**				**62 800,00**
1a		Demontáž a montáž sprchové vaničky - zednické práce a přípomoci:	ks	8,00	7 850,00	**62 800,00**
		1.NP: 7ks, 3.NP: 1 ks		8,00		
		Bourání podezdívky a obkladů, přebroušení, odstranění plísně, HI stěrka, nová podezdívka, usazení vaničky, zpětná montáž obkladů vč. přípravy podkladu a rev. Dvířek, včetně materiálu (zdivo, omítka, HI stěrka, obklady, spárovačka, silikon), vč. přesunu hmot a likvidace suti				

Celkem za ZL č.15 bez DPH	**62 800,00**

Poznámka:

Kalkulace ceny:

Práce zedník 1,5 dne práce komplet	h	12	456	5 472,00
Materiál (zdivo, lepidlo, omítka, HI stěrka, odstraňovač plísně, obklady, spárovačka, silikon, rev. dvířka	kpl	1	1200	1 200,00

Zbývající část ceny:

Půjčovné strojů, Staveništní přesun hmot, Doprava, Odvoz a likvidace suti, Úklid, Režie, Zisk	kpl	1	1178	1 178,00
			Celkem:	7 850,00

Sprchové vaničky zednické práce

ZL č.15

S:	2203	Stavební úpravy a modernizace IVUC Astorka, Novobranská 691/3, Brno
O:	SO 01	Astorka
R:	D.1 - 2R - UBY	ASŘ Modernizace ubytovací části - ubytovací prostory

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl:	**3**	**Svislé a kompletní konstrukce**				**141 300,00**
1a		Demontáž a montáž sprchové vaničky - zednické práce a přípomoci:	ks	18,00	7 850,00	**141 300,00**
		4.NP:6ks, 5.NP:6.ks, 6.NP:6ks		18,00		
		Bourání podezdívky a obkladů, přebroušení, odstranění plísně, HI stěrka, nová podezdívka, usazení vaničky, zpětná montáž obkladů vč. přípravy podkladu a rev. Dvířek, včetně materiálu (zdivo, omítka, HI stěrka, obklady, spárovačka, silikon), vč. přesunu hmot a likvidace suti				

Celkem za ZL č.15 bez DPH **141 300,00**

Poznámka:

Kalkulace ceny:

Práce zedník 1,5 dne práce komplet	h	12	456	5 472,00
Materiál (zdivo, lepidlo, omítka, HI stěrka, odstraňovač plísně, obklady, spárovačka, silikon, rev. dvířka	kpl	1	1200	1 200,00

Zbývající část ceny:

Půjčovné strojů, Staveništní přesun hmot, Doprava, Odvoz a likvidace suti, Úklid, Režie, Zisk	kpl	1	1178	1 178,00
			Celkem:	7 850,00

Změna sprchových zástěn

ZL č.15

Stavba :	**20514011-4 Stavební úpravy a modernizace IVUC Astorka**	Rozpočet: ZTI
Objekt :	**D141A SO 01-Rozšíření výukových ploch**	Výukové prostory

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl:	**725**	**Zařizovací předměty**				
85	509	Sprchové posuv.dveře(výplň sklo) š.900 D+M	kus	-7,00	8 129,87	-56 909,09
85a	509	Sprchové posuv.dveře(výplň sklo) š.800 D+M	kus	7,00	7 860,00	55 020,00
62	725249102	Montáž sprchových mís a vaniček	soubor	1,00	2 419,95	2 419,95
		3.np:1, 3.15		1,00		
63	725249103	Montáž sprchových koutů	soubor	1,00	2 008,65	2 008,65
		3.np:1, 3.15		1,00		
75	725849200	Montáž baterií sprchových, nastavitelná výška	kus	1,00	526,36	526,36
		Nová: 3.15				
		3np:1		1,00		
82	507	Sprchová baterie vč.příslušenství	KPL	1,00	688,07	688,07
		3np:1, 3.15				
83	508	Sprchová souprava	kus	1,00	486,52	486,52
84	508.1	Sprchová vanička dle stáv.	kus	1,00	4 049,73	4 049,73
85a	509	Sprchové posuv.dveře(výplň sklo) š.800 D+M	kus	1,00	7 860,00	7 860,00
93	998725203	Přesun hmot pro zařizovací předměty, výšky do 24 m	%	180,39	0,27	48,71
94	998725294	Příplatek zvětš. přesun, zařiz. předměty do 1 km	%	180,39	0,34	61,33
Celkem za		***725 Zařizovací předměty***				**16 260,23**
Celkem za ZL č.15 bez DPH						**16 260,23**

Odpočty:	-56 909,09
Přípočty:	73 169,32
Celkem	16 260,23

Změna sprchových zástěn

ZL č.15

Stavba :	**20514011-4 Stavební úpravy a modernizace IVUC Astorka**	Rozpočet: ZTI
Objekt :	**D141A SO 01-Modernizace ubytovací části**	Ubytovací prostory

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl:	**725**	**Zařizovací předměty**				
79	509	Sprchové posuv.dveře(výplň sklo) š.900 D+M	kus	-20,00	8 129,87	-162 597,40
		3.np:-2		-2,00		
		4.np:-6		-6,00		
		5.np:-6		-6,00		
		6.np:-6		-6,00		
79a	509	Boční sklo Walk in Wall 800x2000mm	kus	2,00	10 462,00	20 924,00
		3.np:2		2,00		
79b	509	Sprchové posuv.dveře(výplň sklo) š.800 D+M	kus	18,00	7 860,00	141 480,00
		4.np:6		6,00		
		5.np:6		6,00		
		6.np:6		6,00		
Celkem za		***725 Zařizovací předměty***				**-193,40**
Celkem za ZL č.15 bez DPH						**-193,40**

Odpočty:	-162 597,40
Přípočty:	162 404,00
Celkem	-193,40

Protipožární dvířka

ZL č.16

S:	2203	Stavební úpravy a modernizace IVUC Astorka, Novobranská 691/3, Brno
O:	SO 01	Astorka
R:	D.1 - 1R - VÝU ASŘ Rozšíření výukových ploch - výukové prostory□	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl:	**716**	**Protipožární opatření**				**39 893,46**
87a	71601	Protipožární dvířka EI 30 300 x 300	kus	13,00000	3 100,00	40 300,00
11	725980113RT1	Montáž dvířek kovových i plastových	kus	2,00000	1 376,55	2 753,10
		3.NP : 1		1,00000		
		7.NP : 1		1,00000		
15	28349014R	Dvířka revizní použití: stavební otvor; funkce: klasické; šířka = 300 mm; výška = 300 mm; materiál: plast; počet křídel: 1	kus	-11,00000	287,24	-3 159,64
		Odkaz na mn. položky pořadí 11 : 11,00000		-11,00000		
Celkem za ZL č.16 bez DPH						39 893,46

Přípočty:	43 053,10
Odpočty:	-3 159,64
Celkem:	39 893,46

Protipožární dvířka

ZL č.16

S:	2203	Stavební úpravy a modernizace IVUC Astorka, Novobranská 691/3, Brno
O:	SO 01	Astorka
R:	D.1 - 2R - UBY	ASŘ Modernizace ubytovací části - ubytovací prostory

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl:	**716**	**Protipožární opatření**				**53 442,44**
87a	71601	Protipožární dvířka EI 30 300 x 300	kus	19,00000	3 100,00	58 900,00
15	28349014R	Dvířka revizní použití: stavební otvor; funkce: klasické; šířka = 300 mm; výška = 300 mm; materiál: plast; počet křídel: 1	kus	-19,00000	287,24	-5 457,56
		Odkaz na mn. položky pořadí 12 : 19,00000		-19,00000		

Celkem za ZL č.16 bez DPH	53 442,44

Přípočty:	58 900,00
Odpočty:	-5 457,56
Celkem:	53 442,44

Protokol o změně předmětu díla **Změnový list č. 17**

Stavba:	**„Stavební úpravy a modernizace IVUC Astorka, Novobranská 691/3, Brno“**
Objekt:	**IVUC Astorka**
Objednatel:	**Janáčkova akademie múzických umění, Beethovenova 650/2, 662 15 Brno**
Zástupce objednatele:	[redacted]
Zhotovitel:	**IMOS Brno,a.s., Olomoucká 704/174, 627 00 Brno**
Projektant:	**INTAR a.s., Bezručova 81/17a, 602 00 Brno**
Změna:	**Provedení KLM zařízení a CU potrubí v místnosti 1.30 (velká muzikálová učebna) v černé barvě**

POPIS ZMĚNY

Změnu vyvolal: *objednatel*

Provedení změny díla objektivně nesnese odkladu, objednatel tak podpisem tohoto změnového listu, v souladu s ustanovením čl. VII. SoD, uděluje zhotoviteli pokyn / příkaz ke změně díla.

Popis změny:

Na základě požadavku objednatele bude provedeno KLM zařízení a CU potrubí v místnosti 1.30 (velká muzikálová učebna) v černé barvě (černým návlekem na bílém předizolovaném potrubí).

Způsob projekčního zpracování:		
	zápis do SD	
	dodatek PD	x
	revize PD	
	jiný	

CENA

vliv změny na náklady stavby:

ocenění změny předložil: *Zhotovitel*

náklady na změnu	*vícepráce*	*méněpráce*
cena v Kč bez DPH	*41 522,50*	*0,00*
celkem náklady v Kč bez DPH	***41 522,50 Kč***	

[redacted]

TERMÍNY

Vliv změny na smluvní termín dokončení stavby:	v řešení
Vliv změny na smluvní termín uzlových bodů / milníků:	v řešení

PŘÍLOHY

Přílohy protokolu:
- položkový rozpočet - 1 A4

Datum: 11.04.2024

Provedení KLM zařízení a CU potrubí v místnosti 1.30 (velká muzikálová učebna) v černé barvě ZL č.17

Soupis prací VZT

Název zakázky :

STAVEBNÍ ÚPRAVY A MODERNIZACE IVUC ASTORKA, NOVOBRANSKÁ 691/3, BRNO

Rozšíření výukových ploch - výukové prostory

Číslo položky	Měrná jednotka	Množství	Jednotková cena	Celková cena
Příplatek za černé provedení čelního panelu kazetové jednotky VRF systému Qch=5,6 kW	ks	2	8 160	16 320,00
Nástřik viditelných částí kazetové jednotky VRF systému Qch-5,6kW černou barvou, včetně přípravy a odmaštění povrchu	m2	2	1 050	2 100,00
Zakrytí povrchu CU potrubí izolací v černé barvě	bm	32	504	16 128,00
Demontáž již namontovaného CU potrubí	m2	5	200	1 000,00
Nové Cu potrubí 10/19	bm	5	1 055	5 274,50
Doprava	kpl	1	700	700,00
Celkem za ZL č.17 bez DPH				**41 522,50**

Protokol o změně předmětu díla **Změnový list č. 18**

Stavba:	**„Stavební úpravy a modernizace IVUC Astorka, Novobranská 691/3, Brno“**
Objekt:	**IVUC Astorka**
Objednatel:	**Janáčkova akademie múzických umění, Beethovenova 650/2, 662 15 Brno**
Zástupce objednatele:	[redacted]
Zhotovitel:	**IMOS Brno,a.s., Olomoucká 704/174, 627 00 Brno**
Projektant:	**INTAR a.s., Bezručova 81/17a, 602 00 Brno**
Změna:	**Zvětšení protihlukové stěny Z/03**

POPIS ZMĚNY

Změnu vyvolal: objednatel

Provedení změny díla objektivně nesnese odkladu, objednatel tak podpisem tohoto změnového listu, v souladu s ustanovením čl. VII. SoD, uděluje zhotoviteli pokyn / příkaz ke změně díla.

