

Smlouva o pronájmu tělocvičny čj. 926/2023

Smluvní strany:

Pronajímatel: Střední zdravotnická škola, Prostějov, Vápenice 3
se sídlem: Vápenice 3, Prostějov 796 01
v zastoupení: Mgr. Martinem Mokrošem, MBA, ředitelem školy
IČO: 00599212

Bankovní spojení: 13237701/0100

(dále jen „pronajímatel“)

a

Nájemce: Jóga klubem Prostějov
se sídlem: Revoluční 625, Kostelec na Hané, 798 41
v zastoupení: Helenou Kastnerovou
IČO: 13693794

(dále jen „nájemce“)

t a k t o :

Článek I. **Úvodní ustanovení**

Pronajímatel má ve správě pronajímané prostory nacházející se v budově na adrese Vápenice č.p. 2985/3 Prostějov 796 01

Článek II. **Předmět a účel nájmu**

1. Pronajímatel touto smlouvou pronajímá nájemci tělocvičnu a šatnu včetně WC
2. Nájemce je oprávněn k užívání výše vymezené prostory v souladu s jejich účelovým určením ve sjednaném čase, který je součástí přílohy této smlouvy a po dobu platnosti této smlouvy
3. Nájemce je povinen se řídit provozním řádem Střední zdravotnické školy, Prostějov, Vápenice 3, se kterým byl seznámen a šetřit pronajaté prostory a zařízení.

Článek III. **Nájemné**

1. Nájemné za pronajatou učebnu uvedenou v článku II. odst. 1. se sjednává ve výši **250,- Kč** /hodina.
2. Úhrada nájemného bude provedena bezhotovostním převodem příslušné částky na základě fakturace
3. 1. fakturace splatná do 22.12.2023 / za období 07.09. - 21.12.2023/ - dle rozpisu
2. fakturace splatná do 21.06.2024 / za období 04.01. - 20.06.2024/ - dle rozpisu

Článek IV.
Doba pronájmu

Pronájem se sjednává na dobu určitou od **07.09.2023 do 20.06.2024**, přičemž nájemce smí využívat předmět pronájmu dle předem stanoveného rozpisu.

Článek V.
Služby spojené s užíváním učebny

V nájemném jsou zahrnuty náklady na služby spojené s užíváním prostor.

Článek VI.
Další ujednání

1. Nájemce je oprávněn užívat tělocvičnu v rozsahu a způsobem uvedeným v této smlouvě, je povinen dodržovat zejména **protipožární a bezpečnostní předpisy a řád tělocvičny**, který je umístěn v tělocvičně.
2. Nájemce je povinen bez zbytečného odkladu oznámit pronajímateli každou závadu, potřebu oprav.
3. Pokud nájemce způsobí porušením provozního řádu, či neuposlechnutím pokynů správce škodu, musí ji pronajímateli nahradit v plné výši.
4. Pronajímatel se zavazuje předat tělocvičnu k užívání ke dni začátku nájmu.

Článek VII.
Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva je sepsána ve dvou stejnopisech, z nichž každá strana obdrží po jednom vyhotovení.
2. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
3. Ke změně či doplnění této smlouvy může dojít pouze formou písemných dodatků, které musí být odsouhlaseny a podepsány oběma smluvními stranami.
4. Smluvní strany po přečtení této smlouvy shodně prohlašují, že byla sepsána a uzavřena podle jejich pravé a svobodné vůle, nikoli v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Prostějově, dne 30.08.2023

Za pronajímatele:

Za nájemce:



Mgr. Martin Mokoš, MBA
ředitel školy

Helena Kastnerová
předseda