

SMLOUVA O DÍLO č.

podle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

Článek I. Smluvní strany:

1. Objednatel: **Ústav fyziky atmosféry AV ČR v. v. i.**
se sídlem Boční II 1401, 141 00 Praha 4 - Spořilov
zastoupená: prof. RNDr. Radanem Huth, DrSc, ředitelem
IČ: 68378289
DIČ pro účely DPH: CZ68378289
tel.: XXXXXXXXXXXXXXXX

Osoby oprávněné k jednání ve věcech smluvních: XXXXXXXXXXXXXXXX
Osoby oprávněné k jednání ve věcech technických: XXXXXXXXXXXXXXXX

a

2. Zhotovitel: **AmiCom Teplice s.r.o.**
se sídlem Revoluční 666/7, 415 01 Teplice
zastoupená Stanislavem Veigertem, jednatelem
IČ: 61325546
DIČ: CZ61325546
bankovní spojení: XXXXXXXXXXXXXXXX
tel.: XXXXXXXXXXXXXXXX

Společnost je zapsána v obch. rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ústí nad Labem oddílu C, vložce 6966.

Osoby oprávněné k jednání ve věcech smluvních: Stanislav Veigert
Osoby oprávněné k jednání ve věcech technických: XXXXXXXXXXXXXXXX

Článek II. Předmět plnění:

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést pro Objednatele na svůj náklad a nebezpečí **dobavku elektroinstalací nutných pro rekonstrukci ČOV**, a to v souladu s Nabídkou Zhotovitele číslo MILES_03/06/24_1 ze dne 3.6.2024. Nabídka Zhotovitele je přílohou č. 1 této smlouvy.
2. Součástí předmětu plnění je provedení veškerých zkoušek, atestů, a dodání dokladů nutných pro uvedení díla do provozu a k jeho dalšímu bezpečnému provozu a certifikátů.
3. Plnění podléhá režimu přenesení daňové povinnosti z tuzemského Zhotovitele na tuzemského Objednatele.
4. Objednatel se touto smlouvou zavazuje dílo převzít a zaplatit cenu díla.

Článek III. Cena díla:

1. Cena předmětu plnění této smlouvy je stanovena dohodou mezi Objednatelem a Zhotovitelem.
2. Objednatel se zavazuje zaplatit Zhotoviteli za dílo cenu v celkové výši **1.410.900,- Kč bez DPH** (slovy: jeden milion čtyři sta deset tisíc devět set korun českých).
3. Ke konečné smluvní ceně nebude připočtena DPH.
4. Objednatel a Zhotovitel se dohodli, že každá ze smluvních stran přebírá na sebe nebezpečí změny okolností ve smyslu § 2620 odst. 2 občanského zákoníku.

Článek IV. Doba plnění:

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo ve sjednané době:
 - 1.1. Termín zahájení prací: 1. 7. 2024
 - 1.2. Termín ukončení prací: 30. 11. 2024

Článek V. Místo plnění:

1. Místem plnění je: Hora Milešovka - ČOV.

Článek VI. Vlastnické právo ke zhotovené věci a nebezpečí škody na ní:

Vlastnické právo ke zhotovované věci přechází na Objednatele postupným zhotovováním díla.

Nebezpečí škody na zhotovované věci zůstává až do doby předání a převzetí díla Objednatelem na Zhotoviteli.

Článek VII. Záruka:

Zhotovitel přejímá tuto záruku za jakost díla (§ 2619 zák. č. 89/2012 Sb. občanský zákoník) dílo bude po dobu 24 měsíců ode dne převzetí díla způsobilé ke smluvnímu účelu a zachová si po tuto dobu smlouvené vlastnosti.

Článek VIII. Platební podmínky:

1. Fakturu ve výši 100% z ceny díla vystaví Zhotovitel po předání a převzetí díla dle článku XI. této smlouvy a odstranění případných vad a nedodělků.
2. Smluvní strany sjednávají lhůtu k úhradě ceny 30 dnů ode dne vystavení faktury Zhotovitelem.
3. Jednotlivé faktury budou mít veškeré náležitosti účetního a daňového dokladu ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