Popis změny:

Jedná se o změnu velikosti protihlukové stěny prvku Z/03 o cca 2 m2, z důvodu zajištění servisní plochy a účinku protihlukových vlastností od zdroje hluku.

Způsob projekčního zpracování:		
	zápis do SD	
	dodatek PD	x
	revize PD	
	jiný	

CENA

vliv změny na náklady stavby:

ocenění změny předložil: *Zhotovitel*

náklady na změnu	*vícepráce*	*méněpráce*
cena v Kč bez DPH	*135 320,38*	*-112 766,98*
celkem náklady v Kč bez DPH	***22 553,40 Kč***	

[redacted]

TERMÍNY

Vliv změny na smluvní termín dokončení stavby:	v řešení
Vliv změny na smluvní termín uzlových bodů / milníků:	v řešení

PŘÍLOHY

Přílohy protokolu:
- položkový rozpočet - 1 A4

Datum: 08.04.2024

Zvětšení protihlukové stěny Z/03 ZL č.18

S:	2203	Stavební úpravy a modernizace IVUC Astorka, Novobranská 691/3, Brno
O:	SO 01	Astorka
R:	D.1 - 1R - VÝU ASŘ Rozšíření výukových ploch - výukové prostory	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl:	**767**	**Konstrukce zámečnické**				**22 553,40**
239	767-Z/03	D+M protihluková stěna kolem jednotky 2.01 do tvaru U, plocha 10 m2, sendvič panel s MW, vč. nosné ocelové kce o hmotnosti cca 300 kg, podrobnosti ve výpisu prvků Z/03	kus	-1,00000	112 766,98	-112 766,98
239a	767-Z/03	D+M protihluková stěna kolem jednotky 2.01 do tvaru U, plocha 12 m2, sendvič panel s MW, vč. nosné ocelové kce o hmotnosti cca 300 kg, podrobnosti ve výpisu prvků Z/03	kus	1,00000	135 320,38	135 320,38
Celkem za ZL č.18 bez DPH						22 553,40

Přípočty:	135 320,38
Odpočty:	-112 766,98
Celkem:	22 553,40

Protokol o změně předmětu díla **Změnový list č. 19**

Stavba:	**„Stavební úpravy a modernizace IVUC Astorka, Novobranská 691/3, Brno“**
Objekt:	**IVUC Astorka**
Objednatel:	**Janáčkova akademie múzických umění, Beethovenova 650/2, 662 15 Brno**
Zástupce objednatele:	[redacted]
Zhotovitel:	**IMOS Brno,a.s., Olomoucká 704/174, 627 00 Brno**
Projektant:	**INTAR a.s., Bezručova 81/17a, 602 00 Brno**
Změna:	**Změny MaR - změna konfigurace ovladačů KNX**

POPIS ZMĚNY

Změnu vyvolal: objednatel

Provedení změny díla objektivně nesnese odkladu, objednatel tak podpisem tohoto změnového listu, v souladu s ustanovením čl. VII. SoD, uděluje zhotoviteli pokyn / příkaz ke změně díla.

Popis změny:

Jedná se o změny konfigurace ovladačů KNX dle požadavku objednatele.

Způsob projekčního zpracování:	*zápis do SD*	
	dodatek PD	x
	revize PD	
	jiný	

CENA

vliv změny na náklady stavby:

ocenění změny předložil: *Zhotovitel*

náklady na změnu	*vícepráce*	*méněpráce*
cena v Kč bez DPH	*408 841,48*	*-69 812,55*
celkem náklady v Kč bez DPH	***339 028,93 Kč***	

[redacted]

TERMÍNY

Vliv změny na smluvní termín dokončení stavby:	v řešení
Vliv změny na smluvní termín uzlových bodů / milníků:	v řešení

PŘÍLOHY

Přílohy protokolu:
- položkový rozpočet - 1 A4

Datum: 16.05.2024

	Změna konfigurace ovladačů KNX							**ZL č.19**
				MaR - DALI a KNX				
S:		50205040	50205040	Stavební úpravy a modernizace IVUC Astorka				
O:		SO01	SO01	Rozšíření výukových ploch - výukové prostory				
R:		D.1.4.D	D.1.4.D	**Zařízení pro měření a regulaci - část MaR_vyuka**				
P.č.		Číslo položk	Číslo položk	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl:		**0101**	**0101**	**Řídící systém**				**264 442,45**
3	p			KNX nástěnný termostat pro řízení teploty v místnosti, LCD displej	ks	-9,00	7 756,95	-69 812,55
3a				KNX nástěnný termostat pro řízení teploty v místnosti, LCD displej, 6-tlač.	ks	8,00	15 500,00	124 000,00
3b				KNX nástěnný termostat pro řízení teploty v místnosti, LCD displej, 8-tlač.	ks	1,00	16 200,00	16 200,00
3c				KNX nástěnný termostat pro řízení teploty v místnosti, LCD displej, 12-tlač.	ks	5,00	17 400,00	87 000,00
3d				KNX nástěnný s displejem a termostatu, pouze 4-tlačítka	ks	0,00	7 756,95	0,00
4b				Převodník DALI/KNX	ks	9,00	11 895,00	107 055,00
Díl:		**0103**	**0103**	**Rozvaděč**				**26 062,68**
18	p	DT2.x-7.x	DT2.x-7.x	Rozvodnice nástěnná oceloplechová, vč. vnitřní výzbroje a zapojení, 600x400x300, IP54/20 (umístění v serverovně, m.č. 1.47)	ks	1,00	26 062,68	26 062,68
Díl:		**1850**	**1850**	**Práce - software na zakázky**				**48 523,80**
50	**p**	18500002T00	18500002T00	Práce na uživatelském software pro MaR a KNX	**d.b.**	5,00	440,50	2 202,50
50a				Práce na konfiguraci sítě DALI (263 světel)	**d.b.**	100,00	440,50	44 050,00
57	**p**	18600808T00	18600808T00	Test zařízení 1:1	**d.b.**	5,00	454,26	2 271,30
			Celkem					**339 028,93**

Celkem za ZL č.19 bez DPH		**339 028,93**

Odpočet:	-69 812,55
Připočet:	408 841,48
Celkem:	339 028,93

Protokol o změně předmětu díla **Změnový list č. 21**

Stavba:	**„Stavební úpravy a modernizace IVUC Astorka, Novobranská 691/3, Brno“**
Objekt:	**IVUC Astorka**
Objednatel:	**Janáčkova akademie múzických umění, Beethovenova 650/2, 662 15 Brno**
Zástupce objednatele:	[redacted]
Zhotovitel:	**IMOS Brno,a.s., Olomoucká 704/174, 627 00 Brno**
Projektant:	**INTAR a.s., Bezručova 81/17a, 602 00 Brno**
Změna:	**Změna UPS**

POPIS ZMĚNY

Změnu vyvolal: objednatel

Provedení změny díla objektivně nesnese odkladu, objednatel tak podpisem tohoto změnového listu, v souladu s ustanovením čl. VII. SoD, uděluje zhotoviteli pokyn / příkaz ke změně díla.

Popis změny:

Jedná se o změnu UPS tak, že navržené dvě UPS s výkonem 40kVA budou nahrazeny jednou větší UPS s výkonem 60 kVA dle požadavku objednatele.

Způsob projekčního zpracování:	*zápis do SD*	
	dodatek PD	x
	revize PD	
	jiný	

CENA

vliv změny na náklady stavby:

ocenění změny předložil: *Zhotovitel*

náklady na změnu	*vícepráce*	*méněpráce*
cena v Kč bez DPH	*604 500,00*	*-665 873,46*
celkem náklady v Kč bez DPH	***-61 373,46 Kč***	

[redacted]

TERMÍNY

Vliv změny na smluvní termín dokončení stavby:	v řešení
Vliv změny na smluvní termín uzlových bodů / milníků:	v řešení

PŘÍLOHY

Přílohy protokolu:
- položkový rozpočet - 1 A4

Datum: 16.05.2024

Změna UPS ZL č.21

STAVEBNÍ ÚPRAVY A MODERNIZACE IVUC ASTORKA

Rozšíření výukových ploch - společné prostory

D.1.4.G - ELEKTROINSTALACE

P.Č.	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem
Díl 6	Rozvaděče (Montáž elektrických rozvadčů dle ČSN. Kompletní dodávkou rozváděe se myslí výzbroj dle příslušného popisu, včetně sběren, pomocných obvodů, vnitřního zapojení, štítků a nápisů, dovoz na stavbu a usazení. Rozváděč vyroben v krytí uvedeném příslušném popise. Stavební příprava – otvor pro rozváděč, Odstín a barvu povrchu rozváděče určí investor z nabídky dodavatele.)				
603	UPS-PO 40 kVA požární, s LAN modulem	ks	-0,63	332 936,73	-209 750,14
604	UPS budovy 40kVA - záloha 30min., s LAN modulem	ks	-0,63	332 936,73	-209 750,14
603a	UPS 60kVA/54kW - kompletní vč bateriového modulu na plnou zálohu , plný provoz, LAN modul, doprava montáž instalace	ks	0,63	604 500,00	380 835,00
Celkem					**-38 665,28**
Celkem za ZL č.21 bez DPH					**-38 665,28**

Odpočet:	-419 500,28
Přípočet:	380 835,00
Celkem:	-38 665,28

Změna UPS ZL č.21

STAVEBNÍ ÚPRAVY A MODERNIZACE IVUC ASTORKA

Modernizace ubytovací části - společné prostory

D.1.4.G - ELEKTROINSTALACE

P.Č.	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem
Díl 6	Rozvaděče (Montáž elektrických rozvadčů dle ČSN. Kompletní dodávkou rozvádče se myslí výzbroj dle příslušného popisu, včetně sběren, pomocných obvodů, vnitřního zapojení, štítků a nápisů, dovoz na stavbu a usazení. Rozváděč vyroben v krytí uvedeném příslušném popise. Stavební příprava – otvor pro rozváděč, Odstín a barvu povrchu rozváděče určí investor z nabídky dodavatele.)				
603	UPS-PO 40 kVA požární, s LAN modulem	ks	-0,37	332 936,73	-123 186,59
604	UPS budovy 40kVA - záloha 30min., s LAN modulem	ks	-0,37	332 936,73	-123 186,59
603a	UPS 60kVA/54kW - kompletní vč bateriového modulu na plnou zálohu , plný provoz, LAN modul, doprava montáž instalace	ks	0,37	604 500,00	223 665,00
Celkem					**-22 708,18**
Celkem za ZL č.21 bez DPH					**-22 708,18**

Odpočet:	-246 373,18
Přípočet:	223 665,00
Celkem:	-22 708,18

Protokol o změně předmětu díla **Změnový list č. 22**

Stavba:	**„Stavební úpravy a modernizace IVUC Astorka, Novobranská 691/3, Brno“**
Objekt:	**IVUC Astorka**
Objednatel:	**Janáčkova akademie múzických umění, Beethovenova 650/2, 662 15 Brno**
Zástupce objednatele:	[redacted]
Zhotovitel:	**IMOS Brno,a.s., Olomoucká 704/174, 627 00 Brno**
Projektant:	**INTAR a.s., Bezručova 81/17a, 602 00 Brno**
Změna:	**Změny MaR - doplnění výměníkové stanice, VZT 1. PP a stávajících požárních klapek**

POPIS ZMĚNY

Změnu vyvolal: objednatel

Provedení změny díla objektivně nesnese odkladu, objednatel tak podpisem tohoto změnového listu, v souladu s ustanovením čl. VII. SoD, uděluje zhotoviteli pokyn / příkaz ke změně díla.

