
Kupní smlouva

uzavřená dle ustanovení § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku,
v platném znění

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřeli:

1. Městské středisko sociálních služeb

se sídlem: nábřeží 1. máje 2142, Písek, PSČ 39701
bankovní spojení: Komerční banka a.s.
č. účtu: 17631271/0100
IČO: 00512338
DIČ: CZ 00512338
zastoupené Bc. Janou Humpálovou, ředitelkou

(dále jen „**kupující**“ na straně jedné)

a

2. HS AUTOMOBIL s.r.o.

se sídlem: Rantířovská 4844/6, 586 01 Jihlava
bankovní spojení: ČSOB
č. účtu: 285794691/0300
IČO: 05369444
DIČ: CZ05369444
Zastoupen: Jaroslavem Havlíkem
zapsaný v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně oddíl 99760 vložka C.
(dále jen „**prodávající**“ na straně druhé)

prodávající a kupující dále též označováni jako „**smluvní strany**“

na základě výsledku výběrového řízení k plnění veřejné zakázky malého rozsahu s názvem „Pořízení užitkového automobilu pro pečovatelskou službu 2024“

tuto

Kupní smlouvu na nákup automobilu pro poskytování pečovatelské služby

(dále jen „smlouva“)

I. Předmět smlouvy

1. Prodávající se zavazuje dodat kupujícímu 1 kus automobilu ve specifikaci N1 v provedení van/polokombi/furgon a příslušenství, vše nové, plně funkční a odpovídající specifikaci dle odst. 3 tohoto článku (dále jen „předmět koupě“), poskytnout kupujícímu související plnění v rozsahu dle ust. čl. II. odst. 3 této smlouvy a umožnit nabytí kupujícímu neomezené vlastnické právo k předmětu koupě.
2. Kupující se zavazuje převzít řádně a včas dodaný předmět koupě a uhradit za něj sjednanou kupní cenu dle čl. II. této smlouvy.
3. Podrobná technická dokumentace a specifikace předmětu koupě je uvedena v příloze č. 1 a v příloze č. 2, které tvoří nedílnou součást této smlouvy. Pro případ, že by prodávající v příloze č. 2 této smlouvy nabídl kupujícímu lepší technické parametry, než jsou uvedeny v příloze č. 1 této smlouvy, použijí se pro účely této smlouvy tyto lepší technické parametry.

II. Kupní cena a platební podmínky

1. Celková kupní cena za předmět koupě:

celková kupní cena za předmět bez DPH:	376.600,-Kč
sazba DPH v 21% a její celková výše:	79.086,-Kč
celková kupní cena za předmět koupě včetně DPH:	455.686,-Kč
2. Cena za předmět koupě uvedená v odst. 1 tohoto článku je konečná a maximální a může být měněna pouze v souvislosti se změnou sazeb DPH či jiných daňových předpisů majících vliv na cenu předmětu kupní smlouvy. Rozhodným dnem pro změnu kupní ceny z důvodu zákonné změny sazby DPH je den uskutečnění zdanitelného plnění.
3. Sjednaná celková kupní cena za předmět koupě uvedená v odst. 1 tohoto článku v sobě zahrnuje veškeré náklady prodávajícího za poskytnutí níže uvedeného souvisejícího plnění. Jedná se o toto související plnění:
 - a. doprava předmětu koupě do sídla kupujícího
 - b. uvedení předmětu koupě do provozu, jeho odzkoušení, ověření správné funkce
 - c. předání dokladů nutných k převzetí a užívání předmětu koupě, např.
 - technické (uživatelské) dokumentace předmětu koupě v českém nebo anglickém jazyce (bude obsahovat zejména pokyny k jízdě, provozní pokyny a pokyny k údržbě, pokyny k intervalům a rozsahu stanovených kontrol mezi servisními prohlídkami),
 - technického průkazu k vozidlu se zapsaným příslušenstvím,
 - dokladů o provedených revizích, instrukcí, záručních listů, návodů k obsluze a údržbě předmětu koupě v českém nebo anglickém jazyce,
 - záručního listu vozidla (včetně servisní knížky).
4. Kupní cena bude kupujícím uhrazena v českých korunách na základě řádně a oprávněně vystaveného účetního a daňového dokladu (faktury). Kupní cena bude uhrazena na základě faktury, a to postupem dle čl. III. této smlouvy. Lhůta splatnosti faktury se sjednává na 30 dnů od dne jejího prokazatelného doručení kupujícímu. V případě prodlení kupujícího s úhradou faktury se kupující zavazuje uhradit prodávajícímu úrok z prodlení ve výši 0,01 % z příslušné dlužné částky za každý den prodlení.

