

SMLOUVA O DÍLO č. 2024/00439

uzavřena podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

Níže označené smluvní strany-----

Město Poděbrady

se sídlem: Jiřího náměstí 20/I, 290 31 Poděbrady
zastoupeno: Mgr. Romanem Schulzem, starostou
IČO: 00239640
DIČ: CZ00239640
bankovní spojení: 
číslo účtu: 

(dále jen objednatel)

a

AQE advisors, a.s.

se sídlem: třída Kpt. Jaroše 1944/31, 602 00 Brno
zastoupení: Ing. Janem Havránkem, Ph.D., MBA, MPA
IČO: 26954770
DIČ: CZ26954770
vedený u rejstříkového soudu: oddíl B, vložka 4997 vedeném Krajským soudem v Brně
bankovní spojení: 
č. účtu: 

(dále jen zhotovitel)

(dále jen Smluvní strany)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů tuto Smlouvu o dílo k veřejné zakázce „**Strategický plán rozvoje města Poděbrady na období 2026-2050**“ následujícího znění a obsahu (dále jen smlouva).

článek 1

Úvodní ustanovení

Smluvní strany uzavírají smlouvu s vědomím následujících skutečností:

- a) Objednatel má záměr vypracovat dále specifikované dílo a za tímto účelem provedl výběr zhotovitele mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen ZZVZ),
- b) zhotovitel předložil v souladu s výzvou nabídku, která byla objednatelem vybrána jako nejvhodnější, a proto smluvní strany sjednaly následující:

článek 2

Předmět a rozsah plnění

1. Předmětem smlouvy je:
 - a) závazek zhotovitele zpracovat dílo ve sjednaném rozsahu a dalších ujednání dle této smlouvy
 - a
 - b) závazek objednatele dokončené dílo převzít a zaplatit zhotoviteli sjednanou cenu.
2. Zhotovitel se zavazuje zpracovat dílo v rozsahu a formě dále sjednaných podmínek:
3. Předmětem díla je zpracování Strategického plánu rozvoje města Poděbrady na období 2026-2050 (dále jen „strategický plán“) včetně Akčního plánu 2026-2028 (dále jen „akční plán“) a zajištění SEA.

4. Strategický plán je hlavním rozvojovým dokumentem města. Nový strategický plán bude reflektovat stávající Strategický plán rozvoje města Poděbrady do roku 2025.
5. Strategický plán bude zpracován dle aktuálních metodik pro tvorbu strategických dokumentů, metodika bude navržena zhotovitelem a odsouhlasena objednatelem.
6. Strategický plán by měl zahrnovat následující části:
 - a) Analytická část – provedení socioekonomické analýzy – součástí bude analýza vnějšího okolí, legislativního prostředí, zainteresovaných stran (zajištění koordinace priorit s občany), analýza rozvojového potenciálu, SWOT analýza.
 - b) Návrhová část
 - Vytvoření vize města, kam má město dospět na konci sledovaného období, tj. do konce roku 2050.
 - Stanovení tematických prioritních oblastí rozvoje města a střednědobých strategických cílů pro jednotlivé prioritní oblasti pro řešené období 2026-2050.
 - Definování výstupů, nezbytných a potřebných opatření.
 - c) Implementační část
 - Stanovení systému implementace strategického a akčního plánu.
 - Zásobník projektů
 - d) Posouzení vlivů na životní prostředí (SEA)
 - e) Dokument pro veřejnost
 - Zkrácená verze Strategického plánu pro prezentační účely
7. Akčního plánu 2026-2028 bude zpracován s konkrétními aktivitami v rámci stanovených tematických prioritních oblastí a strategických cílů. Součástí bude odhad nákladů na jednotlivé aktivity a návaznost na dotace a granty z EU, národních, krajských a ostatních zdrojů.
8. Předmětem plnění je dále:
 - vedení participativní části – sběr dat od zainteresovaných skupin, komunikace se zájmovými skupinami vč. průzkumu/rozhovorů se stakeholdery, aktivní zapojení veřejnosti do procesu strategického plánování – pocitové mapy, dotazníkové šetření apod., spolupráce a řízení jednání pracovních skupin, vedení veřejného projednání. Způsob vedení participativní části bude navržen zhotovitelem a odsouhlasen objednatelem. Výstupy, poznatky a závěry z těchto aktivit budou promítnuty do analytické a návrhové části strategického plánu.
 - poradenská, konzultační a prezentační činnost zhotovitele v sídle objednatele,
9. Součástí plnění díla je i účast zhotovitele na konzultačních dnech v průběhu realizace díla a účast na prezentacích výstupů dokončených částí díla.

