



Smlouva o dílo č. 0345/2024

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
ve znění pozdějších předpisů

1. Smluvní strany

1.1 Objednatel:

Město Kopřivnice

Adresa: Štefánikova 1163, 742 21 Kopřivnice

Zastoupeno: Ing. Adamem Ondrašíkem, vedoucím odboru majetku města Kopřivnice

IČ: 00298077

DIČ: CZ00298077

Osoba oprávněná jednat ve věcech technických a realizace díla:

Ing. Magda Šebestová, vedoucí oddělení technické správy

Michal Pokorný, investice

(dále jen „objednatel“)

1.2 Zhotovitel:

COMMODUM, spol. s.r.o.

Adresa: č.p. 225, 756 27 Valašská Bystřice

Zastoupen: Ing. Tomáš Tichý, jednatel obchodní ředitel

IČ: 46577238

DIČ: CZ46577238

Osoba oprávněná jednat ve věcech technických a realizace díla:

Ing. Vlastimil Bechný, stavbyvedoucí

(dále jen jako „zhotovitel“)

2. Předmět smlouvy

2.1 Na základě této smlouvy se zhotovitel zavazuje za podmínek obsažených v této smlouvě, na svůj náklad a na své nebezpečí a v níže uvedeném termínu provést pro objednatele dílo: „**Oprava okapového chodníku u letního stadionu v Kopřivnici**“.

2.2 Dílo a jeho rozsah je dále specifikováno v příloze cenová nabídka ze dne 18. 4. 2024.

2.3 Zhotovitel se zavazuje, že celkový souhrn vlastností provedeného díla bude dávat schopnost uspokojit potřeby objednatele vyplývající z této smlouvy, tj. využitelnost,

bezpečnost, bezporuchovost, udržitelnost, hospodárnost, ochranu životního prostředí, požární bezpečnost a hygienické požadavky. Ty budou odpovídat platné právní úpravě, technickým normám a této smlouvě. K tomu se zhotovitel zavazuje používat pouze materiály a konstrukce vyhovující požadavkům kladeným na jejich jakost.

- 2.4 Objednatel se zavazuje řádně dokončené dílo převzít a zaplatit za něj zhotoviteli cenu dle této smlouvy.

3. Doba a místo plnění díla

- 3.1 Termín zahájení díla: po podpisu smlouvy zástupci smluvních stran.
- 3.2 Dokončení a předání kompletního díla objednateli nejpozději: **30. 6. 2024**.
- 3.3 Objednatel je oprávněn kdykoli nařídit zhotoviteli přerušení provádění díla. V případě, že provádění díla bude takto pozastaveno z důvodů na straně objednatele, tak se termín dokončení a předání kompletního díla, jakož i termíny dokončení a předání částí díla automaticky posunují o dobu, po kterou bylo provádění díla přerušeno.
- 3.4 Místem plnění je areál Letního stadionu v Kopřivnici.

4. Cena za dílo a platební podmínky

- 4.1 Cena za provedené dílo je stanovena dohodou smluvních stran a činí **397 981,00 Kč** bez DPH, 21% DPH ve výši 83 576,01 Kč. Cena včetně DPH tedy činí **481 557,01 Kč**.
- 4.2 Cena za dílo obsahuje všechny náklady související se zhotovením díla, vedlejší náklady související s realizací stavby, zařízením staveniště a také ostatní náklady související s řádným a úplným provedením díla. Součástí sjednané ceny jsou rovněž správní a jiné poplatky nezbytné pro řádné a úplné zhotovení díla ve sjednaném rozsahu. Cena za dílo je dohodnuta jako cena nejvýše přípustná a konečná a platí po celou dobu realizace díla. Celková cena díla obsahuje všechny práce nutné k provoznímu využití a řádnému provedení díla ve smluveném rozsahu, což zhotovitel garantuje.
- 4.3 Smluvní strany si sjednávají dílčí plnění dle § 21 odst. 7 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, v rozsahu skutečně provedeného plnění za kalendářní měsíc. Datem zdanitelného plnění je poslední den příslušného měsíce. Poslední část ceny za dílo bude vyúčtována po předání a převzetí díla bez vad a nedodělků. Bude-li dílo předáno s drobnými vadami a nedodělky nebránícími užívání díla, bude cena za dílo zhotovitelem vyúčtována po odstranění všech vad a nedodělků vyplývajících ze zápisu o předání a převzetí díla a jejich předání objednateli.
- 4.4 K úhradě ceny za dílo vystaví zhotovitel daňový doklad (fakturu), kterou zašle objednateli elektronicky na adresu: faktury@koprivnice.cz a v kopii na emailovou adresu osoby oprávněné jednat ve věcech technických a realizace díla. Splatnost faktury bude činit nejméně 21 dní od jejího doručení objednateli.