Popis změny:

Na pokyn objednatele bylo do systém MaR připojeno zařízení ve výměníkové stanici, stávající VZT v 1. PP objektu a stávající požární klapky. K tomu byly zpracovány revize PD MaR 20231206 a 20240403. Důvodem je, aby celý objekt a jeho energetická a tepelná zařízení byly monitorovány a řízeny uceleným jednotným systémem.

Způsob projekčního zpracování:	*zápis do SD*	
	dodatek PD	x
	revize PD	x
	jiný	

CENA

vliv změny na náklady stavby:		
ocenění změny předložil:	*Zhotovitel*	
náklady na změnu	*vícepráce*	*méněpráce*
cena v Kč bez DPH	*396 026,26*	

[redacted]

TERMÍNY

Vliv změny na smluvní termín dokončení stavby:	v řešení
Vliv změny na smluvní termín uzlových bodů / milníků:	v řešení

PŘÍLOHY

Přílohy protokolu:
- položkový rozpočet - 1 A4

Datum: 28.05.2024

Změna rozsahu díla MaR (VZT zařízení) ZL č.22

S:	50205040	Stavební úpravy a modernizace IVUC Astorka
O:	SO01	Rozšíření výukových ploch - společné prostory
R:	D.1.4.D	Zařízení pro měření a regulaci - Doplnění MaR pro VZT v 1.PP

P.č.	Číslo položk	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 0101		**Řídící systém**				**18 263,80**
1		Rozšiřující modul V/V, 24x digital IN 24V ss/st, galv. oddělení, MODBUS	ks	1,26000	6 531,73	8 229,98
2		Rozšiřující modul V/V, 8x analog IN, 8x spínací relé 230V st/24V ss/2A, MODBUS	ks	0,63000	7 963,35	5 016,91
3		Rozšiřující modul V/V, 12x analog IN 4-20mA, 0-10V, RTD, MODBUS	ks	0,63000	7 963,35	5 016,91
Díl: 0102		**Periferie**				**15 778,23**
4		Snímač teploty příložný, Ni1000/6180ppm, -30..100°C, IP 65, s plastovou hlavicí	ks	0,63000	990,38	623,94
5		Jímkový snímač teploty bez jímky, délka stonku 120mm, Ni1000/6180ppm, -30..150°C, IP65 s plastovou hlavicí	ks	1,26000	1 016,44	1 280,71
6		Jímka nerez ocel, délka 100 mm, G 1/2", 6,3Mpa	ks	1,26000	345,34	435,13
7		Snímač teploty a vlhkosti kanálový, 2x 0..10VDC, 0..50°C, 0..100%RH, IP 30	ks	1,89000	5 900,00	11 151,00
8		Spínač diferenčního tlaku, rozsah 20-200 Pa, včetně příslušenství	ks	0,63000	456,10	287,34
9		Spínač diferenčního tlaku, rozsah 50 - 500 Pa, včetně příslušenství	ks	0,63000	456,10	287,34
10		Termostat protimrazové ochrany, -10..15°C, kapilára 6 m , IP65, automatický reset	ks	0,63000	2 718,69	1 712,77
Díl: 0103		**Rozvaděč**				**10 080,00**
11	DT0.1	Dozbrojení rozvaděče - vodiče, svorky, pojistky, relé,…	ks	0,63000	16 000,00	10 080,00
Díl: 0104		**Montážní materiál**				**15 248,41**
12		Spínač vačkový ve skříni 3P, 25A	ks	1,26000	716,72	903,07
13		Kabel sdělovací s Cu jádrem JYTY 2 x 1 mm	m	66,15000	10,14	670,76
14		Kabel sdělovací s Cu jádrem JYTY 4 x 1 mm	m	151,20000	16,62	2 512,94
15		Kabel sdělovací s Cu jádrem JYTY 14 x 1 mm	m	28,35000	82,50	2 338,88
16		Kabel silový s Cu jádrem 750 V CYKY 3 x 1,5 mm2	m	9,45000	13,72	129,65
17		Kabel silový s Cu jádrem 750 V CYKY 5 x 2,5 mm2	m	34,65000	37,22	1 289,67
18		Vodič silový CY zelenožlutý 6,00 mm2 - drát	m	18,90000	23,33	440,94
19		Trubka elektroinstalační tuhá, vnější/vnitřní pr. 32/28,6 mm, pevnost 750N	m	31,50000	46,89	1 477,04
20		Příchytka pro tuhé trubky vnější pr. 32 mm	ks	63,00000	5,25	330,75
21		Trubka elektroinst. ohebná, vnější/vnitřní pr. 32/24,3 mm, pevnost 320N	m	18,90000	12,14	229,45
22		Žlab kabelový 62x50x0,75 mm, pozink, s integrovanou spojkou, délka 2 m	m	3,15000	105,55	332,48
23		Víko pro kabelový žlab š-62, pozink, délka 2 m	m	3,15000	57,34	180,62
24		Přepážka žlabu v-50, pozink, délka 2 m	m	3,15000	67,11	211,40
25		Závěs pro kabelový žlab š-62, galv. zinek	ks	6,30000	36,49	229,89
26		Kotevní montážní materiál pro žlaby (závitové tyče, kotvy, montážní profily, apod.)	soubor	0,63000	2 000,00	1 260,00
27		Krabice instalační, plastová na omítku, s víkem, 380x300x120mm, IP56	ks	0,63000	1 830,00	1 152,90
28		Krabice odbočná malá, 89x43x37mm s víčkem, IP55	ks	5,04000	32,58	164,20
29		Štítek kabelový zavírací 40 x 16 mm	ks	23,94000	3,26	78,04
30		Protipožární ucpávka - tmel pr. do 70mm	ks	0,63000	977,35	615,73
31		Ostatní pomocný montážní materiál (3% z ceny kabeláže a nosného materiálu)	kpl	0,63000	663,68	700,00
Díl: 1850		**Práce - software na zakázky**				**75 636,89**
32		Práce na uživatelském software pro MaR a KNX	d.b.	39,69000	440,50	17 483,45
33		Práce na parametrizaci datových bodů dispečinku	d.b.	44,10000	440,50	19 426,05
34		Práce na vykreslení obrazovek dispečinku	ks	1,89000	2 202,48	4 162,69
35		Práce programátora - oživení systému MaR a KNX	hod	5,04000	2 018,94	10 175,46
36		Práce programátora - zaučení obsluhy	hod	1,26000	1 009,47	1 271,93
37		Funkční zkoušky zobrazení prvků na dispečinku	hod	5,04000	1 009,47	5 087,73
38		Test zařízení 1:1	d.b.	39,69000	454,26	18 029,58
Díl: 1860		**Elektromontážní práce**				**47 873,02**
39		Montáž vstupně/výstupní modul MaR	ks	2,52000	349,64	881,09
40a		Montáž snímač teploty kanálový / vlhkosti do místnosti	ks	1,89000	407,92	770,97
41		Montáž snímač teploty / vlhkosti do VZT potrubí	ks	1,89000	407,92	770,97
42		Montáž spínač tlaku pro kapaliny a plyny	ks	1,26000	407,92	513,98
43		Montáž spínač teploty kapilárový	ks	0,63000	407,92	256,99
44		Montáž + připojení servopohon	ks	1,26000	466,19	587,40

45		Montáž rozvaděč skříňový - úprava vnitřního zapojení	ks	0,63000	10 000,00	6 300,00
46		Montáž servisní vypínač 3f	ks	1,26000	349,64	440,55
47		Kabel speciální do 2 žil 1 mm volně uložený, vysvazkovaný	m	66,15000	29,13	1 926,95
48		Kabel speciální do 4 žil 1 mm volně uložený, vysvazkovaný	m	151,20000	30,30	4 581,36
49		Kabel speciální do 14 žil 1 mm volně uložený, vysvazkovaný	m	28,35000	49,00	1 389,15
50		Kabel CYKY-m 750 V 3 x 1,5 mm2 volně uložený, vysvazkovaný	m	9,45000	30,30	286,34
51		Kabel CYKY-m 750 V 5 x 2,5 mm2 volně uložený, vysvazkovaný	m	34,65000	32,63	1 130,63
52		Vodič uložený v trubkách CYY 6 mm2	m	18,90000	29,13	550,56
53		Trubka plast. tuhá 32 na příchytkách	m	31,50000	58,28	1 835,82
54		Trubka ohebná z PVC volně, vnější průměr 32 mm	m	18,90000	52,44	991,12
55		Žlab kabelový s příslušenstvím, 62/50 mm s víkem	m	3,15000	326,33	1 027,94
56		Montáž závěsné konzole pro kabelový žlab / lávku	ks	3,15000	64,10	201,92
57		Montáž přístrojové krabice na povrch	ks	5,67000	174,83	991,29
58		Štítek kabelový	ks	23,94000	17,48	418,47
59		Montáž protipožární ucpávky	m2	0,06300	5 244,66	330,41
60		Připojení - monitoring požární klapka / PSUM	ks	22,05000	349,64	7 709,56
61		Uložení ohebných trubek do stěny pod omítku komplet, vč. zapravení po demontáži prvků	m	5,67000	520,00	2 948,40
62		Připojení – napájení + řízení motor 3f.	ks	1,26000	660,74	832,53
63		Montáže - zkoušky / oživení v ramci montážních prací	hod	6,30000	539,61	3 399,54
64		Montáže - zkušební provoz	hod	5,04000	539,61	2 719,63
65		Demontáže	hod	7,56000	539,61	4 079,45

Celkem	**182 880,35**

Celkem za ZL č.22 bez DPH	**182 880,35**

Změna rozsahu díla MaR (VZT zařízení) ZL č.22

S:	50205040	Stavební úpravy a modernizace IVUC Astorka
O:	SO01	Modernizace ubytovací části - společné prostory
R:	D.1.4.D	Zařízení pro měření a regulaci - Doplnění MaR pro VZT v 1.PP