Článek 3

Doba, místo a další podmínky plnění

1. Zhotovitel je povinen zahájit provádění díla neprodleně po nabytí účinnosti této smlouvy.
2. Dílo bude prováděno postupně v následujících dílčích fázích:
 - I. Zpracování analytické části strategického plánu: — do 6 měsíců od nabytí účinnosti smlouvy.
 - II. Zpracování návrhové části strategického plánu: — do 9 měsíců od nabytí účinnosti smlouvy.
 - III. Zpracování implementační části strategického plánu — do 12 měsíců od nabytí účinnosti smlouvy.
 - IV. Posouzení vlivů na životní prostředí — do 15 měsíců od nabytí účinnosti smlouvy.
3. Dokončené dílo, resp. jeho části předá zhotovitel objednateli vždy osobně v sídle objednatele.
4. Dílo, jednotlivé části díla jsou provedeny, jsou-li dokončeny v souladu s touto smlouvou a převzaty objednatelem na základě předávacího protokolu bez výhrad.

5. V případě překážek v průběhu plnění, které není vyvoláno zhotovitelem, budou termíny plnění prodlouženy dle povahy překážek o přiměřenou dobu.
6. Dílo bude zpracováno:
 - a) v písemné (tištěné) podobě v 1 vyhotovení
 - b) v digitální (elektronické podobě) 1x ve formátu pdf, případně v dalších vhodných formátech dle typu dokumentů.Pro potřeby objednatele budou v průběhu projednávání rozpracované dokumenty v rámci dílčích fází I. až IV. dle článku 2 smlouvy předávány v elektronické podobě.

článek 4 **Určení osob, koordinace plnění**

Určené osoby

1. Objednatel pro vzájemný styk a zabezpečení povinností vyplývajících z této smlouvy určuje zejména tyto osoby:

Objednatel současně prohlašuje, že tyto výše uvedené osoby objednatele jsou pověřeny k vedení a koordinační činnosti v rámci realizace díla a jsou pověřeny objednatelem zajišťovat koordinační schůzky se zhotovitelem a přizývat za tím účelem další osoby z řad zástupců vedení města a dle typu problematiky příslušné odborné zaměstnance odborů Městského úřadu Poděbrady.

2. Zhotovitel pro vzájemný styk a zabezpečení povinností vyplývajících z této smlouvy určuje zejména tyto odpovědné odborné osoby:

Zhotovitel současně prohlašuje, že prostřednictvím těchto výše uvedených osob prokázal splnění technické kvalifikace ve své nabídce dle požadavků objednatele ve výzvě a z tohoto důvodu jsou pověřeny k odbornému vedení a realizaci předmětu plnění smlouvy; případná záměna některé z těchto osob v průběhu plnění podléhá souhlasu koordinátora objednatele s tím, že zaměňovaná osoba bude splňovat stejnou nebo vyšší úroveň kvalifikace.

Tyto uvedené osoby zhotovitele jsou zmocněny zhotovitelem:

- a) zastupovat zhotovitele při konzultačních jednáních,
 - b) odevzdat objednateli předmět díla.
3. Před zahájením prací je objednatel povinen svolat úvodní koordinační schůzku se zástupci zhotovitele. Veškerá komunikace osob v rámci součinnosti při plnění smlouvy bude probíhat pro účely zajištění pružnosti emailovou formou na adresy osob uvedených shora v tomto článku; postačí i prostý email.
 4. Zásady jednání na kontrolních dnech:
 - 4.1. Pokud se osoby určené v článku 4 odst. 1 nedohodnou jinak, bude jednání konáno nejméně 1 za 30 dní v sídle objednatele.
 - Jednání svolává zástupce objednatele, (to nebrání zhotoviteli dle potřeb iniciovat jednání);
 - Na jednáních budou prezentovány a vysvětleny návrhové verze předmětu plnění, vznášeny připomínky k návrhům, odsouhlaseny a schváleny konečné verze jednotlivých částí předmětu plnění.
 - Prezentace bude doplněna komentářem zhotovitele. Při prezentaci budou ze strany zhotovitele přítomny osoby zodpovědné za zpracování prezentované části, aby mohly reagovat na dotazy a připomínky.
 - Na jednání si zhotovitel vymezí dostatečný časový prostor (až 1 pracovní den).
 - 4.2. Z jednotlivých jednání budou pořizovány zhotovitelem zápisy. Zápis z jednání bude odeslán objednateli následující pracovní den po jednání k odsouhlasení a bude obsahovat minimálně:

- identifikační údaje stran,
- identifikace projednávané části díla,
- jmenovitý seznam účastníků jednání,
- připomínky k plnění díla vznesené v průběhu jednání,
- způsob vypořádání připomínek, byly-li na předcházející schůzce vzneseny,
- seznam stanovených úkolů pro odpovědné pracovníky, případně návrh způsobu řešení a datum jejich splnění.