- i) Řádným vystavením faktury se rozumí vystavení faktury prodávajícím, jež má veškeré náležitosti účetního a daňového dokladu ve smyslu zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, v platném znění, a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění. V případě, že faktura nebude vystavena řádně, oprávněně, a dále pokud bude obsahovat věcné či formální nesprávnosti, pokud nebude splňovat zákonné požadavky, a dále pokud nebude obsahovat stanovenou přílohu (předávací protokol podle čl. III. odst. 3 této smlouvy), je kupující oprávněn vrátit ji prodávajícímu k doplnění či opravení, aniž se dostane do prodlení se splatností takové faktury. Lhůta splatnosti začíná běžet znovu dnem doručení náležitě opravené či doplněné faktury kupujícímu. Faktura bude doručena na adresu nábřeží 1. máje 2142, Písek, PSČ 39701.
- ii) Oprávněným vystavením faktury se rozumí vystavení faktury prodávajícím na základě předání a převzetí předmětu koupě dle čl. III. odst. 3 této smlouvy, včetně podpisu předávacího protokolu oběma smluvními stranami.
5. V případě, že faktura nebude vystavena oprávněně, není kupující povinen ji proplatit.
6. Přílohou faktury musí být předávací protokol dle čl. III. odst. 3 této smlouvy.
7. Kupní cena bude hrazena bez poskytování záloh.

III. Předání a převzetí předmětu koupě a jeho instalace

1. Předmět koupě bude prodávajícím řádně dodán, včetně souvisejícího plnění dle čl. II. odst. 3 písm. a) – c) této smlouvy ve lhůtě nejpozději do 16.12.2024.
2. Místem předání a převzetí je sídlo kupujícího - nábřeží 1. máje 2142, Písek, PSČ 39701
3. Při řádném a včasném dodání předmětu koupě a poskytnutí souvisejícího plnění dle čl. II. odst. 3 písm. a) – c) této smlouvy bude smluvními stranami sepsán předávací protokol. Teprve podpisem písemného předávacího protokolu oběma smluvními stranami se považuje předmět koupě za řádně dodaný a prodávajícímu vzniká právo na zaplacení celkové kupní ceny dle čl. II. odst. 1 této smlouvy.
4. Kupující není povinen převzít předmět koupě s vadami.
5. Součástí předávacího protokolu bude veškerá dokumentace dle čl. II. odst. 3 této smlouvy.