4. Objednatel si vyhrazuje právo započtení případných pohledávek vzniklých z titulů neplnění závazků Zhotovitele dle této smlouvy.
5. Nebude-li faktura/daňový doklad obsahovat potřebné náležitosti, je Objednatel oprávněn takový daňový doklad vrátit neprodleně k opravě, aniž by o něm účtoval. V tomto případě se přerušuje lhůta splatnosti původního dokladu a nová lhůta splatnosti počíná běžet datem doručení opraveného dokladu.
6. Objednatel si vyhrazuje právo pozastavit platbu částky DPH a případně tuto částku DPH přímo uhradit příslušnému správci daně, u kterého je Zhotovitel registrován v případech, že by byly naplněny podmínky dle §109 zákona 235/2004 Sb. o DPH. Po provedení úhrady DPH příslušnému správci daně v souladu s tímto článkem je úhrada zdanitelného plnění Zhotoviteli bez příslušné DPH (tj. pouze základu daně) smluvními stranami považována za řádnou úhradu dle této smlouvy (tj. základu daně i výše DPH), a Zhotoviteli nevzniká žádný nárok na úhradu případných úroků z prodlení, penále, náhrady škody nebo jakýchkoli dalších sankcí vůči Objednateli, a to ani v případě, že by mu podobné sankce byly vyměřeny správcem daně.
7. Zhotovitel prohlašuje, že v této smlouvě uvedl a stejně tak bude uvádět v daňových dokladech vystavených dle této smlouvy pro úhradu plnění, pouze bankovní účet, vedený u bankovních subjektů se sídlem na území České republiky, který správce daně zveřejnil způsobem umožňujícím dálkový přístup (Oznámený účet). Pokud Objednatel zjistí, že bankovní spojení uvedené na faktuře není zveřejněno dálkovým přístupem v centrální databázi plátců DPH, má právo pozastavit úhradu faktury a provést ji až po sdělení bankovního účtu, vedeného u bankovních subjektů se sídlem na území České republiky, který tuto podmínku splňuje. Pozastavení úhrady není považováno za porušení platebních podmínek a nepodléhá smluvním sankcím. V případě, že se Zhotovitel stane v průběhu realizace díla nespolehlivým plátcem, oznámí tuto skutečnost neprodleně Objednateli. V tomto případě má Objednatel právo uhradit na účet Zhotovitele pouze částku faktury, odpovídající základu DPH a částku DPH odvést na příslušný účet správce daně Zhotovitele. Závazek Objednatele bude tímto považován za vyrovnaný. Poruší-li Zhotovitel uvedené podmínky, je Objednatel oprávněn požadovat náhradu vzniklé škody, která mu v souvislosti s uplatněným ručením vznikla.

Článek IX.

Závazky Objednatele, podmiňující plnění Zhotovitele:

1. Objednatel předá Zhotoviteli pracoviště (dále jen „místo výkonu práce“) v termínu do 1. 7. 2024
2. Objednatel se zavazuje před zahájením prací seznámit Zhotovitele se:
 - Všemi relevantními interními předpisy, směnicemi a instrukcemi v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (dále BOZP), požární ochrany (dále PO) a životního prostředí (dále ŽP) včetně obsahu bezpečnostních charakteristik činností, havarijních plánů, požárních instrukcí a pravidel a provozních řádů (pokud byly zpracovány), platných pro práce vykonávané k naplnění předmětu smlouvy (dále práce) a pro pracoviště, v němž bude tyto práce vykonávat (dále pracoviště).
 - místními podmínkami pracoviště.

Článek X. Závazky Zhotovitele:

1. Zhotovitel je při výkonu práce v areálu Objednatele povinen dodržovat povinnosti vyplývající ze všech dokumentů, které mu byly prokazatelně předány dle čl. IX odst. 2 této Smlouvy.
2. V případě, že se v průběhu práce vyskytnou nebezpečí nebo rizika, která nejsou zahrnuta v Povolení, je Zhotovitel povinen:
 - bezodkladně zastavit práci,
 - ve spolupráci s Objednatelem stanovit další podmínky bezpečného výkonu práce.
3. Veškerou sjednanou činnost provádí Zhotovitel svým jménem a na vlastní nebezpečí, přičemž je povinen zabezpečit, aby jeho zaměstnanci (případně zaměstnanci jeho subdodavatelů) respektovali veškeré požární, bezpečnostní, ekologické a hygienické předpisy a normy. V případě jejich porušení odpovídá Zhotovitel za škody, které tím způsobí a je povinen na své náklady hradit sankce za nedodržení výše uvedených požadavků.
4. Zhotovitel se zavazuje:
 - a) Práce provádět výhradně prostřednictvím pracovníků, kteří jsou pro tyto práce zdravotně způsobilí, mají pro práce potřebné kvalifikační předpoklady, úspěšně absolvovali vstupní a opakované školení pořádané Objednatelem a u prací, u kterých je to legislativou stanoveno, mají odbornou způsobilost. Doklady o tom je Zhotovitel povinen doložit Objednateli na požádání, obvykle bezprostředně před zahájením práce.
 - b) Zajistit, že zaměstnanci Zhotovitele budou všechny práce provádět v souladu s platnými právními předpisy.
 - c) Vybavit všechny zaměstnance Zhotovitele/Subdodavatele osobními ochrannými pracovními prostředky (OOPP).
 - d) Provádět kontrolu dodržování obecně závazných právních předpisů, této smlouvy, předaných interních směrnic, předpisů a instrukcí Objednatele a vystaveného Povolení v oblasti BOZP, PO a ŽP.
 - e) Zajistit pro své zaměstnance a zaměstnance svých subdodavatelů podmínky a prostředky pro případ potřeby poskytnutí první pomoci a v tomto směru je i proškolen ve smyslu § 102, odst. 6 zákoníku práce.
 - f) Informovat bezodkladně Objednatele o pracovních úrazech, které se staly zaměstnancům Zhotovitele (popř. jiným osobám v jakémkoliv smluvním nebo pracovně-právním vztahu) v objektech Objednatele. Po objasnění a sepsání zjištěných skutečností předat Objednateli kopii záznamu o úrazu. Zhotovitel bude postupovat v souladu s NV č. 201/2010 Sb. v platném znění.
 - g) Přijímat potřebná opatření k odstranění zjištěných závad a nedostatků na základě pokynů Objednatele, popř. orgánů státní správy, a umožnit provedení auditu/kontroly objednatелеm.
 - h) Umožnit provádění kontrol dodržování podmínek bezpečné práce, ochrany zdraví, požární ochrany a ochrany životního prostředí pověřenými zaměstnanci Objednatele či Objednatelem zmocněnými osobami. Na vyžádání předložit doklady potřebné ke kontrole.