P.č.	Číslo položk	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 0101		**Řídící systém**				**10 726,36**
1		Rozšiřující modul V/V, 24x digital IN 24V ss/st, galv. oddělení, MODBUS	ks	0,74000	6 531,73	4 833,48
2		Rozšiřující modul V/V, 8x analog IN, 8x spínací relé 230V st/24V ss/2A, MODBUS	ks	0,37000	7 963,35	2 946,44
3		Rozšiřující modul V/V, 12x analog IN 4-20mA, 0-10V, RTD, MODBUS	ks	0,37000	7 963,35	2 946,44
Díl: 0102		**Periferie**				**9 266,60**
4		Snímač teploty příložný, Ni1000/6180ppm, -30..100°C, IP 65, s plastovou hlavicí	ks	0,37000	990,38	366,44
5		Jímkový snímač teploty bez jímky, délka stonku 120mm, Ni1000/6180ppm, -30..150°C, IP65 s plastovou hlavicí	ks	0,74000	1 016,44	752,17
6		Jímka nerez ocel, délka 100 mm, G 1/2", 6,3Mpa	ks	0,74000	345,34	255,55
40a		Snímač teploty a vlhkosti kanálový, 2x 0..10VDC, 0..50°C, 0..100%RH, IP 30	ks	1,11000	5 900,00	6 549,00
8		Spínač diferenčního tlaku, rozsah 20-200 Pa, včetně příslušenství	ks	0,37000	456,10	168,76
9		Spínač diferenčního tlaku, rozsah 50 - 500 Pa, včetně příslušenství	ks	0,37000	456,10	168,76
10		Termostat protimrazové ochrany, -10..15°C, kapilára 6 m , IP65, automatický reset	ks	0,37000	2 718,69	1 005,92
Díl: 0103		**Rozvaděč**				**5 920,00**
11	DT0.1	Dozbrojení rozvaděče - vodiče, svorky, pojistky, relé,…	ks	0,37000	16 000,00	5 920,00
Díl: 0104		**Montážní materiál**				**9 244,32**
12		Spínač vačkový ve skříni 3P, 25A	ks	0,74000	716,72	530,37
13		Kabel sdělovací s Cu jádrem JYTY 2 x 1 mm	m	38,85000	10,14	393,94
14		Kabel sdělovací s Cu jádrem JYTY 4 x 1 mm	m	88,80000	16,62	1 475,86
15		Kabel sdělovací s Cu jádrem JYTY 14 x 1 mm	m	16,65000	82,50	1 373,63
16		Kabel silový s Cu jádrem 750 V CYKY 3 x 1,5 mm2	m	5,55000	13,72	76,15
17		Kabel silový s Cu jádrem 750 V CYKY 5 x 2,5 mm2	m	20,35000	37,22	757,43
18		Vodič silový CY zelenožlutý 6,00 mm2 - drát	m	11,10000	23,33	258,96
19		Trubka elektroinstalační tuhá, vnější/vnitřní pr. 32/28,6 mm, pevnost 750N	m	18,50000	46,89	867,47
20		Příchytka pro tuhé trubky vnější pr. 32 mm	ks	37,00000	5,25	194,25
21		Trubka elektroinst. ohebná, vnější/vnitřní pr. 32/24,3 mm, pevnost 320N	m	11,10000	12,14	134,75
22		Žlab kabelový 62x50x0,75 mm, pozink, s integrovanou spojkou, délka 2 m	m	1,85000	105,55	195,27
23		Víko pro kabelový žlab š-62, pozink, délka 2 m	m	1,85000	57,34	106,08
24		Přepážka žlabu v-50, pozink, délka 2 m	m	1,85000	67,11	124,15
25		Závěs pro kabelový žlab š-62, galv. zinek	ks	3,70000	36,49	135,01
26		Kotevní montážní materiál pro žlaby (závitové tyče, kotvy, montážní profily, apod.)	soubor	0,37000	2 000,00	740,00
27		Krabice instalační, plastová na omítku, s víkem, 380x300x120mm, IP56	ks	0,37000	1 830,00	677,10
28		Krabice odbočná malá, 89x43x37mm s víčkem, IP55	ks	2,96000	32,58	96,44
29		Štítek kabelový zavírací 40 x 16 mm	ks	14,06000	3,26	45,84
30		Protipožární ucpávka - tmel pr. do 70mm	ks	0,37000	977,35	361,62
31		Ostatní pomocný montážní materiál (3% z ceny kabeláže a nosného materiálu)	kpl	0,37000	663,68	700,00
Díl: 1850		**Práce - software na zakázky**				**44 421,66**
32		Práce na uživatelském software pro MaR a KNX	d.b.	23,31000	440,50	10 268,06
33		Práce na parametrizaci datových bodů dispečinku	d.b.	25,90000	440,50	11 408,95
34		Práce na vykreslení obrazovek dispečinku	ks	1,11000	2 202,48	2 444,75
35		Práce programátora - oživení systému MaR a KNX	hod	2,96000	2 018,94	5 976,06
36		Práce programátora - zaučení obsluhy	hod	0,74000	1 009,47	747,01
37		Funkční zkoušky zobrazení prvků na dispečinku	hod	2,96000	1 009,47	2 988,03
38		Test zařízení 1:1	d.b.	23,31000	454,26	10 588,80
Díl: 1860		**Elektromontážní práce**				**28 115,90**
39		Montáž vstupně/výstupní modul MaR	ks	1,48000	349,64	517,47
40a		Montáž snímač teploty kanálový / vlhkosti do místnosti	ks	1,11000	407,92	452,79

41		Montáž snímač teploty / vlhkosti do VZT potrubí	ks	1,11000	407,92	452,79
42		Montáž spínač tlaku pro kapaliny a plyny	ks	0,74000	407,92	301,86
43		Montáž spínač teploty kapilárový	ks	0,37000	407,92	150,93
44		Montáž + připojení servopohon	ks	0,74000	466,19	344,98
45		Montáž rozvaděč skříňový - úprava vnitřního zapojení	ks	0,37000	10 000,00	3 700,00
46		Montáž servisní vypínač 3f	ks	0,74000	349,64	258,73
47		Kabel speciální do 2 žil 1 mm volně uložený, vysvazkovaný	m	38,85000	29,13	1 131,70
48		Kabel speciální do 4 žil 1 mm volně uložený, vysvazkovaný	m	88,80000	30,30	2 690,64
49		Kabel speciální do 14 žil 1 mm volně uložený, vysvazkovaný	m	16,65000	49,00	815,85
50		Kabel CYKY-m 750 V 3 x 1,5 mm2 volně uložený, vysvazkovaný	m	5,55000	30,30	168,17
51		Kabel CYKY-m 750 V 5 x 2,5 mm2 volně uložený, vysvazkovaný	m	20,35000	32,63	664,02
52		Vodič uložený v trubkách CYY 6 mm2	m	11,10000	29,13	323,34
53		Trubka plast. tuhá 32 na příchytkách	m	18,50000	58,28	1 078,18
54		Trubka ohebná z PVC volně, vnější průměr 32 mm	m	11,10000	52,44	582,08
55		Žlab kabelový s příslušenstvím, 62/50 mm s víkem	m	1,85000	326,33	603,71
56		Montáž závěsné konzole pro kabelový žlab / lávku	ks	1,85000	64,10	118,59
57		Montáž přístrojové krabice na povrch	ks	3,33000	174,83	582,18
58		Štítek kabelový	ks	14,06000	17,48	245,77
59		Montáž protipožární ucpávky	m2	0,03700	5 244,66	194,05
60		Připojení - monitoring požární klapka / PSUM	ks	12,95000	349,64	4 527,84
61		Uložení ohebných trubek do stěny pod omítku komplet, vč. zapravení po	m	3,33000	520,00	1 731,60
62		Připojení – napájení + řízení motor 3f.	ks	0,74000	660,74	488,95
63		Montáže - zkoušky / oživení v ramci montážních prací	hod	3,70000	539,61	1 996,56
64		Montáže - zkušební provoz	hod	2,96000	539,61	1 597,25
65		Demontáže	hod	4,44000	539,61	2 395,87

Celkem	**107 694,84**

Celkem za ZL č.22 bez DPH	**107 694,84**

Změna rozsahu díla MaR (výměníková stanice) ZL č.22

S:	50205040	Stavební úpravy a modernizace IVUC Astorka
O:	SO01	Rozšíření výukových ploch - společné prostory
R:	D.1.4.D	Zařízení pro měření a regulaci - Doplnění MaR pro VS

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 0101		**Řídící systém**				**5 016,91**
3		Rozšiřující modul V/V, 8x analog IN, 8x analog OUT 0-10V, rozlišení 12 bitů, MODBUS	ks	0,63000	7 963,35	5 016,91
Díl: 0102		**Periferie**				**4 992,96**
16		Jímkový snímač teploty bez jímky, délka stonku 120mm, Ni1000/6180ppm, -30..150°C, IP65 s plastovou hlavicí	ks	1,89000	1 016,44	1 921,07
16a		Jímkový snímač teploty bez jímky, délka stonku 300mm, Ni1000/6180ppm, -30..150°C, IP65 s plastovou hlavicí	ks	1,26000	1 130,00	1 423,80
17		Jímka nerez ocel, délka 100 mm, G 1/2", 6,3Mpa	ks	1,89000	345,34	652,69
17a		Jímka nerez ocel, délka 270 mm, G 1/2", 6,3Mpa	ks	1,26000	790,00	995,40
Díl: 0103		**Rozvaděč**				**12 227,89**
22	DT0.2	Rozvaděč oceloplechový skříňový, vč. vnitřní výzbroje a zapojení, 2000x1600x400, IP54/20	ks	0,06300	194 093,55	12 227,89
Díl: 0104		**Montážní materiál**				**53,40**
45		Štítek kabelový zavírací 40 x 16 mm	ks	16,38000	3,26	53,40
Díl: 1860		**Elektromontážní práce**				**7 921,18**
57		Montáž snímač teploty / vlhkosti do VZT potrubí	ks	3,15000	407,92	1 284,95
		Montáž rozvaděč skříňový - úprava vnitřního zapojení	ks	0,63000	9 000,00	5 670,00
91		Štítek kabelový	ks	16,38000	17,48	286,32
96		Montáže - zkoušky / oživení v ramci montážních prací	hod	1,26000	539,61	679,91
Díl: 1850		**Práce - software na zakázky**				**27 056,52**
50	18500002T00	Práce na uživatelském software pro MaR a KNX	d.b.	10,08000	440,50	4 440,24
51	18500014T00	Práce na parametrizaci datových bodů dispečinku	d.b.	11,34000	440,50	4 995,27
52	18500013T00	Práce na vykreslení obrazovek dispečinku	ks	0,63000	2 202,48	1 387,56
53	18500006T00	Práce programátora - oživení systému MaR a KNX	hod	2,52000	2 018,94	5 087,73
56	18500021T00	Funkční zkoušky zobrazení prvků na dispečinku	hod	1,89000	1 009,47	1 907,90
57	18600808T00	Test zařízení 1:1	d.b.	10,08000	454,26	4 578,94
65		Demontáže - odpojení stávající kabeláže, označení.	hod	7,56000	407,92	3 083,88
65a		Likvidace původního rozvaděče MaR	kus	0,63000	2 500,00	1 575,00
Celkem						**57 268,86**

Celkem za ZL č.22 bez DPH	**57 268,86**

Změna rozsahu díla MaR (výměníková stanice) ZL č.22

S:	50205040	Stavební úpravy a modernizace IVUC Astorka
O:	SO01	Modernizace ubytovací části - společné prostory
R:	D.1.4.D	Zařízení pro měření a regulaci - Doplnění MaR pro VS

