

## Úpravy Forum -stavební

### 1. Místnost vpravo vzadu

|                           |    |       |     |         |
|---------------------------|----|-------|-----|---------|
| Oškrábání maleb           | m2 | 53,38 | 39  | 2081,82 |
| Oprava omítek - přepěnění | m2 | 53,38 | 120 | 6405,6  |
| Malba stěn bílá           | m2 | 53,38 | 72  | 3843,36 |
| D+M Koberce               | m2 | 18,99 | 440 | 8355,6  |

### 4. Místnost nalevo vzadu

|                                       |     |       |      |          |
|---------------------------------------|-----|-------|------|----------|
| Částečná demontáž dřevěného obkl stěn | m2  | 19,2  | 110  | 2112     |
| Stržení koberce ze stěn               | m2  | 52,16 | 75   | 3912     |
| Oprava omítek po stržení              | m2  | 71,36 | 210  | 14985,6  |
| Malba stěn bílá                       | m2  | 52,16 | 72   | 3755,52  |
| Likvidace kobercu ze stěn             | kpl | 1     | 2500 | 2500     |
| Podhled minerální                     | m2  | 21,45 | 645  | 13835,25 |
| Kazety specifikace                    | m2  | 23,6  | 280  | 6608     |
| Pomocné lešení                        | m2  | 21,45 | 115  | 2466,75  |
| D+M Koberce                           | m2  | 21,44 | 440  | 9433,6   |

### 7. Chodba

|                           |    |      |     |        |
|---------------------------|----|------|-----|--------|
| Oškrábání maleb           | m2 | 38,6 | 39  | 1505,4 |
| Oprava omítek - přepěnění | m2 | 38,6 | 120 | 4632   |
| Malba stěn bílá           | m2 | 38,6 | 72  | 2779,2 |

### 5. Koupelna

|                   |    |      |      |      |
|-------------------|----|------|------|------|
| Osekání obkladů   | m2 | 11,8 | 140  | 1652 |
| Vybourání vany    | ks | 1    | 1500 | 1500 |
| Demontáž umyvadla | ks | 1    | 250  | 250  |

|                                     |     |       |      |        |
|-------------------------------------|-----|-------|------|--------|
| Oškrábání maleb                     | m2  | 11,8  | 39   | 460,2  |
| Oprava omítek - přepěnění           | m2  | 15,65 | 120  | 1878   |
| Malba stěn bílá                     | m2  | 15,65 | 72   | 1126,8 |
| Přetažení stěn lepidlem pod obklady | m2  | 11,8  | 190  | 2242   |
| Nové obklady                        | m2  | 11,8  | 1250 | 14750  |
| Vybourání dlažby                    | m2  | 3,85  | 110  | 423,5  |
| Stěrkování podlahy                  | m2  | 3,85  | 300  | 1155   |
| Nová dlažba                         | m2  | 3,85  | 1250 | 4812,5 |
| Odvoz a likvidace suti              | kpl | 1     | 4000 | 4000   |

#### 6.WC

|                           |     |     |      |      |
|---------------------------|-----|-----|------|------|
| Demontáž WC               | ks  | 1   | 450  | 450  |
| Vybourání dlažby          | m2  | 1,3 | 110  | 143  |
| Stěrkování podlahy        | m2  | 1,3 | 300  | 390  |
| Nová dlažba               | m2  | 1,3 | 1250 | 1625 |
| Odvoz a likvidace suti    | kpl | 1,3 | 1000 | 1300 |
|                           |     |     |      | 0    |
| Nový sokl keramický       | mb  | 4,1 | 240  | 984  |
| Oškrábání maleb           | m2  | 13  | 39   | 507  |
| Oprava omítek - přepěnění | m2  | 13  | 120  | 1560 |
| Malba stěn bílá           | m2  | 13  | 72   | 936  |