5. Provádění díla a závazky smluvních stran

- 5.1 Zhotovitel je povinen postupovat při provádění díla v souladu s platnými právními předpisy souvisejícími s výstavbou, podle schválených technologických postupů stanovených platnými českými a evropskými technickými normami a bezpečnostními předpisy, v souladu se současným standardem u používaných technologií a postupů pro tento typ stavby tak, aby dodržel smluvenou kvalitu díla. Zjištěné vady a nedodělky je povinen zhotovitel odstranit na své náklady.

- 5.2 Zhotovitel odpovídá za bezpečnost práce a požární ochranu na staveništi od převzetí staveniště do předání staveniště a je povinen provést všechna opatření pro zabránění vzniku škod.
- 5.3 Zhotovitel je povinen řídit se pokyny objednatele. Zhotovitel je povinen písemně upozornit objednatele na nevhodný pokyn mu udělený.
- 5.4 Vlastníkem zhotovovaného díla je od počátku objednatel.
- 5.5 Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů. Příjmy z prodeje vybouraných materiálů a konstrukcí – druhotné suroviny (ocel, barevné kovy, ostatní kovy a slitiny) – jsou příjmem objednatele. Množství odprodaných druhotných surovin musí být samostatně průběžně evidováno, objednateli průběžně dokládáno vážnými lístky odprodaných druhotných surovin a zástupci objednatele pravidelně předkládána k odsouhlasení evidence množství a druhu odprodaných druhotných surovin. Veškerý zisk, který za odběr druhotných surovin inkasoval zhotovitel, zašle zhotovitel objednateli nejpozději při závěrečném vyúčtování ceny za dílo.
- 5.6 Nebezpečí škody na zhotovovaném díle až do jeho předání objednateli nese zhotovitel. Nebezpečí škody přechází na objednatele převzetím díla. Jestliže však objednatel převzal dílo s drobnými vadami a nedodělkami, přechází nebezpečí škody na díle na objednatele až v okamžiku odstranění všech drobných vad a nedodělků uvedených v předávacím protokolu.
- 5.7 Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele ke kontrole provedených prací, které v dalším postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými, a to emailem na emailovou adresu osoby oprávněné jednat ve věcech technických a realizace stavby uvedenou v odst. 1.1 této smlouvy.

6. Převzetí díla

- 6.1 Dílo je provedeno, je-li dokončeno (tj. objednateli je předvedena způsobilost díla sloužit svému účelu) a předáno objednateli.
- 6.2 Zhotovitel splní svou povinnost předat dílo objednateli bez vad a nedodělků v místě provedení díla. O předání a převzetí díla jsou zhotovitel i objednatel povinni sepsat zápis o předání a převzetí díla, zhotovitel je taktéž povinen předat objednateli veškerou dokumentaci s tímto dílem související.
- 6.3 O předání a převzetí díla bude sepsán zápis. Tento zápis pořídí objednatel a bude obsahovat minimálně: označení díla a smluvních stran, číslo a datum uzavření smlouvy o dílo vč. čísel a dat uzavření jejich dodatků, datum zahájení a datum dokončení prací na díle, datum a místo sepsání zápisu, jména a podpisy zástupců objednatele a zhotovitele, seznam předané dokumentace.
- 6.4 V rámci předání díla předá zhotovitel objednateli doklady a listiny prokazující řádné provedení díla. Všechny doklady a listiny je zhotovitel povinen předat v českém jazyce.