IV. Záruka za jakost

1. Prodávající poskytuje kupujícímu záruku za jakost předmětu koupě, a to po dobu 3 let ode dne předání a převzetí předmětu koupě dle čl. III. této smlouvy, či do ujetí 100.000 km, podle toho, jaká skutečnost nastane dříve. Prodávající se zavazuje zajistit dostupnost pozáručního servisu k dodanému předmětu koupě na území ČR, a to po dobu alespoň 5 let.
2. V případě výskytu vady na předmětu koupě v záruční době má kupující právo a prodávající povinnost odstranit vadu na vlastní náklady, bezplatně a bezodkladně poté, co obdrží oznámení kupujícího o vadě předmětu koupě, nejpozději však do čtrnácti dnů ode dne jejího písemného oznámení prodávajícímu, nebude-li písemně dohodnuto jinak. V případě, že odstranění vady vzhledem k jejímu rozsahu nebo technické složitosti není možné provést ve lhůtě dle věty první tohoto odstavce, je prodávající povinen o této skutečnosti písemně kupujícího informovat, tuto skutečnost řádně odůvodnit a navrhnout konkrétní lhůtu, v níž se zaváže takovou vadu odstranit, lhůta však může činit max. 30 dnů ode dne uplatnění práva z odpovědnosti za vady. Prodávající je povinen při odstraňování vady postupovat v souladu s nároky kupujícího z vad předmětu koupě uplatněnými v oznámení vady. V pochybnostech se má za to, že se jedná o vadu bránící v užívání předmětu koupě.
3. Prodávající se zavazuje zahájit odstraňování vady předmětu koupě, tj. zejména provést prohlídku vady, zahájit jednání s kupujícím o zjištění a rozsahu vady apod., neprodleně po oznámení vady, nejpozději však do 72 hod od okamžiku oznámení vady, nedohodnou-li se smluvní strany písemně jinak.

4. Záruční doba neběží po dobu, po kterou kupující nemůže užívat předmět koupě pro jeho vady, za které odpovídá prodávající.
5. Kupující je oprávněn uplatnit nároky z vad předmětu koupě nejpozději poslední den záruční doby, přičemž za řádně uplatněné se považují i nároky uplatněné kupujícím ve formě doporučeného dopisu odeslaného prodávajícímu poslední den záruční doby.
6. Proávající se zavazuje pro účely odstraňování reklamovaných vad zajistit servis dodávaného předmětu koupě na území ČR, a to na vlastní náklady a na vlastní odpovědnost, minimálně po dobu trvání záruční doby.
7. Záruka za jakost se netýká vad prokazatelně způsobených neodbornou manipulací nebo mechanickým poškozením předmětu koupě kupujícím.
8. Pro případ, že by prodávající v příloze č. 2 této smlouvy nabídl kupujícímu výhodnější podmínky záruky a servisní podpory, než jsou uvedeny v tomto článku, budou se podmínky záruky a servisní podpory řídit těmito výhodnějšími podmínkami.
9. Pro nahlášení výskytu vady na předmětu koupě se smluvní strany dohodly a prodávající určil níže uvedenou kontaktní osobu/technický útvar, která bude provádět servis, a která je autorizována prodávajícím k provádění záručního servisu; pouze v případě, že se tato liší od kontaktní osoby dle čl. VII. odst. 1 této smlouvy.

Jedná se o tuto kontaktní osobu/technický útvar prodávajícího:

XXXXXXXXXXXXXXXXXX

XXXXXXXXXXXXXXXXXX

Tel.: XXXXXXXXXXXXXXXX

E-mail: XXXXXXXXXXXXXXXX

V. Smluvní sankce

1. Za prodlení s termínem řádného dodání předmětu koupě kupujícímu či poskytnutí souvisejícího plnění dle ust. čl. II. odst. 3 písm. a) – c) této smlouvy je prodávající povinen zaplatit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové kupní ceny bez DPH dle ust. čl. II. odst. 1 této smlouvy, a to za každý započatý den prodlení se splněním povinnosti.
2. Smluvní pokuta sjednaná dle tohoto článku je splatná do 15 kalendářních dnů ode dne doručení písemného uplatnění práva na smluvní pokutu, a to na účet kupujícího vedený u Komerční banky a.s., č.ú. 17631271/0100 nebo na jiný kupujícím písemně oznámený bankovní účet. Smluvní pokutu je kupující oprávněn započíst oproti splatným fakturacím prodávajícího.