#### 2. Prostřední místnost vpravo

|                           |    |    |     |      |
|---------------------------|----|----|-----|------|
| Oškrábání maleb           | m2 | 34 | 39  | 1326 |
| Oprava omítek - přepěnění | m2 | 34 | 120 | 4080 |
| Malba stěn bílá           | m2 | 34 | 72  | 2448 |

#### 3. Kuchyň

|                                         |     |   |      |      |
|-----------------------------------------|-----|---|------|------|
| Likvidace kuchyň. Linky, sporáku, spíže | kpl | 1 | 2500 | 2500 |
|-----------------------------------------|-----|---|------|------|

|                                             |     |       |       |             |
|---------------------------------------------|-----|-------|-------|-------------|
| Osekání obkladů                             | m2  | 1,5   | 140   | 210         |
| Oprava omítky                               | m2  | 1,5   | 190   | 285         |
| Oškrábání maleb                             | m2  | 32,44 | 39    | 1265,16     |
| Oprava omítek - přepěnění                   | m2  | 32,44 | 120   | 3892,8      |
| Malba stěn bílá                             | m2  | 32,44 | 72    | 2335,68     |
| Nová kuch. Linka vč. Lednice a dvoupl. Vař. | kpl | 1     | 45000 | 45000 odhad |
| Nové PVC ( D+M)                             | m2  | 8,95  | 645   | 5772,75     |
| Výpomoci ZTI a EL                           | kpl | 1     | 20000 | 20000 odhad |

|                            |                  |
|----------------------------|------------------|
| <b>Mezisoučet stavební</b> | <b>220472,09</b> |
|----------------------------|------------------|

| Práce PSV ZTI +EL |                  |     | množství |               | materiál a montáž |         |          |          |  |
|-------------------|------------------|-----|----------|---------------|-------------------|---------|----------|----------|--|
| pol.              | Popis pol. mj    |     | množ.    | cena za jedn. | Σ materiál        | montáž  | Σ montáž | Celkem   |  |
| 1                 | kabel cyky 4x6m  |     | 45,0     | 108,0         | 4 860,0           | 65,0    | 2 925,0  | 7 785,0  |  |
| 2                 | kabel cyka 3x2m  |     | 187,0    | 25,0          | 4 675,0           | 27,0    | 5 049,0  | 9 724,0  |  |
| 3                 | kabel cyky 3x1m  |     | 140,0    | 18,0          | 2 520,0           | 25,0    | 3 500,0  | 6 020,0  |  |
| 4                 | lišta 40x20      | m   | 45,0     | 38,0          | 1 710,0           | 55,0    | #        | 4 185,0  |  |
| 5                 | lišta 20x20      | ksm | 25,0     | 23,0          | 575,0             | 45,0    | 1 125,0  | 1 700,0  |  |
| 7                 | krabice KP 68    | ks  | 23,0     | 15,0          | 345,0             | 65,0    | #        | 1 840,0  |  |
| 8                 | krabice KU 68    | ks  | 6,0      | 28,0          | 168,0             | 65,0    | 390,0    | 558,0    |  |
| 9                 | svorka WAGO      | ks  | 45,0     | 10,0          | 450,0             | 12,0    | 540,0    | 990,0    |  |
| 11                | trubka ELF 32    | m   | 45,0     | 35,0          | 1 575,0           | 48,0    | 2 160,0  | 3 735,0  |  |
| 12                | rozvaděč RM 1    | ks  | 1,0      | 8 950,0       | 8 950,0           | 2 800,0 | 2 800,0  | 11 750,0 |  |
| 14                | zásuvka 1/240    | ks  | 15,0     | 185,0         | 2 775,0           | 120,0   | 1 800,0  | 4 575,0  |  |
| 15                | vypínač 06       | ks  | 8,0      | 168,0         | 1 344,0           | 120,0   | 960,0    | 2 304,0  |  |
| 16                | svítidlo led 48V | ks  | 15,0     | 1 250,0       | 18 750,0          | 550,0   | 8 250,0  | 27 000,0 |  |
| 17                | svítidlo Led 22  | ks  | 7,0      | 860,0         | 6 020,0           | 550,0   | 3 850,0  | 9 870,0  |  |
|                   | revíze           | ks  | 1,0      |               | 0,0               | 3 500,0 | 3 500,0  | 3 500,0  |  |
| 18                | demontáže ZTI    | ks  | 1,0      |               | 0,0               | 2 500,0 | #        | 2 500,0  |  |
|                   | jádrové vrtání   | ks  | 3,0      | 1 200,0       | 3 600,0           | 1 200,0 | 3 600,0  | 7 200,0  |  |
| 19                | potrubí PPR      | m   | 45,0     |               | 0,0               | 210,0   | 9 450,0  | 9 450,0  |  |
| 20                | nástěnka 20-1/   | ks  | 10,0     | 350,0         | 3 500,0           | 350,0   | 3 500,0  | 7 000,0  |  |
| 21                | izolace potrubí  | m   | 45,0     | 25,0          | 1 125,0           | 25,0    | 1 125,0  | 2 250,0  |  |