7. Záruka za dílo

- 7.1 Zhotovitel odpovídá za úplnost a funkčnost předmětu díla, za jeho kvalitu, která bude odpovídat této smlouvě a jejím přílohám a dále platným technickým normám, standardům a podmínkám výrobců a dodavatelů materiálů a výrobků, platných v České republice v době jeho realizace.
- 7.2 Zhotovitel poskytuje na celé dílo záruku v délce 60 měsíců.

- 7.3 Záruční doba začíná plynout ode dne řádného provedení díla bez vad a nedodělků. Záruční doba se staví po dobu, po kterou nemůže objednatel dílo řádně užívat pro vady, za které nese odpovědnost zhotovitel.
- 7.4 Veškeré vady díla bude objednatel povinen uplatnit u zhotovitele bez zbytečného odkladu poté, co vadu zjistil, a to formou písemného oznámení (za písemné oznámení se v tomto případě považuje i oznámení e-mailem), obsahujícího specifikaci zjištěné vady.
- 7.5 Zhotovitel započne s odstraněním vady nejpozději do 5 dnů ode dne doručení oznámení o vadě. Vada bude odstraněna nejpozději do 10 dnů ode dne, kdy bylo započato s odstraněním vady.
- 7.6 Nezapočne-li zhotovitel s odstraněním vady ani během dvojnásobku dob uvedených v odst. 7.5 této smlouvy, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady třetí osobu. Veškeré takto vzniklé náklady objednatele uhradí zhotovitel objednateli. Práva objednatele ze záruky nejsou dotčena. Právo objednatele vůči zhotoviteli na uplatnění náhrady škody není dotčeno.

8. Smluvní pokuty

- 8.1 Zhotovitel je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z celkové ceny za dílo bez DPH za každý i započatý den prodlení s předáním kompletního díla ve lhůtě stanovené dle odst. 3.2 této smlouvy (příp. prodloužené dle čl. 3. této smlouvy).
- 8.2 Pokud bude zhotovitel s prodlením jakéhokoli plnění ve lhůtách uvedených v odst. 7.5 této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové ceny za dílo bez DPH za každý i započatý den prodlení u každé reklamované vady.
- 8.3 Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody. Náhradu škody lze vymáhat samostatně vedle smluvní pokuty v plné výši.
- 8.4 Smluvní pokuty sjednané touto smlouvou zaplatí povinná strana nezávisle na zavinění a na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně škoda, kterou lze vymáhat samostatně.

9. Odstoupení od smlouvy

- 9.1 Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě podstatného porušení smluvních podmínek, a to:
- a) je zhotovitel v prodlení s dokončením díla dle odst. 3.22 této smlouvy o více než 10 dní,
 - b) nezahájí-li zhotovitel práce na díle do 5 dnů od termínu zahájení díla dle odst. 3.1 této smlouvy,
 - c) zhotovitel nesplnil pokyn objednatele ani v přiměřené době poté, co byl upozorněn na skutečnost, že se jedná o závazný pokyn, na kterém objednatel trvá, a byl poučen o možnosti objednatele z tohoto důvodu odstoupit od smlouvy,
- 9.2 Odstoupením od smlouvy není dotčena smluvní záruka, která se uplatní v rozsahu stanoveném touto smlouvou na dosud provedenou část díla.
- 9.3 Odstoupením od smlouvy není dotčena odpovědnost za vady, které existují na doposud zhotovené části díla ke dni odstoupení.

