

# Dohoda o vypořádání bezdůvodného obohacení

dle § 1746 odst. 2 a § 2991 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění („občanský zákoník“)

Smluvní strany:

**1. objednatel:**

Statutární město Pardubice

sídlo: Pernštýnské náměstí 1, Staré Město, 530 21 Pardubice

IČO: 00274046

DIČ: CZ00274046

bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Pardubice

číslo bankovního účtu: [REDACTED]

zastoupené: Bc. Janem Nadrchalem, primátorem

(dále jen „objednatel“),

a

**2. dodavatel:**

Instal Hanousek s.r.o.

sídlo: V Ráji 575, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice

IČO: 06671918

DIČ: CZ06671918

bankovní spojení: [REDACTED]

číslo bankovního účtu: [REDACTED]

zastoupený: [REDACTED] ednatelkou společnosti

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, pod sp. zn. C 40775

(dále jen „dodavatel“),

níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavírají mezi sebou tuto

## dohodu o vypořádání bezdůvodného obohacení

(dále také „dohoda“)

### I.

#### Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany prohlašují, že dne 9. 9. 2022 uzavřeli objednatel a dodavatel mezi sebou rámcovou smlouvu č. OMI-VZMR–2022-058, jejímž předmětem je stanovení podmínek pro zhotovení díla spočívajícího v zajištění plynářských prací ve vybraných domech ve vlastnictví objednatele (dále jen „rámcová smlouva“). S ohledem na hodnotu předmětu rámcové smlouvy nad 50.000,- Kč a na postavení objednatele coby územní samosprávný celek byla rámcová smlouva v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejnění těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“), dne 12. 9. 2022 zveřejněna v registru smluv a téhož dne nabyla účinnosti.
2. Smluvní strany shodně prohlašují, že objednatel učinil vůči dodavateli na základě výše uvedené rámcové smlouvy mj. tyto objednávky:

- a) objednávku č. 2023/01970 ze dne 7.12.2023, za účelem výměny kondenzačního plynového kotle na adrese Dražkovice 25, 530 02 Pardubice, ve výši 83.143,20 Kč bez DPH,
- b) objednávka č. 2023/01971 ze dne 7.12.2023, za účelem výměny kondenzačního plynového kotle s průtokovým ohřevem TUV na adrese Železničního pluku, 530 02 Pardubice, ve výši 67.059,- Kč bez DPH,
- (obojí dále jen „objednávky“).
3. Na objednávky se rovněž vztahovala povinnost uveřejnění prostřednictvím registru smluv v souladu se zákonem o registru smluv. K provedení zveřejnění objednávek v registru smluv se v obou případech zavázal objednatel.
4. Objednávky a jejich akceptace ze strany dodavatele byly učiněny v dobré víře obou smluvních stran, že veškeré formální i obsahové náležitosti jsou splněny. V důsledku administrativního pochybení však tyto objednávky objednatelem publikovány v souladu se zákonem o registru smluv nebyly. Podle § 7 odst. 1 zákona o registru smluv platí, že nebyla-li smlouva (v tomto případě akceptované objednávky), na niž se vztahuje povinnost uveřejnění prostřednictvím registru smluv, uveřejněna prostřednictvím registru smluv ani do tří měsíců ode dne, kdy byla uzavřena, platí, že je zrušena od počátku. Plnění poskytnuté na základě obou neuveřejněných objednávek má tudíž povahu bezdůvodného obohacení na straně objednatele, neboť bylo plněno bez právního důvodu.
5. Obě smluvní strany shodně konstatují, že jsou si vědomy právních následků spojených s výše popsanou skutečností, a v zájmu úpravy vzájemných práv a závazků vyplývajících z dotčených objednávek, při zohlednění toho, že obě smluvní strany do zjištění této skutečnosti jednaly s vědomím jejich závaznosti a v souladu s jejich obsahem plnily, co si vzájemně ujednaly, a ve snaze napravit stav vzniklý v důsledku neuveřejnění objednávek v registru smluv sjednávají smluvní strany tuto novou dohodu ve znění, jak je dále uvedeno.