článek 5. Cena a platební podmínky:

1. Cena za plnění dle čl. 2 této smlouvy se sjednává ve výši:

	Kč bez DPH	DPH %	Kč včetně DPH
CELKOVÁ CENA DÍLA	360.000,00	75.600,00	435.600,00

2. Zhotovitel je oprávněn vyfakturovat cenu díla následovně:

- po provedení analytické části dokumentu je zhotovitel oprávněn fakturovat 30 % ceny díla,
- po provedení návrhové části dokumentu je zhotovitel oprávněn fakturovat 30 % ceny díla,
- po provedení implementační části dokumentu a akčního plánu je zhotovitel oprávněn fakturovat 20 % ceny díla,
- po provedení díla, tj. po dokončení hodnocení SEA, předání díla obsahujícího veškeré náležitosti objednateli a jeho schválení v kolektivních orgánech města (rada města, zastupitelstvo města) je zhotovitel oprávněn fakturovat 20 % ceny díla.

3. Objednatel neposkytuje zálohy.

4. Faktura zhotovitele musí formou a obsahem odpovídat platným právním předpisům ke dni uskutečnění zdanitelného plnění zejm. zákonu o dani z přidané hodnoty č. 235/2004 Sb., a zákonu o účetnictví. Kromě těchto náležitostí stanovených právními předpisy je účtující strana povinna ve faktuře vyznačit tyto údaje:

- číslo smlouvy a datum jejího uzavření,
- předmět plnění a jeho přesnou specifikaci ve slovním vyjádření (nestačí pouze odkaz na číslo uzavřené smlouvy),
- označení banky a čísla účtu, na který musí být zaplacen,
- jméno a podpis osoby, která fakturu vystavila, včetně jejího podpisu a kontaktního telefonu,
- k fakturám budou doloženy následující přílohy:

Přílohou faktury za dílo bude protokol o předání a převzetí části díla v počtu a ve formě dle této smlouvy.

5. Splatnost faktur se sjednává ve lhůtě 30 dnů od doručení. Objednatel je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti vrátit bez zaplacení fakturu, která neobsahuje některou náležitost stanovenou v tomto článku smlouvy; ve vrácené faktuře je povinen vyznačit důvod vrácení. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta běží znovu ode dne doručení (předání) opravené faktury.

článek 6 Vady plnění

1. Dílo má vady, jestliže:

- jeho provedení neodpovídá výsledku určenému ve smlouvě,
- provedení díla nebo jeho části neodpovídá pokynům objednatele, nebo
- pokud dílo neumožňuje objednateli jeho užívání, k němuž bylo určeno a zhotoveno (právní vady).

Na vady dle písm. a), b), poskytuje zhotovitel záruku 24 měsíců od předání a převzetí kompletního díla a na vady dle písm. d) po dobu poskytnuté licence dle článku 8 smlouvy.

2. Objednatel má právo z vadného plnění z vad, které má dílo při převzetí objednatel, byť se vada projeví až později. Objednatel má právo z vadného plnění také z vad vzniklých po převzetí díla objednatel, pokud je zhotovitel způsobil porušením své povinnosti. Projeví-li se vada v průběhu 6 měsíců od převzetí díla objednatel, má se zato, že dílo bylo vadné již při převzetí.
3. Zhotovitel neodpovídá za vady, které byly způsobeny pokyny danými mu objednatel za podmínky, že objednatel na jejich nevhodnost upozornil a objednatel i přesto na plnění takových pokynů písemně trval.
4. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel není osobou odborně způsobilou a není schopen ani při vynaložení veškeré své odborné péče zkontrolovat při předání a převzetí veškeré údaje v díle. Za tohoto stavu odpovídá zhotovitel za správnost a úplnost díla a nemůže se v budoucnu dovolávat toho, že bylo objednatel převzato bez jakýchkoliv výhrad.
5. Pokud se strany nedohodnou jinak, je zhotovitel povinen nejpozději do 7 dnů po obdržení písemného upozornění (reklamací) objednatel odstranit zjištěné vady tj., musí bezplatně formou opravy nebo náhradního plnění odstranit vady těch částí díla, kde byla vada zjištěna; opravou se rozumí vypracování změny tak, že bude dodán nový bezvadný stav.
6. Neodstraní-li zhotovitel vady ve sjednaném termínu, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou odbornou právnickou nebo fyzickou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí objednatel zhotovitel. Zhotovitel souhlasí s tím, že tímto smluvním postupem objednatel nejsou narušena případná autorská práva.
7. O odstranění vady sepiše objednatel protokol, ve kterém potvrdí odstranění vady nebo uvede důvody, pro které odmítá opravu převzít.