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 0101		**Řídící systém**				**2 946,44**
3		Rozšiřující modul V/V, 8x analog IN, 8x analog OUT 0-10V, rozlišení 12 bitů, MODBUS	ks	0,37000	7 963,35	2 946,44
Díl: 0102		**Periferie**				**2 932,38**
16		Jímkový snímač teploty bez jímky, délka stonku 120mm, Ni1000/6180ppm, -30..150°C, IP65 s plastovou hlavicí	ks	1,11000	1 016,44	1 128,25
16a		Jímkový snímač teploty bez jímky, délka stonku 300mm, Ni1000/6180ppm, -30..150°C, IP65 s plastovou hlavicí	ks	0,74000	1 130,00	836,20
17		Jímka nerez ocel, délka 100 mm, G 1/2", 6,3Mpa	ks	1,11000	345,34	383,33
17a		Jímka nerez ocel, délka 270 mm, G 1/2", 6,3Mpa	ks	0,74000	790,00	584,60
Díl: 0103		**Rozvaděč**				**7 181,46**
22	DT0.2	Rozvaděč oceloplechový skříňový, vč. vnitřní výzbroje a zapojení, 2000x1600x400, IP54/20	ks	0,03700	194 093,55	7 181,46
Díl: 0104		**Montážní materiál**				**31,36**
45		Štítek kabelový zavírací 40 x 16 mm	ks	9,62000	3,26	31,36
Díl: 1860		**Elektromontážní práce**				**4 652,12**
57		Montáž snímač teploty / vlhkosti do VZT potrubí	ks	1,85000	407,92	754,65
		Montáž rozvaděč skříňový - úprava vnitřního zapojení	ks	0,37000	9 000,00	3 330,00
91		Štítek kabelový	ks	9,62000	17,48	168,16
96		Montáže - zkoušky / oživení v ramci montážních prací	hod	0,74000	539,61	399,31
Díl: 1850		**Práce - software na zakázky**				**15 890,33**
50	18500002T00	Práce na uživatelském software pro MaR a KNX	d.b.	5,92000	440,50	2 607,76
51	18500014T00	Práce na parametrizaci datových bodů dispečinku	d.b.	6,66000	440,50	2 933,73
52	18500013T00	Práce na vykreslení obrazovek dispečinku	ks	0,37000	2 202,48	814,92
53	18500006T00	Práce programátora - oživení systému MaR a KNX	hod	1,48000	2 018,94	2 988,03
56	18500021T00	Funkční zkoušky zobrazení prvků na dispečinku	hod	1,11000	1 009,47	1 120,51
57	18600808T00	Test zařízení 1:1	d.b.	5,92000	454,26	2 689,22
65		Demontáže - odpojení stávající kabeláže, označení.	hod	4,44000	407,92	1 811,16
65a		Likvidace původního rozvaděče MaR	kus	0,37000	2 500,00	925,00
	Celkem					**33 634,09**

Celkem za ZL č.22 bez DPH	**33 634,09**

Nové kabely pro stávající požární klapky — ZL č.22

S:	50205040	Stavební úpravy a modernizace IVUC Astorka
O:	SO01	Rozšíření výukových ploch - výukové prostory
R:	D.1.4.D	Zařízení pro měření a regulaci

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl:	**0104**	**Montážní materiál**				**3 990,00**
20		Kabel sdělovací s Cu jádrem JYTY 2 x 1 mm	m	180,00000	10,14	1 825,20
22		Kabel sdělovací s Cu jádrem JYTY 7 x 1 mm	m	80,00000	27,06	2 164,80
Díl:	**1860**	**Elektromontážní práce**				**10 558,12**
73		Kabel speciální do 2 žil 1 mm volně uložený, vysvazkovaný	m	180,00000	29,13	5 243,40
75		Kabel speciální do 7 žil 1 mm volně uložený, vysvazkovaný	m	80,00000	31,47	2 517,60
93		Připojení - monitoring požární klapka / PSUM	ks	8,00000	349,64	2 797,12
		2.NP knihovna 4 ks, 1.NP zázemí přednáškové místnosti 2 ks, 1.NP muzikál. Sál 2 ks)				
Celkem za ZL č.22 bez DPH						**14 548,12**

Protokol o změně předmětu díla **Změnový list č. 23**

Stavba:	**„Stavební úpravy a modernizace IVUC Astorka, Novobranská 691/3, Brno“**
Objekt:	**IVUC Astorka**
Objednatel:	**Janáčkova akademie múzických umění, Beethovenova 650/2, 662 15 Brno**
Zástupce objednatele:	[redacted]
Zhotovitel:	**IMOS Brno,a.s., Olomoucká 704/174, 627 00 Brno**
Projektant:	**INTAR a.s., Bezručova 81/17a, 602 00 Brno**
Změna:	**Změna sociálního zařízení v místnosti 3.57**

POPIS ZMĚNY

Změnu vyvolal: objednatel
Provedení změny díla objektivně nesnese odkladu, objednatel tak podpisem tohoto změnového listu, v souladu s ustanovením čl. VII. SoD, uděluje zhotoviteli pokyn / příkaz ke změně díla.

Popis změny:
Jedná se o změnu soc. zařízení v místnosti 3.57 dle požadavku objednatele.

Způsob projekčního zpracování:		
	zápis do SD	
	dodatek PD	x
	revize PD	
	jiný	

CENA

vliv změny na náklady stavby:

ocenění změny předložil: *Zhotovitel*

náklady na změnu	*vícepráce*	*méněpráce*
cena v Kč bez DPH	*20 607,02*	*-6 554,66*
celkem náklady v Kč bez DPH	***14 052,36 Kč***	

[redacted]

TERMÍNY

Vliv změny na smluvní termín dokončení stavby:	v řešení
Vliv změny na smluvní termín uzlových bodů / milníků:	v řešení

PŘÍLOHY

Přílohy protokolu:
- položkový rozpočet - 2 A4

Datum: 27.05.2024

Změna soc. zařízení m.č. 3.57 ZL č.23

Stavba :	**20514011-4 Stavební úpravy a modernizace IVUC Astorka**	Rozpočet: ZTI
Objekt :	**D141A SO 01-Rozšíření výukových ploch**	Výukové prostory

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl:	***9***	***Ostatní konstrukce, bourání***				**655,73**
2	612403388	Hrubá výplň rýh ve stěnách do 15x15cm maltou z SMS	m	1,00	353,53	353,53
6	974031164	Vysekání rýh ve zdi cihelné 15 x 15 cm	m	1,00	302,20	302,20
Díl:	***721***	***Vnitřní kanalizace***				**389,83**
15	721178102	Potrubí Silent PP připojovací, D 40 x 2,0	m	1,00	377,19	377,19
30	998721203	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci, výšky do 24 m	%	3,77	1,57	5,92
31	998721294	Příplatek zvětš. přesun, vnitřní kanaliz. do 1 km	%	3,77	1,78	6,71
Díl:	***722***	***Vnitřní vodovod***				**1 041,86**
33	722178113	Potrubí vícevrstvé vodovod. ,D 20x2mm lisovaný spoj, mosazné press fitinky	m	1,00	527,03	527,03
38a	722190401R00	Vyvedení a upevnění výpustek DN 15	kus	2,00	246,50	493,00
50	998722203	Přesun hmot pro vnitřní vodovod, výšky do 24 m	%	10,20	1,07	10,91
51	998722294	Příplatek zvětš. přesun, vnitřní vodovod do 1 km	%	10,20	1,07	10,91
Díl:	***725***	***Zařizovací předměty***				**6 869,66**
53	725119305	Montáž klozetových mís kombinovaných	soubor	-1,00	1 496,43	-1 496,43
		VÝMĚNA STÁVAJÍCÍCH:				
		3np:-1		-1,00		
54	725119306	Montáž klozetu závěsného	soubor	1,00	993,48	993,48
		3.np:1		1,00		
55	725119401	Montáž předstěnových systémů pro zazdění	soubor	1,00	1 275,75	1 275,75
69	725820801	Demontáž baterie nástěnné do G 3/4	soubor	1,00	113,48	113,48
71	725829202	Montáž baterie umyv.a dřezové nástěnné VF	kus	1,00	435,55	435,55
88a	515	Klozet závěsný LYRA plus 823382 hlub.splach., 49cm	kus	1,00	2 390,00	2 390,00
89	517	Nádržka splach pro zazdění , h 112 cm 111.300.00.5 K, Ki	kus	1,00	5 541,20	5 541,20
90	518	Sedátko tvrdý plast pomalé sklápění, poklop	kus	-1,00	1 338,90	-1 338,90
		3.np:-1		-1,00		
90a	518	Sedátko LYRA Plus pro závěsné WC soft close	kus	1,00	1 590,00	1 590,00
91	519	Ovládací tlačítko ke splachování	kus	1,00	1 043,21	1 043,21
92	522	Kombi klozet - výměna ZP	kus	-1,00	3 719,33	-3 719,33
		VÝMĚNA STÁVAJÍCÍCH:				
		3np:-1		-1,00		
93	998725203	Přesun hmot pro zařizovací předměty, výšky do 24 m	%	68,28	0,27	18,44
94	998725294	Příplatek zvětš. přesun, zařiz. předměty do 1 km	%	68,28	0,34	23,22
Celkem za ZL č.23 bez DPH						**8 957,08**

Odpočet:	-6 554,66
Přípočet:	15 511,74
Celkem:	8 957,08

Změna soc. zařízení m.č. 3.57 ZL č.23

S:	2203	Stavební úpravy a modernizace IVUC Astorka, Novobranská 691/3, Brno
O:	SO 01	Astorka
R:	D.1 - 1R - VÝU ASŘ Rozšíření výukových ploch - výukové prostory	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl:	**311**	**Sádrokartonové konstrukce**				**1 993,08**
19	347016213R00	Předstěny opláštěné sádrokartonovými deskami volně stojící, bez izolace 1x nosná ocelová konstrukce CW 50, dvojité opláštění, desky impregnované, tloušťky 12,5 mm, tloušťka stěny 75 mm, požární odolnost EI 45	m2	2,06250	966,34	1 993,08
		357 : 1,375*1,3+0,2*1,375		2,06250		
Díl:	**781**	**Obklady keramické**				**3 102,20**
279	781101210RT1	Příprava podkladu pod obklady penetrace podkladu pod obklady	m2	2,06250	45,97	94,81
		včetně dodávky materiálu.				
		3.NP - číslo místnosti :				
		357 : 1,375*1,3+0,2*1,375		2,06250		
280	781111115R00	Doplňkové práce při provádění obkladů vyřezání otvoru v obkladačce korunkou prům. do 30 mm	kus	2,00000	57,58	115,16
		2,00000		2,00000		
281	781111116R00	Doplňkové práce při provádění obkladů vyřezání otvoru v obkladačce korunkou prům. do 90 mm	kus	1,00000	67,06	67,06
		1,00000		1,00000		
282	781415015RT1	Montáž obkladů vnitřních z obkládaček pórovinových montáž obkladů vnitřních z obkladaček pórovinových do tmele , 200 x 200, nebo 300 x 150 mm, lepených do flexibilního tmele	m2	2,06250	737,40	1 520,89
		3.NP - číslo místnosti :				
		357 : 1,375*1,3+0,2*1,375		2,06250		
285	781419711R00	Montáž obkladů vnitřních z obkládaček pórovinových příplatky k položkám montáže obkladů vnitřních z obkladaček pórovinových příplatek k obkladu stěn za plochu do 10 m2 jedntl	m2	2,06250	56,21	115,93
		Odkaz na mn. položky pořadí 282 : 2,0625		2,06250		
287	781497121R00	Lišty k obkladům profil rohový eloxovaný hliník, uložení do tmele, , výška profilu 6 mm,	m	1,37500	226,97	312,08
		3.NP - číslo místnosti :				
		357 : 1,375		1,37500		
290	597813650R	Obklad keramický typ: běžný; s glazurou (GL); tl. = 6,0 mm; a = 148 mm; b = 198 mm; povrch: hladký, matný; barva: bílá	m2	2,26875	327,35	742,68
		Odkaz na mn. položky pořadí 282 : 2,0625*1,1		2,26875		
292	998781203R00	Přesun hmot pro obklady keramické v objektech výšky do 24 m	%	29,68610	4,50	133,59
Celkem za ZL č.23 bez DPH						**5 095,28**