## II.

### Předmět dohody

1. Smluvní strany si ujednáním této dohody vzájemně stvrzují, že obsah vzájemných práv a závazků, který touto dohodou nově sjednávají, je zcela a beze zbytku vyjádřen textem původně učiněných objednávek, které byly ze strany dodavatele akceptovány a které nyní tvoří přílohu této dohody a jsou její nedílnou součástí.
2. Smluvní strany shodně prohlašují, že v souladu s původními objednávkami dodavatel skutečně poskytl objednateli řádně a včas objednané plnění a objednatel dodavateli uhradil původně dohodnutou odměnu uvedenou v dotčených objednávkách.
3. Smluvní strany prohlašují, že plnění veškerých povinností na základě původně učiněných objednávek a jejich následné akceptace považují za plnění dle této dohody a že v souvislosti se vzájemně poskytnutým plněním nebudou vznášet vůči druhé smluvní straně nároky z titulu bezdůvodného obohacení, neboť tyto byly beze zbytku vyrovnány.
4. Tímto ujednáním nejsou nijak dotčeny podmínky zhotovení díla sjednané v rámcové smlouvě, které lze uplatnit vůči poskytnutému plnění dle objednávek (např. záruka, odpovědnost za vady aj.).

### III. Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany podpisem této dohody potvrzují, že jsou si vědomy povinnosti uveřejnit tuto dohodu prostřednictvím registru smluv vedeném Digitální a informační agenturou v souladu se zákonem o registru smluv.
2. Tato dohoda nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv.
3. Smluvní strany se dohodly, že objednatel bezodkladně po uzavření této dohody ji odešle k řádnému uveřejnění do registru smluv. O uveřejnění dohody objednatel bezodkladně informuje dodavatele, nebyl-li kontaktní údaj této smluvní strany uveden přímo do registru smluv jako kontakt pro notifikaci uveřejnění. Smluvní strany se dohodly, že dohoda bude uveřejněna bez podpisů.
4. Smluvní strany berou na vědomí, že nebude-li dohoda uveřejněna prostřednictvím registru smluv ani do tří měsíců ode dne, kdy byla uzavřena, platí, že je zrušena od počátku.
5. Smluvní strany prohlašují, že žádná část této dohody nenaplnuje znaky obchodního tajemství (§ 504 občanského zákoníku).
6. Tato dohoda obsahuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které smluvní strany měly a chtěly v dohodě ujednat a které považují za důležité pro závaznost této dohody. Žádný projev smluvních stran učiněný při jednání o této dohodě ani projev učiněný po uzavření této dohody nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této dohody a nezakládá žádný závazek žádné ze stran.
7. Měnit nebo doplňovat text dohody je možné jen formou písemných vzestupně číslovaných dodatků podepsaných zástupci obou smluvních stran. Smluvní strany sjednávají, že § 564 občanského zákoníku se nepoužije, tzn. měnit nebo doplňovat text dohody je možné pouze formou písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv. Smluvní strana může namítnout neplatnost dohody nebo jejího dodatku z důvodu nedodržení formy kdykoliv, a to i když již bylo započato s plněním.
8. Záležitosti touto dohodou neupravené se řídí platnými právními předpisy ČR, zejména občanským zákoníkem.
9. Tato dohoda je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom.
10. Smluvní strany prohlašují, že obsah dohody je pro ně dostatečně určitý a srozumitelný, že dohoda byla sepsána na základě pravdivých údajů a vyjadřuje jejich vážnou vůli, na důkaz čehož připojují své vlastnoruční podpisy.