10. Závěrečná ujednání

- 10.1 Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb. Smlouvu zašle správci registru k uveřejnění objednatel.
- 10.2 Smluvní strany prohlašují, že se podmínkami této smlouvy na základě vzájemné dohody řídily již ode dne dojednání/podpisu této smlouvy a veškerá vzájemná plnění poskytnutá ode dne dojednání/podpisu této smlouvy do dne nabytí účinnosti této smlouvy považují za plnění poskytnutá podle této smlouvy.
- 10.3 Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
- 10.4 Tato smlouva je vyhotovena v elektronickém originálu podepsaném elektronickými podpisy oprávněných zástupců smluvních stran.
- 10.5 Nedílnou součástí této smlouvy je příloha: cenová nabídka ze dne 18. 04. 2024.

Za objednatele:

Za zhotovitele:

Ing. Adam Ondrašík
vedoucí odboru majetku města

Ing. Tomáš Tichý
jednatel obchodní ředitel

Položkový rozpočet stavby

Stavba:	07 -067	Oprava okapového chodníku u letního stadionu v Kopřivnici	
	011	Okapový chodník	
Objednatel:		IČ:	
		DIČ:	
Zhotovitel:	COMMODUM, spol. s r.o. Valašská Bystřice 225 75627 Valašská Bystřice		IČ: 46577238 DIČ: CZ46577238

Rozpis ceny				Celkem
HSV				393 321,00
PSV				0,00
MON				4 660,00
VN				0,00
ON				0,00
Celkem				397 981,00

Rekapitulace daní			
Základ pro sníženou DPH	12 %		0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %		397 981,00 CZK
Zaokrouhlení			0,00 CZK
Cena celkem bez DPH			397 981,00 CZK

V _____ dne _____

Za zhotovitele

Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu	Celkem	%
1	Zemní práce	HSV	95 018,20	23,88
5	Komunikace	HSV	152 921,83	38,42
91	Doplňující práce na komunikaci	HSV	64 224,00	16,14
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV	36 300,00	9,12
99	Staveništní přesun hmot	HSV	23 590,97	5,93
M21	Elektromontáže	MON	4 660,00	1,17
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU	21 266,00	5,34
Cena celkem			397 981,00	100,00

Položkový rozpočet

S:	07 -067	Oprava okapového chodníku u letního stadionu v Kopřivnici
C:	01	Stavební objekt
C:	011	Okapový chodník

#	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
---	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------

Díl 1	Zemní práce	95 018,20
--------------	--------------------	------------------

1	113109310	Odstranění podkladu pl.50 m2, bet.prostý tl.10 cm	m2	64,36000	500,00	32 180,00
		Skutečnost : 114,76		114,76000		
		Rozpočet : -50,4		-50,40000		

2	113108310R00	Odstranění asfaltové vrstvy pl. do 50 m2, tl.10 cm	m2	12,16000	236,50	2 875,84
		60,8*0,2		12,16000		

3	113201111R00	Vytrhání obrubníků chodníkových a parkových	m	60,80000	128,00	7 782,40
---	--------------	---	---	----------	--------	----------

4	130901121R00	Bourání konstrukcí z betonu prostého ve vykopávk.	m3	1,80000	9 035,00	16 263,00
		15,0*0,3*0,4		1,80000		

5	122201101R00	Odkopávky nezapažené v hor. 3 do 100 m3	m3	25,69000	227,50	5 844,48
		114,76*0,25-3,0		25,69000		

6	122201109R00	Příplatek za lepivost - odkopávky v hor. 3	m3	25,69000	44,90	1 153,48
---	--------------	--	----	----------	-------	----------

7	162201102	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 50 m	m3	25,69000	75,00	1 926,75
---	-----------	--	----	----------	-------	----------

8	162601102	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 5000 m	m3	25,69000	205,00	5 266,45
---	-----------	--	----	----------	--------	----------

9	162701109	Příplatek k vod. přemístění hor.1-4 za další 1 km	m3	256,90000	20,00	5 138,00
---	-----------	---	----	-----------	-------	----------