- i) V případě zjištění porušení výše uvedených povinností ze strany Zhotovitele a jeho zaměstnanců je Zhotovitel povinen bezodkladně přijmout účinná opatření k nápravě zjištěného porušení a o těchto opatřeních neprodleně informovat Objednatele. Porušení výše uvedených povinností bude, kromě uplatnění smluvní pokuty, zohledněno při hodnocení Zhotovitele a může negativně ovlivnit další spolupráci Objednatele se Zhotovitelem.
- j) Zhotovitel nese v plné míře odpovědnost za škody, které způsobí na majetku Objednatele nebo třetích stran, na zdraví a životě osob a na ŽP při pracích na realizaci předmětu této smlouvy nebo v souvislosti s nimi a při pohybu zaměstnanců Zhotovitele v areálu Objednatele a zavazuje se uhradit veškeré náklady plynoucí z těchto škod včetně případných sankcí uložených orgány státní správy.

Článek XI.

Splnění závazku Zhotovitele – předání a převzetí díla:

1. Po zhotovení díla vyzve Zhotovitel Objednatele do 3 dnů předem k jeho předání a převzetí v místě plnění.
2. O průběhu a výsledku přejímacího řízení, jehož součástí je úspěšné provedení sjednaných zkoušek a předání atestů použitých materiálů a dalších dokladů požadovaných v čl. II odst. 2) této Smlouvy, sepíše smluvní strany zápis, v jehož závěru Objednatel výslovně uvede, zda dílo přejímá, nebo nepřejímá, s uvedením důvodů. Zápis bude obsahovat datum převzetí díla Objednatelem a podpisy obou smluvních stran. Datum převzetí díla Objednatelem je považováno v souladu s ustanovením zákona o DPH za datum uskutečnění zdanitelného plnění.
3. Součástí zápisu o předání a převzetí díla bude seznam případných vad a nedodělků s termínem jejich odstranění.

Článek XII.

Smluvní pokuty:

1. V případě, že Zhotovitel nedodrží termín předání díla dle článku IV., bodu 1.2., této smlouvy vzniká Objednateli nárok na smluvní pokutu ve výši 1,0% z celkové hodnoty díla bez DPH za každý započatý týden prodlení, maximálně však do 20 % z celkové ceny díla. Na částku smluvní pokuty vystaví Objednatel fakturu, která bude předmětem zápočtu s fakturou Zhotovitele.
2. V případě nedodržení ujednání v článku X., odstavci 1, 2, 3, 4 této Smlouvy se sjednává za každý zjištěný jednotlivý případ smluvní pokuta ve výši 10.000,- Kč. Na částku smluvní pokuty vystaví Objednatel fakturu, která bude předmětem zápočtu s fakturou Zhotovitele. Každý případ porušení výše uvedených ujednání bude zaznamenán technickým dozorem Objednatele do stavebního nebo montážního deníku.
3. Smluvní pokuty, sjednané touto smlouvou, hradí povinná strana nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně v této souvislosti škoda, kterou lze vymáhat samostatně.
4. V případě zpoždění úhrady faktur vzniká Zhotoviteli nárok na úrok z prodlení v zákonné výši z celkové dlužné částky za každý započatý den zpoždění.