Přílohy:

1. objednávka č. 2023/01970

2. objednávka č. 2023/01971

V Pardubicích dne:

Za objednatele:

[Redacted signature]

Bc. Jan Nadrchal  
primátor

Za dodavatele:

 INSTAL HANOUSEK  
housek s.r.o. ②  
30 02 Pardubice  
- DIČ: CZ05672918

[Redacted signature]

jednatel

Předmět této smlouvy byl schválen usnesením Rady města Pardubic č. R/3422/2024 ze dne 07.05.2024



OBJEDNÁVKA

Číslo objednávky:

2023/01970

Dodavatel: Instal Hanousek s.r.o.  
V Ráji 575  
Pardubice 53002  
IČO: 06671918  
DIČ: CZ06671918

Objednavatel: Statutární město Pardubice  
magistrát města  
Pernštýnské náměstí 1  
530 21 Pardubice  
ICO: 00274046 DIC:CZ00274046  
č.ú.: [REDACTED] KB Pardubice

Místo dodání: 00-00-0025 -009 [REDACTED]  
DRAŽKOVICE 25  
Pardubice 53002  
Jméno: [REDACTED]

Popis opravy: Výměna kondenzačního plynového kotle - práce budou provedeny na základě rámcové smlouvy OMI-VZMR-2022-058

Termín dodání: 15.12.2023

Cena bez DPH:

83143.20 Kč

Sazba DPH: 15%

## Poznámka:

Objednatel prohlašuje, že opravovaný objekt je používán k ekonomické činnosti, objednatel jedná jako osoba povinná k dani, tzn. pro výše uvedenou dodávku bude aplikován režim přenesené daňové povinnosti podle § 92a odst. 1 zákona o DPH. Dodavatel je povinen vystavit za podmínek uvedených v zákoně doklad s náležitostmi dle § 92a odst. 4 zákona o DPH.

Smluvní strany se dohodly, že pronajímatel bezodkladně po uzavření této objednávky ji odešle k řádnému uveřejnění do registru smluv vedeného Ministerstvem vnitra ČR. O uveřejnění objednávky město bezodkladně informuje druhou smluvní stranu, nebyl-li kontaktní údaj této smluvní strany uveden přímo do registru smluv jako kontakt pro notifikaci o uveřejnění. Smluvní strany prohlašují, že žádná část objednávky nenaplnuje znaky obchodního tajemství (§ 504 z. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník). Pro případ, kdy je v uzavřené objednávce uvedeno rodné číslo, e-mailová adresa, telefonní číslo, číslo účtu fyzické osoby, bydliště/sídlo fyzické osoby, se smluvní strany dohodly, že objednávka bude uveřejněna bez těchto údajů. Dále se smluvní strany dohodly, že objednávka bude uveřejněna bez podpisů. V souladu se zněním předchozího odstavce platí, že pro případ, kdy objednávka obsahovala osobní údaje, které nejsou zahrnuty ve výše uvedeném výčtu a které zároveň nepodléhají uveřejnění dle příslušných právních předpisů, poskytuje smluvní strana (dodavatel) svůj souhlas se zpracováním těchto údajů, konkrétně s jejich zveřejněním v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb. Statutárním městem Pardubice. Souhlas se uděluje na dobu neurčitou a je poskytnut dobrovolně.

Dodavatel je po ukončení plnění povinen objednateli předložit čestné prohlášení o ekologické likvidaci odpadu, který vznikl při plnění zakázky, včetně prohlášení o vytrídění před jeho likvidací. V případě, že se jedná o odpad podléhající zákonu č. 541/2020 Sb., o odpadech, v plném znění, předloží dodavatel také doklady o ekologické likvidaci odpadu způsobitou osobou.

Dodavatel daňový doklad zašle elektronicky do datové schránky ( ID: ukzbx4z ), případně na e-mailovou adresu posta@mmp.cz.

