

24
Pozemkový fond České republiky, Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00, zastoupený Ing. Jiřím Morem, vedoucím územního pracoviště PF ČR v Nymburce, Soudní 17, 288 00 Nymburk, IČ : 457 97 072, DIČ : CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A vložka 6664
(dále jen pronajimatel) - na straně jedné -

a

AGRO Sokoleč a.s. Sokoleč 27, 290 01 Poděbrady

IČO : 25 76 99 52

Zapsán v obchodním rejstříku, vedeného Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 5966

Zastoupená předsedou představenstva Ing. Milanem Spremem

(dále jen nájemce) - na straně druhé -

uzavírají tento

dodatek č. 7

k nájemní smlouvě číslo 76N02/28

Pozemkový fond ČR, územní pracoviště Nymburk	
Došlo:	07 -02- 2005
č.j.:	2033/05
K vyřízení:	701
Počet příloh	

I.

Smluvní strany uzavřely dne 6.9.2002 nájemní smlouvu číslo 76 N 02/28 s účinností od 1.10.2002 (dále jen smlouvu") a dodatek č.1- č.6.

II.

Dne 14.1.2005 jste nabyly vlastnické právo k nemovitostem v k.ú. Sokoleč KN 8/2, KN 9, KN 10, KN 82/10 na základě kupní smlouvy č.1006950428.

III.

Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v čl. II tohoto dodatku se nově stanovuje výše ročního nájemného na částku **33 167 Kč.** (třicetřítisícjednostošedesátkorunčeských).

Výpočet : 1039 x 1 Kč = 1 039, Kč
685 x 0,50 Kč = 342,- Kč
0,1261ha x 530Kč = 67,- Kč
34 615 - 1039 - 342 - 67 = 33 167,- Kč

K 1.10.2005 je nájemce povinen zaplatit částku 35 824,- Kč
(třicetpět tisíc osmdvacet čtyřikorunčeských)

Výpočet : 1 039 + 342 + 67 = 1 448 : 365 = 3,97 x 106(1.10-14.1) = 421,-Kč
36 851 - 1448 + 421 = 35 824,- Kč

Opravujeme výpočet nájemného k 1.10.2005 v dodatku č.6 na částku 36 851,- Kč

Celkově pronajatá plocha činí 39,2779 ha.

IV.

Tento dodatek je nedílnou součástí smlouvy a nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

V.

Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

VI.

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Nymburce dne 28.1.2005

Pozemkový fond ČR
vedoucí ÚP PF ČR Nymburk
Ing. Jiří Mör
pronajímatel

AGRO Sokoleč
Ing. Milan Spremo
nájemce

Za správnost :