5. V případě, že nebude možné uplatnit u penalizačních faktur zápočet vůči druhé smluvní straně, bude použita platební podmínka pro její úhradu 30 dnů od data jejího vystavení.

Článek XIII. Odstoupení od smlouvy

1. V případě nesplnění termínu dokončení díla podle této smlouvy, vyzve Objednatel Zhotovitele písemně k jeho ukončení v náhradním termínu, ustanovení článku XI. této smlouvy není tímto dotčeno. Pokud ani tento náhradní termín nebude Zhotovitelem splněn, má Objednatel právo odstoupit od této smlouvy.
2. V případě, že Zhotovitel opakovaně (tj. nejméně dvakrát) poruší jakoukoliv z povinností stanovených touto smlouvou, je Objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.
3. Účinky odstoupení nastávají dnem doručení písemného odstoupení Zhotoviteli.

Článek XIV. Ostatní ujednání:

1. O průběhu realizace díla je Zhotovitel povinen vést stavební (montážní) deník, ve kterém budou vedeny denní záznamy, popisy, rozsahy a termíny prováděných prací, vyzvání Objednatele k převímce prací a díla. Na stanoviska uvedená v "deníku" jsou obě strany povinny reagovat do 2 dnů od data zápisu.

K převímce prací, které v dalším průběhu prací budou zakryty nebo nepřístupny, vyzve Zhotovitel Objednatele v třídním předstihu před zakrytím, předloženým zápisem do stavebního deníku, ke kontrole těchto prací. V případě, že se Objednatel nedostaví ve výše uvedeném termínu, má Zhotovitel právo na pokračování prací. V případě pozdější žádosti Objednatele o zpřístupnění těchto prací, bude toto provedeno na základě dohody smluvních stran. Jestliže Zhotovitel zakrytí provede bez výzvy a účasti Objednatele, je povinen Objednateli zajistit zpřístupnění prací na náklady Zhotovitele.
2. Pořádek na místě výkonu práce

Zhotovitel je povinen udržovat na místě výkonu práce pořádek, neprodleně odstraňovat odpady, které při jeho činnosti vznikají. Pokud Zhotovitel nebude úklid pravidelně provádět a náprava nebude sjednána ani po písemném upozornění odpovědným zaměstnancem Objednatele, může být Zhotoviteli pozastavena další platba nebo Objednatel zajistí odstranění nepořádku k tíži Zhotovitele. Takto vzniklé náklady budou Zhotoviteli přefakturovány jako poskytnutá služba. Objednateli současně vzniká nárok na jednorázovou smluvní pokutu 10.000,- Kč ve smyslu článku XII, odst. 3 této Smlouvy.
3. Zhotovitel je původcem a vlastníkem všech odpadů vzniklých při plnění předmětu plnění ve smyslu § 5 zák. č. 541/2020 Sb., o odpadech. Vzniklé odpady budou předány oprávněné osobě ve smyslu § 13 odst. 1, písm. e) zák. č. 541/2020 Sb., o odpadech v platném a úplném znění.
4. Objednatel neodpovídá za ztrátu a poškození mechanizace a materiál Zhotovitele.

5. Zhotovitel souhlasí s činností dalších Zhotovitelů nebo pracovníků Objednatele na předmětném místě výkonu práce a zavazuje se s nimi práce koordinovat.

**Článek XV.
Závěrečná ujednání:**

1. Tato smlouva je vyhotovena ve 2 vyhotoveních, z nichž každá ze smluvních stran obdrží 1 vyhotovení.
2. V případě rozporu mezi touto smlouvou a jejími přílohami mají přednost ustanovení této smlouvy.
3. Tato smlouva a vztahy z ní vyplývající se řídí právním řádem České republiky, zejména příslušnými ustanoveními zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
4. Tuto smlouvu lze změnit nebo zrušit pouze výslovným oboustranně potvrzeným smluvním ujednáním, podepsaným oprávněnými zástupci obou stran. To se týká především případů omezení rozsahu díla, nebo jeho rozšíření nad rámec této smlouvy (tzv. vícepráce). V obou případech je předchozí změna smlouvy nezbytnou podmínkou, bez jejíhož splnění nelze uplatňovat právo na snížení, resp. zvýšení ceny v souladu s občanským zákoníkem - zák. č. 89/2012 Sb.
5. Tato smlouva je platná a účinná dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.

Přílohy k této smlouvě jsou:

1. Nabídka Zhotovitele - neveřejná

V Praze dne 10.06.2024

V Teplicích dne 10.06.2024

Za Objednatele:

Za Zhotovitele:

prof. RNDr. Radan Huth, DrSc.
ředitel

Stanislav Veigert
jednatel

Ústav fyziky atmosféry AV ČR v. v. i. AmiCom Teplice s.r.o.