VI. Účinnost smlouvy. Odstoupení

1. Tato smlouva nabývá účinnosti okamžikem jejího podpisu posledním účastníkem této smlouvy.
2. Odstoupit od smlouvy lze pouze z důvodů stanovených v této smlouvě nebo zákonem.
3. Kupující má právo odstoupit od této smlouvy:
 - i) neodstraní-li prodávající vadu předmětu koupě ve lhůtě do 30 dnů ode dne reklamace – oznámení vzniku vady kupujícím prodávajícímu nebo oznámí-li prodávající před jejím uplynutím, že vadu neodstraní;
 - ii) jestliže bylo proti prodávajícímu zahájeno insolvenční řízení dle zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), v platném znění;
 - iii) jestliže je prodávající v prodlení s dodáním předmětu koupě či poskytnutím souvisejícího plnění dle ust. čl. II. odst. 3 písm. a) – c), této smlouvy delším než 50 dnů oproti termínu stanovenému v ust. čl. III. odst. 1 této smlouvy;
 - iv) v případě, že by předmět koupě neměl požadované vlastnosti stanovené dle čl. I. odst. 3 této smlouvy;

- v) v případě, že by předmět koupě byl zatížen právy třetích osob;
4. Odstoupením od smlouvy zanikají všechna práva a povinnosti smluvních stran z této smlouvy. Odstoupení od smlouvy se nedotýká nároku na náhradu škody, nároků na smluvní pokuty, a ty závazky smluvních stran, které dle smlouvy nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i nadále nebo u kterých tak stanoví zákon.

VII. Ustanovení o doručování, kontaktní osoby

1. Smluvní strany se dohodly a prodávající určil, že osobou oprávněnou zastupovat prodávajícího ve všech věcech, které se týkají realizace této smlouvy, je:

Jméno: xxxxxxxxxxxxxxxx
doručovací adresa: xxxxxxxxxxxxxxxx
tel: xxxxxxxxxxxxxxxx
e-mail: xxxxxxxxxxxxxxxx

2. Smluvní strany se dohodly a kupující určil, že osobou oprávněnou zastupovat kupujícího ve všech věcech, které se týkají realizace této smlouvy, je:

jméno: xxxxxxxxxxxxxxxx
doručovací adresa: xxxxxxxxxxxxxxxx
tel: xxxxxxxxxxxxxxxx
e-mail: xxxxxxxxxxxxxxxx

3. Veškerá korespondence, pokyny, oznámení, odstoupení, žádosti, záznamy a jiné dokumenty vzniklé na základě této smlouvy mezi smluvními stranami nebo v souvislosti s ní budou vyhotoveny v písemné formě v českém jazyce a doručují se buď osobně, prostřednictvím systému datových schránek, nebo doporučenou poštou, k rukám a na doručovací adresy oprávněných osob dle této smlouvy.
4. Má se za to, že došlá zásilka odeslaná s využitím provozovatele poštovních služeb došla třetí pracovní den po odeslání.
5. Smluvní strany se dohodly, že pro vzájemnou komunikaci může být používána také elektronická pošta; ve věcech týkajících se změny či ukončení účinnosti této kupní smlouvy je však nutné použít doručení prostřednictvím držitele poštovní licence, prostřednictvím systému datových schránek, příp. osobně.
6. Pokud v době účinnosti této smlouvy dojde ke změně adresy některé ze smluvních stran, resp. jejich zástupců dle odst. 1 nebo 2 tohoto článku, je dotčená smluvní strana povinna neprodleně písemně oznámit druhé smluvní straně tuto změnu, a to způsobem uvedeným v tomto článku.

VIII. Ustanovení o nabytí vlastnického práva

1. Vlastnické právo k předmětu koupě nabývá kupující podpisem předávacího protokolu oběma smluvními stranami dle čl. III. odst. 3 této smlouvy.
2. Do doby stanovené v čl. VIII. odst. 1 této smlouvy nese nebezpečí škody na předmětu koupě prodávající.

IX. Závěrečná ustanovení

- 1 Vztahy mezi smluvními stranami se řídí platným právním řádem České republiky. Ve věcech touto smlouvou výslovně neupravených se právní vztahy z ní vznikající a vyplývající řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.