Protokol o změně předmětu díla **Změnový list č. 24**

Stavba:	**„Stavební úpravy a modernizace IVUC Astorka, Novobranská 691/3, Brno“**
Objekt:	**IVUC Astorka**
Objednatel:	**Janáčkova akademie múzických umění, Beethovenova 650/2, 662 15 Brno**
Zástupce objednatele:	[redacted]
Zhotovitel:	**IMOS Brno,a.s., Olomoucká 704/174, 627 00 Brno**
Projektant:	**INTAR a.s., Bezručova 81/17a, 602 00 Brno**
Změna:	**Přečerpávání dešťové vody z 1.PP**

POPIS ZMĚNY

Změnu vyvolal: objednatel

Provedení změny díla objektivně nesnese odkladu, objednatel tak podpisem tohoto změnového listu, v souladu s ustanovením čl. VII. SoD, uděluje zhotoviteli pokyn / příkaz ke změně díla.

Popis změny:

Jedná se o výměnu systému přečerpávání dešťové vody z 1.PP, dle požadavku objednatele. Stávající systém dosáhl své životnosti a je již nefunkční.

Způsob projekčního zpracování:		
	zápis do SD	
	dodatek PD	x
	revize PD	
	jiný	

CENA

vliv změny na náklady stavby:

ocenění změny předložil: *Zhotovitel*

náklady na změnu	*vícepráce*	*méněpráce*
cena v Kč bez DPH	*27 117,40*	

[redacted]

TERMÍNY

Vliv změny na smluvní termín dokončení stavby:	v řešení
Vliv změny na smluvní termín uzlových bodů / milníků:	v řešení

PŘÍLOHY

Přílohy protokolu:
- položkový rozpočet - 2 A4

Datum: 28.05.2024

Přečerpávání dešťové vody z 1.PP — ZL č.24

Stavba :	**20514011-4 Stavební úpravy a modernizace IVUC Astorka**	Rozpočet: ZTI
Objekt :	**D141A SO 01-Rozšíření výukových ploch**	Výukové prostory

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl:	***721***	***Vnitřní kanalizace***				**658,56**
1a	721170909R00	Oprava potrubí PVC odpadní, vsazení odbočky DN 110	kus	0,63	724,00	456,12
9	721194105	Vyvedení odpadních výpustek D 50 x 1,8	kus	0,63	115,51	72,77
10	721194109	Vyvedení odpadních výpustek D 110 x 2,3	kus	0,63	171,94	108,32
30	998721203	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci, výšky do 24 m	%	6,37	1,57	10,00
31	998721294	Příplatek zvětš. přesun, vnitřní kanaliz. do 1 km	%	6,37	1,78	11,34
Díl:	***722***	***Vnitřní vodovod***				**8 824,87**
2a	767101007T00	OBJÍMKA LUPJ 2" VČETNĚ HMOŽDINKY 12 NYLON	ks	7,56	67,52	510,45
4a	722174315R00	Potrubí z PP-R 80 PN 20, D 50 mm	m	12,60	645,20	8 129,52
50	998722203	Přesun hmot pro vnitřní vodovod, výšky do 24 m	%	86,40	1,07	92,45
51	998722294	Příplatek zvětš. přesun, vnitřní vodovod do 1 km	%	86,40	1,07	92,45
Díl:	***724***	***Strojní vybavení***				**7 600,54**
5a	724250090T00	Přečerpávací zařízení Sololift2+WC 1	soubor	0,63	9 686,00	6 102,18
6a	724250290T00	Montáž přečerpávací zařízení	ks	0,63	1 690,00	1 064,70
7a	724111811R00	Demontáž čerpadel kalových	soubor	0,63	550,00	346,50
88	998725203	Přesun hmot pro zařizovací předměty, výšky do 24 m	%	75,13	0,61	45,83
89	998725294	Příplatek zvětš. přesun, zařiz. předměty do 1 km	%	75,13	0,55	41,32
Celkem za ZL č.24 bez DPH						**17 083,96**

Přečerpávání dešťové vody z 1.PP — ZL č.24

Stavba :	**20514011-4 Stavební úpravy a modernizace IVUC Astorka**	Rozpočet: ZTI
Objekt :	**D141A SO 01-Rozšíření výukových ploch**	Výukové prostory

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl:	***721***	***Vnitřní kanalizace***				**386,77**
1a	721170909R00	Oprava potrubí PVC odpadní, vsazení odbočky DN 110	kus	0,37	724,00	267,88
9	721194105	Vyvedení odpadních výpustek D 50 x 1,8	kus	0,37	115,51	42,74
10	721194109	Vyvedení odpadních výpustek D 110 x 2,3	kus	0,37	171,94	63,62
30	998721203	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci, výšky do 24 m	%	3,74	1,57	5,88
31	998721294	Příplatek zvětš. přesun, vnitřní kanaliz. do 1 km	%	3,74	1,78	6,66
Díl:	***722***	***Vnitřní vodovod***				**5 182,86**
2a	767101007T00	OBJÍMKA LUPJ 2" VČETNĚ HMOŽDINKY 12 NYLON	ks	4,44	67,52	299,79
4a	722174315R00	Potrubí z PP-R 80 PN 20, D 50 mm	m	7,40	645,20	4 774,48
50	998722203	Přesun hmot pro vnitřní vodovod, výšky do 24 m	%	50,74	1,07	54,29
51	998722294	Příplatek zvětš. přesun, vnitřní vodovod do 1 km	%	50,74	1,07	54,29
Díl:	***724***	***Strojní vybavení***				**4 463,81**
5a	724250090T00	Přečerpávací zařízení Sololift2+WC 1	soubor	0,37	9 686,00	3 583,82
6a	724250290T00	Montáž přečerpávací zařízení	ks	0,37	1 690,00	625,30
7a	724111811R00	Demontáž čerpadel kalových	soubor	0,37	550,00	203,50
88	998725203	Přesun hmot pro zařizovací předměty, výšky do 24 m	%	44,13	0,61	26,92
89	998725294	Příplatek zvětš. přesun, zařiz. předměty do 1 km	%	44,13	0,55	24,27
Celkem za ZL č.24 bez DPH						**10 033,44**

Protokol o změně předmětu díla **Změnový list č. 25**

Stavba:	**„Stavební úpravy a modernizace IVUC Astorka, Novobranská 691/3, Brno“**
Objekt:	**IVUC Astorka**
Objednatel:	**Janáčkova akademie múzických umění, Beethovenova 650/2, 662 15 Brno**
Zástupce objednatele:	[redacted]
Zhotovitel:	**IMOS Brno,a.s., Olomoucká 704/174, 627 00 Brno**
Projektant:	**INTAR a.s., Bezručova 81/17a, 602 00 Brno**
Změna:	**Změny ve strojovně VZT - odvod kondenzátu od jednotek VZT a napojení směšovacího uzlu VZT**

POPIS ZMĚNY

Změnu vyvolal: objednatel

Provedení změny díla objektivně nesnese odkladu, objednatel tak podpisem tohoto změnového listu, v souladu s ustanovením čl. VII. SoD, uděluje zhotoviteli pokyn / příkaz ke změně díla.

Popis změny:

Jedná se o změny ve strojovně VZT, kde se vzhledem ke kolizi s ostatními technickými rozvody upravuje odvod kondenzátu od jednotek VZT a napojení směšovacího uzlu VZT.

Způsob projekčního zpracování:	*zápis do SD*	
	dodatek PD	x
	revize PD	
	jiný	

CENA

vliv změny na náklady stavby:

ocenění změny předložil: *Zhotovitel*

náklady na změnu	*vícepráce*	*méněpráce*
cena v Kč bez DPH	*33 172,50*	
celkem náklady v Kč bez DPH	***33 172,50 Kč***	

[redacted]

TERMÍNY

Vliv změny na smluvní termín dokončení stavby:	v řešení
Vliv změny na smluvní termín uzlových bodů / milníků:	v řešení

PŘÍLOHY

Přílohy protokolu:
- položkový rozpočet - 4 A4

Datum: 28.05.2024

Změny strojovna VZT - odvod kondenzátu od jednotek VZT ZL č.25

Stavba :	**20514011-4 Stavební úpravy a modernizace IVUC Astorka**	Rozpočet: ZTI
Objekt :	**D141A SO 01- Rozšíření výukových ploch**	Společné prostory

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem
Díl:	721	Vnitřní kanalizace				2 401,30
4	721178102	Potrubí Silent PP připojovací, D 40 x 2,0	m	5,67	377,19	2 138,67
		5,67		5,67		
8	721194104	Vyvedení odpadních výpustek D 40 x 1,8	kus	2,52000	104,22	262,63
Díl:	799	Ostatní				1 177,87
17	911 T00	Hzs - zednické výpomoci	hod	1,89	623,21	1 177,87
Celkem za ZL č.25 bez DPH						**3 579,17**

Změny strojovna VZT - odvod kondenzátu od jednotek VZT

ZL č.25

Stavba :	**20514011-4 Stavební úpravy a modernizace IVUC Astorka**	Rozpočet: ZTI
Objekt :	**D141A SO 01-Modernizace ubytovací části**	Společné prostory

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem
Díl:	721	Vnitřní kanalizace				1 627,40
4	721178102	Potrubí Silent PP připojovací, D 40 x 2,0	m	3,33000	377,19	1 256,04
		3,33		3,33000	65,20	217,12
22	721194104	Vyvedení odpadních výpustek D 40 x 1,8	kus	1,48	104,22	154,25
Díl:	799	Ostatní				691,76
17	911 T00	Hzs - zednické výpomoci	hod	1,11	623,21	691,76
Celkem za ZL č.25 bez DPH						**2 319,17**