článek 7

Smluvní sankce

1. V případě prodlení zhotovitele s dokončením kterékoli části díla ve sjednané lhůtě má objednatel právo požadovat smluvní pokutu ve výši 5.000,00 Kč za každý den prodlení. Smluvní pokutu je zhotovitel povinen uhradit do 30 dnů od doručení jejího vyúčtování provedeného objednatel a objednatel je oprávněn ji započítat vůči daňovému dokladu – faktuře zhotovitele.
2. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním vad dle termínu stanoveném ve smlouvě dle článku 6 odst. 5, se sjednává smluvní pokuta ve výši 3.000,00 Kč za každý den prodlení; Smluvní pokutu je zhotovitel povinen uhradit do 30 dnů od doručení jejího vyúčtování provedeného objednatel.
3. Pro případ prodlení objednatel se zaplacením ceny díla na základě faktury dle smlouvy má právo zhotovitel požadovat úrok z prodlení ve výši 0,05 % z fakturované částky za každý den prodlení s placením dlužné částky. Úrok z prodlení objednatel uhradí do 30 dnů od doručení jejího vyúčtování provedeného zhotovitelem.

článek 8

Licence – autorská práva

1. V případě, že v souvislosti s plněním závazku dle této smlouvy dojde k vytvoření autorského díla, poskytuje zhotovitel objednateli bezúplatné oprávnění k výkonu práva dílo užit jakýmkoliv způsobem a v jakémkoliv rozsahu bez omezení (volné užití díla).
2. Bude-li vytvořeno autorské dílo osobami, které nejsou v zaměstnaneckém poměru ke zhotoviteli, zajistí zhotovitel smluvně souhlas autorů s užitím díla dle odst. 1 tohoto článku smlouvy.
3. V případě porušení povinností dle odst. 2 tohoto článku smlouvy je zhotovitel povinen uhradit objednateli veškerou vzniklou škodu.

článek 9

Závěrečná ujednání

1. Změny nebo doplnění smlouvy lze učinit výlučně písemně formou dodatků potvrzených oprávněnými zástupci smluvních stran.

2. Objednatel zhotoviteli vystaví plnou moc k právním jednáním jménem objednatele, která jsou nezbytná pro naplnění účelu této smlouvy. Plná moc k činnosti dle této smlouvy bude objednatelem vystavena v rámci uzavření smlouvy.
3. Smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž dvě vyhotovení obdrží objednatel a jedno vyhotovení zhotovitel.
4. Objednatel jako osoba uvedená v ustanovení § 2 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), uveřejní tuto smlouvu způsobem dle tohoto zákona, ve lhůtě 30 dnů od okamžiku uzavření. Smlouva nabývá účinnosti okamžikem uveřejnění dle tohoto ujednání v registru smluv.
5. Osobní údaje uvedené v této smlouvě jsou zpracovávány v souladu s platnými právními předpisy, zejména s nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) a zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů.
6. O uzavření této smlouvy rozhodla Rada města Poděbrady usnesením č. 301/2024 za dne 15. 5. 2024.

Za objednatele

V Poděbradech, dne _____

Mgr. Roman Schulz

Digitálně podepsal
Mgr. Roman Schulz
Datum: 2024.06.07
11:34:35 +02'00'

Mgr. Roman Schulz, starosta

Za zhotovitele:

V Brně, dne _____

Ing. Jan Havránek, Ph.D.

Digitally signed
by Ing. Jan
Havránek, Ph.D.
Date: 2024.06.05
09:26:46 +02'00'

Ing. Jan Havránek, Ph.D., MBA, MPA