- 2 Veškeré změny či doplnění této smlouvy lze učinit pouze na základě písemné dohody smluvních stran, přičemž za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv. Takové dohody musí mít podobu datovaných, číslovaných a oběma smluvními stranami podepsaných dodatků smlouvy.
- 3 Vztahuje-li se důvod neplatnosti jen na některé ustanovení smlouvy, je neplatným pouze toto ustanovení, pokud z jeho povahy, obsahu anebo z okolností, za nichž bylo sjednáno, nevyplývá, že jej nelze oddělit od ostatního obsahu smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že bezodkladně nahradí neplatné ustanovení této smlouvy jiným platným ustanovením svým obsahem podobným neplatnému ustanovení.
- 4 Prodávající je povinen archivovat originální vyhotovení této smlouvy včetně jejích dodatků, originály účetních dokladů a dalších dokladů vztahujících se k realizaci předmětu této smlouvy po dobu 10 let ode dne nabytí účinnosti této smlouvy. Po tuto dobu je prodávající povinen umožnit osobám oprávněným k výkonu kontroly projektu provést kontrolu dokladů souvisejících s plněním této smlouvy.
- 5 Prodávající bere na vědomí, že je ve smyslu § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, v platném znění, osobou povinnou spolupůsobit při finanční kontrole. V tomto smyslu se prodávající zavazuje nejméně do konce roku 2028 poskytnout požadované informace a dokumentaci zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů, jako i potřebnou součinnost v rozsahu daném uvedeným zákonem a poskytnout přístup ke všem dokumentům souvisejícím se zadáním a realizací předmětu této smlouvy, včetně dokumentů podléhajících ochraně podle zvláštních právních předpisů. Prodávající bere dále na vědomí, že obdobnou povinností je povinen smluvně zavázat své poddodavatele.
- 6 Smluvní strany budou vždy usilovat o smírné urovnání případných sporů vzniklých ze smlouvy. Pokud nebylo dosaženo smírného urovnání sporu ani do 30 pracovních dnů po jeho prvním oznámení sporné skutečnosti druhé smluvní straně, je kterákoliv ze smluvních stran oprávněna obrátit se se svým nárokem k příslušnému soudu. Rozhodčí řízení je vyloučeno.
- 7 Prodávající není oprávněn postoupit jakákoliv práva anebo povinnosti z této smlouvy na třetí osoby bez předchozího písemného souhlasu kupujícího.
- 8 Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly a s jejím obsahem bez výhrad souhlasí. Smlouva je vyjádřením jejich pravé, skutečné, svobodné a vážné vůle. Na důkaz pravosti a pravdivosti těchto prohlášení připojují oprávnění zástupci smluvních stran své vlastnoruční podpisy.
- 9 Smlouva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu a každý z účastníků této smlouvy obdrží po jednom stejnopise.
- 10 Smluvní strany prohlašují, že před uzavřením této smlouvy řádně splnily všechny hmotněprávní podmínky pro platné uzavření této smlouvy vyplývající z platných právních předpisů, jakož i z jejich platných vnitřních předpisů, a dále prohlašují, že uzavřením této smlouvy nedojde k porušení jakýchkoliv jejich zákonných či smluvních povinností.
- 11 Nedílnou součástí této smlouvy jsou její přílohy:
 - příloha č. 1 – Technická dokumentace a specifikace (vytvořená kupujícími)
 - příloha č. 2 – Dokumentace k plnění (vytvořená prodávajícími)

V dne

V Jihlavě, dne 29.5.2024

.....
Městské středisko sociálních služeb
příspěvková organizace
zastoupená Bc. Janou Humpálovou - ředitelkou