Změny strojovna VZT - napojení směšovacího uzlu VZT ZL č.25

Položkový rozpočet

Stavba :	**00001053 IVUC Astorka - Brno**	Rozpočet:	Vytápění
Objekt :	**0001 SO 01 - Rozšíření výukových ploch**		Vyúkové prostory
R:	09	UT - strojovna - napojení směšovacího uzlu VZT	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem
Díl:	713	Izolace tepelné				1 512,00
1b	283771021	Izolace mirelon 18/20	m	48,00000	31,50	1 512,00
Díl:	733	Rozvod potrubí				25 154,00
68b	767101002T00	OBJÍMKA LUPJ 1/2" VČETNĚ HMOŽDINKY 12 NYLON	ks	30,00000	62,00	1 860,00
9a	733113113R00	Příplatek za zhotovení přípojky DN 15	kus	4,00000	129,50	518,00
5a	722161113R00	Potrubí měděné s tvarovkami D 18 x 1 mm,	m	48,00000	474,50	22 776,00
Díl:	799	Ostatní				608,16
14	733391101	Zkouška těs potrubí plast -D 32	m	48,00000	12,67	608,16
Celkem za ZL č.25 bez DPH						**27 274,16**

Protokol o změně předmětu díla **Změnový list č. 26**

Stavba:	**„Stavební úpravy a modernizace IVUC Astorka, Novobranská 691/3, Brno“**
Objekt:	**IVUC Astorka**
Objednatel:	**Janáčkova akademie múzických umění, Beethovenova 650/2, 662 15 Brno**
Zástupce objednatele:	[redacted]
Zhotovitel:	**IMOS Brno,a.s., Olomoucká 704/174, 627 00 Brno**
Projektant:	**INTAR a.s., Bezručova 81/17a, 602 00 Brno**
Změna:	**Protipožární utěsnění konstrukčních spár**

POPIS ZMĚNY

Změnu vyvolal: objednatel

Provedení změny díla objektivně nesnese odkladu, objednatel tak podpisem tohoto změnového listu, v souladu s ustanovením čl. VII. SoD, uděluje zhotoviteli pokyn / příkaz ke změně díla.

Popis změny:

Po odkrytí podhledových konstrukcí se zjistilo, že nejsou protipožárně utěsněny spáry mezi stavebními požárně dělícími konstrukcemi. Jedná se o protipožární utěsnění spár kolem stávajících požárních uzávěrů dle pokynu objednatele.

Způsob projekčního zpracování:		
	zápis do SD	
	dodatek PD	x
	revize PD	
	jiný	

CENA

vliv změny na náklady stavby:

ocenění změny předložil: *Zhotovitel*

náklady na změnu	*vícepráce*	*méněpráce*
cena v Kč bez DPH	*24 832,51*	
celkem náklady v Kč bez DPH	***24 832,51 Kč***	

[redacted]

TERMÍNY

Vliv změny na smluvní termín uzlových bodů / milníků: v řešení

PŘÍLOHY

Přílohy protokolu:
- položkový rozpočet - 1 A4

Datum: 28.05.2024

Protipožární utěsnění konstrukční spáry

ZL č.26

S:	2203	Stavební úpravy a modernizace IVUC Astorka, Novobranská 691/3, Brno
O:	SO 01	Astorka
R:	D.1 - 3R - SPO	ASŘ Rozšíření výukových ploch - společné prostory□

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl:	**716**	**Protipožární opatření**				**15 644,48**
87b	71601	Utěsnění konstrukční spáry do prac. Šířky 50 mm, materiál Hilti CFX ACR	m	28,44450	550,00	15 644,48
		1.NP (4,45+4,45)*0,63		5,60700		
		2.NP (9+3,1+2,34+2,24)*0,63		10,50840		
		4.NP (3,26+3,26)*0,63		4,10760		
		5.NP (3,27+3,27)*0,63		4,12020		
		6.NP (3,25+3,26)*0,63		4,10130		
Celkem za ZL č.26 bez DPH						15 644,48

Protipožární utěsnění konstrukční spáry

ZL č.26

S:	2203	Stavební úpravy a modernizace IVUC Astorka, Novobranská 691/3, Brno
O:	SO 01	Astorka
R:	D.1 - 4R - SPO	ASŘ Modernizace ubytovací části - společné prostory

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl:	**716**	**Protipožární opatření**				**9 188,03**
87b	71601	Utěsnění konstrukční spáry do prac. Šířky 50 mm, materiál Hilti CFX ACR	m	16,70550	550,00	9 188,03
		1.NP (4,45+4,45)*0,37		3,29300		
		2.NP (9+3,1+2,34+2,24)*0,37		6,17160		
		4.NP (3,26+3,26)*0,37		2,41240		
		5.NP (3,27+3,27)*0,37		2,41980		
		6.NP (3,25+3,26)*0,37		2,40870		
Celkem za ZL č.26 bez DPH						9 188,03

Protokol o změně předmětu díla **Změnový list č. 27**

Stavba:	**„Stavební úpravy a modernizace IVUC Astorka, Novobranská 691/3, Brno“**
Objekt:	**IVUC Astorka**
Objednatel:	**Janáčkova akademie múzických umění, Beethovenova 650/2, 662 15 Brno**
Zástupce objednatele:	[redacted]
Zhotovitel:	**IMOS Brno,a.s., Olomoucká 704/174, 627 00 Brno**
Projektant:	**INTAR a.s., Bezručova 81/17a, 602 00 Brno**
Změna:	**Demontáž a montáž dělících fixních oken 2.NP u pozic H10 a H11**

POPIS ZMĚNY	*Změnu vyvolal:* *objednatel* ***Provedení změny díla objektivně nesnese odkladu, objednatel tak podpisem tohoto změnového listu, v souladu s ustanovením čl. VII. SoD, uděluje zhotoviteli pokyn / příkaz ke změně díla.***		
	Popis změny: *Jedná se o demontáž a montáž dělících fixních oken 2.NP u pozic H10 a H11 dle požadavku objednatele.*		
	Způsob projekčního zpracování:	*zápis do SD*	
		dodatek PD	x
		revize PD	
		jiný	
CENA	*vliv změny na náklady stavby:*		
	ocenění změny předložil:	*Zhotovitel*	
	[redacted]		
TERMÍNY	*Vliv změny na smluvní termín dokončení stavby:*	v řešení	
	Vliv změny na smluvní termín uzlových bodů / milníků:	v řešení	
PŘÍLOHY	Přílohy protokolu: - položkový rozpočet - 1 A4		

Datum: 22.05.2024

Demontáž a montáž dělících fixních oken 2.NP u pozic H10 a H11 ZL č.27

S:	2203	Stavební úpravy a modernizace IVUC Astorka, Novobranská 691/3, Brno
O:	SO 01	Astorka
R:	D.1 - 1R - VÝU ASŘ Rozšíření výukových ploch - výukové prostory	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl:	**767**	**Konstrukce zámečnické**				**6 250,00**
229a	767c	Demontáž a montáž vnitřních dělícívh oken u pozic H10 a H11 v 2.NP	ks	2,00000	3 125,00	6 250,00
Celkem za ZL č.27 bez DPH						6 250,00

Protokol o změně předmětu díla **Změnový list č. 28**

Stavba:	**„Stavební úpravy a modernizace IVUC Astorka, Novobranská 691/3, Brno“**
Objekt:	**IVUC Astorka**
Objednatel:	**Janáčkova akademie múzických umění, Beethovenova 650/2, 662 15 Brno**
Zástupce objednatele:	[redacted]
Zhotovitel:	**IMOS Brno,a.s., Olomoucká 704/174, 627 00 Brno**
Projektant:	**INTAR a.s., Bezručova 81/17a, 602 00 Brno**
Změna:	**Změna umístění turniketu a zvětšení čistící rohože**

POPIS ZMĚNY

Změnu vyvolal: objednatel

Provedení změny díla objektivně nesnese odkladu, objednatel tak podpisem tohoto změnového listu, v souladu s ustanovením čl. VII. SoD, uděluje zhotoviteli pokyn / příkaz ke změně díla.

Popis změny:

Jedná se o posun turniketu o cca 1300 mm do vnitřního prostoru dle požadavku objednatele. Tím se mění délka bočního zábradlí s přidáním jednoho pole a zábradelního sloupku na každou stranu. Vlivem této změny dochází ke zvětšení vnitřní čistící rohože.

Způsob projekčního zpracování:	*zápis do SD*	
	dodatek PD	x
	revize PD	
	jiný	

CENA

vliv změny na náklady stavby:		
ocenění změny předložil:	*Zhotovitel*	
náklady na změnu	*vícepráce*	*méněpráce*
cena v Kč bez DPH	*54 461,48*	*-9 240,01*
celkem náklady v Kč bez DPH	***45 221,47 Kč***	

[redacted]

TERMÍNY

Vliv změny na smluvní termín dokončení stavby:	v řešení
Vliv změny na smluvní termín uzlových bodů / milníků:	v řešení

PŘÍLOHY

Přílohy protokolu:
- položkový rozpočet - 1 A4

Datum: 22.05.2024

Změna umístění turniketu a zvětšení čistící rohože — ZL č.28

S:	2203	Stavební úpravy a modernizace IVUC Astorka, Novobranská 691/3, Brno
O:	SO 01	Astorka
R:	D.1 - 3R - SPO	ASŘ Rozšíření výukových ploch - společné prostory□

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl:	**96**	**Bourání konstrukcí**				**4 110,12**
86a	9700051060R00	Vrtání jádrové do ŽB do D 60 mm	m	1,76400	2 330,00	4 110,12
		7*0,4*0,63		1,76400		
Díl:	**767**	**Konstrukce zámečnické**				**19 656,00**
124a	767-Z/05	D+M turniket s otočnými křídly, podrobnosti ve výpisu prvků Z/05, doplnění 2 ks bočního zábradlí	kus	0,63000	31 200,00	19 656,00
		1*0,63		0,63000		
126	998767203R00	Přesun hmot pro kovové stavební doplňk. konstrukce v objektech výšky do 24 m 50 m vodorovně	%	196,56000	1,80	353,81
Díl:	**776**	**Podlahy povlakové**				**4 592,49**
137	776971509R00	Čisticí zóny a rohože textilní rohož, ze 100% polyamidu, podklad Vinyl, tloušťky 9 mm	m2	-2,11680	1 559,17	-3 300,45
		1.NP :				
		Číslo místnosti / skladba :				
		102 / E01 : -1,20*2,80*0,63		-2,11680		
139	776976365R00	Čisticí zóny a rohože náběhový rám, z hliníku, šířky 65 mm	m	-5,04000	500,15	-2 520,76
		1.NP :				
		Číslo místnosti / skladba :				
		102 / E01 : -(1,20+2,80)*2*0,63		-5,04000		
137a	776971509R00	Čisticí zóny a rohože textilní rohož, ze 100% polyamidu, podklad Vinyl, tloušťky 9 mm	m2	4,41000	1 559,17	6 875,94
		1.NP :				
		Číslo místnosti / skladba :				
		102 / E01 : (2,5*2,8)*0,63		4,41000		
139a	776976365R00	Čisticí zóny a rohože náběhový rám, z hliníku, šířky 65 mm	m	6,67800	500,15	3 340,00
		1.NP :				
		Číslo místnosti / skladba :				
		102 / E01 : (2,5+2,8)*2*0,63		6,67800		
144	998776203R00	Přesun hmot pro podlahy povlakové v objektech výšky do 24 m vodorovně do 50 m	%	43,94730	4,50	197,76
Celkem za ZL č.28 bez DPH						28 358,61

