

## SMLOUVA O DÍLO

uzavřená ve smyslu ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

(dále jen „občanský zákoník“)


### **Město Soběslav**

zastoupené: Ing. Jindřichem Bláhou, starostou města

Sídlo: Náměstí Republiky 59/I, 392 01 Soběslav

IČ: 00252921

DIČ: CZ00252921

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., číslo účtu: 

(dále jen „objednatel“)

a

### **OTA atelier s.r.o.**

zastoupený: Ing. arch. Tomášem Henelem a Ing. arch Ondřejem Fialou, jednatelem

Lobkovicovo nám.15,Praha 3,130 00

IČ: 05285674

DIČ: CZ05285674

bankovní spojení:



(dále jen „zhotovitel“)

uzavírají tuto smlouvu o dílo:

### **I. Předmět smlouvy**

Předmětem smlouvy je zpracování studie na akci „Úprava studie bytových domů na sídlišti Svákov“.

Předmětem zpracování bude projektová dokumentace dle přiložené cenové nabídky, konkrétně:

#### **1.) Studie**

- architektonický návrh stavby (tvarování stavby, fasády, materiálové a barevné řešení)
- návrh dispozičního řešení včetně doplnění ustupujícího podlaží
- koncept interiéru společných prostor

\* dokumentace bude předána v počtu 3 paré + digitálně ve formátu PDF

\* zadáním studie bude návrh zpracovaný atelierem EIS

### **II. Cena a způsob placení**

Za dokončené a řádně předané dílo, zaplatí objednatel částku celkem 227 000Kč bez DPH (21 %) po řádném předání díla na účet zhotovitele, do 21 dnů od doručení daňového dokladu.

- V případě nedodržení termínu zhotovitele provedení díla se sjednává smluvní pokuta ve výši 0,05 % z ceny díla za každý den prodlení oproti smlouvou ujednanému termínu.
- V případě prodlení objednavatele s úhradou faktury se sjednává smluvní pokuta ve výši 0,05 % z ceny díla za každý den prodlení oproti smlouvou ujednanému termínu.

### III. Termín provedení a předání

Dílo bude zhotoveno do 1.10.2024.

K předání a převzetí díla dojde do tří dnů od zhotovení díla. Převzetí díla bude potvrzeno písemně.

Pokud budou v době předání na díle viditelné vady, k předání a převzetí díla dojde až po jejich odstranění. Náklady na odstranění vad nese zhotovitel.

### IV. Možnost odstoupení od smlouvy, změna smlouvy

Účastníci smlouvy si ponechávají otevřenou možnost odstoupení od smlouvy po vzájemné dohodě.

V případě, že od smlouvy odstoupí objednatel je zhotovitel následně oprávněn požadovat po objednateli finanční kompenzaci do výše vzniklých nákladů.

Změna smlouvy je možná pouze písemným dodatkem odsouhlaseným oběma smluvními stranami.

### IV. Prohlášení stran

Smlouva je vyhotovena ve dvou paré, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom.

Uzavření této smlouvy bylo schváleno usnesením Rady města Soběslavi č.9/099/2024 ze dne 23.4.2024.

Obě strany prohlašují, že si smlouvu o dílo sepsanou na základě svobodné vůle přečetly a s jejím obsahem souhlasí. Na důkaz toho připojují své podpisy.


V Soběslavi dne 29. dubna 2024




Objednatel



V Praze dne 30.4.2024



Zhotovitel



/Zhotovitel