.....
Jaroslav Havlík
jednatel společnosti

Technická dokumentace a specifikace

Technické podmínky automobil pro pečovatelskou službu

Karoserie	van/polokombi/furgon
Typ automobilu	Nákladní/Užitkový N1
Délka (max. mm)	4600
Výška (max. mm)	1900
Šířka, včetně zpětných zrcátek v jízdní poloze (max. mm)	2190
Výkon motoru KW (min.)	80
Palivo	<ul style="list-style-type: none"> • Benzín BA 95 či vyšší
převodovka	min. manuální 5 st, či automatická
Počet míst v první řadě sedadel	2
Délka nákladového prostoru v rovině (min. mm)	1700
Šířka nákladového prostoru v nejužším místě v rovině (min. mm)	1160
Výška nákladového prostoru v rovině (min. mm)	1150
Užitečná hmotnost v kg (min.)	400
Přístup do nákladového prostoru	2 křídle zadní dveře a posuvné boční dveře
Výbava - vnější	Letní a zimní pneumatiky včetně disků (min. ocelové)
Výbava - vnitřní	<p>Airbagy – min. 1x a více</p> <p>ABS, ESP</p> <p>Parkovací asistent vzadu (ostatní asistenti či kamery rovněž možné - volitelné)</p> <p>Klimatizace (manuální nebo automatická)</p> <p>Centrální zamykání s dálkovým ovládním a min. 2 klíče od vozidla</p>

	<p>Přepážka oddělující nákladový prostor od prostoru řidiče a spolujezdce</p> <p>Gumové rohože – podlaha u řidiče a spolujezdce, podlaha nákladové plochy</p> <p>povinná výbava + lékárnička v souladu s pr. předpisy</p>
Záruční doba	Min 36 měsíců od registrace vozidla nebo 100.000 km (podle toho, co nastane dříve)
Barva (preferovaná, při nedodržení však není důvodem k vyloučení z výběrového řízení)	bílá, základní

Dokumentace k plnění

Zpracuje účastník při dodržení minimálních standardů zadavatele stanovených v příloze č. 1 výše

Název a typ automobilu	Toyota Proace City Van	
Výrobce	Toyota	
Karoserie	Van/ Furgon	
Typ automobilu – nákladní/ užitkový N1	N1	
Délka (max. 4600 mm)	4403 mm	
Výška (max. 1900 mm)	1860 mm	
Šířka, včetně zpětných zrcátek v jízdní poloze (max. 2190 mm)	2107 mm	
Výkon motoru (min. 80 KW)	81 kW	
Palivo	benzín	
Převodovka - min. manuální 5 st, či automatická	Manuální 6 st	
Počet míst v první řadě sedadel	2 místa	
Délka nákladového prostoru v rovině (min. 1700 mm)	1817 mm	
Šířka nákladového prostoru v nejužším místě v rovině (min. 1160 mm)	1229 mm	
Výška nákladového prostoru v rovině (min. 1150 mm)	1196 mm	
Užitečná hmotnost (min. 400 kg)	650 kg	
Přístup do nákladového prostoru - 2 křídle zadní dveře a 1 x boční posuvné dveře	ano	
Výbava - vnější	Letní a zimní pneumatiky včetně disků (min. ocelové)	ano
Výbava - vnitřní	Airbagy – min. 1x a více	Ano –boční a hlavové

	ABS, ESP	ano
	Parkovací asistent vzadu (ostatní asistenti či kamery rovněž možné)	Ano - zadní parkovací senzory
	Klimatizace (manuální nebo automatická)	Ano - manuální
	Centrální zamykání s dálkovým ovládáním a min. 2 klíče od vozidla	ano
	Přepážka oddělující nákladový prostor od prostoru řidiče a spolujezdce	ano
	Gumové rohože – podlaha u řidiče a spolujezdce, podlaha nákladové plochy	ano
	povinná výbava + lékárnička v souladu s pr. předpisy	ano
Záruční doba - Min 36 měsíců od registrace vozidla nebo 100.000 km (podle toho, co nastane dříve)	5 let nebo 250 000km	
Barva (preferovaná bílá, při nedodržení však není důvodem k vyloučení z výběrového řízení)	bílá	

Přílohy: - produktové katalogy, technické listy a pod

V Jihlavě, dne 29.5.2024

Jaroslav Havlík – jednatel společnosti