|    |                       |    |      |           |         |           |          |           |
|----|-----------------------|----|------|-----------|---------|-----------|----------|-----------|
| 22 | potrubí HT 100        | m  | 10,0 |           | 0,0     | 398,0     | 3 980,0  | 3 980,0   |
| 23 | potrubí HT50          | m  | 15,0 |           | 0,0     | 320,0     | 4 800,0  | 4 800,0   |
| 24 | wc kombi              | ks | 2,0  | 2 100,0   | 4 200,0 | 1 200,0   | 2 400,0  | 6 600,0   |
| 25 | umyvadlo 60           | ks | 3,0  | 800,0     | 2 400,0 | 800,0     | 2 400,0  | 4 800,0   |
| 26 | umyvadlo 45 d         | ks | 2,0  | 1 020,0   | 2 040,0 | 800,0     | 1 600,0  | 3 640,0   |
| 27 | zápachová uzá         | ks | 4,0  | 450,0     | 1 800,0 | 350,0     | 1 400,0  | 3 200,0   |
| 28 | sprchová vanič        | ks | 1,0  | 5 600,0   | 5 600,0 | 1 200,0   | 1 200,0  | 6 800,0   |
| 29 | zástěna sprchc        | ks | 1,0  | 6 800,0   | 6 800,0 | 1 500,0   | 1 500,0  | 8 300,0   |
| 30 | roháček 3/8"          | ks | 8,0  | 220,0     | 1 760,0 | 180,0     | 1 440,0  | 3 200,0   |
| 31 | baterie umyvac        | ks | 4,0  | 860,0     | 3 440,0 | 680,0     | 2 720,0  | 6 160,0   |
| 32 | baterie sprchov       | ks | 1,0  | 4 300,0   | 4 300,0 | 1 200,0   | 1 200,0  | 5 500,0   |
| 33 | uprava UT             | ks | 1,0  | 7 800,0   | 7 800,0 | 4 500,0   | 4 500,0  | 12 300,0  |
| 34 | pomocný mate          | ks | 1,0  | 4 800,0   | 4 800,0 | 5 000,0   | 5 000,0  | 9 800,0   |
| 35 | doprava               | ks | 1,0  |           | 0,0     | 12 800,0  | 12 800,0 | 12 800,0  |
| Σ  | <b>Celkem bez DPH</b> |    |      | 107 882,0 |         | 107 934,0 |          | 215 816,0 |

**Stavební + ZTI + EL**

**436 288,1**

VRN doprava, manipulace, režie, koordinační činnost %

10

43628,809

**CELKEM bez DPH**

**479 916,9**

Pozn.: v ceně není vyklizení (mimo kuchyně)  
nepočítá se také s nátěrem zárubní a výměnou dveří

Vypracoval.: xxxxxxxxx

SARK engineering sro

12.5.2024