Odečet:	-5 821,21
Přípočet:	34 179,82
Celkem:	28 358,61

Změna umístění turniketu a zvětšení čistící rohože — ZL č.28

S:	2203	Stavební úpravy a modernizace IVUC Astorka, Novobranská 691/3, Brno
O:	SO 01	Astorka
R:	D.1 - 4R - SPO ASŘ Modernizace ubytovací části - společné prostory	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl:	**96**	**Bourání konstrukcí**				**2 413,88**
86a	9700051060R00	Vrtání jádrové do ŽB do D 60 mm	m	1,03600	2 330,00	2 413,88
		7*0,4*0,37		1,03600		
Díl:	**767**	**Konstrukce zámečnické**				**11 751,79**
124a	767-Z/05	D+M turniket s otočnými křídly, podrobnosti ve výpisu prvků Z/05, doplnění 2 ks bočního zábradlí	kus	0,37000	31 200,00	11 544,00
		1*0,37		0,37000		
126	998767203R00	Přesun hmot pro kovové stavební doplňk. konstrukce v objektech výšky do 24 m 50 m vodorovně	%	115,44000	1,80	207,79
Díl:	**776**	**Podlahy povlakové**				**2 697,19**
137	776971509R00	Čisticí zóny a rohože textilní rohož, ze 100% polyamidu, podklad Vinyl, tloušťky 9 mm	m2	-1,24320	1 559,17	-1 938,36
		1.NP :				
		Číslo místnosti / skladba :				
		102 / E01 : -1,20*2,80*0,37		-1,24320		
139	776976365R00	Čisticí zóny a rohože náběhový rám, z hliníku, šířky 65 mm	m	-2,96000	500,15	-1 480,44
		1.NP :				
		Číslo místnosti / skladba :				
		102 / E01 : -(1,20+2,80)*2*0,37		-2,96000		
137a	776971509R00	Čisticí zóny a rohože textilní rohož, ze 100% polyamidu, podklad Vinyl, tloušťky 9 mm	m2	2,59000	1 559,17	4 038,25
		1.NP :				
		Číslo místnosti / skladba :				
		102 / E01 : (2,5*2,8)*0,37		2,59000		
139a	776976365R00	Čisticí zóny a rohože náběhový rám, z hliníku, šířky 65 mm	m	3,92200	500,15	1 961,59
		1.NP :				
		Číslo místnosti / skladba :				
		102 / E01 : (2,5+2,8)*2*0,37		3,92200		
144	998776203R00	Přesun hmot pro podlahy povlakové v objektech výšky do 24 m vodorovně do 50 m	%	25,81040	4,50	116,15
Celkem za ZL č.28 bez DPH						16 862,86

Odečet:	-3 418,80
Přípočet:	20 281,66
Celkem:	16 862,86

Protokol o změně předmětu díla **Změnový list č. 29**

Stavba:	**„Stavební úpravy a modernizace IVUC Astorka, Novobranská 691/3, Brno“**
Objekt:	**IVUC Astorka**
Objednatel:	**Janáčkova akademie múzických umění, Beethovenova 650/2, 662 15 Brno**
Zástupce objednatele:	[redacted]
Zhotovitel:	**IMOS Brno,a.s., Olomoucká 704/174, 627 00 Brno**
Projektant:	**INTAR a.s., Bezručova 81/17a, 602 00 Brno**
Změna:	**Změny MaR - doplnění magnetických kontaktů v prosklené fasádě**

POPIS ZMĚNY

Změnu vyvolal: objednatel

Provedení změny díla objektivně nesnese odkladu, objednatel tak podpisem tohoto změnového listu, v souladu s ustanovením čl. VII. SoD, uděluje zhotoviteli pokyn / příkaz ke změně díla.

Popis změny:

Jedná se o revizi projektu MaR č.: 20240520 - připojení magnetických kontaktů k oknům prosklené fasády v muzikálovém sále místn. č. 1.30 dle požadavku objednatele.

Způsob projekčního zpracování:	*zápis do SD*	
	dodatek PD	x
	revize PD	x
	jiný	

CENA

vliv změny na náklady stavby:

ocenění změny předložil: *Zhotovitel*

náklady na změnu	*vícepráce*	*méněpráce*
cena v Kč bez DPH	*26 570,61*	
celkem náklady v Kč bez DPH	***26 570,61 Kč***	

[redacted]

TERMÍNY

Vliv změny na smluvní termín dokončení stavby:	v řešení
Vliv změny na smluvní termín uzlových bodů / milníků:	v řešení

PŘÍLOHY

Přílohy protokolu:
- položkový rozpočet - 1 A4

Datum: 27.05.2024

Změna rozsahu díla MaR (magnety prosklená fasáda) ZL č.29

S:	50205040	Stavební úpravy a modernizace IVUC Astorka
O:	SO01	Astorka
R:	D.1.4.D	Zařízení pro měření a regulaci - Výuka - **rev. 20240520**

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 0101		**Řídící systém**				**9 043,02**
1		KNX modul 8x binární vstup, beznapěťových, montáž na DIN lištu	ks	1,00000	9 043,02	9 043,02
Díl: 0103		**Rozvaděč**				**2 606,27**
18	DT2.x-7.x	Rozvodnice nástěnná oceloplechová, vč. vnitřní výzbroje a zapojení, 600x400x300, IP54/20	ks	0,10000	26 062,68	2 606,27
Díl: 0104		**Montážní materiál**				**3 439,86**
20		Kabel sdělovací s Cu jádrem JYTY 2 x 1 mm	m	135,00000	10,14	1 368,90
34		Trubka elektroinst. ohebná, vnější/vnitřní pr. 25/18,3 mm, pevnost 320N	m	40,00000	7,87	314,80
44		Krabice odbočná malá, 89x43x37mm s víčkem, IP55	ks	7,00000	32,58	228,06
45		Štítek kabelový zavírací 40 x 16 mm	ks	6,00000	3,26	19,56
47		Ostatní pomocný montážní materiál (3% z ceny kabeláže a nosného materiálu)	kpl	0,07000	12 979,21	1 508,54
Díl: 1850		**Práce - software na zakázky**				**4 005,78**
50	18500002T00	Práce na uživatelském software pro MaR a KNX	d.b.	3,00000	440,50	1 321,50
51	18500014T00	Práce na parametrizaci datových bodů dispečinku	d.b.	3,00000	440,50	1 321,50
57	18600808T00	Test zařízení 1:1	d.b.	3,00000	454,26	1 362,78
Díl: 1860		**Elektromontážní práce**				**7 475,68**
58		Montáž vstupně/výstupní modul MaR	ks	1,00000	349,64	349,64
73		Kabel speciální do 2 žil 1 mm volně uložený, vysvazkovaný	m	135,00000	29,13	3 932,55
84		Trubka ohebná z PVC volně, vnější průměr 25 mm	m	40,00000	46,62	1 864,80
90		Montáž přístrojové krabice na povrch	ks	7,00000	174,83	1 223,81
91		Štítek kabelový	ks	6,00000	17,48	104,88
	Celkem					**26 570,61**

Celkem za ZL č.29 bez DPH	**26 570,61**

Protokol o změně předmětu díla **Změnový list č. 30**

Stavba:	**„Stavební úpravy a modernizace IVUC Astorka, Novobranská 691/3, Brno“**
Objekt:	**IVUC Astorka**
Objednatel:	**Janáčkova akademie múzických umění, Beethovenova 650/2, 662 15 Brno**
Zástupce objednatele:	[redacted]
Zhotovitel:	**IMOS Brno,a.s., Olomoucká 704/174, 627 00 Brno**
Projektant:	**INTAR a.s., Bezručova 81/17a, 602 00 Brno**
Změna:	**Úpravy sloupů v garáži v 1.PP**

POPIS ZMĚNY

Změnu vyvolal: objednatel

Provedení změny díla objektivně nesnese odkladu, objednatel tak podpisem tohoto změnového listu, v souladu s ustanovením čl. VII. SoD, uděluje zhotoviteli pokyn / příkaz ke změně díla.

Popis změny:

Omítka železobetonových sloupů v garáži v 1.PP je vlivemn provozu poškozená, popraskaná a částečně opadaná. Na základě požadavku objednatele se stávající omítky ze sloupů odstraní, betonový sloup se opatří bezprašným nátěrem a doplní žlutočerným šrafování. Dále se obnoví na stěnách garáže sokl u podlahy.

Způsob projekčního zpracování:	*zápis do SD*	
	dodatek PD	x
	revize PD	
	jiný	

CENA

vliv změny na náklady stavby:

ocenění změny předložil: *Zhotovitel*

náklady na změnu	*vícepráce*	*méněpráce*
cena v Kč bez DPH	*35 893,07*	

[redacted]

TERMÍNY

Vliv změny na smluvní termín dokončení stavby:	v řešení
Vliv změny na smluvní termín uzlových bodů / mílníků:	v řešení

PŘÍLOHY

Přílohy protokolu:
- položkový rozpočet - 1 A4

Datum: 28.05.2024

Úpravy v 1.PP sloupy, šrafování, nátěr soklů — ZL č.30

S:	2203	Stavební úpravy a modernizace IVUC Astorka, Novobranská 691/3, Brno
O:	SO 01	Astorka
R:	D.1 - 1R - VÝU ASŘ Rozšíření výukových ploch - výukové prostory□	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl:	**96**	**Bourání konstrukcí**				**10 905,45**
100	978021191R00	Otlučení cementových omítek vnitřních stěn v rozsahu do 100 %	m2	40,42500	269,77	10 905,45
		Sloupy: 2,9*1,65*7 + 2,1*1,65*2		40,42500		
Díl:	**97**	**Přesuny suti a vybouraných hmot**				**4 490,49**
104	979990107R00	Poplatek za skládku za uložení, směs betonu, cihel a dřeva, , skupina 17 09 04 z Katalogu	t	1,09148	1 373,02	1 498,62
		40,425*0,015*1,8		1,09148		
108	979011111R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot za prvé podlaží nad nebo pod základním podlažím	t	1,09148	401,87	438,63
109	979011121R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot příplatek za každé další podlaží	t	5,45738	262,93	1 434,91
110	979081111R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	1,09148	244,77	267,16
111	979081121R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km	t	20,73803	12,18	252,59
112	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot do 10 m	t	1,09148	379,29	413,99
113	979082121R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot příplatek k ceně za každých dalších 5 m	t	4,36590	42,28	184,59
Díl:	**784**	**Malby**				**20 497,13**
294a		Žlutočerné šrafování sloupů	m2	5,94000	890,00	5 286,60
		0,4*1,65*9		5,94000		
294b		Žlutočerné šrafování stěny	m2	3,14000	890,00	2 794,60
		0,4*6,5 + 0,4*1,35		3,14000		
294c		Nátěr hydrofobní sloupů	m2	40,42500	89,00	3 597,83
		40,42500				
294d		Šedý sokl u podlahy	bm	80,90000	109,00	8 818,10
		Rampa: 35 m		35,00000		
		Garáž:45,9 m		45,90000		
Celkem za ZL č.30 bez DPH						35 893,07