10	199000002	Poplatek za skládku horniny 1- 4, č. dle katal. odpadů 17 05 04	m3	25,69000	400,00	10 276,00
----	-----------	---	----	----------	--------	-----------

11	181101111	Úprava pláně v zářezech se zhutněním - ručně	m2	114,76000	55,00	6 311,80
----	-----------	--	----	-----------	-------	----------

Díl 5	Komunikace	152 921,83
--------------	-------------------	-------------------

12	564871111RT2	Podklad ze štěrkodrti po zhutnění tloušťky 25 cm, štěrkodrt' frakce 0-32 mm	m2	114,76000	278,00	31 903,28
----	--------------	---	----	-----------	--------	-----------

13	639571210R00	Kačírek pro okapový chodník tl. 100 mm	m2	12,16000	769,00	9 351,04
		(57,0+3,8)*0,2		12,16000		

14	596215021R00	Kladení zámkové dlažby tl. 6 cm do drtě tl. 4 cm	m2	102,60000	314,00	32 216,40
----	--------------	--	----	-----------	--------	-----------

15	59245110R	Dlažba skladebná 200 x 100 x 60 mm přírodní	m2	112,86000	418,50	47 231,91
		102,6*1,1		112,86000		

16	596291111R00	Řezání zámkové dlažby tl. 60 mm	m	80,00000	270,50	21 640,00
----	--------------	---------------------------------	---	----------	--------	-----------

17	599141111R00	Vyplnění spár živичnou závlivkou	m	60,80000	174,00	10 579,20
----	--------------	----------------------------------	---	----------	--------	-----------

Díl 91	Doplňující práce na komunikaci	64 224,00
---------------	---------------------------------------	------------------

18	919735112	Řezání stávajícího živичného krytu tl. 5 - 10 cm	m	10,80000	80,00	864,00
		Kolem nové obruby : 60,80		60,80000		
		Rozpočet : -50,0		-50,00000		

19	917862111R00	Osazení stojatého obrubníku betonového, s boční opěrrou, do lože z betonu C 12/15	m	121,60000	370,00	44 992,00
----	--------------	---	---	-----------	--------	-----------

20	59217420R	Obrubník chodníkový ABO 13-10 v. 200 x 100 x 1000 mm přírodní,	kus	64,00000	171,50	10 976,00
----	-----------	--	-----	----------	--------	-----------

21	59217335R	Obrubník zahradní ABO 10-20 v. 250 x 50 x 1000 mm šedý	kus	64,00000	115,50	7 392,00
----	-----------	--	-----	----------	--------	----------

Díl 95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	36 300,00
---------------	---	------------------

22	950RR01	Oprava zábradlí	kpl	1,00000	36 300,00	36 300,00
----	---------	-----------------	-----	---------	-----------	-----------

Díl 99	Staveništní přesun hmot	23 590,97
---------------	--------------------------------	------------------

23	998222011	Přesun hmot, pozemní komunikace, kryt z kameniva	t	117,95485	200,00	23 590,97
----	-----------	--	---	-----------	--------	-----------

Díl M21	Elektromontáže	4 660,00
----------------	-----------------------	-----------------

Položkový rozpočet

S:	07 -067	Oprava okapového chodníku u letního stadionu v Kopřivnici
C:	01	Stavební objekt
C:	011	Okapový chodník

#	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
---	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------

24	210220021RT1	Vedení uzemňovací v zemi FeZn do 120 mm ² vč.svorek, včetně pásku FeZn 30 x 4 mm	m	40,00000	116,50	4 660,00
----	--------------	---	---	----------	--------	----------

Díl	D96	Přesuny suti a vybouraných hmot				21 266,00
25	979081111	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	21,70000	245,00	5 316,50
26	979081121	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	412,30000	15,00	6 184,50
27	979990001R00	Poplatek za skládku stavební suti	t	21,70000	450,00	9 765,00

Celkem	397 981,00
---------------	-------------------