

Dodatek č. 7

ke smlouvě číslo/VS 9149004703 o nájmu nebytových prostor ČD
(dále jen smlouva)

Smluvní strany:

České dráhy, a.s.

se sídlem Praha 1, Nábřeží L. Svobody 1222, Praha 1, PSČ 110 15
zapsané v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 8039

IČ: 70994226 DIČ: CZ70994226

zastoupena:

bankovní spojení:

číslo účtu:

variabilní symbol: **2927400312**

adresa pro doručování všech písemností:

České dráhy, a.s.,

(dále jen pronajímatel)

a

HDS Retail Czech Republic, a.s.

se sídlem Beroun, Beroun 2 – město, Náměstí Marie Poštové 854, PSČ 266 01
zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 4494

IČ: 25099167 DIČ: CZ25099167

zastoupena

bankovní spojení:

číslo účtu:

adresa pro doručování písemností:

(dále jen nájemce)

Výše uvedené smluvní strany se dohodly na změně podmínek Smlouvy o nájmu nebytových prostor ČD, číslo/VS 9149004703, uzavřené dne 31.10. 2001, ve znění Dodatku č.1-6, na pronájem nebytových prostor v nemovitosti č.p. 498, situované na p.č. 558/2, vedené pod označením **Hranice - výpravní budova**, v k.ú. Hranice (ČSÚ 647683), obec Hranice, zapsané na LV pronajímatele č. 604, takto:

Z důvodu změny správce smlouvy se ruší původní číslo smlouvy/variabilní symbol **9149004703** a nahrazuje se novým číslem smlouvy/variabilním symbolem **2927400312**.

Údaje o zastoupení pronajímatele, bankovní spojení, číslo účtu a adresa pro doručování všech písemností se mění v souladu s údaji uvedenými v záhlaví tohoto Dodatku č. 7.

V Čl. I. Předmět nájmu, odst. 5 se ruší a nahrazuje se novým textem ve znění:

5. Správcovskou činnost vykonávají: České dráhy, a.s., Regionální správa majetku Olomouc,

Současně ve všech člancích této smlouvy se dosavadní označení správce nemovitostí „SDC“ ruší a nahrazuje se zněním „RSM Olomouc“.

Pokud není v tomto Dodatku č. 7 stanoveno jinak, zůstávají ostatní ustanovení smlouvy v platnosti a účinnosti.

Tento Dodatek č. 7 je vyhotoven ve 4 stejnopisech, z nichž nájemce obdrží 2 a pronajímatel 2. Všechna podepsaná vyhotovení mají platnost originálu.

Platnost Dodatku č. 7 nastává dnem podpisu oběma smluvními stranami, v případě rozdílného data podpisu dnem podpisu učiněného později. Účinnost Dodatku č. 7 je od **1.7. 2012**.

Příloha č. 1: Splátkový kalendář na rok 2012 – č. 03

V Praze dne: **20 -06- 2012**

V Praze dne: **08 -06- 2012**

Za nájemce :

HDS Retail Czech Rep

Za pronajímatele :

České dráhy, a.s.

**SPLÁTKOVÝ KALENDÁŘ na rok 2012 - č. 03
k nájemní smlouvě č. 2927400312**

Příloha č.1

Nájemce:

HDS Retail Czech Republic, a.s.

sídlo: Beroun, Beroun 2 - město, Náměstí M. Poštové 854, PSČ 266 01

zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 4494

IČ: 25099167

DIČ: CZ25099167

zastoupena:

bankovní spojení:

číslo účtu:

adresa pro doručování korespondence:

Pronajímatel:

České dráhy, a.s.

se sídlem Praha I, Nábřeží L.Svobody 1222, PSČ 110 15

zapsána v ochod.rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 8039

IČ: 70994226

DIČ: CZ70994226

zastoupena:

Bankovní spojení:

Variabilní symbol: 2927400312

Adresa pro doručování písemností:

Sjednané roční nájemné:

Poř. číslo	Termín úhrady	DUZP*	Základ daně	DPH		Celkem k úhradě s DPH	Za období
				v %	v Kč		
1	05.01.2012	05.01.2012					01.01.-31.01.2012
2	05.02.2012	05.02.2012					01.02.-29.02.2012
3	05.03.2012	05.03.2012					01.03.-31.03.2012
4	05.04.2012	05.04.2012					01.04.-30.04.2012
5	05.04.2012	05.04.2012					01.01.-31.03.2012
6	05.05.2012	05.05.2012					01.05.-31.05.2012
7	05.06.2012	05.06.2012					01.06.-30.06.2012
8	05.07.2012	05.07.2012					01.07.-31.07.2012
9	05.08.2012	05.08.2012					01.08.-31.08.2012
10	05.09.2012	05.09.2012					01.09.-30.09.2012
11	05.10.2012	05.10.2012					01.10.-31.10.2012
12	05.11.2012	05.11.2012					01.11.-30.11.2012
13	05.12.2012	05.12.2012					01.12.-31.12.2012

DUZP* je den uskutečnění zdanitelného plnění.

Dále v navazujících termínech dle článku "Cena nájmu" v nájemní smlouvě variabilní symbol číslo 2927400312

V Praze dne

08-06-2012