Projednáno na poradě primátora dne:

Nepodléhá

V Pardubicích dne:

správce rozpočtu:

ekonom odboru

Dodavatel:

 INSTAL HANOUSEK  
Instal Hanousek s.r.o.  
V Ráji 575, Pardubice  
IČO: 06671918

příkazce operace:

Ing. Kateřina Skladanová  
vedoucí OMI

Hrazeno z akce: kapitola 0711 - Bytové domy - opravy a udržování

Vyřizuje:



OBJEDNÁVKA

Číslo objednávky:

2023/01971

Dodavatel: Instal Hanousek s.r.o.  
V Ráji 575  
Pardubice 53002  
IČO: 06671918  
DIČ: CZ06671918

Objednavatel: Statutární město Pardubice  
magistrát města  
Pernštýnské náměstí 1  
530 21 Pardubice  
ICO: 00274046 DIC:CZ00274046  
č.ú.: [REDACTED] KB Pardubice

Místo dodání: 00-00-2261 -001 [REDACTED]  
ŽEL.PLUKU 2261  
Pardubice 53002  
Jméno: [REDACTED]

Popis opravy: Výměna kondenzačního plynového kotle s průtokovým ohřevem TUV - práce budou provedeny na základě rámcové smlouvy OMI-VZMR-2022-058

Termín dodání: 15.12.2023

Cena bez DPH:

67059 Kč

Sazba DPH: 15%

## Poznámka:

Objednatel prohlašuje, že opravovaný objekt je používán k ekonomické činnosti, objednatel jedná jako osoba povinná k dani, tzn. pro výše uvedenou dodávku bude aplikován režim přenesené daňové povinnosti podle § 92a odst. 1 zákona o DPH. Dodavatel je povinen vystavit za podmínek uvedených v zákoně doklad s náležitostmi dle § 92a odst. 4 zákona o DPH.

Smluvní strany se dohodly, že pronajímatel bezodkladně po uzavření této objednávky ji odešle k řádnému uveřejnění do registru smluv vedeného Ministerstvem vnitra ČR. O uveřejnění objednávky město bezodkladně informuje druhou smluvní stranu, nebyl-li kontaktní údaj této smluvní strany uveden přímo do registru smluv jako kontakt pro notifikaci o uveřejnění. Smluvní strany prohlašují, že žádná část objednávky nenaplnuje znaky obchodního tajemství (§ 504 z. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník). Pro případ, kdy je v uzavřené objednávce uvedeno rodné číslo, e-mailová adresa, telefonní číslo, číslo účtu fyzické osoby, bydliště/sídlo fyzické osoby, se smluvní strany dohodly, že objednávka bude uveřejněna bez těchto údajů. Dále se smluvní strany dohodly, že objednávka bude uveřejněna bez podpisů. V souladu se zněním předchozího odstavce platí, že pro případ, kdy objednávka obsahovala osobní údaje, které nejsou zahrnuty ve výše uvedeném výčtu a které zároveň nepodléhají uveřejnění dle příslušných právních předpisů, poskytuje smluvní strana (dodavatel) svůj souhlas se zpracováním těchto údajů, konkrétně s jejich zveřejněním v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb. Statutárním městem Pardubice. Souhlas se uděluje na dobu neurčitou a je poskytnut dobrovolně.

Dodavatel je po ukončení plnění povinen objednateli předložit čestné prohlášení o ekologické likvidaci odpadu, který vznikl při plnění zakázky, včetně prohlášení o vytrídění před jeho likvidací. V případě, že se jedná o odpad podléhající zákonu č. 541/2020 Sb., o odpadech, v plném znění, předloží dodavatel také doklady o ekologické likvidaci odpadu způsobitou osobou.

Dodavatel daňový doklad zašle elektronicky do datové schránky ( ID: ukzbx4z ), případně na e-mailovou adresu posta@mmp.cz.

Projednáno na poradě primátora dne:

Nepodléhá

V Pardubicích dne:

správce rozpočtu:

Dodavatel:

příkazce operace:

ekonom odboru

Ing. Kateřina Skladanová  
vedoucí OMI

Hrazeno z akce: kapitola 0711 - Bytové domy - opravy a udržování

Vyřizuje: